

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



EMINENCE ENTERPRISE LIMITED

高山企業有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：616)

須予披露交易 購入上市證券

該等購入事項

本公司透過其全資附屬公司於有關期間在公開市場購入共600,000股新創建股份，總購入價約為6,719,000港元（未計及交易費用）（相當於每股購入股份平均價約11.198港元）。

上市規則之涵義

由於該等購入事項的一個或多個適用百分比率（定義見上市規則）超過5%但低於25%，該等購入事項構成了本公司之一項須予披露交易，因此須遵守上市規則第14章之申報及公佈規定。

該等購入事項

董事會欣然宣佈，本公司透過邦興及Grow Well（均為本公司之全資附屬公司）於有關期間在公開市場購入共600,000股新創建股份。購入每股新創建股份之平均價約11.198港元（未計及交易費用）而總購入價約6,719,000港元（未計及交易費用），為新創建股份當時之市價。總購入價由本集團內部資源以現金支付。

緊接該等購入事項前，本集團並沒有持有新創建股份。緊隨該等購入事項後，本集團持有合共600,000股新創建股份，佔新創建已發行股本總數約0.015%。

由於該等購入事項於市場上進行，故本公司並不知悉新創建股份賣方之身份。因此，經董事作出一切合理查詢後，就彼等所深知、盡悉及確信，新創建股份之賣方以及其各自的最終實益擁有人（如適用）為獨立第三方。

該等購入事項之理由及裨益

本集團之主要業務為物業投資、物業發展、證券投資及貸款融資業務。

該等購入事項符合本集團證券投資之主要業務及經考慮新創建之近期表現，本公司認為該等購入事項為具吸引力之投資，可提升本集團之現金回報。

因該等購入事項乃按市價作出，董事會認為，該等購入事項屬公平合理，按正常商業條款進行，並符合本公司及其股東之整體利益。

新創建之資料

根據公開資料顯示，新創建為一間於百慕達註冊成立之投資控股有限公司，其股份於聯交所上市（股份代號：659）。新創建及其附屬公司之主要業務為包括收費公路、商務飛機租賃及建築；策略組合則涵蓋環境、物流、設施管理及交通等領域。

以下資料乃摘錄自新創建之公開文件：

	截至6月30日止年度	
	2019	2018
	百萬港元 (經審核)	百萬港元 (經審核)
營業額	26,833.5	35,114.8
除稅前溢利	4,910.5	6,865.6
新創建股東應佔溢利	4,043.2	6,068.8

摘錄自新創建截至 2019 年 6 月 30 日止之年度業績報告，新創建於 2019 年 6 月 30 日之資產淨值約為 57,246,600,000 港元。

邦興、GROW WELL 及本集團之資料

本公司為一間於百慕達註冊成立之投資控股有限公司，其股份於聯交所主板上市（股份代號：616）。本集團主要從事物業投資、物業發展、證券投資及貸款融資業務。

邦興（本公司之全資附屬公司）為一間根據香港法律註冊成立之有限公司。其主要業務為投資控股。

Grow Well（本公司之全資附屬公司）為一間根據英屬維爾京群島法律註冊成立之有限公司。其主要業務為投資控股。

上市規則之涵義

由於該等購入事項的一個或多個適用百分比率（定義見上市規則）超過5%但低於25%，該等購入事項構成了本公司之一項須予披露交易，因此須遵守上市規則第14章之申報及公佈規定。

釋義

於本公佈內，除文義另有所指，否則以下詞彙具有以下涵義：

「購入股份」	指	邦興及 Grow Well 於有關期間在公開市場購入共 600,000 股新創建股份
「該等購入事項」	指	邦興及 Grow Well 於有關期間在公開市場購入共 600,000 股新創建股份，總購入價約為 6,719,000 港元（未計及交易費用）
「董事會」	指	董事會
「本公司」	指	高山企業有限公司，一間於百慕達註冊成立之獲豁免有限公司，其股份於聯交所主板上市（股份代號：616）
「董事」	指	本公司董事
「須予披露交易」	指	定義見上市規則
「邦興」	指	邦興投資有限公司，一間於香港註冊成立的有限公司及本公司的全資附屬公司
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「Grow Well」	指	Grow Well Profits Limited，一間於英屬維爾京群島註冊成立的有限公司及本公司的全資附屬公司
「香港」	指	中國香港特別行政區
「獨立第三方」	指	據董事在作出一切合理查詢後所知及確信，獨立於本公司及其關連人士（定義見上市規則）且與彼等概無關連之第三方

「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「新創建」	指	新創建集團有限公司，一間於百慕達註冊成立之獲豁免有限公司，其股份於聯交所主板上市（股份代號：659）
「新創建股份」	指	新創建股本中每股面值 1.00 港元之普通股
「中國」	指	中華人民共和國
「有關期間」	指	2019年10月31日至2020年2月24日（包括首尾兩日）之期間
「股份」	指	本公司股本中每股面值0.20港元之普通股
「股東」	指	本公司之股份持有人
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「港元」	指	港元，香港法定貨幣
「%」	指	百分比

承董事會命
高山企業有限公司
 主席兼首席行政總裁
鄭長添

香港，2020年2月24日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事鄭長添先生及雷玉珠女士；以及獨立非執行董事簡嘉翰先生、劉善明先生及傅德楨先生。