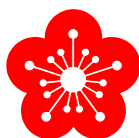


香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## ORIENT OVERSEAS (INTERNATIONAL) LIMITED

### 東方海外(國際)有限公司\*

(於百慕達註冊成立之成員有限責任公司)

(股份代號: 316)

### 二零一九年業績公佈

東方海外（國際）有限公司（「本公司」或「東方海外國際」）董事會宣佈本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零一九年十二月三十一日止年度業績如下：

#### 綜合損益表

截至二零一九年十二月三十一日止年度

| 美元千元         | 附註 | 二零一九年       | 二零一八年       |
|--------------|----|-------------|-------------|
| 收益           | 4  | 6,878,740   | 6,572,655   |
| 營運支出         |    | (6,069,201) | (5,859,839) |
| 毛利           |    | 809,539     | 712,816     |
| 其他營運收入       |    | 83,679      | 82,521      |
| 營業及行政費用      |    | (569,610)   | (550,733)   |
| 其他收益淨額       |    | 37,673      | 18,331      |
| 經營溢利         | 5  | 361,281     | 262,935     |
| 財務開支         | 6  | (151,599)   | (143,191)   |
| 應佔合營公司溢利     |    | 4,116       | 2,953       |
| 應佔聯營公司溢利     |    | 10,028      | 11,371      |
| 除稅前溢利        |    | 223,826     | 134,068     |
| 稅項           | 7  | (69,839)    | (58,620)    |
| 持續營運業務之本年度溢利 |    | 153,987     | 75,448      |
| 終止營運業務：      |    |             |             |
| 終止營運業務之本年度溢利 | 10 | 1,194,806   | 32,718      |
| 本年度溢利        |    | 1,348,793   | 108,166     |
| 應佔溢利如下：      |    |             |             |
| 本公司股東        |    | 1,348,793   | 108,166     |
| 普通股每股盈利（美仙）  | 8  |             |             |
| - 持續營運業務     |    | 24.6        | 12.1        |
| - 終止營運業務     |    | 190.9       | 5.2         |
| 基本及攤薄        |    | 215.5       | 17.3        |

綜合全面收益表  
截至二零一九年十二月三十一日止年度

| 美元千元                   | 二零一九年                   | 二零一八年                |
|------------------------|-------------------------|----------------------|
| 本年度溢利                  | <u>1,348,793</u>        | <u>108,166</u>       |
| 其他全面虧損如下：              |                         |                      |
| 日後不會於損益表中重列之項目：        |                         |                      |
| 界定福利計劃重新計量虧損           | (10,084)                | (5,107)              |
| 公允值計入其他全面收益投資          |                         |                      |
| - 公允值變動                | <u>(7,925)</u>          | <u>(20,931)</u>      |
| 日後不會於損益表中重列之項目總額       | <u>(18,009)</u>         | <u>(26,038)</u>      |
| 經已重列或日後可能會於損益表中重列之項目：  |                         |                      |
| 幣值換算調整                 |                         |                      |
| - 海外附屬公司               | (1,643)                 | (9,354)              |
| - 聯營公司                 | (2,066)                 | (6,371)              |
| - 合營公司                 | (15)                    | (378)                |
| - 出售附屬公司撥回儲備           | -                       | (116)                |
| - 部分出售一間合營公司撥回儲備       | <u>-</u>                | <u>(120)</u>         |
| 經已重列或日後可能會於損益表中重列之項目總額 | <u>(3,724)</u>          | <u>(16,339)</u>      |
| 本年度其他全面虧損稅後淨額          | <u>(21,733)</u>         | <u>(42,377)</u>      |
| 本年度總全面收益               | <u><u>1,327,060</u></u> | <u><u>65,789</u></u> |
| 本公司股東應佔本年度全面收益來自：      |                         |                      |
| 持續營運業務                 | 132,254                 | 33,071               |
| 終止營運業務                 | <u>1,194,806</u>        | <u>32,718</u>        |
|                        | <u><u>1,327,060</u></u> | <u><u>65,789</u></u> |

**綜合資產負債表**  
**於二零一九年十二月三十一日**

| 美元千元               | 附註 | 二零一九年             | 二零一八年             |
|--------------------|----|-------------------|-------------------|
| <b>資產</b>          |    |                   |                   |
| <b>非流動資產</b>       |    |                   |                   |
| 物業、機器及設備           |    | 3,162,424         | 5,880,057         |
| 使用權資產              |    | 2,830,674         | -                 |
| 投資物業               |    | 310,000           | 310,000           |
| 預付租賃溢價             |    | -                 | 7,452             |
| 合營公司投資             |    | 10,163            | 8,940             |
| 聯營公司投資             |    | 137,665           | 139,676           |
| 無形資產               |    | 30,824            | 32,428            |
| 遞延稅項資產             |    | 5,083             | 1,233             |
| 有限制之銀行結餘           |    | 56,795            | 58,001            |
| 公允值計入其他全面收益投資      |    | 15,694            | 24,422            |
| 按攤銷成本列賬投資          |    | 147,420           | 189,391           |
| 其他非流動資產            |    | 49,371            | 155,075           |
|                    |    | <u>6,756,113</u>  | <u>6,806,675</u>  |
| <b>流動資產</b>        |    |                   |                   |
| 存貨                 |    | 113,485           | 119,710           |
| 應收賬項及預付項目          | 11 | 656,122           | 634,229           |
| 應收合營公司欠款           |    | 801               | 478               |
| 應收同系附屬公司欠款         |    | 9,936             | 12,969            |
| 應收關聯公司欠款           |    | 1,409             | 690               |
| 按攤銷成本列賬投資          |    | 43,886            | 33,568            |
| 公允值計入損益賬組合投資       |    | 152,923           | 378,257           |
| 可收回稅款              |    | 8,121             | 6,966             |
| 有限制之銀行結餘           |    | 3,499             | 3,121             |
| 現金及銀行結餘            |    | 3,455,570         | 1,584,465         |
|                    |    | <u>4,445,752</u>  | <u>2,774,453</u>  |
| <b>持作出售資產</b>      | 10 | -                 | 472,732           |
|                    |    | <u>4,445,752</u>  | <u>3,247,185</u>  |
| <b>總資產</b>         |    | <u>11,201,865</u> | <u>10,053,860</u> |
| <b>權益</b>          |    |                   |                   |
| <b>股東權益</b>        |    |                   |                   |
| 股本                 |    | 62,579            | 62,579            |
| 儲備                 |    | 4,864,828         | 4,672,551         |
| <b>總權益</b>         |    | <u>4,927,407</u>  | <u>4,735,130</u>  |
| <b>負債</b>          |    |                   |                   |
| <b>非流動負債</b>       |    |                   |                   |
| 借貸                 |    | 1,033,141         | 3,695,834         |
| 租賃負債               |    | 2,309,083         | -                 |
| 遞延稅項負債             |    | 150,479           | 106,827           |
| 退休金及退休負債           |    | 11,494            | 3,200             |
|                    |    | <u>3,504,197</u>  | <u>3,805,861</u>  |
| <b>流動負債</b>        |    |                   |                   |
| 應付賬項及應計項目          | 12 | 1,034,577         | 838,185           |
| 合營公司應付款            |    | 4,826             | 2,441             |
| 同系附屬公司應付款          |    | 19,223            | 5,843             |
| 關聯公司應付款            |    | 13,979            | 10,371            |
| 借貸                 |    | 394,996           | 501,922           |
| 租賃負債               |    | 253,869           | -                 |
| 金融衍生工具             |    | -                 | 5,565             |
| 本期稅項               |    | 47,522            | 7,494             |
| 應付股息               |    | 1,001,269         | -                 |
|                    |    | <u>2,770,261</u>  | <u>1,371,821</u>  |
| <b>與持作出售資產有關負債</b> | 10 | -                 | 141,048           |
|                    |    | <u>2,770,261</u>  | <u>1,512,869</u>  |
| <b>總負債</b>         |    | <u>6,274,458</u>  | <u>5,318,730</u>  |
| <b>總權益及負債</b>      |    | <u>11,201,865</u> | <u>10,053,860</u> |

