

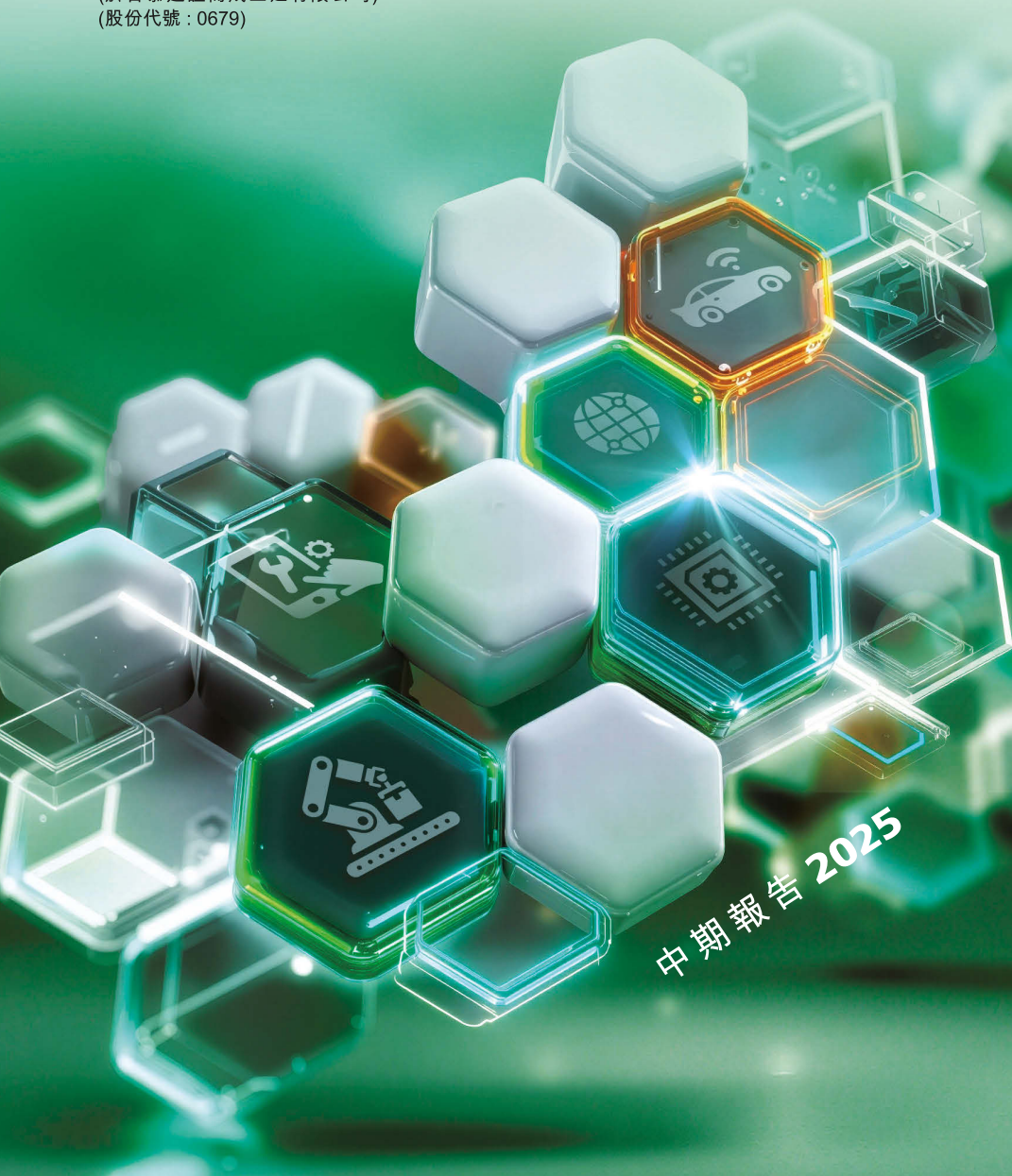


亞洲聯網科技
有限公司

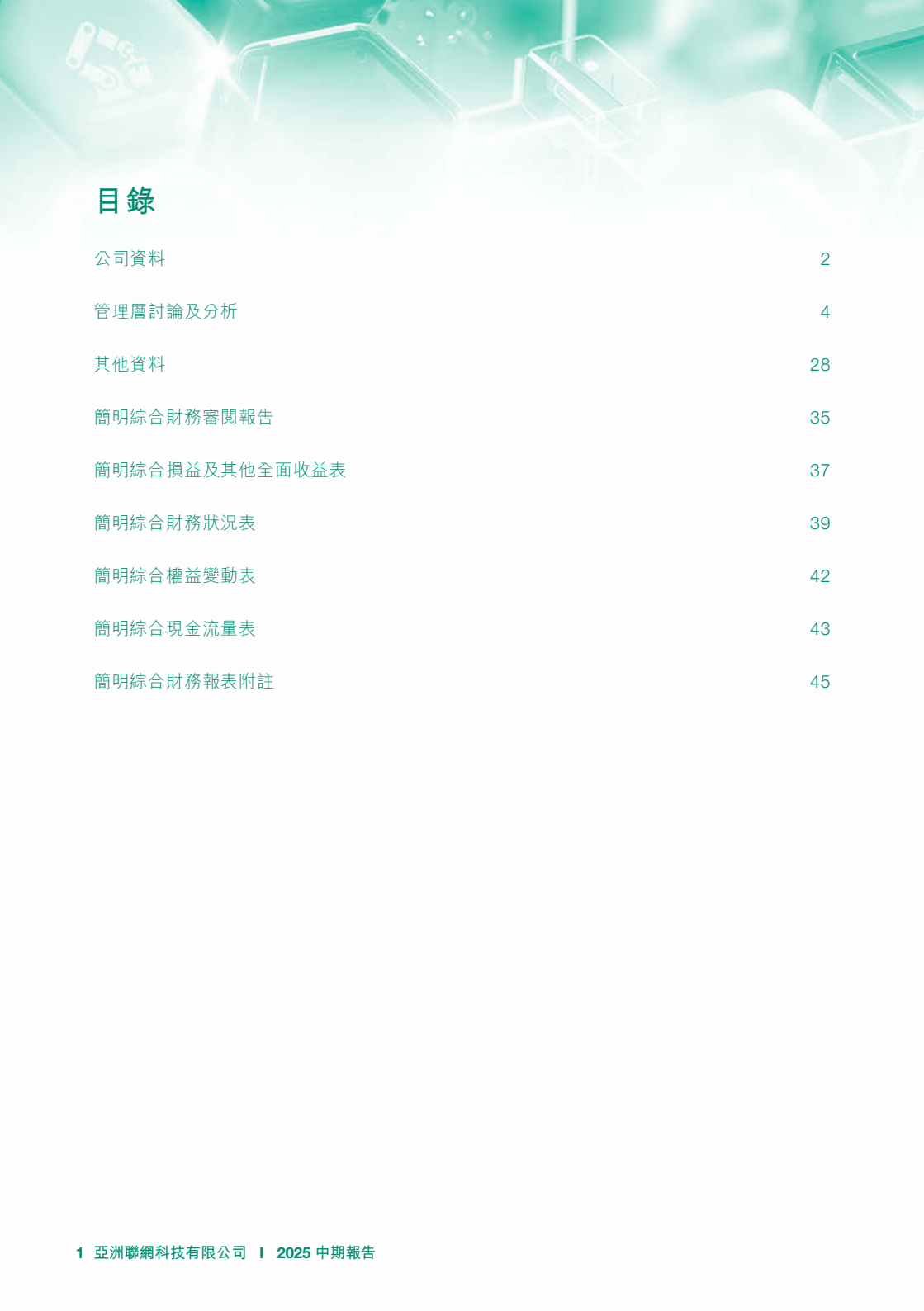
Asia Tele-Net and Technology Corporation Limited

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：0679)



中期報告 2025



目錄

公司資料	2
管理層討論及分析	4
其他資料	28
簡明綜合財務審閱報告	35
簡明綜合損益及其他全面收益表	37
簡明綜合財務狀況表	39
簡明綜合權益變動表	42
簡明綜合現金流量表	43
簡明綜合財務報表附註	45

公司資料

董事會

藍國慶MH, JP(主席兼董事總經理)

藍國倫(副主席)

翁惠清(執行董事)

伍志堅(獨立非執行董事)

張健偉(獨立非執行董事)

康曉龍(獨立非執行董事)

授權代表

藍國慶MH, JP

藍國倫

公司秘書

翁惠清

法律顧問

盛德律師事務所

主要往來銀行

香港上海滙豐銀行有限公司

星展銀行(香港)有限公司

東亞銀行有限公司

審核委員會

張健偉(委員會主席)

伍志堅

康曉龍

提名委員會

藍國慶MH, JP(委員會主席)

翁惠清

伍志堅

張健偉

康曉龍

薪酬委員會

伍志堅(委員會主席)

藍國倫

張健偉

康曉龍

投資委員會

藍國慶MH, JP(委員會主席)

藍國倫

翁惠清

康曉龍

核數師

德勤•關黃陳方會計師行

執業會計師

註冊公眾利益實體核數師

註冊辦事處

Clarendon House
2 Church Street
Hamilton HM11
Bermuda

總辦事處及主要營業地點

香港灣仔
莊士敦道181號
大有大廈六樓
607-610室
電話：(852) 2666 2288
傳真：(852) 2664 0717

公司網址

www.atnt.biz

股份登記及過戶處

主要登記及過戶處：

Appleby Global Corporate Services
(Bermuda) Limited
Canon's Court, 22 Victoria Street
Po Box HM 1179
Hamilton HM EX
Bermuda

香港之登記及過戶分處：

卓佳證券登記有限公司
香港夏慤道16號
遠東金融中心17樓
電話：(852) 2980 1333
傳真：(852) 2810 8185

上市資料

於香港聯合交易所有限公司主板上市
股份簡稱：亞洲聯網
股份代號：679
每手買賣單位：10,000股

派付中期股息(每股0.01港元)

為釐定領取中期股息的權利：

遞交過戶文件以作登記的最後時間
暫停辦理股份過戶登記

記錄日期

付款日期

二零二五年九月十八日下午四時三十分
二零二五年九月十九日至二十三日
(包括首尾兩天)

