

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



JINHUI HOLDINGS COMPANY LIMITED

金輝集團有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

股份代號：137

海外管制公佈

JINHUI SHIPPING AND TRANSPORTATION LIMITED

截至2025年6月30日止季度及六個月之

第二季度及半年度報告

本海外管制公佈乃金輝集團有限公司（「本公司」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條及第13.10(B)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部之規定而發出。

請參閱隨附本公司擁有約55.69%權益之附屬公司Jinhui Shipping and Transportation Limited（「Jinhui Shipping」）按照奧斯陸證券交易所之規定而於2025年8月26日透過奧斯陸證券交易所發表之公佈。

隨附Jinhui Shipping及其附屬公司之未經審核綜合業績，其採用之主要會計政策及計算方法，乃根據國際會計準則委員會頒佈之國際財務報告準則及香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則而編製。

本公司股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
金輝集團有限公司
主席
吳少輝

香港，2025年8月26日

於本公佈日期，金輝集團有限公司之執行董事為吳少輝、吳錦華、吳其鴻及何淑蓮；及金輝集團有限公司之獨立非執行董事為崔建華、徐志賢及邱威廉。

JINHUI SHIPPING AND TRANSPORTATION LIMITED

2025 年第二季度及半年度報告
2025 年 6 月 30 日



概要

2025 年第二季度

- 季內營業收入：四千萬美元
- 季內扣除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利：
一千五百萬美元
- 季內虧損淨額：一百九十萬美元
- 每股基本虧損：0.018 美元

2025 年上半年度

- 期內營業收入：八千萬美元
- 期內扣除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利：
五千萬美元
- 期內溢利淨額：一千五百萬美元
- 每股基本盈利：0.139 美元
- 於 2025 年 6 月 30 日之資本負債比率：15%

Jinhui Shipping and Transportation Limited (「本公司」) 之董事會欣然公佈本公司及其附屬公司 (「本集團」) 截至 2025 年 6 月 30 日止季度及六個月之未經審核簡明綜合業績。

2025 年第二季度及半年度業績

2025年第二季之營業收入達至40,242,000美元，對比2024年同季之41,245,000美元稍微下降2%。本集團於本季錄得之綜合虧損淨額為1,925,000美元，對比2024年同季之綜合溢利淨額為8,816,000美元。第二季之每股基本虧損為0.018美元，對比2024年同季之每股基本盈利為0.081美元。第二季之業績包括一艘出售船舶於交付時產生之非經常性虧損淨額2,436,000美元。本集團船隊所賺取之每天平均之相對期租租金由2024年第二季之15,407美元下降至本季之13,860美元。

2025年上半年之營業收入對比2024年同期之69,139,000美元上升15%至79,546,000美元。本集團於2025年上半年錄得綜合溢利淨額15,149,000美元，而2024年上半年則錄得綜合溢利淨額11,221,000美元。期內之每股基本盈利為0.139美元，對比2024年上半年之每股基本盈利為0.103美元。於2025年上半年內，本集團收取來自不履行租船合約法律糾紛之賠償收入20,223,000美元。於2025年上半年，本集團船隊之每天平均之相對期租租金下降3%至13,538美元，對比2024年同期為13,939美元。

散裝乾貨航運市場乃極度波動之市場。由於全球經濟狀況、供求動態及地緣政治事件等因素，市場狀況瞬息萬變。於2025年上半年，作為持續船隊更新之一部分，本集團訂立協議出售兩艘高船齡之超級大靈便型船舶。一艘船舶已於報告期內交付予買方，導致出售虧損2,436,000美元。第二艘船舶已於2025年7月初交付，並已於報告日重新分類為持作出售資產，而於期內已確認1,831,000美元之持作出售資產（已出售船舶）減值虧損。此外，一艘於2024年底收購之極限靈便型船舶已於2025年1月交付予本集團。此等船隊更新措施有助於降低吾等船隊組合之整體船齡，從而增強吾等之市場競爭力及長期可持續性。

中期股息

董事會經決議就截至 2025 年 6 月 30 日止季度不建議派發任何中期股息。

業務回顧

2025 年第二季。 於 2025 年第二季內，散裝乾貨運費穩定增長，但於全球經濟及金融之不穩定下市場信心持續疲弱，散裝乾貨運費仍受壓。波羅的海航運指數於 4 月初以 1,598 點開市，於 4 月中跌至 1,241 點之低點，然後於 6 月中飆升至 1,975 點之高點，最終於 2025 年 6 月底以 1,489 點收市。2025 年第二季之平均波羅的海航運指數為 1,467 點，對比 2024 年同季為 1,848 點。

2025 年第二季損益表

2025 年第二季之營業收入達至 40,242,000 美元，對比 2024 年同季之 41,245,000 美元稍微下降 2%。本集團於本季所賺取之折舊及攤銷前之綜合經營溢利金額為 14,961,000 美元，對比去年同季之折舊及攤銷前之綜合經營溢利金額為 20,850,000 美元。本集團錄得本季之綜合虧損淨額為 1,925,000 美元，而 2024 年同期錄得之綜合溢利淨額為 8,816,000 美元。2025 年第二季之每股基本虧損為 0.018 美元，對比 2024 年同季之每股基本盈利為 0.081 美元。

於 2025 年 6 月 30 日，本集團經營一隊共有三十二艘船舶之船隊，其中二十五艘為自置船舶（包括一艘已出售及已重新分類為持作出售資產之船舶），及七艘租賃船舶於自置船舶中，其中兩艘為已安排於售後回租協議下，並均於 2025 年七月初生效。於 2024 年 6 月 30 日，本集團經營合共三十三艘自置船舶，其中二十三艘為自置船舶及十艘租賃船舶。

季內，本集團根據 2025 年第一季訂立之協議以 8,260,000 美元之代價出售之一艘船舶，於該艘船舶於 2025 年 5 月交付時確認虧損 2,436,000 美元。

於 2025 年第二季，吾等之好望角型船隊及巴拿馬型船隊之每天平均之相對期租租金為 19,300 美元及 15,046 美元，而極限靈便型／超級大靈便型船隊則錄得 13,158 美元。相對而言，於 2024 年同季巴拿馬型船隊錄得 17,702 美元，而極限靈便型／超級大靈便型船隊則錄得 15,110 美元。於本季，本集團之船隊平均船隊使用率為 98%。

	2025 年 第二季 美元	2024 年 第二季 美元	2025 年 上半年 美元	2024 年 上半年 美元	2024 年 美元
本集團之船隊每天平均之相對期租租金					
好望角型船隊	19,300	-	21,203	-	24,298
巴拿馬型船隊	15,046	17,702	13,795	17,478	15,528
極限靈便型／超級大靈便型船隊	13,158	15,110	12,674	13,560	14,466
平均	13,860	15,407	13,538	13,939	14,741

季內，一艘租賃船舶被僱用於航租，以盡力提升潛在商機，該艘租賃船舶已賺取 1,639,000 美元之運費收入。

其他經營收入由 2024 年同期之 6,928,000 美元下降至 2025 年第二季之 4,348,000 美元。收入下降主要由於本季並無 2024 年第二季收取來自不履行租船合約法律糾紛之賠償收入 3,500,000 美元。2025 年第二季之其他經營收入亦包括確認按公平價值列賬及在損益表處理之財務資產收益淨額 829,000 美元，而 2024 年同季錄得按公平價值列賬及在損益表處理之財務資產收益淨額 1,739,000 美元。

