

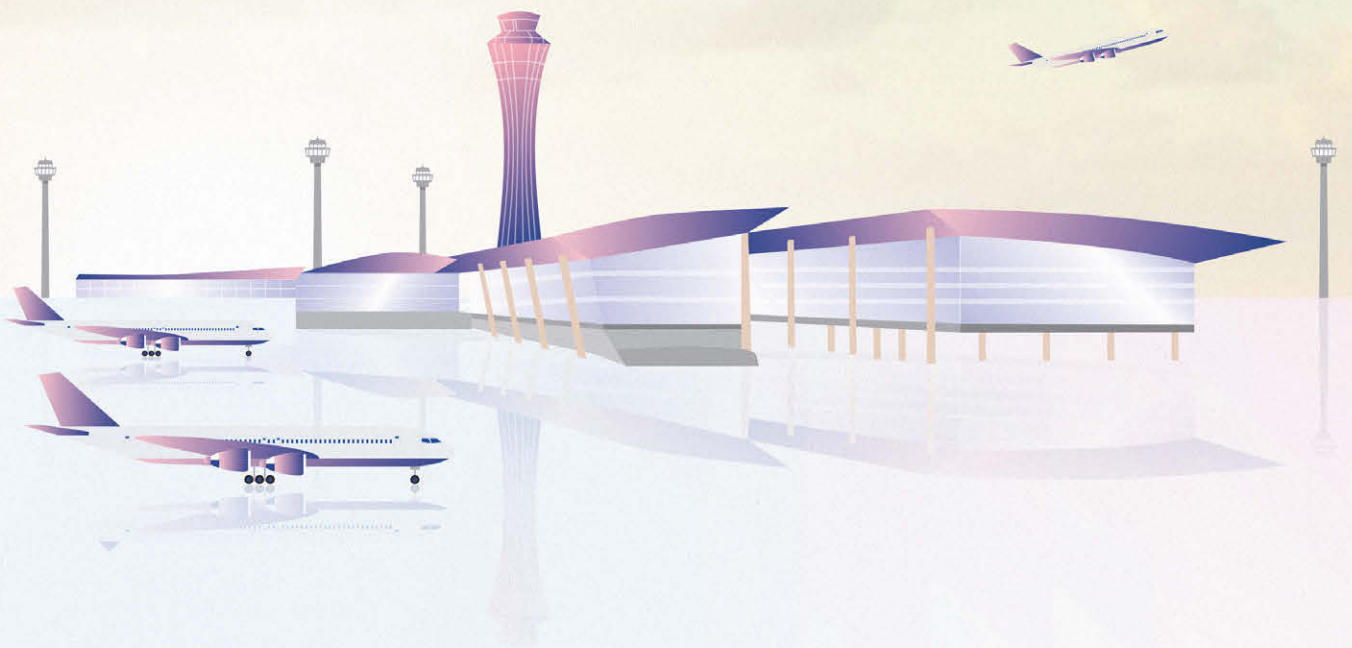


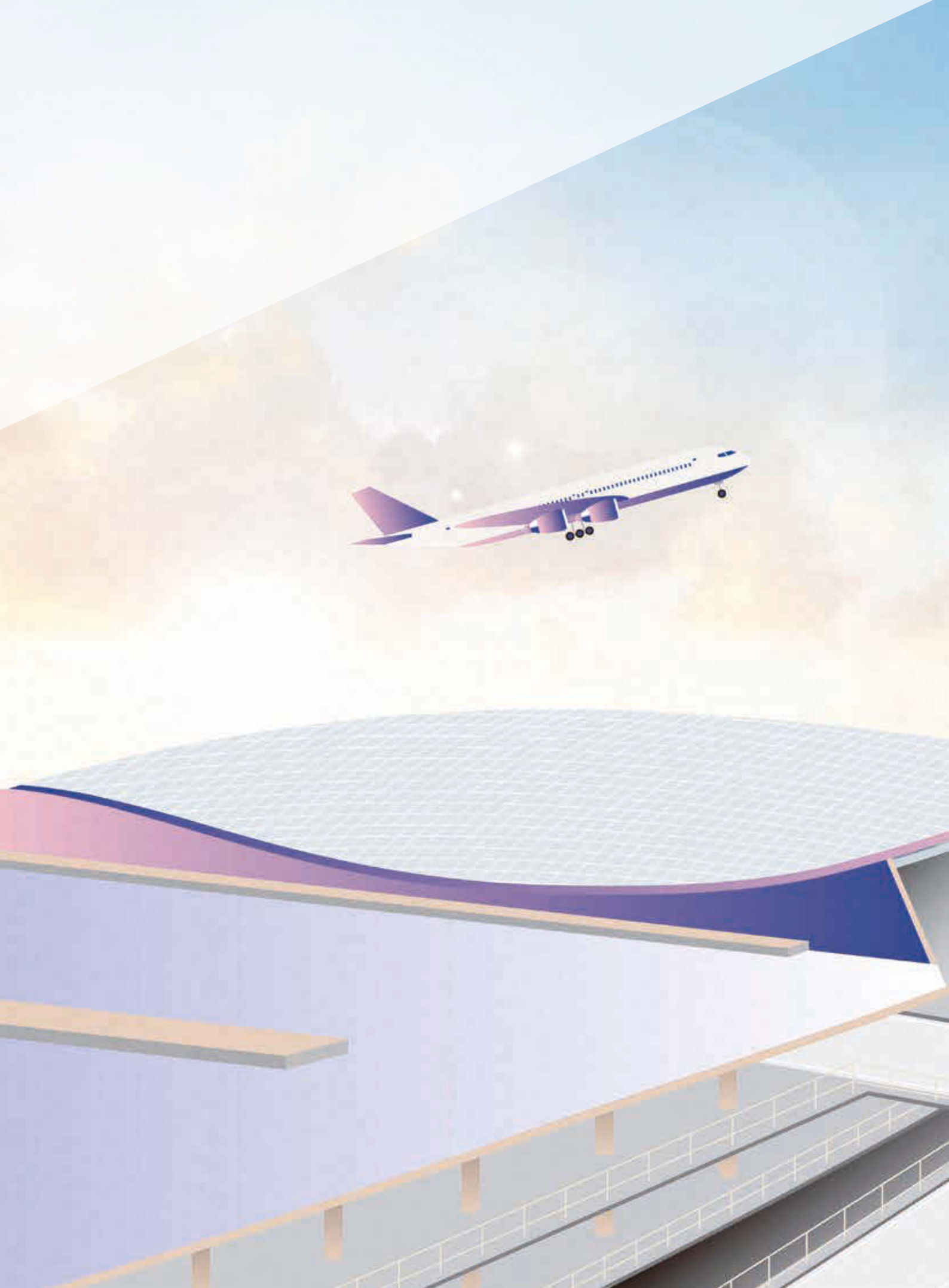
# 北京首都國際機場股份有限公司

(於中華人民共和國註冊成立的外商投資股份有限公司)

股份編號：00694

## 年度報告 2020





# 目錄

|    |          |     |            |
|----|----------|-----|------------|
| 2  | 財務概要     | 89  | 資產負債表      |
| 4  | 公司簡介     | 91  | 全面收益表      |
| 6  | 董事長報告    | 93  | 權益變動表      |
| 13 | 董事會報告    | 94  | 現金流量表      |
| 54 | 管理層討論與分析 | 95  | 財務報表的附註    |
| 62 | 公司管治報告   | 171 | 公司基本資料     |
| 81 | 監事會報告    | 172 | 股價及成交額歷史數據 |
| 83 | 獨立核數師報告  |     |            |



# 財務概要



## 財務概要(續)

(除每股盈利外，其餘單位為人民幣千元)

|                        | 2020               | 2019       | 2018       | 2017       | 2016       |
|------------------------|--------------------|------------|------------|------------|------------|
| <b>經營業績</b>            |                    |            |            |            |            |
| 收入                     | <b>3,587,136</b>   | 10,810,484 | 11,262,512 | 9,574,516  | 8,729,090  |
| 未計利息、稅項、折舊及攤銷前的(虧損)/利潤 | <b>(1,107,898)</b> | 4,789,354  | 5,375,970  | 5,118,797  | 4,320,423  |
| 稅前(虧損)/利潤              | <b>(2,710,120)</b> | 3,229,333  | 3,828,591  | 3,470,294  | 2,376,711  |
| 稅項                     | <b>675,469</b>     | (809,960)  | (956,536)  | (869,833)  | (595,710)  |
| 稅後(虧損)/利潤              | <b>(2,034,651)</b> | 2,419,373  | 2,872,055  | 2,600,461  | 1,781,001  |
| 應佔：                    |                    |            |            |            |            |
| 本公司權益持有人               | <b>(2,034,651)</b> | 2,419,373  | 2,872,055  | 2,600,461  | 1,781,001  |
| 非控制性權益                 | -                  | -          | -          | -          | -          |
| 每股(虧損)/盈利              |                    |            |            |            |            |
| —基本及攤薄(人民幣元)           | <b>(0.44)</b>      | 0.55       | 0.66       | 0.60       | 0.41       |
| 淨資產收益率                 | <b>-9.15%</b>      | 9.69%      | 12.27%     | 12.13%     | 9.19%      |
| <b>財務狀況</b>            |                    |            |            |            |            |
| <b>資產</b>              |                    |            |            |            |            |
| 非流動資產                  | <b>31,727,442</b>  | 31,361,320 | 30,565,679 | 27,478,651 | 28,084,854 |
| 流動資產                   | <b>3,695,474</b>   | 3,383,099  | 4,132,430  | 3,158,607  | 5,819,336  |
| 合計                     | <b>35,422,916</b>  | 34,744,419 | 34,698,109 | 30,637,258 | 33,904,190 |
| <b>權益及負債</b>           |                    |            |            |            |            |
| <b>股東權益</b>            | <b>22,238,234</b>  | 24,960,898 | 23,413,191 | 21,429,815 | 19,378,317 |
| 非控制性權益                 | -                  | -          | -          | -          | -          |
| 非流動負債                  | <b>3,587,927</b>   | 2,733,264  | 1,950,858  | 4,994,277  | 5,319,857  |
| 流動負債                   | <b>9,596,755</b>   | 7,050,257  | 9,334,060  | 4,213,166  | 9,206,016  |
| 合計                     | <b>35,422,916</b>  | 34,744,419 | 34,698,109 | 30,637,258 | 33,904,190 |

## 公司簡介

北京首都國際機場股份有限公司(「本公司」)於一九九九年十月十五日在中華人民共和國北京市註冊成立為股份有限公司，擁有並管理位於中國北京的首都國際機場(下稱「北京首都機場」)的航空運作及若干輔助商業業務。本公司1,346,150,000股每股面值人民幣1.00元的H股於二零零零年一月二十七日以每股港幣1.87元公開發行，於二零零零年二月一日在香港聯合交易所有限公司(「香港交易所」)掛牌上市交易。發行完成後，本公司的總股本由250,000萬股增加至384,615萬股，其中首都機場集團公司(下稱「母公司」或「集團公司」)持有250,000萬股內資股，佔股本總額的65%；公眾投資者持有134,615萬股H股，佔股本總額的35%。於二零零一年五月十八日，本公司經中國對外貿易經濟合作部(中華人民共和國商務部的前身)批准，成為一家外商投資股份有限公司。

於二零零六年十月四日和二零零八年六月十日，本公司在香港市場向機構投資者或專業投資者進行了兩次H股配售。兩次H股配售完成後，本公司總股本增加至433,089萬股，其中母公司持有245,152.6萬股內資股，佔股本總額的56.61%；公眾投資者持有187,936.4萬股H股，佔股本總額的43.39%。

於二零一九年十一月七日本公司通過資本公積(國有獨享)轉增股本的方式完成非公開發行。完成後，本公司普通股股數從發行前的4,330,890,000股，增加至4,579,178,977股。母公司持有的內資股由非公開發行完成前的2,451,526,000股(約佔公司已發行股本總額的56.61%)增至2,699,814,977股(約佔公司完成發行後股本總額的58.96%)



## 公司簡介(續)

目前，本公司主要在北京首都機場經營和管理航空性業務及非航空性業務。

本公司的航空性業務包括：為中外航空運輸企業提供飛機起降及旅客服務設施、地面保障服務和消防救援服務。

截至二零二零年底，在北京首都機場運營定期商業航班的航空公司共有88家，其中國內航空公司(含港澳台地區)28家，國外航空公司60家。

截至二零二零年底，北京首都機場通航26個國家和地區的147個航點，其中國內(含港澳台地區)航點121個，國際航點26個。

本公司的非航空性業務包括：以特許經營方式許可其他方在北京首都機場經營：(1)為中外航空公司提供地面代理服務；(2)提供航班餐食配送服務；(3)經營航站樓內的免稅店和其他零售商店；(4)經營航站樓內餐廳和其他餐飲業務；(5)航站樓內、外的廣告位出租以及其他業務。

本公司的非航空性業務還包括：自營(1)航站樓內物業出租；(2)提供停車服務；以及(3)為地面服務代理公司提供地面服務設施。



## 董事長報告



**面對新形勢、新挑戰，本公司將堅持穩中求進工作總基調，立足新發展階段、貫徹新發展理念，構建新發展格局，堅持改革創新，不斷推動北京首都機場高質量發展。**

**劉雪松先生**  
董事長

各位股東：

二零二零年，是極不平凡的一年。新冠肺炎疫情造成全球經濟衰退，國際間經濟活動萎縮，航空市場受到重創。同時，貿易摩擦升級、中美關係不確定性，也對全球經濟格局產生重大影響。在新冠肺炎疫情、世界經濟衰退、國際形勢嚴峻等多重衝擊下，中國科學統籌疫情防控與經濟社會發展，率先實現恢復經濟正增長，中國民航率先觸底反彈。

面對突如其來的新冠肺炎疫情，北京首都機場積極應對，公司上下勦力同心，主動擔當，頂住了外防輸入的

巨大壓力，以最嚴措施、最高標準、最大力度堅守疫情防控「第一國門」。與此同時，北京首都機場與民航系統其它戰線一道，全力抗疫情、保穩定、促發展，疫情防控有力有效，航空安全平穩有序，成本管控成效顯著，基礎設施持續完善，「四型機場」建設穩步推進，為實現高質量發展築牢了根基。

本人向各位股東報告本公司二零二零年的運營及財務情況，以及對二零二一年的展望。





## 董事長報告(續)

### 堅決打贏疫情防控阻擊戰，守牢外防輸入前沿陣地

在一年多來的抗疫鬥爭中，本公司嚴格落實國家防疫政策，堅持依法科學防控，較好地實現了「客貨防控零失誤、員工防控零感染、緊急運輸零投訴」的疫情防控「三個零」目標。

第一時間優化航班保障流程，72小時建成投用T3-D處置專區，嚴防疫情境外輸入。應用「互聯網+測溫」等科技手段，實現進出人員100%體溫檢測。採用無接觸式

紅外按鈕和紫外線消毒殺菌燈等措施，有效降低公共區域旅客感染風險。加強員工防護措施，確保員工健康安全。全力保障海外援助物資包機、援鄂醫療包機等多項重大航空運輸任務，高質量完成國家交付的重任。

一年來，北京首都機場疫情防控工作得到國家衛健委、北京市、冬奧組委高度評價，並成為中國內地首家通過ACI健康認證的機場，有效提升公司應對突發公共衛生事件的處置能力，構建國內外旅客放心乘機環境，為疫情恢復後的業務發展做好準備。



## 董事長報告(續)

### 疫情衝擊疊加轉場分流，航空交通流量大幅下滑

二零二零年，全球航空業因新冠肺炎疫情爆發面臨嚴峻挑戰，北京首都機場航空交通流量急劇下滑。二零二零年下半年起，隨着國內疫情逐漸得到控制，國內航線業務量逐漸好轉。但受全球疫情態勢以及國際客運航班調減政策、「第一入境點」政策等影響，北京首都機場國際業務量持續低位運行。與此同時，隨着民航局航班轉場投運計劃的進一步推動落實，更多的航班運力陸續進駐大興機場，北京進入「雙樞紐」時代。北京首都機場受新冠肺炎疫情衝擊，疊加「一市兩場」分流影響，業務量銳

減，全年飛機起降架次累計291,498架次，較上一年度減少51.0%；旅客吞吐量累計34,513,827人次，較上一年度減少65.5%；貨郵吞吐量累計1,210,441噸，較上一年度減少38.1%。

### 全力打造「四型機場」，推動運行品質提升

在毫不鬆懈進行疫情防控的同時，本公司持續推動平安機場建設，深入落實「安全隱患零容忍」長效機制，確保北京首都機場長治久安；推動綠色機場建設，優化能源結構，榮獲民航打贏藍天保衛戰先進單位獎項；推動智慧機場建設，發揮科技支撐作用；推動人文機場建設，



## 董事長報告(續)

聚焦真情服務。通過持續打造「四型機場」，全面提升運行品質，為旅客提供安全、舒適、便捷、愉悅的出行體驗，以高質量的供給，引領和創造新需求。

### 持續推進樞紐建設，拓展未來發展空間

本公司緊抓疫情窗口期，統籌兼顧疫情防控和復工復產，同時，充分結合公司實際情況，主動收縮調減投資規模，落實重大項目建設，有序補充保障資源，加強新技術應用，完善基礎設施。同時，推動航班時刻結構優化，着力強化資源配置，不斷增強保障能力，加快建設國際樞紐步伐，力爭在「一市兩場」運營格局下，持續提升北京首都機場的旅客吸引力，為長遠發展夯實基礎。

### 嚴格實施成本管控，剎住經營效益下滑態勢

二零二零年，受新冠肺炎疫情及相關政策綜合因素影響，公司航空性業務收入銳減，為人民幣1,296,203,000元，較上一年度減少68.3%。非航空性業務收入方面，因航空交通流量遭受重擊，特別是國際業務量持續低迷，零售、餐飲等非航業務經營壓力巨大，疊加公司綜合考慮疫情影響減免部分商戶租金，導致公司非航空性業務收入大幅下滑，為人民幣2,290,933,000元，較上一年度減少65.9%。



## 董事長報告(續)

在主營業務收入銳減、運行成本剛性難降、疫情防控支出疊加的壓力下，為剎住經營效益下滑態勢，本公司全年持續加大成本管控力度，全面落實「過緊日子」的要求，壓降多項營業成本及管理費用，最大限度降低疫情衝擊對公司經營效益的影響。全年經營費用總額為人民幣5,968,746,000元，較上一年度減少18.8%。

回顧二零二零年，北京首都機場在疫情衝擊和航司轉場雙重影響下，旅客吞吐量大降明顯，公司業績出現虧損，公司經營面臨前所未有的挑戰。嚴峻形勢下，本公司一手抓疫情防控，一手抓安全生產和經營管理，確保公司運營安全平穩。同時，想方設法「過緊日子」，開源節流，增收節支，力爭將疫情衝擊的影響降至最低。為更好地支持公司盡快恢復和發展，公司董事會建議二零二零年度不進行現金分紅。

面對公司成立以來最艱難的時刻，我們對各位股東一直以來給予的支持、理解和信任表示衷心感謝。與此同時，對給予北京首都機場大力支持的各政府部門、各航空公司及駐場協作單位表示誠摯的謝意，並感謝一年以來本公司全體員工的勤勉付出！

