

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## ASIAN CITRUS HOLDINGS LIMITED

### 亞洲果業控股有限公司\*

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號：73)

### 截至二零二五年十二月三十一日止六個月 中期業績公告

亞洲果業控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二五年十二月三十一日止六個月(「回顧期間」)之未經審核綜合業績，連同截至二零二四年十二月三十一日止六個月之比較數字。

#### 經營業績

	截至十二月三十一日 止六個月		
	二零二五年 (未經審核) (人民幣百萬元)	二零二四年 (未經審核) (人民幣百萬元)	變動百分比(約)
已申報財務資料			
收入	41.0	36.8	11.5
其他收入	1.7	1.8	-5.6
除所得稅前虧損	(9.3)	(17.8)	-47.8
本公司擁有人應佔虧損	(9.4)	(14.5)	-35.2
本公司擁有人應佔 每股基本虧損(人民幣)	(62.78)分	(97.15)分	-35.4

#### 財務狀況

	於二零二五年 十二月 三十一日		變動百分比(約)
	(未經審核) (人民幣百萬元)	於二零二五年 六月 三十日 (經審核) (人民幣百萬元)	
總資產	124.6	144.6	-13.8
流動資產淨值	38.6	44.0	-12.3
現金及現金等價物	7.6	9.5	-20.0
總權益	101.4	110.9	-8.6
流動比率	3.0	2.4	25.0

## 主席報告

本人謹此代表董事會，欣然向本公司股東（「股東」）呈報本集團於回顧期間的最新發展、業務進程及中期業績。

### 回顧

在地緣政治局勢持續不穩定的背景下，尤其是美利堅合眾國（「美國」）與中華人民共和國（「中國」）之間因保護主義抬頭而調高關稅，導致緊張局勢加劇，加上物業及相關行業長期低迷及消費者信心疲弱，致使國內消費開支呆滯，中國經濟增長於二零二五年下半年有所放緩。儘管如此，中國政府於二零二五年訂立的國內生產總值增長目標已順利達成。

儘管如此，面對如此充滿挑戰及難以預測的環境，本集團繼續優化其業務營運，透過優先調配資源及實行嚴格的成本控制措施以精簡營運程序，並採取審慎的財務管理。本集團於回顧期間成功錄得總收入約人民幣41,000,000元，較去年同期增加約11.5%。我們有信心本集團能夠應對此瞬息萬變的營商環境中的挑戰。雖然我們致力優化本集團現有業務，我們將繼續尋求可行的商機，以長遠提升股東價值。

就本集團的栽種、培植及銷售農產品業務(「**種植業務**」)而言，主要產品仍為百香果。於回顧期間，百香果的收成受到本集團無法控制的惡劣天氣情況的不利影響。為提升種植業務的競爭力，根據內部可行性研究的結果，本集團一直在探索種植業務的不同水果類別。目前，本集團已選定脆蜜金桔作為產品多元化的試點產品。鑑於種植業務的性質，且需要進行額外試驗以採用更適合脆蜜金桔的種植方法，脆蜜金桔的收成可能需要幾個季節才能對種植業務作出顯著貢獻。

就本集團的水果分銷業務(「**水果分銷業務**」)而言，於回顧期間，冬棗的銷售仍為本集團的最大貢獻來源。然而，通過持續評估不同水果類別的市場需求，本集團已於二零二五年第二季度(即二零二五財政年度最後一季)引入西瓜作為新產品，並證實成功。本集團將持續檢討其產品組合，並專注於高價值且利潤合理的水果，而非低價值且利潤相對較窄的水果。

就本集團的空調分銷業務(「**空調分銷業務**」)而言，於回顧期間，本集團專注於銷售中國一個知名品牌的空調。儘管回顧期間內持續推行消費者購買節能智能家電的補貼政策，但此舉或會導致深圳市金龍建設工程有限公司(「**金龍建設**」)客戶(即規模較小且未必參與該補貼計劃的實體店)需求下降。本集團將繼續致力達致規模經濟，以提升與供應商議價的能力，從而改善其空調分銷業務的毛利率。

於回顧期間，本集團透過其合營公司(即其間接非全資附屬公司)，亦已通過企業對企業(「**B2B**」)及企業對客戶(「**B2C**」)渠道開展消耗品及其他產品銷售及分銷業務(「**消耗品及其他產品銷售及分銷業務**」)。本集團於此分部並未錄得重大收入，並將繼續監察此業務單位的營運及表現，適時作出調整。

## 前景

本集團仍然面臨充滿挑戰的營商環境，鑒於我們所經營業務存在不確定性，我們將繼續在各業務單位策略中融入靈活性，藉以識別及應對當前的挑戰，實施成本控制措施，為我們的業務物色合適的融資方法，以及探索合適的業務及投資機遇，以維持我們的業務增長，從而盡量提升股東價值。

## 致謝

本人謹此代表董事會誠摯感謝各位尊貴股東、客戶及業務夥伴對本公司一如既往的支持。我們亦要衷心感謝本集團敬業的管理團隊及員工在回顧期間內展現專業精神、堅定決心，以及為本集團作出寶貴貢獻。

主席

李梓瑩

二零二六年二月二十七日

## 管理層討論與分析

### 展望

本集團的主要業務活動包括(i)種植業務；(ii)水果分銷業務；(iii)空調分銷業務；及(iv)消耗品及其他產品銷售及分銷業務。

展望二零二六年，儘管本集團對中國消費市場的逐步改善持樂觀態度，但改善的速度可能因不同行業及地區而異，視乎各項外部因素而定，例如美國可能對若干出口商品徵收關稅，以及宏觀經濟利好因素(如推出相關支持性政府政策及／或持續的低息環境)。

