

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



# 招商局港口控股有限公司

CHINA MERCHANTS PORT HOLDINGS COMPANY LIMITED

(根據公司條例於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：00144)

- 完成集裝箱吞吐量 6,651 萬 TEU，同比增長 21.2% (2020 年：5,487 萬 TEU)
- 完成散雜貨吞吐量 2.84 億噸，同比增長 42.8% (2020 年：1.99 億噸)
- 歸屬於本公司權益持有者之溢利為港幣 47.11 億元，同比增加 204.7% (2020 年：港幣 15.46 億元)
- 歸屬於本公司權益持有者之經常性溢利
  - √ 港幣 45.30 億元，同比增加 221.5% (2020 年：港幣 14.09 億元)
  - √ 來自港口業務為港幣 44.48 億元，同比增加 100.9% (2020 年：港幣 22.14 億元)
- 每股基本盈利 128.67 港仙，同比增加 187.0% (2020 年：44.83 港仙)
- 中期股息每股 22 港仙 (2020 年：每股 18 港仙)

## 2021 年中期業績公佈

招商局港口控股有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)於截至 2021 年 6 月 30 日止 6 個月未經審核綜合中期業績連同 2020 年同期之比較數字如下：

簡明綜合損益表  
截至2021年6月30日止6個月

	附註	未經審核	
		2021年 港幣百萬元	2020年 港幣百萬元
收入	2	5,663	4,077
銷售成本		(3,016)	(2,403)
毛利		2,647	1,674
其他收入及其他收益淨額	4	283	600
行政開支		(680)	(630)
融資收入	5	192	118
融資成本	5	(847)	(930)
融資成本淨額	5	(655)	(812)
分佔以下各項之溢利減虧損			
聯營公司		4,145	1,417
合營企業		61	182
		4,206	1,599
除稅前溢利		5,801	2,431
稅項	6	(527)	(430)
期內溢利	7	5,274	2,001
歸屬於：			
本公司權益持有者		4,711	1,546
永續資本債券擁有人		113	—
非控制性權益		450	455
期內溢利		5,274	2,001
股息	8	823	649
歸屬於本公司權益持有者之每股盈利 基本(港仙)	9	128.67	44.83

簡明綜合損益及其他綜合收益表  
截至2021年6月30日止6個月

	未經審核	
	2021年 港幣百萬元	2020年 港幣百萬元
期內溢利	5,274	2,001
其他綜合收益／(開支)		
可能於其後重分類至損益之項目：		
附屬公司、聯營公司及合營企業投資		
之外幣折算差額	528	(2,673)
視為出售一間附屬公司時變現儲備	(3)	—
視為出售一間聯營公司部分權益時變現儲備	(16)	—
將不會於其後重分類至損益之項目：		
分佔聯營公司之其他儲備	(1)	(4)
期內其他稅後綜合收益／(開支)總額	508	(2,677)
期內綜合收益／(開支)總額	5,782	(676)
綜合收益／(開支)總額歸屬於：		
本公司權益持有者	5,139	(657)
永續資本債券擁有人	113	—
非控制性權益	530	(19)
	5,782	(676)

簡明綜合財務狀況表  
於2021年6月30日

		未經審核 2021年 6月30日 港幣百萬元	經審核 2020年 12月31日 港幣百萬元
	附註		
<b>資產</b>			
非流動資產			
商譽		5,954	5,759
無形資產		9,348	9,369
物業、廠房及設備		26,784	26,509
使用權資產		16,373	16,553
投資物業		8,996	8,918
聯營公司權益		69,366	67,426
合營企業權益		9,130	9,091
其他金融資產		7,234	7,258
其他非流動資產		1,330	1,305
遞延稅項資產		506	420
		<u>155,021</u>	<u>152,608</u>
流動資產			
存貨		145	179
其他金融資產		689	81
應收款項、按金及預付款項	10	7,241	5,493
可收回稅項		7	8
現金及銀行存款		8,086	11,290
		<u>16,168</u>	<u>17,051</u>
待出售非流動資產		408	405
		<u>16,576</u>	<u>17,456</u>
總資產		<u><u>171,597</u></u>	<u><u>170,064</u></u>

	附註	未經審核 2021年 6月30日 港幣百萬元	經審核 2020年 12月31日 港幣百萬元
<b>權益</b>			
本公司權益持有者應佔股本及儲備			
股本		42,521	42,521
儲備		47,842	43,501
擬派股息	8	823	1,867
		<u>91,186</u>	<u>87,889</u>
永續資本債券		6,238	6,237
非控制性權益		19,997	19,509
		<u>117,421</u>	<u>113,635</u>
<b>負債</b>			
非流動負債			
銀行及其他貸款		23,147	30,240
租賃負債		910	886
其他非流動負債		5,919	5,229
遞延稅項負債		4,725	4,482
		<u>34,701</u>	<u>40,837</u>
流動負債			
應付款項及應計費用	11	4,170	4,152
應付本公司普通股股東之股息		1,867	—
銀行及其他貸款		11,014	8,952
租賃負債		39	76
應付稅項		2,385	2,412
		<u>19,475</u>	<u>15,592</u>
總負債		<u>54,176</u>	<u>56,429</u>
總權益及負債		<u>171,597</u>	<u>170,064</u>
淨流動(負債)／資產		<u>(2,899)</u>	<u>1,864</u>
總資產減流動負債		<u>152,122</u>	<u>154,472</u>

附註：

## 1 編製基準

截至2021年6月30日止6個月的簡明綜合中期財務資料是根據香港會計師公會頒佈之香港會計準則第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十六所適用之披露規定編製，並應與截至2020年12月31日止年度綜合財務報表一併閱讀，而年度綜合財務報表乃按照香港財務報告準則（「**HKFRS**」）編製。

簡明綜合中期財務資料所載有關截至2020年12月31日止財政年度之財務資料（為可比較資料）並不構成本公司於該財政年度之法定年度綜合財務報表，惟該等資料乃摘錄自該等綜合財務報表。有關該等法定年度綜合財務報表之進一步資料如下：

本公司已根據香港公司條例（第622章）（「**公司條例**」）第662(3)條及附表6第3部的要求遞交截至2020年12月31日止年度綜合財務報表予公司註冊處處長。

本公司之核數師已就該等綜合財務報表出具報告。該核數師報告為無保留；並無提述核數師在不作保留意見下通過強調事項提請注意之任何事項，及並未載有根據公司條例第406(2)條、第407(2)或(3)條所指聲明。

期內，本集團首次應用若干由香港會計師公會頒佈之**HKFRS**修訂。採納該等**HKFRS**修訂對本簡明綜合中期財務資料所呈報之數額或所載列之披露並無造成任何重大影響。

## 2 收入

本集團主要從事港口業務、保稅物流業務及物業投資。以下為本集團於期內來自其主要服務之收入之分析。

	截至6月30日止6個月	
	2021年 港幣百萬元	2020年 港幣百萬元
碼頭操作費，即船舶於本集團港口碼頭作貨物及 集裝箱裝卸及配套服務	5,313	3,786
倉儲服務收入，即貨物及集裝箱的暫儲、 清關服務及配套服務	246	212
來自與客戶之合約的收入	5,559	3,998
投資物業固定租金總收入	104	79
	<u>5,663</u>	<u>4,077</u>

## 3 分部資料

本公司之核心管理隊伍被確定為主要營運決策者，其審閱本集團之內部報告以評估業績、分配資源及釐定經營分部。主要營運決策者按業務性質及地區劃分不同分部以管理本集團之業務經營。

