

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。


新濠國際發展有限公司
(於香港註冊成立之有限公司)
網址：www.melco-group.com
(股份代號：200)

截至二零二三年六月三十日止六個月之中期業績

新濠國際發展有限公司（「本公司」或「新濠國際」）之董事會（「董事會」）謹此公佈本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至二零二三年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合財務資料如下：

財務摘要

1. 截至二零二三年六月三十日止六個月之淨收益為130.4億港元，較截至二零二二年六月三十日止六個月的60.3億港元增加70.1億港元或116.4%。淨收益增加，主要是由於澳門自二零二三年一月起放寬防疫限制、新濠影滙第二期的映星滙及室內水上樂園於二零二三年四月正式開幕、以及同月於新濠影滙舉辦的尊屬系列演唱會正式開演，帶動截至二零二三年六月三十日止六個月集團旗下的娛樂場及酒店營運的表現改善。
2. 本集團於截至二零二三年六月三十日止六個月錄得經調整EBITDA為32.0億港元，而截至二零二二年六月三十日止六個月則錄得經調整EBITDA為1.682億港元。
3. 截至二零二三年六月三十日止六個月的除稅後虧損為14.0億港元，而截至二零二二年六月三十日止六個月則錄得除稅後虧損為45.8億港元。
4. 截至二零二三年六月三十日止六個月，本公司擁有人應佔每股基本虧損為0.49港元，而截至二零二二年六月三十日止六個月則錄得本公司擁有人應佔每股基本虧損為1.58港元。
5. 於二零二三年六月三十日，本公司擁有人應佔每股資產淨值為1.0港元，而於二零二二年十二月三十一日為1.2港元。
6. 董事會建議不派發截至二零二三年六月三十日止六個月之中期股息。

簡明綜合損益及其他全面收益表
截至二零二三年六月三十日止六個月

		截至六月三十日止六個月	
	附註	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)
淨收益	4	<u>13,038,389</u>	<u>6,025,107</u>
經營成本及開支			
博彩稅及牌照費		(5,203,349)	(2,270,850)
僱員福利開支		(2,991,729)	(2,606,733)
折舊及攤銷	5	(2,099,709)	(2,594,941)
其他經營開支、收益及虧損淨額		<u>(2,108,517)</u>	<u>(1,576,705)</u>
總經營成本及開支淨額		<u>(12,403,304)</u>	<u>(9,049,229)</u>
經營收入／(虧損)		<u>635,085</u>	<u>(3,024,122)</u>
非經營收入／(開支)			
利息收入		110,632	26,850
利息開支(扣除資本化金額)		(2,056,236)	(1,510,835)
修訂債務之虧損		(82,222)	-
其他融資成本		(16,954)	(30,720)
滙兌虧損淨額		(7,460)	(27,315)
其他收入淨額		7,982	13,129
應佔一間合營企業之虧損	11	(631)	(459)
應佔聯營公司之虧損		<u>(4,267)</u>	<u>(2,470)</u>
總非經營開支淨額		<u>(2,049,156)</u>	<u>(1,531,820)</u>
除稅前虧損	5	(1,414,071)	(4,555,942)
所得稅抵免／(開支)	6	<u>11,449</u>	<u>(23,434)</u>
期內虧損		<u><u>(1,402,622)</u></u>	<u><u>(4,579,376)</u></u>

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年	二零二二年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
其他全面虧損		
可能於往後期間重新分類至損益之 其他全面虧損：		
換算海外業務之滙兌差額	<u>(154,194)</u>	<u>(607,007)</u>
期內其他全面虧損，扣除稅項	<u>(154,194)</u>	<u>(607,007)</u>
期內全面虧損總額	<u><u>(1,556,816)</u></u>	<u><u>(5,186,383)</u></u>
下列人士應佔期內虧損：		
本公司擁有人	(733,248)	(2,374,583)
非控股權益	<u>(669,374)</u>	<u>(2,204,793)</u>
	<u><u>(1,402,622)</u></u>	<u><u>(4,579,376)</u></u>
下列人士應佔期內全面虧損總額：		
本公司擁有人	(787,381)	(2,673,781)
非控股權益	<u>(769,435)</u>	<u>(2,512,602)</u>
	<u><u>(1,556,816)</u></u>	<u><u>(5,186,383)</u></u>
本公司擁有人應佔每股虧損	8	
基本及攤薄	<u><u>(0.49)港元</u></u>	<u><u>(1.58)港元</u></u>

簡明綜合財務狀況表

於二零二三年六月三十日

	附註	二零二三年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二二年 十二月三十一日 千港元 (經重列)
非流動資產			
物業、廠房及設備		46,898,427	47,347,230
使用權資產		5,643,705	5,581,446
博彩批給及牌照	9	2,375,831	13,335
商譽		5,299,451	5,299,451
商標		16,992,458	16,992,458
其他無形資產		352,572	313,321
於一間合營企業之投資	11	159,057	167,033
於聯營公司之投資		29,734	44,581
預付款項、按金及其他應收款項		1,145,402	1,271,584
受限制現金		977,144	2,752,241
遞延稅項資產		6,222	4,986
非流動資產總值		<u>79,880,003</u>	<u>79,787,666</u>
流動資產			
存貨		209,005	206,292
貿易應收款項	10	695,097	437,273
預付款項、按金及其他應收款項		1,069,102	999,938
其他金融資產		–	21,168
可收回稅項		407	112
受限制現金		259,285	1,254,390
現金及銀行結餘		11,772,843	14,317,506
分類為持作出售之資產		<u>14,005,739</u>	<u>17,236,679</u>
		<u>60,404</u>	<u>67,273</u>
流動資產總值		<u>14,066,143</u>	<u>17,303,952</u>

		二零二三年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二二年 十二月三十一日 千港元 (經重列)
	附註		
流動負債			
貿易應付款項	12	86,939	52,557
其他應付款項、應計開支及已收按金	13	7,720,541	6,338,282
應付稅項		74,381	91,562
計息借貸	14	1,000	420,794
租賃負債		427,322	373,589
流動負債總額		<u>8,310,183</u>	<u>7,276,784</u>
流動資產淨值		<u>5,755,960</u>	<u>10,027,168</u>
總資產減流動負債		<u>85,635,963</u>	<u>89,814,834</u>
非流動負債			
其他應付款項、應計開支及已收按金	13	2,269,007	267,586
計息借貸	14	66,885,871	71,790,213
租賃負債		1,989,660	1,985,986
遞延稅項負債		2,385,863	2,384,984
非流動負債總額		<u>73,530,401</u>	<u>76,428,769</u>
資產淨值		<u><u>12,105,562</u></u>	<u><u>13,386,065</u></u>
權益			
股本		5,701,853	5,701,853
虧絀		<u>(4,197,202)</u>	<u>(3,910,548)</u>
本公司擁有人之應佔權益		1,504,651	1,791,305
非控股權益		<u>10,600,911</u>	<u>11,594,760</u>
總權益		<u><u>12,105,562</u></u>	<u><u>13,386,065</u></u>

附註

1. 組織及業務

(a) 企業及集團資料

新濠國際發展有限公司（「本公司」）是於中華人民共和國香港特別行政區（「香港」）註冊成立之公眾有限責任公司，為一間投資控股公司。本公司註冊辦事處位於香港中環雲咸街60號中央廣場38樓。本公司股份在香港聯合交易所有限公司（「香港聯交所」）主板上市。

本公司連同其附屬公司（統稱「本集團」）為位於亞洲及歐洲之綜合度假村設施之發展商、擁有人及營運商。本集團透過本公司擁有大多數權益的附屬公司新濠博亞娛樂有限公司（「新濠博亞娛樂」）（其美國預託股份（「美國預託股份」）於美利堅合眾國（「美國」）納斯達克全球精選市場上市）經營其博彩業務。新濠博亞娛樂目前經營澳門新濠鋒（位於中華人民共和國澳門特別行政區（「澳門」）氹仔的綜合度假村）、新濠天地（位於澳門路氹城的綜合度假村）及駿龍娛樂場（位於澳門氹仔的娛樂場）。新濠博亞娛樂的業務亦包括在澳門以非娛樂場形式營運電子博彩機業務的摩卡娛樂場。新濠博亞娛樂（透過其附屬公司，包括其擁有大多數權益的Studio City International Holdings Limited（「SCIHL」），其美國預託股份於美國紐約證券交易所上市）亦經營位於澳門路氹城的新濠影滙（以電影為主題的綜合度假村）。於菲律賓，新濠博亞娛樂擁有大多數權益的附屬公司經營及管理一個位於馬尼拉娛樂城的綜合度假村新濠天地（馬尼拉）。在歐洲，新濠博亞娛樂通過其擁有大多數權益的附屬公司ICR Cyprus Holdings Limited（「ICR Cyprus」）及其附屬公司（統稱「ICR Cyprus集團」）目前正在塞浦路斯共和國（「塞浦路斯」）經營位於利馬索爾的綜合度假村City of Dreams Mediterranean，其於二零二三年六月十二日對酒店和受邀賓客進行試業，並於二零二三年七月十日全面向公眾開放，另外獲發牌經營多間衛星娛樂場。於City of Dreams Mediterranean試業前，ICR Cyprus集團獲發牌於利馬索爾經營一間臨時娛樂場，直至其於二零二三年六月九日結束營業，另外獲發牌於塞浦路斯經營多間衛星娛樂場。

本集團之主要業務分為兩個經營及須予呈報分類，即(i)娛樂場及酒店分類；及(ii)其他分類。有關本集團分類之額外資料，請參閱附註3。

(b) 有關業務營運及2019冠狀病毒病疫情的近期發展

新濠影滙第二期的建築工程已於新濠影滙土地特許權下的經延長發展期限二零二三年六月三十日之前竣工。新濠影滙第二期的第一階段已於二零二三年四月開幕，其中新開放的設施包括映星滙及室內水上樂園。新濠影滙第二期的第二階段預計將於二零二三年九月開幕。

City of Dreams Mediterranean在博彩牌照條款下的延長期限二零二三年六月三十日之前開始營運，其於二零二三年六月十二日對酒店和受邀賓客進行試業，並於二零二三年七月十日全面向公眾開放。

2019冠狀病毒病疫情對本集團業務造成的干擾，對本集團二零二零年至二零二三年初的財務狀況及營運造成了重大影響。澳門方面，有關旅遊限制自二零二三年一月八日起放寬，而由台灣、香港及中華人民共和國（「中國」）入境澳門的旅客已毋須出示核酸檢測陰性證明。自此，本集團旗下的綜合度假村及娛樂場的旅客量及營運情況均有改善。此外，自二零二三年四月二十八日起，只有個人出現流感樣症狀或2019冠狀病毒病檢測呈陽性；進入醫療機構；及工作場所或教育機構發現流感樣疾病群集時，才需要佩戴口罩。

雖然往返中國的免檢疫旅行已恢復，以及澳門、菲律賓及塞浦路斯的防疫措施已顯著放寬，但從2019冠狀病毒病疫情的干擾中復甦之路仍充滿不確定性。

此外，俄羅斯與烏克蘭之間的軍事衝突繼續對本集團的業務及接待來自俄羅斯的某些客戶的能力產生負面影響，並可能對本集團在塞浦路斯的業務產生重大不利影響。

本集團目前未能合理估計此等干擾對未來經營業績、現金流量及財務狀況的財務影響。

於二零二三年六月三十日，本集團的現金及銀行結餘總額為11,772,843,000港元，而可供使用的未動用借貸能力為4,839,739,000港元，惟須符合若干先決條件。