視乎前述關稅及反制措施(如有)的範圍及程度，以及支持性政府政策(如有)的實施情況，中國國內消費水平的整體影響或會受到不同程度的正面或負面影響。就此，本集團將繼續監察宏觀經濟環境、消費者行為及偏好，並調整其不同業務分部的策略，以維持本集團的競爭力。

### 業務回顧

於回顧期間，本集團的種植業務繼續專注於百香果，然而，種植業務產生的收入約為人民幣583,000元，而截至二零二四年十二月三十一日止六個月同期的收入約為人民幣1,600,000元。本集團於相關時間的百香果收成作物產量受天氣狀況(突如其來的暴雨)的嚴重影響，導致質量受損及數量減少。

本集團將繼續其策略，尋求不同的水果種植選擇，從而長遠實現種植業務的整體提升。

水果分銷業務於回顧期間內錄得可觀增長，收入由截至二零二四年十二月三十一日止六個月同期約人民幣7,900,000元增加約112.2%至約人民幣16,800,000元，此乃主要歸因於推出新產品西瓜，而本集團現有產品(即冬棗)的銷售則保持相對穩定。

空調分銷業務繼續專注於在中國梅州及深圳從事空調分銷及安裝服務。於回顧期間，由於地方政府持續實施補貼計劃，而金龍建設客戶多為規模較小的實體店，未能受惠於該計劃，導致終端客戶需求受到不利影響，收入由截至二零二四年十二月三十一日止六個月同期約人民幣26,900,000元減少約14.5%至回顧期間內約人民幣23,000,000元。

就消耗品及其他產品銷售及分銷業務而言，主要產品／服務包括透過電子商務渠道銷售及分銷消耗品。主要產品包括艾草坐墊、蒸汽眼罩、艾草錘、草本足浴墊等草本相關保健消耗品／產品。

於回顧期間，消耗品及其他產品銷售及分銷業務貢獻收入約人民幣614,000元，而截至二零二四年十二月三十一日止六個月同期則約人民幣356,000元。

## 財務回顧

### 收入

本集團於回顧期間錄得收入約人民幣41,000,000元(截至二零二四年十二月三十一日止六個月：人民幣36,800,000元)。

本集團業務分為四個分部，即(i)種植業務；(ii)水果分銷業務；(iii)空調分銷業務及(iv)消耗品及其他產品銷售及分銷業務。

以下為按分部劃分的本集團收入分析：

	截至十二月三十一日		
	止六個月		
	二零二五年	二零二四年	變動百分比
	人民幣千元	人民幣千元	(約)
種植業務	583	1,595	-63.4
水果分銷業務	16,807	7,922	112.2
空調分銷業務	23,017	26,905	-14.5
消耗品及其他產品銷售及 分銷業務	614	356	72.5
總計	<u>41,021</u>	<u>36,778</u>	<u>11.5</u>

於回顧期間，本集團位於中國廣西的合浦種植場（「合浦種植場」）的百香果收成季節完結後，自種植業務錄得收入約人民幣600,000元（截至二零二四年十二月三十一日止六個月：人民幣1,600,000元），較去年同期減少約63.4%。收入減少主要由於回顧期間內合浦種植場惡劣天氣情況（包括異常暴雨及颱風），導致收成的質量及數量受到不利影響。

就水果分銷業務而言，本集團於回顧期間錄得收入約人民幣16,800,000元（截至二零二四年十二月三十一日止六個月：人民幣7,900,000元），回升約112.2%。去年同期，冬棗銷售額佔收入逾90%。相較之下，於回顧期間，本集團通過增加新水果（包括但不限於西瓜、葡萄等）拓寬其水果選擇，對收入來源產生重大正面影響。

空調分銷業務方面，本集團錄得收入約人民幣23,000,000元（截至二零二四年十二月三十一日止六個月：人民幣26,900,000元）。原因乃本年度，金龍建設客戶對電器的需求減少。在金龍建設現有市場（即深圳及梅州），地方政府繼續實施消費者購買節能智能家電的補貼活動。經考慮金龍建設客戶大多為規模較小的實體店，可能未參與補貼計劃，因此其電器的終端消費者需求受到不利影響，導致採購訂單減少。

於過往財政年度，本集團透過其合營公司（即本公司的間接非全資附屬公司）展開消耗品及其他產品銷售及分銷業務。該分部的核心業務為透過B2B及B2C渠道銷售並分銷消耗品（即草本相關保健產品），亦提供供應鏈金融技術解決方案服務。儘管已產生顧問費且投入人力資源開發此分部，但其成果仍未達預期且未實現顯著或突出的收入提升。

## 其他收入

於回顧期間，本集團錄得其他收入約人民幣1,700,000元(截至二零二四年十二月三十一日止六個月：人民幣1,800,000元)，主要包括與個體農戶訂立之各份業務合作協議產生的管理收入、政府補貼及向由本公司一名主要股東擔保的獨立第三方貸款而產生的利息收入。

## 員工成本

於回顧期間，本集團的員工成本約為人民幣6,300,000元(截至二零二四年十二月三十一日止六個月：人民幣8,300,000元)。員工成本下降約人民幣2,000,000元，主要由於(i)推出成本節約措施；及(ii)與相關中國員工終止僱傭關係相關的補償付款減少。

## 分銷及其他營運開支

於回顧期間，本集團的分銷及其他營運開支約為人民幣1,400,000元(截至二零二四年十二月三十一日止六個月：人民幣1,000,000元)，主要包括運送水果及空調所產生的運輸成本。

## 一般及其他行政開支

於回顧期間，本集團的一般及其他行政開支約為人民幣4,600,000元(截至二零二四年十二月三十一日止六個月：人民幣10,500,000元)，主要包括法律及專業費用、辦公物業開支及種植場保安支出。