### 未來展望

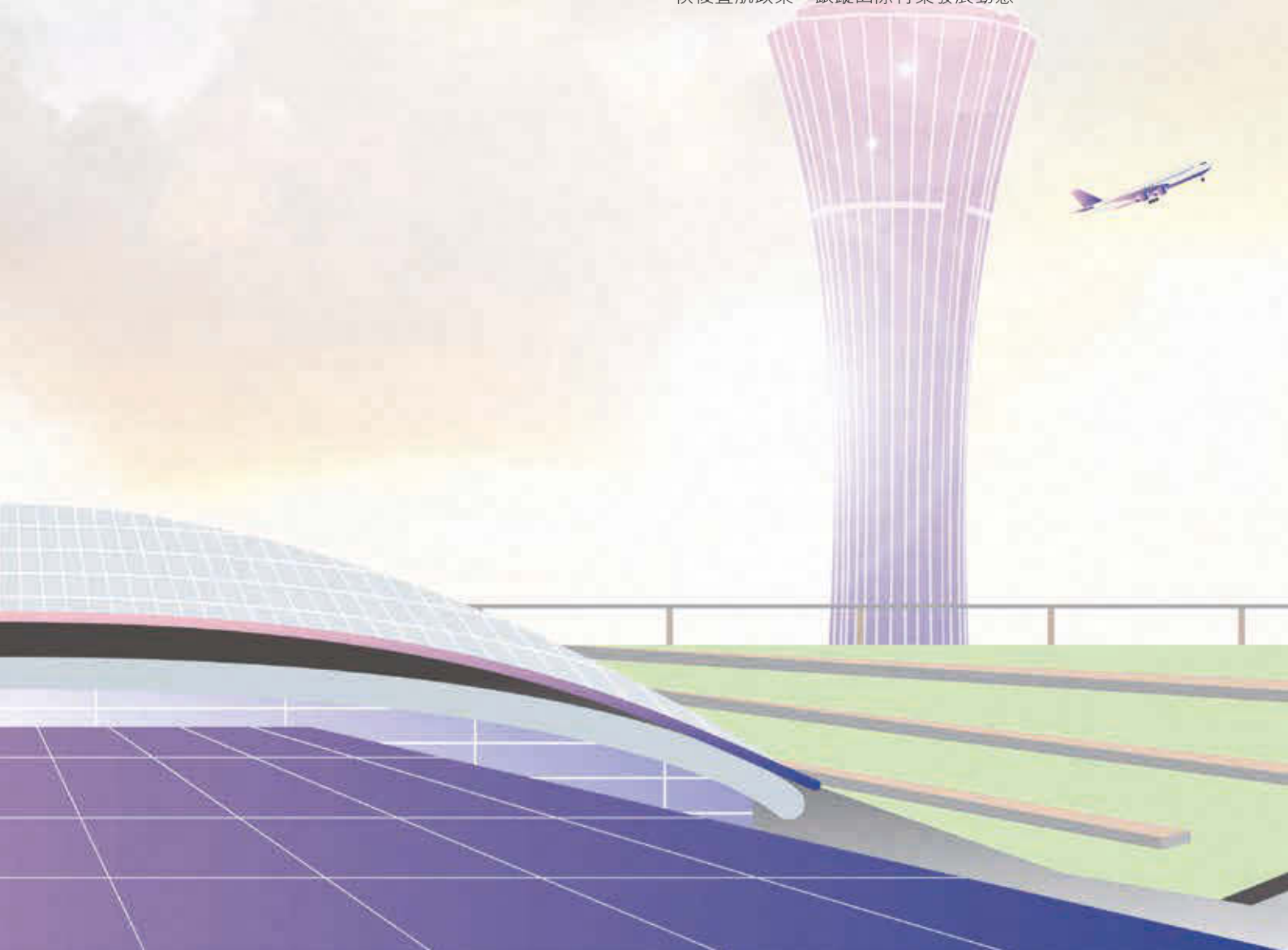
二零二一年，是中國共產黨成立100周年，是「十四五」規劃開局之年，也是中國民航「轉段進階」、全面落實「十四五」時期「一二三三四」民航總體工作思路的起步之年。而當前，國際疫情形勢依然嚴峻，外防輸入壓力依然巨大，新冠肺炎疫情仍是影響行業恢復發展的最大不確定性因素。但我們堅信，民航業仍然處於戰略機遇期，市場空間依然廣闊。北京首都機場將始終繃緊疫情防控這根弦，在毫不放鬆抓好常態化疫情防控的同時，把握民航發展機遇，統籌安全和發展。

## 董事長報告(續)

初步統計顯示，今年前兩個月，北京首都機場的飛機起降架次同比減少39.5%，其中國內(含港澳台地區)航線同比減少30.8%，國際航線同比減少70.2%；旅客吞吐量同比減少63.4%，其中國內(含港澳台地區)航線同比減少50.3%，國際航線同比減少99.0%。隨着國內防疫成果不斷鞏固，預期北京首都機場國內航空業務量穩步向好。然而，因目前國際旅行恢復前景尚不明朗，北京首都機場國際業務量的恢復節奏在未來一段時間內存在不確定性，因此本公司二零二一年經營效益仍將面臨較大壓力。我們將堅持穩中求進工作總基調，結合內外部環境和行業趨勢，慎終如始抓牢疫情防控，加快推進航空業務上量，持之以恆打造「四型機場」，抓緊窗口期樞紐建設，增強企業經營管理能力。

二零二一年，慎終如始抓牢疫情防控，構建國內外旅客放心乘機環境。本公司將結合北京首都機場整體業務佈局，探索完善不同運行態勢下的疫情防控應對機制，發揮科技支撐作用，研究構建立足國門、面向世界的機場公共衛生保障體系，持續提升突發公共衛生事件處置應對能力。通過改進科技創新機制，開拓技術創新業務，提升疫情防控科技引領效應，固化疫情防控常態化機制，提振旅客出行需求和意願。

二零二一年，加快推進航空業務上量，更深度融入「以國內大循環為主體、國內國際雙循環相互促進」的新發展格局。本公司將加強形勢研判和生產組織，推進航空業務恢復。積極對接民航局航班時刻配置政策，挖掘國內市場潛力，着力推動國內業務大循環，充分把握國內核准航線放寬機遇，提高北京首都機場國內核心幹線航班頻次，促進航空市場復甦。同時，密切跟進國際客運航線恢復直航政策，跟蹤國際行業發展動態。



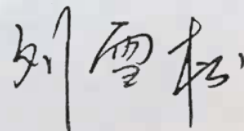
## 董事長報告(續)

二零二一年，持之以恆打造「四型機場」，提升旅客吸引力。本公司將堅持以旅客需求為導向，積極對標全球一流機場，聚焦提升旅客體驗。通過安全治理能力提升、安全主體責任落實、智慧安全統籌建設，築牢平安機場根基；通過持續攻堅污染防治、開展碳減排專項研究、提高能源利用率，踐行綠色機場理念；通過科技創新、升級智慧功能，共享智慧機場成果；通過研發服務產品、堅守真情服務，彰顯人文機場底蘊。

二零二一年，抓緊窗口期樞紐建設，着力推動東區西區雙平衡。本公司將充分結合市場環境變化，利用大興機場轉場窗口期和疫情影響恢復期，加快重點區域和關鍵運行環節優化調整和改造提升。持續加強與駐場航司的溝通協作，積極推進東西區資源使用和保障能力同步提升。同時，狠抓提質增效，在運行服務質量、航班正常性、航班中轉便利化等方面持續發力，致力打造世界一流大型國際樞紐，不斷提升運行管理能力，更好地服務旅客便捷出行，為疫情結束後北京首都機場的高質量發展築牢根基。

二零二一年，增強企業經營管理能力，助推業績恢復。隨著北京進入「雙樞紐」時代，疊加疫情一定程度改變了旅客消費行為習慣，北京首都機場面臨的大形勢正發生深刻變化。當前形勢下，我們既需要關注自身、關注同行，也需要關注客戶、關注市場。我們將緊跟政策變化，創新商業模式，加強市場營銷，激發商業活力，深挖收益潛能，爭取資源價值最大化，創造機場商業新的收入增長點，全面帶動商業業態均衡發展，提振旅客出行和商業夥伴等各方信心。同時，進一步樹立「過緊日子」的意識，加強成本精細化管理，降本增效，提升經營水平，促進經營效益更快恢復和發展。

進入「十四五」新徵程的起步之年，疫情演變和外部環境仍存在諸多不確定性，北京首都機場將奮力在複雜多變的環境中謀求恢復和發展。希望各位股東及全體員工能夠一如既往地與公司一體同心，共克時艱。在大家的理解、信任和支持下，本公司將積極面對挑戰和壓力，砥礪奮進，開拓創新，破局求變，力爭在新階段實現更高質量的可持續發展。



劉雪松  
董事長

中國·北京·二零二一年三月二十四日

# 董事會報告

本公司董事會(「董事會」)向各位股東提呈本公司截至二零二零年十二月三十一日止財政年度之報告及本公司經審核之財務報表。

## 業務模式及策略目標

本公司經營和管理北京首都機場，致力於為旅客提供進出港服務，並促進本公司航空性業務及非航空性業務的發展。本公司將繼續以安全發展為前提，以提高發展質量、調整業務結構為重點，持續提升運行質量及服務質量，推動實現將北京首都機場建設成為「平安、綠色、智慧、人文」的世界一流大型國際樞紐機場。

## 經營業績及財務概況

本公司按國際財務報告準則編製的截至二零二零年十二月三十一日止年度的經營業績，以及本公司於該日之財務狀況，載於本年報第89至第170頁。

## 財務概要

本公司過去五個財政年度的業績及財務狀況的摘要載於本年報第2頁。

## 業務審視

對本公司於截至二零二零年十二月三十一日止年度業務的中肯審視載於本年報第54至第61頁「管理層討論與分析」。

對本公司面對的其他主要風險及不明朗因素的描述載於本年報第59頁至第60頁「匯率波動風險」、「利率波動風險」及「新冠肺炎疫情風險」。

對本公司業務相當可能有的未來發展的揭示載於本年報第10至第12頁「未來展望」。

## 環境保護

本公司嚴格遵守國家和地方各項關於環境保護的法律法規，自覺履行環境保護義務，積極響應國家節能減排號召，通過清潔能源的優先使用，能源管理體系的完善以及生態多樣性的保護等措施，實現北京首都機場碳配額有效管理，打造「綠色國門空港」，努力推進「節能、環保、科技、人性化」的綠色機場建設。

## 遵守法律及規例

本公司嚴格遵守國家及地區的各项對本公司有重大影響的法律、法規，建立健全嚴密的風險管理和內部控制機制，避免出現違法違規和嚴重損害公司聲譽的事件。

## 董事會報告(續)

### 與員工、供貨商及客戶的關係

本公司與員工：本公司勇於承擔「大國之門」的責任，與夥伴攜手並行，服務外圍，促進京津冀民航協同發展，回應「一帶一路」倡議，加強科技創新，提升國際競爭力和影響力。本公司將「真情服務」融入北京首都機場日常工作的每個細節，優化服務流程，採用先進設施設備，不斷提升人員素質。本公司秉持「以人為本、任人唯賢、人盡其才、共享發展」的人才管理理念，致力於營造健康、安全的工作環境和開放、多元的交流平台，努力實現企業與員工的共同發展。

本公司與供貨商：供貨商是北京首都機場價值鏈中的重要一環，本公司要求供貨商遵循共同約定的原則，促使雙方建立緊密的長期合作關係，同時注重提升供貨商的可持續發展能力，共同實現環境、社會的可持續發展。本公司按照國家法律法規，結合北京首都機場管理運作的實際情況，制定並不斷修訂《採購管理規定》，系統規範了各類採購方式的具體實施辦法及採購流程的操作環節，並對供貨商建立了「嚴格准入、量化考核、動態管理」的方法。

本公司與客戶：航空公司為本公司的主要客戶。於截至二零二零年十二月三十一日止年度，本公司已與國航成立戰略合作小組，通過優化基礎設施、提供一致性服務等，實現協同效益；本公司優化航站樓客運流程，提升航空地面服務水平，形成與航空公司共贏的服務產品。

### 房屋及建築物、廠房及設備

本公司於二零二零年十二月三十一日之房屋及建築物、廠房及設備與截至二零二零年十二月三十一日止年度之房屋及建築物、廠房及設備變動情況載於財務報表附註7。

### 投資性房地產

下表載列本公司持有作投資用途的房地產：

| 地點                  | 地段編號  | 現有用途  | 租賃類別        |
|---------------------|-------|-------|-------------|
| 北京首都國際機場2號停車樓及3號停車樓 | —(註1) | 商業及辦公 | 長期租賃(註1,註2) |

註1：於本董事會報告日期，母公司正在向北京國土資源管理部門辦理3號停車樓的相應土地使用權證並將該土地使用權證過戶給本公司。

註2：於本董事會報告日期，本公司已從母公司收購3號停車樓，但尚未辦理完權屬變更。



## 董事會報告(續)

### 儲備

本公司於截至二零二零年十二月三十一日止年度之儲備變動情況載於財務報表附註18。

### 可供分配儲備

於二零二零年十二月三十一日，本公司可供分配作為股息的儲備為人民幣4,349,361,000元，該等儲備乃根據中華人民共和國公司法釐定。

### 對外發行股本

本公司於截至二零二零年十二月三十一日止年度內並無發行任何股本。有關本公司於二零二零年十二月三十一日的對外發行股本披露載於本年報第35頁。

### 稅項

本公司於截至二零二零年十二月三十一日止年度之稅項詳情載於財務報表附註30。

### 股票掛鈎協議

於截至二零二零年十二月三十一日止年度內，本公司並無訂立任何股票掛鈎協議。

### 委託存款及逾期定期存款

於二零二零年十二月三十一日，本公司存於金融機構或其他單位的存款沒有包括任何委託存款或已到期但未能取回的定期存款。

### 股息

誠如本年報第59頁所披露，董事會不建議派發截至二零二零年十二月三十一日止年度的末期股息。

### 主要客戶和供貨商

本公司最大的客戶，中國國際航空股份有限公司和前五位客戶合共的收入分別佔本公司截至二零二零年十二月三十一日止年度收入總額的27.58%和47.56%。

本公司最大的供貨商，北京首都機場動力能源有限公司和前五位供貨商合共提供服務的費用分別佔本公司截至二零二零年十二月三十一日止年度經營費用的13.23%和39.05%。

就本公司董事所知，本公司各位董事或他們各自的緊密聯繫人(定義見香港聯合交易所證券上市規則(「上市規則」))，或擁有本公司已發行股票超過5%的股東(不包括母公司)，於截至二零二零年十二月三十一日止年度內任何時間並無擁有本公司之五大客戶或五大供貨商的任何權益。母公司在本公司前五位供貨商中所佔的權益為：擁有北京首都機場動力能源有限公司100%之股權；擁有北京首都機場航空安保有限公司100%之股權；擁有北京首都機場物業管理有限公司100%之股權；擁有北京博維航空設施管理有限公司60%之股權；及擁有北京首都機場廣告有限公司100%之股權。

## 董事會報告(續)

### 子公司、合營公司及聯營公司

於二零二零年十二月三十一日，本公司並無任何子公司、合營公司或聯營公司。

### 購併與處置

於截至二零二零年十二月三十一日止年度內，本公司並無任何重大購併與處置情況。

### 重大收購事項及重大期後事項

於截至二零二零年十二月三十一日止年度內，本公司並無任何重大收購事項。

自二零二一年一月一日至二零二一年三月二十四日(即本董事會報告日期)期間，本公司並無任何重大期後事項。

### 應收款項

於二零二零年十二月三十一日，本公司的應收賬款為人民幣871,558,000元，較上一年度同期減少37.3%。本公司應收賬款的詳情載於財務報表附註11。

有關應收賬款及其減值政策載於財務報表附註11。

### 購買、出售或贖回上市證券

於截至二零二零年十二月三十一日止年度內，本公司並無贖回、購買或出售任何本公司的上市證券。

### 優先購買權

根據本公司的公司章程和中國法律，本公司股東並無可要求本公司按其持股比例向其優先發行股份的優先購買權。

## 董事會報告(續)

### 關連交易

#### 持續關連交易

根據上市規則第14A章的規定，於截至二零二零年十二月三十一日止年度內，須進行年度審閱的持續關連交易載列如下：

| 交易內容及相關公告日期   | 交易方的關連關係                 | 截至二零二零年<br>十二月三十一日<br>止年度交易總額<br>人民幣千元 | 年度上限<br>人民幣千元 |
|---|--------------------------|--|---------------|
| <p>1 本公司與北京首都機場商貿有限公司(「商貿公司」)於二零一七年十二月二十八日簽訂《國內零售業務租賃合同》，有效期自二零一八年一月一日至二零二零年十二月三十一日。據此，商貿公司同意從本公司租賃位於北京首都機場一號航站樓、二號航站樓及三號航站樓國內隔離區域及公共區域的零售資源。簽訂該協議旨在更有效地運營北京首都機場的指定零售資源，有助於提升北京首都機場的商業滿意度及商業服務質量，同時亦能增加本公司的整體收入。於二零二零年九月二十九日，根據本公司日期為二零二零年三月三十一日及二零二零年五月十九日的內幕消息公告所披露的租金減免政策，本公司與商貿公司簽訂國內零售業務租賃協議補充協議，據此，商貿公司於二零二零年二月一日至二零二零年四月三十日期間應向本公司支付的月保底租金將得以降低。根據本公司日期為二零二一年一月二十八日的內幕消息公告所披露的業務費用減免政策，本公司與商貿公司進一步訂立國內零售業務租賃協議補充協議，據此，商貿公司於截至二零二零年十二月三十一日止年度應向本公司支付的保底租金將進一步降低。有關交易之詳情請參見本公司於二零一七年十二月二十八日、二零一九年十一月六日、二零二零年九月二十九日及二零二一年二月二十四日發佈的公告。</p> | <p>母公司持有商貿公司100%的股權。</p> | 106,456                                | 230,000       |

## 董事會報告(續)

| 交易內容及相關公告日期   | 交易方的關連關係                   | 截至二零二零年<br>十二月三十一日<br>止年度交易總額<br>人民幣千元 | 年度上限<br>人民幣千元 |
|---|----------------------------|--|---------------|
| <p>2 本公司與北京空港航空地面服務有限公司(「地服公司」)於二零一八年十二月三十一日簽訂《航站樓場地租賃框架合同》，有效期自二零一九年一月一日至二零二一年十二月三十一日。據此，本公司同意向地服公司出租北京首都機場航站樓部分場地用於日常辦公或運營。簽訂該協議有助於增加本公司非航空性收入，同時亦能增加本公司的航空性收入。有關交易之詳情請參見本公司於二零一八年十二月三十一日發佈的公告。</p>   | <p>母公司持有地服公司51%的股權。</p>    | 52,722                                 | 110,000       |
| <p>3 本公司與首都空港貴賓服務管理有限公司(「空港貴賓公司」)於二零一七年十二月二十八日簽訂《旅客服務特許經營協議》，有效期自二零一八年一月一日至二零二零年十二月三十一日。據此，本公司同意特許空港貴賓公司使用北京首都機場航站樓部分區域及資源，以在北京首都機場開展貴賓旅客服務相關的業務。與空港貴賓公司簽訂旅客服務特許經營協議可提高航站樓內旅客服務資源的利用效率，提升北京首都機場的服務質量。根據本公司日期為二零二一年一月二十八日的內幕消息公告所披露的業務費用減免政策，本公司與空港貴賓公司訂立旅客服務特許經營協議補充協議，據此，空港貴賓公司應向本公司所支付截至二零二零年十二月三十一日止年度的特許經營費用將會降低。有關交易之詳情請參見本公司於二零一七年十二月二十八日及二零二一年二月二十四日發佈的公告。</p> | <p>母公司持有空港貴賓公司100%的股權。</p> | 51,768                                 | 125,000       |

## 董事會報告(續)

| 交易內容及相關公告日期  | 交易方的關連關係                      | 截至二零二零年<br>十二月三十一日<br>止年度交易總額<br>人民幣千元 | 年度上限<br>人民幣千元 |
|--|-------------------------------|--|---------------|
| <p>4 本公司與北京首都機場餐飲發展有限公司(「餐飲公司」)於二零一七年十二月二十八日簽訂《餐飲業務租賃合同》，有效期自二零一八年一月一日至二零二零年十二月三十一日。據此，餐飲公司同意從本公司租賃位於北京首都機場一號航站樓、二號航站樓及三號航站樓內指定的餐飲資源。簽訂該協議旨在更有效地運營北京首都機場的餐飲場所，有助於提升北京首都機場的餐飲滿意度及餐飲服務質量，同時亦能增加本公司的整體收入。於二零二零年七月三日，根據本公司日期為二零二零年三月三十一日及二零二零年五月十九日的內幕消息公告所披露的租金減免政策，本公司與餐飲公司訂立餐飲業務租賃協議補充協議，據此，餐飲公司於二零二零年二月一日至二零二零年四月三十日期間應向本公司支付的月保底租金將得以降低。根據餐飲業務租賃合同相關條款及本公司日期為二零二一年一月二十八日的內幕消息公告所披露的業務費用減免政策，本公司與餐飲公司訂立餐飲業務租賃協議補充協議，據此，餐飲公司於截至二零二零年十二月三十一日止年度應向本公司支付的保底租金將得以進一步降低。有關交易之詳情請參見本公司於二零一七年十二月二十八日、二零二零年七月三日及二零二一年三月九日發佈的公告。</p> | <p>母公司持有餐飲公司<br/>100%的股權。</p> | 20,977                                 | 62,000        |

## 董事會報告(續)

| 交易內容及相關公告日期  | 交易方的關連關係                 | 截至二零二零年<br>十二月三十一日<br>止年度交易總額<br>人民幣千元 | 年度上限<br>人民幣千元 |
|--|--------------------------|--|---------------|
| <p>5 本公司與首都公務機有限公司(「公務機公司」)於二零一八年九月二十八日簽訂《公務機地面服務合作經營協議》，有效期自二零一八年十月一日至二零二一年九月三十日。據此，本公司同意准許公務機公司在北京首都機場開展公務機起降地面服務及相關業務。與公務機公司簽訂公務機地面服務合作經營協議有利於本公司提高北京首都機場公務機地面服務資源的利用效率、總體成本控制、服務質量、管理效率及市場競爭力。同時，與公務機公司合作亦能增加本公司的收入。有關交易詳情請參見本公司於二零一八年九月二十八日發佈的公告。</p> | <p>母公司持有公務機公司60%的股權。</p> | 19,513                                 | 25,000        |
| <p>6 本公司與北京空港航空地面服務有限公司(「地服公司」)於二零一八年十月二十五日簽訂《除冰業務合作框架協議》，有效期自二零一八年十一月一日至二零二一年十月三十一日。據此，本公司同意將除冰車及保障車輛租賃給地服公司，以便地服公司為航空公司提供航空器定點除冰服務。簽訂此協議可在確保北京首都機場航站樓日常運營的同時，進一步優化通行秩序，提升旅客的服務體驗。有關交易之詳情請參見本公司於二零一八年十月二十五日發佈的公告。</p>                                     | <p>母公司持有地服公司51%的股權。</p>  | -                                      | 45,000        |