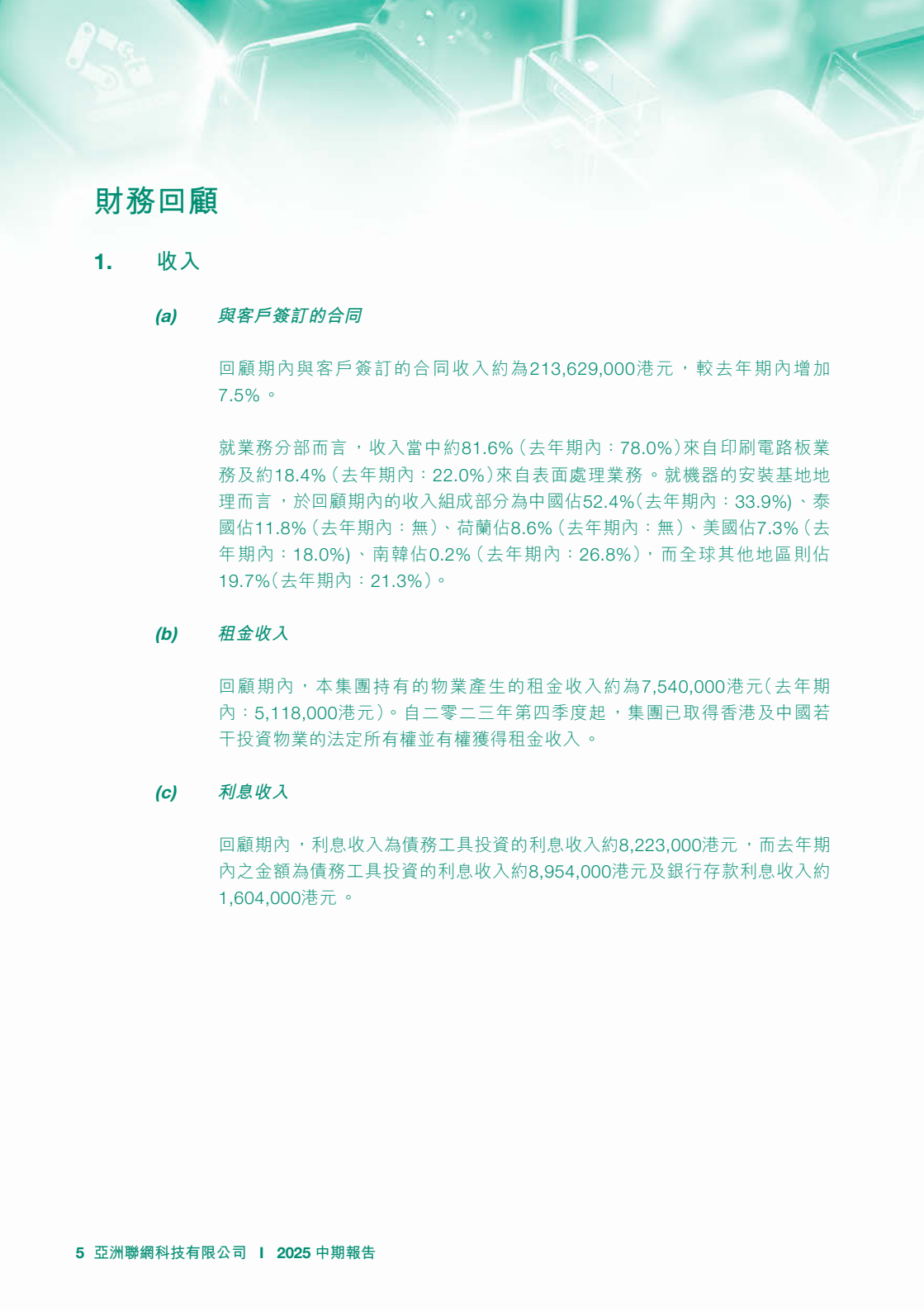
二零二五年九月二十三日
二零二五年十月十五日

管理層討論及分析

業績

截至二零二五年六月三十日止期間(「回顧期內」)，本集團錄得本公司之擁有人應佔溢利約14,481,000港元，而截至二零二四年六月三十日止期間(「去年期內」)則錄得本公司之擁有人應佔溢利約29,060,000港元。本集團歸屬於母公司股東的溢利減少，主要是由於(i)投資物業公平值變動虧損有所增加；及部分該虧損被(ii)交易性投資公平值收益增加及(iii)人民幣升值所產生的匯兌收益所抵消。

回顧期內的每股基本盈利為3.79港仙，而去年期內則錄得每股基本盈利7.58港仙。



財務回顧

1. 收入

(a) 與客戶簽訂的合同

回顧期內與客戶簽訂的合同收入約為213,629,000港元，較去年期內增加7.5%。

就業務分部而言，收入當中約81.6%（去年期內：78.0%）來自印刷電路板業務及約18.4%（去年期內：22.0%）來自表面處理業務。就機器的安裝基地地理而言，於回顧期內的收入組成部分為中國佔52.4%（去年期內：33.9%）、泰國佔11.8%（去年期內：無）、荷蘭佔8.6%（去年期內：無）、美國佔7.3%（去年期內：18.0%）、南韓佔0.2%（去年期內：26.8%），而全球其他地區則佔19.7%（去年期內：21.3%）。

(b) 租金收入

回顧期內，本集團持有的物業產生的租金收入約為7,540,000港元（去年期內：5,118,000港元）。自二零二三年第四季度起，集團已取得香港及中國若干投資物業的法定所有權並有權獲得租金收入。

(c) 利息收入

回顧期內，利息收入為債務工具投資的利息收入約8,223,000港元，而去年期內之金額為債務工具投資的利息收入約8,954,000港元及銀行存款利息收入約1,604,000港元。

(d) 股息收入

投資於香港上市證券所收取的股息收入約為7,552,000港元(去年期內：6,171,000港元)。

2. 其他收益或虧損

此主要指(a)按公平值計入損益的投資之已變現及未變現公平值收益變動淨額約30,705,000港元(去年期內：21,563,000港元)、(b)淨匯兌收益約6,240,000港元(去年期內：虧損3,376,000港元)。

(a) 按公平值計入損益的投資之已變現及未變現公平值收益變動淨額約30,705,000港元(去年期內：21,563,000港元)

所有按公平值計入損益的之投資是指香港之上市證券，並於二零二五年六月三十日按公平值記錄。於資產負債表日，該等投資之公平值收益約30,705,000港元，乃按市值計算之結果。

下列資料乃本集團於二零二五年六月三十日的按公平值計入損益的之投資：

公司名稱／股份代號	於2025年		於2025年		於2024年	
	6月30日的 持股百分比	公平值變動 千港元	6月30日的 公平值 千港元	佔本集團 總資產的 百分比	12月31日的 公平值 千港元	佔本集團 總資產的 百分比
上海實業城市開發集團有限公司(563)	0.40%	(1,153)	5,959	0.29%	7,112	0.35%
雋思集團控股有限公司(1412)	3.19%	6,450	25,461	1.23%	19,011	0.95%
希慎興業有限公司(14)	0.07%	1,718	10,716	0.52%	8,998	0.45%
商湯集團股份有限公司(20)	0.01%	–	5,722	0.28%	5,722	0.29%
中國移動有限公司(941)	0.01%	21,000	174,200	8.44%	153,200	7.63%
中國建設銀行股份有限公司(939)	0.00%	1,440	7,920	0.38%	6,480	0.32%
中國農業銀行股份有限公司(1288)	0.00%	1,170	5,600	0.27%	4,430	0.22%
其他		80	5,102	0.25%	5,022	0.25%
合計		30,705	240,680	11.66%	209,975	10.46%

(b) 匯兌收益淨額約6,240,000港元(去年期內：虧損3,376,000港元)

匯兌收益淨額主要由於期末重估以人民幣計值的銀行存款及債務工具產生之匯兌收益。於回顧期間，人民幣升值約1.55%。

3. 其他收入

此主要指(a)應收貸款及存放於經紀商存款的利息收入約812,000港元(去年期內：1,438,000港元)、(b)遞延代價之設算利息收入約8,593,000港元(去年期內：7,426,000港元)及(c)銀行存款利息收入約2,971,000港元(去年期內：無)。

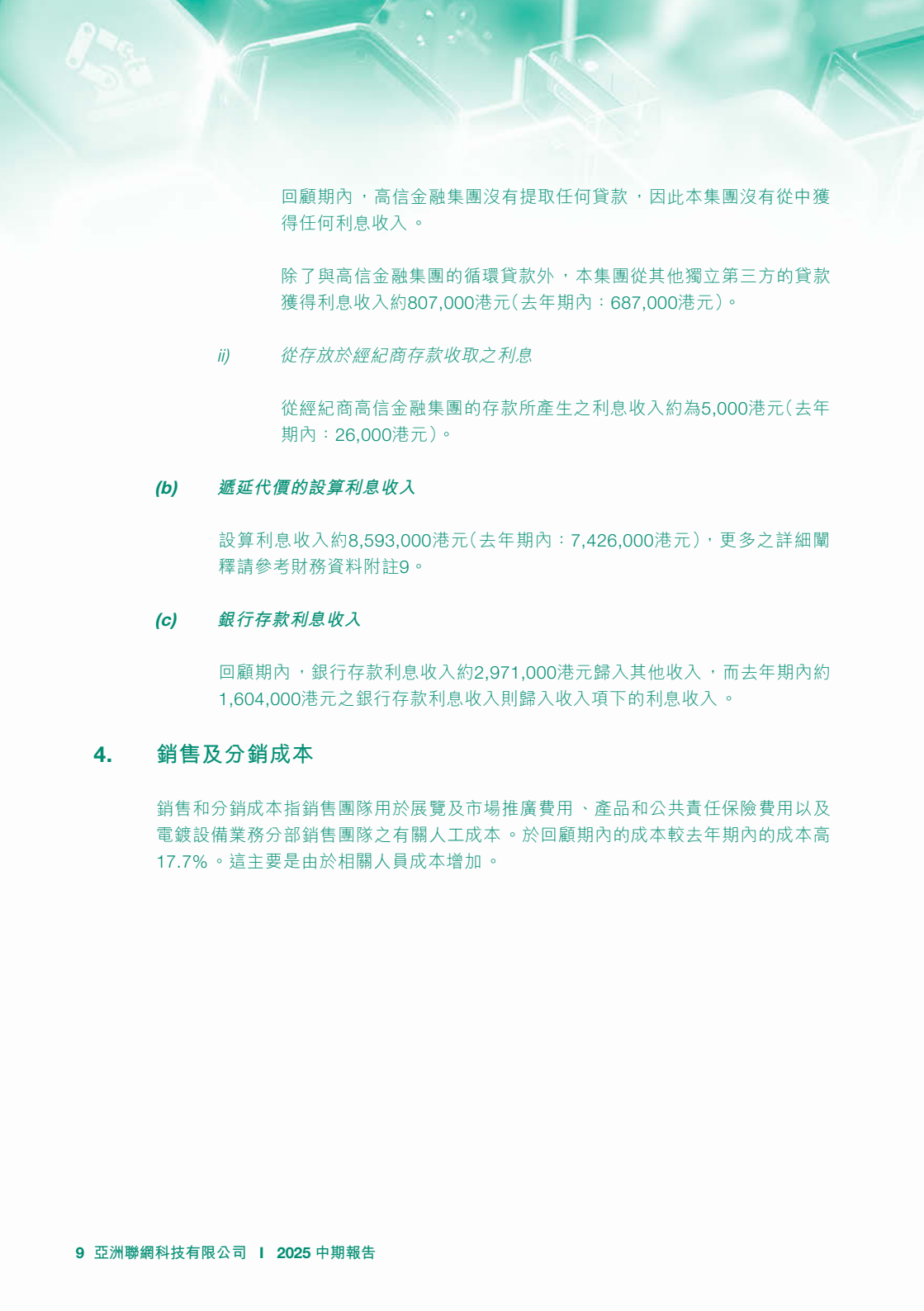
(a) 由應收貸款及存放於經紀商存款所產生之利息收入

是指(i)應收貸款產生的利息收入約807,000港元(去年期內：1,412,000港元)及(ii)存放於經紀商的存款收取的利息約5,000港元(去年期內：26,000港元)。

i) 應收貸款產生的利息

於二零二二年九月七日，本集團與高信金融集團有限公司(「高信金融集團」)，其為智富資源投資控股集團有限公司(「智富資源投資」)的全資附屬公司，訂立貸款融資協議(「2022貸款融資協議」)。本公司執行董事兼主要股東藍國慶先生及本公司執行董事藍國倫先生為高信金融集團之董事。根據2022貸款融資協議，本集團提供無抵押循環貸款融資80,000,000港元，並自貸款生效日期起至二零二五年十月二十日止三年期間借出港元，按由香港上海滙豐銀行有限公司不時公佈的最優惠利率(「最優惠利率」)計息。

