

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，  
對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何  
部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## HKC INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

### 香港通訊國際控股有限公司\*

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股票代號：248)

### 截至二零二三年九月三十日止六個月

### 中期業績公佈

香港通訊國際控股有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)欣然公佈本公司及其  
附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二三年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜  
合業績如下：

#### 簡明綜合全面收益表

截至二零二三年九月三十日止六個月

		截至九月三十日止六個月	
	附註	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)
收益	3	101,526	97,085
銷售成本		<u>(81,388)</u>	<u>(81,504)</u>
毛利		20,138	15,581
其他收入、收益及虧損	4	1,290	2,879
透過損益以公平值列賬(「透過損益以公平值 列賬」)之金融資產之公平值虧損		(123)	(47)
撥回應收賬款及合約資產之減值，淨額		573	215
銷售及分銷開支		(1,814)	(1,653)
行政及其他經營開支		(14,802)	(14,898)
融資成本	5	<u>(5,910)</u>	<u>(1,245)</u>

\* 僅供識別

		截至九月三十日止六個月	
	附註	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)
除稅前(虧損)溢利	6	(648)	832
稅項	7	—	(38)
本公司權益持有人應佔期內(虧損)溢利		(648)	794
其他全面收益			
可能於日後重新分類至損益之項目 換算海外業務所產生之匯兌差額		2,090	5,125
本公司權益持有人應佔 全面收益總額		1,442	5,919
每股(虧損)盈利—(港仙) —基本及攤薄	8	(0.05)仙	0.06仙

## 簡明綜合財務狀況表

於二零二三年九月三十日

		於 二零二三年 九月三十日 千港元 (未經審核)	於 二零二三年 三月三十一日 千港元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		50,066	50,426
投資物業		182,400	193,000
透過損益以公平值列賬之金融資產		9,145	9,145
透過其他全面收益以公平值列賬(「透過其他 全面收益以公平值列賬」)之金融資產		—	9,854
		<u>241,611</u>	<u>262,425</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		15,836	15,906
合約資產	10	126,951	78,344
透過損益以公平值列賬之金融資產		473	596
應收貿易賬款	11	9,561	19,275
預付款項、按金及其他應收款項		10,239	12,644
可退回稅項		176	176
已抵押銀行存款		2,760	2,667
現金及銀行結餘		21,176	35,463
		<u>187,172</u>	<u>165,071</u>
<b>流動負債</b>			
應付貿易賬款	12	2,023	4,164
應計費用及其他應付款項	12	2,663	7,237
合約負債		2,067	2,137
應付董事款項		4,000	10,000
租賃負債		8	72
銀行借貸		153,202	140,478
應付稅項		—	30
		<u>163,963</u>	<u>164,118</u>

	於 二零二三年 九月三十日 千港元 (未經審核)	於 二零二三年 三月三十一日 千港元 (經審核)
流動資產淨值	<u>23,209</u>	<u>953</u>
總資產值減流動負債	<u>264,820</u>	<u>263,378</u>
非流動負債 遞延稅項負債	<u>50</u>	<u>50</u>
資產淨值	<u><u>264,770</u></u>	<u><u>263,328</u></u>
股本及儲備		
股本	12,453	12,453
儲備	<u>252,317</u>	<u>250,875</u>
總權益	<u><u>264,770</u></u>	<u><u>263,328</u></u>

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零二三年九月三十日止六個月

### 1. 編製基準

此等財務報表乃遵照由香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）（其亦包括香港會計準則（「香港會計準則」）及詮釋（「香港－詮釋」））、香港普遍採納之會計原則及香港公司條例之披露規則編製。此等財務報表乃按照歷史成本原則編製，惟投資物業及若干金融工具乃按公平值計量。此等財務報表乃以港元（「港元」）呈列，而所有價值均四捨五入至最接近千元（惟另有指示者除外）。

### 2. 主要會計政策

於本中期期間，本集團首次應用香港會計師公會頒佈的以下香港財務報告準則的修訂本，並於本集團二零二三年四月一日開始的財政年度生效：

香港財務報告準則第17號及相關修訂本	保險合同
香港會計準則第1號及香港財務 報告準則實務聲明第2號（修訂本）	會計政策披露
香港會計準則第8號（修訂本）	會計估計定義
香港會計準則第12號（修訂本）	產生自單一交易的資產及負債相關的遞延稅項
香港會計準則第12號（修訂本）	國際稅務變革—支柱二規則範本