船務相關開支由 2024 年第二季之 21,332,000 美元上升至本季之 22,902,000 美元。開支上升主要由於本集團船隊擴充，船隊於 2025 年 6 月 30 日已達至二十五艘船舶，對比去年同期為二十三艘船舶。船隊擴充致使航運營運成本增加，導致季內整體船務相關開支增加。此外，燃油相關開支上升乃由於與期租租船合約之間調度船舶有關之燃油消耗量增加，及航租運作之燃油使用量。船務相關開支上升因季內隨著租賃船舶數目下降而租金付款減少而予以抵銷。本集團訂立若干租入之期租租船業務，此等短期租賃於 2025 年第二季內產生之租金付款約二百二十萬美元，對比去年同季約為六百九十萬美元。

由於新交付船舶產生若干初期營運成本及開支，尤其備件及消耗品物料，本集團之自置船舶於 2025 年第二季之船舶每天營運成本增加至 6,719 美元，對比 2024 年第二季為 5,396 美元。吾等將會繼續努力減低成本，並致力於與其他市場持份者比較下，維持具高度競爭力之成本架構。

其他經營開支由 2024 年第二季之 3,114,000 美元減少至本季之 1,451,000 美元。於 2025 年 5 月，本集團訂立一份協議備忘錄，以 10,225,000 美元之代價出售一艘超級大靈便型船舶。其後該艘船舶已於 2025 年 7 月交付予買方。作為財務報告之用途，根據國際財務報告準則第 5 號及香港財務報告準則第 5 號「持作出售非流動資產及已終止業務」，該艘船舶已於報告日重新分類為「持作出售資產」，並確認持作出售資產（已出售船舶）減值虧損 1,831,000 美元，及已包括於期內之其他經營開支內。

其他經營開支亦包括投資物業公平價值虧損 828,000 美元，對比去年同季為 1,715,000 美元。

本集團之折舊及攤銷由 2024 年第二季之 10,587,000 美元增加至 2025 年第二季之 14,751,000 美元。折舊及攤銷增加乃由於本季就長期租賃船舶確認使用權資產折舊 7,318,000 美元，對比去年同期則錄得 3,503,000 美元。本集團於本季之每天船舶折舊減少至 3,120 美元，對比 2024 年第二季為 3,346 美元。

財務成本由 2024 年第二季之 1,447,000 美元增加至 2025 年第二季之 2,135,000 美元。成本上升主要由於由 2024 年下半年至 2025 年上半年為船舶交付融資而提取之貸款，及於季內確認增加租賃負債利息開支金額為 852,000 美元，對比去年同季為 432,000 美元。

2025 年上半年。 於 2025 年上半年，散裝乾貨航運市場面對季節性放緩及宏觀經濟不確定之挑戰。由於噸海哩需求下降，尤其如煤炭、鐵礦石及穀物等主要商品，加上吾等船隊進塢計劃密集，導致運費走軟。波羅的海航運指數於年初以 997 點開市，然後於 1 月下跌至期間之低點 715 點。期後，指數回彈，並於 6 月中達至 1,975 點，及於 2025 年 6 月底以 1,489 點收市。2025 年上半年波羅的海航運指數平均為 1,290 點，對比 2024 年同期為 1,836 點。

2025 年上半年損益表

本集團於 2025 年上半年之營業收入錄得 15% 之增長達至 79,546,000 美元，對比 2024 年同期為 69,139,000 美元。於 2025 年上半年，好望角型船隊、巴拿馬型船隊及極限靈便型／超級大靈便型船隊匯報之每天平均之相對期租租金分別為 21,203 美元、13,795 美元及 12,674 美元，而船隊整體之每天平均之相對期租租金為 13,538 美元。

於 2025 年上半年，折舊及攤銷前之綜合經營溢利金額為 49,910,000 美元，對比去年同期則錄得 33,796,000 美元。本集團於期內錄得綜合溢利淨額 15,149,000 美元，而於 2024 年上半年則錄得綜合溢利淨額 11,221,000 美元。期內之每股基本盈利為 0.139 美元，對比 2024 年上半年為 0.103 美元。

其他經營收入由 2024 年上半年之 9,649,000 美元增加至 2025 年上半年之 28,200,000 美元，收入增加主要由於收取來自不履行租船合約法律糾紛之賠償收入。於 2025 年上半年收取之賠償收入為 20,223,000 美元，而 2024 年上半年則收取 3,500,000 美元。於 2025 年上半年確認按公平價值列賬及在損益表處理之財務資產收益淨額為 2,455,000 美元，其中包括出售若干股本及債務證券之已變現收益 508,000 美元，及按公平價值列賬及在損益表處理之財務資產之未變現公平價值收益 1,947,000 美元。相對地，於 2024 年同期則錄得更高之按公平價值列賬及在損益表處理之財務資產收益淨額 3,455,000 美元，其中包括於出售若干股本及債務證券之已變現收益 1,013,000 美元及按公平價值列賬及在損益表處理之財務資產之未變現公平價值收益 2,442,000 美元。於 2025 年上半年，來自財務資產之股息收入為 757,000 美元。

船務相關開支由 2024 年上半年之 34,823,000 美元增加至 2025 年上半年之 44,549,000 美元。開支增加主要受到燃油相關開支推動，因期租租船合約之間調度船舶而增加燃油消耗量，及航租運作之燃油使用量。船隊規模擴充致使航運營運成本增加，導致本期間整體船務相關開支增加，尤其船員開支、備件及消耗品物料。船務相關開支之上升，因短期租賃下租賃船舶之船租付款減少而予以抵銷，由於本期間租入之期租租船協議期滿，船租付款由 2024 年上半年之八百五十萬美元下降至 2025 年上半年之六百七十萬美元。

由於新交付船舶產生若干初期營運成本及開支，尤其備件及消耗品物料，本集團之自置船舶於2025年上半年之船舶每天營運成本增加至6,044美元，對比2024年上半年為5,115美元。吾等將會繼續努力減低成本，並致力於與其他市場持份者比較下，維持具高度競爭力之成本架構。

2025年上半年之其他經營開支包括投資物業公平價值虧損828,000美元。此前，2024年上半年確認之公平價值虧損為1,715,000美元。

2025年上半年之折舊及攤銷為30,034,000美元，對比2024年上半年為19,633,000美元。折舊及攤銷增加主要由於本期間就長期租賃船舶確認使用權資產折舊14,592,000美元，而去年同期則錄得5,688,000美元。本集團於2025年上半年之每天船舶折舊減少至3,231美元，對比2024年同期為3,321美元。

財務成本由2024年上半年之2,942,000美元增加至本期間之4,727,000美元。成本上升主要由於由2024年下半年至2025年上半年為船舶交付融資而提取之貸款，及期內之租賃負債利息開支金額上升至1,764,000美元，對比去年同期為827,000美元。

2025年上半年現金流量表及於2025年6月30日之財務狀況表

於2025年6月30日，本公司維持充裕營運資金，並持有現金及現金等值項目23,426,000美元（2024年12月31日：23,005,000美元）。於2025年上半年內，於營運資金變動後來自經營業務所得之現金淨額為44,167,000美元（2024年6月30日：31,259,000美元）其中6,296,000美元（2024年6月30日：987,000美元）與營運資金變動有關。

於2025年上半年，本集團錄得投資活動所用之現金淨額為27,060,000美元，對比2024年同期為24,506,000美元。其中包括交付船舶之結餘付款及資本化進場開支29,264,000美元，來自完成出售一艘超級大靈便型船舶而收取所得之現金淨額8,084,000美元，以及分別預期於2026年及2027年交付予本集團之建造中船舶之分期付款6,800,000美元。