本集團相信其將能夠支持本未經審核簡明綜合中期財務資料之報告期結日起計至少未來十二個月的持續經營和資本開支。

2.1 編製基準

本未經審核簡明綜合中期財務資料採用歷史成本基準編製，惟若干金融工具按公平值計量。分類為持作出售之資產乃按賬面值及公平值扣除銷售成本之較低者列賬。

本未經審核簡明綜合中期財務資料乃按照香港會計師公會頒佈之香港會計準則（「香港會計準則」）第34號*中期財務報告*以及香港聯交所證券上市規則附錄十六之適用披露規定編製。

截至二零二三年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期財務資料不包括全年綜合財務報表所規定之所有資料及披露，並應與本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度之經審核綜合財務報表一併閱讀。

於本未經審核簡明綜合中期財務資料收錄作比較資料之截至二零二二年十二月三十一日止年度之財務資料並不構成本公司該年度之法定年度綜合財務報表，惟源自該等財務報表。根據香港公司條例第436條就此等法定財務報表須予披露之進一步資料載列如下。

按照香港公司條例第662(3)條及附表6第3部之規定，本公司已向公司註冊處處長遞交截至二零二二年十二月三十一日止年度之綜合財務報表。

本公司核數師已就截至二零二二年十二月三十一日止年度之綜合財務報表出具報告。該核數師報告為無保留意見，並無載有核數師於其報告出具無保留意見之情況下，提請注意任何引述之強調事項，亦不載有根據香港公司條例第406(2)、407(2)或(3)條作出之聲明。

2.2 會計政策及披露變動

編製截至二零二三年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期財務資料所採納之會計政策及編製基準與本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度之經審核綜合財務報表所載之本集團會計政策及編製基準一致，惟於本期間的未經審核簡明綜合中期財務資料首次採納以下新增及經修訂香港財務匯報準則（「香港財務匯報準則」）除外。

香港財務匯報準則第17號	保險合約
香港財務匯報準則第17號之修訂	保險合約
香港財務匯報準則第17號之修訂	首次應用香港財務匯報準則第17號及 香港財務匯報準則第9號－比較資料 會計政策之披露
香港會計準則（「香港會計準則」）第1號及 香港財務匯報準則實務聲明第2號之修訂	會計估計之定義
香港會計準則第8號之修訂	從單一交易產生與資產及負債有關之 遞延稅項
香港會計準則第12號之修訂	國際稅務改革－支柱二示範規則
香港會計準則第12號之修訂	負債分類為流動或非流動（「二零二零年 修訂」）
香港會計準則第1號之修訂	附有契約條件之非流動負債（「二零二二年 修訂」）

香港會計準則第1號之修訂負債分類為流動或非流動；及香港會計準則第1號之修訂附有契約條件之非流動負債

香港會計準則第1號之修訂負債分類為流動或非流動澄清將負債分類為流動或非流動之規定，特別是要釐定實體是否有權延遲償還負債至報告期後至少十二個月。負債之分類不受該實體行使權利延遲償還負債之可能性所影響。於二零二二年，香港會計師公會頒佈二零二二年修訂，進一步澄清在貸款安排所產生之負債之契約條件中，只有於報告日期或之前實體必須遵守之契約條件才會影響流動或非流動負債之分類。此外，倘實體將貸款安排所產生之負債分類為非流動負債，而實體有權延遲償還該等負債，惟有關權利受實體須於報告期後十二個月內遵守之未來契約條件所約束，則二零二二年修訂亦規定實體須作出此額外披露。

該等修訂於二零二四年一月一日或之後開始之年度期間生效，並應追溯應用。允許提前應用。提前應用二零二零年修訂之實體必須同步應用二零二二年修訂，反之亦然。

本集團自二零二三年一月一日起提前應用二零二零年修訂及二零二二年修訂，根據該等修訂之過渡條款，本集團追溯應用該等修訂並重列若干比較數字。因此，在隨附簡明綜合財務狀況表中，二零二一年信貸融資（定義見附註14）下之循環信貸融資於二零二三年六月三十日之未償還本金177,000,000美元（「美元」）（相當於約1,387,463,000港元）乃分類為非流動計息借貸而於二零二二年十二月三十一日之未償還本金177,000,000美元（相當於約1,382,283,000港元）乃由流動計息借貸重新分類為非流動計息借貸。

採納其他新增及經修訂香港財務匯報準則對未經審核簡明綜合中期財務資料並無重大影響。

2.3 已頒佈但尚未生效之香港財務匯報準則

除提前應用二零二零年修訂及二零二二年修訂外，本集團於截至二零二三年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期財務資料中並無提前應用任何已頒佈但尚未生效之新增或經修訂香港財務匯報準則。

2.4 主要會計估計變更

於符合塞浦路斯牌照規定（定義見附註9）前，塞浦路斯牌照費（定義見附註9）乃於產生時支銷，並列入簡明綜合損益及其他全面收益表內之博彩稅及牌照費。於符合塞浦路斯牌照規定後，為更清晰反映塞浦路斯牌照所帶來之未來經濟利益，本集團確認無形資產及金融負債，其分別代表附註9所披露在塞浦路斯牌照下之權利（定義見附註9）及支付塞浦路斯牌照費之無條件義務，並導致於二零二三年六月三十日之遞延稅項資產減少91,000歐元（「歐元」）（相當於約773,000港元）。

上述會計估計變更亦導致截至二零二三年六月三十日止六個月之簡明綜合損益及其他全面收益表內之期內虧損增加73,000歐元（相當於約619,000港元）之虧損。

3. 分類資料

就管理而言，本集團根據業務涉及之產品及服務而劃分為不同業務單位，並有以下兩個經營及須予呈報分類：

- (a) 「娛樂場及酒店」分類，代表透過新濠博亞娛樂經營娛樂場及提供酒店服務及設施；及
- (b) 「其他」分類，代表於一間合營企業及於聯營公司之投資以及其他業務。

管理層監察本集團各經營及須予呈報分類之業績，以作出有關資源分配及表現評核之決定。分類表現是根據經調整EBITDA評估，經調整EBITDA為非香港財務匯報準則財務計量方法及本集團之分類業績，指未計利息、所得稅、折舊及攤銷、以股份為基礎之薪酬開支、開業前成本、物業支出及其他、付予SM Investments Corporation、Belle Corporation及PremiumLeisure and Amusement, Inc. (統稱為「菲律賓訂約方」)的款項、企業開支、應佔一間合營企業之虧損、應佔聯營公司之虧損，以及其他非經營收入及開支前的期內虧損。此為就著資源分配及表現評核而向主要營運決策人士進行匯報之方法。並非所有公司皆以相同方式計算經調整EBITDA。因此，本集團呈列的經調整EBITDA未必適合與其他公司所呈列的其他類似名稱的計量方法作直接比較。

分類資產不包括按集團基準管理之該等遞延稅項資產以及其他企業未分配資產。

分類負債不包括按集團基準管理之該等借貸、應付股息、遞延稅項負債以及其他企業未分配負債。

分類間銷售是參考按通行市價向第三方進行銷售及提供服務所用之售價而進行。

分類淨收益及業績

截至二零二三年六月三十日止六個月(未經審核)

	娛樂場及酒店 千港元	其他 千港元	總計 千港元
分類淨收益			
對外客戶銷售(附註4)	13,038,389	-	13,038,389
分類間銷售	<u>10,211</u>	<u>-</u>	<u>10,211</u>
	<u>13,048,600</u>	<u>-</u>	<u>13,048,600</u>
抵銷分類間銷售			<u>(10,211)</u>
淨收益總額			<u>13,038,389</u>
經調整EBITDA	<u>3,206,033</u>	<u>(3,399)</u>	<u>3,202,634</u>
經營成本及開支			
折舊及攤銷			(2,099,709)
以股份為基礎之薪酬開支			(196,673)
開業前成本			(220,458)
物業支出及其他			149,642
付予菲律賓訂約方的款項			(177,717)
企業開支			<u>(22,634)</u>
經營收入			<u>635,085</u>
非經營收入／(開支)			
利息收入			110,632
利息開支(扣除資本化金額)			(2,056,236)
修訂債務之虧損			(82,222)
其他融資成本			(16,954)
滙兌虧損淨額			(7,460)
其他收入淨額			7,982
應佔一間合營企業之虧損			(631)
應佔聯營公司之虧損			<u>(4,267)</u>
總非經營開支淨額			<u>(2,049,156)</u>
除稅前虧損			(1,414,071)
所得稅抵免			<u>11,449</u>
期內虧損			<u>(1,402,622)</u>

截至二零二二年六月三十日止六個月(未經審核)

	娛樂場及酒店 千港元	其他 千港元	總計 千港元
分類淨收益			
對外客戶銷售(附註4)	6,025,107	–	6,025,107
分類間銷售	<u>4,631</u>	<u>–</u>	<u>4,631</u>
	<u>6,029,738</u>	<u>–</u>	<u>6,029,738</u>
抵銷分類間銷售			<u>(4,631)</u>
淨收益總額			<u>6,025,107</u>
經調整EBITDA	<u>170,119</u>	<u>(1,966)</u>	168,153
經營成本及開支			
折舊及攤銷			(2,594,941)
以股份為基礎之薪酬開支			(235,201)
開業前成本			(43,579)
物業支出及其他			(156,265)
付予菲律賓訂約方的款項			(144,632)
企業開支			<u>(17,657)</u>
經營虧損			<u>(3,024,122)</u>
非經營收入／(開支)			
利息收入			26,850
利息開支(扣除資本化金額)			(1,510,835)
其他融資成本			(30,720)
滙兌虧損淨額			(27,315)
其他收入淨額			13,129
應佔一間合營企業之虧損			(459)
應佔聯營公司之虧損			<u>(2,470)</u>
總非經營開支淨額			<u>(1,531,820)</u>
除稅前虧損			(4,555,942)
所得稅開支			<u>(23,434)</u>
期內虧損			<u>(4,579,376)</u>

二零二三年六月三十日(未經審核)

	娛樂場及酒店 千港元	其他 千港元	總計 千港元
分類資產	<u>92,868,004</u>	<u>286,344</u>	93,154,348
企業及其他未分配資產			<u>791,798</u>
總資產			<u>93,946,146</u>
分類負債	<u>76,575,941</u>	<u>52,266</u>	76,628,207
企業及其他未分配負債			<u>5,212,377</u>
總負債			<u>81,840,584</u>

二零二二年十二月三十一日(經審核)

	娛樂場及酒店 千港元	其他 千港元	總計 千港元
分類資產	<u>93,974,093</u>	<u>314,173</u>	94,288,266
企業及其他未分配資產			<u>2,803,352</u>
總資產			<u>97,091,618</u>
分類負債	<u>77,135,904</u>	<u>57,809</u>	77,193,713
企業及其他未分配負債			<u>6,511,840</u>
總負債			<u>83,705,553</u>

地區資料

本集團之營運主要位於澳門、菲律賓、塞浦路斯、新加坡及香港。有關本集團淨收益之資料是根據相關集團實體之營運位置呈列。有關本集團非流動分類資產之資料是根據資產之位置呈列，而就於一間合營企業及於聯營公司之投資而言則按有關公司之總辦事處之位置而呈列。

外界客戶淨收益

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)
娛樂場及酒店		
澳門	10,619,906	4,147,205
菲律賓	1,957,761	1,554,431
塞浦路斯	460,722	295,864
日本	-	27,607
總計	<u>13,038,389</u>	<u>6,025,107</u>