## 董事會報告(續)

| 交易內容及相關公告日期  | 交易方的關連關係                   | 截至二零二零年<br>十二月三十一日<br>止年度交易總額<br>人民幣千元 | 年度上限<br>人民幣千元 |
|--|----------------------------|--|---------------|
| <p>7 本公司與北京首都機場航空安保有限公司(「航空安保公司」)於二零一九年十月三十日簽訂《航空安全檢查及保安服務供應協議》，有效期自二零二零年一月一日至二零二二年十二月三十一日。據此，航空安保公司同意為北京首都機場提供航空安全檢查和保安服務。鑒於航空安保公司具有為北京首都機場提供航空安全和保安服務的經驗和能力，同時能夠向本公司提供全面、完整的航空保安服務。因此聘用航空安保公司提供航空安全和保安服務，可使本公司更專注於營運及發展北京首都機場的核心業務。有關交易之詳情請參見本公司於二零一九年十月三十日發佈的公告以及二零一九年十二月三日發佈的通函。</p>               | <p>母公司持有航空安保公司100%的股權。</p> | 667,082                                | 703,490       |
| <p>8 本公司與北京首都機場動力能源有限公司(「動力能源公司」)於二零一七年十月二十五日簽訂《動力能源供應協議》，有效期自二零一八年一月一日至二零二零年十二月三十一日。據此，動力能源公司同意在北京首都機場的各航站樓及其他區域向本公司供應水、電、蒸汽、天然氣、空調和暖氣。簽訂該協議旨在為本公司提供水、電、蒸汽、天然氣、空調及暖氣的穩定供應，而在北京首都機場地區，動力能源公司是唯一的水、電、蒸汽、天然氣、空調及暖氣的服務供貨商，同時動力能源公司具有向本公司提供上述服務的豐富經驗。有關交易之詳情請參見本公司於二零一七年十月二十五日發佈的公告以及二零一七年十一月十五日發佈的通函。</p> | <p>母公司持有動力能源公司100%的股權。</p> | 605,697                                | 859,029       |

## 董事會報告(續)

| 交易內容及相關公告日期   | 交易方的關連關係                   | 截至二零二零年<br>十二月三十一日<br>止年度交易總額<br>人民幣千元 | 年度上限<br>人民幣千元 |
|---|----------------------------|--|---------------|
| <p>9 本公司與北京博維航空設施管理有限公司(「博維公司」)於二零一九年十二月二十三日簽訂《運行維保服務框架協議》，有效期自二零二零年一月一日至二零二二年十二月三十一日。據此，博維公司同意於北京首都機場航站樓、飛行區、公共區及其他指定區域向本公司提供運行維保服務。簽訂此協議有利於保障北京首都機場日常運營和服務品質的穩定性，保障北京首都機場隔離區內的快速應急響應能力以及運營需求的專業性和高效性。有關交易之詳情請參見本公司於二零一九年十二月二十三日發佈的公告。</p> | <p>母公司持有博維公司60%的股權。</p>    | 410,366                                | 459,000       |
| <p>10 本公司與北京首都機場物業管理有限公司(「物業管理公司」)於二零一七年十二月二十二日簽訂《物業綜合服務協議》，有效期自二零一八年一月一日至二零二零年十二月三十一日。據此，物業管理公司同意在北京首都機場一號航站樓、二號航站樓、三號航站樓、公共區域、飛行區及其他指定區域提供物業綜合服務。簽訂該協議有助於本公司控制整體成本，提升相關區域服務質量。有關交易之詳情請參見本公司於二零一七年十二月二十二日以及二零一八年十二月二十八日發佈的公告。</p>          | <p>母公司持有物業管理公司100%的股權。</p> | 244,855                                | 390,000       |



## 董事會報告(續)

| 交易內容及相關公告日期   | 交易方的關連關係                   | 截至二零二零年<br>十二月三十一日<br>止年度交易總額<br>人民幣千元 | 年度上限<br>人民幣千元 |
|---|----------------------------|--|---------------|
| <p>11 本公司與動力能源公司於二零一七年十二月二十二日簽訂《動力能源設施設備運行及代維服務採購協議》，有效期自二零一八年一月一日至二零二零年十二月三十一日。據此，動力能源公司同意在北京首都機場為本公司提供動力能源設施設備運行及代維服務。簽訂該協議旨在為北京首都機場一、二、三號航站樓所在的區域及外圍的能源、水暖、空調、配電照明等動力能源設備設施及辦公樓內的水電動力設施提供運營和維護，同時為淨化站、垃圾焚燒站等提供運營、維護服務及應本公司要求的其他相關服務。有關交易之詳情請參見本公司於二零一七年十二月二十二日發佈的公告。</p> | <p>母公司持有動力能源公司100%的股權。</p> | 183,924                                | 242,400       |

## 董事會報告(續)

| 交易內容及相關公告日期   | 交易方的關連關係                      | 截至二零二零年<br>十二月三十一日<br>止年度交易總額<br>人民幣千元 | 年度上限<br>人民幣千元 |
|---|-------------------------------|--|---------------|
| <p>12 本公司與北京首都機場廣告有限公司(「廣告公司」)於二零一七年十二月二十八日簽訂《廣告業務委託管理合同》，有效期自二零一八年一月一日至二零二零年十二月三十一日。據此，廣告公司同意不時就北京首都機場內或附近的指定廣告資源向本公司提供廣告業務委託管理服務，包括航站樓、北京首都機場地面交通中心及樓外車道邊等區域。鑒於廣告公司對北京首都機場範圍的廣告業務相當熟悉，並擁有豐富的客戶資源、較強的廣告招商管理能力，簽訂該協議旨在提升北京首都機場的廣告資源價值，從而提高北京首都機場的形象和管理效率，並有助於本公司控制整體成本。有關交易之詳情請參見本公司於二零一七年十二月二十八日發佈的公告。</p> | <p>母公司持有廣告公司<br/>100%的股權。</p> | 161,265                                | 360,000       |

## 董事會報告(續)

| 交易內容及相關公告日期   | 交易方的關連關係                     | 截至二零二零年<br>十二月三十一日<br>止年度交易總額<br>人民幣千元 | 年度上限<br>人民幣千元 |
|---|------------------------------|--|---------------|
| <p>13 本公司與北京首都航空服務有限公司(「航空服務公司」)於二零一八年一月三十一日簽訂《服務採購框架協議》，有效期自二零一八年二月一日至二零二一年一月三十一日。據此，航空服務公司向本公司派遣聯檢人員，於二號及三號航站樓出入境現場及海關現場協助提供各種聯檢服務；於新冠肺炎疫情結束前，部署現場旅客引導人員至T3D國際進港區進行問詢、秩序維護、引導、測溫等服務；以及提供其他有關服務。簽訂此協議可在確保北京首都機場航站樓日常運營的同時，進一步優化通行秩序，提升旅客的服務體驗。有關交易之詳情請參見本公司於二零一八年一月三十一日、二零一八年八月二十九日以及二零二零年四月八日發佈的公告。</p> | <p>母公司間接持有航空服務公司100%的股權。</p> | 92,930                                 | 120,000       |

## 董事會報告(續)

| 交易內容及相關公告日期  | 交易方的關連關係                          | 截至二零二零年<br>十二月三十一日<br>止年度交易總額<br>人民幣千元 | 年度上限<br>人民幣千元 |
|--|-----------------------------------|--|---------------|
| <p>14 本公司與北京首都機場空港物業管理中心(「物業管理中心」)於二零一八年十二月二十八日訂立《租賃框架協議》向物業管理中心租賃若干物業，之後本公司與物業管理中心及物業管理公司於二零一九年九月二十七日訂立《租賃框架協議補充協議》，據此(i)物業管理公司將取代物業管理中心，成為原租賃框架協議的出租人；及(ii)物業管理中心根據租賃框架協議擁有的一切權利及責任將轉讓予物業管理公司，有效期自二零一九年九月二十七日起至二零二一年十二月三十一日止。簽訂該協議旨在解決本公司管理及日常運營北京首都機場整體運營穩定性所需。有關交易之詳情請參見本公司於二零一八年十二月二十八日及二零一九年九月二十七日發佈的公告。</p> | <p>母公司持有物業管理中心及物業管理公司100%的股權。</p> | 53,799                                 | 61,800        |

## 董事會報告(續)

| 交易內容及相關公告日期   | 交易方的關連關係                   | 截至二零二零年<br>十二月三十一日<br>止年度交易總額<br>人民幣千元 | 年度上限<br>人民幣千元 |
|---|----------------------------|--|---------------|
| <p>15 本公司與商貿公司於二零一七年十一月十五日簽訂《國際零售業務委託管理合同》，有效期自二零一八年一月一日至二零二零年十二月三十一日。據此，商貿公司同意向本公司提供北京首都機場二號航站樓及三號航站樓內的國際隔離區域及國際進港區域的指定零售資源的運營及管理服務。鑒於商貿公司對北京首都機場範圍的國際零售業務相當熟悉，並擁有豐富的國際零售客戶資源、較強的零售招商管理能力及運營管理能力，簽訂該協議旨在提升北京首都機場的商業零售資源價值，從而提高北京首都機場的形象和管理效率，並有助於本公司控制整體成本。有關交易之詳情請參見本公司於二零一七年十一月十五日發佈的公告及二零一七年十二月五日發佈的通函。</p> | <p>母公司持有商貿公司100%的股權。</p>   | 46,767                                 | 700,000       |
| <p>16 本公司與空港貴賓公司於二零一七年十二月二十八日簽訂《旅客服務採購協議》，有效期自二零一八年一月一日至二零二零年十二月三十一日。據此，本公司從空港貴賓公司採購旅客服務人員，為進出北京首都機場航站樓的普通旅客提供旅客服務。與空港貴賓公司簽訂旅客服務採購協議可提高航站樓內旅客服務資源的利用效率，提升北京首都機場的旅客服務質量。有關交易之詳情請參見本公司於二零一七年十二月二十八日發佈的公告。</p>   | <p>母公司持有空港貴賓公司100%的股權。</p> | 45,407                                 | 52,000        |

## 董事會報告(續)

| 交易內容及相關公告日期   | 交易方的關連關係                       | 截至二零二零年<br>十二月三十一日<br>止年度交易總額<br>人民幣千元 | 年度上限<br>人民幣千元  |
|---|--------------------------------|--|----------------|
| <p>17 本公司與母公司於二零零六年十月二十六日簽訂《飛行區用地租賃協議》，向母公司租用飛行區用地，有效期自北京市國土資源局批准根據飛行區用地租賃協議擬進行的交易之日起計為期二十年，可應本公司要求根據當時適用的中國法律按相同的條款和條件續期二十年，並可根據當時適用的中國法律按相同的條款和條件再續期十年。簽訂該協議旨在確保能長期使用上述飛行區用地，並節省欲收購飛行區用地土地使用權的大額資本開支。二零零八年一月三十一日，本公司與母公司就協議租金事宜簽訂補充協議。有關交易之詳情請參見本公司於二零零六年十月二十六日及二零零八年一月三十一日發佈的公告。</p> | <p>母公司持有本公司<br/>58.96%的股份。</p> | 28,000                                 | 28,000<br>(註1) |

## 董事會報告(續)

| 交易內容及相關公告日期   | 交易方的關連關係                       | 截至二零二零年<br>十二月三十一日<br>止年度交易總額<br>人民幣千元 | 年度上限<br>人民幣千元 |
|---|--------------------------------|--|---------------|
| <p>18 本公司與餐飲公司於二零一七年十二月二十八日簽訂《餐飲業務委託管理合同》，有效期自二零一八年一月一日至二零二零年十二月三十一日。據此，餐飲公司同意向本公司提供北京首都機場一號航站樓、二號航站樓及三號航站樓內指定餐飲資源的運營及管理服務。鑒於餐飲公司對北京首都機場範圍的餐飲業務相當熟悉，並擁有豐富的客戶資源、較強的餐飲招商管理能力及運營管理能力，簽訂該協議旨在提升北京首都機場的餐飲服務質量和餐飲資源價值，從而提高北京首都機場的形象和管理效率，並有助於本公司控制整體成本。有關交易之詳情請參見本公司於二零一七年十二月二十八日發佈的公告。</p> | <p>母公司持有餐飲公司<br/>100%的股權。</p>  | 24,981                                 | 165,000       |
| <p>19 本公司與母公司於二零一八年一月九日簽訂《物業租賃框架協議》向母公司租賃若干物業，包括但不限於ITC物業及武警物業，有效期自二零一八年一月十日至二零二零年十二月三十一日。簽訂該協議旨在解決本公司管理及日常運營北京首都機場整體運營穩定性所需。有關交易之詳情請參見本公司於二零一八年一月九日發佈的公告。</p>  | <p>母公司持有本公司<br/>58.96%的股份。</p> | 12,493                                 | 18,000        |

## 董事會報告(續)

| 交易內容及相關公告日期   | 交易方的關連關係               | 截至二零二零年<br>十二月三十一日<br>止年度交易總額<br>人民幣千元 | 年度上限<br>人民幣千元 |
|---|------------------------|--|---------------|
| 20 本公司與母公司於一九九九年十一月十六日簽訂《租賃協議》，向母公司租用跑道、機坪、停車場的土地使用權。跑道和機坪土地使用權的租賃期限為五十年，停車場的土地使用權的租賃期限為四十年。有關交易之詳情請參見本公司招股說明書。   | 母公司持有本公司<br>58.96%的股份。 | 9,915                                  | 9,921<br>(註2) |
| 21 本公司與博維公司於二零一八年十二月二十八日簽訂《橋載設備操作服務協議》，有效期自二零一九年一月一日至二零二一年十二月三十一日。據此，博維公司同意對該協議內的航空公司航班按照本公司現有流程進行橋載設備(包括飛機電源設備及飛機地面空調設備)的對接、撤除操作。簽訂此協議有利於保障北京首都機場日常運營和服務品質的穩定性，保障北京首都機場運營需求的專業性和高效性。有關交易之詳情請參見本公司於二零一八年十二月二十八日發佈的公告。 | 母公司持有博維公司<br>60%的股權。   | 5,676                                  | 27,000        |



## 董事會報告(續)

| 交易內容及相關公告日期   | 交易方的關連關係                        | 截至二零二零年<br>十二月三十一日<br>止年度交易總額<br>人民幣千元 | 年度上限<br>人民幣千元 |
|---|---------------------------------|--|---------------|
| <p>22 本公司與中航機場設備有限公司(「中航機場設備公司」)於二零一八年九月二十八日簽訂《生產運行及經營管理系統前端運維協議》，有效期自二零一八年十月一日至二零二一年九月三十日。據此，中航機場設備公司同意就北京首都機場航站樓內的信息前端提供維護服務。簽訂該協議旨在確保北京首都機場信息前端平穩運行的同時，提高信息前端系統的核心運行及維護能力，以滿足日益提高的安全及服務運行標準。有關交易之詳情請參見本公司於二零一八年九月二十八日發佈的公告。</p>  | <p>母公司間接持有中航機場設備公司30.6%的股權。</p> | <p>3,992<br/>(註3)</p>                  | <p>18,000</p> |
| <p>23 本公司與廣告公司、商貿公司、餐飲公司、物業管理公司、北京首都機場旅業有限公司(「旅業公司」)及空港貴賓公司(上述公司統稱為「專業公司」)於二零一八年十月三十一日簽訂《首都機場整體營銷基金框架協議》，有效期自二零一八年十月三十一日至二零二零年十二月三十一日。據此，本公司向專業公司提供資金，用於共同開展營銷活動，以允許北京首都機場商圈的商戶向旅客提供現金券、折扣或優惠補貼。有關交易之詳情請參見本公司於二零一八年十月三十一日發佈的公告。</p> | <p>母公司持有專業公司100%的股權。</p>        | <p>2,527</p>                           | <p>25,000</p> |

## 董事會報告(續)

| 交易內容及相關公告日期   | 交易方的關連關係               | 截至二零二零年<br>十二月三十一日<br>止年度交易總額<br>人民幣千元 | 年度上限<br>人民幣千元   |
|---|------------------------|--|---|
| 24 本公司與母公司於二零一九年十一月二十九日簽訂《商標許可協議》，有效期自二零一九年十二月一日至二零二二年十一月三十日。據此，母公司同意授予本公司在中國於商標項下註冊類別的商品或服務項目上使用商標的非獨家權利。簽訂此協議是因為持續使用商標將確保本公司及北京首都機場品牌及形象的連續性，進而確保本公司的服務及業務更好地被大眾接受。有關交易之詳情請參見本公司於二零一九年十一月二十九日發佈的公告。 | 母公司持有本公司58.96%的股份。     | -                                      | 105,000   |
| 25 本公司與首都機場集團財務有限公司(「財務公司」)於二零一七年十月二十五日簽訂《財務服務協議》，有效期自二零一八年一月一日至二零二零年十二月三十一日。據此，財務公司同意為本公司提供存款服務、貸款服務和擔保服務以及其他財務服務。簽訂該協議有利於本公司獲得更方便及高效的財務服務。有關交易之詳情請參見本公司於二零一七年十月二十五日發佈的公告及二零一七年十一月十五日發佈的通函。          | 母公司直接及間接持有財務公司100%的股權。 | 806,027<br>(註4)                        | 存款服務上限<br>(最高日存款結<br>餘為1,000,000；<br>其他財務服務上<br>限為10,000) |

## 董事會報告(續)

註：

1. 有關《飛行區用地租賃協議》及其補充協議，包括租賃面積及單價，尚待土地管理部門審批。
2. 一九九九年的限額為不超過人民幣5,600,000元，自一九九九年起，每三年不超過10%的增長；二零二零年的上限應不超過一九九九年上限的77.16%的增長，為人民幣9,920,742元。
3. 二零二零年四月，中航機場設備公司不再為博維公司的子公司，即中航機場設備公司也不再為本公司的關連人士，有關交易不構成關連交易。因此，此處披露金額為二零二零年一月一日起至二零二零年四月止期間的發生額。
4. 《財務服務協議》的定價政策如下：
  - (1) 財務公司給予本公司的存款利率不低於中國人民銀行同期同種類基準存款利率；
  - (2) 財務公司給予本公司的貸款利率不高於中國一般商業銀行可資比較貸款利率；
  - (3) 財務公司就結算服務、票據承兌及貼現服務、財務和融資顧問服務所收取的服務費不得高於中國一般商業銀行就可比較之服務所收取的費用。

本公司管理層確認，該等交易：(1)在本公司的日常業務中訂立，並在有效的監管及內控制度下實施；(2)按照一般商務條款或更佳條款進行；(3)交易條款公平合理；(4)截至二零二零年十二月三十一日止，存款服務的年度利息總額為人民幣7,051,730元。

本公司在釐定於截至二零二零年十二月三十一日止年度內進行的上述持續關連交易的價格及條款時已遵守本公司相關公告及／或通函所述定價政策及指引。

本公司獨立非執行董事已審閱上述持續關連交易，並確定該等持續關連交易乃於以下情況下簽訂：

1. 在本公司一般及日常業務範圍內訂立；
2. 按(i)一般商業條款進行；或(ii)按不遜於本公司提供予獨立第三方或由獨立第三方提供(倘適用)的條款訂立；及
3. 根據規管該等交易的相關協議、按公平合理且符合本公司股東整體利益的條款訂立。

根據香港會計師公會發佈的香港鑒證業務準則3000號(經修訂)「歷史財務資料審核或審閱以外的鑒證工作」並參考實務說明740號「香港上市規則規定的持續關連交易的核數師函件」，本公司核數師已受聘對本公司持續關連交易作出報告。根據上市規則第14A.56條，核數師已就上述本公司披露的持續關連交易，發出無保留意見的函件，並載有其發現和結論。本公司已將核數師函件副本向香港交易所提供。