**綜合現金流量表**  
**截至二零一九年十二月三十一日止年度**

| 美元千元                            | 二零一九年          | 二零一八年            |
|---------------------------------|----------------|------------------|
| <b>營運活動現金流量</b>                 |                |                  |
| 經營溢利                            | 438,109        | 299,386          |
| 利息收入                            | (73,432)       | (56,452)         |
| 股息收入及分派                         | (9,648)        | (24,805)         |
| 折舊及攤銷                           | 429,336        | 403,701          |
| 處置無形資產虧損                        | 3,356          | 657              |
| 按攤銷成本列賬投資減值                     | -              | 1,985            |
| 轉回按攤銷成本列賬投資減值                   | (2,260)        | -                |
| 資產及負債之公允值收益                     | (23,647)       | (16,004)         |
| 出售附屬公司收益                        | -              | (3,663)          |
| 部分出售一間合營公司收益                    | -              | (896)            |
| 出售非流動資產淨收益                      | (11,029)       | (14,171)         |
| 以股份為基礎之僱員補償                     | 2,651          | -                |
| 計算營運資金變動前之經營溢利                  | 753,436        | 589,738          |
| 存貨減少 / (增加)                     | 5,535          | (22,913)         |
| 應收賬項及預付項目增加                     | (5,403)        | (86,094)         |
| 應收同系附屬公司欠款減少 / (增加)             | 3,599          | (20,350)         |
| 應收關聯公司欠款增加                      | (719)          | (690)            |
| 應付賬項及應計項目增加                     | 180,039        | 121,038          |
| 同系附屬公司應付款增加                     | 13,228         | 6,048            |
| 關聯公司應付款增加                       | 3,608          | 10,371           |
| 其他非流動負債減少                       | (5,005)        | (1,115)          |
| 淨退休資產 / 負債改變                    | (1,945)        | (1,667)          |
| 金融衍生工具結算                        | 1,758          | 3,394            |
| 營運產生之現金                         | 948,131        | 597,760          |
| 支付利息及財務費用                       | (170,123)      | (129,261)        |
| 已繳香港利得稅款                        | (136)          | (702)            |
| 已繳海外稅款                          | (118,268)      | (15,135)         |
| 營運活動現金產生淨額                      | 659,604        | 452,662          |
| <b>投資活動現金流量</b>                 |                |                  |
| 出售及到期贖回非流動資產                    | 60,153         | 89,182           |
| 購入物業、機器及設備                      | (181,795)      | (490,041)        |
| 購入其他非流動資產                       | (29,352)       | (47,975)         |
| 公允值計入損益賬組合投資減少 / (增加)           | 241,609        | (88,350)         |
| 出售附屬公司                          | 1,709,248      | (1,854)          |
| 部分出售一間合營公司所得款項                  | -              | 1,230            |
| 投資一間實體支付之保證金                    | (1,678)        | -                |
| 投資於一間合營公司                       | (146)          | (34)             |
| 投資於一間聯營公司                       | (2,840)        | -                |
| 合營公司應收款改變淨額                     | 2,183          | 444              |
| 有限制之銀行結餘及超過三個月到期之銀行存款 (增加) / 減少 | (1,182,172)    | 1,655            |
| 收取利息                            | 61,777         | 56,240           |
| 投資收取之股息及分派                      | 9,648          | 10,133           |
| 收取合營公司及聯營公司之股息                  | 15,716         | 18,212           |
| 投資活動現金產生 / (使用) 淨額              | 702,351        | (451,158)        |
| <b>融資活動現金流量</b>                 |                |                  |
| 新增貸款                            | 301,310        | 213,692          |
| 償還貸款                            | (684,659)      | (506,679)        |
| 新增融資租賃債務                        | -              | 262,228          |
| 融資租賃支出之資本部分                     | -              | (267,148)        |
| 新增租賃負債                          | 99,145         | -                |
| 償還租賃負債                          | (352,109)      | -                |
| 支付予本公司股東之股息                     | (89,859)       | -                |
| 融資活動現金使用淨額                      | (726,172)      | (297,907)        |
| <b>現金及現金等價物增加 / (減少) 淨額</b>     | <b>635,783</b> | <b>(296,403)</b> |
| 於年初之現金及現金等價物                    | 1,584,465      | 1,940,975        |
| 處置組列為持作出售之現金及現金等價物改變淨額          | 53,733         | (53,733)         |
| 幣值換算調整                          | (1,411)        | (6,374)          |
| 於年終之現金及現金等價物                    | 2,272,570      | 1,584,465        |
| <b>現金及現金等價物結存分析</b>             |                |                  |
| 現金及銀行結餘                         | 3,455,570      | 1,584,465        |
| 於存款日起計超過三個月到期之銀行存款              | (1,183,000)    | -                |
| 於年終之現金及現金等價物                    | 2,272,570      | 1,584,465        |

綜合權益變動表  
截至二零一九年十二月三十一日止年度

| 美元千元                  | 股東權益          |                  |                  |
|-----------------------|---------------|------------------|------------------|
|                       | 股本            | 儲備               | 總額               |
| 於二零一八年一月一日            | 62,579        | 4,606,762        | 4,669,341        |
| 本年度總全面收益              | -             | 65,789           | 65,789           |
| 於二零一八年十二月三十一日         | <u>62,579</u> | <u>4,672,551</u> | <u>4,735,130</u> |
| 於二零一九年一月一日            | 62,579        | 4,672,551        | 4,735,130        |
| 採納香港財務準則16之調整（附註3(b)） | -             | (46,306)         | (46,306)         |
| 於二零一九年一月一日經調整之結餘      | 62,579        | 4,626,245        | 4,688,824        |
| 本年度總全面收益              | -             | 1,327,060        | 1,327,060        |
| 股東交易                  |               |                  |                  |
| 以股份為基礎之僱員補償           | -             | 2,651            | 2,651            |
| 二零一八年度末期股息            | -             | (48,181)         | (48,181)         |
| 二零一九年度中期股息            | -             | (41,678)         | (41,678)         |
| 二零一九年度特別股息            | -             | (1,001,269)      | (1,001,269)      |
| 於二零一九年十二月三十一日         | <u>62,579</u> | <u>4,864,828</u> | <u>4,927,407</u> |

## 附註

### 1. 羅兵咸永道會計師事務所之工作範圍

就本報告而言，羅兵咸永道會計師事務所（「羅兵咸永道」）已從本公司取得初步業績公佈及本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度的草擬綜合財務報表，並比較初步業績公佈與本集團該年度的草擬綜合財務報表之數字相符。由於上述程序不構成根據香港會計師公會頒佈的香港審計準則、香港審閱聘用準則或香港核證聘用準則而進行的核證聘用，因此羅兵咸永道不對初步業績公佈發出任何核證。

### 2. 一般資料

本公司為一家在百慕達註冊成立之成員有限責任公司，註冊地址為 Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM11, Bermuda，主要辦公地址為香港灣仔港灣道二十五號海港中心三十一樓。

本公司的股份在香港聯合交易所有限公司主板上市。

本集團之最終母公司為中國遠洋海運集團有限公司（「中遠海運」），一間於中華人民共和國（「中國」）註冊成立之國有企業。

在二零一八年七月六日，本集團簽訂國家安全協議。按此，本集團與中遠海運控股股份有限公司（「中遠海控」）承諾出售長堤貨櫃碼頭（「美國碼頭業務」）。買賣協議（「買賣協議」）於二零一九年四月二十九日訂立，並於二零一九年十月二十四日完成出售。

美國碼頭業務已按香港財務準則 5「持作出售非流動資產及終止營運業務」列賬。交易之詳情以及美國碼頭業務之業績、現金流量、資產及負債分析於附註 10。

### 3. 會計政策及編製基準

綜合財務報表是根據香港財務報告準則（「財務準則」）編製。綜合財務報表已按照歷史成本法編製，並就投資物業、公允值計入其他全面收益投資、公允值計入損益賬組合投資及金融衍生工具按公允值列賬而作出修訂。

#### 採納新訂或經修訂準則

在二零一九年，本集團採納下列與其業務相關之新準則及現有準則之修訂、改進及詮釋。

##### (a) 對財務報表之影響

###### 新準則、修訂、改進及詮釋

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| 香港會計準則 19（修訂）        | 職工福利                   |
| 香港會計準則 28（修訂）        | 對聯營及合營公司的長期權益          |
| 香港財務準則               | 2015 - 2017 年報告週期之年度改進 |
| 香港財務準則 9（修訂）         | 具有負補償之提前還款特性及對金融負債的修改  |
| 香港財務準則 16            | 租賃                     |
| 香港（國際財務報告詮釋委員會）詮釋 23 | 所得稅處理之不確定性             |

除下列所述香港財務準則 16「租賃」外，採納以上新準則及現有準則之修訂、改進及詮釋不會對本集團造成重大影響。

##### (b) 香港財務準則 16「租賃」- 採納之影響

二零一九年一月一日起採納香港財務準則 16 令會計政策有所改變，綜合財務報表所列數目亦需調整。按香港財務準則 16 過渡條款，比較數字並無重列。故此，按新準則產生之重新分類或調整並不於二零一八年十二月三十一日之綜合資產負債表重列，而於二零一九年一月一日起始綜合資產負債表上確認。