去年期內，本集團由高信金融集團收到的利息收入約725,000港元。



回顧期內，高信金融集團沒有提取任何貸款，因此本集團沒有從中獲得任何利息收入。

除了與高信金融集團的循環貸款外，本集團從其他獨立第三方的貸款獲得利息收入約807,000港元(去年期內：687,000港元)。

ii) 從存放於經紀商存款收取之利息

從經紀商高信金融集團的存款所產生之利息收入約為5,000港元(去年期內：26,000港元)。

(b) 遞延代價的設算利息收入

設算利息收入約8,593,000港元(去年期內：7,426,000港元)，更多之詳細闡釋請參考財務資料附註9。

(c) 銀行存款利息收入

回顧期內，銀行存款利息收入約2,971,000港元歸入其他收入，而去年期內約1,604,000港元之銀行存款利息收入則歸入收入項下的利息收入。

4. 銷售及分銷成本

銷售和分銷成本指銷售團隊用於展覽及市場推廣費用、產品和公共責任保險費用以及電鍍設備業務分部銷售團隊之有關人工成本。於回顧期內的成本較去年期內的成本高17.7%。這主要是由於相關人員成本增加。

5. 行政費用

回顧期內之行政費用較去年期內增加5.9%。主要是由於人員相關成本增加。

作為基準，於二零二五年上半年，中國及香港的平均通脹率分別為按年跌0.1%¹及按年升1.7%²。

6. 預期信貸虧損模式下之(減值虧損)撥回，淨值

這代表貿易應收賬款、合約資產、應收貸款、債務工具投資及遞延代價之預期信貸虧損模式下之(減值虧損)撥回如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	千港元	千港元
貿易應收賬款	(218)	(4,018)
合約資產	1,489	5,598
應收貸款	95	420
債務工具投資	(1,816)	—
遞延代價	(6,288)	(1,394)
	(6,738)	606

1 中國通脹率由中國國家統計局呈報。

2 香港通脹率由香港統計處呈報。

7. 投資物業公平值變動虧損

於二零二五年六月三十日，本集團持有(i)位於中國龍華的若干零售店及辦公室、(ii)位於香港的若干辦公單位及(iii)位於香港的若干停車場的所有權。在本報告中，它們統稱為投資物業。

回顧期內，本集團產生投資物業公平值變動虧損約52,999,000港元(去年期內：21,482,000港元)。該金額代表獨立估價師計算的二零二四年十二月三十一日與二零二五年六月三十日公平值之間的差額。

8. 財務成本

這代表(a)銀行借款471,000港元的利息(去年期內：614,000港元)；及(b)租賃負債的利息開支約60,000港元(去年期內：112,000港元)。

租賃負債被視為借款，其價值隨著利息的確認而增加，並隨著租賃付款而減少。

9. 稅項

回顧期內，本集團錄得與遞延代價相關的估計稅項支出約576,000港元(去年期內：1,508,000港元)及並無撥回過往年度稅項超額撥備(去年期內：3,909,000港元)。

餘額約679,000港元(去年期內：302,000港元)主要指我們於香港、中國及台灣的全資附屬公司已付及待付稅項。

10. 遞延代價

有關更詳細的說明，請參考財務資料附註9。

11. 應收貸款

於二零二二年九月七日，本集團與高信金融集團，其為智富資源投資控股集團有限公司（「智富資源投資」）的全資附屬公司，訂立2022貸款融資協議。本公司執行董事兼主要股東藍國慶先生及本公司執行董事藍國倫先生為高信金融集團之董事。根據2022貸款融資協議，本集團提供無抵押循環貸款融資80,000,000港元，並自貸款生效日期起至二零二五年十月二十日止三年期間借出港元，按由香港上海滙豐銀行有限公司不時公佈的最優惠利率計息。

於二零二四年十二月三十一日，高信金融集團已全額償還根據2022貸款融資協議之條款提取之貸款。

如上文所述，去年期內有關該貸款的利息總額約725,000港元。平均實際利率等同合約利率，每年為5.875%。

回顧期內，高信金融集團沒有提取任何貸款，因此本集團沒有從中獲得任何利息收入。

於二零二五年六月三十日，除與高信金融集團訂立的貸款融資協議，本集團還貸出了數項貸款與獨立第三方。該貸款的年利率為每年5.25%及本集團已從上述貸款獲得利息收入約807,000港元（去年期內：約687,000港元）。

每個期間的賬面金額如下：

	於二零二五年 六月三十日 千港元	於二零二四年 十二月三十一日 千港元
於一年內償還尚欠本金	9,982	9,982
一年後償還之尚欠本金	30,672	31,672
減去減值虧損撥備	(9,771)	(9,866)
淨賬面金額	30,883	31,788
為報告目的分析：		
流動	-	-
非流動	30,883	31,788
	30,883	31,788

12. 債務工具投資

截至二零二五年六月三十日，本集團的債務工具投資情況如下：

號碼	發行人	債券貨幣	票息率	到期日	截至 二零二五年 六月三十日 的投資成本 千港元	債券 信用評級 標準普爾	債券 信用評級 穆迪	佔集團總資 產的百分比 (附註)
A) 債券								
1	Sun Hung Kai Properties Capital Market Ltd	人民幣	3.20%	14/8/2027	5,232	NR	NR	0.3%
2	NWD MTN Ltd	美金	5.88%	16/6/2027	3,877	NR	NR	0.2%
3	NWD Finance BVI Ltd	美金	6.15%	永久	7,754	NR	NR	0.4%
4	Link Finance Cayman 2009 Ltd	人民幣	3.55%	14/11/2025	87,973	A	A2	4.3%
5	China Education Group	人民幣	4.00%	19/4/2026	2,182	AA	NR	0.1%
6	Shanghai Commercial Bank Ltd	人民幣	6.38%	28/2/2033	1,928	NR	A1	0.1%
7	HSBC Holdings PLC	美金	8.00%	永久	1,552	NR	NR	0.1%
8	Bank of East Asia Ltd	美金	6.75%	15/3/2027	19,366	A	A3	0.9%
9	Bank of East Asia Ltd	美金	6.75%	15/3/2027	5,810	A	A3	0.3%
10	HSBC Holdings PLC	美金	5.89%	14/8/2027	78,667	NR	A3	3.8%
11	BEA Ltd	美金	6.63%	13/3/2027	31,376	BBB	Baa2	1.5%
12	CLP Power HK Financing Ltd	美金	2.13%	30/6/2030	20,840	NR	A1	1.0%
13	HK Mortgage Corp Ltd	美金	4.13%	18/10/2027	1,549	AA+	Aa3	0.1%
14	Swire Properties MTN Fin Ltd	美金	3.50%	10/1/2028	7,510	NR	A2	0.4%
15	CK Hutchison Int'l (24) (II) Ltd	美金	4.38%	13/3/2030	15,306	A	A2	0.7%
16	US Treasury	美金	4.38%	31/12/2029	27,080	AA+	Aaa	1.3%
小計					318,002			
B) 存款證								
1	China Construction Bank, Macau Branch	人民幣	1.30%	8/4/2026	32,687	A	A1	1.6%
2	Chong Hing Bank	人民幣	0%	2/7/2025	16,373	Baa2	BBB	0.8%
小計					49,060			
總投資成本					367,062			
減：預期信貸虧損模式下之減值虧損					(5,996)			
淨賬面金額					361,066			

附註：截至二零二五年六月三十日，這些投資均未佔本集團總資產的5%以上。

每個期間的賬面金額如下：

	於二零二五年 六月三十日 千港元	於二零二四年 十二月三十一日 千港元
投資成本	367,062	419,622
減去減值虧損撥備	(5,996)	(4,180)
淨賬面金額	361,066	415,442
為報告目的分析：		
流動	139,215	216,789
非流動	221,851	198,653
	361,066	415,442

13. 按公平值計入損益的投資

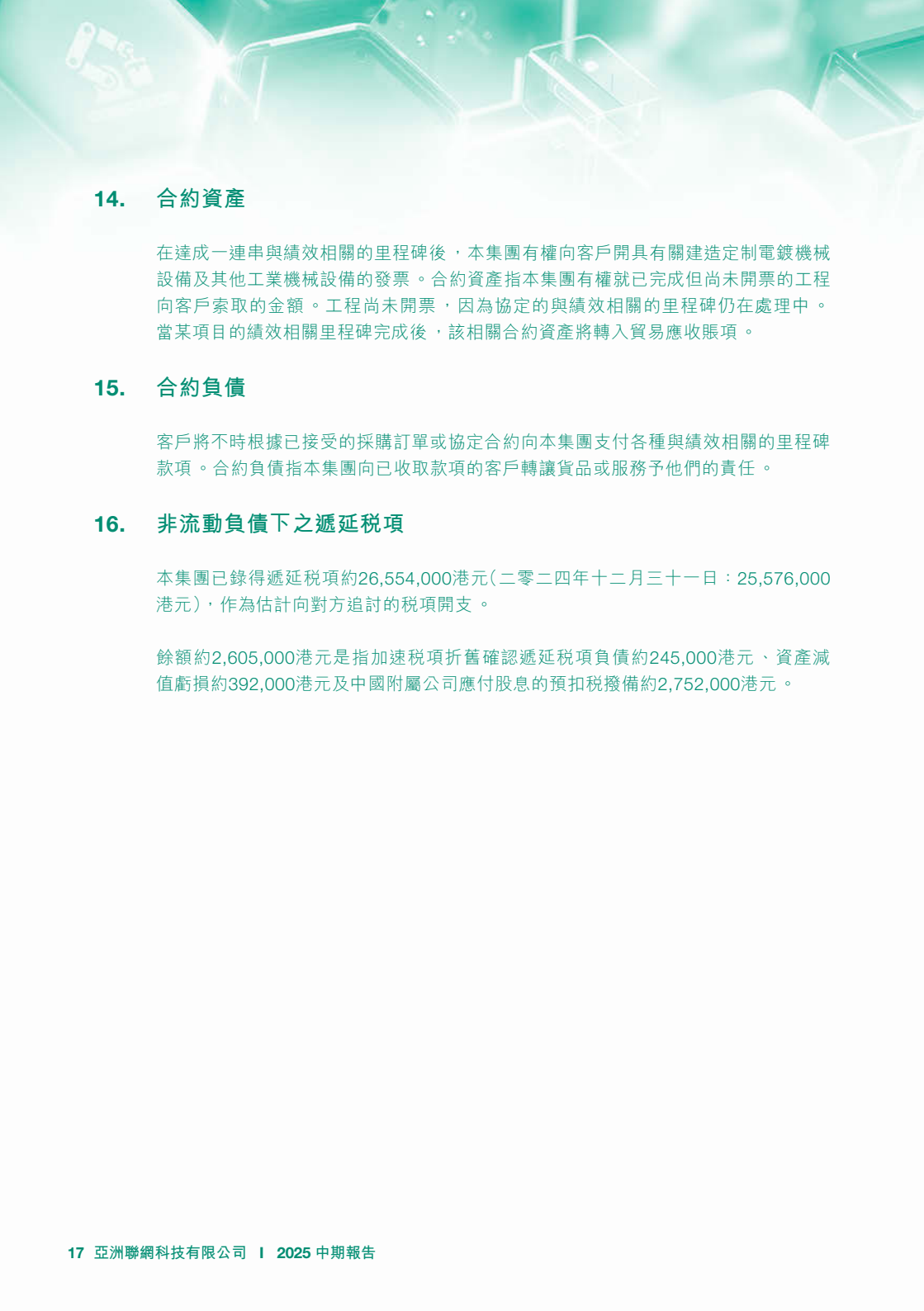
本集團的投資策略是採取平衡的方式探索有利的短期和長期投資，包括但不限於(a)建立多元化的投資組合，為本集團帶來穩定收益；(b)提供潛在資本收益；(c)投資於具有長期潛在增長的行業。本集團將努力提供多元化的投資組合，提供潛在的增長，同時保持相對審慎的資本管理方式。

截至二零二五年六月三十日，本集團持有21只香港上市股本證券，公平值為240,680,000港元。

公司名稱／股份代號	附註	投資成本 千港元	估集團截至			公平值 變動 千港元	於2024年 12月31日 的公平值 千港元
			於2025年 6月30日 的公平值 千港元	6月30日 總資產 的百分比	已收股息 千港元		
中國移動有限公司(941)	(a)	102,739	174,200	8.44%	4,482	21,000	153,200
其他	(b)	111,559	66,480	3.22%	3,070	9,705	56,775
合計		214,298	240,680	11.66%	7,552	30,705	209,975