## 董事會報告(續)

### 關連交易

根據上市規則第14A章的規定，於截至二零二零年十二月三十一日止年度內，須進行年度申報的關連交易載列如下：

| 交易內容及相關公告日期  | 交易方的關連關係                       | 關連交易對價<br>人民幣千元                 |
|--|--------------------------------|---------------------------------|
| <p>1 本公司與民航機場建設工程有限公司(「建設工程公司」)於二零二零年一月二十一日簽訂《施工協議》，據此，本公司同意委聘建設工程公司就遠機位旅客保障設施建設項目一期提供施工服務。簽訂該協議可確保遠機位旅客保障設施建設項目一期能夠順利進行，提高遠機位旅客的出行體驗，延伸北京首都機場的無障礙體系。有關交易之詳情請參見本公司於二零二零年一月二十一日發佈的公告。</p>                         | <p>母公司間接持有建設工程公司21.09%的股權。</p> | <p>13,295<br/>(最高不超過30,000)</p> |
| <p>2 本公司與民航機場規劃設計研究總院有限公司(「研究總院」)於二零二零年三月三十一日簽訂《電力改造項目設計協議》，據此，研究總院受本公司所聘，為北京首都機場T3D西側飛行區遠機位電力改造項目提供設計服務。簽訂該協議旨在發揮研究總院的專業性以及對相關項目情況熟悉的優勢，推進北京首都機場的綠色機場建設，切實履行北京首都機場的生態環境保護職責。有關交易之詳情請參見本公司於二零二零年三月三十一日發佈的公告。</p> | <p>母公司間接持有研究總院31.48%的股權。</p>   | <p>627<br/>(最高不超過663.6)</p>     |

## 董事會報告(續)

上述披露的本公司的持續關連交易及關連交易(除《首都機場整體營銷基金框架協議》外)均屬財務報表附註35所載之關聯方交易(「關聯方交易」)。本公司確認為(i)關聯方交易；及(ii)關連／持續關連交易的交易已符合上市規則第14A章相關的披露規定，釐定該等交易的價格及條款時，亦遵循定價政策及指引，有關詳情分別載於上述公告及／或通函內。

### 權益披露

於二零二零年十二月三十一日，本公司的已發行股本總數為4,579,178,977股，其中H股為1,879,364,000股，內資股為2,699,814,977股。

於二零二零年十二月三十一日，依據香港《證券及期貨條例》(香港法例第571章)(「證券及期貨條例」)第336條本公司所保存之記錄，以下人士(不含本公司董事或監事)分別持有如下本公司股份及相關股份的權益及淡倉：

| 主要股東名稱                                      | 股份類別 | 股份數目           | 身份／權益性質           | 佔相關類別股份的概約百分比 | 佔已發行股份總數的概約比例 |
|---|------|----------------|-------------------|---------------|---------------|
| 首都機場集團公司(附註1)                               | 內資股  | 2,699,814,977  | 實益擁有人             | 100%          | 58.96%        |
| BlackRock, Inc.                             | H股   | 131,413,304(L) | 主要股東所控制的          | 6.99%         | 2.87%         |
|   |      | 13,716,000(S)  | 法團的權益             | 0.73%         | 0.30%         |
| Citigroup Inc.                              | H股   | 186,704,710(L) | 主要股東所控制的          | 9.93%         | 4.08%         |
|   |      | 4,276,000(S)   | 法團的權益             | 0.22%         | 0.09%         |
|   |      | 177,678,987(P) |                   | 9.45%         | 3.88%         |
| Aberdeen Asset Management plc及其聯繫人<br>(附註2) | H股   | 114,868,000(L) | 投資經理              | 6.11%         | 2.51%         |
| Causeway Capital Management LLC (附註2)       | H股   | 94,794,000(L)  | 主要股東所控制的法團<br>的權益 | 5.04%         | 2.07%         |
| 蔣錦志先生(附註3)                                  | H股   | 94,776,000(L)  | 主要股東所控制的法團<br>的權益 | 5.04%         | 2.07%         |
| GIC Private Limited(附註2)                    | H股   | 94,563,402(L)  | 投資經理              | 5.03%         | 2.07%         |
| Hermes Investment Funds PLC                 | H股   | 94,613,662(L)  | 實益擁有人             | 5.03%         | 2.07%         |
| Brown Brothers Harriman & Co.               | H股   | 94,393,357(L)  | 代理人               | 5.02%         | 2.06%         |
|   |      | 94,393,357(P)  |                   | 5.02%         | 2.06%         |

- (L) 指好倉  
(S) 指淡倉  
(P) 指可供借出的股份

## 董事會報告(續)

附註：

1. 首都機場集團公司在中國境內成立，是本公司的控股股東。董事長兼執行董事劉雪松先生為首都機場集團公司的總經理、黨委副書記。執行董事兼總經理韓志亮先生為首都機場集團公司的副總經理。非執行董事高世清先生為首都機場集團公司的副總經理。非執行董事郝建青先生為首都機場集團公司的副總經理。非執行董事宋鵬先生為首都機場集團公司的副總經理。
2. 此等股份乃以投資經理身份所持有。
3. 根據蔣錦志先生日期為二零二零年十二月十一日的披露表格(即直至二零二零年十二月三十一日所呈交的最近披露表格)，於二零二零年十二月九日，於其在本公司股份的權益中，(i) 合共65,740,000股股份由景林中國阿爾法基金及金色中國基金持有；及(ii) 29,036,000股股份由Shanghai Greenwoods Asset Management Company Limited持有。景林中國阿爾法基金及金色中國基金各自由Unique Element Corp.間接持有84.5%權益，而Unique Element Corp.則由蔣錦志先生全資擁有。Shanghai Greenwoods Asset Management Company Limited由Xizang Jingning Corporate Management Company Limited間接持有84.5%權益，而Xizang Jingning Corporate Management Company Limited則由蔣錦志先生全資擁有。

### 董事、監事及總經理擁有的證券權益

於二零二零年十二月三十一日，本公司董事、監事或總經理並無於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份、相關股份或債券中擁有(a)記錄於本公司根據證券及期貨條例第352條須存置的登記冊內，(b)或根據上市公司董事進行證券交易的標準守則而須知會本公司及聯交所的權益或淡倉。於截至二零二零年十二月三十一日止年度內，本公司之董事、監事或總經理或其聯繫人，並無獲得認購任何本公司股份或債權證的權利，彼等亦無行使該等權利。

### 董事及監事之重大交易、安排或合約權益

於截至二零二零年十二月三十一日止年度內，本公司所有董事及監事或與該董事及監事有關連的實體並無直接或間接在任何本公司為交易、安排或合約一方之任何重要交易、安排或合約(見上市規則定義)(除服務合約聘任書外)中持有重大權益。

### 董事及監事收購股份或債券的權利

於截至二零二零年十二月三十一日止年度內，本公司、其控股公司或其任何子公司或同系子公司並無訂立任何安排，而使本公司董事或監事或彼等各自之配偶或未滿十八歲之子女能夠通過收購本公司或任何其他法人機構的任何股份或債券而獲益。

### 董事在競爭業務中的權益

如本董事會報告「權益披露」部分附註一所披露，本公司五名董事同時於母公司(即本公司控股股東)擔任總經理或副總經理職務。鑒於此，根據上市規則第8.10條之相關規定，他們將被視為在母公司佔有權益。

## 董事會報告(續)

於二零一八年六月二十八日，鑒於母公司在北京大興國際機場(「大興機場」)建設階段的巨大資本性投資以及後續大興機場持續面臨的較大經營壓力和財務壓力，以及根據本公司與母公司於一九九九年十月二十六日訂立的《非競爭承諾》(「非競爭承諾」)之相關要求，董事會經審慎研究後審議通過：(i)書面同意母公司從事大興機場的航空性與非航空性業務；(ii)本公司保留對大興機場資產的購買選擇權。有關詳情請參閱本公司日期為二零一八年六月二十八日的內幕消息公告。

二零一九年，隨著大興機場於九月二十五日正式投運，北京航空市場「一市兩場」的整體格局以及北京首都機場與大興機場間「優勢互補」的「雙樞紐」模式已初步形成。母公司亦開始從事大興機場的航空性及非航空性業務。由於本公司經營北京首都機場的航空性及非航空性業務，母公司的部分業務對本公司構成競爭業務。

誠如本公司日期為二零一八年六月二十八日之內幕消息公告所披露，母公司在從事上述競爭業務前，已按照非競爭承諾的規定得到本公司的事先書面同意，有關同意書已獲董事會批准，而本公司董事已投棄權票(除獨立非執行董事外)。本公司亦已保留對大興機場資產的購買選擇權。此外，本公司董事深知並一直履行對本公司的誠信責任。基於上文所述，預期本公司在有關業務方面的利益會得到足夠保障，有充足的能力保障在與母公司各不相涉的情況下獨立經營其航空性與非航空性業務。因此，本公司認為，本公司的業務與母公司的上述業務能按照各自利益在公平原則下獨立經營。

除上述披露外，截至二零二零年十二月三十一日止年度及直至本年報日期，並無本公司董事或其各自聯繫人(定義見上市規則)在直接或間接與本公司業務構成競爭或可能構成競爭之任何業務中擁有權益。

### 重要合約

除財務報表附註35題為「關聯方交易」及本董事會報告中題為「關連交易」及「持續關連交易」的部份所述外，於截至二零二零年十二月三十一日止年度內，本公司並無下述重要合約：

- (a) 本公司與其控股股東(或其任何一間子公司)之間的；或
- (b) 由控股股東(或其任何一間子公司)提供給本公司的服務。

## 董事會報告(續)

### 管理合約

於截至二零二零年十二月三十一日止年度內，本公司並無就整體業務或任何主要業務的管理或行政工作簽訂或存有任何合約(除與任何董事簽訂之服務合約外)。

### 獲准許的彌償條文

本公司備有獲准許惠及董事的彌償條文，該條文現正及於本財政年度內有效。本公司已為(其中包括)董事及高級職員可能面對的第三者責任提供適當的責任保險。

### 董事及監事薪酬及薪酬最高的五位僱員

截至二零二零年十二月三十一日止年度內董事及監事薪酬及薪酬最高的五位僱員之有關詳情載於財務報表附註26和36。

### 重大訴訟或仲裁

於截至二零二零年十二月三十一日止年度內，本公司並未涉入任何重大訴訟或仲裁。

### 公眾持股量

截至二零二一年三月二十四日(即本董事會報告日期)止，董事會確認本公司已發行股份的41.04%，即1,879,364,000股H股由公眾持有，合乎上市規則8.08條公眾持股量的最低要求。

### 《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》的遵循情況

本公司已實施《董事及公司員工證券交易守則》對董事進行證券交易進行規範，該守則要求的標準不遜於上市規則附錄十所載《上市公司董事進行證券交易的標準守則》(「標準守則」)。

經向全體董事作出特定查詢後，本公司確認每位董事一直遵守標準守則以及本公司《董事及公司員工證券交易守則》之規定標準。

### 核數師

於截至二零一七年、二零一八年和二零一九年十二月三十一日止的三年中，普華永道中天會計師事務所(特殊普通合夥)及羅兵咸永道會計師事務所分別為本公司之境內及境外核數師。

根據於二零二零年六月二十三日召開的本公司二零一九年度股東週年大會通過之議案，普華永道中天會計師事務所(特殊普通合夥)及羅兵咸永道會計師事務所分別為本公司截至二零二零年十二月三十一日止年度之境內及境外核數師。

本公司董事會將在即將召開的二零二零年度股東週年大會上提交一項議案，以重聘普華永道中天會計師事務所(特殊普通合夥)及羅兵咸永道會計師事務所分別為本公司截至二零二一年十二月三十一日止年度之境內及境外核數師。



## 董事會報告(續)

### 董事、監事及高級管理人員

二零二零年六月二十三日，本公司召開的二零一九年度股東週年大會審議並批准劉雪松先生、韓志亮先生、張國良先生、高世清先生、郝建青先生、宋鵬先生、姜瑞明先生、劉貴彬先生、張加力先生、許漢忠先生為本公司第八屆董事會成員。第八屆董事會的任期自二零一九年度股東週年大會結束之日起至二零二二年度股東週年大會召開之日止。

二零二零年六月二十三日，本公司召開的二零一九年度股東週年大會審議並批准宋勝利先生、王曉龍先生及羅文鈺先生為本公司第八屆監事會成員。本公司第八屆監事會的其他成員包括本公司的職工代表監事劉少成先生及常軍先生。第八屆監事會的任期自二零一九年度股東週年大會結束之日起至二零二二年度股東週年大會召開之日止。

二零二零年六月二十三日，本公司第八屆董事會任命韓志亮先生為本公司總經理，張國良先生、張偉先生、鄧先山先生、王蔚玉先生、杜強先生和趙瑩女士為本公司副總經理，李志勇先生為本公司財務總監，孟憲偉先生為本公司董事會秘書。

二零二零年九月二十一日，張偉先生與鄧先山先生因工作調動辭任本公司副總經理。

二零二零年十一月十二日，杜強先生因工作調動辭任本公司副總經理。

本公司與所有執行董事均簽署任期至二零二二年度股東週年大會召開之日的董事服務合約，與非執行董事及監事分別簽署有關非執行董事及監事須按公司章程履行職責的承諾書。除此之外，本公司並未與任何董事或監事訂立或建議訂立服務合約。各位董事或監事與本公司並未訂立任何一年內不可於毋須賠償(法定賠償除外)情況下終止的服務合約。

本公司已收到所有獨立非執行董事按照上市規則第3.13條就其獨立性而提交的確認函。本公司認為本公司所有獨立非執行董事均符合上市規則的獨立性規定。本公司董事、監事及高級管理人員之簡介如下：

## 董事會報告(續)

### 執行董事

**劉雲松先生**，56歲，高級工程師，享受國務院政府特殊津貼專家，於二零二零年六月二十三日再次獲委任為本公司執行董事，並被選為本公司董事長。劉先生畢業於成都科技大學，獲高分子材料系碩士研究生學位。劉先生於一九八八年六月至一九九四年二月，任中國民用航空(總)局第二研究所助理工程師、工程師；於一九九四年二月至一九九七年一月，任中國民用航空總局第二研究所六維公司副總經理；於一九九七年一月至一九九八年十一月，任中國民用航空總局第二研究所所長助理；於一九九八年十一月至二零零零年五月，任中國民用航空總局第二研究所副所長；於二零零零年五月至二零零二年二月，任中國民用航空總局第二研究所所長、黨委書記；於二零零二年二月至二零零四年二月，任中國民用航空總局貴州省管理局局長、黨委副書記；於二零零四年二月至二零零六年二月，任中共延安市委副書記(掛職鍛煉)；於二零零六年二月至二零零九年十一月，任中國民用航空(總)局西北地區管理局局長、黨委常委、書記；於二零零九年十一月至二零一一年六月，任中國民用航空局華北地區管理局局長、黨委常委、書記；於二零一一年六月至二零一四年三月，任中國民用航空局華北地區管理局局長、黨委常委、副書記；於二零一四年三月至今，任母公司總經理、黨委副書記；於二零一七年六月至今兼任中國民用機場協會監事長。

**韓志亮先生**，56歲，高級經濟師，於二零二零年六月二十三日再次獲委任為本公司執行董事。韓先生畢業於內蒙古大學歷史系，並擁有中國農業科學院管理科學與工程專業碩士學位和清華大學航空管理專業高級管理人員工商管理碩士學位。韓先生於一九八六年七月至二零零三年十二月，先後任中國民用航空內蒙古自治區局政治處幹事、政治處副科長、人事勞動處副處長、人事勞動處處長；於二零零三年十二月至二零零四年三月，任內蒙古民航機場集團有限責任公司人事勞動教育處處長；於二零零四年三月至二零零六年二月，任內蒙古民航機場集團有限責任公司副總經理、黨委委員；於二零零六年二月至二零零九年七月，先後任內蒙古民航機場集團有限責任公司董事、總經理、黨委副書記，總經理、黨委副書記；於二零零九年七月至二零一五年四月(於二零一四年六月至二零一五年四月為兼任)，任湖北機場集團公司總經理、黨委委員、副書記；於二零一四年六月至今，任母公司副總經理、黨委成員；於二零一六年三月至今，兼任本公司總經理、黨委副書記。

## 董事會報告(續)

**高利佳女士**，56歲，教授級高級工程師，於二零一七年六月二十八日再次獲委任為本公司執行董事，於二零二零年六月二十三日退任本公司執行董事。高女士畢業於北京航空航天大學計算機系，獲工學碩士學位，並擁有中歐工商管理學院的管理學碩士學位。高女士於一九八九年一月至一九九五年五月，任教於北京航空航天大學分校，曾任該校電子工程系副主任、副教授；於一九九五年五月至一九九七年六月，從業於電子通訊技術行業；於一九九七年六月至一九九九年十月，任北京首都國際機場技術設備處計算機科科長、計算機中心副主任；於一九九九年十月至二零零零年十一月，任本公司信息技術部副經理、經理；於二零零零年十一月至二零零四年二月，任本公司規劃發展部經理；於二零零四年二月至二零一零年三月，任本公司副總經理；於二零一零年三月至二零一四年四月，任本公司常務副總經理；於二零一四年四月至二零一六年八月，任本公司正職級常務副總經理；於二零一六年八月至二零一九年六月，任本公司黨委書記；於二零一六年九月至二零一九年六月，兼任本公司副總經理。

**張國良先生**，58歲，於二零二零年六月二十三日獲委任為本公司執行董事。張先生畢業於中國人民解放軍空軍工程大學管理科學與工程專業，獲管理學碩士學位。張先生於一九七九年十二月參加中國人民解放軍，歷任軍校學員、空軍某師政治部幹事、某基地司令部作戰處參謀、副處長；於一九九六年十月至一九九九年四月，先後任蘭州軍區空軍司令部辦公室秘書、軍務處副處長(正團級)；於一九九九年四月至二零零零年三月，任空軍司令部辦公室秘書(正團級)；於二零零零年三月至二零零五年四月，任空軍後勤部某部軍事交通運輸處處長；於二零零五年四月至二零零八年十月，任空軍某部副師職戰術研究員(空軍大校軍銜)；於二零零八年十月至二零一四年四月，先後任民航局公安局黨委委員、民航局空中警察總隊總隊長(副司局級、二級警監)；於二零一四年四月至二零一九年五月，任民航局機關服務局局長、黨委副書記；於二零一七年一月，當選為民航局機關黨委委員；於二零一九年五月至今，任母公司黨委委員，本公司黨委書記；於二零一九年六月至今，任本公司副總經理。

## 董事會報告(續)

### 非執行董事

**高世清先生**，59歲，於二零一七年六月二十八日獲委任為本公司非執行董事，於二零二零年六月二十三日再次獲委任為本公司非執行董事。高先生畢業於北京航空航天大學，獲航空工程碩士學位。高先生於一九八三年八月至一九九二年九月，先後任中國民用航空總局計劃司綜合處助理、計劃司投資處副主任科員及計劃司投資計劃處主任科員；於一九九二年九月至一九九四年七月，任中國民用航空總局計劃司投資計劃處副處長；於一九九四年七月至一九九六年七月，任中國民用航空總局計劃司技術改造處副處長；於一九九六年七月至一九九八年七月，任中國民用航空總局規劃科技體改司投資處處長；於一九九八年七月至二零零零年一月，任中國民用航空總局規劃科技司投資處處長；於二零零零年一月至二零零三年三月，任中國民用航空總局規劃科技司副司長；於二零零三年三月至二零零四年七月，任中國民用航空總局規劃發展財務司副司長；於二零零四年七月至二零零五年七月，任母公司總經理助理；於二零零五年七月至今，任母公司副總經理。高先生曾於二零零五年六月至二零一四年六月，任本公司非執行董事。

**姚亞波先生**，59歲，於二零一四年六月三十日獲委任為本公司非執行董事，於二零二零年六月二十三日退任本公司非執行董事。姚先生畢業於河北工程技術學院土木建築工程系工業與民用建設專業，獲學士學位，並擁有中歐國際工商學院工商管理碩士學位。姚先生於一九八三年七月至一九九一年一月，就職於中國民航機場設計院；於一九九一年一月至一九九八年九月，先後任中國民用航空(總)局人事勞動司主任科員、機場司基建管理處副處長、處長；於一九九八年九月至二零零一年一月，任中國民航工程諮詢公司副總經理；於二零零一年一月至二零零九年九月，先後任中國民航機場建設集團公司副總經理、總經理；於二零零九年九月至二零一五年五月，任母公司副總經理；於二零一零年十二月至二零一五年五月，兼任北京新機場建設指揮部執行指揮長；於二零一五年五月至今，任母公司副總經理(正職級)；於二零一五年五月至今，兼任北京新機場建設指揮部總指揮；於二零一八年七月至今，兼任北京大興國際機場總經理。

## 董事會報告(續)

**馬正先生**，62歲，高級經濟師，於二零一四年十二月十八日獲委任為本公司非執行董事，於二零二零年六月二十三日退任本公司非執行董事。馬先生畢業於中國政法大學法律學專業，同時擁有中共中央黨校世界經濟碩士學位。馬先生於一九八四年八月至一九八九年四月，任職於中國民用航空局公安局；於一九八九年四月至一九九八年九月，任中國民用航空(總)局體改法規企管司法制處主任科員、副處長；於一九九八年九月至二零二零年六月，任中國民用航空總局辦公廳法制辦公室副主任；於二零零零年六月至二零一四年三月，任中國民用航空(總)局政策法規司副處長、處長、副司長、司長；於二零一二年五月至二零一四年三月，同時兼任中國民用航空局民航安全監察專員；於二零一四年三月至二零二零年二月，任母公司總法律顧問、工會主席。