於本中期期間應用香港財務報告準則的修訂本並無對本集團本期間及以往期間的財務業績及狀況及／或載列於該等簡明綜合財務報表的披露造成重大影響。

### 3. 收益／分部資料

收益指銷售流動電話、銷售物聯網（「物聯網」）解決方案及總租金收入。

#### 分部業績、資產及負債

截至二零二三年九月三十日止六個月匯報分部如下：

	於香港銷售 流動電話 千港元	於香港銷售 物聯網 解決方案 千港元	於中國大陸 和其他 東南亞國家 銷售物聯網 解決方案 千港元	物業投資 千港元	總額 千港元
<b>收益</b>					
匯報分部收益－外部	<u>19,434</u>	<u>79,015</u>	<u>2,605</u>	<u>472</u>	<u>101,526</u>
匯報分部（虧損）溢利	<u>(946)</u>	<u>3,926</u>	<u>(2,276)</u>	<u>(1,228)</u>	<u>(524)</u>
<b>分部資產及負債：</b>					
匯報分部資產	<u>151,427</u>	<u>52,822</u>	<u>14,236</u>	<u>200,680</u>	<u>419,165</u>
匯報分部負債	<u>111,022</u>	<u>3,433</u>	<u>4,088</u>	<u>45,420</u>	<u>163,963</u>
<b>其他分部資料：</b>					
計入分部溢利或虧損或 分部資產計量之金額					
銀行存款利息收入	-	304	-	-	304
融資成本	18	4,679	264	949	5,910
折舊	72	160	208	15	455
撥回應收貿易賬款之 減值	-	573	-	-	573
非流動資產增加	-	18	77	-	95

截至二零二二年九月三十日止六個月匯報分部如下：

	於香港銷售 流動電話 千港元	於香港銷售 物聯網 解決方案 千港元	於中國大陸 和其他 東南亞國家 銷售物聯網 解決方案 千港元	物業投資 千港元	總額 千港元
<b>收益</b>					
匯報分部收益－外部	30,007	60,083	5,961	1,034	97,085
匯報分部溢利(虧損)	259	2,369	(1,811)	63	880
<b>分部資產及負債：</b>					
匯報分部資產	104,223	62,330	12,907	220,712	400,172
匯報分部負債	106,401	2,659	4,300	17,816	131,176
<b>其他分部資料：</b>					
計入分部溢利或虧損或 分部資產計量之金額					
銀行存款利息收入	—	4	—	—	4
融資成本	844	—	120	281	1,245
折舊	49	247	224	43	563
撥回應收貿易賬款 之減值	—	560	—	—	560
合約資產之減值虧損	—	345	—	—	345
非流動資產增加	405	—	2	—	407

匯報分部的會計政策與本集團會計政策相同。分部(虧損)溢利代表每一分部未經分配透過損益以公平值列賬之金融資產之公平值虧損及匯兌虧損淨額所錄得的(虧損)溢利。這是匯報主要經營決策者的計量方法，以調配資源及評估分部表現。

## 地域資料

有關本集團來自外部客戶收益的資料乃根據經營所在地呈列。有關本集團非流動資產的資料乃根據資產的地理位置呈列。

	外部客戶收益		非流動資產*	
	二零二三年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二二年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二三年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二三年 三月三十一日 千港元 (經審核)
香港(經營所在地)	<u>98,922</u>	<u>91,124</u>	<u>232,109</u>	<u>231,196</u>
中國大陸	573	4,042	200	257
新加坡	2,031	1,919	157	11,973
其他東南亞國家	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>2,604</u>	<u>5,961</u>	<u>357</u>	<u>12,230</u>
	<u><u>101,526</u></u>	<u><u>97,085</u></u>	<u><u>232,466</u></u>	<u><u>243,426</u></u>