提供獨立財務資料的個別經營分部由主要營運決策者鑒定並由其各自的管理團隊經營。該等個別經營分部合計總額達致本集團可呈報分部。

就業務及財務而言，管理層評估本集團業務經營之業績，包括港口業務、保稅物流業務及其他業務。

- (i) 港口業務包括由本集團及其聯營公司及合營企業經營之集裝箱碼頭業務及散雜貨碼頭業務。

本集團港口業務的可呈報分部如下：

- (a) 中國內地、香港及台灣
- 珠三角
  - 長三角
  - 環渤海
  - 其他
- (b) 中國內地、香港及台灣以外之其他地區
- (ii) 保稅物流業務包括由本集團及其聯營公司及合營企業經營之物流園業務、港口運輸及機場貨物處理業務。
- (iii) 其他業務主要包括由本集團的聯營公司經營之物業開發及投資及物流業務、本集團經營之物業投資及總部職能。

港口業務之各分部包括於不同地理位置內多個地點若干港口之營運，其各自被主要營運決策者視為獨立的經營分部。就分部報告而言，此等獨立經營分部已按地理基準結集為可呈報分部，以呈列更有系統及結構之分部資料。本公司董事認為，提供各經營分部之詳情將導致篇幅過於冗長。

保稅物流業務及其他業務包括多項不同業務，其各自被主要營運決策者視為獨立但不重大的經營分部。就分部報告而言，此等獨立經營分部已根據其業務性質結集，以令呈列更有意義。

業務分部之間並無重大銷售或其他交易。

本集團按業務地理區域劃分的收入及其根據資產位處的地理區域呈列的非流動資產(不包括金融工具及遞延稅項資產)資料如下：

	收入		非流動資產	
	截至6月30日止6個月 2021年 港幣百萬元	2020年 港幣百萬元	2021年 6月30日 港幣百萬元	2020年 12月31日 港幣百萬元
中國內地、香港及台灣	3,519	2,192	102,390	98,321
其他地區	2,144	1,885	44,891	46,609
	<u>5,663</u>	<u>4,077</u>	<u>147,281</u>	<u>144,930</u>



本集團按分部劃分之收入、經營溢利／(虧損)、分佔聯營公司及合營企業溢利減虧損分析如下：

	截至2021年6月30日止6個月										
	港口業務					小計	保稅物流 業務	其他業務			合計
	中國內地、香港及台灣				其他地區			其他投資	總部職能	小計	
	珠三角	長三角	環渤海	其他	其他	小計	業務	其他投資	總部職能	小計	合計
港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元							
收入	2,087	534	35	522	2,135	5,313	246	104	—	104	5,663
計入融資成本淨額、稅項 及分佔聯營公司及合營 企業之溢利減虧損前之 溢利／(虧損)	1,070	209	502	44	429	2,254	73	61	(138)	(77)	2,250
分佔以下各項之溢利減虧損											
— 聯營公司	124	2,727	121	51	230	3,253	6	886	—	886	4,145
— 合營企業	—	—	30	3	27	60	1	—	—	—	61
融資成本淨額	1,194	2,936	653	98	686	5,567	80	947	(138)	809	6,456
稅項	7	—	—	(19)	(39)	(51)	(9)	(17)	(578)	(595)	(655)
期內溢利／(虧損)	(263)	(156)	(53)	(23)	41	(454)	(19)	(54)	—	(54)	(527)
永續資本債券持有人 非控制性權益	938	2,780	600	56	688	5,062	52	876	(716)	160	5,274
歸屬於本公司權益持有者之 溢利／(虧損)	—	—	—	—	—	—	—	—	(113)	(113)	(113)
	(162)	(70)	—	(18)	(186)	(436)	(14)	—	—	—	(450)
其他資料：											
折舊及攤銷	776	2,710	600	38	502	4,626	38	876	(829)	47	4,711
資本開支	297	117	1	161	468	1,044	58	1	13	14	1,116
	642	19	—	69	82	812	3	21	5	26	841

本集團按分部劃分之收入、經營溢利／(虧損)、分佔聯營公司及合營企業溢利減虧損分析如下：(續)

	截至2020年6月30日止6個月										
	港口業務					小計	保稅物流 業務	其他業務			合計
	中國內地、香港及台灣				其他地區			其他投資	總部職能	小計	
	珠三角	長三角	環渤海	其他	其他	小計	其他投資	總部職能	小計	合計	
港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元							港幣百萬元
收入	1,531	—	32	344	1,879	3,786	212	79	—	79	4,077
計入融資成本淨額、稅項 及分佔聯營公司及合營 企業之溢利減虧損前之 溢利／(虧損)	494	(88)	(1)	591	567	1,563	49	150	(118)	32	1,644
分佔以下各項之溢利減虧損											
— 聯營公司	45	1,133	107	26	136	1,447	2	(32)	—	(32)	1,417
— 合營企業	—	61	69	(1)	53	182	—	—	—	—	182
融資成本淨額	539	1,106	175	616	756	3,192	51	118	(118)	—	3,243
稅項	2	1	—	(17)	(81)	(95)	(12)	(22)	(683)	(705)	(812)
期內溢利／(虧損)	(127)	(46)	(13)	(163)	(39)	(388)	(15)	(27)	—	(27)	(430)
非控制性權益	414	1,061	162	436	636	2,709	24	69	(801)	(732)	2,001
歸屬於本公司權益持有者之 溢利／(虧損)	(80)	—	—	(175)	(189)	(444)	(11)	—	—	—	(455)
其他資料：											
折舊及攤銷	334	1,061	162	261	447	2,265	13	69	(801)	(732)	1,546
資本開支	303	—	1	166	460	930	54	1	13	14	998
	327	—	—	257	165	749	5	2	4	6	760

為監察分部表現及在分部間分配資源，惟可收回稅項及遞延稅項資產除外所有資產均被分配至可呈報分部；惟應付稅項及遞延稅項負債除外所有負債均被分配至可呈報分部。

本集團資產及負債按分部分析如下：

	於2021年6月30日										
	港口業務						保稅物流 業務	其他業務			合計
	中國內地、香港及台灣				其他地區	小計		其他投資	總部職能	小計	
	珠三角	長三角	環渤海	其他							
港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	
<b>資產</b>											
分部資產(不包括聯營公司 及合營企業權益)	19,686	7,773	1,309	12,096	37,572	78,436	2,900	9,110	1,734	10,844	92,180
聯營公司權益	2,817	32,612	4,992	3,147	8,508	52,076	836	16,454	—	16,454	69,366
合營企業權益	12	—	3,068	361	5,657	9,098	6	26	—	26	9,130
待出售非流動資產	—	—	—	408	—	408	—	—	—	—	408
分部資產總額	<u>22,515</u>	<u>40,385</u>	<u>9,369</u>	<u>16,012</u>	<u>51,737</u>	<u>140,018</u>	<u>3,742</u>	<u>25,590</u>	<u>1,734</u>	<u>27,324</u>	171,084
可收回稅項											7
遞延稅項資產											506
總資產											<u>171,597</u>
<b>負債</b>											
分部負債	<u>(3,603)</u>	<u>(243)</u>	<u>(44)</u>	<u>(1,596)</u>	<u>(10,764)</u>	<u>(16,250)</u>	<u>(613)</u>	<u>(1,441)</u>	<u>(28,762)</u>	<u>(30,203)</u>	(47,066)
應付稅項											(2,385)
遞延稅項負債											(4,725)
總負債											<u>(54,176)</u>

本集團資產及負債按分部分析如下：(續)

於2020年12月31日

	港口業務				保稅物流業務			其他業務		合計	
	中國內地、香港及台灣				其他地區	小計	其他投資	總部職能	小計		
	珠三角	長三角	環渤海	其他							
	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元		港幣百萬元
<b>資產</b>											
分部資產(不包括聯營公司及合營企業權益)	18,158	6,985	1,153	12,114	36,863	75,273	3,061	8,889	5,491	14,380	92,714
聯營公司權益	2,581	30,597	4,437	3,108	10,244	50,967	869	15,590	—	15,590	67,426
合營企業權益	6	—	3,020	360	5,677	9,063	6	22	—	22	9,091
待出售非流動資產	—	—	—	405	—	405	—	—	—	—	405
分部資產總額	<u>20,745</u>	<u>37,582</u>	<u>8,610</u>	<u>15,987</u>	<u>52,784</u>	<u>135,708</u>	<u>3,936</u>	<u>24,501</u>	<u>5,491</u>	<u>29,992</u>	<u>169,636</u>
可收回稅項											8
遞延稅項資產											420
總資產											<u>170,064</u>
<b>負債</b>											
分部負債	<u>(3,040)</u>	<u>(321)</u>	<u>(38)</u>	<u>(1,934)</u>	<u>(10,525)</u>	<u>(15,858)</u>	<u>(692)</u>	<u>(1,445)</u>	<u>(31,540)</u>	<u>(32,985)</u>	(49,535)
應付稅項											(2,412)
遞延稅項負債											(4,482)
總負債											<u>(56,429)</u>