因採用香港財務準則 16，本集團為之前根據香港會計準則 17「租賃」的原則歸入「營運租賃」的租賃確認了租賃負債。該等租賃負債以剩餘租賃付款額按二零一九年一月一日的承租人增量借款利率折現的現值計量。二零一九年一月一日租賃負債適用的承租人加權平均增量借款利率為百分之三點七。

### 3. 會計政策及編製基準（續）

#### 採納新訂或經修訂準則（續）

##### (b) 香港財務準則 16「租賃」- 採納之影響（續）

對於之前被分類為融資租賃的租賃，本集團在過渡前一天確認租賃資產和租賃負債的帳面金額，作為首次執行日使用權資產和租賃負債的帳面金額。首次執行日後，主體方可應用香港財務準則 16 的計量原則。

對於之前被分類為營運租賃的租賃，相關使用權資產在追溯的基礎上進行計量，即視同該等資產始終適用新準則。本集團的租賃合同均為非虧損合同，不需要在首次執行日對使用權資產進行調整。

已確認的使用權資產與以下資產類別相關：

| 美元千元          | 二零一九年<br>十二月三十一日 | 二零一九年<br>一月一日    |
|---------------|------------------|------------------|
| <b>持續營運業務</b> |                  |                  |
| 貨櫃輪           | 2,490,024        | 2,692,013        |
| 碼頭租賃          | 18,708           | 22,064           |
| 房地產           | 132,710          | 109,067          |
| 其他            | 189,232          | 101,350          |
|               | <u>2,830,674</u> | <u>2,924,494</u> |
| <b>持作出售資產</b> |                  |                  |
| 碼頭租賃（附註10(d)） | -                | 819,133          |
|               | <u>2,830,674</u> | <u>3,743,627</u> |

### 3. 會計政策及編製基準（續）

#### 採納新訂或經修訂準則（續）

#### (b) 香港財務準則 16「租賃」- 採納之影響（續）

##### (i) 於二零一九年一月一日之綜合資產負債表

對二零一九年一月一日綜合資產負債表之調整歸納如下：

| 美元千元<br>綜合資產負債表（摘錄）     | 二零一八年<br>十二月<br>三十一日<br>原表列 | 採納香港<br>財務準則<br>16影響 | 二零一九年<br>一月一日<br>重列 |
|-------------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|
| <b>非流動資產</b>            |                             |                      |                     |
| 物業、機器及設備                | 5,880,057                   | (2,706,146)          | 3,173,911           |
| 使用權資產                   | -                           | 2,924,494            | 2,924,494           |
| 預付租賃溢價                  | 7,452                       | (7,452)              | -                   |
| <b>流動資產</b>             |                             |                      |                     |
| 應收賬項及預付項目               | 634,229                     | (191)                | 634,038             |
| <b>持作出售資產</b>           | 472,732                     | 819,133              | 1,291,865           |
| <b>總資產</b>              | <u>10,053,860</u>           | <u>1,029,838</u>     | <u>11,083,698</u>   |
| <b>非流動負債</b>            |                             |                      |                     |
| 借貸                      | 3,695,834                   | (2,227,981)          | 1,467,853           |
| 租賃負債                    | -                           | 2,407,860            | 2,407,860           |
| <b>流動負債</b>             |                             |                      |                     |
| 應付賬項及應計項目               | 838,185                     | (3,048)              | 835,137             |
| 借貸                      | 501,922                     | (210,798)            | 291,124             |
| 租賃負債                    | -                           | 267,601              | 267,601             |
| <b>與持作出售資產<br/>有關負債</b> | 141,048                     | 842,510              | 983,558             |
| <b>總負債</b>              | <u>5,318,730</u>            | <u>1,076,144</u>     | <u>6,394,874</u>    |
| 保留溢利                    | 4,357,737                   | (46,306)             | 4,311,431           |
| <b>總權益</b>              | <u>4,735,130</u>            | <u>(46,306)</u>      | <u>4,688,824</u>    |

### 3. 會計政策及編製基準（續）

#### 採納新訂或經修訂準則（續）

#### (b) 香港財務準則 16「租賃」- 採納之影響（續）

##### (ii) 截至二零一九年十二月三十一日止年度之綜合損益表

| 美元千元         | 採納香港<br>財務準則<br>16前 | 採納香港<br>財務準則<br>16影響 | 如報告                |
|--------------|---------------------|----------------------|--------------------|
| 收益           | 6,878,740           | -                    | 6,878,740          |
| 營運支出         | <u>(6,076,047)</u>  | <u>6,846</u>         | <u>(6,069,201)</u> |
| 毛利           | 802,693             | 6,846                | 809,539            |
| 其他營運收入       | 83,679              | -                    | 83,679             |
| 營業及行政費用      | (571,407)           | 1,797                | (569,610)          |
| 其他收益淨額       | <u>38,296</u>       | <u>(623)</u>         | <u>37,673</u>      |
| 經營溢利         | 353,261             | 8,020                | 361,281            |
| 財務開支         | (143,079)           | (8,520)              | (151,599)          |
| 應佔合營公司溢利     | 4,116               | -                    | 4,116              |
| 應佔聯營公司溢利     | <u>10,028</u>       | <u>-</u>             | <u>10,028</u>      |
| 除稅前溢利        | 224,326             | (500)                | 223,826            |
| 稅項           | <u>(69,839)</u>     | <u>-</u>             | <u>(69,839)</u>    |
| 持續營運業務之本年度溢利 | 154,487             | (500)                | 153,987            |
| 終止營運業務：      |                     |                      |                    |
| 終止營運業務之本年度溢利 | <u>1,171,429</u>    | <u>23,377</u>        | <u>1,194,806</u>   |
| 本年度溢利        | <u>1,325,916</u>    | <u>22,877</u>        | <u>1,348,793</u>   |
| 應佔溢利如下：      |                     |                      |                    |
| 本公司股東        | <u>1,325,916</u>    | <u>22,877</u>        | <u>1,348,793</u>   |
| 普通股每股盈利（美仙）  |                     |                      |                    |
| - 持續營運業務     | 24.7                | (0.1)                | 24.6               |
| - 終止營運業務     | <u>187.2</u>        | <u>3.7</u>           | <u>190.9</u>       |
| 基本及攤薄        | <u>211.9</u>        | <u>3.6</u>           | <u>215.5</u>       |

### 3. 會計政策及編製基準（續）

#### 採納新訂或經修訂準則（續）

#### (b) 香港財務準則 16「租賃」- 採納之影響（續）

##### (iii) 於二零一九年十二月三十一日之綜合資產負債表

| 美元千元<br>綜合資產負債表（摘錄） | 採納香港<br>財務準則<br>16前 | 採納香港<br>財務準則<br>16影響 | 如報告               |
|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------|
| <b>非流動資產</b>        |                     |                      |                   |
| 物業、機器及設備            | 5,784,468           | (2,622,044)          | 3,162,424         |
| 使用權資產               | -                   | 2,830,674            | 2,830,674         |
| 預付租賃溢價              | 7,134               | (7,134)              | -                 |
| <b>總資產</b>          | <b>11,000,369</b>   | <b>201,496</b>       | <b>11,201,865</b> |
| <b>非流動負債</b>        |                     |                      |                   |
| 借貸                  | 3,185,738           | (2,152,597)          | 1,033,141         |
| 租賃負債                | -                   | 2,309,083            | 2,309,083         |
| <b>流動負債</b>         |                     |                      |                   |
| 應付賬項及應計項目           | 1,036,450           | (1,873)              | 1,034,577         |
| 借貸                  | 579,014             | (184,018)            | 394,996           |
| 租賃負債                | -                   | 253,869              | 253,869           |
| <b>總負債</b>          | <b>6,049,994</b>    | <b>224,464</b>       | <b>6,274,458</b>  |
| 保留溢利                | 4,582,441           | (23,429)             | 4,559,012         |
| 外匯換算儲備              | 22,516              | 461                  | 22,977            |
| <b>總權益</b>          | <b>4,950,375</b>    | <b>(22,968)</b>      | <b>4,927,407</b>  |

### 3. 會計政策及編製基準（續）

#### 採納新訂或經修訂準則（續）

##### (b) 香港財務準則 16「租賃」- 採納之影響（續）

在首次執行香港財務準則 16 的過程中，本集團使用了該準則允許採用的下列實務簡易處理方法：

- 對具有合理相似特徵的租賃組合採用單一折現率
- 前期評估租賃合同是否是虧損性的
- 於二零一九年一月一日的剩餘租賃期短於十二個月的營運租賃作為短期租賃處理
- 首次採用日計量使用權資產時扣除初始直接費用，以及
- 如果合同包含續租或終止租賃的選擇權，則可在確定租賃期時使用後見之明。