**郝建青先生**，55歲，正高級會計師，於二零二零年六月二十三日獲委任為本公司非執行董事。郝先生畢業於內蒙古財政學校物資財務專業，持有中國農業科學院管理科學與工程專業農業推廣碩士學位。郝先生於一九九二年十月至一九九八年一月，任民航內蒙區局財務處處長；於一九九八年一月至二零零一年一月，任民航內蒙

區局計劃處、財務處處長；於二零零一年一月至二零零三年十二月，任民航內蒙區局副局長；於二零零三年十二月至二零零四年四月，任內蒙古自治區民航機場集團有限責任公司副總經理、黨委常委；於二零零四年四月至二零零四年十月，任內蒙古自治區民航機場集團有限責任公司常務副總經理、黨委常委；於二零零四年十月至二零零五年一月，任金飛民航經濟發展公司副總經理；於二零零五年一月至二零零五年十月，任金飛民航經濟發展公司副總經理、黨委委員；於二零零五年十月至二零零六年一月，任首都機場擔保有限公司副總經理、黨委委員；於二零零六年一月至二零零九年一月，任中國民航機場建設集團公司董事、財務總監、黨委委員；於二零零九年一月至二零一零年三月，任中航鑫港擔保有限公司總經理、黨委副書記；於二零一零年三月至二零一五年五月，任中航鑫港擔保有限公司董事長、總經理、黨委副書記；於二零一五年五月至二零一九年一月，任母公司總會計師；於二零一九年一月至今，任母公司副總經理、黨委委員。郝先生曾於二零一六年三月至二零二零年四月，兼任首都機場集團財務有限公司董事長。

## 董事會報告(續)

**宋鵬先生**，49歲，正高級工程師，於二零二零年六月二十三日獲委任為本公司非執行董事。宋先生畢業於同濟大學道路與交通工程系公路與城市道路專業，獲工學學士學位，並持有中國民航大學交通運輸工程專業工程碩士學位。宋先生於一九九六年七月至二零零五年三月，先後任中國民航機場建設總公司助理工程師、工程師、團委書記；於二零零五年三月至二零零六年四月，任民航專業工程質量監督總站飛行區工程處處長；於二零零六年四月至二零零九年三月，任中國民航機場建設集團公司總經理辦公室總經理；於二零零九年三月至二零一零年十二月，任母公司辦公室主任；與二零一零年十二月至二零一一年七月，任北京新機場建設指揮部指揮長助理、黨委委員兼母公司辦公室主任；於二零一一年七月至二零一二年五月，任北京新機場建設指揮部指揮長助理、黨委委員；於二零一二年五月至二零一六年六月，任母公司機場建設部總經理；於二零一六年六月至二零一八年九月，任吉林省民航機場集團公司黨委書記、副總經理；於二零一八年九月至二零二零年一月，任吉林省民航機場集團公司總經理、黨委副書記；於二零二零年一月至今，任母公司副總經理、黨委委員。宋先生曾於二零一八年一月當選吉林省十三屆人大代表，並任人事選舉委員會委員；於二零一九年一月，受聘為吉林省監察委員會第一屆特邀監督員。

### 獨立非執行董事

**羅文鈺先生**，69歲，於二零零八年六月十二日獲委任為本公司獨立非執行董事，於二零二零年六月二十三日退任本公司獨立非執行董事。羅先生於一九七六年獲得德克薩斯大學奧斯汀分校機械／工業工程博士學位。羅先生於一九八六至二零一二年，任香港中文大學決策科學與企業經濟學系教授；於一九九三年至二零零二年，任香港中文大學工商管理學院副院長、院長。於返回香港前，羅先生為休斯頓大學的工程學院的運籌學主任及工業工程研究生課程主任。在任職美國麥道和福特航空航天公司時，曾參與美國太空研究計劃。羅先生為香港及海外多家機構的顧問，並積極參與公共服務，包括擔任香港特區政府臨時區域市政局議員及其他多個委員會成員，並就任香港及海外多個牟利、非牟利及慈善組織的董事局成員。羅先生於二零零六年五月一日至今，任天津港發展控股有限公司之獨立非執行董事；於二零零八年六月十二日至今，任本公司獨立非執行董事；於二零零八年九月一日至今，任環球數碼創意控股有限公司獨立非執行董事；於二零零九年三月二十三日至今，任濱海投資有限公司(前稱「華樂燃氣控股有限公司」)之獨立非執行董事；於二零一二年六月十八日至今，任富豪酒店國際控股有限公司(在香港交易所上市)之獨立非執行董事；於二零一二年八月十三日至今，任天津濱海泰達

## 董事會報告(續)

物流集團股份有限公司(在香港交易所上市)之獨立非執行董事；於二零一三年八月十一日至二零一六年七月，任上海拉夏貝爾服飾股份有限公司(在香港交易所上市)之獨立非執行董事；於二零一三年九月一日至今，任首鋼福山資源集團有限公司(在香港交易所上市)之獨立非執行董事。

**姜瑞明先生**，55歲，於二零一一年六月十五日獲委任為本公司獨立非執行董事，於二零二零年六月二十三日再次獲委任為本公司獨立非執行董事。姜先生畢業於北京大學法律系，獲法學學士學位，隨後於清華大學經濟管理學院獲工商管理碩士學位。姜先生曾任中國食品工業雜誌社執行總編輯、北京國方律師事務所合夥人、北京國楓凱文律師事務所執行合夥人、中國證監會第十屆、十一屆發審委委員；現任北京國楓律師事務所執行合夥人、北京國楓(上海)律師事務所主任，於二零一八年五月獲委任為上海國際經濟貿易仲裁委員會(上海國際仲裁中心)仲裁員，聘期三年。

**劉貴彬先生**，55歲，於二零一一年六月十五日獲委任為本公司獨立非執行董事，於二零二零年六月二十三日再次獲委任為本公司獨立非執行董事。劉先生於一九八九年畢業於中南財經政法大學，現為中國註冊會計師、中國註冊會計師首批資深會員(執業)。劉先生現任瑞華會計師事務所高級合夥人，負責全事務所內部培訓、風險質量的控制和重大項目的業務指導等工作。劉先生從事註冊會計師工作近三十年，具有豐富企事業實踐經驗和豐厚的理論功底，為財務審計諮詢方面的專家。在公司改制上市方面積累了豐富的經驗，尤其對公司改制上市、金融證券等有深入的研究和獨到的見解。劉先生於

二零一五年六月至今，擔任中再資源環境股份有限公司(於上海證券交易所上市)之獨立非執行董事。

**張加力先生**，66歲，高級經濟師，於二零一七年六月二十八日獲委任為本公司獨立非執行董事，於二零二零年六月二十三日再次獲委任為本公司獨立非執行董事。張先生畢業於黑龍江大學英語專業，亦曾參加過香港現代管理專業協會現代管理精修文憑課程。張先生於一九八零年二月至一九八四年十一月，任青島港務局科研院所業務員；於一九八四年十一月至一九九一年八月，先後任招商局集團研究部業務分析員、副主任、主任、副總經理；於一九九一年八月至一九九三年三月，任香港明華船務有限公司副總經理；於一九九三年三月至一九九六年七月，任招商局國際顧問諮詢公司董事副總經理；於一九九六年八月至一九九七年六月，任招商局集團海外事務部副總經理；於一九九七年六月至一九九八年十一月，任招商局集團計劃統計部副總經理；於一九九八年十一月至一九九九年十月，任招商局集團上海公司籌備組副組長；於二零零零年二月至二零零五年三月，任美國Global Insight Inc.公司亞洲區業務主管；於二零零五年四月至二零零五年六月，任招商局國際有限公司項目總監；於二零零五年七月至二零一四年一月，任上海國際港務(集團)股份有限公司副總裁。

## 董事會報告(續)

**許漢忠先生**，70歲，持有香港中文大學理學士學位，於二零二零年六月二十三日獲委任為本公司獨立非執行董事。許先生於一九七五年加入國泰航空，任香港及海外多個管理職位；於一九九零年至一九九二年，任國泰港龍航空企劃及國際事務總經理；於一九九二年，任太古(中國)駐北京首席代表；於一九九四年至一九九七年，任香港華民航空公司總裁；於一九九七年至二零零六年，任港龍航空有限公司行政總裁；於二零零七年二月至二零一四年七月，任香港機場管理局行政總裁。許先生兩度獲香港特區行政長官委任為大珠三角商務委員會委員，曾擔任香港特區政府策略發展委員會委員、香港特區政府航空發展諮詢委員會成員、香港旅遊發展局成員等職，並於二零零六年七月獲香港特區行政長官委任為太平紳士。許先生現任十三屆全國政協委員、香港總商會理事會理事，於二零一五年五月至今，任中國國際航空股份有限公司(於香港聯交所上市)獨立非執行董事；於二零一六年十二月至今，任白雲機場股份有限公司(於上海證券交易所上市)獨立非執行董事。許先生曾於二零一五年九月至二零一七年十月，任新創建集團有限公司(於香港聯交所上市)執行董事兼副行政總裁。

### 監事會成員

**宋勝利先生**，59歲，於二零一四年六月三十日獲委任為本公司監事，於二零二零年六月二十三日再次獲委任為獲委任為本公司監事，並被選舉為本公司監事會主席。宋先生畢業於西南政法大學刑偵專業，大學本科學歷。宋先生於一九八四年七月至一九九四年十月，先後任中國民用航空(總)局公安局、辦公廳幹部；於一九九四年十月至二零零一年十月，先後任中國民用航空總局辦公廳秘書處副處長、處長；於二零零一年十月至二零零八年三月，先後任國家處置劫機事件領導小組辦公室專職副主任、中國民航空中警察總隊總隊長；於二零零八年三月至二零零八年十二月，任中國民用航空局公安局局長、黨委書記，中國民航空中警察總隊總隊長、黨委書記；於二零零八年十二月至二零零九年九月任中國民用航空局公安局局長、黨委書記，中國民航空中警察總隊黨委書記；於二零零九年九月至二零一四年三月，任中國民用航空局公安局局長、黨委書記，中國民航空中警察總隊黨委書記；於二零一四年三月至二零一五年五月，任本公司黨委書記；於二零一五年五月至今，任母公司黨委書記、副總經理。



## 董事會報告(續)

**劉少成先生**，55歲，於二零一八年十一月九日獲委任為本公司監事，於二零二零年六月二十三日再次獲委任為本公司監事。劉先生畢業於北京大學，獲管理科學專業碩士學位。劉先生於一九九四年七月至一九九七年二月，任民航科學技術研究中心幹部；於一九九七年二月至一九九八年二月，任中國民用航空總局研究室幹部；於一九九八年二月至二零零零年八月，任中國民用航空總局辦公廳研究室主任科員；於二零零零年八月至二零零三年八月，任中國民用航空總局辦公廳研究室副主任；於二零零三年八月至二零零八年十月，任中國民用航空總局辦公廳研究室主任；於二零零八年十月至二零零九年九月，任中國民用航空局辦公廳研究室主任(副司局級)；於二零零九年九月至二零一二年七月，任中國民用航空局綜合司研究室主任(副司局級)；於二零一二年七月至二零一八年十月，任天津濱海國際機場黨委副書記、紀委書記、工會主席；於二零一八年十月至今，任本公司黨委委員、黨委副書記、紀委書記；於二零一八年十一月至今，任本公司監事；於二零一八年十二月至今，任本公司工會主席。

**董安生先生**，69歲，於二零一四年六月三十日獲委任為本公司監事，於二零二零年六月二十三日退任本公司監事。董先生於二零零七年十二月至二零一一年六月期間曾擔任本公司獨立非執行董事。董先生畢業於中國人民大學法學院，獲法學博士學位。董先生現為中國人民大學法學院教授，博士生導師，並擔任中國人民大學民商法律研究中心副主任。董先生兼任中國證券法學會多個學會的理事，曾參加了中國公司法、中國證券法和眾多證券監管法規的立法工作。自一九九二年以來，董先生長期從事公司法和證券法的研究，曾擔任過四十餘家A股上市公司、多家B股上市公司、多家H股上市公司及其他香港上市公司股票發行與上市及併購活動的中國法律顧問。董先生現為北京王府井百貨股份有限公司(在上海證券交易所上市)及華數傳媒工股份有限公司(在深圳證券交易所創業板上市)的獨立董事；北京北辰實業股份有限公司(在香港交易所及上海證券交易所上市)及上海新黃浦置業股份有限公司獨立非執行董事(在上海證券交易所上市)的獨立非執行董事，亦曾任通裕重工股份有限公司(在深圳證券交易所上市)獨立董事(於二零一六年三月到期離任)。

## 董事會報告(續)

**王曉龍先生**，65歲，於二零一七年六月二十八日獲委任為本公司監事，於二零二零年六月二十三日再次獲委任為本公司監事。王先生畢業於北京大學經濟學院，獲博士學位。王先生於一九八五年十二月至一九九零年四月，任國家經濟體制改革委員會中國經濟體制改革研究所室主任和部主任；於一九九零年四月至一九九四年三月，任北京市新技術產業開發區副主任和常務副主任；於一九九四年四月至一九九七年，任香港京泰實業(集團)有限公司董事、副總經理；於一九九七年五月至一九九八年六月，任香港北京控股有限公司執行董事兼副總裁；於一九九八年六月至二零一五年十二月，任北京國際信託有限公司副董事長兼總經理。王先生曾於二零一四年六月三十日至二零一七年六月二十八日，任本公司獨立非執行董事。

**羅文鈺先生**，69歲，於二零二零年六月二十三日獲委任為本公司監事。羅先生於一九七六年獲得德克薩斯大學奧斯汀分校機械／工業工程博士學位。羅先生於一九八六至二零一二年，任香港中文大學決策科學與企業經濟學系教授；於一九九三年至二零零二年，任香港中文大學工商管理學院副院長、院長。於返回香港前，

羅先生為休斯頓大學的工程學院的運籌學主任及工業工程研究生課程主任。在任職美國麥道和福特航空航天公司時，曾參與美國太空研究計劃。羅先生為香港及海外多家機構的顧問，並積極參與公共服務，包括擔任香港特區政府臨時區域市政局議員及其他多個委員會成員，並就任香港及海外多個牟利、非牟利及慈善組織的董事局成員。羅先生於二零零六年五月一日至今，任天津港發展控股有限公司之獨立非執行董事；於二零零八年六月十二日至今，任本公司獨立非執行董事；於二零零八年九月一日至今，任環球數碼創意控股有限公司獨立非執行董事；於二零零九年三月二十三日至今，任濱海投資有限公司(前稱「華藥燃氣控股有限公司」)之獨立非執行董事；於二零一二年六月十八日至今，任富豪酒店國際控股有限公司(在香港交易所上市)之獨立非執行董事；於二零一二年八月十三日至今，任天津濱海泰達物流集團股份有限公司(在香港交易所上市)之獨立非執行董事；於二零一三年八月十一日至二零一六年七月，任上海拉夏貝爾服飾股份有限公司(在香港交易所上市)之獨立非執行董事；於二零一三年九月一日至今，任首鋼福山資源集團有限公司(在香港交易所上市)之獨立非執行董事。

## 董事會報告(續)

**常軍先生**，44歲，於二零一四年六月三十日獲委任為本公司監事，於二零二零年六月二十三日再次獲委任為本公司監事。常先生畢業於中國民航大學空中交通管制專業，同時擁有北京航空航天大學經濟管理學院工商管理碩士學位(MBA)。常先生於一九九九年七月至二零零二年十月，先後任本公司運行管理部機位分配員、指揮協調員、飛行區業務助理；於二零零二年十月至二零零六年七月，任本公司人事行政部文秘助理；於二零零六年七月至二零零九年十月，先後任本公司運行控制中心值班經理，危機處置業務經理與運行管理業務經理；於二零零九年十月至二零一一年五月，任本公司運行控制中心副經理；於二零一一年五月至二零一八年十月，任本公司黨群工作部副部長兼工會辦公室主任；於二零一八年十月至二零二零年一月，任本公司服務質量部副總經理；於二零二零年一月至今，任本公司服務質量部總經理。

除以上所述外，本公司各位董事及監事與本公司其他董事、高級管理人員、主要股東或控股股東並無任何關係。本公司各位董事及監事並無擁有按證券及期貨條例第十五部份定義的本公司任何股份權益。

### 其他高層管理人員

**張偉先生**，55歲，於二零二零年六月二十三日再次獲委任為本公司副總經理，於二零二零年九月二十一日辭任本公司副總經理。張先生擁有北京工業大學環境監測專業學士學位及北京林業大學農業推廣專業碩士學位，工程師。張先生於一九八八年七月至二零零三年六月，先後任北京首都國際機場環保綠化科科長、場務管理部綠化隊隊長，本公司場務管理部綠化隊隊長副經理，行政管理部經理；於二零零三年六月至二零零九年一月，任北京首都機場餐飲發展有限公司總經理、董事長、黨委書記；於二零零九年一月至二零一零年六月，任重慶機場集團公司黨委副書記、紀委書記、工會主席；於二零一零年六月至二零一二年三月，任重慶機場集團公司副總經理、黨委副書記；於二零一二年三月至今，任本公司副總經理、黨委委員。

## 董事會報告(續)

**鄧先山先生**，55歲，於二零二零年六月二十三日再次獲委任為本公司副總經理，於二零二零年九月二十一日辭任本公司副總經理。鄧先生畢業於湘潭大學歷史系，同時擁有長江商學院高級管理人員工商管理碩士學位(EMBA)。鄧先生於一九九零年六月至一九九四年十二月，任北京聯合大學紡織工程學院講師；於一九九五年一月至一九九五年十一月，任北京首都國際機場宣傳部幹事；於一九九五年十一月至一九九八年五月，任北京空港配餐有限公司黨辦主任；於一九九八年五月至一九九九年十一月，任北京首都國際機場宣傳部副部長；於一九九九年十一月至二零零零年十一月，任本公司行政管理部經理；於二零零一年十二月至二零零九年一月，任北京空港配餐有限公司總經理、黨委副書記、董事；於二零零九年一月至二零一二年三月，任江西省機場集團公司副總經理、黨委副書記；於二零一二年三月至二零一八年十月，任本公司黨委副書記、紀委書記；於二零一二年六月至二零一八年十二月，任本公司工會主席；於二零一八年十一月至今，任本公司副總經理。鄧先生曾於二零一二年六月六日至二零一八年十一月九日，任本公司監事。

**王蔚玉先生**，57歲，於二零二零年六月二十三日再次獲委任為本公司副總經理。王先生擁有北京師範大學政治教育專業學士學位和香港城市大學工商管理碩士學位(EMBA)。王先生於一九八五年七月至一九九六年四月，任教於北京師範大學附屬中學；於一九九六年四月至二零零零年五月，就職於首都機場擴建指揮部；於二零零零年五月至二零零六年一月，先後任本公司辦公室主管，辦公室經理助理，質量安全部經理，航空保安部黨委書記；於二零零六年一月至二零零八年三月，先後任北京首都機場安保公司總經理，董事長、黨委書記；於二零零八年三月至二零零九年六月，任首都機場管理學院院長；於二零零九年六月至二零一零年六月，任黑龍江省機場管理集團有限公司副總經理、黨委委員；於二零一零年六月至二零一二年四月，任黑龍江省機場集團有限公司公司副總經理、黨委副書記；於二零一二年四月至二零一五年四月，任黑龍江省機場集團有限公司黨委書記、副總經理；於二零一五年四月至今，任本公司副總經理、黨委委員。

## 董事會報告(續)

**杜強先生**，51歲，於二零二零年六月二十三日再次獲委任為本公司副總經理，於二零二零年十一月十二日辭任本公司副總經理。杜先生是高級經濟師，畢業於內蒙古大學經濟管理學院經濟學專業，並擁有對外經濟貿易大學碩士研究生學位。杜先生先後擔任民航內蒙古區局運輸服務部副科級助理、運輸科科長、運輸服務部助理兼市場科科長、運輸服務部副書記、副經理、經理，內蒙古民航機場集團公司副總經理、黨委委員；於二零零九年一月至二零一一年七月，任北京空港航空地面服務有限公司董事、總經理、黨委副書記；於二零一一年七月至二零一五年四月，任本公司運營總監、黨委委員，同時兼任北京首都機場航空安保有限公司總經理、黨委書記、黨委副書記；於二零一五年四月至今，任本公司副總經理、黨委委員。