\* 非流動資產不包括透過損益以公平值列賬之金融資產及透過其他全面收益以公平值列賬之金融資產。

## 除稅前匯報分部損益對賬

	截至下列日期止六個月	
	二零二三年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二二年 九月三十日 千港元 (未經審核)
損益		
匯報分部(虧損)溢利	(524)	880
透過損益以公平值列賬之金融資產之公平值虧損	(123)	(47)
匯兌虧損淨額	<u>(1)</u>	<u>(1)</u>
綜合除稅前(虧損)溢利	<u><u>(648)</u></u>	<u><u>832</u></u>



## 匯報分部資產及負債對賬

	二零二三年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二三年 三月三十一日 千港元 (經審核)
<b>資產</b>		
匯報分部資產總值	419,165	407,901
未分配企業資產	9,618	19,595
綜合總資產	<u>428,783</u>	<u>427,496</u>
<b>負債</b>		
匯報分部負債總值	163,963	164,118
遞延稅項負債	50	50
綜合總負債	<u>164,013</u>	<u>164,168</u>

為監測分部表現及分部間之資源分配：

- 除透過損益以公平值列賬之金融資產及透過其他全面收益以公平值列賬之金融資產外，所有資產分配給匯報分部。
- 除遞延稅項負債外，所有負債均分配給匯報分部。

#### 4. 其他收入、收益及虧損

	截至下列日期止六個月	
	二零二三年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二二年 九月三十日 千港元 (未經審核)
出售透過其他全面收益以公平值列賬之金融資產之收益	447	—
出售投資物業之虧損	(890)	—
政府補助(附註)	52	1,498
銀行利息收入	304	4
股息收入	1,378	1,378
匯兌虧損淨額	(1)	(1)
	<u>1,290</u>	<u>2,879</u>

附註：

於截至二零二三年九月三十日止六個月，本集團確認來自新加坡政府的政府補助52,000港元。

於截至二零二二年九月三十日止六個月，本集團確認政府補助1,498,000港元，當中1,490,000港元與香港特別行政區政府根據「防疫抗疫基金」提供的「保就業」計劃有關。餘下8,000港元與來自新加坡政府的其他補助計劃有關。

收取該等補助概無附帶尚未達成條件及其他或然事項。

## 5. 融資成本

	截至下列日期止六個月	
	二零二三年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二二年 九月三十日 千港元 (未經審核)
銀行借貸之利息	5,615	1,141
租賃負債之利息	8	5
利息開支總額	5,623	1,146
銀行手續費	287	99
	<b>5,910</b>	<b>1,245</b>

## 6. 除稅前(虧損)溢利

	截至下列日期止六個月	
	二零二三年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二二年 九月三十日 千港元 (未經審核)
除稅前(虧損)溢利已扣除下列各項：		
折舊		
—物業、廠房及設備	304	447
—使用權資產	151	116
	<b>455</b>	<b>563</b>
僱員福利開支(包括董事酬金)		
—薪金、津貼及實物福利	7,062	6,844
—退休福利計劃供款	1,838	1,010
員工成本總額	<b>8,900</b>	<b>7,854</b>
撥回應收貿易賬款之減值	(573)	(560)
合約資產之減值虧損	—	345

## 7. 稅項

	截至下列日期止六個月	
	二零二三年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二二年 九月三十日 千港元 (未經審核)
香港利得稅	—	38

香港利得稅乃按本期間之估計應課稅溢利的首2,000,000港元按稅率8.25%計算，而超過2,000,000港元的估計應課稅溢利按稅率16.5%計算。

## 8. 本公司普通股權益持有人應佔每股(虧損)盈利

每股基本及攤薄(虧損)盈利乃根據期內本公司權益持有人應佔虧損648,000港元(二零二二年：溢利794,000港元)及已發行股份數目1,245,331,256股(二零二二年：1,245,331,256股)計算。

本集團截至二零二三年九月三十日止期間錄得虧損淨額，由於包括未行使的購股權會產生反攤薄效應，故於計算每股攤薄虧損時並無包括該等購股權。

由於本公司於兩個期間均無潛在普通股，故計算每股基本及攤薄(虧損)盈利的股份數目相同。

## 9. 股息

董事建議不派付截至二零二三年九月三十日止六個月之中期股息(二零二二年：無)。

## 10. 合約資產

	二零二三年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二三年 三月三十一日 千港元 (經審核)
	智能系統建設服務	127,690
減：虧損撥備	(739)	(739)
	<u>126,951</u>	<u>78,344</u>

