

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

# FOSUN 復星

## 復星國際有限公司

### FOSUN INTERNATIONAL LIMITED

(在香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：00656)

## 盈利警告

本公告乃復星國際有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）董事會（「董事會」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第 13.09(2)(a)條及《證券及期貨條例》（香港法例第 571 章）第 XIVA 部項下之內幕消息條文而刊發。

董事會謹此通知本公司之股東及潛在投資者，根據本公司現有資料及截至 2025 年 12 月 31 日止年度（「2025 財政年度」）之最新未經審核綜合管理賬目，2025 財政年度本公司歸屬於母公司股東之虧損預計約為人民幣 215 億元至人民幣 235 億元（2024：約人民幣 43.5 億元虧損）。本公司依據財務審慎性原則，對部分資產進行了一次性的非現金減值計提和價值重估，是導致 2025 年度財務報表出現大額帳面虧損的主要原因，具體情況如下：

一、2025 財政年度內，房地產行業下行週期持續，市場整體需求疲軟，本集團地產業務板塊承壓。本公司依據謹慎性原則對部分存在減值跡象的地產項目計提了大額資產減值準備。本集團將根據市場情況動態調整經營及銷售策略，積極把握機會，加大推動營銷及去化力度，加快回籠資金。

二、由於市場變化，本公司對部分非核心業務板塊的商譽、無形資產等計提了減值準備，以客觀反映其價值。

本公司董事會認為，以上資產採取大額非現金減值和計提準備旨在如實反映本公司的財務信息，不影響本公司的整體運營和現金流。本公司基本面保持穩健，醫藥健康、保險金融等核心產業展現出良好發展態勢。本公司將持續推進聚焦核心主業的企業戰略和瘦身健體的財務戰略，通過精細化運營促進業務增長，夯實本公司長期價值，為股東創造持續穩健的回報。

本公司正在編制及落實本集團 2025 財政年度業績，本公告所載資料僅根據本集團 2025 財政年度未經審核綜合管理賬目所作的評估及截至本公告日期所得資料而計算，並未經本公司之獨立外聘核數師審核，亦未經董事會轄下審核委員會審閱及批准，因此，上述預估可能與本集團 2025 財政年度之經審核綜合年度業績有所差異。本公司將按照上市規則之要求刊發其 2025 財政年度之經審核年度業績。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司之證券時務請審慎行事。

承董事會命  
復星國際有限公司  
董事長  
郭廣昌

2026 年 3 月 6 日

於本公告日期，本公司之執行董事為郭廣昌先生、汪群斌先生、陳啟宇先生、徐曉亮先生、龔平先生、黃震先生及潘東輝先生；非執行董事為李富華先生及羅元灃先生；而獨立非執行董事為章晟曼先生、張化橋先生、張彤先生、李開復博士及曾璟璇女士。