**沈蘭成先生**，50歲，於二零一七年六月二十八日再次獲委任為本公司財務總監，於二零二零年三月五日辭任本公司財務總監。沈先生具有高級會計師職稱和註冊會計師資格。沈先生畢業於中國民航大學計劃財務專業，同時擁有澳大利亞迪肯大學會計專業碩士學位及清華大學工商管理專業碩士學位，東北大學管理學博士學位。沈先生於一九九九年七月至一九九九年十二月，先後任北京首都國際機場財務處會計、副科長、設備管理部財務科負責人；於一九九九年十二月至二零零三年二月，任北京博維空港通用設備有限公司財務部經理；於二零零三年二月至二零零五年二月，先後任母公司投資管理部主管、投資管理部總經理助理、規劃發展部總經理助理；於二零零五年二月至二零零六年二月，任重慶機場集團公司財務總監；於二零零六年一月至二零零九年一月，任母公司法務審計部總經理；於二零零九年一月至二零一零年十一月，任母公司審計監察部總經理；於二零一零年十一月至二零一六年七月，任母公司經營管理部總經理；於二零一六年七月至二零二零年二月，任本公司黨委委員；於二零一六年七月至二零二零年三月，任本公司財務總監。

## 董事會報告(續)

**李志勇先生**，47歲，高級會計師，於二零二零年五月二十日獲委任為本公司財務總監，於二零二零年六月二十三日再次獲委任為本公司財務總監。李先生畢業於武漢科技大學管理學院項目管理專業，持有工程碩士學位。李先生於一九九七年十二月至二零零四年二月，任武漢天河機場有限責任公司財務處主管；於二零零四年二月至二零零六年二月，任湖北機場集團公司財務部主管；於二零零六年三月至二零零九年五月，任內蒙古自治區民航機場集團有限責任公司財務總監；於二零零九年五月至二零一零年十二月，任首都機場集團公司財務管理部副總經理；於二零一零年十二月至二零一三年二月，任北京新機場建設指揮部財務總監、黨委委員，同時兼任首都機場集團公司財務管理部副總經理；於二零一三年二月至二零二零年五月，任北京新機場建設指揮部財務總監、黨委委員；於二零一八年七月至二零二零年五月，任北京大興國際機場財務總監、黨委委員。

**趙瑩女士**，46歲，於二零二零年六月二十三日再次獲委任為本公司副總經理。趙女士是工程師、政工師，畢業於北京聯合大學電子工程學院無線電技術專業。一九九七年七月參加工作，曾任職於首都機場擴建工程指揮部；於一九九九年十月至二零零五年五月先後任本公司信息技術管理部系統管理員、辦公室主任；於二零零五年五月至二零零八年八月任本公司黨群工作部主任助理；於二零零八年八月至二零一一年五月先後任本公司公共區管理部副書記兼副經理，黨委書記、紀委書記；於二零一一年五月至二零一二年七月任本公司航站樓西區管理部經理、黨委副書記；於二零一二年七月至二零一三年七月，先後任本公司黨群工作部副部長(主持部門工作)、部長；於二零一三年七月至二零一八年九月先後任本公司運行控制中心副總經理(中層正職)，總經理、黨委副書記；於二零一八年九月起，任本公司副總經理、黨委委員。

## 董事會報告(續)

**孟憲偉先生**，45歲，於二零二零年六月二十三日再次獲委任為本公司董事會秘書，於二零一八年六月二十八日獲委任為本公司聯席公司秘書。孟先生是高級經濟師、高級會計師、中國註冊會計師，畢業於中國人民大學，獲技術經濟及管理專業博士學位。孟先生自二零零六年八月起加入本公司，於二零零六年八月至二零一五年六月，先後任本公司市場部廣告便利服務助理，規劃發展部戰略管理助理、戰略管理業務經理、經營管理業務經理；規劃發展部副經理、規劃發展部副總經理；於二零一五年六月至二零一八年三月，任本公司航空業務部總經理；於二零一六年十月至二零一八年三月，同時主持本公司國際事務部工作；於二零一八年三月獲委任為本公司董事會秘書；於二零一八年六月獲委任為本公司聯席公司秘書；於二零一九年三月十五日至今，同時任本公司航空業務部總經理、國際事務部總經理。

### 聯席公司秘書

本公司聯席公司秘書孟憲偉先生的簡歷見「其他高層管理人員」部分。

**莫仲堃先生**，56歲，於二零一八年六月二十八日獲委任為本公司聯席公司秘書。莫先生是律師職業條例界定的事務律師，目前為安睿順德倫國際律師事務所高級合夥人。莫先生於澳洲新南威爾士大學獲得商科(財務會計)學士學位和法律學士學位。莫先生擁有香港的律師執業資格，並獲錄入(i)英格蘭和威爾士及(ii)澳洲(新南威爾士州)的律師名單。莫先生在通用商業領域和公司金融交易領域上經驗豐富，如協助各公司於香港聯交所上市、併購、公司重組、合資公司及《上市規則》及香港證券相關法律及法規合規等事務。

須根據上市規則第13.51B(1)條披露的公司董事信息已載於前述董事簡歷內。上述董事及監事薪酬的有關信息已載於財務報表附註33中。

於截至二零二零年十二月三十一日止年度內，本公司支付上述高層管理人員(包括同時擔任董事職務的高層管理人員)的年度薪酬，5人不超過港幣1,000,000元(約相當於人民幣841,640元)，5人為港幣1,000,000元至港幣1,500,000元(約相當於人民幣1,262,460元)之間。

承董事會命

**劉雪松**

董事長

中國•北京，二零二一年三月二十四日

## 管理層討論與分析

### 概述

二零二零年，本公司經營情況面臨較大挑戰。收入方面，主營業務收入為人民幣3,587,136,000元，較上一年度減少66.8%，其中，受新型冠狀病毒肺炎疫情(以下簡稱「**新冠肺炎疫情**」)及相關政策綜合因素影響，航空性業務收入遭遇大幅下降，為人民幣1,296,203,000元，較上一年度減少68.3%；受新冠肺炎疫情及旅客吞吐量大幅下降影響，非航空性業務收入為人民幣2,290,933,000元，較上一年度減少65.9%。成本方面，因新冠肺炎疫情影響，非航特許經營收入下降導致相應委託管理費用減少，加之員工費用及運行服務費減少等因素的影響，二零二零年本公司的經營費用為人民幣5,968,746,000元，較上一年度減少18.8%。

### 航空性業務概述

二零二零年，受新冠肺炎疫情及部分航班轉場影響，北京首都機場航空交通流量遭受重擊。二零二零年，北京首都機場的飛機起降架次累計達291,498架次，較上一年度減少51.0%，旅客吞吐量累計達34,513,827人次，較上一年度減少65.5%，貨郵吞吐量累計達1,210,441噸，較上一年度減少38.1%，詳細資料如下表：

|                      | 二零二零年             | 二零一九年                      | 變化     |
|----------------------|-------------------|----------------------------|--------|
| <b>飛機起降架次(單位：架次)</b> | <b>291,498</b>    | 594,329                    | -51.0% |
| 國內                   | <b>254,463</b>    | 466,245 <sup>(註)</sup>     | -45.4% |
| 其中：港澳台地區             | <b>5,660</b>      | 21,396                     | -73.6% |
| 國際                   | <b>37,035</b>     | 128,084 <sup>(註)</sup>     | -71.1% |
| <b>旅客吞吐量(單位：人次)</b>  | <b>34,513,827</b> | 100,013,642 <sup>(註)</sup> | -65.5% |
| 國內                   | <b>31,979,863</b> | 76,103,087 <sup>(註)</sup>  | -58.0% |
| 其中：港澳台地區             | <b>358,124</b>    | 3,664,815                  | -90.2% |
| 國際                   | <b>2,533,964</b>  | 23,910,555 <sup>(註)</sup>  | -89.4% |
| <b>貨郵吞吐量(單位：噸)</b>   | <b>1,210,441</b>  | 1,955,286 <sup>(註)</sup>   | -38.1% |
| 國內                   | <b>664,835</b>    | 1,050,230 <sup>(註)</sup>   | -36.7% |
| 其中：港澳台地區             | <b>65,649</b>     | 90,774                     | -27.7% |
| 國際                   | <b>545,606</b>    | 905,056                    | -39.7% |

註： 以上飛機起降架次、旅客吞吐量和貨郵吞吐量數據經二零二零年底修正後得出。



## 管理層討論與分析(續)

### 航空性業務收入

|                | 二零二零年<br>人民幣千元   | 二零一九年<br>人民幣千元 | 變化     |
|----------------|------------------|----------------|--------|
| 飛機起降及相關收費      | 710,771          | 2,083,754      | -65.9% |
| 旅客服務費          | 585,432          | 2,004,991      | -70.8% |
| <b>航空性收入合計</b> | <b>1,296,203</b> | 4,088,745      | -68.3% |

二零二零年，本公司的航空性業務收入合計為人民幣1,296,203,000元，較上一年度減少68.3%。其中，飛機起降及相關收費收入為人民幣710,771,000元，較上一年度減少65.9%，主要是由於受業務量減少影響，以及根據《民航局關於積極應對新冠肺炎疫情有關支持

政策的通知》的有關要求，本公司自二零二零年一月二十三日起至新冠肺炎疫情結束，起降費收費標準基準價降低10%，並免收停車場費；旅客服務費收入為人民幣585,432,000元，較上一年度減少70.8%，與旅客吞吐量降幅基本一致。

### 非航空性業務收入

|                 | 二零二零年<br>人民幣千元   | 二零一九年<br>人民幣千元 | 變化      |
|-----------------|------------------|----------------|---------|
| 特許經營收入          | 1,352,444        | 5,207,212      | -74.0%  |
| 其中：廣告           | 853,494          | 1,154,701      | -26.1%  |
| 零售              | 194,944          | 3,585,577      | -94.6%  |
| 餐飲              | 165,012          | 278,812        | -40.8%  |
| 貴賓服務            | 51,768           | 81,061         | -36.1%  |
| 停車服務            | 39,903           | -              | 100.0%  |
| 地面服務            | -                | 56,674         | -100.0% |
| 特許其他            | 47,323           | 50,387         | -6.1%   |
| 租金              | 914,707          | 1,330,556      | -31.3%  |
| 停車服務收入          | 5,524            | 160,533        | -96.6%  |
| 其他              | 18,258           | 23,438         | -22.1%  |
| <b>非航空性業務收入</b> | <b>2,290,933</b> | 6,721,739      | -65.9%  |

## 管理層討論與分析(續)

二零二零年，本公司的非航空性業務收入為人民幣2,290,933,000元，較上一年度減少65.9%。二零二零年，本公司的特許經營收入為人民幣1,352,444,000元，較上一年度減少74.0%，其中，廣告收入為人民幣853,494,000元，較上一年度減少26.1%，主要是由於本公司綜合考慮新冠肺炎疫情影響，免除部分廣告商經營費，加之因疫情調整航站樓內旅客流程，導致相應收入減少；零售收入為人民幣194,944,000元，較上一年度減少94.6%，主要是由於受新冠肺炎疫情影響，國際旅客吞吐量大幅下滑，導致相關收入大幅減少；餐飲收入為人民幣165,012,000元，較上一年度減少40.8%，主要是由於考慮新冠肺炎疫情影響，本公司減免部分商戶租金，加之部分空置餐飲資源受疫情影響尚未完成招商；貴賓服務收入為人民幣51,768,000元，較上一年度減少36.1%，一方面是由於部分場地資源關停及裝修改造調減經營面積，導致收入相應減少，另一方面由於受新冠肺炎疫情影響，本公司依據業務量下降比例對相關收入進行減免；停車服務收入為39,903,000元，較上一年度增長100.0%，主要是由於自二零二零年一月一日起，本公司依據《北京首都機場停車樓(場)經營權轉讓合

同》轉讓包括地面交通中心(GTC)在內的大部分停車場區域經營權，因而新增停車收入；地面服務本年度未錄得收入，主要是由於外部環境變化，導致新一期合約尚未簽訂；特許其他收入為人民幣47,323,000元，較上一年度減少6.1%。

二零二零年，本公司的租金收入為人民幣914,707,000元，較上一年度減少31.3%，主要是由於受新冠肺炎疫情及北京大興國際機場(「**大興機場**」)轉場分流影響，本公司對部分商戶進行了租金減免，加之飛機起降架次、旅客吞吐量大幅下降，使得相關設備、系統及商業租金均出現下滑。

二零二零年，本公司的停車服務收入為人民幣5,524,000元，較上一年度減少96.6%，主要是由於本公司轉讓停車場區域經營權，僅留極少部分進行自營，因而停車服務收入大幅減少。

二零二零年，本公司的其他收入為人民幣18,258,000元，較上一年度減少22.1%，主要是受新冠肺炎疫情影響，導致若干合約經營內容有所調整所致。

## 管理層討論與分析(續)

### 經營費用

|             | 二零二零年<br>人民幣千元   | 二零一九年<br>人民幣千元   | 變化            |
|-------------|------------------|------------------|---------------|
| 折舊及攤銷       | 1,482,872        | 1,404,509        | 5.6%          |
| 修理及維護       | 1,059,083        | 1,067,769        | -0.8%         |
| 航空安全及保衛費用   | 716,508          | 760,332          | -5.8%         |
| 水電動力        | 587,871          | 613,936          | -4.2%         |
| 員工費用        | 538,686          | 703,180          | -23.4%        |
| 運行服務費       | 441,981          | 563,601          | -21.6%        |
| 綠化及環衛費用     | 294,129          | 304,664          | -3.5%         |
| 不動產稅及其他稅賦   | 250,153          | 259,010          | -3.4%         |
| 特許經營委託管理費   | 233,014          | 1,236,216        | -81.2%        |
| 租賃費用        | 6,504            | 19,815           | -67.2%        |
| 一般、行政及其他費用  | 357,945          | 416,615          | -14.1%        |
| <b>經營費用</b> | <b>5,968,746</b> | <b>7,349,647</b> | <b>-18.8%</b> |

二零二零年，本公司的經營費用為人民幣5,968,746,000元，較上一年度減少18.8%。

二零二零年，本公司的折舊及攤銷費用為人民幣1,482,872,000元，較上一年度增長5.6%，主要是由於新增部分資產，計提相應折舊費用。

二零二零年，本公司的修理及維護費用為人民幣1,059,083,000元，較上一年度減少0.8%。

二零二零年，本公司的航空安全及保衛費用為人民幣716,508,000元，較上一年度減少5.8%，主要是由於受新冠肺炎疫情影響，與旅客吞吐量相關的安保費用減少。

二零二零年，本公司的水電動力為人民幣587,871,000元，較上一年度減少4.2%，主要是部分類型的能源單價下調，加之受航站樓部分區域關停、旅客吞吐量下降等因素影響，相關能源使用頻率下降所致。

二零二零年，本公司的員工費用為人民幣538,686,000元，較上一年度減少23.4%，主要是受新冠肺炎疫情影響，公司相應減少員工費用，以及受相關政策影響，部分社會保險費用的單位繳費部分下降所致。

二零二零年，本公司的運行服務費為人民幣441,981,000元，較上一年度減少21.6%，主要是由於部分運行服務項目終止，因而不再發生相關費用。

## 管理層討論與分析(續)

二零二零年，本公司的綠化及環衛費用為人民幣294,129,000元，較上一年度減少3.5%。

二零二零年，本公司的不動產稅及其他稅賦為人民幣250,153,000元，較上一年度減少3.4%。

二零二零年，本公司的特許經營委託管理費用為人民幣233,014,000元，較上一年度減少81.2%，主要是由於受新冠肺炎疫情影響旅客吞吐量大幅下降，使得零售及餐飲特許經營收入大幅減少，導致按比例提取的委託管理費用相應減少。

二零二零年，本公司的租賃費用為人民幣6,504,000元，較上一年度減少67.2%，主要是受新冠肺炎疫情影響，部分低值及短期租賃使用頻率下降，導致租賃費用相應減少。

二零二零年，本公司的一般、行政及其他費用為人民幣357,945,000元，較上一年度減少14.1%，主要是由於公司本年度經營出現虧損，因而根據相關合同約定無需支付商標使用費。

### 其他全面收益表項目

二零二零年，本公司的其他收益為人民幣27,076,000元，較上一年度減少26.1%，主要是由於政府補貼有所減少。

二零二零年，本公司的應收款項的豁免為人民幣265,921,000元，較上一年度增加100%，主要是由於本公司考慮新冠肺炎疫情影響，免除了廣告及餐飲商戶的部分應收款項。

二零二零年，本公司扣除財務成本後財務收益淨額為人民幣15,364,000元，而二零一九年財務成本淨額為人民幣170,238,000元，主要是二零二零年美元兌人民幣匯率下降，而二零一九年美元兌人民幣匯率上升，因此二零二零年以美元計價的負債產生匯兌收益；此外，二零二零年平均借款餘額低於上一年度。

二零二零年，本公司的所得稅抵免為人民幣675,469,000元，二零一九年，本公司的所得稅費用為人民幣809,960,000元。

## 管理層討論與分析(續)

### 年度利潤／虧損

於截至二零二零年十二月三十一日止之財政年度，本公司的除稅後年度淨虧損共計人民幣2,034,651,000元，較上一年度為人民幣2,419,373,000元的稅後淨利潤減少184.1%。

### 股息

二零二零年，受新冠肺炎疫情影響，本公司經營出現虧損，董事會不建議派發截至二零二零年十二月三十一日止的末期股息。

### 匯率波動風險

除支付部分中介費，償還母公司債務及派發給H股股東的股息使用美元和港幣，本公司的業務主要以人民幣進行結算。

根據有關收購第三期資產<sup>(註)</sup>的整體安排，於二零二零年十二月三十一日，有關第三期資產項下的以美元計算的歐洲投資銀行貸款美元相關的利息及本金的償還由本公司承擔，因此，人民幣兌美元的匯率波動將會相應影響本公司的財務業績。

註： 二零零八年，本公司收購了飛行區資產(包含跑道、滑行道、停機坪、道面、燈光系統和其他飛行區設施)，三號航站樓及相關設施、場區道路、捷運系統、商業面積，及相關其他設施，設備以及三號航站樓及其他配套建築物所在的土地使用權，統稱第三期資產。

於二零二零年十二月三十一日，本公司以美元計價的資產及負債包括約人民幣23,776,000元(二零一九年：人民幣126,088,000元)的現金及現金等價物、無應收賬款及其他應收款(二零一九年：人民幣40,000元)、約人民幣8,379,000元(二零一九年：人民幣10,837,000元)的應付賬款及其他應付款以及約人民幣1,512,660,000元(二零一九年：人民幣1,787,526,000元)的來自母公司的借款。二零二零年，本公司的匯兌收益淨額為人民幣109,043,000元。

### 利率波動風險

本公司來自母公司借款的長期部分及即期部分總額為人民幣1,512,660,000元，為自母公司處承接的以六個月的倫敦銀行同業拆借利率(LIBOR)加0.4%計息的歐洲投資銀行借款的還本付息責任。本公司的短期借款總額為人民幣2,868,909,000元，上述借款的利率參照中國人民銀行公佈的基準利率確定。因此，相關LIBOR的變動及中國人民銀行的利率調整，將對本公司的利息支出及業績產生影響。

### 新冠肺炎疫情風險

二零二零年初，突如其來的新冠肺炎疫情給全球經濟及社會帶來了前所未有的挑戰，民航遭受巨大衝擊。北京首都機場受疫情影響，業務量受挫，收入大幅下滑，出現虧損。本年度，本公司通過深挖內力，努力控制成本，壓縮非必要開支；優化航空收費結算流程並加強應收賬款回收管理，提高資金周轉效率，確保收入應收盡收，爭取國家金融優惠政策，努力降低融資成本；以及

## 管理層討論與分析(續)

爭取政府補貼政策等方式積極應對新冠肺炎疫情帶來的不利影響。目前，公司運營及資金情況均較為穩定。由於新冠肺炎疫情仍在持續，北京首都機場的國際旅客量恢復情況不容樂觀。本公司預計，未來的運營情況仍將面臨一定困難與挑戰，資金情況亦持續承壓。但本公司相信，通過持續開展上述措施，北京首都機場終將克服困難，向好發展。

### 或有負債

於二零二零年十二月三十一日，本公司並無重大或有負債。

### 流動資金及財政資源

二零二零年，本公司經營活動使用的現金淨額為人民幣986,883,000元，較二零一九年經營活動產生的人民幣3,911,443,000元，減少人民幣4,898,326,000元。二零二零年本公司投資活動使用的現金淨額為人民幣909,687,000元。二零二零年，本公司融資活動產生的現金淨額為人民幣2,525,580,000元。

於二零二零年十二月三十一日，本公司的現金及現金等價物為人民幣2,296,801,000元；而於二零一九年十二月三十一日的相應數值則為人民幣1,664,626,000元。

於二零二零年十二月三十一日，本公司短期借款為人民幣2,868,909,000元，來自母公司的借款為人民幣1,512,660,000元。

於二零二零年十二月三十一日，本公司的流動比率為0.39，而於二零一九年十二月三十一日的相應比率則為0.48。該等比率系由該等日期流動資產總額除以流動負債總額而分別得出。