非流動分類資產

	二零二三年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二二年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
	澳門	72,748,742
菲律賓	1,261,038	1,325,559
塞浦路斯	5,197,813	4,097,745
香港	444,077	447,477
中國	159,057	167,033
其他	35,438	55,006
總計	<u>79,846,165</u>	<u>77,974,468</u>

4. 淨收益

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)
娛樂場收益	10,723,324	4,904,882
娛樂及度假村設施：		
客房	1,087,362	495,383
餐飲	653,197	346,456
娛樂、零售及其他	574,506	278,386
對外客戶銷售 (附註3)	<u>13,038,389</u>	<u>6,025,107</u>

截至二零二三年六月三十日止六個月，娛樂、零售及其他包括租金收入為194,016,000港元（截至二零二二年六月三十日止六個月：181,715,000港元）。

截至二零二三年六月三十日止六個月，客戶合約收益為12,844,373,000港元（截至二零二二年六月三十日止六個月：5,843,392,000港元）。

5. 除稅前虧損

本集團之除稅前虧損已扣除／(計入)以下各項：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)
折舊及攤銷：		
物業、廠房及設備之折舊	1,799,058	1,820,182
博彩批給、牌照及轉批給之攤銷	94,713	533,904
使用權資產之折舊	167,001	211,327
減：於在建工程資本化	(7,138)	(14,311)
其他無形資產之攤銷	46,075	43,839
	<u>2,099,709</u>	<u>2,594,941</u>
列入其他經營開支、收益及虧損淨額：		
廣告及宣傳	481,531	126,908
維修及保養	323,730	291,098
公用事業及燃料	291,796	216,878
其他博彩營運開支	256,587	131,687
存貨成本	255,830	146,097
付予菲律賓訂約方的款項	177,717	144,632
運輸開支	112,038	74,562
保險	86,198	86,693
法律及專業費用	74,342	63,866
租賃及其他開支	34,418	27,350
其他稅項及牌照	31,244	71,526
物業、廠房及設備之(減值虧損撥回)／減值虧損(附註)	(182,186)	28,213
使用權資產之減值虧損撥回(附註)	(86,638)	—
信貸虧損撥回撥備淨額	(83,336)	(21,048)
分類為持作出售資產之減值虧損	—	42,545
	<u>—</u>	<u>42,545</u>

附註：

截至二零二三年六月三十日止六個月，因應2019冠狀病毒病之相關限制於二零二三年一月放寬後財務表現有所改善，在娛樂場及酒店分類項下與就作為一項現金產生單位之新濠鋒(「新濠鋒現金產生單位」)有關之若干物業、廠房及設備以及使用權資產乃分別確認減值虧損撥回182,186,000港元及86,638,000港元。新濠鋒現金產生單位於二零二三年六月三十日之可收回金額根據使用價值計算乃釐定為1,077,545,000(二零二二年十二月三十一日：875,115,000港元)，當中採用根據管理層批准之五年期財務預算所得出之現金流量預測。為貼現新濠鋒現金產生單位之預測現金流量而採用之貼現率為13.53%(二零二二年十二月三十一日：14.11%)，該貼現率按稅前計算並反映與新濠鋒現金產生單位有關之特定風險。

6. 所得稅(抵免)／開支

本期間所得稅(抵免)／開支之分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年	二零二二年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
即期稅項：		
澳門所得補充稅	-	27
就股息須支付的澳門所得補充稅的替代年金	6,291	9,175
菲律賓企業所得稅	13	944
其他司法權區	786	180
小計	<u>7,090</u>	<u>10,326</u>
過往期間的(超額撥備)／撥備不足：		
澳門所得補充稅	(718)	(1,630)
就股息須支付的澳門所得補充稅的替代年金	(10,420)	-
香港利得稅	(7,320)	19
菲律賓企業所得稅	-	980
其他司法權區	451	-
小計	<u>(18,007)</u>	<u>(631)</u>
遞延稅項	<u>(532)</u>	<u>13,739</u>
總計	<u><u>(11,449)</u></u>	<u><u>23,434</u></u>

新濠博亞娛樂附屬公司及批給(定義見附註9)持有人新濠博亞(澳門)股份有限公司(「新濠博亞澳門」)已申請於二零二三年一月一日至二零二七年十二月三十一日期間就博彩業務所得溢利豁免繳納澳門所得補充稅，而新濠博亞娛樂附屬公司Studio City Entertainment Limited亦已申請於二零二二年及於二零二三年一月一日至二零二七年十二月三十一日期間延長豁免繳納澳門所得補充稅。該等申請目前正待澳門政府批出。Studio City Entertainment Limited向其股東分派的非博彩溢利及股息繼續須繳納澳門所得補充稅。新濠博亞澳門的非博彩溢利亦須繼續繳納澳門所得補充稅，而新濠博亞澳門的娛樂場收益仍然須按照自二零二三年一月一日生效的批給繳納澳門博彩特別稅及其他徵費。

於二零二二年十二月及二零二三年三月，新濠博亞澳門與澳門政府訂立之協議分別以4,000,000澳門元（「澳門元」）（相當於3,883,000港元）及4,167,000澳門元（相當於4,046,000港元）之金額獲延展，該等金額分別作為就二零二二年一月一日至二零二二年六月二十六日及就二零二二年六月二十七日至二零二二年十二月三十一日期間代替新濠博亞澳門股東就博彩溢利之股息分派欠付之澳門所得補充稅之付款，導致於截至二零二三年六月三十日止六個月撥回過往年度超額撥備10,420,000港元。無論股息有否實際分派或新濠博亞澳門於有關年度是否有可供分派溢利，均須支付該筆付款。新濠博亞澳門已申請將有關安排延長至適用於二零二三年一月一日至二零二七年十二月三十一日期間，金額由澳門政府訂明。截至二零二三年及二零二二年六月三十日止六個月，就有關安排估計撥備之金額分別為6,291,000港元及9,175,000港元。

除上述的變動外，就截至二零二三年六月三十日止六個月而言，本集團於截至二零二二年十二月三十一日止年度之經審核綜合財務報表所披露之稅務承擔並無重大變動。

7. 股息

因應本公司於二零二零年五月十四日公佈暫停半年度股息計劃之決定，董事會建議不派發截至二零二三年及二零二二年六月三十日止六個月之中期股息。

8. 本公司擁有人應佔每股虧損

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄虧損乃根據下列數據計算：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)
期內虧損		
就計算每股基本虧損之本公司擁有人應佔期內虧損	(733,248)	(2,374,583)
具攤薄影響之潛在普通股之影響：		
有關於本公司一間附屬公司之參與權益之 母公司按比例調整	—	(3,251)
就計算每股攤薄虧損之本公司擁有人應佔虧損	<u>(733,248)</u>	<u>(2,377,834)</u>

截至六月三十日止六個月	
二零二三年	二零二二年
千股	千股
(未經審核)	(未經審核)

股份數目

就計算每股基本及攤薄虧損之普通股加權平均數

1,505,736	1,504,474
------------------	------------------

計算每股基本及攤薄虧損所採用之股份數目不包括本公司股份獎勵計劃信託安排所持有之本公司股份。

每股攤薄盈利乃透過調整發行在外之普通股加權平均數及假設所有具潛在攤薄影響之普通股獲轉換計算，而盈利已作調整，以反映本公司附屬公司發行之購股權及獎勵股份之攤薄影響。截至二零二三年六月三十日止六個月，由於尚未行使購股權及未歸屬獎勵股份對所呈列之每股基本虧損金額有反攤薄影響，因此並無對所呈列之每股基本虧損金額作出調整。

9. 博彩批給及牌照

	批給 千港元 (附註a)	塞浦路斯 牌照 千港元 (附註b)	澳門博彩 轉批給 千港元 (附註c)	正規牌照 千港元 (附註d)	總計 千港元
成本：					
於二零二二年一月一日 (經審核)	-	-	6,680,606	21,709	6,702,315
添置	-	-	45,631	-	45,631
於二零二二年十二月三十一 日及二零二三年一月一日 (經審核)	-	-	6,726,237	21,709	6,747,946
添置	1,877,704	579,505	-	-	2,457,209
撇銷	-	-	(6,726,237)	-	(6,726,237)
於二零二三年六月三十日 (未經審核)	<u>1,877,704</u>	<u>579,505</u>	<u>-</u>	<u>21,709</u>	<u>2,478,918</u>
累計攤銷：					
於二零二二年一月一日 (經審核)	-	-	6,148,324	7,114	6,155,438
年內支出	-	-	577,913	1,260	579,173
於二零二二年十二月 三十一日及二零二三年 一月一日(經審核)	-	-	6,726,237	8,374	6,734,611
期內支出	93,885	201	-	627	94,713
撇銷	-	-	(6,726,237)	-	(6,726,237)
於二零二三年六月三十日 (未經審核)	<u>93,885</u>	<u>201</u>	<u>-</u>	<u>9,001</u>	<u>103,087</u>
賬面淨值					
於二零二三年六月三十日	<u>1,783,819</u>	<u>579,304</u>	<u>-</u>	<u>12,708</u>	<u>2,375,831</u>
於二零二二年十二月 三十一日	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>13,335</u>	<u>13,335</u>

(a) 批給

於二零二二年十二月十六日，澳門政府授予新濠博亞澳門在澳門娛樂場經營幸運博彩之十年期博彩批給（「批給」）。批給年期由二零二三年一月一日開始直至二零三二年十二月三十一日屆滿，而新濠博亞澳門獲授權經營澳門新濠鋒娛樂場、新濠天地娛樂場及新濠影滙娛樂場，以及駿龍娛樂場及摩卡娛樂場。根據批給，新濠博亞澳門有義務向澳門政府支付固定年度博彩金30,000,000澳門元（相當於約29,126,000港元），另加按照新濠博亞澳門營運之賭桌數目及類型（最少須有500張）及博彩機數目及類型（最少須有1,000台）計算之浮動年度博彩金。就只准許若干類型之博彩或賭客使用之賭桌而言，每張賭桌之浮動年度博彩金為300,000澳門元（相當於約291,000港元）；就並無該項規限之賭桌而言，每張賭桌之浮動年度博彩金為150,000澳門元（相當於約146,000港元）；而每台電子博彩機之浮動年度博彩金為1,000澳門元（相當於約971港元）。

於二零二二年十二月三十日，根據日期為二零二二年六月二十三日之承諾書，新濠博亞澳門按照承諾義務與持有澳門新濠鋒娛樂場、新濠天地娛樂場及新濠影滙娛樂場所所在物業的土地租賃權之若干新濠博亞娛樂附屬公司簽立公共契據，據此，由澳門新濠鋒娛樂場、新濠天地娛樂場及新濠影滙娛樂場組成之博彩及博彩支援區，面積分別為17,128.8平方米、31,227.3平方米及28,784.3平方米，以及相關博彩設備及器具（「統稱「復歸資產」）已按照澳門博彩法規定在過往持有之轉批給屆滿後以不附帶任何費用或產權負擔之方式無償復歸予澳門政府。於過往持有之轉批給屆滿時復歸予澳門政府之復歸資產乃由澳門政府擁有。根據澳門博彩法及批給之條款，自二零二三年一月一日起，復歸資產已由澳門政府轉讓予新濠博亞澳門，供其在批給有效期內作經營用途，第1年至第3年之批給費用按娛樂場面積收取每平方米750澳門元（相當於約730港元），其中第2年及第3年之費用或會按消費物價指數調升，而第4年至第10年之批給費用將增加至每平方米2,500澳門元（相當於約2,400港元），其中第5年至第10年之費用或會按消費物價指數調升（「該費用」）。由於新濠博亞澳門將繼續按過往持有轉批給時所用之相同方式使用復歸資產，收取該等資產所帶來之絕大部分經濟利益及承擔使用該等資產所產生之所有風險，以及將假設其自身於批給屆滿後將成功獲得新批給，因此，本集團將繼續於該等復歸資產之剩餘估計使用期限內確認其為物業、廠房及設備。

