

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



CHEVALIER INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

其士國際集團有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：25)

須予披露交易 出售一項加拿大汽車代理業務 完成公告

茲提述其士國際集團有限公司(「本公司」)日期為二零二五年九月十六日之有關擬出售事項的公告(「該公告」)。除非另有界定，否則本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

完成

董事會欣然宣佈，根據資產購買協議的條款和條件，資產購買協議下的所有先決條件均已達成，結算已於二零二五年九月二十六日作實。

結算時代價

考慮到結算前庫存變動，結算時該業務(或商譽)、該等物業及其他該等業務資產的代價約為加幣23,890,000元(相當於約港幣135,460,000元)。

根據該公告中所述的相同計算基準，本集團從出售事項中預計的未經審核除稅前收益約為加幣12,070,000元(相當於約港幣68,440,000元)，但該估計仍可能因結算後的調整(如有)及進一步審核而變動。

結束在加拿大的本田汽車代理業務

根據該公告所披露，加拿大汽車行業近年來面臨重大挑戰，以及本集團的本田汽車代理業務毛利率不斷萎縮。看到加拿大汽車零售市場整合的勢頭日益強勁，董事會因此決定退出本田汽車代理市場，並為該業務尋找潛在買家。

在實現該業務與該等物業的協同關係時，在雙方進行的公平交易談判過程中，買方(一個已從事一系列汽車代理業務的集團)對繼續在該等物業上經營本田汽車代理業務表達了強烈興趣。因此，董事會認為出售事項是一個好時機及策略性的機會，將該業務與該等物業捆綁出售予獨立第三方買家，從而變現本集團投資的價值。考慮到由於毛利率相對較小且不斷萎縮，該業務的價值(於該公告中亦定義為商譽)相對較低，因此代價主要基於該等物業的價值確定，同時考慮到過往市場價值評估以及安大略省及加拿大宏觀經濟環境下的市場趨勢而釐定。

出售事項完成後，本集團已結束在加拿大營運該業務。

一般資料

上述與出售事項的額外資料應與該公告一併閱讀。除上述提及者外，該公告中的所有其他資料及內容保持不變。

僅供說明，本公告中的加幣金額乃按加幣1元兌港幣5.67元的匯率換算為港幣。有關匯率(如適用)僅作說明之用，並不代表任何金額已經或可按該匯率或任何其他匯率換算，甚或可以兌換。

承董事會命
其士國際集團有限公司
主席
郭海生

香港，二零二五年十月十日

於本公告日期，本公司董事會包括執行董事郭海生先生(主席)、周維正先生(副主席)、譚國榮先生(董事總經理)、馬志榮先生及周莉莉小姐；獨立非執行董事潘宗光教授、施榮懷先生、孫立勳先生及關蕙女士。

* 僅供識別