附註：

- (a) 被投資方中國移動有限公司(「中國移動」)的主要業務是提供通信和信息服務。截至二零二五年六月三十日，本集團持有中國移動2,000,000股，約佔中國移動已發行股份總數的0.01%，佔本集團總資產約8.44%。回顧期內，公平值變動約21,000,000港元相當於回顧期內未實現公平值收益。本集團於回顧期內已收取股息約4,482,000港元。中國移動的收入從二零二零年約人民幣7,680億元穩步增長至二零二四年的人民幣10,410億元。過去五年的每個財政年度，其稅後淨利潤均超過人民幣1000億元。穩健的財務業績證明了其管理團隊的實力。二零二四年股息派付率為73%。中國移動管理層已公開承諾，從二零二四年開始的未來三年內逐步將股息派付率提高至75%。董事認為投資中國移動將為本集團帶來穩定收益。
- (b) 截至二零二五年六月三十日，這些投資均不佔本集團總資產的5%以上。



14. 合約資產

在達成一連串與績效相關的里程碑後，本集團有權向客戶開具有關建造定制電鍍機械設備及其他工業機械設備的發票。合約資產指本集團有權就已完成但尚未開票的工程向客戶索取的金額。工程尚未開票，因為協定的與績效相關的里程碑仍在處理中。當某項目的績效相關里程碑完成後，該相關合約資產將轉入貿易應收賬項。

15. 合約負債

客戶將不時根據已接受的採購訂單或協定合約向本集團支付各種與績效相關的里程碑款項。合約負債指本集團向已收取款項的客戶轉讓貨品或服務予他們的責任。

16. 非流動負債下之遞延稅項

本集團已錄得遞延稅項約26,554,000港元(二零二四年十二月三十一日：25,576,000港元)，作為估計向對方追討的稅項開支。

餘額約2,605,000港元是指加速稅項折舊確認遞延稅項負債約245,000港元、資產減值虧損約392,000港元及中國附屬公司應付股息的預扣稅撥備約2,752,000港元。

各分部之業務回顧

隨著物業投資、債務工具投資和上市股票的收入貢獻不斷增長，董事會決定從二零二四年開始報告其三個部分的業務活動：電鍍設備、物業投資和資金管理。投資委員會於二零二四年四月成立，定期審查本集團的投資。

電鍍設備(以「PAL」作為商標名稱)分部

電鍍設備－印刷電路板(「印刷電路板」)業務

此業務乃透過本公司附屬公司亞洲電鍍器材有限公司(「亞洲電鍍」)經營。

回顧期內，本業務領域下之收入自去年期內的127,300,000港元增加至136,376,000港元，上升7.1%。在該總收入中，從安裝地點來看，近56.2%是向中國出貨(去年期內為31.7%)，18.5%是向泰國出貨(去年期間內為：無)及13.5%是向荷蘭出貨(去年期內為：無)。

推動我們印刷電路板行業收入的兩個主要市場是用於智能手機和汽車的印刷電路板。我們將於下文其他業務一表面處理業務中詳述汽車行業的發展。

根據IDC發布的季報，2025年第二季度全球智能手機出貨量同比增加1.0%，出貨量約為2.952億部。

前5大智能手機公司、全球出貨量、市場份額和同比增長率、二零二五年第二季度(出貨量以百萬計)：

公司	二零二五年 第二季度出 貨量	二零二五年 第二季度市 場份額	二零二四年 第二季度出 貨量	二零二四年 第二季度市 場份額	同比變化
三星	58.0	19.7%	53.8	18.4%	7.9%
蘋果	46.4	15.7%	45.7	15.6%	1.5%
小米	42.5	14.4%	42.3	14.5%	0.6%
維沃	27.1	9.2%	25.9	8.8%	4.8%
傳音	25.1	8.5%	25.5	8.7%	-1.7%
其他	96.1	32.6%	99.1	33.9%	-3.1%
總計	295.2	100.0%	292.2	100.0%	1.0%

由於四捨五入，以上數字加總後可能不完全等於所示總數

資料來源：IDC全球季度手機追蹤器，二零二五年七月十四日

根據公開新聞和公司紀錄顯示，如台灣在內的印刷電路板製造商報告收入有所增長，為盈利能力的強烈跡象。四大應用領域推動了該增長，包括移動通訊、電腦和消費性電子產品、伺服器以及IC載板。人工智能伺服器應用需求的激增是2024年台灣印刷電路板產業成長的主要驅動力，並將持續到2025年。根據台灣印刷電路板協會參與的分析，預計到2025年台灣印刷電路板產業總生產值將達到1.29兆新台幣，年增率為5.8%。



電鍍設備－表面處理(「表面處理」)業務

此業務乃透過本公司附屬公司亞洲表面處理器材有限公司(「亞洲表面」)經營。

表面處理業務收入由去年期內約35,996,000港元減少14.5%至回顧期內約30,792,000港元。在總收入中，從安裝地點來看，近22.4%是向中國出貨(去年期內：8.2%)，近19.0%是向法國出貨(去年期內為：無)，及22.6%是向墨西哥出貨(去年期內為31.4%)。

過去幾年，表面處理業務收入主要源自銷售汽車零部件的跨國公司。

預計到2025年年底，全球汽車銷量將達到約8,960萬輛，較上年略有增長，這得益於電動車(EV)強勁銷售動力以及中國市場強勁增長。儘管全球汽車銷量整體增加，歐洲市場正在放緩。歐洲汽車製造業協會(ACEA)的數據顯示，2025年上半年，歐盟新車註冊量與去年同期相比下降了1.9%。梅賽德斯－平治集團等德國汽車製造商的收入大幅低於去年水平。在美國，汽車銷量略有增長，2025年上半年的銷量為8,140,775輛，而2024年上半年的銷量為7,885,149輛，增長了3.2%。雖然中國汽車製造商的汽車銷售仍呈上升趨勢，但中國大多數汽車製造商仍存在虧損。銷售額的增長據稱主要是得益於政府的刺激政策。

汽車業正呈減少使用鍍鉻的趨勢。鍍鉻是一種在金屬物體上鍍上一層薄鉻的電鍍過程。此技術用途廣泛，包括提升外觀、提高耐腐蝕性、便於清潔以及增加表面硬度。這趨勢可能會對我們表面處理業務的設備需求產生負面影響。本集團將密切關注相關發展動態，並將探索表面處理業務其他的新電鍍市場。

物業投資分部

截至二零二五年六月三十日本公司持有的投資物業：—

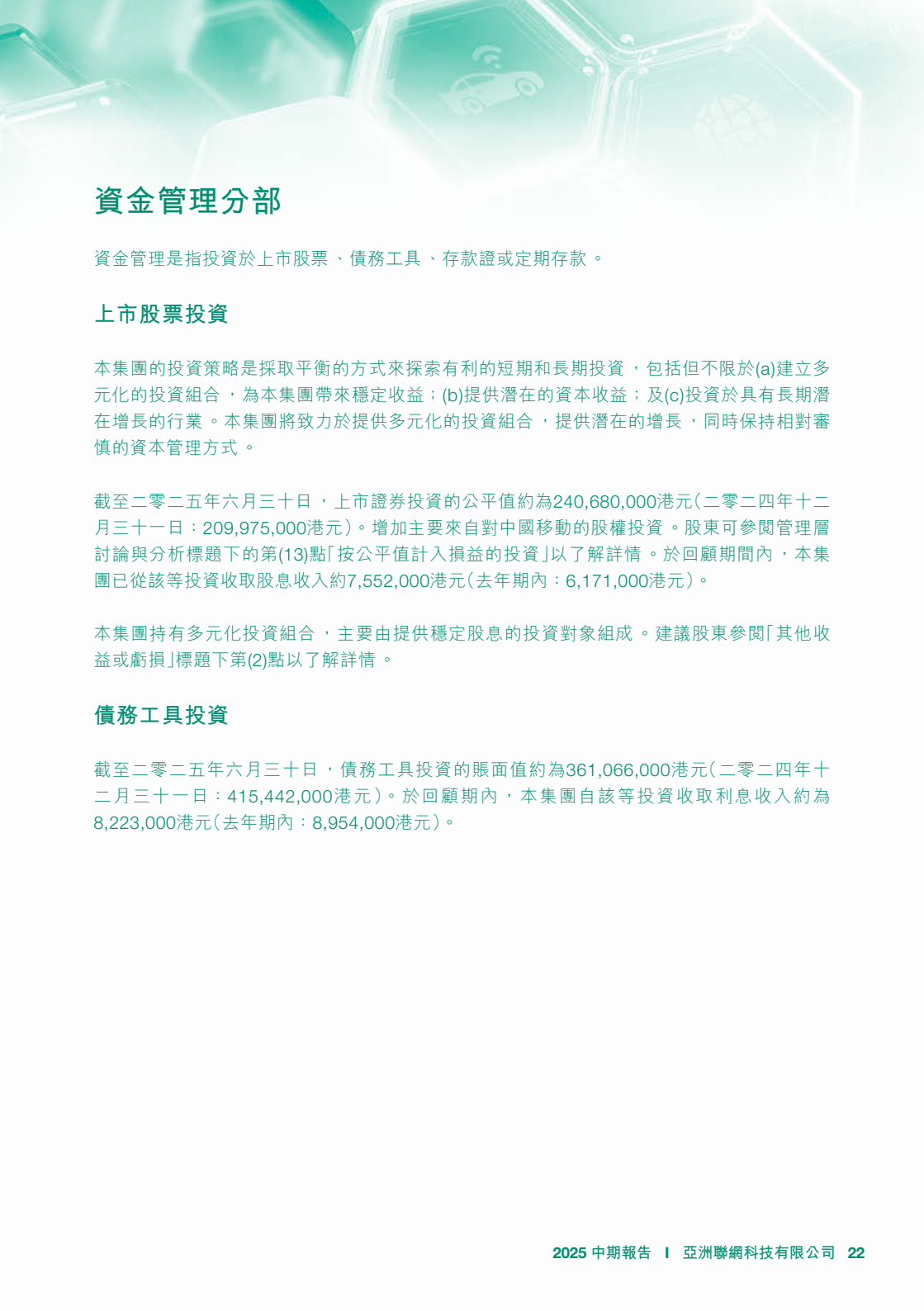
城市	物業類型	建築面積 (平方米)	出租率(%)	
			於二零二五年 六月三十日	於二零二四年 十二月三十一日
深圳	零售店	3,493	31%	71%
深圳	辦公室	12,720	57%	50%
香港	辦公室及工廈	1,788	92%	84%
香港	停車場	NA	100%	83%

出租率是根據已簽訂且在二零二五年六月三十日或之前仍然有效的租賃協議計算得出。

回顧期內，本集團錄得租金收入約7,540,000港元(去年期內：5,118,000港元)。截至二零二五年六月三十日持有的相關投資物業的公平值約為港幣644,543,000元(二零二四年十二月三十一日：689,387,000港元)。

商業房地產需求持續疲軟，導致本集團持有的投資物業公平值下降。回顧期內，本集團收到不少租戶在租約到期前提前終止租賃的請求。由於本集團能夠找到替代租戶，且大部分情況下該租金較低，因此本集團的整體租金收入並未受到影響。

整體來看，中國內地和香港的商業房地產市場在二零二五年剩餘時間內將繼續面臨挑戰。



資金管理分部

資金管理是指投資於上市股票、債務工具、存款證或定期存款。

上市股票投資

本集團的投資策略是採取平衡的方式來探索有利的短期和長期投資，包括但不限於(a)建立多元化的投資組合，為本集團帶來穩定收益；(b)提供潛在的資本收益；及(c)投資於具有長期潛在增長的行業。本集團將致力於提供多元化的投資組合，提供潛在的增長，同時保持相對審慎的資本管理方式。