於二零二三年一月一日，本集團確認1,934,035,000澳門元（相當於約1,877,704,000港元）之無形資產及金融負債，其代表復歸資產之經營權、在澳門經營幸運博彩之經營權及根據批給進行付款之無條件義務。該無形資產包含約定義務按年支付之固定博彩金及浮動博彩金，以及在批給下之該費用（不考慮消費物價指數）。與該無形資產相關之約定義務浮動年度博彩金付款額乃根據澳門政府目前批准新濠博亞澳門經營的賭桌總數及電子博彩機總數而釐定。在簡明綜合財務狀況表中，金融負債之流動及非流動部分列入「其他應付款項、應計開支及已收按金」。無形資產按批給之年期（即10年）以直線法攤銷。

(b) 塞浦路斯牌照

於二零一七年六月二十六日，塞浦路斯政府向ICR Cyprus的一間附屬公司（「該塞浦路斯附屬公司」）授予博彩牌照（「塞浦路斯牌照」），以發展、經營及維持一個位於塞浦路斯利馬索爾的綜合娛樂場度假村（直至該綜合娛樂場度假村落成開業時，亦包括一個臨時娛樂場設施）及最多四個位於塞浦路斯之衛星娛樂場處所，經營期為期30年而首15年屬獨家經營期。根據塞浦路斯牌照協議，該塞浦路斯附屬公司有義務就綜合娛樂場度假村（於綜合娛樂場度假村開業前，亦包括臨時娛樂場）及任何營運中之衛星娛樂場向塞浦路斯政府支付年度牌照費（「塞浦路斯牌照費」）。塞浦路斯牌照規定綜合娛樂場度假村最遲須於塞浦路斯政府批准的延長期限二零二三年六月三十日開業（「塞浦路斯牌照規定」），否則塞浦路斯政府有權終止塞浦路斯牌照。

於二零二三年六月二十八日，於符合塞浦路斯牌照規定後，本集團確認無形資產68,031,000歐元（相當於約579,505,000港元）及金融負債67,231,000歐元（相當於約572,691,000港元），其代表與塞浦路斯牌照有關的權利，以及於二零二三年六月二十八日起計在塞浦路斯牌照年期內，(i)就City of Dreams Mediterranean支付最低年度牌照費每年5,000,000歐元（相當於約42,591,000港元）的無條件義務；及(ii)就三個營運中之衛星娛樂場支付年度牌照費總額2,000,000歐元（相當於約17,037,000港元）的無條件義務。在簡明綜合財務狀況表中，塞浦路斯牌照之金融負債之流動及非流動部分列入「其他應付款項、應計開支及已收按金」。無形資產按塞浦路斯牌照之剩餘年期（直至二零四七年六月）以直線法攤銷。

(c) 澳門博彩轉批給

澳門政府於二零零六年九月八日就澳門博彩業務而授予新濠博亞澳門之博彩轉批給已於二零二二年六月二十六日屆滿。新濠博亞澳門於二零二二年六月向澳門政府支付47,000,000澳門元(相當於約45,631,000港元)作為延長轉批給合約至二零二二年十二月三十一日之費用。截至二零二三年六月三十日止六個月內，轉批給於到期時撤銷。

(d) 正規牌照

除期內之攤銷支出外，於截至二零二三年六月三十日止六個月，正規牌照(即本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度之經審核綜合財務報表附註42所披露，由Philippine Amusement and Gaming Corporation於二零一五年四月二十九日發出並於二零三年七月十一日屆滿之娛樂場博彩牌照)並無重大變動。

10. 貿易應收款項

根據到期日，貿易應收款項於報告期末之賬齡分析如下：

	二零二三年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二二年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
一個月內	331,839	143,444
超過一個月但於三個月內	146,999	71,011
超過三個月但於六個月內	82,010	1,476
超過六個月	1,409,020	1,650,029
	1,969,868	1,865,960
信貸虧損撥備	(1,274,771)	(1,428,687)
	695,097	437,273

11. 於一間合營企業之投資

	二零二三年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二二年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
於一間合營企業之投資之成本	180,150	180,150
應佔虧損	(2,963)	(2,332)
應佔兌換儲備之變動	(18,130)	(10,785)
	159,057	167,033

有關本集團合營企業之具體情況載列如下：

名稱	註冊資本之詳情	註冊及營業地點	擁有權益比例	表決權	主要業務
中山新濠雅創房地產開發有限公司	人民幣1,000,000,000元	中國	51%	50%	物業開發

本集團向合營夥伴送達一份日期為二零二二年七月十三日之通知書，以根據中國民法典終止合作協議及其補充協議（統稱「合營企業合作協議」）（「終止合營企業」），原因是合營夥伴並未符合合營企業合作協議中之若干條文。於二零二三年六月三十日，本集團與合營夥伴就有關終止合營企業之剝離計劃訂立框架協議，而管理層預期本集團將能夠收回其於該合營企業之投資之賬面值。

12. 貿易應付款項

根據發票日期，貿易應付款項於報告期末之賬齡分析如下：

	二零二三年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二二年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
一個月內	56,872	32,532
超過一個月但於三個月內	16,659	7,301
超過三個月但於六個月內	672	642
超過六個月	12,736	12,082
	86,939	52,557

13. 其他應付款項、應計開支及已收按金

	二零二三年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二二年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
流動負債		
預收客戶按金及門票銷售	2,196,423	2,175,653
應計經營開支及其他負債	1,121,515	853,394
應付博彩稅及牌照費	1,060,337	380,231
應付利息	930,625	978,349
應計僱員福利開支	586,903	659,525
應付建設成本	551,315	594,871
未兌換籌碼	545,058	291,713
收購物業、廠房及設備之應付款項	287,060	279,162
忠誠計劃負債	204,114	121,575
博彩批給負債	178,805	—
塞浦路斯牌照負債	55,360	—
應付股息	3,026	3,809
	<u>7,720,541</u>	<u>6,338,282</u>
非流動負債		
博彩批給負債	1,636,871	—
塞浦路斯牌照負債	517,756	—
已收按金	44,230	38,529
其他負債	37,888	189,996
應計僱員福利開支	32,262	39,061
	<u>2,269,007</u>	<u>267,586</u>

14. 計息借貸

	二零二三年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二二年 十二月三十一日 千港元 (經重列)
無抵押票據	48,449,110	48,252,118
無抵押銀行貸款(附註a)	10,577,000	14,831,845
有抵押銀行貸款(附註b)	5,153,220	6,433,806
有抵押票據	2,707,541	2,693,238
	66,886,871	72,211,007
非流動部份	(66,885,871)	(71,790,213)
流動部份	1,000	420,794
按須償還借貸之時期分析：		
一年內或按需償還	1,000	429,837
第二年	18,415,771	15,262,680
第三至五年，包括首尾兩年	24,368,608	28,718,692
五年後	24,300,193	28,115,235
	67,085,572	72,526,444
減：遞延融資成本及原發行溢價	(198,701)	(315,437)
	66,886,871	72,211,007

本集團計息借貸之利率情況如下：

	二零二三年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二二年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
固定利率借貸	51,156,650	50,945,355
浮動利率借貸	15,730,221	21,265,652
	66,886,871	72,211,007

以下列貨幣計值之本集團計息借貸之賬面值：

	二零二三年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二二年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
美元	56,307,871	63,780,960
港元	10,579,000	8,430,047
	<u>66,886,871</u>	<u>72,211,007</u>

- (a) 截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團根據一項148.5億港元無抵押優先信貸融資協議（「二零二零年信貸融資」）合共提取7,460,000,000港元及300,000,000美元（相當於約2,351,171,000港元）。同一期間，本集團根據二零二零年信貸融資合共償還5,311,047,000港元及1,120,000,000美元（相當於約8,780,235,000港元）之本金額連同應計利息。

於二零二三年六月二十九日，二零二零年信貸融資進行了修訂及重列（「二零二零年信貸融資修訂及重列」），以修訂融資協議條文，從而使二零二零年信貸融資下以美元計值的借貸按擔保隔夜融資期限利率（「擔保隔夜融資期限利率」）加適用信貸價差調整介乎每年0.06%至0.20%及根據本公司附屬公司MCO Nominee One Limited（「MCO Nominee One」）及其若干指定附屬公司的槓桿比率調整後的息差介乎每年1.00%至2.00%計息。該修訂於二零二三年六月二十九日生效。在二零二零年信貸融資修訂及重列的生效日之前，二零二零年信貸融資下以美元計值的借貸按倫敦銀行同業拆息（「倫敦銀行同業拆息」）加根據MCO Nominee One及其若干指定附屬公司的槓桿比率調整後的息差介乎每年1.00%至2.00%計息。

於二零二三年六月三十日，二零二零年信貸融資的未償還本金額為10,577,000,000港元（二零二二年十二月三十一日：14,831,845,000港元）。

二零二零年信貸融資包含此類融資慣常訂有的若干契諾，包括但不限於在以下方面的限制（另行獲准者除外）：(i)招致額外留置權；(ii)招致額外債項（包括擔保）；(iii)出售若干關鍵資產；及(iv)開展不屬於若干附屬公司獲准業務活動的業務。二零二零年信貸融資包含此類融資慣常訂有之條件及違約事件條款。二零二零年信貸融資亦包含財務狀況契諾，包括槓桿比率、總槓桿比率和利息覆蓋率，其適用測試日期為每年之三月三十一日、六月三十日、九月三十日及十二月三十一日，直至二零二零年信貸融資到期為止。於二零二二年八月十六日，MCO Nominee One收到確認，二零二零年信貸融資之大部分貸款人已就所有相關期間直至二零二四年三月三十一日之測試日期（包括該日）同意並協定豁免該等財務狀況契諾。

- (b) 於二零二三年三月，本集團根據一項10億美元有抵押信貸融資協議（「二零二一年信貸融資」）的定期貸款額度按照所訂還款時間表償還13,760,000美元（相當於約108,012,000港元）之未償還本金額連同應計利息。

於二零二三年四月二十四日，本集團獲融資及擔保代理確認，二零二一年信貸融資所載之若干條文獲豁免及修訂。該等豁免及修訂使本集團能於二零二三年四月二十六日根據二零二一年信貸融資的定期貸款額度償還165,120,000美元（相當於約1,296,147,000港元）之未償還本金額連同應計利息。因作出該項預付，本集團於截至二零二三年六月三十日止六個月在簡明綜合損益及其他全面收益表中錄得修訂債務之虧損82,222,000港元。

於二零二三年六月十九日，本集團獲融資代理確認，二零二一年信貸融資下以美元計值的借貸應按擔保隔夜融資期限利率加適用信貸價差調整每年0.06%及息差每年2.35%計息（「利率修訂」）。利率修訂於二零二三年六月十九日生效。在利率修訂的生效日之前，二零二一年信貸融資下以美元計值的借貸按倫敦銀行同業拆息加息差每年2.35%計息。

