

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



聯合集團有限公司
(ALLIED GROUP LIMITED)

(於香港註冊成立之有限公司)
(股份代號：373)

盈利警告
虧損減少

本公佈乃聯合集團有限公司（「**本公司**」，連同其附屬公司統稱「**本集團**」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「**上市規則**」）第13.09(2)(a)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文（定義見上市規則）而作出。

謹此提述本公司之上市附屬公司新鴻基有限公司（「**新鴻基**」）於二零二三年八月十六日刊發之截至二零二三年六月三十日止六個月的中期業績公佈。本公司董事會（「**董事會**」）謹此通知本公司股東（「**股東**」）及有意投資者，根據本公司管理層目前可獲得之資料及按照本集團截至二零二三年六月三十日止六個月之最新未經審核綜合管理賬目（「**管理賬目**」）作出的初步審閱及評估，本集團預期截至二零二三年六月三十日止六個月錄得本公司股東應佔綜合虧損不超過2億港元，而相對於二零二二年同期之本公司未經審核股東應佔綜合虧損則約為6億港元。虧損減少之主要原因為：

- (i) 新鴻基應佔虧損減少；
- (ii) 本集團物業價值因公平價值變動和減值評估而錄得淨增加，而相對於二零二二年同期則為淨減少；及
- (iii) 本集團應佔聯營公司和合營公司業績改善。

由於本公司現正編製本集團截至二零二三年六月三十日止六個月之中期業績（「中期業績」），本公佈所載資料僅基於對管理賬目之初步審閱及評估而作出，並未經本公司核數師或審核委員會審閱，故此可能會有所調整。中期業績公佈預期將於二零二三年八月底前刊發。

股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

代表董事會
聯合集團有限公司
主席
狄亞法

香港，二零二三年八月二十一日

於本公佈日期，董事會由執行董事李成輝先生（行政總裁）、勞景祐先生及麥伯雄先生；非執行董事狄亞法先生（主席）、長原彰弘先生（副主席）及李淑慧女士；以及獨立非執行董事白禮德先生、Alan Stephen Jones 先生、楊麗琛女士及周國榮先生組成。