

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



中糧
COFCO
自然之路 重塑你我

JOY CITY PROPERTY LIMITED

大悅城地產有限公司

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號: 207)

內幕消息 於中國發行中期票據

本公告乃大悅城地產有限公司（「本公司」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第 13.09 條及《證券及期貨條例》（香港法例第 571 章）第 XIVA 部項下之內幕消息條文而作出。

茲提述本公司日期為二零一九年十一月二十九日關於向中國銀行間市場交易商協會批准本公司於中華人民共和國註冊成立的間接非全資附屬公司中糧置業投資有限公司註冊（i）總額不超過人民幣 30 億元中期票據（其中，品種一期限 3+N 年，品種二期限 5+N 年）（「中期票據—註冊號 MTN737」）及（ii）總額不超過人民幣 10 億元中期票據（其中，品種一期限 3 年，品種二期限 5 年）（「中期票據—註冊號 MTN736」）的公告（「該公告」）。除另有界定外，本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

董事會欣然宣佈本公司已於二零二零年十一月六日完成發行第二批中期票據—註冊號 MTN737。實際發行中期票據—註冊號 MTN737 的最終本金總額為人民幣 15 億元，票面利率為 4.51%，期限 3+N 年。

本公司認為，第二批中期票據—註冊號 MTN737 的發行乃於其日常及一般業務過程中進行，而作出本公告旨在讓投資者知悉本公司的業務發展情況。所募集的資金用於償還貸款。

承董事會命
大悅城地產有限公司
主席
周政

中國，二零二零年十一月六日

在本公告日期，董事會成員包括執行董事周政先生及曹榮根先生；非執行董事馬德偉先生、朱來賓先生及姜勇先生；及獨立非執行董事劉漢銓先生金紫荊星章，太平紳士、林建明先生和陳帆城先生榮譽勳章。