本集團已選擇不在首次採用日重新評估一項合同是否為租賃合同或是否包含租賃。對於在過渡日之前簽訂的合同，本集團根據香港會計準則 17 和香港（國際財務報告詮釋委員會）詮釋 4「確定一項安排是否包含租賃」評估。

本集團租賃多種船舶、辦公室及碼頭。租賃合同一般為二至四十年的固定期限，其中某些合同包含續租的選擇權。每份合同的租賃條款均單獨商定，並且包括眾多不同的條款及條件。租賃協議不包含財務契約條款，但租賃資產不得用作借貸抵押。

在二零一八財政年度以前，物業、機器及設備租賃一直被歸入融資租賃或營運租賃。在營運租賃下支付的款項（扣除出租人提供的任何租賃激勵）在租賃期內按照直線法計入損益。

自二零一九年一月一日起，在本集團預期可使用租賃資產之日，主體應確認一項使用權資產和相應負債。每筆租賃付款額均在相應負債與財務開支之間分攤。財務開支在租賃期限內計入損益，以使各期負債餘額產生的利息率保持一致。使用權資產按照直線法在資產可使用年期與租賃期兩者中較短的一個期間內計提折舊。

### 3. 會計政策及編製基準（續）

#### 採納新訂或經修訂準則（續）

##### (b) 香港財務準則 16「租賃」- 採納之影響（續）

於二零一八年十二月三十一日，本集團有四億一千九百六十萬美元之不可取消的營運租賃承諾。作為過渡的一部分，本集團在以承租人的增量借款利率折現租賃付款額之前，評估並應用以下調整：

- 船舶定期租船率中包含的服務部分不包括為租賃負債的一部分。這些成本將在發生時於綜合損益表中確認。
- 繼續按直線法作為費用確認低價值租賃。

租賃付款額按照租賃內含利率折現。如果無法確定該利率，則應採用承租人的增量借款利率，即承租人為在類似經濟環境下獲得價值相近的資產，以類似條款和條件借入資金而必須支付的利率。

與短期租賃和低價值資產租賃相關的付款額按照直線法在損益中確認為費用。短期租賃是指租賃期限為十二個月或不足十二個月的租賃。低價值資產包括貨櫃和小型辦公傢俬。

### 3. 會計政策及編製基準（續）

#### 採納新訂或經修訂準則（續）

##### (b) 香港財務準則 16「租賃」- 採納之影響（續）

以下為於二零一八年十二月三十一日披露的營運租賃承擔與於二零一九年一月一日確認的租賃負債之對賬：

美元千元

|                              |                         |
|------------------------------|-------------------------|
| 二零一八年十二月三十一日披露<br>的營運租賃承擔    | <u><u>419,614</u></u>   |
| 首次採用日使用承租人的增量<br>借款利率進行折現    | 392,753                 |
| 加：二零一八年十二月三十一日<br>確認的融資租賃負債  | 2,438,779               |
| 減：未確認為負債的短期租賃                | (70,454)                |
| 減：未確認為負債的低價值租賃               | (15,984)                |
| 減：已承租但尚未開始的租賃                | (12,599)                |
| 減：未確認為負債的船舶定期租船率<br>中包含的服務部分 | <u>(57,034)</u>         |
| 二零一九年一月一日確認的租賃負債             | <u><u>2,675,461</u></u> |
| 包括：                          |                         |
| 流動租賃負債                       | 267,601                 |
| 非流動租賃負債                      | <u>2,407,860</u>        |
|                              | <u><u>2,675,461</u></u> |

### 3. 會計政策及編製基準（續）

#### 與本集團相關但尚未生效之新準則及對現有準則之修訂

| 新公佈之準則及對現有準則之修訂          |                        | 於會計年度或以後生效 |
|--------------------------|------------------------|------------|
| 香港會計準則 1 及香港會計準則 8（修訂）   | 重要性定義                  | 二零二零年一月一日  |
| 香港財務準則 3（修訂）             | 企業定義                   | 二零二零年一月一日  |
| 香港財務準則 17                | 保險合約                   | 二零二一年一月一日  |
| 香港財務準則 10 及香港會計準則 28（修訂） | 投資者與其聯營或合營公司之間的資產出售或注資 | 未確定        |

應用香港會計準則 1 及香港會計準則 8（修訂）、香港財務準則 3（修訂）、香港財務準則 10 及香港會計準則 28（修訂）及香港財務準則 17 不會對集團之綜合財務報表帶來重大改變。

### 4. 收益及分部資料

#### (a) 收益

| 美元千元    | 二零一九年            | 二零一八年            |
|---------|------------------|------------------|
| 貨櫃運輸及物流 | 6,851,974        | 6,546,964        |
| 其他      | 26,766           | 25,691           |
|         | <b>6,878,740</b> | <b>6,572,655</b> |

本集團之主要業務為貨櫃運輸及物流。

收益包括經營貨櫃運輸及物流業務所得之運費、船租、服務費及其他收入及來自投資物業之租金收入之總額。

#### 4. 收益及分部資料（續）

##### (b) 分部資料

##### 營業分部

截至二零一九年十二月三十一日止年度，分部業績如下：

| 美元千元        | 持續營運業務           |                 |                  | 終止<br>營運<br>業務*  | 合計               |
|-------------|------------------|-----------------|------------------|------------------|------------------|
|             | 貨櫃<br>運輸及<br>物流  | 其他              | 小計               |                  |                  |
| 收益          | 6,851,974        | 26,766          | 6,878,740        | 111,608          | 6,990,348        |
| 其他營運收入      | 25,978           | 57,701          | 83,679           | 1,198            | 84,877           |
|             | <u>6,877,952</u> | <u>84,467</u>   | <u>6,962,419</u> | <u>112,806</u>   | <u>7,075,225</u> |
| 客戶合約收益：     |                  |                 |                  |                  |                  |
| 在某一時點       | 517,328          | -               | 517,328          | -                | 517,328          |
| 在一段時間內      | <u>6,334,646</u> | -               | <u>6,334,646</u> | <u>111,608</u>   | <u>6,446,254</u> |
|             | 6,851,974        | -               | 6,851,974        | 111,608          | 6,963,582        |
| 其他來源收益：     |                  |                 |                  |                  |                  |
| 租金收入        | -                | 26,766          | 26,766           | -                | 26,766           |
|             | <u>6,851,974</u> | <u>26,766</u>   | <u>6,878,740</u> | <u>111,608</u>   | <u>6,990,348</u> |
| 其他營運收入      | 25,978           | 57,701          | 83,679           | 1,198            | 84,877           |
|             | <u>6,877,952</u> | <u>84,467</u>   | <u>6,962,419</u> | <u>112,806</u>   | <u>7,075,225</u> |
| 經營溢利        | 279,281          | 82,000          | 361,281          | 76,828           | 438,109          |
| 財務開支（附註6）   | (151,599)        | -               | (151,599)        | (35,656)         | (187,255)        |
| 應佔合營公司溢利    | 4,116            | -               | 4,116            | -                | 4,116            |
| 應佔聯營公司溢利    | <u>10,028</u>    | -               | <u>10,028</u>    | -                | <u>10,028</u>    |
| 除稅前溢利       | 141,826          | 82,000          | 223,826          | 41,172           | 264,998          |
| 稅項（附註7）     | <u>(22,722)</u>  | <u>(47,117)</u> | <u>(69,839)</u>  | -                | <u>(69,839)</u>  |
| 除稅後溢利       | 119,104          | 34,883          | 153,987          | 41,172           | 195,159          |
| 出售一間附屬公司之收益 | -                | -               | -                | 1,153,634        | 1,153,634        |
| 本年度溢利       | <u>119,104</u>   | <u>34,883</u>   | <u>153,987</u>   | <u>1,194,806</u> | <u>1,348,793</u> |
| 於一投資物業之     |                  |                 |                  |                  |                  |
| 公允值虧損       | -                | (703)           | (703)            | -                | (703)            |
| 資本性開支       | 369,323          | 703             | 370,026          | 17,166           | 387,192          |
| 物業、機器及設備    |                  |                 |                  |                  |                  |
| 之折舊         | 213,477          | 11              | 213,488          | -                | 213,488          |
| 使用權資產之折舊    | 195,767          | -               | 195,767          | -                | 195,767          |
| 攤銷          | <u>20,081</u>    | -               | <u>20,081</u>    | -                | <u>20,081</u>    |