截至二零二五年六月三十日，上市證券投資的公平值約為240,680,000港元(二零二四年十二月三十一日：209,975,000港元)。增加主要來自對中國移動的股權投資。股東可參閱管理層討論與分析標題下的第(13)點「按公平值計入損益的投資」以了解詳情。於回顧期間內，本集團已從該等投資收取股息收入約7,552,000港元(去年期內：6,171,000港元)。

本集團持有多元化投資組合，主要由提供穩定股息的投資對象組成。建議股東參閱「其他收益或虧損」標題下第(2)點以了解詳情。

債務工具投資

截至二零二五年六月三十日，債務工具投資的賬面值約為361,066,000港元(二零二四年十二月三十一日：415,442,000港元)。於回顧期內，本集團自該等投資收取利息收入約為8,223,000港元(去年期內：8,954,000港元)。



本集團持有多元化的債券組合，其中大部分為違約風險相對較低的投資級債券。與香港商業銀行提供的定期存款利率相比，這些債券提供更好的回報。這些投資的主要目標是收取到期的合約利息和本金。投資時，本集團將考慮收購價格、票息率、到期日及發行人背景。

建議股東參閱在管理層討論與分析標題下的第(12)點「債務工具投資」以了解詳情。

銀行存款

對於尚未找到合適投資的閒置資金，本集團將以定期存款形式存放。

於二零二五年六月三十日，定期存款約為277,049,000港元(二零二四年十二月三十一日：96,618,000港元)。

前景

一般認為，2025年下半年經濟增長預計將放緩至2.4%至2.6%的年率。持續的貿易糾紛將繼續導致經濟增長普遍放緩，新興市場可能除外，因為中國的生產基地正在轉移到這些市場。我們繼續預期計2025年整體對於我們所從事的業務分部來說將是極具挑戰性的一年。

重大收購及出售

參閱本公司於二零二五年一月九日及二零二五年四月十日發佈的公告，涉及收購債券和存款產品。截至二零二五年六月三十日的當前持有量在管理層討論與分析標題下的第12點「債務工具投資」中披露。

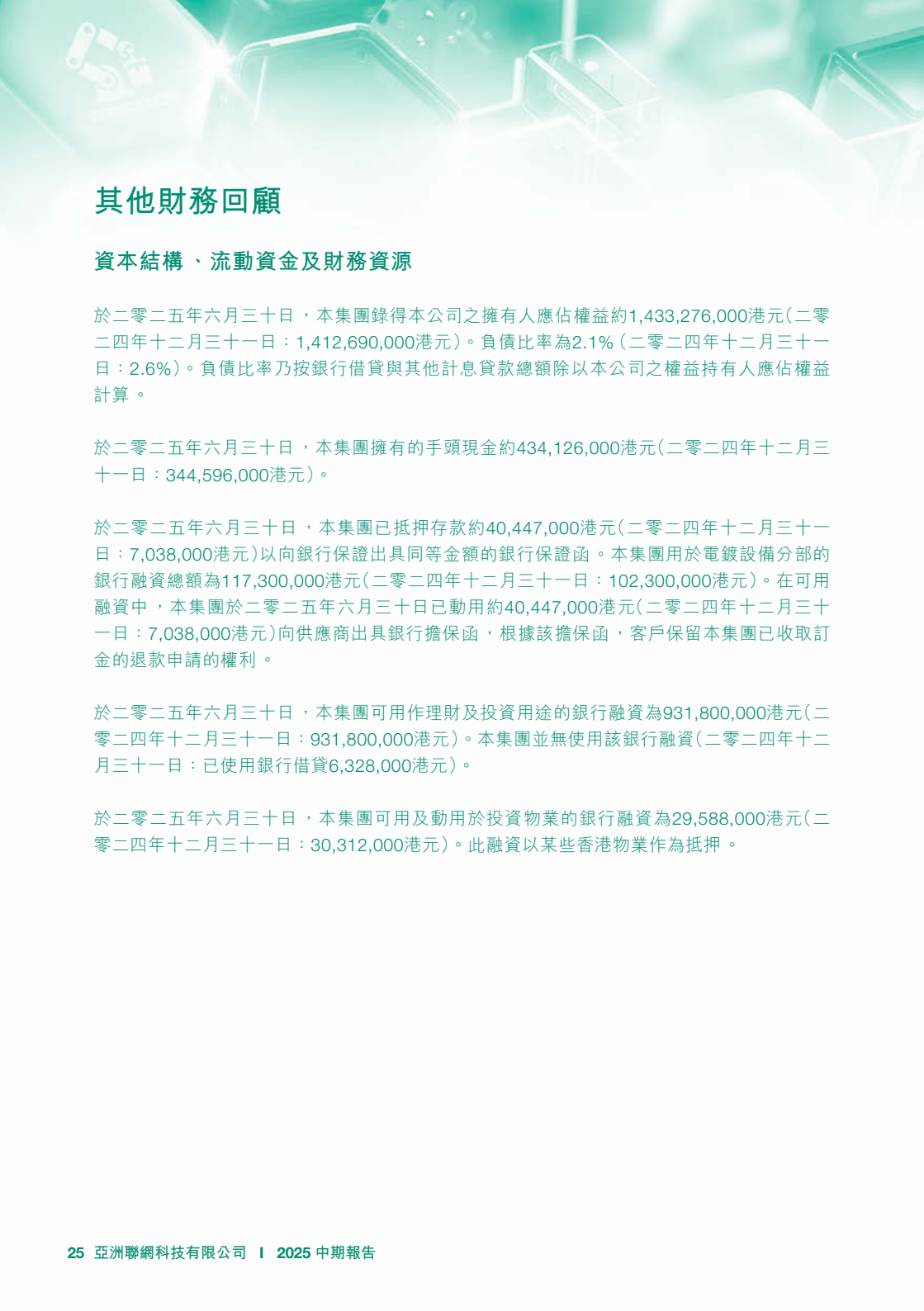
除上述披露外，本集團於回顧期內並無訂立任何重大交易。

中期股息

董事會宣佈派發截至二零二五年六月三十日止六個月之中期股息每股0.01港元（二零二四年：每股0.01港元）。中期股息將於二零二五年十月十五日或之前派發予於二零二五年九月二十三日名列本公司股東名冊內之股東。

暫停辦理股份過戶登記

本公司將於二零二五年九月十九日（星期五）至二零二五年九月二十三日（星期二）（包括首尾兩天）暫停辦理股東登記手續。為符合資格獲派中期股息，所有股份過戶轉讓文件並附有相關股票須於二零二五年九月十八日（星期四）（最後股份登記日）下午四時三十分（香港時間）前送交本公司之股份過戶登記處卓佳證券登記有限公司辦理登記手續，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓。中期股息將於二零二五年十月十五日（星期三）或之前派付。



其他財務回顧

資本結構、流動資金及財務資源

於二零二五年六月三十日，本集團錄得本公司之擁有人應佔權益約1,433,276,000港元(二零二四年十二月三十一日：1,412,690,000港元)。負債比率為2.1% (二零二四年十二月三十一日：2.6%)。負債比率乃按銀行借貸與其他計息貸款總額除以本公司之權益持有人應佔權益計算。

於二零二五年六月三十日，本集團擁有的手頭現金約434,126,000港元(二零二四年十二月三十一日：344,596,000港元)。

於二零二五年六月三十日，本集團已抵押存款約40,447,000港元(二零二四年十二月三十一日：7,038,000港元)以向銀行保證出具同等金額的銀行保證函。本集團用於電鍍設備分部的銀行融資總額為117,300,000港元(二零二四年十二月三十一日：102,300,000港元)。在可用融資中，本集團於二零二五年六月三十日已動用約40,447,000港元(二零二四年十二月三十一日：7,038,000港元)向供應商出具銀行擔保函，根據該擔保函，客戶保留本集團已收取訂金的退款申請的權利。

於二零二五年六月三十日，本集團可用作理財及投資用途的銀行融資為931,800,000港元(二零二四年十二月三十一日：931,800,000港元)。本集團並無使用該銀行融資(二零二四年十二月三十一日：已使用銀行借貸6,328,000港元)。

於二零二五年六月三十日，本集團可用及動用於投資物業的銀行融資為29,588,000港元(二零二四年十二月三十一日：30,312,000港元)。此融資以某些香港物業作為抵押。

外幣風險

本集團大部分資產以人民幣計值。回顧期內，人民幣升值1.55%，對本集團財務造成正面影響。本集團目前並無任何外幣對沖政策。然而，本集團將繼續監察外匯風險，並於有需要時考慮對沖安排。

本集團其餘資產及負責主要以美元及港元結算。

或然負債

於二零二五年六月三十日，本公司就其附屬公司獲授的銀行信貸額向銀行提供約1,051,600,000港元(二零二四年十二月三十一日：1,034,100,000港元)的擔保。而該等附屬公司已動用金額約70,035,000港元(二零二四年十二月三十一日：43,678,000港元)。

資產抵押

於二零二五年六月三十日，除上文披露的已向銀行抵押用於向客戶就電鍍設備分部出具銀行擔保函的現金40,447,000港元(二零二四年十二月三十一日：7,038,000港元)外，本集團持有的若干投資物業(二零二四年十二月三十一日：若干投資物業)已質押給一間香港持牌銀行以獲得抵押貸款。

資本承擔

於二零二五年六月三十日，本集團無重大資本承擔(二零二四年十二月三十一日：無)。

僱員及薪酬政策

於二零二五年六月三十日，本集團聘用合共337名僱員。僱員及董事薪酬乃根據其表現、經驗及行內慣例而釐定，而與表現掛鈎的花紅乃酌情發放。本集團分別為香港及中國僱員保持提供香港強制性公積金計劃及中國國家管理退休福利計劃。本集團亦保持提供予其僱員合適的保險及醫療保障。

承
亞洲聯網科技有限公司
董事會命
主席兼董事總經理
藍國慶MH, JP

香港，二零二五年八月二十七日

其他資料

董事及最高行政人員於本公司及其相聯法團之股份及相關股份之權益及淡倉

於二零二五年六月三十日，本公司董事及最高行政人員於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）擁有之股份、相關股份及債券，根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部（包括根據證券及期貨條例之該等條文，已經擁有或被視為擁有之權益及淡倉）須通知本公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）；或根據證券及期貨條例第352條，須記入本公司所存置之登記冊；或根據上市公司董事進行證券交易之標準守則，須通知本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

好倉

本公司每股面值0.01港元之普通股

董事姓名	持有已發行普通股份數目		總額	佔本公司已發行股本之百分比
	個人權益	公司權益		
藍國慶先生	3,474,667	275,766,500	279,241,167	73.11%

(附註)

附註：由Medusa Group Limited（「Medusa」）、佳帆投資有限公司（「佳帆」）及J & A Investment Limited（「J & A」）分別持有本公司之48,520,666股、201,995,834股及25,250,000股股份組成。Medusa為藍國慶先生全資擁有之公司。佳帆由J & A擁有約98.63%股權。本公司主席兼董事總經理藍國慶先生持有J & A 80%股權。

於二零二五年六月三十日，除上文所披露及部份董事以本公司代理人身份持有本公司部份附屬公司之股份外，概無董事、最高行政人員或他們之聯繫人士，於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）擁有股份、相關股份或債券，根據證券及期貨條例第XV部第7及8部份（包括根據證券及期貨條例之該等條文，董事及最高行政人員被視作擁有或已擁有之權益及淡倉）須通知本公司及聯交所，或根據證券及期貨條例第352條，須記入本公司所存置之登記冊；或根據標準守則，須通知本公司及聯交所之任何權益或淡倉。

