

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



中國海外發展有限公司

CHINA OVERSEAS LAND & INVESTMENT LTD.

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：688)

海外監管公告

本海外監管公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.10B條刊發。

中國海外發展有限公司（「本公司」）於二零一五年十一月十七日及其後刊發了關於中海企業發展集團有限公司（本公司全資附屬公司）發行人民幣債券及中期票據的公告。

根據有關規定，中海企業發展集團有限公司已經分別於上海證券交易所 (<http://www.sse.com.cn>)、深圳證券交易所 (<http://www.szse.cn>)、上海清算所 (<http://www.shclearing.com>) 及中國貨幣網 (<http://www.chinamoney.com.cn>) 網站上載了《中海企業發展集團有限公司關於經營範圍變更的公告》。

為遵守上市規則第13.10B條，該等上載資料亦刊登於香港聯合交易所有限公司「披露易」中文版網站 (<http://www.hkexnews.hk>)。

承董事局命

中國海外發展有限公司

主席兼執行董事

顏建國

香港，二零二零年十一月二十日

於本公告日期，顏建國先生（主席）、羅亮先生（副主席）、張智超先生（行政總裁）及郭光輝先生為本公司之執行董事，庄勇先生（副主席）及常穎先生為本公司之非執行董事，而范徐麗泰博士、李民斌先生及陳家強教授為本公司之獨立非執行董事。

债券代码:	149283.SZ	债券简称:	20 中海 03
债券代码:	149197.SZ	债券简称:	20 中海 01
债券代码:	112846.SZ	债券简称:	19 中海 02
债券代码:	112845.SZ	债券简称:	19 中海 01
债券代码:	112776.SZ	债券简称:	18 中海 01
债券代码:	136646.SH	债券简称:	16 中海 01
债券代码:	136049.SH	债券简称:	15 中海 02
债券代码:	136046.SH	债券简称:	15 中海 01

中海企业发展集团有限公司关于经营范围变更的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、变更原因及变更具体信息

公司因业务发展需要，对经营范围进行了变更登记，在原经营范围的基础上增加了“工程勘察设计；造价咨询；工程项目管理”，并对公司章程对应条款进行了修订和备案。

原经营范围：一般经营项目：对外资向内地各省市投资的建设项目进行总承包，承担项目组织和施工管理业务，按照项目公司原则通过土地有偿使用方式获得的土地可准予房地产开发与经营业务。

变更后的经营范围：一般经营项目：对外资向内地各省市投资的建设项目进行总承包，承担项目组织和施工管理业务，按照项目公司原则通过土地有偿使用方式获得的土地可准予房地产开发与经营业务；造价咨询；工程项目管理。许可经营项目：工程勘察设计。

二、变更进展

公司股东表决通过了公司经营范围的变更和公司章程对应条款的修订。公司经营范围变更已经深圳市市场监督管理局核准，公司章程已根据经营范围变更完成了相应的修订和备案。

三、影响分析

本次公司经营范围变更不影响公司偿债能力和债券的还本付息，
敬请投资者注意。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《中海企业发展集团有限公司关于经营范围变更的公告》之盖章页)


中海企业发展集团有限公司
2020年11月20日

债券代码:101800100.IB

债券简称:18 中海地产 MTN001

中海企业发展集团有限公司关于经营范围变更的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、变更原因及变更具体信息

公司因业务发展需要，对经营范围进行了变更登记，在原经营范围的基础上增加了“工程勘察设计；造价咨询；工程项目管理”，并对公司章程对应条款进行了修订和备案。

原经营范围：一般经营项目：对外资向内地各省市投资的建设项目进行总承包，承担项目组织和施工管理业务，按照项目公司原则通过土地有偿使用方式获得的土地可准予房地产开发与经营业务。

变更后的经营范围：一般经营项目：对外资向内地各省市投资的建设项目进行总承包，承担项目组织和施工管理业务，按照项目公司原则通过土地有偿使用方式获得的土地可准予房地产开发与经营业务；造价咨询；工程项目管理。许可经营项目：工程勘察设计。

二、变更进展

公司股东表决通过了公司经营范围的变更和公司章程对应条款的修订。公司经营范围变更已经深圳市市场监督管理局核准，公司章程已根据经营范围变更完成了相应的修订和备案。

三、影响分析

本次公司经营范围变更不影响公司偿债能力和债券的还本付息，敬请投资者注意。

特此公告。

(以下无正文)

(本页无正文，为《中海企业发展集团有限公司关于经营范围变更的公告》之盖章页)


中海企业发展集团有限公司
2020年11月20日