於2025年上半年，融資活動所用之現金淨額為16,686,000美元，對比2024年同期融資活動所用之現金淨額為30,064,000美元。於2025年上半年內，本集團於船舶交付時提取新增有抵押銀行貸款15,000,000美元（2024年6月30日：22,991,000美元）及償還銀行借貸12,856,000美元（2024年6月30日：46,440,000美元）。此外，亦已償還租賃負債15,718,000美元（2024年6月30日：6,775,000美元）。

本集團之有抵押銀行貸款總額由2024年12月31日之97,994,000美元增加至2025年6月30日之100,138,000美元，其中10%、10%及80%分別須於一年內、第二年内及第三至第五年内償還。銀行借貸為以港元為單位之有期貸款。所有銀行借貸均按浮動利率基準訂定。

於2025年6月30日，本集團之股本及債務證券、銀行結存及現金總值增加至42,998,000美元（2024年12月31日：40,908,000美元）。

於 2025 年 6 月 30 日，資本負債比率為 15%（2024 年 12 月 31 日：15%），此比率乃以負債淨值（計息債務總額減股本及債務證券、銀行結存及現金）除以權益總值計算。計及本集團持有之現金、有價股本及債務證券，以及可供動用之信貸，本集團有足夠財務資源以應付其債項承擔及營運資金之需求。於 2025 年 6 月 30 日，本集團有能力履行其債務責任，包括本金及利息付款。

資本支出及承擔

資本支出

於 2025 年上半年內，本集團錄得資本支出 29,264,000 美元，主要用於交付船舶之結餘付款及資本化進塢成本。此外，已為建造中船舶支付 6,800,000 美元之分期付款，及用於其他物業、機器及設備之 145,000 美元。

於去年同期，本集團之資本支出為 32,694,000 美元，其中包括新增機動船舶及資本化進塢成本 32,548,000 美元，及其他物業、機器及設備之資本支出為 146,000 美元。

資本承擔

於 2024 年，本集團訂立兩份造船合同以建造兩艘新造極限靈便型船舶，每艘之代價為 34,000,000 美元及載重量為 63,500 公噸，分別將於 2026 年及 2027 年交付。於 2025 年 6 月 30 日，為建造中船舶已支付之分期付款為 6,800,000 美元，而本集團已訂立合同但未撥備之資本支出承擔於扣除已支付之分期付款後約為 61,200,000 美元（2024 年 12 月 31 日：68,000,000 美元）。

於 2018 年，本集團訂立共同投資文件以共同投資於中華人民共和國上海靜安中央商務區金融街中心一期 A 座之物業項目，而根據共同投資文件，本集團承諾以 10,000,000 美元購入 Dual Bliss Limited 之無投票權及可參與分紅之 A 類股份。Dual Bliss Limited 為共同投資項目之投資者之一。於報告日，本集團已訂立合同但未撥備之資本支出承擔為 372,000 美元（2024 年 12 月 31 日：372,000 美元）。

於 2025 年 6 月 30 日，本集團已訂立合同但未撥備之資本支出承擔總額於扣除已支付之分期付款後為 61,572,000 美元。

於 2024 年 12 月 31 日，本集團已訂立合同但未撥備之資本支出承擔總額為 117,080,000 美元。除上述之承擔外，該金額亦包括長期租賃一艘於 2025 年 1 月已交付之好望角型船舶之使用權資產約 26,640,000 美元，以及為收購一艘極限靈便型船舶之資本支出承擔 22,068,000 美元，該艘船舶乃於 2024 年底收購及於 2025 年 1 月交付予本集團。

除上述所披露外，於報告日本集團並無其他已訂立合同但未撥備之重大資本支出承擔。

船隊概述

本集團經營一支均衡及多元化之散裝乾貨貨船船隊，其中包括好望角型、巴拿馬型、極限靈便型及超級大靈便型散裝貨船。為維持市場競爭力，本集團專注於提升吾等船隊之品質及調整船隊組合，尤其尋求降低吾等船隊之整體船齡組合。於 2025 年 6 月 30 日，本集團經營一隊共有三十二艘船舶之船隊，其中二十五艘為自置船舶（包括一艘已出售及已重新分類為持作出售資產之船舶），及七艘為租賃船舶，而總載重量運載能力約為 2,347,000 公噸。自置船舶中有兩艘已安排於售後回租協議下，均於 2025 年 7 月初生效。於 2025 年 6 月 30 日，機動船舶及資本化之進場成本之賬面值為 387,438,000 美元（2024 年 12 月 31 日：393,320,000 美元）。

	船舶數目		總數
	自置船舶*	租賃船舶	
好望角型船隊	2	1	3
巴拿馬型船隊	1	2	3
極限靈便型／超級大靈便型船隊	22	4	26
船舶總數	25	7	32

* 包括兩艘已安排於售後回租協議下，以及一艘已重新分類為持作出售資產之船舶。

於 2025 年上半年內，本集團透過策略性收購、出售及租賃活動優化其船隊，並以維持高度之財務靈活性及以較低資本投資水平提升營運競爭力為目標。

收購及出售船舶

於 2025 年上半年內，本集團訂立兩份協議出售兩艘超級大靈便型船舶。

於 2025 年 3 月 19 日，本集團訂立一份協議，以 8,260,000 美元之代價出售一艘載重量為 53,350 公噸、於 2007 年建造之超級大靈便型船舶。該船舶已於 2025 年 5 月交付予買方。

於 2025 年 5 月 16 日，本集團訂立一份協議，以 10,225,000 美元之代價出售一艘載重量為 56,952 公噸、於 2008 年建造之超級大靈便型船舶。該船舶已於 2025 年 7 月交付予買方。作為財務報告之用途，根據國際財務報告準則第 5 號及香港財務報告準則第 5 號「持作出售之非流動資產及已終止經營業務」，該船舶已於報告日重新分類為「持作出售資產」，並確認持作出售資產（已出售船舶）減值虧損 1,831,000 美元，及已包括於本季之其他經營開支內。

一艘載重量為 61,441 公噸、於 2017 年建造之極限靈便型船舶已於 2024 年底被收購，並已於 2025 年 1 月交付予本集團。

繼報告日後，本集團訂立三份協議，以出售三艘超級大靈便型船舶。

於 2025 年 7 月 4 日，本集團訂立一份協議，以 10,800,000 美元之代價出售一艘載重量為 56,927 公噸、於 2009 年建造之超級大靈便型船舶。該船舶已於 2025 年 7 月交付予買方。

於 2025 年 7 月 23 日，本集團訂立一份協議，以 11,000,000 美元之代價出售一艘載重量為 56,913 公噸、於 2009 年建造之超級大靈便型船舶。該船舶已於 2025 年 7 月交付予買方。

於 2025 年 8 月 6 日，本集團訂立一份協議，以 10,500,000 美元之代價出售一艘載重量為 56,887 公噸、於 2009 年建造之超級大靈便型船舶。該船舶將於 2025 年第四季交付予買方。

租賃船舶

本集團致力進一步加強及提升吾等船隊組合，同時限制收購船舶之資本支出及達致最佳靈活性。於報告日，本集團維持總載重量運載能力約 619,000 公噸之若干數目之期租租船合約。於報告日，本集團經營五艘長期租賃船舶，而其中兩艘為餘下承租期超過十二個月之長期期租租船合約。根據國際財務報告準則第 16 號及香港財務報告準則第 16 號「租賃」，以於該等租船合約之租賃條款生效時最低租金付款總額之現值計算之使用權資產價值，以及相關之租賃負債已於船舶交付時於綜合財務狀況表確認。於 2025 年 6 月 30 日，使用權資產之賬面值及租賃負債分別為 44,599,000 美元（2024 年 12 月 31 日：30,022,000 美元）及 47,600,000 美元（2024 年 12 月 31 日：32,385,000 美元）。