#### 4. 收益及分部資料（續）

##### (b) 分部資料（續）

##### 營業分部（續）

截至二零一八年十二月三十一日止年度，分部業績如下：

| 美元千元      | 持續營運業務           |                 |                  | 終止營運業務*        | 合計               |
|-----------|------------------|-----------------|------------------|----------------|------------------|
|           | 貨櫃<br>運輸及<br>物流  | 其他              | 小計               |                |                  |
| 收益        | 6,546,964        | 25,691          | 6,572,655        | 131,721        | 6,704,376        |
| 其他營運收入    | 10,468           | 72,053          | 82,521           | 560            | 83,081           |
|           | <u>6,557,432</u> | <u>97,744</u>   | <u>6,655,176</u> | <u>132,281</u> | <u>6,787,457</u> |
| 客戶合約收益：   |                  |                 |                  |                |                  |
| 在某一時點     | 571,654          | -               | 571,654          | -              | 571,654          |
| 在一段時間內    | <u>5,975,310</u> | <u>-</u>        | <u>5,975,310</u> | <u>131,721</u> | <u>6,107,031</u> |
|           | 6,546,964        | -               | 6,546,964        | 131,721        | 6,678,685        |
| 其他來源收益：   |                  |                 |                  |                |                  |
| 租金收入      | <u>-</u>         | <u>25,691</u>   | <u>25,691</u>    | <u>-</u>       | <u>25,691</u>    |
|           | 6,546,964        | 25,691          | 6,572,655        | 131,721        | 6,704,376        |
| 其他營運收入    | <u>10,468</u>    | <u>72,053</u>   | <u>82,521</u>    | <u>560</u>     | <u>83,081</u>    |
|           | <u>6,557,432</u> | <u>97,744</u>   | <u>6,655,176</u> | <u>132,281</u> | <u>6,787,457</u> |
| 經營溢利      | 195,998          | 66,937          | 262,935          | 36,451         | 299,386          |
| 財務開支（附註6） | (143,191)        | -               | (143,191)        | (3,733)        | (146,924)        |
| 應佔合營公司溢利  | 2,953            | -               | 2,953            | -              | 2,953            |
| 應佔聯營公司溢利  | <u>11,371</u>    | <u>-</u>        | <u>11,371</u>    | <u>-</u>       | <u>11,371</u>    |
| 除稅前溢利     | 67,131           | 66,937          | 134,068          | 32,718         | 166,786          |
| 稅項（附註7）   | <u>(12,396)</u>  | <u>(46,224)</u> | <u>(58,620)</u>  | <u>-</u>       | <u>(58,620)</u>  |
| 本年度溢利     | <u>54,735</u>    | <u>20,713</u>   | <u>75,448</u>    | <u>32,718</u>  | <u>108,166</u>   |
| 於一投資物業之   |                  |                 |                  |                |                  |
| 公允值溢利     | -                | 39,500          | 39,500           | -              | 39,500           |
| 資本性開支     | 410,346          | 554             | 410,900          | 2,001          | 412,901          |
| 物業、機器及設備  |                  |                 |                  |                |                  |
| 之折舊       | 367,447          | 7               | 367,454          | 18,168         | 385,622          |
| 攤銷        | <u>18,079</u>    | <u>-</u>        | <u>18,079</u>    | <u>-</u>       | <u>18,079</u>    |

\* 截至二零一九年十二月三十一日止年度，終止營運業務之收益乃於對銷一億八千四百四十萬美元（二零一八年：二億二千二百六十萬美元）之集團內分部之間的收益後呈列。

#### 4. 收益及分部資料（續）

##### (b) 分部資料（續）

##### 營業分部（續）

於二零一九年及二零一八年十二月三十一日，分部資產及負債如下：

| 美元千元                  | 二零一九年              |                    |                    |
|-----------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|                       | 貨櫃<br>運輸<br>及物流    | 其他                 | 集團                 |
| 分部資產                  | 9,478,546          | 1,574,690          | 11,053,236         |
| 合營公司                  | 10,964             | -                  | 10,964             |
| 聯營公司                  | 137,665            | -                  | 137,665            |
| <b>總資產</b>            | <b>9,627,175</b>   | <b>1,574,690</b>   | <b>11,201,865</b>  |
| <b>分部負債</b>           | <b>(5,115,615)</b> | <b>(1,158,843)</b> | <b>(6,274,458)</b> |
| 美元千元                  | 二零一八年              |                    |                    |
|                       | 貨櫃<br>運輸<br>及物流    | 其他                 | 集團                 |
| 分部資產                  | 7,401,147          | 2,030,887          | 9,432,034          |
| 合營公司                  | 9,418              | -                  | 9,418              |
| 聯營公司                  | 139,676            | -                  | 139,676            |
|                       | 7,550,241          | 2,030,887          | 9,581,128          |
| 持作出售資產（附註10）          | 472,732            | -                  | 472,732            |
| <b>總資產</b>            | <b>8,022,973</b>   | <b>2,030,887</b>   | <b>10,053,860</b>  |
| 分部負債                  | (5,058,132)        | (119,550)          | (5,177,682)        |
| 與持作出售資產有關<br>負債（附註10） | (141,048)          | -                  | (141,048)          |
| <b>總負債</b>            | <b>(5,199,180)</b> | <b>(119,550)</b>   | <b>(5,318,730)</b> |

其他主要包括物業及公司總部業務之資產及負債。其他資產主要包括投資物業、公允值計入其他全面收益投資、按攤銷成本列賬投資及以公司總部管理之公允值計入損益賬組合投資與現金及銀行結餘。其他負債主要包括投資物業及公司總部業務之應付賬項及應計項目及遞延稅項負債。

#### 4. 收益及分部資料（續）

##### (b) 分部資料（續）

##### 地域分部

本集團以環球基準管理營運，但兩項發報之營業分部在四個主要地域營運。來自貨櫃運輸及物流的運費收益，依據每個地域的出口貨物分析。

本集團的總資產主要是基本用於運載跨世界地域市場的船運貨物的貨櫃輪及貨櫃。因此，非流動資產並沒有按地域性的區分來呈列。

| 美元千元              | 收益               | 資本性開支          |
|-------------------|------------------|----------------|
| 截至二零一九年十二月三十一日止年度 |                  |                |
| 持續營運業務            |                  |                |
| 亞洲                | 4,955,430        | 77,244         |
| 歐洲                | 1,043,705        | 2,335          |
| 北美洲               | 714,983          | 10,427         |
| 澳洲                | 164,622          | 142            |
| 不可分攤*             | -                | 279,878        |
|                   | <u>6,878,740</u> | <u>370,026</u> |
| 終止營運業務            |                  |                |
| 北美洲               | 111,608          | 17,166         |
|                   | <u>6,990,348</u> | <u>387,192</u> |
| 截至二零一八年十二月三十一日止年度 |                  |                |
| 持續營運業務            |                  |                |
| 亞洲                | 4,785,888        | 15,164         |
| 歐洲                | 937,060          | 418            |
| 北美洲               | 695,916          | 23,487         |
| 澳洲                | 153,791          | 118            |
| 不可分攤*             | -                | 371,713        |
|                   | <u>6,572,655</u> | <u>410,900</u> |
| 終止營運業務            |                  |                |
| 北美洲               | 131,721          | 2,001          |
|                   | <u>6,704,376</u> | <u>412,901</u> |

\* 不可分攤之資本性開支包括船舶、旱塢、貨櫃及無形資產增加。

## 5. 經營溢利

| 美元千元          | 二零一九年         |            | 二零一八年         |            |
|---------------|---------------|------------|---------------|------------|
|               | 持續營運<br>業務    | 終止營運<br>業務 | 持續營運<br>業務    | 終止營運<br>業務 |
| 經營溢利已計入下列各項：  |               |            |               |            |
| 營運租賃租金收入      |               |            |               |            |
| 房地產           | <u>26,766</u> | <u>-</u>   | <u>25,691</u> | <u>-</u>   |
| 已扣除下列各項：      |               |            |               |            |
| 物業、機器及設備      |               |            |               |            |
| 之折舊           |               |            |               |            |
| 擁有之資產         | 213,488       | -          | 232,138       | 14,723     |
| 租賃之資產         | -             | -          | 135,316       | 3,445      |
| 使用權資產之折舊      | 195,767       | -          | -             | -          |
| 與短期租賃和低價值資產租賃 |               |            |               |            |
| 相關的支出（二零一八年：  |               |            |               |            |
| 營運租賃租金支出）     |               |            |               |            |
| 船舶及設備         | 226,548       | -          | 254,099       | -          |
| 碼頭及泊位         | 545           | 3,404      | 5,618         | 56,905     |
| 房地產           | 6,293         | 5          | 33,462        | -          |
| 產生租金收入的投資物業之  |               |            |               |            |
| 直接營運費用        | 15,573        | -          | 15,365        | -          |
| 無形資產之攤銷       | 20,081        | -          | 17,843        | -          |
| 預付租賃溢價        |               |            |               |            |
| 之攤銷           | -             | -          | 236           | -          |
| 核數師酬金         |               |            |               |            |
| 核數            | 2,671         | -          | 2,961         | 173        |
| 非核數           | <u>1,863</u>  | <u>32</u>  | <u>1,355</u>  | <u>46</u>  |