#### 4 其他收入及其他收益淨額

	截至6月30日止6個月	
	2021年	2020年
	港幣百萬元	港幣百萬元
權益投資之股息收入	88	78
投資物業公允價值之增加	4	144
收回位於汕頭之若干地塊之補償收益(註)	—	615
出售物業、廠房及設備之收益	11	3
匯兌(虧損)/收益淨額	(11)	34
視為出售一間附屬公司之收益	17	—
視為出售一間聯營公司部分權益之收益	500	—
按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產公允價值之減少	(22)	(167)
按公允價值計量且其變動計入損益的金融負債公允價值之增加	(531)	(174)
政府補助	203	31
其他	24	36
	<u>283</u>	<u>600</u>

註：

於去年期間，於2019年12月31日確認為待出售非流動資產之若干位於中華人民共和國(「中國」)廣東省汕頭市之物業、廠房及設備以及地塊由汕頭市土地儲備中心(由中國政府成立之機關)收回。就政府收回本集團所持位於汕頭市之相關資產獲提供之拆遷補償為人民幣7.87億元(相當於約港幣8.64億元)，因而產生收回收益港幣6.15億元。

## 5 融資收入及成本

	截至6月30日止6個月	
	2021年 港幣百萬元	2020年 港幣百萬元
融資收入來自：		
銀行及其他存款利息收入	52	32
向聯營公司貸款之利息收入	102	53
向一間合營企業貸款之利息收入	38	33
	<u>192</u>	<u>118</u>
利息開支：		
銀行貸款	(164)	(257)
應付票據	(606)	(603)
貸款來自於：		
— 一間附屬公司之一名非控制性權益持有者	(12)	(10)
— 同系附屬公司	(9)	(17)
— 直接控股公司	(21)	(9)
租賃負債	(25)	(26)
其他	(41)	(25)
	<u>(878)</u>	<u>(947)</u>
產生之借貸成本總額	(878)	(947)
減：符合資本化條件的資產數額(註)	31	17
	<u>(847)</u>	<u>(930)</u>
融資成本	(847)	(930)
融資成本淨額	<u>(655)</u>	<u>(812)</u>

註：

除用於取得符合資本化條件的資產的專門借貸所產生的利息開支外，用於取得符合資本化條件的資產的一般借款產生的利息開支亦於簡明綜合財務狀況表中資本化。已採用之資本化利率為每年3.86% (2020年：每年4.51%)，相當於符合資本化條件的資產融資之借貸成本加權平均利率。

## 6 稅項

香港利得稅乃按期內估計應課稅溢利以稅率 16.5% (2020 年：16.5%) 計算。

本集團於中國內地之業務須繳納中國企業所得稅。中國企業所得稅的標準稅率為 25%。本集團若干附屬公司於滿足中國稅法之條件後享有 15% 之優惠稅率。此外，中國企業所得稅對境外投資者獲分派 2008 年及之後賺取的利潤的股息一般徵收 10% 預提所得稅，而就若干地區(包括香港及新加坡)註冊成立之公司所持有的中國實體而言，倘該等公司持有該等中國實體超過 25% 權益之實益擁有人，根據中國之稅務條例則享有 5% 的優惠稅率。

香港及中國內地以外之稅項乃根據期內估計應課稅溢利按本集團經營所在國家適用之稅率計算。本集團若干海外附屬公司於相關國家獲豁免企業所得稅。

於簡明綜合損益表扣除／(返還)之稅項包括：

	截至 6 月 30 日止 6 個月	
	2021 年	2020 年
	港幣百萬元	港幣百萬元
<b>當期稅項</b>		
香港利得稅	4	2
中國企業所得稅	292	299
海外利得稅	11	(5)
預提所得稅	112	83
<b>遞延稅項</b>		
暫時性差異之起始及轉回	108	51
	<u>527</u>	<u>430</u>

## 7 期內溢利

	截至6月30日止6個月	
	2021年	2020年
	港幣百萬元	港幣百萬元
期內溢利已扣除：		
員工成本(含董事酬金)	1,032	811
物業、廠房及設備之折舊	733	658
使用權資產之折舊	249	213
無形資產之攤銷	134	127
	<u>1,032</u>	<u>811</u>

## 8 股息

	截至6月30日止6個月	
	2021年	2020年
	港幣百萬元	港幣百萬元
中期股息每股普通股22港仙(2020年：18港仙)	<u>823</u>	<u>649</u>

於2021年8月30日舉行之會議上，董事會建議派發中期股息每股普通股22港仙。該等中期股息將會根據以股代息之方法，以已作繳足股款之本公司新股形式向股東配發；惟股東亦可選擇收取現金作為全部或部分中期股息以代替上述獲配發之股份。建議股息並無於本簡明綜合中期財務資料內作為應付股息反映，但將作為截至2021年12月31日止年度的保留盈利分配予以反映。

2021年中期股息之金額乃根據於2021年8月30日已發行股份3,743,142,822股(2020年：3,607,640,423股)計算。

根據股東於2021年6月1日舉行之股東週年大會上之批准，截至2020年12月31日止年度之每股普通股51港仙的末期股息，合共港幣18.67億元已獲宣派。於2021年7月，本公司根據其以股代息計劃發行82,054,406股股份。



## 9 每股盈利

歸屬於本公司權益持有者的每股基本盈利乃按以下數據計算：

	截至6月30日止6個月	
	2021年	2020年
<b>基本</b>		
歸屬於本公司權益持有者之溢利(港幣百萬元)	4,711	1,546
已發行普通股之加權平均數	<u>3,661,088,416</u>	<u>3,448,947,770</u>

由於本公司於2021年及2020年6月30日止6個月並無任何潛在攤薄普通股，故於兩個期間均無呈列每股攤薄盈利。

## 10 應收款項、按金及預付款項

應收款項、按金及預付款項結餘包括應收貿易賬款港幣13.42億元(2020年12月31日：港幣10.18億元)。

本集團之信貸政策容許其貿易客戶享有平均90天之信貸期(2020年12月31日：90天)。應收貿易賬款(扣除應收貿易賬款信用虧損撥備)基於發票日期之賬齡分析如下：

	2021年	2020年
	6月30日	12月31日
	港幣百萬元	港幣百萬元
0-90日	1,282	996
91-180日	43	8
181-365日	12	4
超過365日	5	10
	<u>1,342</u>	<u>1,018</u>

## 11 應付款項及應計費用

應付款項及應計費用結餘包括應付貿易賬款港幣4.68億元(2020年12月31日：港幣3.12億元)。應付貿易賬款基於發票日期之賬齡分析如下：

	<b>2021年</b>	<b>2020年</b>
	<b>6月30日</b>	<b>12月31日</b>
	<i>港幣百萬元</i>	<i>港幣百萬元</i>
0-90日	359	260
91-180日	74	15
181-365日	4	—
超過365日	31	37
	<hr/>	<hr/>
	<b>468</b>	<b>312</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## 中期股息及以股代息計劃

為回饋投資者對本集團不斷支持，董事會議決透過以發行新股形式，於2021年11月18日或前後，向於2021年10月4日名列本公司股東名冊（「股東名冊」）之股東派付截至2021年6月30日止6個月之中期股息每股22港仙（「以股代息計劃」），合共港幣8.23億元，即派息率為17.5%，惟股東可另行選擇收取現金作為全部或部分中期股息以取代收取按中期股息所配發的股份（2020年：採取以股代息方式發行新股代替每股18港仙之股息，股東可選擇收取現金）。