於二零二零年十二月三十一日，本公司的資產負債率為37.22%，而於二零一九年十二月三十一日的相應比率則為28.16%。該等比率系由該等日期的總負債除以總資產而分別得出。

於二零二零年十二月三十一日，本公司的股本及儲備為人民幣22,238,234,000元，而於二零一九年十二月三十一日的相應數值則為人民幣24,960,898,000元。

## 管理層討論與分析(續)

### 員工及員工福利

#### 1. 本公司員工人數及與上一年度比較如下：

|      | 二零二零年 | 二零一九年 |
|------|-------|-------|
| 員工總數 | 1,556 | 1,583 |

本公司僱員的薪酬政策由管理層根據市場慣例決定，採用崗位績效工資制，以崗位價值為基礎，以績效考核為核心。薪酬體系兼具外部競爭性與內部公平性，動態管理，實現員工收入增長和公司經濟發展同步、勞動報酬增長和勞動生產率提高同步。

本公司可同時在自願的基礎之上在員工上一年度月平均工資的4%之內向員工提供補充醫療保險。同時，本公司不再向員工支付現金醫療補貼和醫療補償。故此，上述基本醫療保險規定的執行不會對本公司的資產負債表及全面收益表造成任何重大影響。

#### 2. 員工基本醫療保險及商業醫療保險

自二零零三年一月一日起，本公司按照北京市政府的要求執行北京市基本醫療保險規定。根據該規定，本公司按照上一年度員工月平均工資的9%和1%分別為員工支付基本醫療保險費和大額醫療費用互助資金。

根據《關於階段性減征職工基本醫療保險單位繳費的通知》(京醫保發[2020]11號)，二零二零年二月至二零二零年六月的醫療保險單位繳費部分實行減半徵收。

#### 3. 員工退休金計劃

本公司按照國家有關政策實施了多項企業年金計劃。根據該等企業年金計劃，本公司及/或加入該等計劃之員工(如適用)每月須依據一定比例分別向企業年金賬戶繳存企業年金費用。詳情載於財務報表附註2(r)、24及26。

#### 資產抵押

於截至二零二零年十二月三十一日止年度內，本公司並無任何資產抵押或質押。

#### 購併與處置

於截至二零二零年十二月三十一日止年度內，本公司並無任何購併與處置情況。

## 公司管治報告

本公司深明，良好的公司治理是公司可持續發展、不斷提升公司價值和維護股東權益的重要前提。於報告期內，本公司繼續堅持優良穩健的治理作風，不斷提升公司治理的水平，以實現高效管理、規範運作。

本公司之董事會確認，於二零二零年一月一日至二零二零年十二月三十一日期間，本公司一直嚴格遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十四《企業管治守則》（「守則」）全部條文。

### 企業管治常規

董事會全體負責企業管治職能，包括：

- (a) 制定及檢討本公司的企業管治政策及常規，並向董事會提出建議；
- (b) 檢討及監察董事及高級管理人員的培訓及持續專業發展；
- (c) 檢討及監察本公司在遵守法律及監管規定方面的政策及常規；
- (d) 制定、檢討及監察僱員及董事的操守準則及合規手冊（如有）；及
- (e) 檢討本公司遵守《守則》的情況及在《公司管治報告》內的披露。

### 董事的證券交易

本公司已實施《董事及公司員工證券交易守則》對董事證券交易進行規範，該守則要求的標準不遜於標準守則。

經向全體董事做出特定查詢後，本公司確認於截至二零二零年十二月三十一日止年度內，本公司每位董事一直遵守標準守則以及本公司制定的《董事及公司員工證券交易守則》之規定標準。

### 董事會

#### 組成及任期

於報告期內，本公司第八屆董事會由十名董事組成，其中包括三名執行董事，三名非執行董事及四名獨立非執行董事。本公司已按上市規則的要求設立至少三名獨立非執行董事及獨立非執行董事已佔董事會成員人數至少三分之一，並且至少一名獨立非執行董事具備適當的專業資格，或具備適當的會計或相關的財務管理專長。

本公司第八屆董事會成立於二零二零年六月二十三日，由本公司股東於二零一九年度股東週年大會選舉產生；所有董事（包括非執行董事）的任期至二零二二年度股東週年大會召開之日止。董事會的組成變更情況、董事名單及其簡介列於本年報董事會報告部份。



## 公司管治報告(續)

本公司董事會成員深知自己的責任和義務，對本公司股東一視同仁。為確保所有投資者的利益得到保障，本公司確保及時向董事會成員提供有關本公司業務文件及資料。獨立非執行董事按照有關法律法規的要求履行職責，維護本公司及股東的權利，本公司已收到所有獨立非執行董事按照上市規則第3.13條就其獨立性而提交的確認函。

### 職責權限及運作

依據《公司章程》，董事會由股東大會選舉產生，並對股東大會負責，負責決定業務發展規則和投資策略等，而本公司總經理則負責日常及內部管理工作。

依據《公司章程》或股東大會授權，以下重大決定由董事會負責做出：決定公司的經營計劃和投資方案；制定公司的年度財務預算方案、決算方案；制定公司的利潤分配方案和彌補虧損方案；制定公司的債務和財務政策、公司增加或者減少註冊資本的方案以及發行公司債券的方案；擬定公司的重大收購或出售方案以及公司合併、分立、解散的方案；決定公司內部管理機構的設置等重大事宜。

依據《公司章程》，總經理對董事會負責，行使下列職權：主持公司的生產經營管理工作，組織實施董事會決議；組織實施公司年度經營計劃和投資方案；擬訂公司內部管理機構設置方案；擬訂公司的基本管理制度；制定公司的基本規章；提請聘任或者解聘公司副經理、財務負責人；聘任或者解聘除應由董事會聘任或者解聘以外的負責管理人員；公司章程和董事會授予的其他職權。

本公司董事及董事會均認真負責地開展公司治理工作，全體董事均勤勉盡責地出席董事會，認真履行董事職責，致力於為本公司及股東的整體利益做出貢獻。

### 會議情況

董事會每年至少召開四次會議，由董事長召集，於會議召開十四日以前通知全體董事。有緊急事項時，經三分之一或以上董事或公司總經理提議，可召開臨時董事會會議。

本公司董事會在二零二零年共舉行了十九次會議(其中以傳遞書面決議形式召開的董事會會議為十五次)，以討論和決定本公司的戰略發展、重大經營事項、財務事項及公司章程規定的其他事項。

## 公司管治報告(續)

下表載列二零二零年各位董事於股東大會和董事會會議的出席率(指親身出席或電話參會):

|         |                        | 股東大會出席率<br>(出席會議次數/<br>舉行會議次數) | 董事會出席率<br>(出席會議次數/<br>舉行會議次數) |
|---------|------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| 劉雪松     | 董事長、執行董事               | 2/2                            | 18/19                         |
| 韓志亮     | 總經理、執行董事               | 2/2                            | 19/19                         |
| 高利佳(註1) | 執行董事(於二零二零年六月二十三日卸任)   | 0/0                            | 5/6                           |
| 張國良(註2) | 執行董事(於二零二零年六月二十三日獲委任)  | 1/1                            | 13/13                         |
| 高世清     | 非執行董事                  | 2/2                            | 19/19                         |
| 姚亞波(註3) | 非執行董事(於二零二零年六月二十三日卸任)  | 0/0                            | 5/6                           |
| 馬正(註4)  | 非執行董事(於二零二零年六月二十三日卸任)  | 0/0                            | 6/6                           |
| 郝建青(註5) | 非執行董事(於二零二零年六月二十三日獲委任) | 1/1                            | 11/13                         |
| 宋鵬(註6)  | 非執行董事(於二零二零年六月二十三日獲委任) | 1/1                            | 12/13                         |
| 羅文鈺(註7) | 獨立非執行董事                | 0/0                            | 13/13                         |
| 姜瑞明     | 獨立非執行董事                | 2/2                            | 19/19                         |
| 劉貴彬     | 獨立非執行董事                | 2/2                            | 19/19                         |
| 張加力     | 獨立非執行董事                | 2/2                            | 18/19                         |
| 許漢忠(註8) | 獨立非執行董事                | 1/1                            | 13/13                         |

註1：高利佳女士於二零二零年六月二十三日起不再擔任本公司執行董事，因而未參加當日及以後召開的會議。

註2：張國良先生於二零二零年六月二十三日獲委任為本公司執行董事，因而未參加以前召開的會議。

註3：姚亞波先生於二零二零年六月二十三日起不再擔任本公司非執行董事，因而未參加當日及以後召開的會議。

註4：馬正先生於二零二零年六月二十三日起不再擔任本公司非執行董事，因而未參加當日及以後召開的會議。

註5：郝建青先生於二零二零年六月二十三日獲委任為本公司非執行董事，因而未參加以前召開的會議。

註6：宋鵬先生於二零二零年六月二十三日獲委任為本公司非執行董事，因而未參加以前召開的會議。

註7：羅文鈺先生於二零二零年六月二十三日起不再擔任本公司獨立非執行董事，因而未參加當日及以後召開的會議。

註8：許漢忠先生於二零二零年六月二十三日獲委任為本公司獨立非執行董事，因而未參加以前召開的會議。

## 公司管治報告(續)

### 董事長和總經理

於截至二零二零年十二月三十一日止年度及截至本年報刊發當日止期間內，本公司董事長與總經理分別由執行董事劉雪松先生及韓志亮先生出任。董事長負責召集董事會會議及促進本公司的公司治理，總經理負責參與董事會的重大決策並負責公司的日常運營，兩者職責分明。本公司管治架構職責分明、分工完善、各盡其責任。

### 投保安排

根據守則條文第A.1.8條的規定，發行人應就其董事可能會面對的法律行動作適當的投保安排。本公司已為董事、監事和高級管理人員購買了責任險。

### 培訓

本公司向董事會全體成員提供有關本公司運營情況、財務狀況、前景及相關市場監管動態的每月更新。

本公司鼓勵董事參與持續專業發展，藉以發展並更新其知識及技能。本公司亦組織相關培訓以確保董事在具備全面信息及切合所需的情況下對董事會做出貢獻。本公司設定培訓記錄用以協助董事記錄他們所參與的培訓課程，並已要求董事向本公司按年提交相關培訓記錄。

## 公司管治報告(續)

於截至二零二零年十二月三十一日止年度內，公司董事接受的培訓記錄概述如下：

|                | 公司管治 | 監管規則 | 運營及管理 | 其他相關培訓 |
|----------------|------|------|-------|--------|
| <b>執行董事</b>    |      |      |       |        |
| 劉雪松先生          | ✓    | ✓    | ✓     | ✓      |
| 韓志亮先生          | ✓    | ✓    | ✓     | ✓      |
| 高利佳女士(註1)      | ✓    | ✓    | ✓     | ✓      |
| 張國良先生          | ✓    | ✓    | ✓     | ✓      |
| <b>非執行董事</b>   |      |      |       |        |
| 高世清先生          | ✓    | ✓    | ✓     | ✓      |
| 姚亞波先生(註2)      | ✓    | ✓    | ✓     | ✓      |
| 馬正先生(註3)       | ✓    | ✓    | ✓     | ✓      |
| 郝建青先生          | ✓    | ✓    | ✓     | ✓      |
| 宋鵬先生           | ✓    | ✓    | ✓     | ✓      |
| <b>獨立非執行董事</b> |      |      |       |        |
| 羅文鈺先生(註4)      | ✓    | ✓    | ✓     | ✓      |
| 姜瑞明先生          | ✓    | ✓    | ✓     | ✓      |
| 劉貴彬先生          | ✓    | ✓    | ✓     | ✓      |
| 張加力先生          | ✓    | ✓    | ✓     | ✓      |
| 許漢忠先生          | ✓    | ✓    | ✓     | ✓      |

註： 培訓的形式包括：參加培訓班、參加研討會、聽講座、發表演講、撰寫文章、閱讀材料等。

註1： 高利佳女士於二零二零年六月二十三日起不再擔任本公司執行董事。

註2： 姚亞波先生於二零二零年六月二十三日起不再擔任本公司非執行董事。

註3： 馬正先生於二零二零年六月二十三日起不再擔任本公司非執行董事。

註4： 羅文鈺先生於二零二零年六月二十三日起不再擔任本公司獨立非執行董事。

## 公司管治報告(續)

### 董事會下轄的委員會

#### 薪酬與考核委員會

#### 組成及任期

本公司薪酬與考核委員會(「薪酬與考核委員會」)於二零零五年六月二日成立。二零二零年六月二十三日，本公司第八屆董事會重新任命了薪酬與考核委員會的成員，任期至二零二二年度股東週年大會召開之日止。目前，該委員會由六名成員組成，包括四名獨立非執行董事、一名非執行董事和一名執行董事，分別是許漢忠先生(薪酬與考核委員會主席)、姜瑞明先生、劉貴彬先生、張加力先生、高世清先生和張國良先生。

#### 職責權限

薪酬與考核委員會的主要職責、角色和功能載列如下：

- (i) 根據及考慮董事及高級管理人員管理崗位的主要範圍、職責、須付出時間、重要性、其他相關企業相關崗位的薪酬水平及公司內其他職位的僱用條件制定董事及高級管理人員薪酬(包括非金錢利益、退休金權利及賠償金額(包括喪失或終止職務或委任的賠償))計劃或方案，並向董事會提出建議；
- (ii) 因應董事會所訂企業方針及目標而檢討及批准管理層的薪酬建議；

- (iii) 審查公司董事(包括非獨立董事)及高級管理人員的履行職責情況並對其進行年度績效考評；
- (iv) 負責對公司薪酬制度執行情況進行監督；
- (v) 檢討及批准向執行董事及高級管理人員就其喪失或終止職務或委任而須支付的賠償，以確保該等賠償與合約條款一致；若未能與合約條款一致，賠償亦須公平合理，不致過多；
- (vi) 檢討及批准因董事行為失當而解僱或罷免有關董事所涉及的賠償安排，以確保該等安排與合約條款一致；若未能與合約條款一致，有關賠償亦須合理適當；
- (vii) 就本公司董事及高級管理人員的全體薪酬政策及架構，及就設立正規而透明度的程序制定薪酬政策，向董事會提出建議；
- (viii) 就非執行董事的薪酬向董事會提出建議；
- (ix) 確保任何董事或其任何聯絡人(據「上市規則」)不得參與釐定他自己的薪酬；及
- (x) 董事會授權的其他事宜。

薪酬與考核委員會已獲提供充足資源，以履行其職責。

## 公司管治報告(續)

### 董事薪酬政策

本公司在參考各位董事的職務、責任及現行市況的基礎上釐定其薪酬。

### 會議情況

薪酬與考核委員會於報告期內召開一次會議，委員會成員結合《上市規則》，檢討了本公司董事及高級管理人員的全體薪酬政策及架構，並就本公司董事及高級管理人員的薪酬待遇等內容發表了意見。

下表載列薪酬與考核委員會成員會議出席率：

| 委員會成員       | 出席率(出席會議<br>次數/舉行<br>會議次數) |
|-------------|----------------------------|
| 羅文鈺(註1)     | 0/0                        |
| 許漢忠(主席)(註2) | 1/1                        |
| 姜瑞明         | 1/1                        |
| 劉貴彬         | 1/1                        |
| 張加力         | 1/1                        |
| 高世清         | 1/1                        |
| 高利佳(註3)     | 0/0                        |
| 張國良(註4)     | 1/1                        |

註1：羅文鈺先生於二零二零年六月二十三日起不再擔任薪酬與考核委員會主席，因而未參加以後召開的會議。

註2：許漢忠先生於二零二零年六月二十三日獲委任為薪酬與考核委員會成員，因而未參加以前召開的會議。

註3：高利佳女士於二零二零年六月二十三日起不再擔任薪酬與考核委員會成員，因而未參加以後召開的會議。

註4：張國良先生於二零二零年六月二十三日獲委任為薪酬與考核委員會成員，因而未參加以前召開的會議。

## 公司管治報告(續)

### 提名委員會

#### 組成及任期

本公司提名委員會(「提名委員會」)於二零零七年三月二十六日成立。二零二零年六月二十三日，本公司第八屆董事會任命了提名委員會的成員，任期至二零二二年度股東週年大會召開之日止。目前，該委員會由七名成員組成，包括四名獨立非執行董事和三名執行董事，分別是姜瑞明先生(提名委員會主席)、劉貴彬先生、張加力先生、許漢忠先生、劉雪松先生、韓志亮先生和張國良先生。

#### 職責

提名委員會的主要職責、角色和功能載列如下：

- (i) 根據公司經營活動情況、資產規模和股權結構對董事會的規模和構成向董事會提出建議；
- (ii) 研究董事、公司高級管理人員的選擇標準和程序，並向董事會提出建議；
- (iii) 對董事候選人和公司高級管理人員候選人進行審查並提出建議；
- (iv) 至少每年檢討董事會的架構、人數及組成(包括技能、知識及經驗方面)，並就任何為配合公司策略而擬對董事會做出的變動提出建議；

- (v) 物色具備合適資格可擔任董事的人士、並挑選提名有關人士出任董事或就此向董事會提供意見；
- (vi) 評核獨立非執行董事的獨立性；
- (vii) 就董事委任或重新委任以及董事(尤其是董事長及總經理)繼任計劃向董事會提出建議；及
- (viii) 董事會授權的其他事宜。

#### 提名政策

提名委員會的提名政策載列如下：

- (i) 提名委員會可要求推薦的候選人按指定的形式提交必要的個人資料；
- (ii) 提名委員會主席可以出於自願或於獲得董事會成員提名(視情況而定)時，召開提名委員會會議或向提名委員會成員傳閱書面決議案，以根據職權範圍考慮有關事項；

## 公司管治報告(續)

- (iii) 對於任何建議的董事會候選人的任命，提名委員會應對有關人士進行充分的盡職調查，並提出建議，供董事會審議和批准；
- (iv) 就重新委任董事會任何現有成員而言，提名委員會須提交建議供董事會考慮及作出推薦，讓候選人可於股東大會上膺選連任；
- (v) 如果股東想向董事會提出候選人供審議，應參考本公司網站上的「股東提名董事的程序」；
- (vi) 對推薦候選人於股東大會上參選的所有事宜，董事會擁有最終決定權。

本公司已採納董事會成員多元化政策，摘要載列如下：

### 願景

本公司明白並深信董事會成員多元化對提升公司的表現素質裨益良多。

### 政策聲明

- (i) 本公司視董事會層面日益多元化為支持其維持可持續發展的關鍵元素。本公司在設定董事會成員組合時，會從多個方面考慮董事會成員多元化，包括但不限於性別、年齡、文化及教育背景、種族、專業經驗、技能、知識及服務任期；
- (ii) 董事會所有委任均以用人唯才為原則，並在考慮人選時以客觀條件充分顧及董事會成員多元化的裨益。

### 可計量目標

- (i) 甄選人選將按一系列多元化範疇為基準，除教育背景、專業經驗、技能、知識及服務任期外，亦包括但不限於性別、年齡、文化背景及種族；
- (ii) 最終將按人選的長處及可為董事會提供的貢獻而作決定。

### 監察及匯報

提名委員會將每年在《公司管治報告》內匯報董事會在多元化層面的組成，並監察本政策的執行。

於截至二零二零年十二月三十一日止年度，下表說明董事會在五個客觀標準方面的組成及多元化，即(i)性別、(ii)年齡段、(iii)教育背景、(iv)專業經驗、技能及知識以及(v)服務年期。



## 公司管治報告(續)

### 1. 性別

| 男性   | 女性 |
|------|----|
| 100% | —  |

### 2. 年齡段

| 51歲至55歲 | 56歲至60歲 | 61歲至65歲 | 66歲至70歲 |
|---------|---------|---------|---------|
| 40%     | 40%     | —       | 20%     |

### 3. 教育背景

| 學士  | 碩士  | 博士 |
|-----|-----|----|
| 30% | 70% | —  |

### 4. 專業經驗、技能、知識

| 工程、理學 | 經濟及工商管理 | 會計  | 法律  | 語言及人文 |
|-------|---------|-----|-----|-------|
| 40%   | 50%     | 10% | 10% | 10%   |

### 5. 服務年期

| 1至5年 | 6至10年 | 10年以上 |
|------|-------|-------|
| 70%  | 30%   | —     |

提名委員會認為，董事會現有組成符合多元化政策，當中已綜合考慮(i)本公司的業務性質、範圍及模式；(ii)本公司的特定需求；及(iii)董事的不同背景。

### 檢討提名政策

提名委員會將在適當時候檢討提名政策，以確保本政策行之有效。提名委員會將會討論任何或需作出的修訂，再向董事會提出修訂建議，由董事會審批。

## 公司管治報告(續)

### 會議情況

提名委員會於報告期內召開五次會議，委員會成員結合《上市規則》，檢討了董事會及高級管理人員的架構、人員組成情況，並就本公司董事候選人提名、高級管理人員增補及評核獨立非執行董事的獨立性等內容發表了意見。