回顧期間的一般及其他行政開支較去年同期減少，乃由於發展及首次設立新業務分部並無產生顧問費。

## 所得稅

於回顧期間，本集團的所得稅開支約為人民幣20,000元(截至二零二四年十二月三十一日止六個月：約人民幣70,000元)，主要包括就本集團的空調分銷業務及水果分銷業務在中國產生的溢利所徵收及應繳的企業所得稅。

## 本公司擁有人應佔虧損

於回顧期間，本公司擁有人應佔虧損約為人民幣9,400,000元(截至二零二四年十二月三十一日止六個月：人民幣14,500,000元)。回顧期間的虧損減少乃主要由於(i)員工成本整體下降；(ii)一般及行政開支顯著減少；及(iii)於結算後撥回貿易及其他應收款項以及應收貸款之預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)撥備，惟被生物資產產生的公允價值虧損所抵銷。

## 風險因素

本集團業務容易受下文所載風險因素影響。

### 種植業務

#### 氣候轉變及自然災害

本集團的水果種植場面臨受氣候變化及自然災害破壞的風險。倘合浦種植場地發生惡劣天氣狀況(如旱災、水災、颱風、冰雹、霜凍及暴雨)及自然災害(如森林火災、疾病、蟲害及蟲禍)，種植業務的生產力很可能因農地及其基建受損而大幅下滑，最終對本集團的收入及財務表現造成不利影響。

#### 合浦種植場的合約安排

合浦種植場包含佔地約46,000畝的農地，位於廣西合浦縣，乃根據將於二零二零年屆滿的業務合作協議(「協議」)運作。協議由本集團與合作方(「合作方」)訂立，據此，合作方提供農地供種植業務所用及本集團負責提供物業、廠房及設備，並提供肥料、殺蟲劑、勞工、種植技術支援及土壤管理及承擔其成本。據此，本集團將享有合浦種植場所產生收入的90%。

每月應付合作方管理費的任何上調某程度上會推高合浦種植場的營運成本及減低溢利水平。然而，本公司認為合理的租金升幅將有助合作方與農地擁有人推動和諧的合作環境，從而促進種植業務的順暢營運。

## 水果分銷業務

防控措施解除後，中國經濟於二零二三年下半年正在走出2019冠狀病毒病疫情的低谷。然而，預期中國國內消費水平需要一些時間方可進一步改善。因此，對水果的需求可能復甦緩慢，阻礙其發展。

此外，目前的技術或預防措施可能無法有效解決前所未有的病害蟲害問題。供應鏈可能面臨支出增加、水果產量及品質下降，進而增加我們可能產生的採購價格。因此，我們的業務及收入可能受到不利影響。

## 空調分銷業務

我們的客戶基礎規模及滿意程度對我們的成功至關重要。空調分銷業務一直並將繼續在很大程度上取決於我們客戶以及彼等對我們產品及服務的忠誠度及滿意度。倘客戶不再認為我們的產品及服務與市場上的其他產品及服務相比有用且具有吸引力，我們可能無法增加或維持我們的客戶基礎及滿意度，從而可能對收入造成不利影響。

## 股息

董事會並不建議就回顧期間派付中期股息(截至二零二四年十二月三十一日止六個月：無)。

## 資本

於二零二五年十二月三十一日，本公司已發行股份總數為14,900,529股(於二零二四年十二月三十一日及二零二五年六月三十日：14,900,529股)。

## 流動資金及財務資源

### 流動資金

於二零二五年十二月三十一日，本集團有關銀行借款及其他借款的負債約為人民幣11,900,000元(二零二五年六月三十日：人民幣10,800,000元)。本集團的現金及現金等價物約為人民幣7,600,000元(二零二五年六月三十日：人民幣9,500,000元)。

於二零二五年十二月三十一日，流動比率及速動比率分別為約3.0及約2.6(二零二五年六月三十日：分別為2.4及1.9)。

### 融資及財務政策

於回顧期間，本集團擁有充足的營運資金，並將繼續採納嚴格的成本控制及審慎的財務政策經營業務。

### 資產抵押

於二零二五年十二月三十一日，本集團的預付款項約人民幣13,900,000元(二零二五年六月三十日：人民幣9,600,000元)用作抵押銀行借款人民幣2,300,000元(二零二五年六月三十日：人民幣1,800,000元)及其他借款約人民幣100,000元(二零二五年六月三十日：零)。

### 淨資產負債率

本集團的淨資產負債率(銀行借款加其他借款減現金及現金等價物，再除以權益總額乘以100%)由二零二五年六月三十日約1.2%增至二零二五年十二月三十一日約4.3%。淨資產負債率上升乃主要由於現金及現金等價物結餘減少所致。

### 資本承擔

於二零二五年十二月三十一日，本集團並無任何資本承擔(二零二五年六月三十日：無)。

## 外匯風險

本集團主要因現金及現金等價物、加密貨幣以及於美國上市之股本證券(以其營運相關的功能貨幣以外的貨幣計值)而面臨外匯風險。引起此風險的貨幣主要為港元及美元。本集團以外幣計值的交易相對有限，因此當前面對匯率波動的風險極微，本集團無需使用任何衍生工具合約對沖外匯風險。管理層不時密切監察貨幣匯率的變動管理其外匯風險。

## 僱員

本集團已採納具競爭力的薪酬方案，旨在吸引、挽留並激勵優秀人員。薪酬待遇與工作表現掛鈎，而釐定薪酬時已考慮業務表現、市場慣例及市場競爭狀況。薪酬方案會每年檢討，包括薪金／工資及其他員工福利，如住宿、酌情花紅、強積金供款及購股權。於二零二五年十二月三十一日，本集團有63名(二零二五年六月三十日：80名)長期僱員。