於二零二三年六月三十日，二零二一年信貸融資的未償還本金額（扣除遞延融資成本）為657,146,000美元（相當於約5,151,221,000港元（二零二二年十二月三十一日：823,586,000美元（相當於約6,431,806,000港元））。

二零二一年信貸融資包含若干契諾，除若干例外情況及條件外，限制相關借款組別進行（其中包括）以下事項的能力：(i)轉讓、租賃或出售資產；(ii)顯著更改相關組別業務之性質；及／或(iii)進行公司整合或合併。二零二一年信貸融資亦包含此類融資慣常訂有之條件及違約事件條款，以及包括槓桿比率及最低淨資產要求在內之財務契諾，其適用測試日期為每年之六月三十日及十二月三十一日，直至二零二一年信貸融資到期為止。於二零二三年六月三十日，本集團已遵守二零二一年信貸融資下之契諾。

- (c) 一筆金額為2,350,000,000菲律賓披索（「披索」）（相當於約332,739,000港元）的無抵押信貸融資的可用期於截至二零二三年六月三十日止六個月延長至二零二四年一月三十一日，其相關條款及條件並無重大變動。

於二零二三年六月三十日，本金總額為7,908,185,000港元（二零二二年十二月三十一日：9,275,637,000港元）之借貸由本集團若干資產作抵押。

除上述融資活動外，本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度的經審核綜合財務報表所披露的計息借貸並無其他重大變化。

於二零二三年六月三十日，本集團合計可供使用的未動用借款能力為4,839,739,000港元（二零二二年十二月三十一日：561,019,000港元），其須符合若干先決條件，方可動用。

15. 若干附屬公司擁有權權益之變動

新濠博亞娛樂

於二零二三年三月八日，本公司、新濠博亞娛樂與本公司附屬公司Melco Leisure and Entertainment Group Limited（「Melco Leisure」）訂立股份購回協議，據此，新濠博亞娛樂同意向Melco Leisure購回40,373,076股新濠博亞娛樂普通股（「二零二三年股份購回」）。二零二三年股份購回已於二零二三年三月十日完成，涉及總代價約為169,836,000美元（相當於約1,332,319,000港元），其相當於平均價每股4.2067美元或每股美國預託股份12.62美元，而當中40,373,076股自Melco Leisure購回之新濠博亞娛樂普通股於同日註銷。於二零二三年股份購回完成並由新濠博亞娛樂註銷已購回之股份後，本集團於新濠博亞娛樂之擁有權權益下降。

截至二零二三年六月三十日止六個月，新濠博亞娛樂股份獎勵計劃下之若干購股權及受限股份已分別予以行使及歸屬，令本集團於新濠博亞娛樂之擁有權權益下降。

上述交易之結果為本集團於新濠博亞娛樂之擁有權權益由二零二三年一月一日之54.50%下降至二零二三年六月三十日之52.42%。本集團於特別儲備確認增加332,127,000港元及於非控股權益確認減少338,936,000港元。

菲律賓附屬公司

截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團透過附屬公司以總代價36,651,000披索（相當於約5,260,000港元）向非控股權益購入本公司附屬公司Melco Resorts and Entertainment (Philippines) Corporation（「MRP」）之10.111股普通股，而本集團於MRP之擁有權權益因此增加。

上述交易及上述本集團於新濠博亞娛樂之擁有權權益變動之結果為本集團於MRP之擁有權權益由二零二三年一月一日之54.19%下降至二零二三年六月三十日之52.17%。本集團於特別儲備確認減少2,487,000港元及於非控股權益確認減少2,773,000港元。

16. 報告期後事項

- (a) 於二零二三年七月十二日，本集團完成向獨立第三方出售位於日本箱根的一幅永久業權土地連同配套的建築結構（「箱根資產」），代價為2,144,000,000日元（相當於約116,040,000港元）。箱根資產於二零二三年六月三十日列入「分類為持作出售之資產」，其賬面值為60,404,000港元。
- (b) 於二零二三年七月二十日，二零二一年信貸融資進行了修訂及重列，以反映利率修訂（定義見附註14）及根據過往於二零二二年及二零二三年年初至今作出的豁免、修訂及同意而已生效的其他修訂（「經重列二零二一年信貸融資」）。於二零二三年七月二十八日，本集團獲融資代理確認，自二零二三年七月二十八日起修訂經重列二零二一年信貸融資中包含財務契諾在內的若干條文。
- (c) 於二零二三年七月，200,000,000港元與銀行訂立的貿易信貸融資的可用期由二零二三年八月三十一日延長至二零二五年八月三十一日，其相關條款及條件並無重大變動。

管理層討論及分析

重要事件及發展

自今年年初開始，全球各地放寬社交距離措施及重開邊境，本集團的業務因而得以持續改善。本集團於市場復甦後迅速推出了多項令人振奮的新舉措，進一步加強本集團一直以來對在所有業務據點提供非同凡響及世界級娛樂及住宿體驗的承諾。

特別是在澳門，當地入境旅客人數自二零二三年一月八日放寬旅遊限制以來錄得大幅增長。於二零二三年上半年，澳門博彩總收入按年增長205%，而本集團的直營貴賓廳業務亦超越了二零一九年同期表現。

本集團不斷開發新的娛樂熱點，包括新濠影滙第二期及亞洲首個雲集樂壇巨星的新濠尊屬系列演唱會，刺激市場份額增長。隨著勞工供應問題已大致解決，本集團在澳門已具備足夠營運能力，以滿足與日俱增的賓客需求。

澳門以外，中場分部亦推動旗下菲律賓業務的復甦，新濠天地(馬尼拉)的博彩投注額繼續超越二零一九年水平。此外，在塞浦路斯，City of Dreams Mediterranean自二零二三年六月成功試業後，已於二零二三年七月正式盛大開幕。

業務回顧

綜合博彩及娛樂度假村

新濠國際主要透過旗下附屬公司新濠博亞娛樂經營博彩業務。新濠博亞娛樂為一家在亞洲及歐洲經營綜合度假村業務的發展商及資產擁有人。於二零二三年六月三十日，新濠國際(透過其附屬公司)持有新濠博亞娛樂全部已發行股份約51.69%。

新濠博亞娛樂目前經營位於澳門氹仔的綜合度假村澳門新濠鋒；位於澳門路氹城的綜合度假村新濠天地；以及澳門最大型非娛樂場博彩機業務摩卡娛樂場。此外，其為新濠影滙的主要擁有人及營運商。新濠影滙位於澳門路氹城，是一所以電影為主題的綜合度假村。

澳門以外，新濠博亞娛樂的菲律賓附屬公司目前正於馬尼拉娛樂城經營綜合度假村新濠天地(馬尼拉)。在歐洲，新濠博亞娛樂持有ICR Cyprus的75%股權，並透過其附屬公司於塞浦路斯共和國的利馬索爾經營City of Dreams Mediterranean。其亦繼續於塞浦路斯其他城市經營三間衛星娛樂場。

截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團的淨收益為13,040,000,000港元，較二零二二年同期的6,030,000,000港元增加116.4%。淨收益增加主要由於旗下所有博彩分部及非博彩營運的表現均有所改善，其主要受惠於澳門自二零二三年一月起放寬防疫限制、新濠影滙第二期的映星滙及室內水上樂園於二零二三年四月正式開幕，以及同月於新濠影滙舉辦的尊屬系列演唱會正式開演。期內虧損為1,400,000,000港元，而二零二二年同期虧損則為4,580,000,000港元。

新濠天地

位於澳門的新濠天地是新濠博亞娛樂的旗艦綜合度假村，主打亞洲高端顧客及貴賓廳顧客。該項目於二零二三年上半年平均設有約430張賭桌及637台博彩機。

為實現在澳門呈獻領先全球的酒店及娛樂體驗的願景，本集團繼續竭力不懈地吸引新興及優質旅客訪澳。為此，新濠天地正在進行設施升級工程。目前，新濠天地的娛樂巨獻《水舞間》正暫時關閉，並預計將於二零二四年再次登場。《水舞間》觸目回歸將為市場帶來無與倫比、極致昇華的娛樂體驗。同時，本集團亦正在審視迎尚酒店的未來經營策略。

憑藉其別具特色的博彩與非博彩娛樂組合(包括優化的零售體驗及一系列尊尚食府)之間的協同效益，新濠天地鞏固了其作為澳門高端中場市場中的首選消閒勝地的領先地位。

新濠影滙

以電影為主題的大型綜合度假村新濠影滙致力成為澳門最多元化的綜合娛樂度假村。該項目於二零二三年上半年平均營運約246張賭桌及670台博彩機。

本集團於二零二三年四月在新濠影滙第二期推出了兩項令人振奮的全新項目，展現本集團對推動澳門持續增長及經濟多元化發展的堅定承諾。以太空為主題的全天候室內水上樂園擁有16條刺激萬分的水上滑梯和遊樂設施，為遊客帶來全年無休的水上冒險樂趣。同時，本集團推出了自家品牌酒店映星滙。該酒店擁有338間閃爍華麗套房，共有八種不同房型（包括兩間豪華別墅），象徵著極盡奢華的住宿體驗。映星滙的設計完美融合創新、時尚和都市風格，展現本集團追求卓越服務體驗的特色。另一座全新酒店－澳門新濠影滙W酒店預計將於二零二三年九月開業。

此外，備受矚目、跨越三年的世界級娛樂鉅獻《新濠專屬系列演唱會》於二零二三年四月在新濠影滙掀開帷幕。該演唱會系列雲集眾多超級巨星，容祖兒、黎明及郭富城等流行巨星已率先登場，上演共90場精彩演出，以精彩表演震懾全場。

澳門新濠鋒

澳門新濠鋒是專為高端市場賓客提供娛樂場及酒店體驗而設的綜合度假村。位於氹仔的澳門新濠鋒環抱澳門半島的迷人景致，是一處為旅客洗滌繁囂的休憩勝地。澳門新濠鋒及「澄」水療盡心讓每名來賓盡享度身訂造、完美無瑕的貼心服務，於二零二三年連續14年榮獲《福布斯旅遊指南》頒發五星評級。澳門新濠鋒於二零二三年上半年平均營運約45張賭桌及153台博彩機（於澳門新濠鋒內的博彩機以摩卡娛樂場的品牌營運）。

摩卡娛樂場及其他

摩卡娛樂場是澳門最大型的非娛樂場電子博彩機業務。其為澳門電子娛樂先驅，打破傳統，斥資從世界各地引進各式各樣的嶄新電子賭桌博彩以及一系列受歡迎的高質素電子博彩機，提供電子娛樂新選擇，以吸引不同類型的玩家。摩卡娛樂場於二零二三年上半年平均營運約875台博彩機（不包括設於澳門新濠鋒內的約153台博彩機）。

除摩卡娛樂場外，本集團亦根據一項使用權協議經營駿龍娛樂場，其主攻中場賭桌博彩。駿龍娛樂場於二零二三年上半年平均營運約16張賭桌。

新濠天地(馬尼拉)

澳門以外，座落於馬尼拉娛樂城入口處的新濠天地(馬尼拉)極具策略位置優勢，為東南亞市場提供無可比擬的精彩娛樂及住宿體驗，並繼續印證本集團兌現其國際願景的實力。這個多姿多彩的項目雲集極尚娛樂、酒店、購物、餐饗及生活時尚體驗，並提供包括貴賓廳及中場博彩設施在內的多元化博彩體驗。新濠天地(馬尼拉)於二零二三年上半年平均營運約267張賭桌及2,297台博彩機。