主要股東及其他人士於本公司之股份及相關股份之權益及淡倉

根據本公司按證券及期貨條例第336條而須予備存之登記冊所載，於二零二五年六月三十日，下列人士（除本公司董事外）擁有本公司股份及相關股份之權益或淡倉：

本公司每股面值0.01港元普通股之好倉

股東名稱	身份	所持股份數目	佔本公司已發行股本之百分比
Medusa	實益擁有人	48,520,666	12.70%
佳帆	實益擁有人	201,995,834	52.89%
J & A	實益擁有人	25,250,000	6.61%

請參考上述「董事及最高行政人員於本公司及其相聯法團之股份及相關股份之權益及淡倉」一節下之附註。



除上文所披露外，於二零二五年六月三十日，概無其他人士（於上述「董事及最高行政人員於本公司及其相聯法團之股份及相關股份之權益及淡倉」一節所載之本公司董事除外），於本公司股份及相關股份中擁有權益或淡倉，而記錄於本公司根據證券及期貨條例第336條規定，須存置之登記冊中。

購股權計劃

於二零一五年六月十二日之週年股東大會，本公司之股東批准通過採納購股權計劃（「該計劃」），並自採納日起計十年期間持續有效。該計劃已於二零二五年六月十二日營業時間結束時屆滿。

該計劃符合聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第十七章有關股份期權計劃之一般的要求。於期內並截至本報告日期，本公司並無根據該計劃授出任何購股權。

企業管治

本公司於截至二零二五年六月三十日止六個月內一直遵守上市規則附錄C1「《企業管治守則》」（「企管守則」），惟只有守則條文第C.2.1及B.2.2規定關於主席及行政總裁所擔當之角色須明確劃分及董事之輪流退任有所偏離。

C.2.1 守則條文

根據守則條文第C.2.1條，主席及行政總裁之角色應有區分，並不應由一人同時兼任。



本公司現時並無設有任何職銜為行政總裁(「行政總裁」)，然而行政總裁之職責由董事總經理(「董事總經理」)履行。本公司之主席及董事總經理並非由不同人士擔任，現時由藍國慶先生出任此兩個職位。董事會相信由同一人擔任主席兼董事總經理之職而無須輪席告退，能令本集團擁有更具強勢及貫徹之領導，在策劃及落實長期商業策略方面更有效率。而且董事會和高級管理人員都是具備豐富經驗和才能的人才，可以確保權力和職權的平衡。此外，通過董事會之監督，而董事會當中已包括佔董事會一半議席的三位獨立非執行董事，股東利益應已有充份之保障及受到公平的重視。

B.2.2守則條文

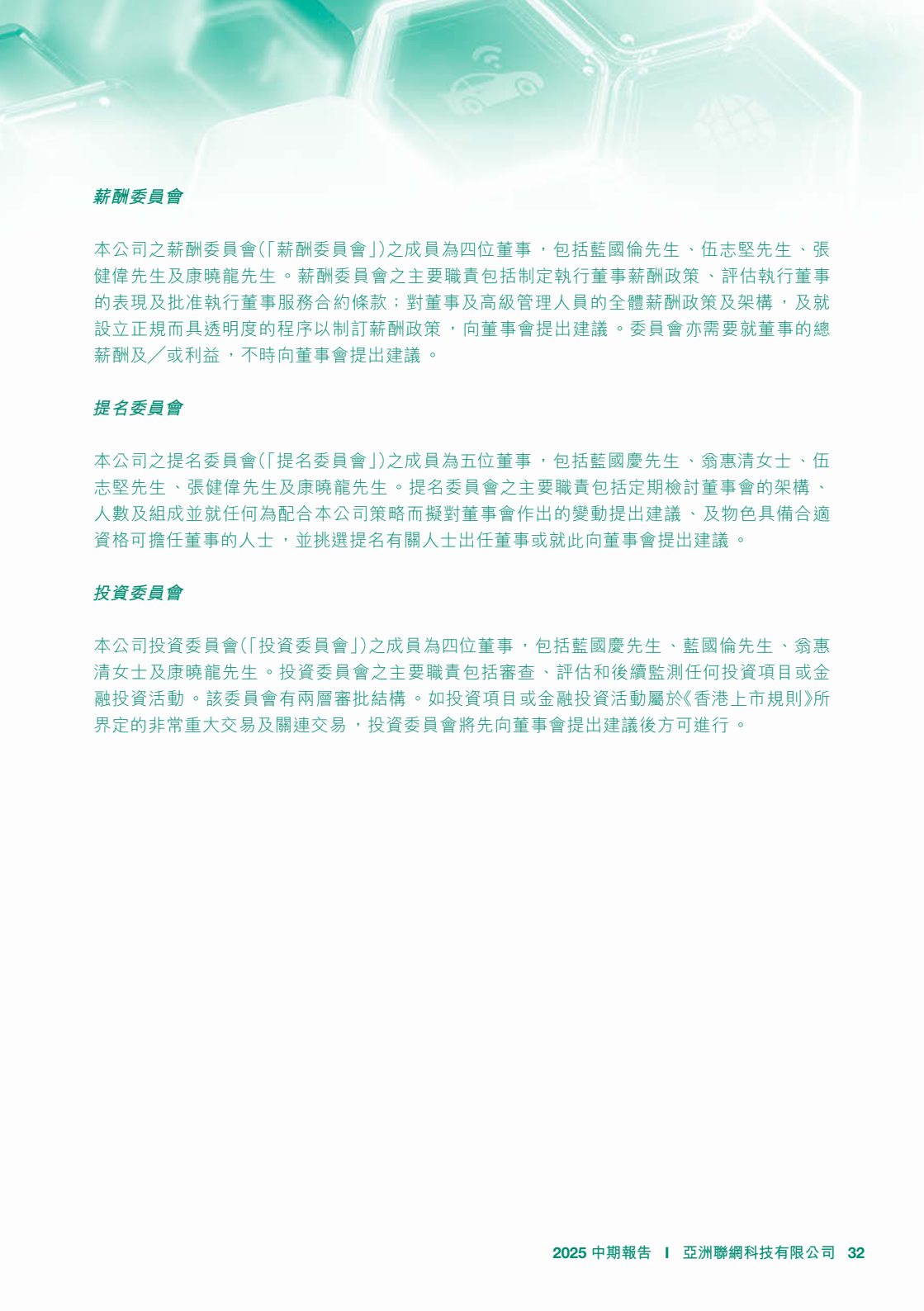
根據守則條文第B.2.2條，每名董事(包括有指定任期的董事)應輪席退任，至少每三年一次。

根據本公司細則，本公司之董事會主席或董事總經理均無須輪席退任，此構成與企管守則條文第B.2.2條有所偏差。由於持續性是成功執行任何長遠業務計劃的主要因素，董事會相信，連同於上述解釋與守則條文第C.2.1條有所偏差的原因，現有的安排對於本公司以致股東的整體利益最為有利。

審核委員會

審核委員會的成員包括本公司的三位獨立非執行董事張健偉先生、伍志堅先生及康曉龍先生。審核委員會已與管理層檢討本集團所採用之會計原則及慣例，並商討有關審核、內部監控和財務報告事宜。

本公司核數師德勤•關黃陳方會計師行已審閱回顧期內的財務報表，並發出中期財務資料審閱報告。審核委員會已根據上市規則附錄D2第39段之規定，連同管理層一起審閱本公司採納之會計原則和慣例，以及共同討論有關審核、內部監控及財務報告事宜，包括審閱截至二零二五年六月三十日止六個月之未經審核財務報表。



薪酬委員會

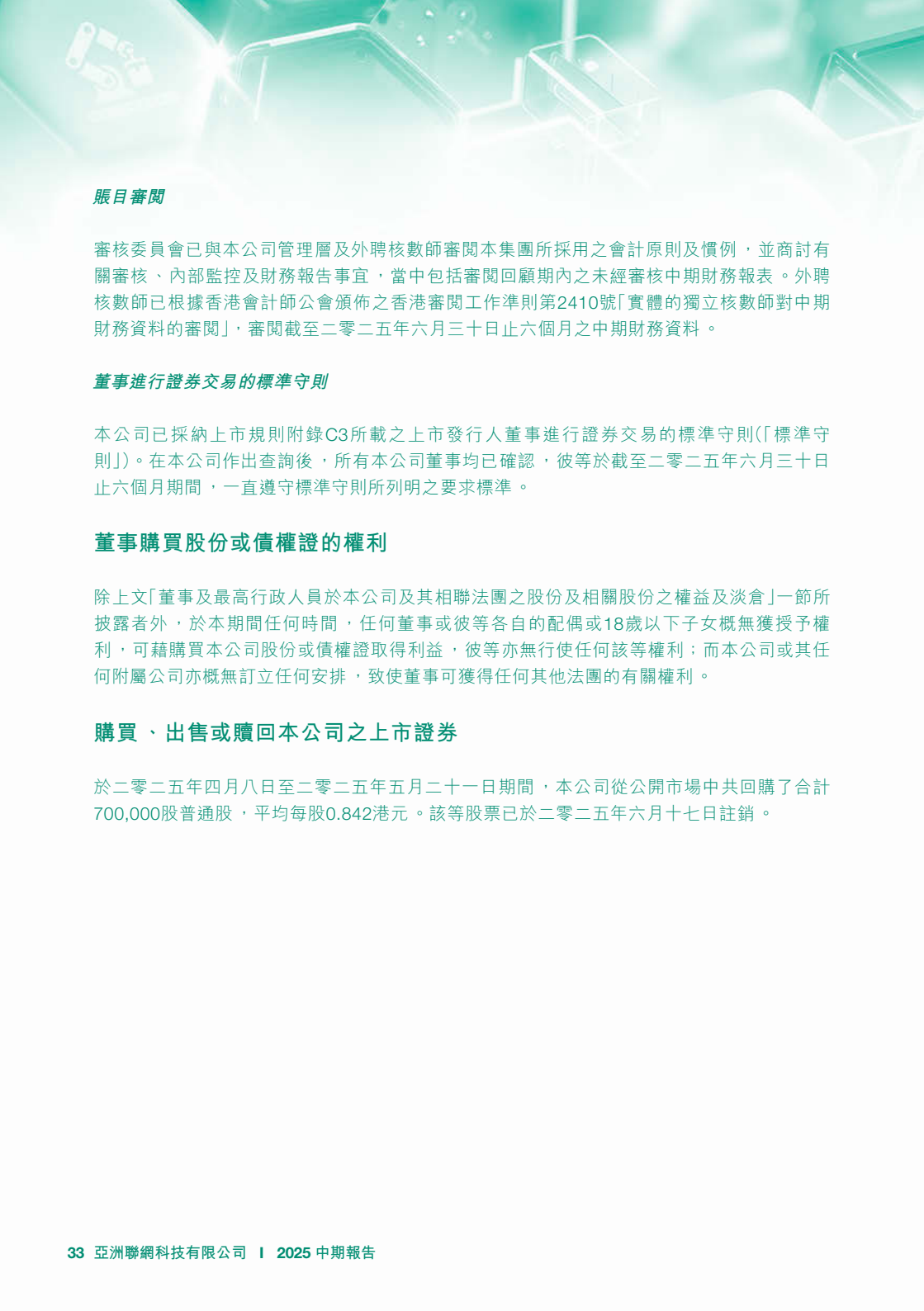
本公司之薪酬委員會(「薪酬委員會」)之成員為四位董事，包括藍國倫先生、伍志堅先生、張健偉先生及康曉龍先生。薪酬委員會之主要職責包括制定執行董事薪酬政策、評估執行董事的表現及批准執行董事服務合約條款；對董事及高級管理人員的全體薪酬政策及架構，及就設立正規而具透明度的程序以制訂薪酬政策，向董事會提出建議。委員會亦需要就董事的總薪酬及／或利益，不時向董事會提出建議。