## 或然負債

本集團於二零二五年十二月三十一日並無任何或然負債(二零二五年六月三十日：無)。

## 重大報告期後事項

二零二五年十二月三十一日後及直至本公告日期，概無發生重大事件。

## 簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零二五年十二月三十一日止六個月

	附註	截至十二月三十一日 止六個月	
		二零二五年 (未經審核) 人民幣千元	二零二四年 (未經審核) 人民幣千元
收入	4	41,021	36,778
存貨成本		(37,115)	(33,152)
其他收入	5	1,674	1,840
投資物業之公允價值之變動		(170)	(210)
按公允價值計入損益的金融資產之 公允價值變動		70	169
生物資產之公允價值減出售成本之 變動產生之虧損		(802)	-
撥回/(計提)貿易及其他應收款項之 預期信貸虧損撥備淨額		133	(847)
撥回/(計提)應收貸款之預期信貸 虧損撥備淨額		364	(295)
無形資產攤銷		(361)	-
物業、廠房及設備以及使用權資產折舊		(1,587)	(1,863)
員工成本		(6,250)	(8,283)
融資成本	6	(253)	(474)
分銷及其他營運開支		(1,431)	(963)
一般及其他行政開支		(4,566)	(10,455)
<b>除所得稅前虧損</b>	6	<b>(9,273)</b>	<b>(17,755)</b>
所得稅開支	7	(24)	(70)
<b>期內虧損</b>		<b>(9,297)</b>	<b>(17,825)</b>
以下人士應佔期內虧損：			
本公司擁有人		(9,354)	(14,476)
非控股權益		57	(3,349)
		<b>(9,297)</b>	<b>(17,825)</b>
		人民幣	人民幣
本公司擁有人應佔每股虧損	8		
— 基本及攤薄		<b>(62.78)分</b>	<b>(97.15)分</b>

簡明綜合損益及其他全面收益表  
截至二零二五年十二月三十一日止六個月

	截至十二月三十一日 止六個月	
	二零二五年 (未經審核) 人民幣千元	二零二四年 (未經審核) 人民幣千元
期內虧損	(9,297)	(17,825)
其他全面(虧損)/收益		
不會重新分類至損益的項目：		
— 外幣換算成呈列貨幣之匯兌差額	<u>1,848</u>	<u>(1,185)</u>
其後可能重新分類至損益的項目：		
— 換算海外業務財務報表的 匯兌差額(扣除稅項)	<u>(2,051)</u>	<u>1,333</u>
期內其他全面(虧損)/收益	<u>(203)</u>	<u>148</u>
期內全面虧損總額	<u><u>(9,500)</u></u>	<u><u>(17,677)</u></u>
以下人士應佔期內全面虧損總額：		
本公司擁有人	(9,557)	(14,328)
非控股權益	<u>57</u>	<u>(3,349)</u>
	<u><u>(9,500)</u></u>	<u><u>(17,677)</u></u>

簡明綜合財務狀況表  
於二零二五年十二月三十一日

	二零二五年 十二月三十一日 (未經審核) 附註 人民幣千元	二零二五年 六月三十日 (經審核) 人民幣千元
<b>資產</b>		
<b>非流動資產</b>		
物業、廠房及設備	3,046	2,971
使用權資產	44,266	45,743
投資物業	13,780	13,950
商譽	2,916	2,916
無形資產	2,239	-
收購無形資產的預付款項	-	2,600
	<u>66,247</u>	<u>68,180</u>
<b>流動資產</b>		
生物資產	653	1,245
存貨	6,357	16,261
加密貨幣	5,358	6,168
貿易及其他應收款項	9 12,328	19,372
應收貸款	-	2,482
預付款項	23,689	14,908
按公允價值計入損益的金融資產	2,397	6,546
現金及現金等價物	7,561	9,462
	<u>58,343</u>	<u>76,444</u>
<b>總資產</b>	<u><u>124,590</u></u>	<u><u>144,624</u></u>
<b>權益及負債</b>		
<b>資本及儲備</b>		
股本	137	137
儲備	102,654	112,211
	<u>102,791</u>	112,348
本公司擁有人應佔總權益	102,791	112,348
非控股權益	(1,439)	(1,496)
	<u>101,352</u>	<u>110,852</u>
<b>總權益</b>	<u><u>101,352</u></u>	<u><u>110,852</u></u>

		二零二五年 十二月三十一日 (未經審核) 人民幣千元	二零二五年 六月三十日 (經審核) 人民幣千元
<b>負債</b>			
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項	10	8,618	20,116
合約負債		1,413	1,498
租賃負債		138	135
銀行借款		8,732	9,351
其他借款		805	1,337
應付稅項		38	21
		<u>19,744</u>	<u>32,458</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>38,599</u>	<u>43,986</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>104,846</u>	<u>112,166</u>
<b>非流動負債</b>			
租賃負債		1,126	1,196
銀行借款		2,368	84
其他借款		-	34
		<u>3,494</u>	<u>1,314</u>
<b>總權益及負債</b>		<u>124,590</u>	<u>144,624</u>

## 中期財務資料附註

截至二零二五年十二月三十一日止六個月

### 1. 編製基準

本中期財務資料已按國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)頒佈的國際會計準則(「國際會計準則」)第34號中期財務報告以及香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄D2的適用披露規定編製。