於 2025 年上半年，本集團接收一艘長期租賃載重量為 207,672 公噸及於 2017 年建造之好望角型船舶，承租期為最少三十三個月。

售後回租安排

於 2025 年 6 月 30 日，本集團與買方就一艘船舶之售後回租安排訂立一份備忘錄及租賃協議，而據此本集團同意以代價離岸人民幣 79,750,000 元（相等約 11,132,000 美元）出售該船舶予買方，而買方同意出租該船舶予本集團。售後回租安排已於 2025 年 7 月初生效。

於 2025 年 6 月 30 日，本集團與買方就一艘船舶之售後回租安排訂立一份備忘錄及租賃協議，而據此本集團同意以代價離岸人民幣 123,250,000 元（相等約 17,204,000 美元）出售該船舶予買方，而買方同意出租該船舶予本集團。售後回租安排已於 2025 年 7 月初生效。

吾等會不斷地監察市場及吾等未來之營運，並尋覓機遇以維持一支相當現代化及具競爭力之船隊，不排除於日後出售較細小及船齡較高之船舶，並以較新、具較大運載能力及更長資產壽命之船舶或租賃船舶取而代之。吾等將會以臨時性質作出該等決定以維持高度之財務靈活性及營運競爭力。

重大訴訟之最新情況

本公司之全資附屬公司 **Galsworthy Limited**(「**Galsworthy**」)為船舶「**CANTON TRADER**」之二船東，船舶「**CANTON TRADER**」其後重新命名為「**JIN KANG**」。於2008年6月17日，**Galsworthy**與 **Parakou Shipping Pte Limited** (「**Parakou Shipping**」)訂立為期約五年之租船合約，而交付之限期為2009年3月。於或約於2009年3月13日，**Parakou Shipping**不正當地拒絕接收該船舶，而 **Galsworthy** 接受對方之行為等同拒絕履行租船合約，致使合約被終止。

針對該爭議已開展多項行動，其中主要於倫敦進行仲裁。根據日期為2010年8月31日及2011年5月13日之仲裁裁決書，**Galsworthy** 之索償獲倫敦仲裁委員會確認並裁定**Galsworthy** 應獲得賠償金約四千一百二十五萬美元，另外加上利息及費用。

Parakou Shipping 於2011年進行清盤。**Galsworthy** 已於清盤案中就其於仲裁裁決書之索償提交欠款證明。**Galsworthy** 亦一直嘗試對 **Parakou Shipping** 及其前任董事執行仲裁裁決及取得對其重大損失之賠償。未償還金額已逾六千萬美元。

作為所採取之行動之一，**Galsworthy** 一直出資支持由 **Parakou Shipping** 之清盤人於新加坡向 **Parakou Shipping** 之四名前任董事及其有關連企業實體(「被告人」)提出之法律程序，以嘗試討回 **Parakou Shipping** 資產以供債權人分配。於2017年2月，已判決被告人應賠償一千七百萬新加坡元，但被告人正在對該判決進行上訴。清盤人已提出交叉上訴，以要求提高判決金額。

於2018年1月17日，新加坡上訴法院實質駁回被告人之上訴，並認定清盤人勝訴。除其他外，新加坡上訴法院維持清盤人之論點，即倫敦仲裁以及其後於香港法院提出尋求免除賠償仲裁責任之訴訟，乃由違反其受託責任之董事展開及追尋。法院考慮到未受理會之證據，顯示董事之主要考慮為避免法定追討期。法院亦同意某部分於2008年後期出售之資產乃於**Parakou Shipping** 破產期間進行，而非 **Parakou Shipping** 前任董事聲稱為重組之部分。法院認為被告人提供作為重組計劃證據之一份公司決議書，而實質為一份於較後日期於「可疑情況下」所製作之「事後考慮」。清盤人有權尋求賠償或就有關違規所引起之利潤紀錄。

另外亦於南非採取法律行動，將船舶「**PRETTY SCENE**」扣押，及於香港就三名 **Parakou Shipping** 前任董事之非法合謀提出法律行動。已獲得凍結屬於 **Parakou Shipping** 董事資產之禁制令。

此跨多個司法管轄區之法律糾紛已持續很長時間。於2024年4月，Galsworthy 與 Parakou Shipping 達成協議，以三百五十萬美元之和解金解決香港之法律行動，為結束全球訴訟鋪路。

終止香港之法律行動讓 Galsworthy 能夠正式結束進行中之法律糾紛，並向新加坡高等法院申請獲得新加坡2018年1月判決之和解金額。於2025年1月，Galsworthy 已收取二千七百六十萬新加坡元，總額約二千零二十萬美元，並已於2025年上半年內記錄為其他經營收入。

風險因素

本報告可能包括前瞻性之陳述。此等陳述基於不同之假設，而此等假設其中不少是基於進一步之假設，其中包括本公司管理層對過去營運趨勢之調查。雖然本公司相信作出此等假設時，此等假設屬於合理，但由於假設本身受到顯著不明確因素支配，並且難以或無法預計及不受其控制，本公司不能確保可以完成或實現此等期望、信念或目標。

可能引致實際業績與本報告內所討論者有重大差異之主要風險因素將包括（但不限於）未來全球經濟、貨幣及利率環境之發展、一般市場狀況包括船租租金及船舶價值之波動、金融市場狀況包括有價證券價值之波動、交易對方風險、散裝乾貨市場需求改變、經營開支變動包括燃油價格、船員成本、進塢及保險成本、可供使用之融資及再融資、於流動資金達至低谷時未能向貸款者取得重組或重新設定債項安排、政府條例與規定之改變或管理當局採取之行動、尚未了結或未來訴訟之潛在責任、一般本地及國際政治情況、意外、海盜事故或政治事件引致航道可能中斷、及本公司不時提交之報告內所說明之其他重要因素。

展望

由於來自金融市場、地緣政治、制裁以至貿易航線中斷等各方面之不確定性，動盪成為 2025 年之特徵。吾等預計未來數月情況不會有太大變化，因不確定性依然存在，而市場參與者之風險偏好往往較低，尤其對長期承擔。

由於訂單數量增加，新船舶供應量有所增加，但總體上保持相對良好平衡。值得注意為新造船舶交付量正在緩慢地滲入市場。吾等仍然看到運費與船舶價值之間存在脫節。作為吾等維持年輕船隊策略之一部分，鑑於當前市場對船齡較高船舶之興趣，吾等已進一步減少了部分船齡較高之船舶予第三方。

於本公佈日，吾等已成功分別以每天平均租金 22,000 美元及 18,000 美元，為吾等之好望角型船舶及巴拿馬型船舶涵蓋 67% 之 2025 年下半年船舶天數。至於極限靈便型／超級大靈便型船舶則以每天平均租金 14,000 美元涵蓋 45% 之 2025 年下半年船舶天數。