## 6. 財務開支

| 美元千元               | 二零一九年          | 二零一八年          |
|--------------------|----------------|----------------|
| 利息支出               |                |                |
| 銀行貸款及銀行透支          | 58,434         | 60,681         |
| 租賃負債（二零一八年：融資租賃債務） | <u>93,165</u>  | <u>82,636</u>  |
|                    | 151,599        | 143,317        |
| 資本化列入資產之金額         | <u>-</u>       | <u>(126)</u>   |
| 淨利息支出              | <u>151,599</u> | <u>143,191</u> |

## 7. 稅項

| 美元千元  | 二零一九年         | 二零一八年         |
|-------|---------------|---------------|
| 本期稅項  |               |               |
| 香港利得稅 | 7,660         | 2,044         |
| 海外稅項  | <u>22,347</u> | <u>14,785</u> |
|       | <u>30,007</u> | <u>16,829</u> |
| 遞延稅項  |               |               |
| 香港利得稅 | (32)          | (174)         |
| 海外稅項  | <u>39,864</u> | <u>41,965</u> |
|       | <u>39,832</u> | <u>41,791</u> |
|       | <u>69,839</u> | <u>58,620</u> |

稅項之計算以本年度估計應課稅溢利按有關國家（本集團在該國家有經營業務）適用之稅率作出撥備。此等稅率範圍由百分之五至百分之四十六（二零一八年：百分之十至百分之四十六），而香港適用之利得稅稅率為百分之十六點五（二零一八年：百分之十六點五）。

## 8. 普通股每股盈利

普通股之每股基本及攤薄盈利乃按本公司之普通股股東應佔集團溢利，除以已發行普通股數目來計算。

由於並無潛在攤薄股份，普通股之每股基本及攤薄盈利相等。

|                              | 二零一九年            | 二零一八年          |
|------------------------------|------------------|----------------|
| 已發行普通股數目（千）                  | <u>625,793</u>   | <u>625,793</u> |
| 本公司股東應佔集團持續營運<br>業務之溢利（美元千元） | <u>153,987</u>   | <u>75,448</u>  |
| 本公司股東應佔持續營運業務<br>之每股盈利（美仙）   | <u>24.6</u>      | <u>12.1</u>    |
| 本公司股東應佔集團終止營運<br>業務之溢利（美元千元） | <u>1,194,806</u> | <u>32,718</u>  |
| 本公司股東應佔終止營運業務<br>之每股盈利（美仙）   | <u>190.9</u>     | <u>5.2</u>     |

## 9. 股息

| 美元千元                                  | 二零一九年            | 二零一八年         |
|---------------------------------------|------------------|---------------|
| 已派付之中期股息每股普通股6.66美仙<br>（二零一八年：無）      | 41,678           | -             |
| 已派付之特別股息每股普通股160.0美仙<br>（二零一八年：無）     | 1,001,269        | -             |
| 建議派發之末期股息每股普通股2.69美仙<br>（二零一八年：7.7美仙） | 16,834           | 48,181        |
| 建議派發之特別股息每股普通股24.0美仙<br>（二零一八年：無）     | <u>150,190</u>   | <u>-</u>      |
|                                       | <u>1,209,971</u> | <u>48,181</u> |

董事會於二零一九年十二月六日宣派特別股息每股普通股 160.0 美仙（二零一八年：無）。此等宣派之特別股息已於二零二零年二月三日支付。

## 9. 股息（續）

董事會建議派發二零一九年度末期股息每股普通股 2.69 美仙（二零一八年：7.7 美仙）。此外，董事會建議派發特別股息每股普通股 24.0 美仙。此等建議派發之末期及特別股息將於截至二零二零年十二月三十一日止年度賬項中列作保留溢利分配。

## 10. 終止營運業務

由於附註 2 所述之出售事項，本集團於二零一八年十二月三十一日將美國碼頭業務分類為終止營運業務。

在二零一九年四月二十九日，本集團與 Olivia Holdings, LLC 訂立買賣協議，出售及購買 LBCT LLC（本公司的一家全資附屬公司，經營美國碼頭業務）之全部權益，代價為十七億八千萬美元（須受若干交割後調整所規限）。

於二零一九年十月二十四日完成出售後，扣除交易成本及稅項，出售淨溢利約為十一億五千三百六十萬美元，反映於二零一九年綜合損益表中。

完成出售後，本集團與 Olivia Holdings, LLC 及 LBCT LLC 簽訂碼頭服務協議，承諾採購或促使採購年度最低船舶裝卸次數（「最低運量承諾」），為期二十年。本集團預期可實現最低運量承諾。

## 10. 終止營運業務（續）

美國碼頭業務之業績、現金流量及資產和負債分析如下：

### (a) 終止營運業務

#### (i) 業績

| 美元千元        | 二零一九年     | 二零一八年    |
|-------------|-----------|----------|
| 收益          | 111,608   | 131,721  |
| 營運支出        | (12,048)  | (67,029) |
| 毛利          | 99,560    | 64,692   |
| 其他營運收入      | 1,198     | 560      |
| 營業及行政費用     | (23,930)  | (28,394) |
| 其他虧損淨額      | -         | (407)    |
| 經營溢利        | 76,828    | 36,451   |
| 財務開支        | (35,656)  | (3,733)  |
| 除稅後溢利       | 41,172    | 32,718   |
| 出售一間附屬公司之收益 | 1,153,634 | -        |
| 終止營運業務之溢利   | 1,194,806 | 32,718   |

附註：

董事會認為僅反映根據終止營運業務與第三方交易產生的收益及業績更為恰當。與集團公司交易的溢利則包括在持續營運業務中。

#### (ii) 現金流量

| 美元千元     | 二零一九年     | 二零一八年    |
|----------|-----------|----------|
| 營運活動現金流量 | 138,719   | 32,035   |
| 投資活動現金流量 | 1,751,412 | 1,569    |
| 融資活動現金流量 | (116,848) | (15,625) |
| 現金流量總額   | 1,773,283 | 17,979   |

## 10. 終止營運業務（續）

### (b) 持作出售資產

| 美元千元         | 二零一八年          |
|--------------|----------------|
| <b>資產</b>    |                |
| <b>非流動資產</b> |                |
| 物業、機器及設備     | 371,547        |
| <b>流動資產</b>  |                |
| 存貨           | 5,360          |
| 應收賬項及預付項目    | 34,711         |
| 應收直接控股公司欠款   | 401            |
| 應收一間同系附屬公司欠款 | 7,381          |
| 現金及銀行結餘      | 53,733         |
|              | 101,586        |
| 總資產（集團內部對銷前） | 473,133        |
| 扣除：集團內部對銷    | (401)          |
| <b>總資產</b>   | <b>472,732</b> |

### (c) 與持作出售資產有關負債

| 美元千元         | 二零一八年          |
|--------------|----------------|
| <b>負債</b>    |                |
| <b>非流動負債</b> |                |
| 借貸           | 91,822         |
| 其他非流動負債      | 10,513         |
|              | 102,335        |
| <b>流動負債</b>  |                |
| 應付賬項及應計項目    | 22,730         |
| 一間中間控股公司應付款  | 34,908         |
| 同系附屬公司應付款    | 32,620         |
| 借貸           | 15,778         |
|              | 106,036        |
| 總負債（集團內部對銷前） | 208,371        |
| 扣除：集團內部對銷    | (67,323)       |
| <b>總負債</b>   | <b>141,048</b> |

附註：

於二零一八年十二月三十一日，持作出售資產及與持作出售資產有關負債乃於對銷分別為四十萬美元及六千七百三十萬美元之集團內部結餘後呈列。於二零一八年十二月三十一日，用作銀行借款及融資租賃之抵押資產賬面淨值合計一億三千七百一十萬美元。

## 10. 終止營運業務（續）

### (d) 使用權資產及租賃負債

本集團於二零一二年四月三十日與長堤市政府（「長堤市」）就位於美國加利福尼亞州長堤之 Middle Harbor 碼頭達成優先劃撥協議（「協議」），協議自二零一一年七月一日生效，為期四十年。截至二零一八年十二月三十一日，本集團已與長堤市簽訂多個修訂協議，修改協議內若干條款及修訂租賃相關年限中預計最低全年保證補償金額。

