

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



德祥地產集團有限公司*

ITC PROPERTIES GROUP LIMITED

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：199)

獲授嚴格遵守 上市規則第 14.41(A)條之豁免

茲提述德祥地產集團有限公司（「本公司」）日期為2020年8月25日之公佈（「該公佈」），內容有關出售建毅有限公司及珀麗尚品酒店有限公司，根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第十四章，此構成本公司之主要交易。除另有界定外，本公佈所採用之詞彙與該公佈所界定者具有相同涵義。

根據上市規則第14.41(a)條，一份載有（其中包括）有關出售事項之資料、本集團之財務資料及其他資料以及上市規則所規定之其他資料之通函（「通函」），須於本公佈刊發後十五(15)個營業日內寄予股東。由於本公司需要更多時間編製及落實上述資料以供載入通函，本公司已向聯交所申請豁免嚴格遵守上市規則第14.41(a)條之規定以將寄發通函之期限延後至2020年10月23日（「豁免」）。

董事會宣佈聯交所已向本公司授出豁免，條件為本公司須於2020年10月23日或之前寄發通函，並以本公佈方式披露豁免。倘本公司情況有變，聯交所可撤回或更改豁免。

承董事會命
德祥地產集團有限公司
主席
張漢傑

香港，2020年8月27日

* 僅供識別

於本公佈日期，董事如下：

執行董事：

張漢傑先生(主席)

陳佛恩先生(董事總經理)

張志傑先生(首席財務總監)

陳耀麟先生

黃禮順先生

獨立非執行董事：

石禮謙，*GBS, JP* (副主席)

郭嘉立先生

陳百祥先生

本公佈中、英文版如有任何歧義，概以英文版為準。