中期財務資料已按歷史成本法編製，當中投資物業、按公允價值計入損益之金融資產及按公允價值計量的生物資產除外。編製本中期財務資料所採納之主要會計政策與亞洲果業控股有限公司(「本公司」)及其附屬公司(「本集團」)截至二零二五年六月三十日止年度之年度財務報表(「二零二五年財務報表」)所採納者一致，惟預期將於本集團截至二零二六年六月三十日止年度之年度綜合財務報表中反映之若干會計政策及應用國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)之修訂本除外，有關詳情載於附註2。

編製符合國際會計準則第34號之中期財務資料時，管理層需按年度至今基礎，對影響政策的運用以及資產和負債、收入和支出的呈報金額作出判斷、估計和假設。實際結果可能會有別於估計數值。

本中期財務資料載有簡明綜合財務報表及解釋附註。該等附註包括對了解本集團自二零二五年財務報表刊發以來對財務狀況及表現轉變而言屬重大之事項及交易之解釋。簡明綜合財務報表及其附註並不包括根據國際財務報告會計準則編製整份財務報表所需之一切資料。

中期財務資料未經審核，但已由本公司審核委員會審閱。

### 2. 應用國際財務報告會計準則之修訂本

本中期財務資料乃按照國際會計準則理事會頒佈的國際會計準則第34號及上市規則的適用披露條文編製。本集團於編製本中期財務資料時，已於本公告涵蓋的整段期間採納於二零二五年七月一日開始的會計期間生效的所有國際財務報告會計準則連同有關過渡條文。

於本期間，本集團已應用下列國際財務報告會計準則之修訂本，其於二零二五年七月一日或之後開始的本集團會計期間生效。

國際會計準則第21號(修訂本)                      缺乏可兌換性

本期間應用國際財務報告會計準則的修訂本對本集團本期間及過往期間的財務狀況及表現及／或此等簡明綜合財務報表所載的披露並無重大影響。

#### 已頒佈但尚未生效的新訂國際財務報告會計準則及其修訂本

本集團並無提前應用以下已頒佈但尚未生效的新訂國際財務報告會計準則及其修訂本：

於以下日期  
或之後開始  
的會計期間生效

國際財務報告準則第9號 及國際財務報告準則第7號 (修訂本)	對金融工具分類及計量的 修訂	二零二六年一月一日
國際財務報告準則第9號及 國際財務報告準則第7號 (修訂本)	依賴自然的電力合同	二零二六年一月一日
國際財務報告會計準則 (修訂本)	國際財務報告會計準則 年度改進—第11卷	二零二六年一月一日
國際財務報告準則第18號 國際財務報告準則第10號 及國際會計準則第28號 (修訂本)	財務報表的呈列及披露 投資者與其聯營或合營企業 之間之資產出售或注資*	二零二七年一月一日 待定

\* 該等修訂本應前瞻採用，適用於待定日期或之後開始的年度期間發生的資產出售或注資。

除下述新訂國際財務報告會計準則外，本集團正在評估該等國際財務報告會計準則之修訂本於首次應用期間預計將造成的影響。到目前為止，本集團尚未發現該等修訂本的任何方面可能對綜合財務報表造成重大影響。首次採納該等準則後的實際影響可能有所不同，因迄今為止完成的評估乃基於本集團目前所掌握資料作出，而於截至二零二七年六月三十日止年度的本集團年度報告中首次採納該等準則之前，可能會發現進一步的影響。在綜合財務報表首次應用該等準則之前，本集團亦可能改變其會計政策選擇，包括過渡選擇。

## 國際財務報告準則第18號財務報表的呈列及披露

國際財務報告準則第18號列明財務報表的呈列及披露要求，將取代國際會計準則第1號財務報表的呈列。多項規定將會維持一致，新準則引入新規定，在收益表中呈列指定類別及界定的小計；在財務報表附註中披露管理層界定的績效計量方法；以及改善將於首要財務報表及附註披露的資料匯總及分類。此外，國際會計準則第1號的若干段落已移至國際會計準則第8號及國際財務報告準則第7號。國際會計準則第7號現金流量表及國際會計準則第33號每股盈利亦已作出輕微修訂。國際財務報告準則第18號及其他準則的修訂本將於二零二七年一月一日或之後開始的年度期間生效，並允許提前應用以及將會追溯應用。新準則的應用預期將影響損益及其他全面收益表的呈列以及未來財務報表中的披露。本集團現正評估國際財務報告準則第18號對本集團綜合財務報表產生的影響。

### 3. 分部資料

就管理而言，本集團的經營業務乃根據其業務性質及所提供的產品及服務而構成及單獨管理。本集團的經營分部各自代表一個策略業務單位，其提供的產品及服務所面臨的風險及回報有別於其他經營分部。本集團可呈報經營分部的詳情概述如下：