提名委員會

本公司之提名委員會(「提名委員會」)之成員為五位董事，包括藍國慶先生、翁惠清女士、伍志堅先生、張健偉先生及康曉龍先生。提名委員會之主要職責包括定期檢討董事會的架構、人數及組成並就任何為配合本公司策略而擬對董事會作出的變動提出建議、及物色具備合適資格可擔任董事的人士，並挑選提名有關人士出任董事或就此向董事會提出建議。

投資委員會

本公司投資委員會(「投資委員會」)之成員為四位董事，包括藍國慶先生、藍國倫先生、翁惠清女士及康曉龍先生。投資委員會之主要職責包括審查、評估和後續監測任何投資項目或金融投資活動。該委員會有兩層審批結構。如投資項目或金融投資活動屬於《香港上市規則》所界定的非常重大交易及關連交易，投資委員會將先向董事會提出建議後方可進行。



賬目審閱

審核委員會已與本公司管理層及外聘核數師審閱本集團所採用之會計原則及慣例，並商討有關審核、內部監控及財務報告事宜，當中包括審閱回顧期內之未經審核中期財務報表。外聘核數師已根據香港會計師公會頒佈之香港審閱工作準則第2410號「實體的獨立核數師對中期財務資料的審閱」，審閱截至二零二五年六月三十日止六個月之中期財務資料。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）。在本公司作出查詢後，所有本公司董事均已確認，彼等於截至二零二五年六月三十日止六個月期間，一直遵守標準守則所列明之要求標準。

董事購買股份或債權證的權利

除上文「董事及最高行政人員於本公司及其相聯法團之股份及相關股份之權益及淡倉」一節所披露者外，於本期間任何時間，任何董事或彼等各自的配偶或18歲以下子女概無獲授予權利，可藉購買本公司股份或債權證取得利益，彼等亦無行使任何該等權利；而本公司或其任何附屬公司亦概無訂立任何安排，致使董事可獲得任何其他法團的有關權利。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

於二零二五年四月八日至二零二五年五月二十一日期間，本公司從公開市場中共回購了合計700,000股普通股，平均每股0.842港元。該等股票已於二零二五年六月十七日註銷。



報告期後事項

茲提述本公司日期為二零二五年七月八日有關收購存款產品的公告。除該公告中的披露外，在回顧期內至本報告日期起，本公司未發生任何重大後續事件。

於聯交所及本公司網站發佈業績

載有聯交所證券上市規則指定之有關資料的本公司二零二五年中期報告已在聯交所及本公司網站發佈。

簡明綜合財務審閱報告

Deloitte.

德勤

致亞洲聯網科技有限公司

董事會

(於百慕達註冊成立之有限公司)

引言

我們已審閱亞洲聯網科技有限公司(「貴公司」)及其附屬公司列載於第37頁至第54頁的簡明綜合財務報表，包括於二零二五年六月三十日的簡明綜合財務狀況表與截至該日止六個月期間的簡明綜合損益及其他全面收益表、簡明綜合權益變動表和簡明綜合現金流量表以及簡明綜合財務報表附註。根據香港聯合交易所有限公司主板證券上市規則(「上市規則」)，上市公司必須符合上市規則中的相關規定和香港會計師公會頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」(「香港會計準則第34號」)的規定編製中期財務資料。公司董事須負責根據香港會計準則第34號編製及列報此簡明綜合財務報表。我們的責任是根據我們的審閱對此簡明綜合財務報表作出結論，並按照我們雙方所協定的應聘條款，僅向全體董事會報告。除此以外，我們的報告書不可用作其他用途。我們概不就本報告書的內容，對任何其他人士負責或承擔法律責任。

審閱範圍

我們已根據香港會計師公會頒佈的香港審閱工作準則第2410號「實體的獨立核數師對中期財務資料的審閱」進行審閱。此簡明綜合財務報表審閱工作包括主要向負責財務會計事項的人員詢問，並實施分析和其他審閱程序。由於審閱的範圍遠較按照香港審計準則進行審核的範圍為小，所以不能保證我們會注意到在審核中可能會被發現的所有重大事項。因此我們不會發表任何審核意見。

結論

根據我們的審閱工作，我們並沒有注意到任何事項，使我們相信此簡明綜合財務報表在所有重大方面沒有按照香港會計準則第34號的規定編製。

德勤•關黃陳方會計師行

執業會計師

香港

二零二五年八月二十七日

INspire HK
躍動香港

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零二五年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零二五年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)
收入			
與客戶簽訂合約	3A	213,629	198,726
租金收入		7,540	5,118
利息收入		8,223	10,558
股息收入		7,552	6,171
		236,944	220,573
收入成本		(166,251)	(159,729)
		70,693	60,844
其他收益或虧損	5	38,058	18,920
其他收入	5	13,837	12,149
銷售及分銷成本		(7,381)	(6,270)
行政費用		(39,288)	(37,097)
預期信貸虧損模式下之(減值虧損)撥回		(6,738)	606
投資物業公平值變動虧損	8	(52,999)	(21,482)
財務費用		(531)	(726)
		15,651	26,944
除稅前溢利		15,651	26,944
稅項	4	(1,255)	2,099
		14,396	29,043
期內溢利	5	14,396	29,043

簡明綜合損益及其他全面收益表(續)

截至二零二五年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月 二零二五年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)
其他全面收益(支出)			
其後可能會重新歸類至損益的項目：			
折算海外營運公司之匯兌差額		14,265	(6,639)
期內全面收益總額		28,661	22,404
期內應佔溢利(虧損)：			
本公司擁有人		14,481	29,060
非控股權益		(85)	(17)
		14,396	29,043
應佔全面收益(支出)總額：			
本公司擁有人		28,817	22,391
非控股權益		(156)	13
		28,661	22,404
每股盈利			
基本	7	3.79港仙	7.58港仙

簡明綜合財務狀況表

於二零二五年六月三十日

	附註	二零二五年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二四年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備		66,101	68,514
使用權資產		122	194
投資物業	8	644,543	689,387
遞延代價	9	106,212	102,300
應收貸款		30,883	31,788
債務工具投資	10	221,851	198,653
於聯營公司之權益		—	—
		1,069,712	1,090,836
流動資產			
存貨		25,159	17,502
合約資產		31,631	33,448
應收賬項及預付款項	11	81,938	86,148
以公平值計入損益之投資	10	240,680	209,975
應收聯營公司之款項		180	154
可收回之稅項		1,390	1,247
債務工具投資		139,215	216,789
已抵押銀行存款		40,447	7,038
銀行存款		277,049	96,618
銀行結餘及現金		157,077	247,978
		994,766	916,897

簡明綜合財務狀況表(續)

於二零二五年六月三十日

	附註	二零二五年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二四年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
流動負債			
應付賬項及應計開支	12	145,652	124,090
其他應付		142,689	142,689
應付股息		7,639	—
合約負債		86,316	66,609
保用撥備		22,517	28,278
租賃負債		1,575	2,442
銀行借款		29,588	36,640
應付稅項		163,830	163,745
		599,806	564,493
流動資產淨值		394,960	352,404
資產總值減流動負債		1,464,672	1,443,240
股本及儲備			
股本	13	3,820	3,827
儲備		1,429,456	1,408,863
本公司擁有人應佔權益		1,433,276	1,412,690
非控股權益		225	381
權益總額		1,433,501	1,413,071

簡明綜合財務狀況表(續)

於二零二五年六月三十日

	附註	二零二五年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二四年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
非流動負債			
保用撥備		1,416	1,121
租賃負債		596	867
遞延稅項負債	14	29,159	28,181
		31,171	30,169
		1,464,672	1,443,240

簡明綜合股東權益變動表

截至二零二五年六月三十日止六個月

	本公司之擁有人應佔權益										
	股本	股份溢價賬	庫存股	法定公積	貨幣折算儲備	繳入盈餘	實繳出資	保留溢利	部份總計	非控股權益應佔	總計
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零二五年一月一日(經審核)	3,827	25,571	-	14,336	84,894	6,928	1,206	1,275,928	1,412,690	381	1,413,071
期內溢利(虧損)	-	-	-	-	-	-	-	14,481	14,481	(85)	14,396
折算海外營運公司之匯兌差額	-	-	-	-	14,336	-	-	-	14,336	(71)	14,265
期內總全面收入(支出)	-	-	-	-	14,336	-	-	14,481	28,817	(156)	28,661
股份回購(附註13)	(7)	(47)	-	-	-	(538)	-	-	(592)	-	(592)
股息(附註6)	-	-	-	-	-	-	-	(7,639)	(7,639)	-	(7,639)
於二零二五年六月三十日 (未經審核)	3,820	25,524	-	14,336	99,230	6,390	1,206	1,282,770	1,433,276	225	1,433,501
於二零二四年一月一日(經審核)	3,940	26,327	-	14,336	104,387	17,369	1,206	1,301,507	1,469,072	(39)	1,469,033
期內溢利(虧損)	-	-	-	-	-	-	-	29,060	29,060	(17)	29,043
折算海外營運公司之匯兌差額	-	-	-	-	(6,669)	-	-	-	(6,669)	30	(6,639)
期內總全面(支出)收入	-	-	-	-	(6,669)	-	-	29,060	22,391	13	22,404
股份回購 (note 13)	-	-	(11,304)	-	-	-	-	-	(11,304)	-	(11,304)
股息(附註6)	-	-	-	-	-	-	-	(7,653)	(7,653)	-	(7,653)
於二零二四年六月三十日 (未經審核)	3,940	26,327	(11,304)	14,336	97,718	17,369	1,206	1,322,914	1,472,506	(26)	1,472,480

簡明綜合現金流量表

截至二零二五年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
經營業務所得之現金淨額		
應收賬項及預付款項之減少	10,651	3,551
合約資產減少	3,306	26,937
合約負債增加	19,707	10,071
應付賬項及應計開支之增加(減少)	21,035	(37,335)
已收利息及股息	18,720	23,476
其他變化，淨額	6,099	11,169
	79,518	37,869
投資活動(所用)所得之現金淨額：		
存置銀行之存款	(213,840)	—
債務工具投資	(75,753)	(318,018)
贖回債務工具投資的收益	130,179	454,717
利息收入	346	177
其他投資之現金淨流量	(7,212)	(5,769)
	(166,280)	131,107
融資活動所用現金淨額：		
股份回購	(592)	(11,304)
償還銀行借款	(7,052)	(650)
已付利息	(531)	(722)
償還租賃負債	(1,208)	(1,138)
	(9,383)	(13,814)

簡明綜合現金流量表(續)

截至二零二五年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	千港元 (未經審核)	千港元 (未經審核)
現金及現金等價物之淨(減少)增加	(96,145)	155,162
期初現金及現金等價物	247,978	138,133
外幣匯兌率變動之影響	5,244	(1,336)
期末現金及現金等價物	157,077	291,959
現金及現金等價物之結餘分析		
銀行結餘及現金	157,077	291,959

簡明綜合財務報表附註

截至二零二五年六月三十日止六個月

1. 編製基準

本公司為投資控股公司。其主要附屬公司主要從事電鍍設備業務、物業投資及資金管理(更多資料請參閱附註3B)。本簡明綜合財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則第34號「中期財務報告」之規定及香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄D2之適用披露規定編製。

簡明綜合損益及其他全面收益表及簡明綜合現金流量表中的某些比較數字符合本年度的列報。

2. 主要會計政策

本簡明綜合財務報表乃按歷史成本法編製，惟按重估金額或公平值計量(如適用)之若干建築物及金融工具除外。

截至二零二五年六月三十日止六個月，編製此簡明綜合財務報表所採納之會計政策及計算方法與本公司及其附屬公司(「本集團」)編製截至二零二四年十二月三十一日止年度綜合財務報表所採納的相同。

應用經修訂之香港財務報告準則

於本中期期內，本集團已首次應用香港會計師公會頒佈之下列經修訂香港財務報告準則，並於本集團自二零二五年一月一日開始的年度期內強制生效，以編製本集團的簡明綜合財務報表：

