

JOY CITY PROPERTY LIMITED

大悦城地產有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：207)

本代表委任表格涉及的普通
股數目 (附註1)

股東特別大會之代表委任表格

本人/吾等 (附註2)， _____ 地址為 _____ 為上述大悦城地產有限公司 (「本公司」)

每股面值0.10港元之普通股數目之登記持有人，茲委任 (附註3) _____ (姓名)
地址為 _____，

或若其未克出席，則委任大會主席為本人/吾等之代表，代表本人/吾等出席本公司將於二零二三年十一月十日 (星期五) 下午三時十五分 (香港時間) (或緊隨將於同日下午三時正在同一地點舉行之本公司股東特別大會結束或休會後) 假座香港銅鑼灣怡和街88號富豪香港酒店低座二樓聚賢一廳舉行之本公司股東特別大會 (「大會」) 及其任何續會。本人/吾等指示受委代表在適當空格內以「✓」符號表示就指定決議案投票。如無任何指示，則受委代表可自行酌情投票贊成或反對決議案。

除文義另有所指外，本代表委任表格所用詞彙與本公司日期為二零二三年十月二十五日之通函所界定者具有相同涵義。

普通決議案	贊成 (附註4)	反對 (附註4)
(a) 批准、確認及追認股權轉讓協議及其項下擬進行的交易；及(b) 授權任何一名董事作出其全權酌情認為就令股權轉讓協議及其項下擬進行的交易生效及/或完成而言屬必要、適當或權宜之一切有關行動及事宜。*		

* 決議案全文載於日期為二零二三年十月二十五日之大會通告 (「通告」)。

日期：二零二三年 _____ 月 _____ 日 簽署 (附註5)： _____

附註：

1. 如未有填上股份數目，則本代表委任表格將被視為與所有以 閣下名義登記之本公司股份有關。
2. 請用正楷填上登記在本公司股東名冊上的全名及地址。
3. 請填上 閣下受委代表的姓名及地址。倘並無填上姓名，則大會主席將作為 閣下的受委代表。股東可委任一名或多名受委代表代其出席大會及投票。受委代表毋須為本公司股東，惟必須親身出席大會以代表 閣下。對本代表委任表格作出之任何修改必須由簽署該表格之人士簡簽。
4. 重要提示： 閣下如欲投票贊成決議案，請於「贊成」欄內的相關空格內劃上(✓)號。 閣下如欲投票反對決議案，請在「反對」欄內的相關空格內劃上(✓)號。倘 閣下未能在有關決議案的空格內填上「✓」號， 閣下的受委代表將有權就該決議案酌情投票或放棄投票。除通告所述者外， 閣下的受委代表亦將有權就於大會或其續會正式呈提的任何決議案酌情投票或放棄投票。
5. 本表格須由 閣下或 閣下以書面妥為授權之授權人親筆簽署，如股東為法團，則須加蓋法團印章或由其法定代表人、董事或妥為授權之授權人簽署。
6. 本代表委任表格填妥及簽署後，連同有關經公證人證明的授權書 (如有) 以及其他有關授權文件 (如有)，惟無論如何須於大會 (不遲於香港時間二零二三年十一月八日 (星期三) 下午三時十五分) 或其任何續會指定舉行時間48小時前送達本公司的香港股份過戶登記分處卓佳廣進有限公司，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓，方為有效。
7. 倘為聯名股東，倘超過一名該等聯名持有人親自或委派代表出席任何大會，則排名首位之聯名持有人的投票 (不論為親身投票或透過代表投票) 將獲接納，而其他聯名持有人的投票將不獲接納。就此而言，排名先後乃以有關聯名股權的持有人在本公司股東名冊上的排名次序而定。
8. 填妥及交回本代表委任表格後， 閣下仍可依願親身出席大會或其續會並於會上投票，倘 閣下親身出席大會，則受委代表的委任將被撤銷。

收集個人資料聲明

- (i) 本代表委任表格中所指的「個人資料」具有香港法例第486章《個人資料 (私隱) 條例》(「《私隱條例》」) 中「個人資料」的相同涵義。
- (ii) 閣下在本表格中所提供的個人資料可能會用以處理 閣下於大會委任代表和所發出的指示。 閣下是基於自願性質而向本公司提供個人資料。倘若 閣下並無於本表格中提供 閣下的個人資料，本公司可能無法處理 閣下委任代表和所發出的指示。
- (iii) 閣下的個人資料將會被保存至達到作核實及紀錄用途為止。
- (iv) 閣下有權根據《私隱條例》的條文查閱及/或更正 閣下的個人資料。任何該等查閱及/或更正 閣下的個人資料的要求均須以書面方式向卓佳廣進有限公司 (地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓) 的個人資料私隱主任提出。