種植業務—栽種、培植及銷售農產品

水果分銷業務—分銷各種水果

空調分銷業務—空調分銷及安裝

消耗品及其他產品銷售及分銷業務—買賣及分銷消耗品及其他產品

## 分部業績、資產及負債

下表為本集團可呈報經營分部的收入及業績分析：

	種植業務		水果分銷業務		空調分銷業務		消耗品及其他產品銷售 及分銷業務		其他		總計	
	截至十二月三十一日		截至十二月三十一日		截至十二月三十一日		截至十二月三十一日		截至十二月三十一日		截至十二月三十一日	
	止六個月		止六個月		止六個月		止六個月		止六個月		止六個月	
	二零二五年 (未經審核) 人民幣千元	二零二四年 (未經審核) 人民幣千元	二零二五年 (未經審核) 人民幣千元	二零二四年 (未經審核) 人民幣千元	二零二五年 (未經審核) 人民幣千元	二零二四年 (未經審核) 人民幣千元	二零二五年 (未經審核) 人民幣千元	二零二四年 (未經審核) 人民幣千元	二零二五年 (未經審核) 人民幣千元	二零二四年 (未經審核) 人民幣千元	二零二五年 (未經審核) 人民幣千元	二零二四年 (未經審核) 人民幣千元
<b>業績</b>												
可呈報分部收入及 來自外部客戶收入	583	1,595	16,807	7,922	23,017	26,905	614	356	-	-	41,021	36,778
可呈報分部業績	(918)	(1,792)	(364)	(1,790)	4	(84)	(1,871)	(6,835)	(710)	-	(3,859)	(10,501)
未分配企業開支											(5,623)	(7,650)
未分配企業收入											185	326
期內虧損											(9,297)	(17,825)
	種植業務		水果分銷業務		空調分銷業務		消耗品及其他產品銷售 及分銷業務		其他		總計	
	二零二五年 十二月三十一日		二零二五年 六月三十日		二零二五年 十二月三十一日		二零二五年 六月三十日		二零二五年 十二月三十一日		二零二五年 六月三十日	
	(未經審核)		(未經審核)		(未經審核)		(未經審核)		(未經審核)		(未經審核)	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
<b>資產</b>												
分部資產	23,611	24,088	7,508	16,647	26,178	27,152	3,390	4,759	5,358	6,168	66,045	78,814
未分配企業資產											58,545	65,810
總資產											124,590	144,624
<b>負債</b>												
分部負債	804	653	109	9,734	14,633	16,412	3,285	2,784	-	-	18,831	29,583
未分配企業負債											4,407	4,189
總負債											23,238	33,772

## 其他分部資料

計入分部損益或分部資產的金額：

	種植業務		水果分銷業務		空調分銷業務		消耗品及其他產品銷售 及分銷業務		其他		未分配		總計	
	截至十二月三十一日		截至十二月三十一日		截至十二月三十一日		截至十二月三十一日		截至十二月三十一日		截至十二月三十一日		截至十二月三十一日	
	止六個月		止六個月		止六個月		止六個月		止六個月		止六個月		止六個月	
	二零二五年 (未經審核)	二零二四年 (未經審核)	二零二五年 (未經審核)	二零二四年 (未經審核)	二零二五年 (未經審核)	二零二四年 (未經審核)	二零二五年 (未經審核)	二零二四年 (未經審核)	二零二五年 (未經審核)	二零二四年 (未經審核)	二零二五年 (未經審核)	二零二四年 (未經審核)	二零二五年 (未經審核)	二零二四年 (未經審核)
人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
利息收入	-	1	1	1	-	1	-	4	-	-	107	114	108	121
無形資產攤銷	-	-	-	-	-	-	(361)	-	-	-	-	-	(361)	-
物業、廠房及設備折舊	(12)	(2)	(1)	-	-	(3)	(14)	(12)	-	-	(83)	(84)	(110)	(101)
使用權資產折舊	-	-	-	-	(84)	(324)	(124)	(169)	-	-	(1,269)	(1,269)	(1,477)	(1,762)
撥回/(計提)貿易及其他 應收款項之預期信貸虧 損撥備淨額	37	(869)	101	15	(5)	7	-	-	-	-	-	-	133	(847)
撥回/(計提)應收貸款之 預期信貸虧損撥備淨額	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364	(295)	364	(295)
添置物業、廠房及設備	180	38	5	-	-	-	-	102	-	-	-	-	185	140
添置使用權資產	-	-	-	-	-	-	-	151	-	-	-	-	-	151
加密貨幣撇減	-	-	-	-	-	-	-	-	(710)	-	-	-	(710)	-

## 地區資料

由於在兩個期間內本集團的收入及經營損益逾90%源於中國及本集團逾90%的非流動資產位於中國，故概無根據國際財務報告準則第8號經營分部呈列地區分部資料。

## 有關主要客戶的資料

期內佔本集團總銷售超過10%的來自客戶的收入如下：

	截至十二月三十一日 止六個月	
	二零二五年 (未經審核) 人民幣千元	二零二四年 (未經審核) 人民幣千元
客戶 A <sup>1</sup>	<u>10,831</u>	<u>6,857</u>

<sup>1</sup> 來自客戶A的收入源於水果分銷業務。

除上文所披露者外，於兩個期間，概無其他客戶貢獻本集團收入總額的10%或以上。

## 4. 收入

客戶合約的分類收入：

	種植業務		水果分銷業務		空調分銷業務		消耗品及其他產品銷售 及分銷業務		總計	
	截至十二月三十一日 止六個月		截至十二月三十一日 止六個月		截至十二月三十一日 止六個月		截至十二月三十一日 止六個月		截至十二月三十一日 止六個月	
	二零二五年 (未經審核) 人民幣千元	二零二四年 (未經審核) 人民幣千元	二零二五年 (未經審核) 人民幣千元	二零二四年 (未經審核) 人民幣千元	二零二五年 (未經審核) 人民幣千元	二零二四年 (未經審核) 人民幣千元	二零二五年 (未經審核) 人民幣千元	二零二四年 (未經審核) 人民幣千元	二零二五年 (未經審核) 人民幣千元	二零二四年 (未經審核) 人民幣千元
於某一時間點確認										
銷售水果	583	1,595	16,807	7,922	-	-	-	-	17,390	9,517
銷售空調	-	-	-	-	23,017	26,905	-	-	23,017	26,905
銷售消耗品及其他產品	-	-	-	-	-	-	583	356	583	356
於隨時間確認										
供應鏈融資技術解決 方案服務收入	-	-	-	-	-	-	31	-	31	-
	<u>583</u>	<u>1,595</u>	<u>16,807</u>	<u>7,922</u>	<u>23,017</u>	<u>26,905</u>	<u>614</u>	<u>356</u>	<u>41,021</u>	<u>36,778</u>