展望未來，若全球經濟活動恢復信心及減少不穩定性，吾等船隊將會處於有利位置而受惠於此等支援性行業特定基礎。吾等亦會繼續尋求更新船隊之機會。

對於可能干擾吾等業務運作之日漸頻密之經濟、地緣政治或其他不可預見事件，吾等將繼續保持警惕。吾等將繼續專注於採取明智及果斷之措施以無損維持穩固財務狀況下達致增長。

本人謹代表本公司董事會，首先要向吾等之全體同事表示由衷感謝，同時亦感謝所有客戶及有關各方一直以來之支持。

刊登財務資料

本報告可於本公司之網站 www.jinhuiship.com 及奧斯陸證券交易所之網站 www.newsweb.no 瀏覽。

承董事會命

主席

吳少輝

2025 年 8 月 26 日

責任聲明

吾等確認，據吾等所知，由 2025 年 1 月 1 日至 6 月 30 日期間之半年度報告，乃根據適用之會計準則編製，並真實而公平地反映本集團之資產、負債、財務狀況及經營業績，而此半年度報告亦包括對業務發展與表現及本集團之狀況作出公平之檢閱，及說明本集團所面對之主要風險及不穩定因素。

2025 年 8 月 26 日

吳少輝

主席

吳錦華

董事總經理及副主席

吳其鴻

執行董事

何淑蓮

執行董事

徐志賢

非執行董事

邱威廉

非執行董事

簡明綜合損益及其他全面收益表

		截至 2025年 6月30日止 三個月 (未經審核)	截至 2024年 6月30日止 三個月 (未經審核)	截至 2025年 6月30日止 六個月 (未經審核)	截至 2024年 6月30日止 六個月 (未經審核)	截至 2024年 12月31日止 年度 (經審核)
	附註	千美元	千美元	千美元	千美元	千美元
營業收入	2	40,242	41,245	79,546	69,139	158,900
出售自置船舶虧損淨額	3	(2,436)	-	(2,436)	-	-
其他經營收入	4	4,348	6,928	28,200	9,649	16,991
利息收入	5	363	239	809	498	834
自置船舶及使用權資產之減值虧損撥回		-	-	-	-	6,533
船務相關開支		(22,902)	(21,332)	(44,549)	(34,823)	(84,404)
員工成本		(3,203)	(3,116)	(6,429)	(6,191)	(14,707)
其他經營開支		(1,451)	(3,114)	(5,231)	(4,476)	(9,861)
折舊及攤銷前之經營溢利		14,961	20,850	49,910	33,796	74,286
折舊及攤銷		(14,751)	(10,587)	(30,034)	(19,633)	(44,189)
經營溢利		210	10,263	19,876	14,163	30,097
財務成本		(2,135)	(1,447)	(4,727)	(2,942)	(6,092)
除稅前溢利（虧損）		(1,925)	8,816	15,149	11,221	24,005
稅項	7	-	-	-	-	-
期／年內溢利（虧損）淨額		(1,925)	8,816	15,149	11,221	24,005
其他全面虧損						
將不會重新分類至溢利或虧損之項目：						
按公平價值列賬及在其他全面收益表處理之 財務資產之公平價值變動（不可轉回）		(627)	(496)	(627)	(1,232)	(2,311)
其後可重新分類至溢利或虧損之項目：						
按公平價值列賬及在其他全面收益表處理之 財務資產之公平價值變動（可轉回）		-	-	-	-	(14)
期／年內本公司股東應佔全面收益（虧損） 總額		(2,552)	8,320	14,522	9,989	21,680
每股盈利（虧損）	8					
— 基本及攤薄		(0.018)美元	0.081 美元	0.139 美元	0.103 美元	0.220 美元

簡明綜合財務狀況表

	附註	2025年 6月30日 (未經審核) 千美元	2024年 6月30日 (未經審核) 千美元	2024年 12月31日 (經審核) 千美元
資產				
非流動資產				
物業、機器及設備		401,931	352,161	401,279
使用權資產	10(a)	44,599	40,864	30,022
投資物業	11	20,045	23,544	20,873
按公平價值列賬及在其他全面收益表處理之財務資產	12	4,739	6,459	5,366
應收貸款	13	1,577	1,577	1,577
收購自置船舶已付訂金		-	3,095	2,452
		472,891	427,700	461,569
流動資產				
存貨		2,852	2,106	2,709
應收貿易賬項及其他應收賬項		17,088	16,286	15,985
按公平價值列賬及在損益表處理之財務資產	14	22,442	25,117	20,605
已抵押存款		163	199	329
銀行結存及現金		23,426	16,939	23,005
		65,971	60,647	62,633
持作出售資產	15	10,215	-	-
		76,186	60,647	62,633
資產總值		549,077	488,347	524,202

簡明綜合財務狀況表

		2025年 6月30日 (未經審核) 千美元	2024年 6月30日 (未經審核) 千美元	2024年 12月31日 (經審核) 千美元
	附註			
權益及負債				
資本及儲備				
已發行股本		5,463	5,463	5,463
儲備		377,391	354,456	366,147
權益總值		382,854	359,919	371,610
非流動負債				
有抵押銀行貸款	16	90,406	49,501	89,707
租賃負債	10(b)	25,005	28,464	13,693
		115,411	77,965	103,400
流動負債				
應付貿易賬項及其他應付賬項		18,320	14,932	22,030
應付控股公司款項		165	130	183
有抵押銀行貸款	16	9,732	15,217	8,287
租賃負債	10(b)	22,595	20,184	18,692
		50,812	50,463	49,192
權益及負債總值		549,077	488,347	524,202

簡明綜合權益變動表

	已發行 股本 (未經審核) 千美元	股本溢價 (未經審核) 千美元	資本贖回 儲備 (未經審核) 千美元	實繳盈餘 (未經審核) 千美元	重估儲備 (未經審核) 千美元	按公平價值 列賬及在其 他全面收益 表處理之 財務資產 儲備 (未經審核) 千美元	留存溢利 (未經審核) 千美元	權益總值 (未經審核) 千美元
於 2024 年 1 月 1 日	5,463	95,585	719	16,297	843	(2,294)	233,317	349,930
全面收益								
期內溢利淨額	-	-	-	-	-	-	11,221	11,221
其他全面虧損								
按公平價值列賬及 在其他全面收益表 處理之財務資產之 公平價值變動	-	-	-	-	-	(1,232)	-	(1,232)
期內全面收益總額	-	-	-	-	-	(1,232)	11,221	9,989
於 2024 年 6 月 30 日	5,463	95,585	719	16,297	843	(3,526)	244,538	359,919
於 2025 年 1 月 1 日	5,463	95,585	719	16,297	843	(4,619)	257,322	371,610
全面收益								
期內溢利淨額	-	-	-	-	-	-	15,149	15,149
其他全面虧損								
按公平價值列賬及 在其他全面收益表 處理之財務資產之 公平價值變動	-	-	-	-	-	(627)	-	(627)
期內全面收益總額	-	-	-	-	-	(627)	15,149	14,522
已派付之 2024 年 末期股息	-	-	-	-	-	-	(3,278)	(3,278)
於 2025 年 6 月 30 日	5,463	95,585	719	16,297	843	(5,246)	269,193	382,854