City of Dreams Mediterranean及其他

City of Dreams Mediterranean為歐洲首家及最大型的綜合度假村，其於二零二三年六月成功試業後，已於二零二三年七月正式開幕，為塞浦路斯高端旅遊業開創一個新時代。該項目由ICR Cyprus(新濠博亞娛樂持有75%的合營公司)開發。ICR Cyprus持有由二零一七年六月開始生效的30年娛樂場博彩牌照，當中首15年為獨家經營權。

耗資超過6億歐元(相當於約51.11億港元)興建的City of Dreams Mediterranean設有一座樓高14層、提供500間豪華酒店客房和套房的標誌性酒店，以及佔地超過8,000平方米的頂尖會展空間。該度假村亦設有一個戶外圓形劇場、家庭冒險樂園、現代化博彩體驗以及各式尊尚食府和時尚名店。可持續發展是City of Dreams Mediterranean的重要核心，憑藉其可持續發展策略，該項目成為塞浦路斯首個在設計階段已榮獲BREEAM「優秀」評級的發展項目。

除City of Dreams Mediterranean外，本集團繼續於塞浦路斯經營三間位於尼科西亞、阿依納帕及帕福斯的衛星娛樂場。City of Dreams Mediterranean及其他於二零二三年上半年平均經營約38張賭桌及463台博彩機。

展望

二零二三年全球旅遊業迎來了良好的開端，隨著2019冠狀病毒病疫情緩和，全球大部分地區的旅遊限制均已放寬，帶動本集團業務所在核心市場全部錄得顯著復甦。

作為本集團的主要市場，澳門旅遊業錄得顯著回升，訪澳旅客人數於二零二三年上半年按年增長236.1%至1,165萬人次。日均訪澳旅客突破64,000人次，回升至二零一九年疫情前水平的59.6%。

本集團全力支持澳門政府拓展海外客源，並投資於廣泛的文化及旅遊項目，務求為旅客提供創新及多元化的娛樂旅遊體驗。今年九月，澳門新濠影滙W酒店將隆重開幕，屆時新濠影滙將新增約560間客房，再加上多項全新非博彩項目，包括新濠影滙室內水上樂園、TheArsenale「奢迷空間」5.0亞洲旗艦店、Mr Doodle「塗鴉先生」澳門首展、黑珍珠鑽級餐廳巡宴及新濠專屬系列演唱會等，本集團冀鼓勵旅客延長留澳時間，以配合政府發展澳門為世界頂級旅遊目的地的目標。此外，本集團於二零二三年七月與內地知名媒體公司天娛傳媒及香草傳媒建立戰略夥伴關係，將在澳門共同製作多部電影及綜藝節目，把澳門的旅遊及文化元素更有效地推廣給全國觀眾。

這些舉措加強了本集團長期以來為澳門帶來獨一無二的世界級娛樂及酒店體驗的承諾。憑藉一系列即將推出的豐富精彩活動，本集團將繼續推動國際旅遊，並將助力打造澳門為首屈一指的休閒娛樂目的地。

菲律賓方面，當地旅遊業正強勁復甦，根據菲律賓旅遊部的數據，二零二三年首七個月入境旅客人次超過320萬。在塞浦路斯，當地旅遊業於二零二三年上半年亦繼續保持升勢。隨著City of Dreams Mediterranean於二零二三年七月正式開幕，本集團將可進軍新興旅遊市場，主攻中東、歐洲和北非的旅客。隨著本集團在塞浦路斯的業務不斷擴大，本集團認為這個新項目的前景相當樂觀。

展望未來，憑藉優質的物業組合及創新的休閒娛樂體驗，本集團已做好充分準備，把握全球旅遊業復甦所創造的機遇。面對不明朗及挑戰重重的經營環境，本集團在保持靈活應對的同時，將會繼續專注優化營運效率，把握各種新趨勢，並繼續致力堅守來自全球各地的賓客及同事的安全及平安。

成就及獎項

新濠國際多年來一直堅定不移地堅守環境、社會及管治方面的最高標準。作為全球領先的休閒娛樂業務營運商，本集團一直不遺餘力追求卓越營運，並實施一系列政策及舉措，以提高整個營運過程的透明度、問責性及可持續發展。本集團於二零二三年上半年奪得多項殊榮。

企業管治

本集團獲商界和投資界頒發多項傑出領袖殊榮，以表揚其良好的企業管治實踐。於二零二三年，新濠國際第12度於《亞洲企業管治》雜誌舉辦的「亞洲卓越大獎」中獲選為「最佳投資者關係企業」，而集團主席兼行政總裁何猷龍先生亦第12度榮膺「亞洲最佳行政總裁」殊榮。傑出的企業管治是本集團實現長期可持續發展的基石，這些獎項正好彰顯新濠國際對追求傑出企業管治的堅定承諾。

業務營運

本集團致力鞏固其於全球綜合度假村營運商中的領導地位，同時為賓客提供無可比擬的餐飲、住宿及娛樂體驗。

本集團於《福布斯旅遊指南2023》中勇奪97顆星級榮譽，繼續在澳門及亞洲的綜合度假村營運商中獨佔鰲頭。旗下物業項目於《福布斯旅遊指南》合共獲授予17項五星榮譽，當中澳門新濠鋒更連續14年於《福布斯旅遊指南》的酒店和水療類別中榮獲五星榮譽。

此外，本集團的世界級餐飲美饌亦獲得《香港澳門米芝蓮指南2023》的嘉許。旗下位於新濠天地、新濠影滙和澳門新濠鋒的四家尊尚食府於該指南中勇奪七顆星，使本集團成為澳門奪得最多米芝蓮星的其中一家綜合度假村營運商。本集團位於新濠天地的高級粵菜食府譽瓏軒連續五年榮膺米芝蓮三星殊榮，而杜卡斯餐廳亦連續五年榮膺米芝蓮二星殊榮。本集團旗下粵菜食府—新濠影滙的玥龍軒及澳門新濠鋒的帝影樓亦各榮獲米芝蓮一星殊榮。

譽龍軒亦連續四年於《黑珍珠餐廳指南2023》獲得三鑽榮譽，並連續三年蟬聯2023攜程美食林「全球餐廳精選榜」黑鑽殊榮。與此同時，位於新濠天地摩珀斯的天頤連續四年獲得《黑珍珠餐廳指南》一鑽榮譽。新濠影滙的玥龍軒連續三年獲得2023攜程美食林「全球餐廳精選榜」鉑金榮譽，而主打正宗江戶前壽司廚師發辦的鮭金悅則首奪鉑金獎項。

本集團在歐洲的首個大型投資項目City of Dreams Mediterranean將本集團屢獲殊榮的娛樂、休閒及創意標準引入塞浦路斯的豪華酒店業。該綜合度假村項目在2023歐洲房地產大獎榮獲「塞浦路斯最佳酒店建築獎」及「塞浦路斯最佳新酒店建設及設計獎」。

人才

本集團透過其全人發展理念，以具系統的方式推進人才發展，並已推行多項人才多元化發展舉措，以培育非博彩及創意人才，為綜合度假村行業的多元發展作出貢獻。其中，本集團的「基礎躍進計劃」獲人才發展協會（「ATD」）卓越實踐獎2023評選為職涯發展類別的冠軍。這是本集團連續第二年在人才發展方面獲得ATD認可。

此外，本集團亦在勞工事務局與澳門工會聯合總會合辦的「2023第五屆澳門綜合旅遊休閒企業職業技能競賽」中取得佳績，充分體現本集團對同仁發展的重視及努力。

在培育專業發展的同時，本集團同樣重視同事的身心健康。為配合澳門政府對推動身心健康的關注，本集團推出了「Reach! 新濠運動菁英育才計劃」，鼓勵同事投入更健康及動態的生活方式。該計劃鼓勵不同體力水平的同事在運動及體能活動中充分發揮潛能，並透過提供培訓支援及資源，如運動設施、場地及醫學講座等，協助同事於競技體育中發揮最佳水平。

企業社會責任

作為一家負責任企業，本集團竭力為社會進步作出貢獻。

為正視心理健康這個社會上備受關注的議題，本集團與澳門婦女聯合總會合辦的「活出好心情心理成長計劃」已於二零二三年擴展至同事的親友及社區。

本集團致力推廣負責任博彩，於2023年亞洲博彩大獎中榮獲「最佳負責任博彩計劃」及「企業社會責任傑出貢獻」兩項殊榮。與此同時，憑藉其對社會的積極貢獻及創新的企業社會責任舉措（特別是其「小善大愛」傳愛行動2.0），本集團連續兩年榮獲享負盛譽的2023年全球博彩大獎（亞太區）頒發的「年度企業社會責任大獎」。

在塞浦路斯，本集團與利馬索爾旅遊局合作推出「文化大使」計劃，旨在讓所有同事了解該國歷史、傳統及名勝，使彼等成為賓客的「旅遊大使」。

環境可持續發展

新濠國際繼續「超越界限」，加強關注對地球和人類的需要以及其在創造共同價值方面的角色。

本集團以可持續發展作為其發展策略的核心，並已成為全球首間在其全球物業（包括澳門、菲律賓及塞浦路斯）中均採用NORDAQ過濾水裝瓶系統的休閒娛樂集團及綜合度假村營運商。本集團的目標是在其所有業務營運中逐步以可重用玻璃瓶取代即棄塑膠瓶。這項舉措取得了重要進展，旗下於澳門和馬尼拉43%的酒店客房和三家餐廳已安裝了NORDAQ系統，合共為其澳門物業及新濠天地（馬尼拉）減少了超過140萬個即棄塑膠瓶。當此技術全面應用在本集團旗下所有澳門物業後，按正常營運量計算，預計每年可消除1,480萬個塑膠瓶。本集團亦已於最新開幕的綜合度假村項目City of Dreams Mediterranean中採用NORDAQ系統。

為了實現更可持續及負責任的實踐，本集團亦與槓桿基金會合作，以履行其只採購非籠養雞蛋的承諾，並正於澳門及全球所有業務營運中推行只採購非籠養雞蛋的新舉措。自二零二二年三月起，新濠天地(馬尼拉)供應的雞蛋100%來自非籠養本地來源。隨著本集團在澳門的大多數餐飲場所紛紛效仿，本集團將可望於二零二五年或之前在其所有物業中實現100%採購及提供非籠養雞蛋的承諾。

於二零二三年上半年，本集團在《亞洲企業管治》雜誌主辦的亞洲卓越大獎中榮獲「最佳環保責任獎」，而City of Dreams Mediterranean亦在2023歐洲房地產大獎中獲頒「最佳可持續商業發展獎」，體現本集團在推動環境可持續發展方面的不懈努力及傑出表現。

財務回顧

截至六月三十日止六個月之業績

百萬港元	二零二三年 (未經審核)	二零二二年 (未經審核)	按年變化(%)
淨收益	13,038.4	6,025.1	116.4%
經調整EBITDA	3,202.6	168.2	1,804.6%
本公司擁有人應佔虧損	(733.2)	(2,374.6)	69.1%
本公司擁有人應佔每股 基本虧損(港元)	(0.49)	(1.58)	69.1%

財務狀況

百萬港元	於二零二三年 六月三十日 (未經審核)	於二零二二年 十二月三十一日 (經審核)	按年變化(%)
總資產	93,946.1	97,091.6	-3.2%
總負債	81,840.6	83,705.6	-2.2%
本公司擁有人應佔權益	1,504.7	1,791.3	-16.0%
本公司擁有人應佔每股 資產淨值(港元)	1.0	1.2	-16.0%
資本負債比率(%)	71.2%	74.4%	不適用