## 5. 其他收入

	截至十二月三十一日 止六個月	
	二零二五年 (未經審核) 附註	二零二四年 (未經審核) 人民幣千元
其他收入：		
銀行利息收入	1	10
股息收入	8	36
政府補貼	(i) 316	510
應收貸款利息收入	107	111
管理收入	(ii) 1,148	1,112
租金收入	91	50
雜項收入	3	11
	<u>1,674</u>	<u>1,840</u>
總計	<u>1,674</u>	<u>1,840</u>

### 附註：

- (i) 截至二零二四年十二月三十一日止六個月，本集團確認與中國地方當局給予的農田建設支援有關的政府補貼約人民幣410,000元及與中國地方當局給予地方實體的一般性支援，有關的政府補貼約人民幣100,000元。

截至二零二五年十二月三十一日止六個月，由於其全資擁有中國實體的外商投資額達到規定的門檻，本集團確認獲得中國地方政府授出的政府補貼，約人民幣316,000元。

- (ii) 本集團已與合作方訂立業務合作協議。根據業務合作協議，於截至二零二五年及二零二四年十二月三十一日止期間，合作方將出資農地，而本集團將出資物業、廠房及設備，以向個別農戶提供農地及設施及產生管理收入。根據業務合作協議，本集團有權收取所產生收入的90%，並於簡明綜合損益及其他全面收益表內確認。

## 6. 除所得稅前虧損

除所得稅前虧損於扣除下列各項後列賬：

	截至十二月三十一日 止六個月	
	二零二五年 (未經審核) 人民幣千元	二零二四年 (未經審核) 人民幣千元
<b>(a) 融資成本</b>		
銀行借款利息	213	325
其他借款利息	11	38
租賃負債利息	29	111
	<u>253</u>	<u>474</u>
<b>(b) 僱員福利開支(包括董事酬金)</b>		
— 薪金、津貼及實物利益	5,796	7,741
— 退休福利計劃供款	454	542
	<u>6,250</u>	<u>8,283</u>
<b>(c) 其他項目</b>		
無形資產攤銷	361	—
物業、廠房及設備折舊	110	101
使用權資產折舊	1,477	1,762
匯兌虧損淨額	88	330
計入一般及其他行政開支之辦公物業開支	466	913
計入一般及其他行政開支之有關短期租賃之開支	204	250
計入一般及其他行政開支之種植場保安支出	295	413
計入一般及其他行政開支之法律及專業費用	613	840

## 7. 所得稅開支

	截至十二月三十一日 止六個月	
	二零二五年 (未經審核)	二零二四年 (未經審核)
	人民幣千元	人民幣千元
本期稅項		
中國企業所得稅	<u>24</u>	<u>70</u>

### (a) 本集團根據下述基準就所得稅計提撥備：

- (i) 根據百慕達及英屬處女群島(「英屬處女群島」)規則及規例，本集團毋須繳付相關稅項司法權區任何所得稅。
- (ii) 根據香港的利得稅兩級制，合資格集團實體首2,000,000港元溢利將按8.25%的稅率徵稅，而超過2,000,000港元的溢利將按16.5%的稅率徵稅。未符合利得稅兩級制的集團實體的溢利將繼續以統一稅率16.5%計算。

由於實行利得稅兩級制後涉及的金額被認為對簡明綜合財務報表並不重大，香港利得稅按兩個期間的估計應課稅溢利的16.5%計算。

本集團並無就香港稅項計提撥備，因為本集團於兩個期間均無香港利得稅的應課稅溢利。

- (iii) 本集團乃基於本集團在中國的附屬公司的估計應課稅收入(根據中國有關的所得稅法、其規則及規例釐定)，按各自適用稅率而釐定其中國企業所得稅撥備。

根據中國稅法、規則及規例，從事若干合資格農業業務的企業，可獲若干稅務優惠，包括從有關業務獲取的溢利可全數免繳企業所得稅。廣西合浦冠華農業有限公司於中國從事合資格農業業務，可全數免繳企業所得稅。

其他中國營運實體的適用企業所得稅稅率為25%。

## 8. 每股虧損

每股虧損乃根據以下各項數據計算：

	截至十二月三十一日 止六個月	
	二零二五年 (未經審核) 人民幣千元	二零二四年 (未經審核) 人民幣千元
用於計算每股基本及攤薄虧損的 本公司擁有人應佔虧損	<u>(9,354)</u>	<u>(14,476)</u>
加權平均股數	千股	千股
用於計算每股基本及攤薄虧損的 加權平均普通股股數	<u>14,901</u>	<u>14,901</u>

截至二零二五年及二零二四年十二月三十一日止六個月的每股攤薄虧損與每股基本虧損相同，因為概無已發行潛在普通股。

## 9. 貿易及其他應收款項

	二零二五年 十二月三十一日 (未經審核) 人民幣千元	二零二五年 六月三十日 (經審核) 人民幣千元
貿易應收款項總額	746	12,341
減：貿易應收款項的預期信貸虧損撥備	<u>(7)</u>	<u>(103)</u>
貿易應收款項淨額(附註(a))	<u>739</u>	<u>12,238</u>
已付按金及其他應收款項總額	15,407	10,989
減：其他應收款項的預期信貸虧損撥備	<u>(3,818)</u>	<u>(3,855)</u>
已付按金及其他應收款項淨額(附註(b))	<u>11,589</u>	<u>7,134</u>
貿易及其他應收款項淨額	<u>12,328</u>	<u>19,372</u>

附註：

- (a) 本集團通常向銷售水果的客戶授出30日(二零二五年六月三十日：30日)的信貸期，而對銷售空調、消耗品及其他產品並無授出信貸期，皆因本集團通常要求客戶預先繳付。