香港會計準則第21號(修訂本) 缺乏可兌換性

於本中期期間應用香港財務報告準則之修訂對本集團本期及過往期間之財務狀況表及表現並無重大影響。

3A. 與客戶簽定合約的收入

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	千港元 (未經審核)	千港元 (未經審核)
貨品或服務種類		
因應客戶要求而設計、生產及銷售之電鍍機械設備及其		
他工業機械設備之建造合約		
— 印刷電路板	136,376	127,300
— 表面處理	30,792	35,996
	167,168	163,296
銷售電鍍機械設備之零部件	4,775	6,787
服務提供—維修、保養及修改	41,686	28,643
總額	213,629	198,726
外部客戶所在地收入的地理分析		
中華人民共和國(「中國」)	111,864	67,347
泰國	25,177	—
荷蘭	18,463	—
美國	15,610	35,692
台灣	10,803	1,636
墨西哥	7,040	13,514
英國	4,658	14,289
韓國	459	53,251
其他	19,555	12,997
	213,629	198,726
收入確認時間		
一個時間點	4,775	6,787
一段時間	208,854	191,939
總額	213,629	198,726

3B. 分部資料

本集團根據業務性質進行內部組織，即：(i)電鍍設備、(ii)物業投資及(iii)資金管理(主要是債務工具投資和股權投資)。這些是用於資源分配和績效評估目的的營運和報告分部。

分部收入及業績

	分部收入		分部溢利(虧損)	
	截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月	
	2025	2024	2025	2024
	千港元 (未經審核)	千港元 (未經審核)	千港元 (未經審核)	千港元 (未經審核)
電鍍設備	213,629	198,726	17,428	16,087
物業投資	7,540	5,118	(48,042)	(14,158)
資金管理	15,775	16,729	55,873	32,478
總分部收入/業績	236,944	220,573	25,259	34,407
中央企業開支			(9,608)	(7,463)
除稅前溢利			15,651	26,944

分部資產及負債

	分部資產		分部負債	
	二零二五年 六月三十日	二零二四年 十二月三十一日	二零二五年 六月三十日	二零二四年 十二月三十一日
	千港元	千港元	千港元	千港元
	(未經審核)	(經審核)	(未經審核)	(經審核)
電鍍設備	158,076	133,997	253,920	212,333
物業投資	823,619	862,691	366,316	362,774
資金管理	616,096	633,072	6	6,379
總分部資產/負債	1,597,791	1,629,760	620,242	581,486
未分配企業資產/負債	466,687	377,973	10,735	13,176
綜合資產/負債	2,064,478	2,007,733	630,977	594,662

4. 稅項

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)
香港利得稅	227	-
香港以外稅項		
期內支出	452	302
過往年度稅項超額撥備	-	(3,909)
	679	(3,607)
遞延稅項支出(附註14)	576	1,508
	1,255	(2,099)

對於須繳納香港利得稅的集團實體，香港利得稅按應課稅溢利的16.5%計算。

根據中華人民共和國之企業所得稅法(「企業所得稅法」)及企業所得稅法的實施細則，於二零零八年一月一日起，於中國附屬公司的所得稅稅率為25%。

5. 期內溢利

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)
期內溢利已扣除(撥回)：		
物業、廠房及設備及使用權資產之折舊	3,326	2,992
包括於其他收入：		
遞延代價之利息收入	(8,593)	(7,426)
應收貸款之利息收入	(807)	(1,412)
包括於其他收益或虧損		
匯兌淨(收益)虧損	(6,240)	3,376
以公平值計入損益的投資之公平值變動淨額	(30,705)	(21,563)

6. 股息

於二零二五年六月三十日六個月內，已宣派截至二零二四年十二月三十一日止年度的末期股息每股0.02港元(截至二零二四年六月三十日止六個月：每股0.02港元)，總額為7,639,000港元(截至二零二四年六月三十日止六個月：7,653,000港元)，已於二零二五年六月二十六日獲本公司股東宣派及批准。該金額隨後於二零二五年七月二十四日支付給公司股東。

於本中期間結束後，本公司董事已決定派付中期股息每股0.01港元(截至二零二四年六月三十日止六個月：每股0.01港元)，共3,819,000港元(截至二零二四年六月三十日止六個月：3,826,000港元)予本公司股東。

7. 每股盈利

計算每股基本盈利，乃按本公司擁有人應佔本集團期內14,481,000港元之溢利(截至二零二四年六月三十日止六個月：29,060,000港元)及已發行之382,368,000股普通股份加權平均數(截至二零二四年六月三十日止六個月：383,564,000)為基礎。

於兩個期間內，因無發行潛在普通股份，故毋須呈列每股攤薄盈利。

8. 投資物業

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
公平值		
於一月一日(經審核)	689,387	779,718
幣值調整	8,155	(4,239)
計入損益的公平值之淨減少	(52,999)	(21,482)
於六月三十日(未經審核)	644,543	753,997

8. 投資物業(續)

截至二零二五年六月三十日及二零二四年十二月三十一日，本集團投資物業的公平值是根據艾華迪集團於該日進行的估值，與本集團無關的獨立合資格估值師通過採用直接比較法來評估投資物業的市場價值而得出。

直接比較法根據類似物業的近期成交價並根據物業的性質、位置及狀況而調整估計物業的價值。估值中使用的香港辦公室物業、中國零售物業及中國辦公室物業的市場範圍分別為每平方米5,200至12,500港元(二零二四年十二月三十一日：6,700至16,200港元)、每平方米58,000至83,000人民幣(二零二四年十二月三十一日：70,000至85,000人民幣)及每平方米21,600至26,400人民幣(二零二四年十二月三十一日：24,000至27,000人民幣)。

9. 遞延代價

遞延代價指來自獨立第三方(「對方」)因土地再開發項目而產生的應收本金。該金額已發生信用減值，且本集團已從對方獲得抵押品進行了一系列談判，以盡量減少損失風險。截至二零二五年六月三十日，遞延代價的賬面淨值為106,212,000港元(二零二四年十二月三十一日：102,300,000港元)預期不會於一年內結算，因此被分類為非流動資產。

本中期期間，預期信用損失模型下減值損失6,288,000港元(截至二零二四年六月三十日止六個月：1,394,000港元)於損益確認。截至二零二五年六月三十日止六個月的簡明綜合財務報表所使用的確定輸入值、假設及估算方法的基準與編製本集團截至二零二四年十二月三十一日止年度的年度財務報表所使用的依據相同，本集團考慮抵押品止贖回預期現金流量的金額和時間。預期信用損失在每個報告日進行估計，以反映因市場波動導致抵押品價值變化而導致的違約損失變化。此外，利息收入為8,593,000港元(截至二零二四年六月三十日止六個月：7,426,000港元)乃通過將實際利率應用於遞延代價的攤銷成本而確認。

10. 債務工具投資／按公平值計入損益的投資

本集團對債務工具的投資以攤餘成本計量，因為這些投資是在業務模式下持有，其目標為持有投資以便收取合同現金流量，並且合同條款規定在特定日期產生的現金流量僅為本金和未償本金利息的支付。債務為無抵押，年息為0%至8%（二零二四年十二月三十一日：0%至8%），到期時間為二零二五年七月至二零三三年二月（二零二四年十二月三十一日：二零二五年一月至二零三三年二月）。該等債務均為投資級別，發行人為香港地產公司、全球主要銀行以及香港政府擁有的實體。

本集團的股票投資組合主要由藍籌公司組成，有助本集團提高資金回報率。於二零二五年六月三十日，本集團投資組合中最大的股權投資為中國領先的電信服務提供商，佔按公平值計入損益的投資賬面價值的70%以上（二零二四年十二月三十一日：70%）。

11. 應收賬項及預付款項

	二零二五年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二四年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
與客戶簽訂合約的貿易應收賬項	43,512	52,840
減：呆壞賬撥備	(2,963)	(2,744)
	40,549	50,096
租金及管理費應收賬項	7,618	5,193
租戶及水電費按金	1,566	1,527
購買原材料的按金	7,958	13,650
分包成本的按金	2,932	1,487
與經紀商的賬戶餘額	9,753	2,835
應收利息	4,866	4,822
其他應收稅款	738	345
其他應收賬項及預付款項	5,958	6,193
	81,938	86,148

11. 應收賬項及預付款項(續)

本集團允許其客戶的一般信貸期為一至兩個月。

以下為於報告期終日，根據發票日期呈列之貿易應收賬項之賬齡分析(已扣除呆壞賬撥備)，近似於貨品銷售的相應確認日期或根據有關服務合約約定之相關里程碑的完成日期(如適用)：

	二零二五年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二四年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
0 – 60日	38,558	47,485
61 – 120日	1,351	584
121 – 180日	443	410
超過180日	197	1,617
	40,549	50,096

12. 應付賬項及應計開支

	二零二五年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二四年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
貿易應付賬項	96,098	63,092
應計僱員成本	17,355	18,178
應付銷售代理之佣金	7,612	7,368
向董事和關鍵管理人員提供 就表現相關獎勵款項之撥備	72	10,072
收取的租金押金	2,170	1,757
其他應付賬項及應計開支經營成本	22,345	23,623
	145,652	124,090

12. 應付賬項及應計開支(續)

以下為於報告期終日，根據發票日期的貿易應付賬項之賬齡分析：

	二零二五年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二四年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
0 – 60日	26,978	35,737
61 – 120日	31,040	7,789
121 – 180日	19,324	5,240
超過180日	18,756	14,326
	96,098	63,092

13. 股本

	股份數目 千股份	總額 千港元
每股面值0.01港元		
法定：		
於二零二四年一月一日、二零二四年十二月三十一日、 二零二五年一月一日及二零二五年六月三十日	20,000,000	200,000
已發行及繳足：		
於二零二四年一月一日	393,953	3,940
股份回購及註銷	(11,320)	(113)
於二零二四年十二月三十一日	382,633	3,827
股份回購及註銷	(700)	(7)
於二零二五年六月三十日	381,933	3,820

於本中期期內，本公司以總代價(含交易成本)592,000港元回購及註銷了700,000股自有股份。

14. 遞延稅項

於二零二五年六月三十日，主要由遞延代價產生的遞延稅項負債淨額約為26,554,000港元(二零二四年十二月三十一日：25,576,000港元)，其中於本中期期間確認相關遞延稅項費用為576,000港元(截至二零二四年六月三十日止六個月：1,508,000港元)。

15. 金融工具之公平值計量

本集團於香港上市的股本證券投資被分類為按公平值計入損益的投資，公平值為240,680,000港元(二零二四年十二月三十一日：209,975,000港元)被分類為公平值層級第一級(即公平值計量基於相同資產或負債在活躍市場的報價(未經調整))。

本公司董事認為其他金融資產及其他金融負債的賬面總額於簡明綜合財務報表中以攤銷成本入賬的賬面值與其公平值相若。

16. 重大關連人士交易

本集團已向高信金融集團有限公司(「高信金融集團」)提供貸款融資，本公司最終控股股東為其中一名董事。此外，本集團於本中期期間並無自高信金融集團賺取利息收入(二零二四年六月三十日止六個月：725,000港元)。本集團已委任高信金融集團作為處理證券投資之經紀人。本集團已向該經紀人提供存款(附註11)，而本集團於本中期期間已支付證券交易開支約45,000港元(截至二零二四年六月三十日止六個月：69,000港元)。

截至二零二五年六月三十日止六個月內，支付予主要管理人員的薪酬約為19,824,000港元(截至二零二四年六月三十日止六個月：26,353,000港元)。

17. 通過簡明綜合財務報表

簡明綜合財務報表已於二零二五年八月二十七日獲董事會批准及授權刊發。

18. 期後發生的事件

於二零二五年六月三十日後，本集團已購買總額為28,733,000港元的債務工具。