簡明綜合現金流量表

	截至 2025年 6月30日止 六個月 (未經審核) 千美元	截至 2024年 6月30日止 六個月 (未經審核) 千美元	截至 2024年 12月31日止 年度 (經審核) 千美元
經營業務			
於營運資金變動前來自經營業務所得之現金	53,440	34,462	68,279
營運資金之減少（增加）	(6,296)	(987)	12,303
經營業務所得之現金	47,144	33,475	80,582
已付利息	(2,977)	(2,216)	(4,870)
已退回香港利得稅	-	-	21
經營業務所得之現金淨額	44,167	31,259	75,733
投資活動			
已收利息	308	308	536
已收股息收入	757	547	1,173
購買物業、機器及設備	(29,409)	(32,694)	(95,095)
建造中船舶已付分期付款	(6,800)	-	-
收購自置船舶已付訂金	-	(3,095)	(2,452)
出售持作出售資產所得之款項淨額	-	10,414	10,414
出售物業、機器及設備所得之款項淨額	8,084	14	15
投資活動所用之現金淨額	(27,060)	(24,506)	(85,409)
融資活動			
新增有抵押銀行貸款	15,000	22,991	65,338
償還有抵押銀行貸款	(12,856)	(46,440)	(55,511)
已抵押存款之減少	166	160	30
已付租賃負債	(13,954)	(5,948)	(16,109)
已付租賃負債利息	(1,764)	(827)	(1,317)
已派付予本公司股東之股息	(3,278)	-	-
融資活動所用之現金淨額	(16,686)	(30,064)	(7,569)
現金及現金等值項目之增加（減少）淨額	421	(23,311)	(17,245)
期 / 年初結存之現金及現金等值項目	23,005	40,250	40,250
期 / 年終結存之現金及現金等值項目	23,426	16,939	23,005

附註：

1. 編製基準及會計政策

未經審核之簡明綜合中期財務報表乃按照國際會計準則委員會頒佈之國際會計準則第 34 號「中期財務報告」及香港會計師公會頒佈之香港會計準則第 34 號「中期財務報告」而編製，及未經本集團之核數師致同（香港）會計師事務所有限公司進行審閱。除本集團於 2025 年 1 月 1 日起開始生效之年度期間採納經修訂之國際財務報告準則之會計準則及香港財務報告準則之會計準則外，在此等中期財務報表所採用之會計政策及編製基準與截至 2024 年 12 月 31 日止年度之全年財務報表所採用者一致。採納經修訂之國際財務報告準則之會計準則及香港財務報告準則之會計準則對本集團本期間及以往期間之財務表現及財務狀況之編製及呈列方法並無重大影響。

2. 營業收入

本集團主要從事國際性船舶租賃及擁有船舶之業務。營業收入為本集團之自置船舶及租賃船舶所產生之運費及船租收入。期 / 年內已確認之營業收入如下：

	截至 2025年 6月30日止 三個月 (未經審核) 千美元	截至 2024年 6月30日止 三個月 (未經審核) 千美元	截至 2025年 6月30日止 六個月 (未經審核) 千美元	截至 2024年 6月30日止 六個月 (未經審核) 千美元	截至 2024年 12月31日止 年度 (經審核) 千美元
運費及船租收入：					
期租租船之船租收入 ¹	38,603	41,245	77,907	69,139	158,900
航租之運費收入 ²	1,639	-	1,639	-	-
	40,242	41,245	79,546	69,139	158,900

附註：

1. 期租租船之船租收入乃按經營租約入賬，並按每份期租租船合約期間以直線法確認。期內，船租收入包括與船員服務相關之非租賃部分 16,088,000 美元（2024 年 6 月 30 日：13,342,000 美元）。
2. 航租之運費收入乃根據租船人之貨物裝船之日起計提至貨物卸貨之日期間，並按完成航程之百分比為基準入賬，其計算乃按每份航租合約之時間比例計量。

3. 出售自置船舶之虧損淨額

於 2025 年上半年內，本集團訂立一份協議，以 8,260,000 美元之代價出售一艘載重量為 53,350 公噸之超級大靈便型船舶，所產生之虧損淨額 2,436,000 美元已於期內完成出售船舶時確認。

4. 其他經營收入

	截至 2025年 6月30日止 三個月 (未經審核) 千美元	截至 2024年 6月30日止 三個月 (未經審核) 千美元	截至 2025年 6月30日止 六個月 (未經審核) 千美元	截至 2024年 6月30日止 六個月 (未經審核) 千美元	截至 2024年 12月31日止 年度 (經審核) 千美元
按公平價值列賬及在損益表處理之 財務資產之收益淨額	829	1,739	2,455	3,455	4,867
其他航運業務經營收入	2,630	982	4,160	1,727	4,746
賠償收入 ¹	-	3,500	20,223	3,500	3,500
應收貿易賬項及其他應收賬項 減值虧損撥回淨額	-	-	-	-	1,848
股息收入	713	491	757	547	1,173
投資物業經營租約所得之 總租金收入	102	140	215	281	556
雜項收入	74	76	390	139	301
	4,348	6,928	28,200	9,649	16,991

附註：

1. 賠償收入乃來自本公司之附屬公司與 Parakou Shipping Pte Limited 於倫敦及香港因未履行租船合約而進行之法律訴訟所收取之款項。於 2024 年本公司之全資附屬公司 Galsworthy Limited 與 Parakou Shipping Pte Limited 達成賠償協議以解決法律訴訟。據此，本集團於 2024 年 4 月收取三百五十萬美元，及於 2025 年 1 月收取二千零二十萬美元之賠償收入，並已確認。

5. 利息收入

	截至 2025年 6月30日止 三個月 (未經審核) 千美元	截至 2024年 6月30日止 三個月 (未經審核) 千美元	截至 2025年 6月30日止 六個月 (未經審核) 千美元	截至 2024年 6月30日止 六個月 (未經審核) 千美元	截至 2024年 12月31日止 年度 (經審核) 千美元
有關利息收入：					
銀行及其他財務機構之存款	235	151	403	321	453
應收貸款	128	79	406	159	321
按公平價值列賬及在損益表處理之 財務資產	-	9	-	18	25
其他	-	-	-	-	35
	363	239	809	498	834

6. 折舊及攤銷前之經營溢利

已扣除／（計入）下列各項：

	截至 2025年 6月30日止 三個月 (未經審核) 千美元	截至 2024年 6月30日止 三個月 (未經審核) 千美元	截至 2025年 6月30日止 六個月 (未經審核) 千美元	截至 2024年 6月30日止 六個月 (未經審核) 千美元	截至 2024年 12月31日止 年度 (經審核) 千美元
按公平價值列賬及在損益表處理之 財務資產已變現收益	(492)	(518)	(508)	(1,013)	(2,409)
按公平價值列賬及在損益表處理之 財務資產未變現收益	(337)	(1,221)	(1,947)	(2,442)	(2,458)
按公平價值列賬及在損益表處理之 財務資產收益淨額	(829)	(1,739)	(2,455)	(3,455)	(4,867)
期租租船合約之期租租金付款 ¹	2,200	6,907	6,663	8,471	21,784
出售自置船舶之虧損淨額	2,436	-	2,436	-	-
持作出售資產減值虧損 （減值虧損撥回）	(601)	-	1,831	-	-
投資物業之公平價值變動	828	1,715	828	1,715	4,386
自置船舶及使用權資產之 減值虧損撥回	-	-	-	-	(6,533)
應收貿易賬項及其他應收賬項 減值虧損撥回淨額	-	-	-	-	(1,848)

附註：

1. 代表租期為十二個月或以下之短期租賃。

7. 稅項

由於本集團於所有相關期間／年度概無應課稅溢利，故並無就稅項作出提撥準備。

期間／年度本公司並無任何應付之百慕達收入、企業或利得稅、預扣稅、資產增值稅、資本轉移稅、遺產稅或承繼稅。

本公司獲百慕達財務部長根據百慕達 1966 年受豁免企業稅務保障法及其修訂作出保證，倘百慕達實施任何法律，對溢利或收入徵收稅項，或對任何資本資產收益或增值徵收稅項，或徵收屬於遺產稅或承繼稅性質之任何稅項，該等稅項之徵收將不會於 2035 年 3 月 31 日前對本公司或其任何業務、或其股份、債券或本公司之其他責任適用。