本公司將於2021年10月8日或前後向股東發出一份刊載以股代息計劃詳情之通函，連同有關選擇表格。以股代息計劃需待香港聯合交易所有限公司（「港交所」）上市委員會批准根據該計劃發行之新股份上市及買賣後，方可作實。預計中期股息單及新股之股票將於2021年11月18日或前後寄發予股東。

## 暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於2021年9月28日至2021年10月4日（首尾兩天包括在內）暫停辦理股份過戶登記手續。為符合享有中期股息之資格，所有股份過戶文件及有關股票，最遲須於2021年9月27日下午4時30分前送交本公司之股份過戶登記處－香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712至16號舖香港中央證券登記有限公司辦理登記手續。

## 管理層討論與分析

### 整體概覽

2021年上半年，隨著新冠疫苗接種的持續推進，疫情形勢較為緩和。儘管部份歐美國家及發展中國家疫情有所反復，但全球經濟在各國普遍採取的財政貨幣刺激政策以及工業生產和消費活動的恢復中走出低谷，在波動中延續復蘇勢頭。其中，生產端逐漸接近疫情前水平，消費端加快復蘇，商品和服務貿易持續穩定增長。國際貨幣基金組織（「IMF」）於2021年7月發佈的《世界經濟展望》報告中預計今年全球經濟將增長6%，較2020年提升9.2個百分點。其中發達經濟體預計將增長5.6%，同比上漲10.2個百分點；新興市場和發展中經濟體預計將增長6.3%，同比上漲8.4個百分點。此外，根據世界貿易組織於2021年4月的預測，由於疫苗接種速度加快而推動經濟復甦，2021年全球貿易增幅將達8%。

受益於良好的疫情防控成效和「六穩」、「六保」政策支持，2021年上半年中國宏觀經濟平穩回歸，趨於均衡。根據中國國家統計局數據，上半年中國國內生產總值為人民幣53.22萬億元，按可比價格計算，同比增長12.7%。另一方面，受益於上半年全球經濟共振修復，中國國內月度進出口已連續13個月實現同比正增長，外貿穩定增長態勢進一步鞏固。根據中國海關總署統計，2021年上半年中國貨物貿易進出口總值為人民幣18.07萬億元，比去年同期增長27.1%。其中，出口為人民幣9.85萬億元，同比增長28.1%；進口為人民幣8.22萬億元，同比增長25.9%；貿易順差為人民幣1.63萬億元。

自2021年，隨著新冠疫苗的廣泛使用，歐美國家疫情防控穩中向好，全球貨物貿易需求回暖，海運市場的需求不斷增加。但在出口需求不斷增加的同時，歐美港口受疫情影響導致空箱回流慢，加之蘇伊士運河堵截、鹽田港疫情等「黑天鵝事件」，導致船舶延期、港口擁堵、航線調整等情況時有發生，集裝箱分佈局部失衡，有效海運運力持續下降，國際市場海運價格一路上揚。受益於全球貿易持續恢復，港口行業總體經營狀況較好，港口吞吐量和泊位利用率持續上升。上半年全球供需缺口引領中國出口走強，中國國內主要港口集裝箱吞吐量呈快速增長趨勢。按照中國交通運輸部公佈資料，2021年首6個月，全國港口累計完成集裝箱吞吐量13,818萬標準箱（「**TEU**」），同比增長15.0%。其中，沿海港口累計完成集裝箱吞吐量12,198萬TEU，同比增長14.0%。

2021年上半年，本集團港口項目共完成集裝箱吞吐量6,651萬TEU，較上年同期增長21.2%；港口散雜貨業務完成吞吐量2.84億噸，較上年同期增長42.8%。截至2021年6月30日止6個月，本集團收入為港幣56.63億元，比上年同期上升38.9%；歸屬於本公司權益持有者之溢利為港幣47.11億元，比上年同期上升204.7%。

## 業務回顧

### 港口業務

2021年上半年，本集團港口項目共完成集裝箱吞吐量6,651萬TEU，同比增長21.2%。其中，中國內地、香港及台灣港口項目合共完成集裝箱吞吐量4,987萬TEU，同比上升17.0%，主要受益於經濟運行正逐步回暖呈現積極信號。海外地區港口項目共完成集裝箱吞吐量1,663萬TEU，同比增長35.9%，主要受益於Terminal Link SAS（「**Terminal Link**」）自2020年3月26日完成收購8個碼頭後帶來的增量貢獻，以及本集團主控的海外碼頭包括在斯里蘭卡的Colombo International Container Terminal Limited（「**CICT**」）、在多哥的Lomé Container Terminal S.A.（「**LCT**」）和在巴西的TCP Participações S.A.（「**TCP**」）的吞吐量增長。港口散雜貨業務吞吐量達2.84億噸，同比上升42.8%。其中中國內地港口項目共完成散雜貨吞吐量2.81億噸，同比上升43.2%。

本集團集裝箱碼頭截至2021年6月30日止6個月總吞吐量表現如下：

集裝箱碼頭	截至6月30日止6個月		同比變化
	2021年 千標準箱	2020年 千標準箱	
<b>中國內地、香港及台灣</b>	<b>49,873</b>	<b>42,629</b>	<b>17.0%</b>
<b>珠三角地區</b>	<b>9,372</b>	<b>7,843</b>	<b>19.5%</b>
深圳西部港區	5,786	4,557	27.0%
招商局貨櫃服務有限公司和 現代貨箱碼頭有限公司	2,817	2,630	7.1%
珠江內河貨運碼頭有限公司	547	481	13.7%
廣東頤德港口有限公司	222	175	26.9%
<b>長三角地區</b>	<b>24,636</b>	<b>21,538</b>	<b>14.4%</b>
上海國際港務(集團)股份有限公司	22,939	20,063	14.3%
寧波大榭招商國際碼頭有限公司	1,697	1,475	15.1%
<b>渤海灣地區</b>	<b>13,295</b>	<b>11,081</b>	<b>20.0%</b>
遼寧港口股份有限公司 (前稱「大連港股份有限公司」)	4,645	3,601	29.0%
青島前灣聯合集裝箱碼頭有限責任公司	4,184	3,810	9.8%
天津港集裝箱碼頭有限公司	4,466	3,670	21.7%
<b>其他</b>	<b>2,570</b>	<b>2,167</b>	<b>18.6%</b>
汕頭招商局港口集團有限公司	923	622	48.4%
漳州招商局碼頭有限公司	119	158	(24.7%)
湛江港(集團)股份有限公司	578	606	(4.6%)
高明貨櫃碼頭股份有限公司	950	781	21.6%
<b>其他地區</b>	<b>16,632</b>	<b>12,239</b>	<b>35.9%</b>
Colombo International Container Terminals Limited	1,501	1,375	9.2%
Lomé Container Terminal S.A.	732	605	21.0%
Tin-Can Island Container Terminal Ltd.	147	160	(8.1%)
Port de Djibouti S.A.	351	421	(16.6%)
TCP Participações S.A.	539	475	13.5%
Kumport Liman Hizmetleri ve Lojistik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	618	602	2.7%
Terminal Link SAS	12,744	8,601	48.2%
<b>合共</b>	<b>66,505</b>	<b>54,868</b>	<b>21.2%</b>

### 珠三角地區

深圳西部港區共完成集裝箱吞吐量579萬TEU，同比增長27.0%，主要受益於新增的亞洲及北美航線，並積極爭取加班船，使業務量同比增長。散雜貨業務完成吞吐量410萬噸，同比增長7.0%，主要因外貿糧飼業務量大幅增加。廣東頤德港口有限公司完成集裝箱吞吐量22萬TEU，同比增長26.9%，主要受益於當地企業恢復有序生產，外貿業務量同比增長；完成散雜貨吞吐量260萬噸，同比增長68.5%，主要受益於大客戶策略，不斷優化客戶和貨種結構。珠江內河貨運碼頭有限公司共完成集裝箱吞吐量55萬TEU，同比上升13.7%；完成散雜貨吞吐量142萬噸，同比增長16.6%，主要因疫情緩解，部分外貿航線重開。在香港的招商局貨櫃服務有限公司及現代貨箱碼頭有限公司共完成集裝箱吞吐量282萬TEU，同比增長7.1%。