淨收益

本集團的淨收益由截至二零二二年六月三十日止六個月的6,030,000,000港元增加116.4%至截至二零二三年六月三十日止六個月的13,040,000,000港元。淨收益增加，主要是由於澳門於二零二三年一月放寬2019冠狀病毒病的疫情限制、位於新濠影滙第二期的映星滙及室內水上樂園於二零二三年四月正式開幕、以及同月於新濠影滙舉辦的尊屬系列演唱會正式開演，帶動截至二零二三年六月三十日止六個月集團旗下的娛樂場及酒店營運的表現改善。

百萬港元	截至六月三十日止六個月		
	二零二三年 (未經審核)	二零二二年 (未經審核)	按年變化(%)
娛樂場收益	10,723.3	4,904.9	118.6%
娛樂及度假村設施：			
客房	1,087.4	495.4	119.5%
餐飲	653.2	346.5	88.5%
娛樂、零售及其他	574.5	278.4	106.4%
	13,038.4	6,025.1	116.4%

經調整EBITDA ⁽¹⁾

本集團於截至二零二三年六月三十日止六個月錄得經調整EBITDA為3,200,000,000港元，而截至二零二二年六月三十日止六個月則錄得經調整EBITDA為168,200,000港元。經調整EBITDA之變動是主要由於集團旗下的娛樂場及酒店營運的表現改善，此乃源於澳門於二零二三年一月放寬2019冠狀病毒病的疫情限制、位於新濠影滙第二期的映星滙及室內水上樂園於二零二三年四月正式開幕、以及同月於新濠影滙舉辦的尊屬系列演唱會正式開演。

本公司擁有人應佔虧損

截至二零二三年六月三十日止六個月的本公司擁有人應佔虧損為733,200,000港元，而截至二零二二年六月三十日止六個月則錄得本公司擁有人應佔虧損為2,370,000,000港元。該變動是主要由於集團旗下的娛樂場及酒店營運的表現改善，此乃源於澳門於二零二三年一月放寬2019冠狀病毒病的疫情限制、位於新濠影滙第二期的映星滙及室內水上樂園於二零二三年四月正式開幕、以及同月於新濠影滙舉辦的尊屬系列演唱會正式開演，惟有關改善因截至二零二三年六月三十日止六個月的利息開支(扣除資本化金額)增加而被部分抵銷。

⁽¹⁾ 經調整EBITDA指未計利息、所得稅、折舊及攤銷、以股份為基礎之薪酬開支、開業前成本、物業支出及其他、付予菲律賓訂約方的款項、企業開支、應佔一間合營企業之虧損、應佔聯營公司之虧損以及其他非經營收入及開支前的期內溢利／虧損。管理層使用經調整EBITDA作為本集團營運表現的主要計量方法，並用以比較集團營運表現與其對手的營運表現。然而，本公佈所呈列的經調整EBITDA未必可與其他經營博彩或其他業務之公司的同類名稱計量方法作比較。

本公司擁有人應佔每股基本虧損

截至二零二三年六月三十日止六個月，本公司擁有人應佔每股基本虧損為0.49港元，而截至二零二二年六月三十日止六個月則錄得本公司擁有人應佔每股基本虧損為1.58港元。

財務及營運表現

新濠博亞娛樂(為本集團於二零二三年六月三十日擁有大多數權益之附屬公司)對本集團之財務業績作出最重要貢獻。

新濠博亞娛樂於回顧期間之表現載述如下。

根據新濠博亞娛樂按照美國普遍採用之會計原則編製之未經審核財務業績，新濠博亞娛樂於截至二零二三年六月三十日止六個月錄得總經營收益1,660,000,000美元，而於截至二零二二年六月三十日止六個月則為771,100,000美元。總經營收益增加，主要是由於所有博彩分部及非博彩業務的表現改善，此乃主要源於澳門於二零二三年一月放寬2019冠狀病毒病的疫情限制、位於新濠影滙第二期的映星滙及室內水上樂園於二零二三年四月正式開幕、以及同月於新濠影滙舉辦的尊屬系列演唱會正式開演。

截至二零二三年六月三十日止六個月錄得經營收入64,600,000美元，而二零二二年同期則為經營虧損345,100,000美元。

新濠博亞娛樂於截至二零二三年六月三十日止六個月錄得經調整物業EBITDA⁽²⁾為458,000,000美元，而二零二二年同期則錄得經調整物業EBITDA為42,200,000美元。

截至二零二三年六月三十日止六個月的新濠博亞娛樂財務表現應佔淨虧損為104,700,000美元，而二零二二年同期的新濠博亞娛樂財務表現應佔淨虧損為434,700,000美元。

⁽²⁾ 經調整物業EBITDA指扣除利息、稅項、折舊及攤銷、開業前成本、物業支出及其他、以股份為基礎之薪酬、付予菲律賓訂約方的款項、付予Belle Corporation的土地租金、企業及其他開支以及其他非經營收入及開支前的淨收入／虧損。管理層使用經調整物業EBITDA作為新濠博亞娛樂營運表現的主要計量方法，並用以將集團營運表現與其對手的作比較。然而，本公佈所呈列的經調整物業EBITDA未必可與其他經營博彩或其他業務之公司的同類名稱計量方法作比較。

新濠天地

於截至二零二三年六月三十日止六個月，新濠天地之總經營收益為864,500,000美元，而二零二二年同期則為354,100,000美元。新濠天地於截至二零二三年六月三十日止六個月錄得經調整物業EBITDA為256,200,000美元，而二零二二年同期則錄得經調整物業EBITDA為15,900,000美元。

博彩營運表現

百萬美元	截至六月三十日止六個月		
	二零二三年	二零二二年	按年變化(%)
貴賓廳博彩			
泥碼下注額	9,799.8	3,197.2	206.5%
贏款百分比	2.69%	3.61%	不適用
中場市場			
賭桌下注額	2,260.5	761.7	196.8%
贏款百分比	29.7%	31.3%	不適用
博彩機			
處理額	1,427.2	597.2	139.0%
贏款百分比	3.3%	3.1%	不適用

非博彩營運表現

新濠天地於截至二零二三年六月三十日止六個月的非博彩收益總額為127,200,000美元，而二零二二年同期為62,100,000美元。

澳門新濠鋒

於截至二零二三年六月三十日止六個月，澳門新濠鋒之總經營收益為53,100,000美元，而二零二二年同期則為21,200,000美元。澳門新濠鋒於截至二零二三年六月三十日止六個月錄得經調整物業EBITDA為2,300,000美元，而二零二二年同期之負值經調整物業EBITDA為20,600,000美元。

博彩營運表現

百萬美元	截至六月三十日止六個月		
	二零二三年	二零二二年	按年變化(%)
中場市場			
賭桌下注額	199.3	73.7	170.2%
贏款百分比	24.5%	22.8%	不適用
博彩機			
處理額	156.3	92.0	69.9%
贏款百分比	3.5%	4.1%	不適用

非博彩營運表現

澳門新濠鋒於截至二零二三年六月三十日止六個月的非博彩收益總額為8,600,000美元，而二零二二年同期為4,400,000美元。

摩卡娛樂場及其他

自二零二二年六月二十七日起，駿龍娛樂場(其主攻中場賭桌博彩，過去在企業及其他分類下呈報)已因為駿龍娛樂場之土地使用權協議條款之變更而計入摩卡娛樂場及其他分類。

摩卡娛樂場及其他於截至二零二三年六月三十日止六個月之總經營收益為58,900,000美元，而二零二二年同期為38,100,000美元。摩卡娛樂場及其他於截至二零二三年六月三十日止六個月之經調整物業EBITDA為14,400,000美元，而二零二二年同期之經調整物業EBITDA為6,800,000美元。

博彩營運表現

百萬美元	截至六月三十日止六個月		
	二零二三年	二零二二年	按年變化(%)
中場市場			
賭桌下注額	79.2	0.4	17,812.6%
贏款百分比	17.5%	26.9%	不適用
博彩機			
處理額	1,021.9	884.9	15.5%
贏款百分比	4.6%	4.3%	不適用

新濠影滙

於截至二零二三年六月三十日止六個月，新濠影滙之總經營收益為378,100,000美元，而二零二二年同期則為107,000,000美元。新濠影滙於截至二零二三年六月三十日止六個月錄得經調整物業EBITDA為61,700,000美元，而二零二二年同期之負值經調整物業EBITDA為48,400,000美元。

博彩營運表現

百萬美元	截至六月三十日止六個月		
	二零二三年	二零二二年	按年變化(%)
貴賓廳博彩			
泥碼下注額	1,507.9	543.3	177.5%
贏款百分比	1.51%	2.37%	不適用
中場市場			
賭桌下注額	1,197.2	285.1	320.0%
贏款百分比	25.2%	29.7%	不適用
博彩機			
處理額	1,027.1	434.7	136.3%
贏款百分比	3.6%	2.8%	不適用

非博彩營運表現

新濠影滙於截至二零二三年六月三十日止六個月的非博彩收益總額為99,400,000美元，而二零二二年同期為21,600,000美元。

新濠天地(馬尼拉)

於截至二零二三年六月三十日止六個月，新濠天地(馬尼拉)之總經營收益為249,700,000美元，而二零二二年同期為198,600,000美元。新濠天地(馬尼拉)於截至二零二三年六月三十日止六個月錄得經調整物業EBITDA為107,900,000美元，而二零二二年同期之經調整物業EBITDA為82,000,000美元。

博彩營運表現

百萬美元	截至六月三十日止六個月		
	二零二三年	二零二二年	按年變化(%)
貴賓廳博彩			
泥碼下注額	1,176.0	1,419.2	-17.1%
贏款百分比	4.39%	2.11%	不適用
中場市場			
賭桌下注額	371.6	305.7	21.6%
贏款百分比	31.3%	29.3%	不適用
博彩機			
處理額	1,988.5	1,702.3	16.8%
贏款百分比	5.1%	5.6%	不適用

非博彩營運表現

新濠天地(馬尼拉)於截至二零二三年六月三十日止六個月的非博彩收益總額為57,300,000美元，而二零二二年同期為49,600,000美元。

***City of Dreams Mediterranean*及其他**

經過二零二三年六月試業後，City of Dreams Mediterranean已於二零二三年七月十日正式向公眾開放。除City of Dreams Mediterranean外，本公司亦繼續於塞浦路斯經營三間衛星娛樂場（統稱「塞浦路斯娛樂場」）。

於截至二零二三年六月三十日止六個月，塞浦路斯娛樂場之總經營收益為58,700,000美元，而二零二二年同期為37,800,000美元。塞浦路斯娛樂場於截至二零二三年六月三十日止六個月錄得經調整物業EBITDA為15,600,000美元，而二零二二年同期則錄得經調整物業EBITDA為6,500,000美元。

博彩營運表現

百萬美元	截至六月三十日止六個月		
	二零二三年	二零二二年	按年變化(%)
貴賓廳博彩			
泥碼下注額	0.6	2.4	-73.6%
贏款百分比	26.16%	-3.56%	不適用
中場市場			
賭桌下注額	89.3	58.2	53.2%
贏款百分比	21.8%	18.1%	不適用
博彩機			
處理額	776.6	563.0	37.9%
贏款百分比	5.0%	5.0%	不適用

非博彩營運表現

City of Dreams Mediterranean及其他於截至二零二三年六月三十日止六個月的非博彩收益總額為2,100,000美元，而二零二二年同期為300,000美元。