## 11. 應收貿易賬款

本集團給予其客戶之平均信貸期為七日至一個月。若干已建立長期關係及有良好信譽之客戶，則會給予較長之期限。

	二零二三年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二三年 三月三十一日 千港元 (經審核)
應收貿易賬款	11,909	22,196
減：虧損撥備	(2,348)	(2,921)
	<u>9,561</u>	<u>19,275</u>

以下為根據發票日期呈列之應收貿易賬款之賬齡分析：

	二零二三年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二三年 三月三十一日 千港元 (經審核)
30日內	3,316	11,497
31至60日	2,257	4,857
61至90日	581	435
91至180日	1,167	1,024
181至365日	536	525
超過365日	4,052	3,858
	<u>11,909</u>	<u>22,196</u>

## 12. 應付貿易賬款、應計費用及其他應付款項

	二零二三年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二三年 三月三十一日 千港元 (經審核)
應付貿易賬款	2,023	4,164
應計費用及其他應付款項	2,663	7,237
	<u>4,686</u>	<u>11,401</u>

以下為根據發票日期呈列之應付貿易賬款之賬齡分析：

	二零二三年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二三年 三月三十一日 千港元 (經審核)
0至30日	947	3,360
31至60日	86	3
61至90日	86	32
超過90日	904	769
	<u>2,023</u>	<u>4,164</u>

應付貿易賬款根據相關合約訂明之條款到期。平均信貸期為30至60日。

## 13. 關連人士交易

### 主要管理人員薪酬

期內本公司董事(亦為主要管理層成員)之酬金如下：

	截至下列日期止六個月	
	二零二三年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二二年 九月三十日 千港元 (未經審核)
短期福利	2,043	2,027
離職後福利	36	41
	<u>2,079</u>	<u>2,068</u>

本公司董事的薪酬乃由薪酬委員會經參考個別人士之表現及市場趨勢釐定。

## 管理層討論與分析

截至二零二三年九月三十日止六個月，本集團之收益為102,000,000港元，較去年同期之97,000,000港元增加約5%。期內本公司權益持有人應佔虧損為600,000港元，而截至二零二二年九月三十日止六個月則為溢利800,000港元。轉盈為虧主要由於為項目貸款提供資金相關的融資成本增加所致。

### 銷售流動電話

於回顧期間內，收益為19,000,000港元，較去年同期減少35%（二零二二年：30,000,000港元），乃由於需求疲弱所致。此分部錄得虧損900,000港元（二零二二年：溢利300,000港元）。

### 銷售物聯網解決方案

於回顧期間，營業額為82,000,000港元（二零二二年：66,000,000港元）。此分部錄得溢利1,700,000港元（二零二二年：600,000港元）。

### 物業投資

於回顧期間，租金收入減少500,000港元至500,000港元（二零二二年：1,000,000港元），乃由於出售新加坡一項投資物業及空置率增加。此分部錄得虧損1,200,000港元（二零二二年：溢利100,000港元）。

## 前景

就流動電話業務而言，我們是諾基亞和vivo品牌的授權分銷商。鑑於可見未來的需求疲弱，我們將減少對此分部的投資以減少虧損。

物聯網解決方案分部方面，我們預計營業額將因新項目的實施而增加。

物業投資分部方面，租賃市場需求疲弱仍然影響租金水平及租用率。

在不確定的經濟形勢及零售環境中，本集團將繼續增強成本控制及研發其他產品以滿足市場需求，以減輕對我們業務的負面影響。

## 流動資金及財務資源

於二零二三年九月三十日，本集團之現金及銀行結餘合共約為21,000,000港元（二零二三年三月三十一日：35,000,000港元），而銀行借貸為153,000,000港元（二零二三年三月三十一日：140,000,000港元）。