### 長三角地區

受益於全球經濟穩步復蘇帶動進出口貿易增長，上海國際港務(集團)股份有限公司完成集裝箱吞吐量2,294萬TEU，同比增長14.3%，完成散雜貨吞吐量4,464萬噸，同比增長28.5%。寧波大榭招商國際碼頭有限公司完成集裝箱吞吐量170萬TEU，同比增長15.1%，主要受益於新增六條航線並積極爭取加班船，使得內外貿箱量增加。

### 環渤海地區

2021年2月，遼寧港口股份有限公司(「**遼港股份**」)(前稱「大連港股份集團有限公司」)順利完成與營口港務股份有限公司的合併，遼港股份於2021年上半年完成集裝箱吞吐量465萬TEU，同比增長29.0%；完成散雜貨吞吐量12,973萬噸，同比增長90.9%。青島前灣聯合集裝箱碼頭有限責任公司完成集裝箱吞吐量418萬TEU，同比增長9.8%，主要受益於外貿中轉及內貿箱量增加。青島前灣西港聯合碼頭有限責任公司完成散雜貨吞吐量916萬噸，同比增長16.3%，主要由於加強與重點客戶合作，實現紙漿等主力貨種增量。受區域內鐵礦石市場需求增加，青島港董家口礦石碼頭有限公司完成散雜貨吞吐量3,373萬噸，同比增長11.0%。天津港集裝箱碼頭有限公司完成集裝箱吞吐量447萬TEU，同比增長21.7%，主要由於與大客戶加深合作所帶來內貿吞吐量增長。

### 中國內地東南地區

汕頭招商局港口集團有限公司完成集裝箱吞吐量92萬TEU，同比增長48.4%，主要受益於開拓內外貿新航線；完成散雜貨吞吐量162萬噸，同比增長1.1%。廈門灣經濟區的漳州招商局碼頭有限公司完成集裝箱吞吐量12萬TEU，同比下降24.7%，主要受到疫情的影響；完成散雜貨吞吐量431萬噸，同比增長71.2%，主要受益於腹地客戶需求上升，進口貨物增長。漳州招商局廈門灣港務有限公司完成散雜貨吞吐量239萬噸，同比增長近23倍，主要受益於客戶需求上升，內貿砂石業務增長。

### 中國內地西南地區

湛江港(集團)股份有限公司完成集裝箱吞吐量58萬TEU，同比下降4.6%，主要由於航線減少導致內貿箱量下降；完成散雜貨吞吐量4,700萬噸，同比增長6.2%。



## 台灣地區

台灣高雄的高明貨櫃碼頭股份有限公司(「**高明碼頭**」)共完成集裝箱吞吐量95萬TEU，同比增長21.6%，主要受益於美國及歐洲國家港口因疫情影響塞港，部分貨物提前在高明碼頭裝卸。

## 海外地區

2021年上半年，本集團海外項目共完成集裝箱吞吐量1,663萬TEU，同比增長35.9%。其中，在斯里蘭卡的CICT完成集裝箱吞吐量150萬TEU，同比增長9.2%，主要受益於中轉箱量增加。Hambantota International Port Group (Private) Limited(「**HIPG**」)完成散雜貨吞吐量79萬噸，同比上升338.1%，主要由於水泥業務量延續2020年下半年的增長態勢；滾裝碼頭完成作業量28.1萬輛，同比增長56.2%，主要因車輛中轉業務增加。在巴西的TCP完成集裝箱吞吐量54萬TEU，同比增長13.5%，主要受益於上半年巴西企業復工復產，帶動當地進口箱量增加。在多哥的LCT完成集裝箱吞吐量73萬TEU，同比增長21.0%，主要得益於大客戶箱量穩定增長。在尼日利亞的Tin-Can Island Container Terminal Limited完成集裝箱吞吐量15萬TEU，同比下降8.1%；在吉布提的Port de Djibouti S.A.完成集裝箱吞吐量35萬TEU，同比下降16.6%；完成散雜貨吞吐量260萬噸，同比下降8.9%，主要由於該地區仍受疫情影響，導致腹地經濟增長乏力。在土耳其的Kumport Liman Hizmetleri ve Lojistik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi完成集裝箱吞吐量62萬TEU，同比增長2.7%；完成散雜貨吞吐量8萬噸，同比增長277.3%，主要受益於當地出口需求的增長。Terminal Link完成集裝箱吞吐量1,274萬TEU，同比上升48.2%，主要因為自2020年3月份完成收購八個碼頭的增量貢獻，以及其位於歐洲地區碼頭的突出表現。

## 港口業務戰略部署

2021年上半年，本集團繼續把握穩中求進的工作總基調，立足發展新階段、貫徹新發展理念、構建新發展格局，全力推進高品質發展，取得以下經營成果，並從母港建設、海外業務、綜合開發、創新發展、資本運作、運營管理、市場商務七個方面重點突破。

本集團於2021年上半年在經營上做出三大亮點。第一、本集團的整體業務量包括集裝箱及散雜貨，均錄得大幅增長。借助港口行業整體趨勢向好的情況下，本集團深西母港作為華南地區港口物流業的重要支撐，不斷打造輻射東南沿海地區和西南沿海地區的東南亞航線區域中心。第二、本集團一直高度重視，強調疫情防控要保持「高度重視、高標要求、高效落實，常抓不懈，常備無患，強化防疫預案、優化防疫流程、細化防疫措施，確保絲毫不鬆懈、確保萬無一失」；積極應對上半年疫情反復的形勢，在抓好疫情防控的同時，保障港口正常運營，體現了經營管理水平的優勢。第三，2021年6月底，本集團旗下媽灣智慧港正式投產，港區面積98.36萬平方米，泊位岸線長度1,930米，共有五個泊位，包括新建的兩個20萬噸級華南地區最大的集裝箱專用泊位，可停靠全球最大的集裝箱船舶，年設計吞吐量達300萬TEU，是國內外傳統碼頭智慧化升級的典範。媽灣智慧港較傳統碼頭作業效率顯著提升，作業人員減少80%，綜合作業效率提升30%，安全隱患減少50%，碳排放量減少90%，進出口通關效率提升30%以上。同時該改造方案比新建全自動碼頭建設成本減少50%，經濟效益可觀。媽灣智慧港對穩定華南地區的物流供應鏈將產生積極的影響，並進一步增強深西港區在區域的市場競爭力和影響力，為加快建設成為「世界一流強港」做出貢獻。

母港建設方面，本集團持續深化貫徹「建設世界一流強港」的戰略目標，進一步提升深西母港的世界一流強港綜合競爭力，及強化海外母港斯里蘭卡在南亞的樞紐中心地位，推進強港工程。深圳西部港區通過提升客戶服務水準、拓展配套增值服務、夯實管理基礎、優化資源配置，全面提升綜合競爭力。於2021年上半年，媽灣智慧港正式投產運營，大幅提升了深圳西部港區的核心競爭力。此外，本集團加快粵港澳大灣區組合港建設，上半年推動「深圳蛇口－順德北滘組合港」項目正式啟動，進一步拓展了組合港點位；進一步加強與船公司的深度溝通，保障航線穩定。深西母港將不斷通過推動基礎設施工程建設和集疏運體系建設，以及積極提高通關效率，進一步提升通航能力和集疏運能力。本集團持續提升HIPG和CICT的一體化運營管理，兩港協同發展，推進綜合開發重點項目，全面提升區域競爭力和影響力。

