

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



# 英皇國際集團有限公司 Emperor International Holdings Limited

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：163)

## 季度更新

茲提述(i)英皇國際集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)於2025年7月21日刊發之截至2025年3月31日止年度之年報(「年報」)及(ii)本公司日期為2025年9月30日及2025年12月31日之季度更新公告(「該等公告」)。除另有說明外，本公告所用詞彙與年報及該等公告所界定者具有相同涵義。

該等公告刊發後，本集團繼續加快推售其住宅項目之餘下單位，當中包括壽臣山15號兩間豪華洋房以合共發售價約5.2億港元成功出售。有關溢利分佔將於截至2026年3月31日止年度內確認。

本集團業務運作一切如常。本公司將於適當時候刊發進一步公告，以知會本公司股東及潛在投資者相關措施之實施情況。

承董事會命  
英皇國際集團有限公司  
主席  
陸小曼

香港，2026年3月31日

於本公告日期，董事會成員為：

非執行董事： 陸小曼女士 (主席)

執行董事： 楊政龍先生 (副主席)  
范敏嫦女士

獨立非執行董事： 朱嘉榮先生  
潘仁偉先生  
關倩鸞女士