因採用香港財務準則 16，於二零一九年一月一日，本集團為之前根據香港會計準則 17 的原則歸入營運租賃之協議確認八億四千七百六十萬美元之租賃負債及八億一千九百一十萬美元之使用權資產。

## 11. 應收賬項及預付項目

| 美元千元       | 二零一九年           | 二零一八年           |
|------------|-----------------|-----------------|
| 業務應收賬      | 396,007         | 379,067         |
| 減：減值撥備     | <u>(34,837)</u> | <u>(29,525)</u> |
| 業務應收賬淨額    | 361,170         | 349,542         |
| 其他應收賬      | 134,034         | 122,299         |
| 其他預付項目     | 146,037         | 148,493         |
| 公用事業及其他保證金 | <u>14,881</u>   | <u>13,895</u>   |
|            | <u>656,122</u>  | <u>634,229</u>  |

業務應收賬一般均為見票付款或給予認可信貸期限由十天至三十天不等。逾期仍未還款之客戶在未清還所有結欠餘額前，將不再給予任何信貸。

## 11. 應收賬項及預付項目（續）

本集團之業務應收賬扣除減值撥備後，根據發票日期所作之賬齡分析如下：

| 美元千元  | 二零一九年          | 二零一八年          |
|-------|----------------|----------------|
| 少於一個月 | 273,168        | 269,210        |
| 二至三個月 | 75,440         | 67,182         |
| 四至六個月 | 8,224          | 7,770          |
| 多於六個月 | 4,338          | 5,380          |
|       | <u>361,170</u> | <u>349,542</u> |

由於本集團客戶眾多，遍佈世界，故此並沒有因業務應收賬匯集而產生信貸風險。其他應收賬已全部履約。

## 12. 應付賬項及應計項目

| 美元千元       | 二零一九年            | 二零一八年          |
|------------|------------------|----------------|
| 業務應付賬      | 202,306          | 193,382        |
| 其他應付賬      | 168,643          | 162,251        |
| 應計費用       | 612,662          | 443,200        |
| 合約負債及遞延收益* | 50,966           | 39,352         |
|            | <u>1,034,577</u> | <u>838,185</u> |

\* 根據香港財務準則 15 的規定，原本預期有效期為一年或以下的合約之交易價格因實務簡易處理方法而可免於披露。

本集團之業務應付賬根據發票日期所作之賬齡分析如下：

| 美元千元  | 二零一九年          | 二零一八年          |
|-------|----------------|----------------|
| 少於一個月 | 143,714        | 109,641        |
| 二至三個月 | 49,498         | 75,285         |
| 四至六個月 | 2,707          | 2,524          |
| 多於六個月 | 6,387          | 5,932          |
|       | <u>202,306</u> | <u>193,382</u> |

### 13. 期後事項

在二零二零年三月十日，本集團簽訂合同，以七億七千八百四十萬美元的價格建造五艘運力達 23,000 個標準箱之貨櫃輪，預計將在二零二三年交付。

新型冠狀病毒肺炎疫情（「新冠肺炎疫情」）於二零二零年年初爆發，相關防控工作在全球持續進行，並對商業和經濟活動產生了一定影響。由於市場就新冠肺炎疫情的影響存在的不確定性進一步加大，本集團將密切關注新冠肺炎疫情發展情況，評估其對本集團往後之財務狀況、經營業績等方面的影響。截至綜合財務報表批准報出日，本集團尚未發現新冠肺炎疫情對二零一九年度綜合財務報表有任何重大不利影響。

## 二零一九年度業績

| 東方海外國際業績分析                      |                  |                |
|---------------------------------|------------------|----------------|
| (美元千元)                          | 二零一九年            | 二零一八年          |
| 除稅前溢利按業務分列：                     |                  |                |
| 貨櫃運輸及物流業務                       | 141,826          | 67,131         |
| 其他業務                            | 82,000           | 66,937         |
| <b>截至十二月三十一日止年度除稅前溢利</b>        | <b>223,826</b>   | <b>134,068</b> |
| 稅項                              | (69,839)         | (58,620)       |
| <b>持續營運業務溢利</b>                 | <b>153,987</b>   | <b>75,448</b>  |
| <b>終止營運業務溢利（不包括出售長堤貨櫃碼頭之收益）</b> | <b>41,172</b>    | <b>32,718</b>  |
| <b>出售長堤貨櫃碼頭之收益</b>              | <b>1,153,634</b> | <b>-</b>       |
| <b>股東應佔溢利</b>                   | <b>1,348,793</b> | <b>108,166</b> |

## 業務回顧

本集團於二零一九年度錄得股東應佔溢利十三億四千八百八十萬美元，比對二零一八年溢利一億零八百二十萬美元。

尤其令人欣慰的是，此等良好業績取自於變化莫測的全球經濟和貿易環境。大多數主要經濟體的經濟增速維持在相對較低水平，貿易摩擦不斷升級，導致全年充滿不確定性。依賴員工們發揮專業精神和秉持「親力親為」的理念，集團得以順利度過這段充滿挑戰的時期。我們相信此等成績亦進一步證明了東方海外國際成功進入中國遠洋海運集團大家庭，並結合母公司及自身優勢，邁出了重要的一步。

於二零一九年，我們繼續受益於顯著的協同效益。事實上，我們已經超越收購過程中所確立的初始協同目標，而團隊亦將繼續努力探索其他可能取得協同效益的領域。這些透過有效的網絡規劃、設備管理、聯合採購及資訊科技合作獲得的顯著效益，將成為本集團在二零二零年及以後成功的關鍵因素之一。

多年以來，東方海外國際持續保持其穩健的資產負債表，成為集裝箱航運業中之佼佼者。集團經營活動現金流逐年改善，自二零一八年的五億八千九百七十萬美元增長至二零一九年的七億五千三百四十萬美元，集團之息稅前溢利（EBIT）亦由二零一八年的三億一千三百七十萬美元增長至二零一九年的四億五千二百三十萬美元，可見此優勢於二零一九年得以進一步提升。

於二零一九年，全球經濟增長錄得二零零八年至二零零九年以來的最低水平，僅為百分之二點九。中美局勢的持續不明朗及英國脫歐進一步助長經濟放緩。

就集運業務而言，二零一九年的全球需求增長百分之二點六，僅為二零一八年增長的一半。全球供應增長百分之四。然而，由於只有少量新船舶投放市場，加之閒置船舶數目增加且部分正安裝改建脫硫裝置，故年內的實際供應增長受限。因此，市場供需穩定，有利於穩定運費。

在此謹慎樂觀的環境下，集團受惠於中遠海控「雙品牌」協同效應，積極開拓新航線，不僅受惠於許多新興市場的蓬勃增長，同時亦進一步擴張我們的全球市場版圖。

多年來，集團業務一直以穩健而合理的速度保持增長，二零一九年亦不例外。年內，集團整體載貨量上升百分之三點八，整體收益則上升百分之五點二。我們仍將維持此穩定增長態勢，正是在這種情況下，我們決定執行五年前制訂的船舶更新計劃，訂購了五艘新船。這是集團自二零一五年以來首批訂購的船舶。這些現代化而高效的船舶不僅將改善成本結構，填補未來因部分運力退租導致的運力缺口，也將進一步提升集團環保綠色的運營水平，並清楚地表明了整個集團將持續堅持現已非常成功的雙品牌策略。

多年來，東方海外國際一直稱道其聯盟成員身份所獲之益處。加入海洋聯盟持續為集團創造強大優勢，並確保為客戶提供廣泛優質之服務網絡。我們已作為海洋聯盟的成員長達三年，並期待在作為成員的第四個年頭獲得更多益處。

我們完成了加州長堤碼頭的出售，由於碼頭條件優越，出售價格可觀，達到收益十一億五千三百六十萬美元。新買家則購得極具吸引力的資產，而按整體安排的一部分，集團將繼續使用碼頭以提供太平洋航線服務。

集團旗下物流企業東方海外物流發展增速對比近幾年有所放緩，與其運營所在的大環境相符。然而，透過簽立新客戶合約和持續有力的商業推廣，二零二零年已奠定良好的基礎。我們將繼續穩定發展該項業務，促進整體業務多元化，從而使集團參與端到端供應鏈的所有環節，此業務在集團的策略性地位越發重要。