董事會相信本集團具備足夠現金結餘及銀行信貸額度以滿足其承諾及營運資金需要。資產負債比率為58%（二零二三年三月三十一日：53%），乃指借貸總額與總權益之百分比。

## 僱員

於二零二三年九月三十日，本集團合共聘用約100名員工（二零二三年三月三十一日：99名），而僱員酬金總額（不包括董事酬金）為7,000,000港元（二零二二年：6,000,000港元）。僱員薪酬及花紅組合乃按個別員工功績及表現而釐定，並至少每年檢討一次。本集團一直與僱員維持良好關係。

## 購股權計劃

本公司的購股權計劃（「該計劃」）乃根據於二零二二年八月二十六日通過的一項決議案採納，主要旨在為董事及合資格僱員提供激勵，並將於二零三二年八月二十六日到期。根據該計劃，本公司董事會可向合資格僱員（包括本公司及其附屬公司的董事）授予購股權，以認購本公司的股份。

於二零二三年九月三十日，該計劃項下已授出惟尚未行使的購股權所涉及的股份數目為88,280,000股（二零二二年九月三十日：無），佔該日本公司已發行股份的7%（二零二二年九月三十日：無）。

## 資產抵押

於二零二三年九月三十日，本集團之一般銀行信貸以(1)總賬面值為48,846,000港元（二零二三年三月三十一日：48,846,000港元）之若干租賃土地及樓宇之第一法定押記；(2)總公平值為182,400,000港元（二零二三年三月三十一日：182,400,000港元）之若干投資物業之第一法定押記；(3)銀行存款2,760,000港元（二零二三年三月三十一日：2,667,000港元）；及(4)總公平值為9,145,000港元（二零二三年三月三十一日：9,145,000港元）之透過損益以公平值列賬之金融資產作擔保。

## 或然負債

於二零二三年九月三十日，本公司已作出118,000,000港元（二零二三年三月三十一日：118,000,000港元）企業擔保，作為附屬公司獲授銀行信貸之抵押。

## 購買、出售或贖回本公司之上市股份

於截至二零二三年九月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市股份。

## 遵守上市規則之企業管治守則

董事認為，本公司於截至二零二三年九月三十日止六個月內一直遵守上市規則附錄十四所載之企業管治守則（「守則」）所載之守則條文，惟下列條文除外：

守則條文A.2.1規定主席及行政總裁必須分開，且不得由同一名人士出任。本公司主席及行政總裁之角色沒有分開，而兩項職位現時由陳重義先生擔任。董事會相信，將主席及行政總裁歸於同一名人士，使本集團在開發及執行長遠業務策略時，為本集團提供強大而一貫之領導。董事會將繼續檢討及改善本公司之企業管治常規及準則，確保業務活動與決策過程獲得恰當而審慎之監管。

守則條文A.6.7規定，其中包括，獨立非執行董事及其他非執行董事須出席股東大會。趙雅穎先生及朱初立醫生因其他事務而未能出席於二零二三年八月二十五日舉行之本公司股東週年大會。

## 遵守上市規則附錄十所載之標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易之標準守則（「標準守則」）作為其本身有關董事進行證券交易之行為守則。每位董事經特定查詢後均確認，彼等於截至二零二三年九月三十日止六個月內已遵守標準守則所載之規定準則。

## 審核委員會

審核委員會已經與管理層審閱本集團所採納之會計政策，並討論有關內部控制及財務申報等事宜，包括審閱截至二零二三年九月三十日止六個月之未經審核中期業績。

## 致謝

本公司董事會謹此對本公司之股東、業務夥伴及本集團全體管理人員及員工於期內所作出之貢獻及一直以來的支持，致以衷心感謝。



## 刊登及寄發中期報告

載有上市規則規定之所有資料之本公司截至二零二三年九月三十日止六個月之中期報告將寄發予本公司股東，並於適當時候在本公司之網站「[www.hkc.com.hk](http://www.hkc.com.hk)」及香港交易及結算所有限公司之網站「[www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)」刊登。

代表董事會  
主席  
陳重義

香港，二零二三年十一月二十四日

於本公佈刊發日期，董事會包括執行董事陳重義先生、陳重言先生、陳明謙先生、胡國林先生、葉文瀚先生及林文厚先生及獨立非執行董事趙雅穎先生、朱初立醫生、羅家熊博士及黃國樑先生。