海外業務方面，本集團緊跟經貿格局變化，實施重點區域精準投資。本集團亦加強Terminal Link的區域投資發展平台功能，完善海外項目管控體系建設，優化海外項目管理制度，以及推動海外碼頭提質增效工作，全面加深與內部資源和戰略合作夥伴的業務協作，進一步整合港口產業鏈、價值鏈、物流鏈及創新鏈的資源。

創新發展方面，本集團積極推進數位化規劃的修訂和完善，結合行業技術發展方向，持續豐富完善「招商芯」系列產品研發，並積極向多家海內外港口運營商進行推廣；進一步推動媽灣智慧港項目中「招商ePort」、「招商芯」、自動化技術、智慧口岸、5G應用、區塊鏈、北斗系統、人工智慧應用和綠色低碳九大智慧元素的實施，全力推動媽灣智慧港建設。在產融結合方面，本集團將圍繞港口－產業生態圈，助推科技創新轉型。

綜合開發方面，本集團致力於完善全球網路佈局及海外業務協同效應，深耕落實海外地區的「前港－中區－後城」模式。2021年上半年，在疫情持續蔓延的不利影響下，海外園區招商引資工作仍穩步進行，HIPG產業園的簽約入園企業達到27家，吉布提國際自由貿易區的簽約入園企業達到162家，綜合開發取得良好進展。

運營管理方面，本集團繼續堅持戰略導向，以「賦能、專業、價值」為指導，圍繞「管理標準、專家團隊、閉環流程、資訊系統、對標提升」五大核心要素，構建持續創造價值的運營管理體系，持續深化精細化管理，提質增效與績效考核掛鉤，質效提升與戰略目標深度融合，全生命週期資產管理體系配套系統上線試運行，進一步優化整體管理體系。本集團完善各項管理機制與制度，以提升整體管理水平；推進建設風險管理資訊平台；持續健全完善內部控制體系，優化風險偏好指標，完成海外風險量化管理報告，建立風險事件預警，提升風險管控水準。

資本運作方面，本集團持續推動資本運作常態化，圍繞盤活存量資產和優化資產結構的工作思路，推動「由重入輕」和「由量向質」工作。優化存量資產的資本結構，推進輕資產運營項目，推動「由重入輕」。同時，持續完善本集團財務共用中心功能，探索全球財務中心建設，推動「由量向質」。

市場商務方面，本集團繼續與主要船公司合作，完善口岸環境，保障航線穩定，堅持以客戶為導向，盡力滿足客戶需求，依託媽灣智慧港新泊位投產和20萬噸航道全天候通航等硬體條件的大幅提升，本集團加強深西港區的市場商務推廣工作，2021年上半年新增了多條北美線、亞洲線和印度線等新航線，並進一步加強與各大船公司的深度合作，加大力度保障現有航線並拓展新航線掛靠，華南區域市場份額得到提升。

### **保稅物流業務**

2021年上半年，本集團保稅物流業務繼續秉持豐富綜合服務業態的發展方向，致力於提高現有倉庫、堆場等的資源利用率，以應對市場變化及疫情的不穩定形勢。在深圳的招商局保稅物流有限公司積極開拓新客戶、新模式，平均倉庫利用率達96%。招商局國際碼頭(青島)有限公司，充分利用資源開展自營業務，平均倉庫利用率達100%。本集團的聯營公司天津海天保稅物流有限公司，平均倉庫利用率為84%。在吉布提國際自由貿易區，本集團參與投資的保稅倉庫的平均倉庫利用率為97%，本集團全資擁有的保稅倉庫的平均倉庫利用率為58%。

2021年上半年，香港三大航空貨運站貨物處理總量為199萬噸，同比增加12.4%。本集團參資的亞洲空運中心有限公司共完成貨物處理量42萬噸，同比增加16.7%，市場份額為20.9%，較上年同期增加0.8個百分點。

## 財務回顧

截至2021年6月30日止6個月，本集團收入錄得港幣56.63億元，同比上升38.9%，主要港口業務量完成情況較好所致。歸屬於本公司權益持有者之溢利為港幣47.11億元，同比上升204.7%，當中包括本集團於期內視為出售一間聯營公司部分權益之收益(稅後)港幣4.50億元。上年同期則包括本集團因政府收回位於汕頭之若干地塊之拆遷補償淨收益(稅後)港幣2.77億元。在本集團收入上升以及分佔聯營公司利潤增加的共同影響下，經常性溢利<sup>註1</sup>同比上升221.5%至港幣45.30億元。

本集團總資產由2020年12月31日的港幣1,700.64億元輕微上升0.9%至2021年6月30日的港幣1,715.97億元。因償還銀行貸款，導致本集團總負債由2020年12月31日的港幣564.29億元，下降4.0%至2021年6月30日的港幣541.76億元。於2021年6月30日，歸屬於本公司權益持有者之淨資產為港幣911.86億元，較2020年12月31日上升3.8%，主要由於歸屬於本公司權益持有者之溢利增加導致。

本集團境外投資的財務報表以人民幣、歐元、美元或巴西雷亞爾等列示，該等財務報表因重新折算而產生的任何匯兌差額已於本集團的儲備中確認。本集團通過建立健全匯率風險管理機制防範匯率波動對本集團的影響，並維持匯率風險於可控制水準。

總體而言，港口業務仍然持續為本集團帶來穩定現金收益。截至2021年6月30日止6個月，本集團經營現金淨流入為港幣42.37億元，比上年同期上升132.4%，當中包括收到聯營公司及合營企業現金股息為港幣17.68億元，比上年同期上升564.7%。因投放於業務收購活動的資本支出較上年同期大幅減少，本集團投資活動之現金淨流出由上年同期港幣76.54億元減少至港幣15.97億元。與此同時，本集團融資活動之現金流因償還貸款較上年同期大幅增加，由上年同期淨流入港幣38.61億元減少至本期淨流出港幣61.83億元。

---

註1 剔除非經常性稅後收益的歸屬於本公司權益持有者之溢利。非經常性收益包括2021年上半年按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產及負債公允價值之變動、投資物業公允價值之變動、視為出售一間附屬公司之收益及視為出售一間聯營公司部分權益之收益；2020年上半年按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產及負債公允價值之變動、投資物業公允價值之變動及收回位於汕頭之若干地塊之拆遷補償淨收益。

## 流動資金及庫務政策

本集團於2021年6月30日擁有現金及銀行存款約港幣80.86億元，其中港幣佔2.1%、美元佔12.4%、人民幣佔65.2%、歐元佔13.9%、巴西雷亞爾佔6.2%及其他貨幣佔0.2%。

本集團之資金主要來源於港口業務、保稅物流業務及物業投資之經營運作及收取聯營公司及合營企業之投資回報，合計貢獻達港幣42.37億元。

期內，本集團資本開支達港幣8.41億元，而本集團採取穩健財政政策，目前財務狀況良好，加上本集團現時銀行借貸以中長期為主，並且本集團擁有充足的未提取雙邊銀行貸款額度港幣274.59億元支持，就短期借款重新融資並無任何困難，而償還短期借款之壓力不大。

## 股本及財政資源

於2021年6月30日，本公司已發行3,661,088,416股股份。於2021年7月，本公司於本公司之以股代息計劃而發行82,054,406股股份。

於2021年6月30日，本集團淨負債與淨資產之比率<sup>註2</sup>約為23.0%。

於2021年6月30日，本集團擁有載有一般交叉失責條文的銀行貸款、應付上市票據及永續資本債券合共港幣302.59億元。

---

註2 有息負債及租賃負債淨額除以總權益。

於2021年6月30日，本集團之未償還有息貸款及票據分析如下：

	<b>2021年</b> <b>6月30日</b> 港幣百萬元	<b>2020年</b> <b>12月31日</b> 港幣百萬元
浮息銀行貸款之償還期限如下(註)：		
1年以內	2,578	6,916
1至2年	1,115	1,123
2至5年	3,320	3,793
超過5年	1,047	987
	<u>8,060</u>	<u>12,819</u>
定息銀行貸款之償還期限如下：		
1年以內	60	772
2至5年	803	796
超過5年	34	30
	<u>897</u>	<u>1,598</u>
浮息應付上市票據之償還期限如下：		
於2021年	192	182
於2022年	470	439
	<u>662</u>	<u>621</u>
定息應付上市票據之償還期限如下：		
於2022年	3,876	3,865
於2023年	6,962	6,944
於2025年	3,870	3,863
於2028年	4,610	4,602
	<u>19,318</u>	<u>19,274</u>