流動資金、財務資源及資本結構

資本資源

本集團以內部資源、經營活動所產生之現金收益以及銀行及其他借貸撥付業務營運及投資所需。

本集團繼續審慎管理其財務狀況並沿用保守的現金及理財政策。於二零二三年六月三十日，本集團之銀行結餘及現金為11,772,800,000港元（二零二二年十二月三十一日：14,317,500,000港元），其受限制現金（主要為向澳門政府提供之批給相關現金抵押品及信貸融資下之抵押）為1,236,400,000港元（二零二二年十二月三十一日：4,006,600,000港元）。於二零二三年一月，於信貸融資下作抵押之受限制現金222,800,000美元（相當於約1,740,000,000港元）及向澳門政府提供之銀行擔保之現金抵押品410,000,000澳門元（相當於約398,100,000港元）已獲解除。

於二零二三年六月三十日，本集團可供使用的未動用借款能力為4,840,000,000港元（二零二二年十二月三十一日：560,000,000港元），其須符合若干先決條件，方可動用。

截至二零二三年六月三十日止六個月內及其後的債務主要變動概述如下。

截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團根據二零二零年信貸融資合共提取7,460,000,000港元及300,000,000美元（相當於約2,350,000,000港元）。同一期間，本集團根據二零二零年信貸融資合共償還5,310,000,000港元及1,120,000,000美元（相當於約8,780,000,000港元）之本金額連同應計利息。

於二零二三年三月，本集團根據二零二一年信貸融資的定期貸款額度按照所訂還款時間表償還13,760,000美元（相當於約108,000,000港元）之未償還本金額連同應計利息。

於二零二三年四月二十四日，本集團獲融資及擔保代理確認，二零二一年信貸融資所載之若干條文獲豁免及修訂。該等豁免及修訂使本集團能於二零二三年四月二十六日根據二零二一年信貸融資的定期貸款額度償還165,100,000美元（相當於約1,300,000,000港元）之未償還本金額連同應計利息。

於二零二三年六月十九日，本集團獲融資代理確認，二零二一年信貸融資下以美元計值的借貸應按擔保隔夜融資期限利率加適用信貸價差調整每年0.06%及息差每年2.35%計息（「利率修訂」）。利率修訂於二零二三年六月十九日生效。在利率修訂的生效日之前，二零二一年信貸融資下以美元計值的借貸按倫敦銀行同業拆息加息差每年2.35%計息。

於二零二三年六月二十九日，二零二零年信貸融資進行了修訂及重列，以修訂融資協議條文，從而使二零二零年信貸融資下以美元計值的借貸按擔保隔夜融資期限利率加適用信貸價差調整介乎每年0.06%至0.20%及根據本公司附屬公司MCO Nominee One及其若干指定附屬公司的槓桿比率調整後的息差介乎每年1.00%至2.00%計息。該修訂於二零二三年六月二十九日生效。在二零二零年信貸融資修訂及重列的生效日之前，二零二零年信貸融資下以美元計值的借貸按倫敦銀行同業拆息加根據MCO Nominee One及其若干指定附屬公司的槓桿比率調整後的息差介乎每年1.00%至2.00%計息。

一筆金額為2,350,000,000披索（相當於約332,700,000港元）的無抵押信貸融資的可用期於截至二零二三年六月三十日止六個月延長至二零二四年一月三十一日，其相關條款及條件並無重大變動。

有關本集團債務的其他詳細資料，請參閱本公司二零二二年年報所載之綜合財務報表附註34以及本公佈所載之簡明綜合中期財務資料附註14，當中載有關於所有債務融資種類的資料、債務到期情況、貨幣及利率結構、我們資產的質押以及限制我們及附屬公司將資金撥作現金股息、貸款或預付款之能力的性質及程度。

資本負債比率

於二零二三年六月三十日之資本負債比率，即總計息借貸除以總資產之百分比為71.2%（二零二二年十二月三十一日：74.4%）。

資產抵押

於二零二三年六月三十日，本金總額為7,908,200,000港元（二零二二年十二月三十一日：9,275,600,000港元）之借貸由本集團以下資產作抵押：

- (i) 若干物業、廠房及設備；
- (ii) 若干土地以及於有關土地上之所有目前及未來樓宇及裝置，以及土地使用權（或等同項目）；
- (iii) 若干銀行存款；
- (iv) 應收款項及其他資產（包括若干集團內公司間貸款）；及
- (v) 本公司之若干附屬公司之已發行股份。

或然負債

除截至二零二三年六月三十日止六個月基於ILGA訴訟（詳細載於本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度之經審核綜合財務報表附註44）之進展而作出之適當撥備外，誠如本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度之經審核綜合財務報表所披露，或然負債並無顯著變動。

於二零二三年七月二十四日，就ILGA訴訟之所有未決申索之全數及最終結算已訂立和解契據。

財務風險

外匯風險

本集團之主要營運主要以港元（「港元」）、澳門元、美元、披索及歐元進行及記錄。海外營運之財務報表乃換算為港元，此為本集團之功能及呈列貨幣。本集團之收益主要以港元計值，而經營開支主要以澳門元、港元、披索及歐元計值。此外，債務及若干開支的顯著部份是以美元計值。

港元與美元掛鈎並訂明窄幅交易範圍而澳門元則與港元掛鈎，此等貨幣之間的滙率在過去數年保持相對穩定。因此，本集團預期此等貨幣之幣值波動不會對營運造成重要影響。本集團為營運而持有以外幣（如披索、歐元及人民幣）計值之銀行結餘、應收款項及存款，此可能產生滙率波動風險並可能受到（其中包括）政治和經濟環境變化的影響。

於回顧期間，本集團並無就日常營運收支的外匯風險進行對沖交易。然而，本集團持有若干數額的營運資金之計值貨幣與本身負有責任的貨幣相同，以減少外幣波動的風險。不過，本集團參與財務交易及資本開支項目時會間中安排外匯交易。

利率風險

本集團主要因銀行結餘、受限制現金及按浮動利率計息之借貸而面對現金流利率風險。本集團透過管理長期定息借貸與浮息借貸之組合而管理利率風險並減低現金流波動之影響。

股本價格風險

本集團因投資於適銷股本證券而面對股本價格風險。本集團並無就股本價格風險進行對沖交易。本集團通過管理其投資組合而致力管理股本價格風險。

有關重大投資或資本資產之未來計劃

本公司在未來數年開始落實新項目時將產生重大資本支出。本公司預期，公司將以不同融資方式盡其所能籌集各項目的所需資金。本公司亦會於適當時候就未來落實之新項目提供所需股本資金。

人力資源

僱員人數及僱員資料

於二零二三年六月三十日，本集團之僱員總數為19,676人（二零二二年六月三十日：17,270）。此等僱員當中，有204人駐於香港，而其餘19,472人主要駐於澳門、菲律賓、塞浦路斯、中國及新加坡。截至二零二三年六月三十日止六個月之相關僱員成本（包括董事酬金及以股份為基礎之薪酬開支）為2,991,700,000港元（截至二零二二年六月三十日止六個月：2,606,700,000港元）。

新濠國際相信，人才乃其成功關鍵。本集團致力創造關懷和信任的工作環境，讓僱員對身為新濠國際一份子感到自豪。新濠國際是平等機會僱主，相信建立穩定的員工隊伍和建構和諧的工作場所始於擁抱多元化。本集團確保在每個領域均提供平等機會，包括薪酬、福利、招聘、晉升、調遷、培訓機會和發展。本集團相信，透過發展業務，將能夠為員工創造機會及價值。因此，本集團鼓勵僱員在工作中盡展所能，與本集團一起成長。新濠國際透過認同、參與及投入而建立僱員的歸屬感。新濠國際的人事政策、制度及慣例與本集團的宗旨及價值貫徹一致，促進其成功發展。

中期股息

因應本公司於二零二零年五月十四日公佈暫停半年度股息計劃之決定，董事會建議不派發截至二零二三年六月三十日止六個月之中期股息（截至二零二二年六月三十日止六個月：無）。

企業管治

本公司訂有本身的企業管治守則（「公司守則」），當中載列於指導及管理旗下業務事宜時所運用的企業準則及常規，並參考香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載之企業管治守則（「企業管治守則」）中的原則、守則條文及建議最佳常規而不時修訂公司守則。公司守則不單將本公司現行的企業管治原則及常規規範化，亦將現有常規與香港聯交所所規定的基準兼收並蓄，最終確保本公司以高透明度方式營運及向其股東負責。

除下文所述之偏離情況外，本公司於截至二零二三年六月三十日止六個月一直遵守公司守則及企業管治守則之守則條文：

根據企業管治守則第C.2.1段，上市公司的主席與行政總裁的職責須分開並由不同人士擔任。然而，參照董事會目前之成員配搭，何猷龍先生對本集團以及博彩業與娛樂業務的營運有深厚認識，其於此行業及本集團之營運範疇擁有龐大的業務網絡及聯繫，董事會相信，目前得到何猷龍先生擔任主席兼行政總裁乃符合本公司的最佳利益，直至董事會認為有關職責應由不同人士擔任為止。

本公司設立下列董事會委員會，以確保維持最高之企業管治水平：

- a. 執行委員會；
- b. 審核委員會；
- c. 薪酬委員會；
- d. 提名及企業管治委員會；
- e. 財務委員會；及
- f. 監察事務委員會。

公司守則及上述委員會之職權範圍已登載於本公司網站www.melco-group.com內「企業管治」一節。

董事進行證券交易

本公司訂有本公司董事（「董事」）及相關僱員（彼等可能會掌握有關本公司證券之內幕消息）進行本公司證券交易之守則（「證券交易守則」），該守則之條款與上市規則之上市發行人董事進行證券交易的標準守則所載之必守準則同樣嚴謹。本公司已收到全體董事確認，彼等於截至二零二三年六月三十日止六個月內一直遵守證券交易守則所載之必守準則。

審核委員會

本公司之審核委員會目前由一名非執行董事及兩名獨立非執行董事組成。審核委員會的主要職責是(i)審閱本集團之年報、中期報告及財務報表以及就此向董事會提供建議及發表意見；(ii)審查及監督本集團的財務申報過程；及(iii)監察本集團的風險管理及內部監控制度。審核委員會已審閱本公司截至二零二三年六月三十日止六個月之未經審核中期業績及中期報告。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

於截至二零二三年六月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

獨立審閱

截至二零二三年六月三十日止六個月之中期業績乃未經審核，但已經由本公司核數師安永會計師事務所根據香港會計師公會頒佈之香港審閱委聘準則第2410號「實體之獨立核數師審閱中期財務資料」審閱，其獨立審閱報告收錄於截至二零二三年六月三十日止六個月之中期報告。

於本公司及香港聯交所網站刊發中期業績及中期報告

本公佈已於本公司網址(www.melco-group.com)及香港聯交所網址(www.hkexnews.hk)上刊登。截至二零二三年六月三十日止六個月之中期報告將按照上市規則規定於適當時候在本公司網站及香港聯交所網站上登載以供查閱，而中期報告之印刷本將寄發予已選擇收取印刷本之本公司股東。

董事會

於本公佈日期，董事會成員包括三名執行董事，分別為何猷龍先生（主席兼行政總裁）、Evan Andrew Winkler先生（總裁兼董事總經理）及鍾玉文先生；一名非執行董事吳正和先生；以及三名獨立非執行董事，分別為高來福先生、徐志賢先生及真正加留奈女士。

承董事會命
新濠國際發展有限公司
主席兼行政總裁
何猷龍

香港，二零二三年八月三十一日