8. 每股盈利（虧損）

	截至 2025年 6月30日止 三個月 (未經審核)	截至 2024年 6月30日止 三個月 (未經審核)	截至 2025年 6月30日止 六個月 (未經審核)	截至 2024年 6月30日止 六個月 (未經審核)	截至 2024年 12月31日止 年度 (經審核)
已發行之普通股加權平均數	109,258,943	109,258,943	109,258,943	109,258,943	109,258,943
本公司股東應佔 溢利（虧損）淨額（千美元）	(1,925)	8,816	15,149	11,221	24,005
每股基本及攤薄盈利（虧損）	(0.018)美元	0.081 美元	0.139 美元	0.103 美元	0.220 美元

由於於相關期間／呈列年度並無潛在攤薄普通股存在，每股攤薄盈利（虧損）與每股基本盈利（虧損）相同。

9. 股息

	截至 2025年 6月30日止 三個月 (未經審核) 千美元	截至 2024年 6月30日止 三個月 (未經審核) 千美元	截至 2025年 6月30日止 六個月 (未經審核) 千美元	截至 2024年 6月30日止 六個月 (未經審核) 千美元	截至 2024年 12月31日止 年度 (經審核) 千美元
每股 0.03 美元之 2024 年末期股息	-	-	-	-	3,278

2024 年之末期股息已於 2025 年 5 月 28 日之股東週年大會上獲本公司股東批准。該等股息已於 2025 年 6 月 25 日派付予本公司股東。

董事會經決議就截至 2025 年 6 月 30 日止季度不建議派發任何中期股息。

10. 使用權資產及租賃負債

(a) 使用權資產

	2025年 6月30日 (未經審核) 千美元	2024年 6月30日 (未經審核) 千美元	2024年 12月31日 (經審核) 千美元
於1月1日	30,022	21,095	21,095
新增	27,711	27,821	27,881
租賃重新計量	1,458	(2,364)	(8,526)
折舊	(14,592)	(5,688)	(15,019)
減值虧損撥回	-	-	4,591
	44,599	40,864	30,022

(b) 租賃負債

	2025年 6月30日 (未經審核) 千美元	2024年 6月30日 (未經審核) 千美元	2024年 12月31日 (經審核) 千美元
於1月1日	32,385	29,139	29,139
新增	27,711	27,821	27,881
租賃重新計量	1,458	(2,364)	(8,526)
利息開支（包括於財務成本）	1,764	827	1,317
租賃負債之還款	(15,718)	(6,775)	(17,426)
	47,600	48,648	32,385

應償還之租賃負債如下：

	2025年 6月30日 (未經審核) 千美元	2024年 6月30日 (未經審核) 千美元	2024年 12月31日 (經審核) 千美元
一年內	22,595	20,184	18,692
一年以上至兩年內	14,632	13,729	5,028
兩年以上至五年內	10,373	14,735	8,665
	25,005	28,464	13,693
	47,600	48,648	32,385

於2025年上半年內，租賃之總現金流出為22,392,000美元（2024年6月30日：6,775,000美元）。

於報告日，本集團經營五艘長期租賃船舶，其中兩艘之餘下承租期超過十二個月。於 2025 年上半年，本集團接收一艘長期租賃載重量為 207,672 公噸及於 2017 年建造之好望角型船舶，承租期為最少三十三個月。

根據國際財務報告準則第 16 號及香港財務報告準則第 16 號「租賃」，本集團已確認使用權資產價值，該價值以於該等租船合約之租賃條款生效時最低租金付款總額之現值計算，而相關之租賃負債亦已於船舶交付時於綜合財務狀況表確認。

11. 投資物業

	2025年 6月30日 (未經審核) 千美元	2024年 6月30日 (未經審核) 千美元	2024年 12月31日 (經審核) 千美元
於 1 月 1 日	20,873	25,259	25,259
公平價值變動	(828)	(1,715)	(4,386)
	20,045	23,544	20,873

本集團之投資物業以公平價值列賬及由按經營租約持有以賺取租金或／及持作資本增值用途之物業及停車位所組成。此等物業及停車位乃按長期租約持有。

於報告日，本集團之投資物業公平價值由獨立合資格專業估值師中原測量師行有限公司，按直接比較方法以有關地區內之可比較成交作參考而釐定。於估計投資物業公平價值時，物業之最高及最佳用途為其目前用途。此等投資物業之公平價值計量，乃按國際財務報告準則第 13 號及香港財務報告準則第 13 號所訂之公平價值三層架構中分類為第三階層，及期／年內概無公平價值三層架構之間之轉移。

12. 按公平價值列賬及在其他全面收益表處理之財務資產

	2025年 6月30日 (未經審核) 千美元	2024年 6月30日 (未經審核) 千美元	2024年 12月31日 (經審核) 千美元
非上市股本投資			
共同投資物業項目			
於 1 月 1 日	4,948	7,259	7,259
公平價值變動 ¹	(627)	(1,232)	(2,311)
	4,321	6,027	4,948
非上市會所會籍			
於 1 月 1 日	418	432	432
公平價值變動 ²	-	-	(14)
	418	432	418
	4,739	6,459	5,366

附註：

1. 將不會重新分類至溢利或虧損之項目。

2. 其後可重新分類至溢利或虧損之項目。

非上市股本投資

於 2018 年，本集團訂立共同投資文件以共同投資於中華人民共和國上海靜安中央商務區金融街中心一期 A 座之物業項目（「共同投資項目」），而根據共同投資文件，本集團承諾以 10,000,000 美元購入 Dual Bliss Limited 之無投票權及可參與分紅之 A 類股份。Dual Bliss Limited 為共同投資項目之投資者之一。

共同投資項目之投資經理 Phoenix Property Investors Limited 匯報於 2025 年上半年股本工具之公平價值估計虧損為 627,000 美元，主要來自股東貸款產生之融資成本。本集團已確認所匯報之共同投資項目虧損為按公平價值列賬及在其他全面收益表處理之財務資產之公平價值變動，並已包括於簡明綜合損益及其他全面收益表中之其他全面虧損內。於報告日，非上市股本投資之估計賬面值為 4,321,000 美元（2024 年 12 月 31 日：4,948,000 美元），而來自共同投資項目之應收貸款（附註 13）連同其應計利息為 2,865,000 美元（2024 年 12 月 31 日：2,459,000 美元）。本集團將緊密監察共同投資項目之業績及於適當情況下評核其減值撥備。

非上市股本投資於活躍市場上並無市場價格之報價。該等投資之交易非定期發生。本集團使用其資產淨值（即由投資經理 Phoenix Property Investors Limited 匯報之股本工具之公平價值）釐定其公平價值，因本集團確認此乃股東認購及贖回有關投資之公平價格，或以普遍接納之定價模式釐定其公平價值。

非上市股本投資之公平價值計量可按國際財務報告準則第 13 號及香港財務報告準則第 13 號所訂之公平價值三層架構中分類為第三階層，及期 / 年內概無公平價值三層架構之間之轉移。

非上市會所會籍

會所會籍之投資乃按公平價值列賬，而公平價值可按直接參考於活躍市場上已刊載之報價而釐定，並按國際財務報告準則第 13 號及香港財務報告準則第 13 號所訂之公平價值三層架構中分類為第一階層，及期 / 年內概無公平價值三層架構之間之轉移。