註：除港幣26.64億元(2020年12月31日：港幣29.41億元)銀行貸款為有抵押貸款外，其餘為無抵押貸款。



	2021年 6月30日 港幣百萬元	2020年 12月31日 港幣百萬元
定息應付非上市票據之償還期限如下：		
於2022年	<u>2,995</u>	<u>2,971</u>
來自一間同系附屬公司之貸款之償還期限如下：		
1年以內	113	148
2至5年	236	152
超過5年	<u>164</u>	<u>155</u>
	<u>513</u>	<u>455</u>
來自直接控股公司之貸款		
1年以內償還	<u>1,200</u>	<u>934</u>
來自一間附屬公司之一名非控制性權益持有者之 貸款		
超過5年償還	<u>516</u>	<u>520</u>

有息貸款及票據之幣種分佈如下：

	銀行貸款	應付票據	來自一間 同系附屬 公司之貸款	來自直接 控股公司 之貸款	來自一間 附屬公司 之一名 非控制性 權益持有者 之貸款	合計
	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元
<b>於2021年6月30日</b>						
港幣及美元	3,853	19,318	—	—	—	23,171
人民幣	3,829	2,995	513	1,200	—	8,537
歐元	986	—	—	—	516	1,502
巴西雷亞爾	289	662	—	—	—	951
	<u>8,957</u>	<u>22,975</u>	<u>513</u>	<u>1,200</u>	<u>516</u>	<u>34,161</u>
<b>於2020年12月31日</b>						
港幣及美元	7,645	19,274	—	—	—	26,919
人民幣	5,082	2,971	455	934	—	9,442
歐元	1,191	—	—	—	520	1,711
巴西雷亞爾	499	621	—	—	—	1,120
	<u>14,417</u>	<u>22,866</u>	<u>455</u>	<u>934</u>	<u>520</u>	<u>39,192</u>

## 資產抵押

於2021年6月30日，本公司的附屬公司向銀行貸款港幣6.17億元(2020年12月31日：港幣5.36億元)，以其賬面值為港幣4.56億元(2020年12月31日：港幣4.58億元)之物業、廠房及設備及賬面值為港幣2.29億元之使用權資產(2020年12月31日：港幣2.30億元)作抵押。此外，本公司及其附屬公司將其分別擁有的兩間附屬公司全部股權抵押予多間銀行以獲授銀行貸款港幣20.47億元(2020年12月31日：港幣24.05億元)。

## 僱員及酬金

於2021年6月30日，本集團聘有8,309名全職員工，其中189名在香港工作，5,460名在中國內地工作，其餘2,660名在外地工作。期內，本集團之已付薪酬達港幣10.32億元，佔本集團之營運開支總額27.9%。

2021年上半年，本集團以市場化為導向，結合市場薪酬變化趨勢，適時檢討現有薪酬策略，確保擁有市場競爭力；持續做好薪酬激勵機制優化工作，配套完善績效考核體系和激勵機制，優化並發布績效考核制度及高管戰略考核薪酬激勵方案，強化考核結果與績效薪酬掛鉤力度，激發員工潛能和創造力，進一步提升資源配置效率。同時，本集團亦通過智慧人事系統(HRMax)平台的搭建，實現績效目標項目化、員工工作行為數位化以及能力績效視覺化，使集團的年度目標能達到層層落實和分解到人的效果，實現即時跟蹤，強化績效結果在激勵體系中發揮的關鍵作用。

本集團持續優化選人用人機制，制訂相關規定和辦法，發佈管理制度，著力人才的培養，加大選育力度，推出專項集中培訓、標杆學習、繼續教育、項目實踐、一線鍛煉、交流任職、掛職鍛煉及導師制等，多層次、多渠道、多形式的組合培養模式，助力實現本集團經營效益的提升。

2021年上半年，全球疫情形勢不穩定，本集團始終把員工健康、人身安全放在第一位，秉持建體系、強流程、重管理、優服務的工作思路，持續關注和優化提升員工身心健康管理，組織員工體檢，配給防疫物資，開展健康講座，依託健康管理平台的專家團隊線上醫療，搭建員工家庭醫生群，多舉措、全方位為員工及家屬健康保駕護航。

## 企業社會責任

本集團重視並積極踐行企業社會責任，在提升經營業績、創造股東回報的同時，切實履行企業對員工、社會及環境的社會責任，推動企業和社會的可持續發展。

本集團以建設綠色生態港口企業為目標，嚴格遵守環境保護相關法律法規，完善企業環保制度，報告期內制定相關治理制度，落實環保責任，進一步推動節能環保管理工作有效落地；識別並應對氣候變化帶來的風險，高度重視防範颱風工作，積極應對氣候變化影響；積極回應「碳達峰」、「碳中和」的國家戰略，積極參與雙碳示範項目建設以及碳核查履約工作。

本集團牢固樹立綠色發展理念，積極推進節能技術改革，推動綠色低碳技術應用，持續提高生產運營和能源效率，打造綠色低碳港口，助力全球氣候治理。本集團嚴格遵循各國和地區環保標準，貫徹落實「管生產必須管環保」思想，加大環保治理力度，提高環保防污硬件能力，強化現場管控和日常環保檢查力度；採用以自主改造與外部專業節能機構協助改造相結合的節能技改原則，持續推廣「船舶岸基供電」、「油改電」、「發動機升級置換」及「皮帶輸送機改造」等新型節能技術及產品，嘗試「氫」燃料拖車測試工作，有效提高能源利用效率，促進綠色航運發展。本集團堅持貫徹落實各國和地方節能相關政策，淘汰落後儲存設施，不採購使用低效淘汰設備，引用國際先進技術改造目前運轉的技術裝備，提高整體技術裝備水準。

本集團秉持融合共贏的理念，重視社區之間的互相支持和信賴的關係，致力於透過參與基礎設施建設、人才培養及教育醫療扶助等公益項目回饋社會。在新冠疫情期間，本集團持續助力貧困社區發展，關注特殊群體所需，與當地同心協力抗疫戰疫。CICT在斯里蘭卡的卡盧特勒區的「愛心村」社區活動中心建設已基本完工；於2021年4月，CICT與HIPG聯合啟動了位於斯里蘭卡漢班托塔區的第二個「愛心村」項目。本集團亦為斯里蘭卡捐助資金，幫助其建設新冠病人隔離中心，並向斯里蘭卡西部省加姆珀哈區的一家醫院捐贈集裝箱，改造後用於建設核酸檢測實驗室。同時，本集團向漢班托塔醫院捐贈防疫物資及儀器；向漢班托塔教育局和醫院捐助資金。此外，吉布提項目亦向當地的貧困家庭捐贈生活物資。

2021年上半年，本集團繼續打造「共築藍色夢想(C-Blue)」公益品牌，發揮C-Blue志願者團隊力量，持續開展留守兒童關愛和鄉村扶貧等方面的工作。本集團於上半年已成功承辦「招有愛 伴成長」的學生成長營活動，為貴州省威寧縣的100名師生籌劃和實施了為期六天五夜精彩紛呈、意義非凡的夢想之旅，讓愛心跨越山海，陪伴威寧學子健康成長。