長期以來，集團一直走在業內數字技術發展的最前沿，並因而享有盛譽。我們將繼續秉承這一優勢，於資訊時代促進數字化發展。東方海外所屬貨訊通公司（CargoSmart）於二零一九年七月宣佈與業內領先運營商一起開始執行全球航運商業網絡（GSBN）服務協議，合作方包括達飛輪船、中遠海運集運、中遠海運港口、赫伯羅特、和記港口集團、東方海外貨櫃、青島港集團、PSA 國際港務集團及上海國際港務集團。GSBN 旨在推動行業數字化標準的制定和資訊共用，提升行業運營效率和客戶服務品質。

於二零一九年十二月三十一日時「華爾街廣場」按獨立市場估值為三億一千萬美元，已列示於綜合資產負債表。「華爾街廣場」於二零一八年十二月三十一日時之獨立估值為三億一千萬美元，二零一八年度公允值溢利淨額為三千九百五十萬美元。

## 展望

放眼二零二零年，我們看到市場日趨複雜，有兩方面的信號：

一方面，中美第一階段貿易協定的簽署，消除了部分貿易摩擦升級的不明朗因素，同時集裝箱航運市場供需缺口進一步收窄，引發年初對本行業在二零二零年表現合理的期望。

另一方面，突發的新冠肺炎疫情帶來了較大不確定因素。二月份以來，我們看到在中國政府和人民的共同努力下，中國的疫情得到迅速控制，使我們相信此次突發事件雖然在短期內對中國以及全球經濟造成沖擊，但後續補償需求或可令全球經濟恢復。進入三月份，隨著病毒在全球傳播，前景變得更悲觀一些。若疫情在全球範圍內進一步升級，持續時間較長，則中長期影響將更為廣泛和顯著，全球經濟和集裝箱貨運需求增長都將出現下降。

總體來看，疫情對全年產生影響的時間可能會較長，市場不確定性進一步加大。我們預計，許多國家和地區政府可能推出更多經濟刺激計劃，以減輕全球經濟的下行壓力。我們堅信，中國經濟中長期仍將繼續保持穩定增長，仍將是全球經濟增長的重要穩定器，從而繼續支撐全球貿易需求和航運市場發展。

我們當前的形勢充滿挑戰。無論如何，東方海外國際已做好充分準備抵禦任何潛在不利因素，並在快速適應需求及運營環境變化方面保持其一貫的優良記錄。集團已引入特別工作程序以保護員工，並與客戶及供應商保持定期溝通。我們隨時準備與所有利益相關者攜手合作，共同應對各種形勢。

東方海外國際成為中國遠洋海運集團一部分已逾十八個月。二零一九年的業績是我們共同取得巨大進步的見證。我們將繼續積極奮鬥，力爭在科技、環境效益、客戶服務、僱主責任、盈利能力及財務狀況方面成為業界翹楚，繼續為股東及所有利益相關者創造更大的價值。

## 末期及特別股息

本公司董事會（「董事會」）建議於二零二零年六月二十三日向於二零二零年五月二十六日名列本公司股東名冊之本公司股東派發截至二零一九年十二月三十一日止年度之末期股息，每股普通股 2.69 美仙（0.210 港元，乃按 1 美元兌 7.8 港元之匯率折算），以及特別股息，每股普通股 24.0 美仙（1.872 港元，乃按 1 美元兌 7.8 港元之匯率折算）。股東需填妥股息選擇表格（如適用），並於二零二零年六月十二日下午四時三十分前，將該表格交回本公司之香港股份登記分處，香港中央證券登記有限公司（「股份登記分處」），地址為香港灣仔皇后大道東一八三號合和中心十七 M 樓。

## 流動資金及財務資源

於二零一九年十二月三十一日，本集團持有之速動資產總值二十八億五千八百八十萬美元，而總借貸則為三十九億九千一百一十萬美元。淨負債與權益比率於二零一九年底時為 0.23 : 1，比對二零一八年底時為 0.41 : 1。

本集團之債務主要為銀行貸款及租賃負債，主要以美元結算。本集團之債務經審慎安排，確保期內之定期還款保持穩定。

## 員工資料

於二零一九年十二月三十一日，集團於全球共雇用一萬零六百七十七名全職員工，其薪酬及福利均維持於具競爭力水平。員工酬勞，乃於集團經常檢討之薪酬及按業績酌情分發花紅之政策範圍內，按員工之表現而犒賞。其他員工福利包括醫療保險、退休金及全球各分支機構自行安排之社交及文娛活動。

## 暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於下列期間內暫停辦理股份過戶登記手續：

- (a) 由二零二零年五月十一日至二零二零年五月十五日止，首尾兩天包括在內，以釐定股東有權出席本公司將於二零二零年五月十五日舉行之股東週年大會（「股東週年大會」）並於會上投票的資格。股份過戶登記手續在此期間將不受辦理。為符合資格出席股東週年大會並於會上投票，所有股份過戶文件須連同有關股票於二零二零年五月八日下午四時三十分前，交回股份登記分處，地址為香港灣仔皇后大道東一八三號合和中心十七樓一七一二至一七一六室，辦理登記；及
- (b) 由二零二零年五月二十二日至二零二零年五月二十六日止，首尾兩天包括在內，以釐定股東享有建議之末期及特別股息的資格。股份過戶登記手續在此期間將不受辦理。如欲享有建議之末期及特別股息，所有股份過戶文件須連同有關股票於二零二零年五月二十一日下午四時三十分前，交回股份登記分處，地址為香港灣仔皇后大道東一八三號合和中心十七樓一七一二至一七一六室，辦理登記。

## 購買、出售或贖回股份

於截至二零一九年十二月三十一日止年度內，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何股份。

## 優先認購權

根據百慕達法律，本公司在發行新股時不設優先認購權。

## 企業管治

### ***遵守企業管治守則***

本公司之董事會及管理層致力維持高質素的企業管治，本公司認為有效的企業管治可對企業成功及提升股東價值作出重大貢獻。

本公司已採納一套自訂企業管治守則（「企業管治守則」），除了應用香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「《上市規則》」）附錄十四《企業管治守則》及《企業管治報告》（「聯交所守則」）所載的原則外，亦包含及遵照本地及國際最佳應用常規。企業管治守則載有為本集團應用的企業管治原則，本集團對此定期作出檢討以確保其透明度、問責性及獨立性。

於二零一九年年內，本公司已遵守聯交所守則，惟下文所列除外：

- 董事會主席許立榮先生因事先公務安排未能出席本公司於二零一九年五月十七日舉行之股東週年大會，並委派董立均先生主持股東週年大會。

有關企業管治守則之詳情，將載於本公司二零一九年年報內的企業管治報告。

### **審閱財務報表**

核數委員會連同本公司外聘核數師及內部核數師已審閱本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度之全年業績。

### **董事進行證券交易**

本公司已採納一套自訂有關董事進行證券交易之行為守則（「守則」），其條款並不低於《上市規則》附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「《標準守則》」）的規定標準。

所有董事經本公司作出具體查詢後已確認彼等於截至二零一九年十二月三十一日止年度已全面遵守守則及《標準守則》所載的規定標準。

### **股東週年大會**

本公司之股東週年大會將於二零二零年五月十五日舉行。召開股東週年大會之通告將約於二零二零年四月九日寄發予本公司股東。

### **刊發業績公告及年報**

本年度業績公告登載於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）之網站 <http://www.hkexnews.hk> 及本公司之網站 <http://www.ooilgroup.com>。二零一九年年報將上載於聯交所之網站及本公司之網站，並約於二零二零年四月二十二日寄發予本公司股東。

## 董事

於本公告日期，本公司之執行董事為許立榮先生、王海民先生、楊志堅先生及馮波鳴先生；非執行董事為董立均先生、嚴俊先生、王丹女士、葉承智先生及崔宏琴女士；及獨立非執行董事為鄒耀華先生、鍾瑞明博士、楊良宜先生、陳纓女士及蘇錦樑先生。

## 前瞻性陳述

本公告包含前瞻性陳述。非已成事實之陳述，包括本公司之信念及期望均為前瞻性陳述。該等陳述乃根據現有計劃、估計及預測而作出，故閣下不應對其過度依賴。前瞻性陳述祇就發出當日而言，本公司並無責任當新資料或未來事故出現後再發佈更新。前瞻性陳述包含潛在風險、不明朗因素及假設，本公司謹此提醒閣下，假若此等風險或不明朗因素一旦出現、或所作之假設證實不正確、或一些重要因素實現或未有實現，均有可能令本公司之實際業績較諸前瞻性陳述所表達或暗示之業績有重大差距。

承董事會命  
東方海外(國際)有限公司

主席  
許立榮

香港，二零二零年三月二十日

\* 僅供識別

互聯網網址：<http://www.ooilgroup.com>