13. 應收貸款

	2025年 6月30日 (未經審核) 千美元	2024年 6月30日 (未經審核) 千美元	2024年 12月31日 (經審核) 千美元
於 1 月 1 日	1,577	1,577	1,577
個別減值撥備	-	-	-
扣除撥備後之應收貸款	1,577	1,577	1,577

於 2021 年，本公司之全資附屬公司（「共同投資者」）聯同其他共同投資者與 Triple Smart Limited 簽訂一份無抵押後償股東貸款協議，Triple Smart Limited 為 Dual Bliss Limited 所投資之特別用途工具，為募集共同投資項目之營運支出。於報告日，已同意並已提供之貸款額最高為 1,577,000 美元（2024 年 12 月 31 日：1,577,000 美元）。該應收貸款為無抵押及以美元為單位並無固定償還期限。

於報告日，管理層已對該等應收貸款作出檢討，根據目前之借貸能力、還款統計及共同投資項目之資產淨值作出評估，以評核其減值撥備，而管理層並不認為存在減值。此等應收貸款之賬面值被視為其公平價值之合理約數。

14. 按公平價值列賬及在損益表處理之財務資產

	2025年 6月30日 (未經審核) 千美元	2024年 6月30日 (未經審核) 千美元	2024年 12月31日 (經審核) 千美元
<i>持作買賣</i>			
上市股本證券	19,572	22,421	17,903
上市債務證券	-	599	-
	19,572	23,020	17,903
<i>於初步確認時指定為</i>			
投資基金	2,870	2,097	2,702
	22,442	25,117	20,605

於報告日，上市股本證券及上市債務證券之公平價值計量乃參考於活躍市場上買入報價而釐定，並按國際財務報告準則第 13 號及香港財務報告準則第 13 號所訂之公平價值三層架構中分類為第一階層，而非上市債務證券及投資基金之公平價值計量乃參考於金融機構提供之相關投資市場報價，並按國際財務報告準則第 13 號及香港財務報告準則第 13 號所訂之公平價值三層架構中分類為第二階層。期 / 年內概無公平價值三層架構之間之轉移。

15. 持作出售資產

於 2025 年 5 月 16 日，本集團訂立一份協議，以 10,225,000 美元之代價出售一艘載重量為 56,952 公噸、於 2008 年建造之超級大靈便型船舶。該艘船舶已於 2025 年 7 月交付予買方。作為財務報告之用途，根據國際財務報告準則第 5 號及香港財務報告準則第 5 號「持作出售之非流動資產及已終止經營業務」，該艘船舶已於報告日重新分類為「持作出售資產」，並於 2025 年上半年確認持作出售資產（已出售船舶）減值虧損 1,831,000 美元，及已包括於期內之其他經營開支內。

16. 有抵押銀行貸款

於報告日之有抵押銀行貸款之到期日如下：

	2025年 6月30日 (未經審核) 千美元	2024年 6月30日 (未經審核) 千美元	2024年 12月31日 (經審核) 千美元
一年內	9,732	15,217	8,287
第二年	10,009	49,501	8,844
第三年至第五年	80,397	-	80,863
有抵押銀行貸款總額	100,138	64,718	97,994
減：於一年內償還之數額	(9,732)	(15,217)	(8,287)
於一年後償還之數額	90,406	49,501	89,707

截至 2025 年 6 月 30 日止六個月內，本集團已提取新增有抵押銀行貸款 15,000,000 美元（2024 年 6 月 30 日：22,991,000 美元）及償還 12,856,000 美元（2024 年 6 月 30 日：46,440,000 美元）。

17. 資本支出及承擔

資本支出

於 2025 年上半年內，本集團錄得資本支出 29,264,000 美元，主要用於交付船舶之結餘付款及資本化進場成本。此外，已為建造中船舶支付 6,800,000 美元之分期付款，及用於其他物業、機器及設備之 145,000 美元。

於去年同期，本集團之資本支出為 32,694,000 美元，其中包括用於新增機動船舶及資本化進場成本為 32,548,000 美元，及其他物業、機器及設備之資本支出為 146,000 美元。

資本承擔

於 2024 年，本集團訂立兩份造船合同以建造兩艘新造極限靈便型船舶，每艘之代價為 34,000,000 美元及載重量為 63,500 公噸，分別將於 2026 年及 2027 年交付。於 2025 年 6 月 30 日，為建造中船舶已支付之分期付款為 6,800,000 美元，而本集團已訂立合同但未撥備之資本支出承擔於扣除已支付之分期付款後約為 61,200,000 美元（2024 年 12 月 31 日：68,000,000 美元）。

於 2018 年，本集團訂立共同投資文件以共同投資於中華人民共和國上海靜安中央商務區金融街中心一期 A 座之物業項目，而根據共同投資文件，本集團承諾以 10,000,000 美元購入 Dual Bliss Limited 之無投票權及可參與分紅之 A 類股份。Dual Bliss Limited 為共同投資項目之投資者之一。於報告日，本集團已訂立合同但未撥備之資本支出承擔為 372,000 美元（2024 年 12 月 31 日：372,000 美元）。

於 2025 年 6 月 30 日，本集團已訂立合同但未撥備之資本支出承擔總額於扣除已支付之分期付款後為 61,572,000 美元。

於 2024 年 12 月 31 日，本集團已訂立合同但未撥備之資本支出承擔總額為 117,080,000 美元。除上述之承擔外，該金額亦包括長期租賃一艘於 2025 年 1 月已交付之好望角型船舶之使用權資產約 26,640,000 美元，以及為收購一艘極限靈便型船舶之資本支出承擔 22,068,000 美元，該艘船舶乃於 2024 年底收購及於 2025 年 1 月交付予本集團。

除以上所披露外，於報告日本集團並無其他已訂立合同但未撥備之重大資本支出承擔。

18. 與關連方之交易

於期 / 年內，本集團曾進行與主要管理人員報酬有關之與關連方之交易如下：

	截至 2025年 6月30日止 三個月 (未經審核) 千美元	截至 2024年 6月30日止 三個月 (未經審核) 千美元	截至 2025年 6月30日止 六個月 (未經審核) 千美元	截至 2024年 6月30日止 六個月 (未經審核) 千美元	截至 2024年 12月31日止 年度 (經審核) 千美元
薪金及其他福利	1,952	1,951	3,912	3,909	9,265
退休福利計劃供款	112	112	223	223	446
	2,064	2,063	4,135	4,132	9,711

19. 報告日後事項

繼報告日後，本集團訂立三份協議，以出售三艘超級大靈便型船舶。

於 2025 年 7 月 4 日，本集團訂立一份協議，以 10,800,000 美元之代價出售一艘載重量為 56,927 公噸、於 2009 年建造之超級大靈便型船舶。該船舶已於 2025 年 7 月交付予買方。

於 2025 年 7 月 23 日，本集團訂立一份協議，以 11,000,000 美元之代價出售一艘載重量為 56,913 公噸、於 2009 年建造之超級大靈便型船舶。該艘船舶已於 2025 年 7 月交付予買方。

於 2025 年 8 月 6 日，本集團訂立一份協議，以 10,500,000 美元之代價出售一艘載重量為 56,887 公噸、於 2009 年建造之超級大靈便型船舶。該艘船舶將於 2025 年第四季交付予買方。



Jinhui Shipping and Transportation Limited

註冊辦事處：

Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM 11, Bermuda

通訊地址：

中華人民共和國香港特別行政區干諾道西1-6號億利商業大廈26樓

電話：(852) 2545 0951 電郵：info@jinhuiship.com

傳真：(852) 2541 9794 網站：www.jinhuiship.com