## 前景展望

展望2021年下半年，全球經濟前景隨著全球疫苗接種加速普及，發達國家疫情影響減弱，生產生活進一步正常化，經濟整體處於修復增長階段，下半年全球經濟預計持續回暖。但仍會因變種新冠病毒的發展情況及疫苗驅動復蘇的效果，為全球經貿帶來不確定性。加上，全球經貿摩擦、寬鬆貨幣政策環境下的通脹危機、結構性失衡矛盾及大宗商品價格上漲、融資環境的變化等風險因素都將給予全球經濟復蘇之路帶來挑戰。IMF預計2021年全球經濟增長率為6%，較2020年提升9.2個百分點。其中發達經濟體將增長5.6%，較2020年上漲10.2個百分點；新興市場和發展中經濟體將增長6.3%，同比上漲8.4個百分點；全球貿易總量(包括貨物與服務)同比增加9.7%，同比增長18個百分點。

2021年下半年，中國將加快構建「以國內大循環為主體、國內國際雙循環互相促進」的新發展格局，加快國內需求恢復，從政策層面持續支持消費和製造業投資的復蘇。出口方面，預計2021年下半年海外主要經濟體的疫情形勢有望得到進一步緩解，海外供應鏈亦將得到修復，將一定程度上減弱中國的生產替代效應，2021年下半年中國出口增速預計逐步邊際放緩，但全年出口對經濟的支撐將保持強勁。總體來看，國內經濟預計延續穩步復蘇態勢。IMF於2021年7月發布的《世界經濟展望》報告中預計，2021年中國的經濟增速為8.1%，將繼續引領全球經濟復蘇。

2021年下半年，隨著全球經濟體逐步復蘇回暖將對全球貿易發展帶來積極影響，預計集裝箱海運需求將同步得到提升。根據克拉克森研究發布的二季度報告，預測2021年全球集運量增速約為6.0%，預計將達到2.06億TEU。

基於以上分析與判斷，本集團將於2021年下半年繼續堅持「立足長遠、把握當下、科技引領、擁抱變化」的戰略原則，立足新發展階段、貫徹新發展理念、構建新發展格局，做好數位化、市場化、國際化、平台化和精細化工作，力爭於2022年實現「世界一流港口綜合服務商」的戰略目標。

母港建設方面，深圳西部港區將緊跟交通強國的戰略目標，不斷提升服務品質，持續完善基礎設施建設，繼續加強物流貿易便利化區塊鏈平台的建設，全面提升各項綜合能力。媽灣智慧港在2021年下半年將進一步深化智慧港的一體化運營工作，持續優化調整無人拖車項目，提煉形成具有本集團特色的智慧港口。海外母港方面，不斷完善海外母港的發展規劃，深化一體化運營工作，持續發揮港區聯動優勢，加強與船公司的合作，持續推進打造南亞區域國際航運中心。

海外業務方面，本集團將持續優化海外佈局。加強Terminal Link的投資區域平台發展功能，積極在全球範圍內尋求優質投資機會；發揮海外碼頭在區域內的影響力，加強區域內市場拓展，持續推進臨港產業項目；通過完善海外管控體系，提升海外項目管理效率，加強海外碼頭的提質增效工作，提高海外業務收益。

綜合開發方面，本集團將緊跟全球貿易格局變化，加強全程供應鏈體系建設。在提升對存量客戶服務水平以及客戶粘性的基礎上，積極主動尋找海外投資客戶和企業，持續推進臨港園區、綜合園區以及自貿區等重點項目建設，利用好數位化新技術，在招商引資工作中尋求突破，提升各項目的產業聚集能力和區域影響力。

創新發展方面，堅持創新驅動，科技賦能產業轉型升級。依託「招商港口科技創新發展研究院」，打造招商港口科技創新生態圈，輸出港口科技創新方案，搭建產學研平台。重點圍繞「招商芯」商平台打造三大行業領先的產品，包括集裝箱碼頭操作管理系統「CTOS」、散雜貨碼頭操作管理系統「BTOS」、物流園區操作管理系統「LPOS」，致力於碼頭內部智慧化生產經營。「招商 ePort」平台將通過完善港區資訊化服務體系和通過「港口+互聯網」進行服務模式創新，探索打造智慧港口開放平台。

資本運作方面，本集團持續尋找優化海內外資產結構優化方案，降低投資風險。圍繞本集團的戰略部署，從「創新驅動實現內生增長」、「輕重資本業務均衡發展」的方向出發，完善資本運作方案，優化資產配置，推進內生增長，提升股東的價值回報。

運營管理方面，本集團將繼續對標世界一流，不斷完善各項業務管理體系，提升整體運營管理水準。圍繞本集團戰略，繼續加強管控優化工作，提升管理效率；推動資產的全生命管理體系系統的實施與應用，加強對重大工程項目的把控力；通過建設智慧運營管理體系，實現各項業務管理標準的優化，構建持續創造價值的世界一流運營管理體系，構建價值型管理總部。

市場商務方面，本集團將繼續與主要船公司合作，加強與終端客戶的聯動，進一步增強對貨源的直接把控與影響力。順應國家雙循環發展，進一步穩定、拓展南北通道業務，持續拓展國內外新航線，加強行業內的多維度合作，提升在區域內及全球的核心競爭力。

2021年，全球經貿發展面臨多種挑戰，包括新冠疫情反復、政治局勢不穩定及區域復蘇不平衡等壓力，但隨著新冠疫苗加速推廣接種，全球經濟及貿易的逐步復蘇回暖，為2021年下半年港口業務的穩定增長帶來了機遇，數字化新興技術也將持續為世界強港建設增添動力。本集團將把握機遇，積極進取，在改革創新中深挖潛能，不斷增強企業的核心競爭力，提升盈利能力，一如既往地追求股東利益最大化，並在努力為股東創造更好回報的同時，為本集團各利益相關者創造價值。

## 財務報表審閱

本公司之審核委員會（「審核委員會」）由全體四名獨立非執行董事組成。審核委員會聯同管理層根據本集團採納的會計原則及慣例進行審閱，並已審議審核程序、內部監控及風險管理及財務報告上事宜（包括審閱截至2021年6月30日止6個月之未經審核中期業績）。

## 企業管治

董事會致力維持高水平的企業管治常規守則及商業道德，堅信此對維持及提高投資者信心及盡量提高股東回報至為重要。董事會不時檢討其企業管治常規，以迎合股東不斷提升的期望及遵守愈趨嚴謹的法規要求，以及實踐其對達致卓越企業管治的承諾。

本公司已採納港交所證券上市規則（「上市規則」）附錄十所載的《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》（「標準守則」）作為董事進行證券交易的行為守則。經向所有董事作出特定查詢後，本公司確認各董事於期內已遵守標準守則所規定的標準。

董事認為，本公司於截至2021年6月30日止6個月期間已一直遵守上市規則附錄十四所載之企業管治守則（「企業管治守則」）（當中載列預期上市發行人須跟從及遵守之企業管治原則及守則條文）中載列的守則條文，惟以下除外：



就企業管治守則的守則條文E.1.2條而言，董事會主席鄧仁杰先生因在外地公幹以致未能出席本公司於2021年6月1日股東週年大會。根據本公司之組織章程細則，本公司時任執行董事兼副總經理鄭少平先生主持股東週年大會。

為確保與股東有效溝通，審核委員會及薪酬委員會主席及其他董事會成員以及外聘核數師均出席本公司於2021年6月1日舉行的股東週年大會以回答股東提問。

本公司將定期審閱及更新現行常規，以盡量反映企業管治之最新最佳常規。

### **購買、出售或贖回本公司已上市證券**

本公司或其任何附屬公司於期內並無購買、出售或贖回本公司的上市證券。

### **於港交所網頁公佈中期報告**

本公司將在適當時間將2021年中期報告寄送各股東及在港交所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))及本公司網站([www.cmport.com.hk](http://www.cmport.com.hk))登載。

承董事會命  
招商局港口控股有限公司  
主席  
鄧仁杰

香港，2021年8月30日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事鄧仁杰先生、劉威武先生、熊賢良先生、王秀峰先生及王志賢先生；及獨立非執行董事吉盈熙先生、李業華先生、李家暉先生及龐述英先生。