本集團尋求在未償還的應收款項中保持嚴緊控制，並設立信貸控制部門減輕信貸風險。逾期結餘會由高級管理層定期檢討。貿易應收款項為免息，且本集團在相關應收款項並無持有任何抵押品。

以下為按到期日的貿易應收款項的賬齡分析(扣除預期信貸虧損撥備)：

	二零二五年 十二月三十一日 (未經審核) 人民幣千元	二零二五年 六月三十日 (經審核) 人民幣千元
未逾期	733	12,238
逾期1至30日	6	-
逾期31至60日	-	-
逾期61至90日	-	-
逾期超過90日	-	-
	<u>739</u>	<u>12,238</u>

以下為按發票日期的貿易應收款項的賬齡分析(扣除預期信貸虧損撥備)：

	二零二五年 十二月三十一日 (未經審核) 人民幣千元	二零二五年 六月三十日 (經審核) 人民幣千元
1至30日	733	12,238
31至60日	-	-
61至90日	6	-
90日以上	-	-
	<u>739</u>	<u>12,238</u>

貿易應收款項的預期信貸虧損撥備變動如下：

	人民幣千元
於二零二五年七月一日(經審核)	103
於簡明綜合損益確認的預期信貸虧損撥備撥回淨額	<u>(96)</u>
於二零二五年十二月三十一日(未經審核)	<u><u>7</u></u>
(b) 於二零二五年十二月三十一日，結餘總額主要包括應收合作方款項，金額約人民幣7,605,000元(二零二五年六月三十日：人民幣10,431,000元)，涉及管理收入分配(如附註5(ii)所述)。本應收款項的預期信貸虧損撥備撥回為約人民幣37,000元(二零二五年六月三十日：人民幣431,000元)。該筆款項為無抵押、免息及按要求償還。	

其他應收款項的預期信貸虧損撥備變動如下：

	人民幣千元
於二零二五年七月一日(經審核)	3,855
於簡明綜合損益確認的預期信貸虧損撥備撥回淨額	<u>(37)</u>
於二零二五年十二月三十一日(未經審核)	<u><u>3,818</u></u>

## 10. 貿易及其他應付款項

	二零二五年 十二月三十一日 (未經審核) 人民幣千元	二零二五年 六月三十日 (經審核) 人民幣千元
貿易應付款項(附註(a))	1,994	14,420
其他應付款項及應計費用(附註(b))	5,549	4,540
應計員工成本	<u>1,075</u>	<u>1,156</u>
	<u><u>8,618</u></u>	<u><u>20,116</u></u>

附註：

(a) 供應商授出的信貸期平均為30日。

以下為按發票日期的貿易應付款項的賬齡分析：

	二零二五年 十二月三十一日 (未經審核) 人民幣千元	二零二五年 六月三十日 (經審核) 人民幣千元
三個月內	570	13,892
三個月以上但一年內	1,147	474
一年以上	277	54
	<u>1,994</u>	<u>14,420</u>

(b) 於二零二五年十二月三十一日，其他應付款項及應計費用主要包括應計的法律及專業費用約人民幣1,643,000元(二零二五年六月三十日：人民幣1,497,000元)。其他應付款項及應計費用的結餘預期於一年內結付或按要求償還。

## 11. 報告期後事項

於報告期末後及直至本公告日期，概無發生任何重大事件。

## 其他資料

### 購買、出售或贖回本公司之上市證券

截至二零二五年十二月三十一日止六個月，本公司概無贖回其任何上市證券，且本公司或其任何附屬公司亦無購買或出售任何有關上市證券。

### 企業管治守則

截至二零二五年十二月三十一日止六個月，董事(倘可行)採納上市規則附錄C1所載之企業管治守則(「企業管治守則」)。

本公司已遵守企業管治守則之全部守則條文。

### 董事證券交易

本公司已採納上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為其買賣證券之行為守則。經本公司向全體董事作出具體查詢後，各董事已確認其於截至二零二五年十二月三十一日止六個月已一直全面遵守標準守則所載規定標準。

### 董事會組成的變動

截至二零二五年十二月三十一日止六個月期間及直至本公告日期，董事會組成並無變動。

## 審閱財務報表

董事會屬下的審核委員會(「**審核委員會**」)由三名獨立非執行董事劉銳強先生、王天石先生及莊燦斌先生組成，劉銳強先生擔任委員會主席。

審核委員會主要負責檢討本公司的財務監控、內部監控及風險管理系統的有效性，並確保本公司的財務表現得到恰當的計量及報告；接收及審閱管理層有關中期財務報表之報告，及監察本集團所貫徹應用的會計方法、內部監控及風險管理系統。

審核委員會與管理層已審閱本集團採納的會計準則及慣例並討論財務報告事宜(包括審閱本集團截至二零二五年十二月三十一日止六個月之未經審核綜合財務報表及中期報告)。

## 刊登中期業績公告及中期報告

中期業績公告已於本公司網站([www.asian-citrus.com](http://www.asian-citrus.com))投資者關係一欄內以及香港聯合交易所有限公司網站([www.hkex.com.hk](http://www.hkex.com.hk))刊登。載有上市規則所規定全部資料的本公司二零二五／二六年中期報告將於適當時候在相同網站登載，並按要求寄發予股東。

承董事會命  
亞洲果業控股有限公司\*  
主席  
李梓瑩

香港，二零二六年二月二十七日

於本公告日期，董事會包括一名執行董事李梓瑩女士(主席)；一名非執行董事James Francis Bittl先生；以及三名獨立非執行董事劉銳強先生、王天石先生及莊燦斌先生。

\* 僅供識別