下表載列提名委員會成員會議出席率：

| 委員會成員   | 出席率(出席會議<br>次數/舉行<br>會議次數) |
|---------|----------------------------|
| 姜瑞明(主席) | 5/5                        |
| 羅文鈺(註1) | 3/3                        |
| 劉貴彬     | 5/5                        |
| 張加力     | 5/5                        |
| 許漢忠(註2) | 2/2                        |
| 劉雪松     | 5/5                        |
| 韓志亮     | 5/5                        |
| 高利佳(註3) | 3/3                        |
| 張國良(註4) | 2/2                        |

註1：羅文鈺先生於二零二零年六月二十三日起不再擔任提名委員會成員，因而未參加以後召開的會議。

註2：許漢忠先生於二零二零年六月二十三日獲委任為提名委員會成員，因而未參加以前召開的會議。

註3：高利佳女士於二零二零年六月二十三日起不再擔任提名委員會成員，因而未參加以後召開的會議。

註4：張國良先生於二零二零年六月二十三日獲委任為提名委員會成員，因而未參加以前召開的會議。

### 審核與風險管理委員會

#### 組成及任期

本公司審核與風險管理委員會(「審核與風險管理委員會」，原「審核委員會」)於二零二零年一月十日成立。於二零一七年六月二十八日，審核委員會更名為審核與

風險管理委員會，同時豐富了其職責範圍。二零二零年六月二十三日，本公司第八屆董事會任命了審核與風險管理委員會的成員，任期至二零二二年度股東週年大會召開之日止。目前，該委員會由四名獨立非執行董事組成，分別是劉貴彬先生(審核與風險管理委員會主席、中國註冊會計師、中國註冊會計師首批資深會員(執業))、姜瑞明先生、張加力先生和許漢忠先生。

## 公司管治報告(續)

### 職責權限

審核與風險管理委員會的主要職責權限、角色和功能載列如下：

- (i) 主要負責就外聘核數師的委任、重新委任及罷免向董事會提供建議、批准外聘核數師的薪酬及聘用條款，及處理任何有關該核數師辭職或辭退該核數師的問題；
- (ii) 按適用的標準檢討及監察外聘核數師是否獨立客觀及核數程序是否有效；委員會應於核數工作開始前先與核數師討論核數性質及範疇及有關申報責任；
- (iii) 就外聘核數師提供非核數服務制定政策，並予以執行。就這些規定而言，「外聘核數師」包括與負責核數的公司處於同一控制權、所有權或管理權之下的任何機構，或一個合理知悉所有有關資料的第三方，在合理情況下會斷定該機構屬於該負責核數的公司的本土或國際業務的一部份的任何機構。委員會應就任何須採取行動或改善的事項向董事會報告並提出建議；
- (iv) 監察本公司的財務報表以及年度報告及賬目、半年度報告及(若擬刊發)季度報告的完整性，並審閱報表及報告所載有關財務申報的重大意見。委

員會在向董事會提交有關報表及報告前，應特別針對下列事項加以審閱：

1. 會計政策及實務的任何更改；
2. 涉及重要判斷的地方；
3. 因核數而出現的重大調整；
4. 企業持續經營的假設及任何保留意見；
5. 是否遵守會計準則；及
6. 是否遵守有關財務申報的《上市規則》及法律規定；

(v) 就上述(iv)而言：

1. 委員會成員應與董事會及高級管理人員聯絡。委員會須至少每年與本公司的核數師開會兩次；及
2. 委員會應考慮於該等報告及賬目中所反映或需反映的任何重大或不尋常事項，並應適當考慮任何由本公司屬下會計及財務匯報職員、監察主任或核數師提出的事項；

(vi) 檢討本公司的財務監控、以及檢討本公司的風險管理及內部監控系統；

## 公司管治報告(續)

- (vii) 與管理層討論風險管理及內部監控系統，確保管理層已履行職責建立有效的系統。討論內容應包括本公司在會計及財務匯報職能方面的資源、員工資歷及經驗是否足夠，以及員工所接受的培訓課程及有關預算是否充足；
- (viii) 主動或應董事會的委派，就有關風險管理及內部監控事宜的重要調查結果及管理層對調查結果的響應進行研究；
- (ix) 須確保內部和外聘核數師的工作得到協調；也須確保內部審核功能在本公司內部有足夠資源運作，並且有適當的地位；以及檢討及監察其成效；
- (x) 檢討本公司的財務及會計政策及實務；
- (xi) 檢查外聘核數師給予管理層的《審核情況說明函件》、核數師就會計紀錄、財務賬目或監控系統向管理層提出的任何重大疑問及管理層作出的響應；
- (xii) 確保董事會及時響應於外聘核數師給予管理層的《審核情況說明函件》中提出的事宜；
- (xiii) 就本條所述事宜向董事會匯報；及
- (xiv) 研究其他由董事會界定的課題。

### 會議情況

審核與風險管理委員會於報告期內召開三次會議，有關會議的情況可查閱下述審核與風險管理委員會工作摘要。

下表載列審核與風險管理委員會成員的會議出席率：

| 委員會成員   | 出席率(出席會議<br>次數/舉行<br>會議次數) |
|---------|----------------------------|
| 劉貴彬(主席) | 3/3                        |
| 羅文鈺(註1) | 1/1                        |
| 姜瑞明     | 3/3                        |
| 張加力     | 3/3                        |
| 許漢忠(註2) | 2/2                        |

註1：羅文鈺先生於二零二零年六月二十三日起不再擔任審核與風險管理委員會成員，因而未參加以後召開的會議。

註2：許漢忠先生於二零二零年六月二十三日獲委任為審核與風險管理委員會成員，因而未參加以前召開的會議。

## 公司管治報告(續)

審核與風險管理委員會二零二零年度工作摘要如下：

於二零二零年度內，審核與風險管理委員會審議了公司二零一九年度業績報告及二零二零年度中期業績報告；審議了二零一九年度財務審計報告及二零二零年度中期財務審閱報告；審閱公司年度持續關連交易合規報告，形成了關於公司年度持續關連交易報告意見書；審核了公司內部審計職能的有效性及審閱了公司內部審計報告；審閱了關於公司風險管理及內部控制的報告；審議了關於續聘外聘核數師的議案並議定了外聘核數師的酬金及任期。

審核與風險管理委員會的上述工作情況及審閱結果已向董事會匯報。

審核與風險管理委員會已獲提供充足資源，包括外聘核數師及審計部的意見，以履行其職責。

### 戰略委員會

#### 組成及任期

本公司戰略委員會(「戰略委員會」)於二零零二年六月十二日成立。二零二零年六月二十三日，本公司第八屆董事會任命了戰略委員會的成員，任期至二零二二年度股東週年大會召開之日止。目前，該委員會由四名成員組成，包括三名執行董事和一名獨立非執行董事，分別是劉雪松先生(戰略委員會主席)、韓志亮先生、張國良先生和張加力先生。

### 職責

戰略委員會的主要職責、角色和功能載列如下：

- (i) 對公司運營的環境和資源進行調研，擬訂公司未來發展的基本方向、目標和實施方案；
- (ii) 定期檢討經理人員的工作，確保其與公司中長期發展戰略的要求相符；
- (iii) 就可能對公司發展戰略實施產生重大影響的資本性開支項目進行分析並編製研究報告，擬定基本的實施方案，呈報董事會審批；及
- (iv) 考慮董事會要求的其他事項。

### 董事及核數師對賬目之責任

董事於此確認對本公司的財務報表編製的責任。董事確認於本年度本公司的財務報表編製符合有關法規及適用之會計準則。董事確保本公司財務報表適時予以刊登。外聘核數師對股東之責任載於第83至88頁。

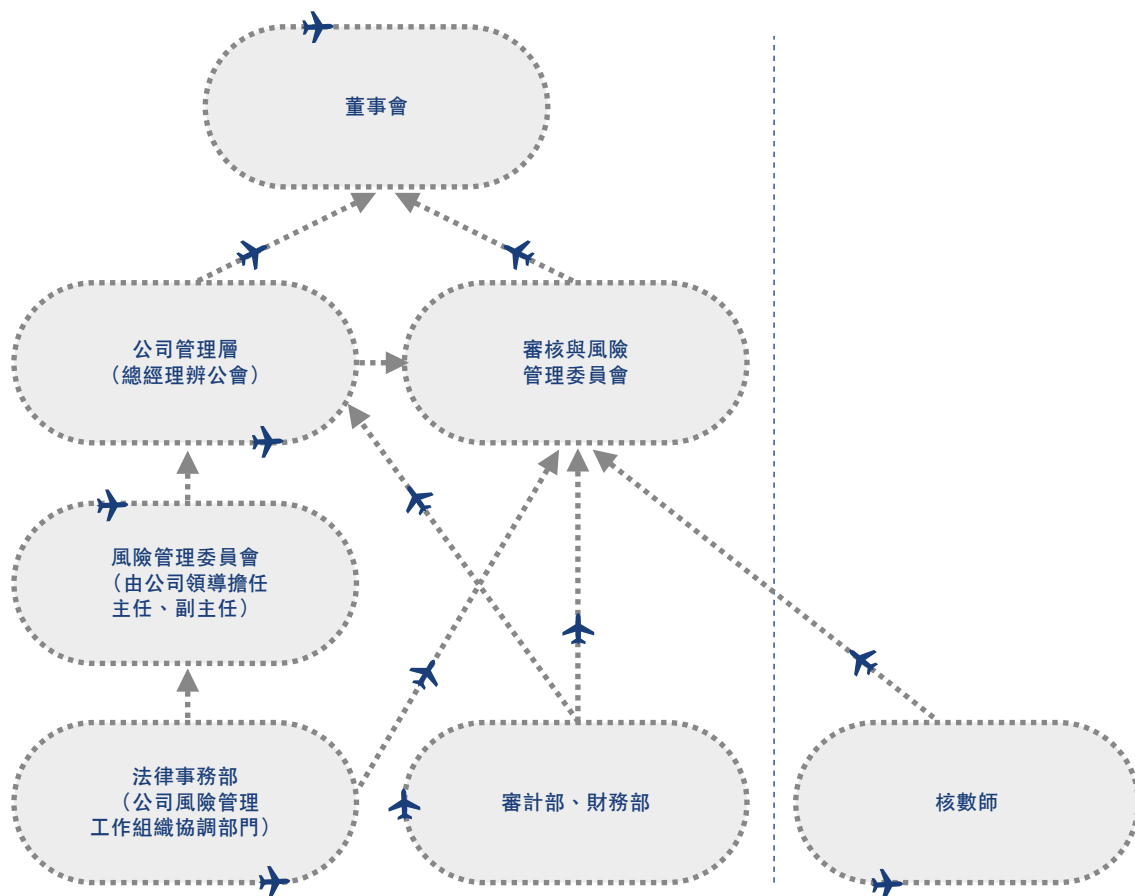
## 公司管治報告(續)

### 風險管理與內部控制

#### 風險管理框架

本公司風險管理與內部控制系統是以確保經營活動的效率性、資產的安全性、經營信息和財務報告的可靠性為目標，以風險管理為方式，涵蓋公司經營管理各個領域的較為完整的體系。本公司的風險管理與內部控制系統由董事會及其下轄的審核與風險管理委員會、管理層及

法律事務部、審計部、財務部和外聘核數師共同構成。董事會負責風險管理及內部控制系統及檢討其有效性。董事會監督風險管理及內部控制系統的設計、實施及監控，而本公司管理層及其他部門向董事會確認該系統的有效性。本公司的風險管理及內部控制系統旨在管理，而非消除無法實現本公司業務目標的風險，而且只能就重大錯誤陳述或損失提供合理(而非絕對)的保證。其管理框架如下：



## 公司管治報告(續)

### 系統特點、主要程序及範圍

系統特點：本公司以內部控制手冊為指引構築起全面風險管理體系，通過如下措施持續進行多維度、全方位的風險管理：每年度定期評估公司各重大業務風險、更新修訂內部控制手冊、更新法律風險防範手冊、出具內部控制診斷報告、出具風險管理報告、更新風險管控清單及補充改進風險管控措施等。

用於辨認、評估及管理重大風險的程序：本公司每年度通過全面風險管理報告制度、法律風險防範、內部控制指引的控制活動，對重大專項風險進行識別、收集風險信息、評估風險程度、敦促風險管理制度的落實。

用以檢討風險管理與內部監控系統有效性的程序及解決嚴重的內部監控缺失的程序：本公司每年定期組織內部控制業務流程的穿行測試與診斷評估，對監控體系有效性進行覆核，根據公司制度的修訂計劃，結合內外審報告，對內部控制的對象進行調整，同時完善監督程序。

處理及發佈內幕消息的程序：本公司根據業務情況確定主要及常見內幕消息類型，確定關鍵崗位聯繫人，制定了嚴格的保密制度，在發現疑似內幕消息的信息時，及時將該信息傳遞到內幕消息管理部門，並在該部門的統籌下採取相應的保密或披露措施，以符合對內幕消息監管的相應要求。

### 風險管理職能

本公司法律事務部負責建立本公司風險管理和內部控制制度，編製風險管理手冊和內部控制手冊，採取適當的風險監控手段及內部控制措施，防範和避免風險的發生。

本公司的審計部負責擬定審計計劃，報審核與風險管理委員會審閱；審計部根據審計計劃負責對公司內部監控系統是否足夠及其成效進行獨立審計，獨立審計報告均提交公司管理層；審計部根據管理層的批示，對相關部門採取的糾正措施進行審計跟進；審計部每年須向審核與風險管理委員會進行內部審計工作匯報。

本公司財務部主要負責財務風險的監控，建立財務控制機制，採取風險防控措施，避免公司出現財務風險。

## 公司管治報告(續)

本公司外聘核數師作為公司風險的一道外部防火牆發揮作用，對本公司財務報表進行獨立的外部審計，並向審核與風險管理委員會進行匯報。本公司亦會根據匯報內容不斷完善自身風險防控和內部控制。

本公司相關部門的二零二零年度風險管理及內部控制工作摘要如下：

於二零二零年度內，法律事務部更新了風險管理手冊，根據公司經營環境的變化識別出新的風險點，優化了風險管理控制體系；審計部在本公司關鍵業務領域和高風險控制環節積極開展內部審計工作；財務部對財務風險繼續保持常態化監控措施。於二零二零年度內，法律事務部向審核與風險管理委員會匯報一次；審計部向審核與風險管理委員會匯報兩次；財務部和核數師向審核與風險管理委員會匯報三次，而審核與風險管理委員會亦相應地向董事會做出匯報。

進行年度審閱過程中，審核與風險管理委員會亦已考慮本公司內部審計、會計及財務報告職能的資源、人員資格及經驗、培訓項目及預算的充足性。董事會已對本公司(包括財務、運營及合規控制及本公司的財務報告程序以及遵守上市規則)的風險管理及內控制度的有效性進行評估，並認為於截至二零二零年十二月三十一日止年度內，現有的內部控制系統穩健及足以保障公司及全體股東的利益。

### 核數師薪酬

本公司已聘請羅兵咸永道會計師事務所和普華永道中天會計師事務所(特殊普通合伙)分別為本公司二零二零年度境外及境內核數師。於截至二零二零年十二月三十一日止年度內，上述核數師就為本公司提供的審計服務收取的服務費為人民幣345萬元。截至二零二零年十二月三十一日止年度，概無產生任何非審計服務費。

### 公司秘書

孟憲偉先生及莫仲堃先生自二零一八年六月二十八日起擔任本公司聯席公司秘書。孟憲偉先生及莫仲堃先生，均熟悉公司的日常業務運作。聯席公司秘書透過向董事會主席或行政總裁匯報，以向董事會提供企業管治事宜方面的意見，並安排董事的入職培訓及專業發展。報告期內，孟憲偉先生及莫仲堃先生均已確認參加不少於15小時的相關專業培訓。



## 公司管治報告(續)

### 股東權利

#### 召開股東特別大會

根據《公司章程》的規定，持有公司發行在外的有表決權的股份10%以上(含10%)的股東可以書面形式要求召開臨時股東大會。同時，公司召開股東大會年會，持有公司有表決權的股份5%以上(含5%)的股東，有權以書面形式向公司提出新的提案，公司應當將提案中屬於股東大會職責範圍內的事項，列入該次會議的議程。

召開股東特別大會及提出建議的程序如下：

請求人須簽署書面請求列明召開股東特別大會的主要商議事項，並送達本公司位於香港的註冊辦事處：

本公司將與本公司股份過戶登記處核對有關情況，若確定請求人提出的主要商議事項屬於股東大會職責範圍內的事項，公司秘書會要求董事會召開股東特別大會，並根據上市規則及公司章程的規定向所有註冊股東發出通告：

若經核對，請求人的有關情況或提出的主要商議事項不恰當，則股東特別大會將不會召開，本公司會將有關結果知會有關股東；

若請求人送達要求之日起21日內，本公司董事會未按程序召開股東特別大會，則請求人或代表彼等所持全部投票權一半以上的任何請求人可按相同方式召開股東大會，按上述方式召開的任何大會不得於送達有關要求之日起三個月屆滿後召開。

### 股息政策

於二零一九年十一月，董事會批准及採納利潤分配政策的調整方案，該調整方案於二零一九年十二月十九日召開的本公司臨時股東大會上獲本公司股東批准。根據該利潤分配政策，於二零一九年至二零二二年四個財政年度內，本公司的年度現金派息比例將不低於該年度淨利潤的45%。於二零二零年至二零二二年期間的各財政年度，本公司的年度派息金額將不低於人民幣7億元。於二零二二年後，本公司可根據實際情況於適當時間重新評估及調整利潤分配方案。

### 組織章程文件變動

截至二零二零年十二月三十一日止年度，本公司組織章程文件並無任何重大變動。

本公司公司章程的最新版本可於香港聯交所及本公司網站閱覽。

## 公司管治報告(續)

### 向董事會提出查詢

股東可透過電話或電郵向董事會提出查詢，聯繫電話：  
+8610 6450 7789，電郵地址：ir@bcia.com.cn。

### 與股東的溝通

本公司堅持採取開誠佈公的態度，定期與股東溝通，並向他們作出合理的數據披露。本公司數據以下列方式向股東傳達：

1. 向全體股東送呈本公司中期及年度業績與報告及在香港聯交所網站和本公司網站上刊發年度及中期業績公佈和其他披露信息。
2. 本公司的股東大會，亦是董事會與股東進行溝通的渠道之一。
3. 本公司不斷加強與股東，投資者及分析員的持續溝通，其中包括：

- (a) 設置專門機構及人員接待投資者和分析員，解答他們提出的相關問題；
- (b) 安排他們到本公司進行實地考察，便於他們及時瞭解本公司的經營情況及業務的最新動向；
- (c) 及時收集並分析證券分析員及投資者對本公司營運的各種意見及建議，定期彙集成報告，並在本公司的營運中有選擇地加以採納；及
- (d) 通過本公司網站提供有關財務及運營資料。

## 監事會報告

致各位股東：

二零二零年，本公司監事會依照《中華人民共和國公司法》、《上市規則》及本公司章程，從維護廣大股東及公司利益出發，根據監管法規和公司治理要求，積極開展監督檢查工作。年度內全體監事以誠信、勤勉為原則，恪盡職守，通過召開和列席會議、聽取管理層報告、參加監管會議和培訓等方式，認真、有效地履行監督職責，順利完成了二零二零年度監事會工作計劃，不斷促進並完善本公司的治理工作。

本公司第八屆監事會成立於二零二零年六月二十三日，由本公司股東在股東週年大會上選舉及確認產生，所有監事任期三年，至二零二二年度股東週年大會召開之日止。

於二零二零年十二月三十一日，本公司第八屆監事會共有五名成員，包括由股東代表出任的監事宋勝利先生，由職工代表出任的監事劉少成先生及常軍先生，外部監事王曉龍先生及羅文鈺先生。其中，常軍先生於二零一二年六月六日在本公司職工代表大會上被選舉為職工代表監事，劉少成先生於二零一八年十一月九日在本公司職工代表大會上被選舉為職工代表監事。

二零二零年六月二十三日，宋勝利先生獲委任為本公司監事會主席。

於本報告期內，本公司監事會共召開了兩次會議。

二零二零年三月二十六日，監事會以書面議案的形式召開年度第一次會議，總結了監事會二零一九年度工作情況，審議通過了《公司二零一九年度監事會報告》，並授權本公司董事會秘書將其編入二零一九年年報以呈報本公司股東。

二零二零年六月二十三日，監事會召開第二次監事會會議，選舉宋勝利先生為本公司監事會主席，任期自二零二零年六月二十八日(即本次監事會召開之日)起至第八屆監事會屆滿之時，即二零二二年度股東週年大會召開之日止。

於報告期內，本公司召開董事會現場會議四次及審核委員會會議三次。本公司監事列席了上述會議，對董事會的決策過程、董事會會議記錄的完整性以及董事會決議的執行情況進行了監督；參與本公司總經理辦公會議等重大經營活動，審核公司財務、日常管理和經營狀況，並對本公司二零二零年度的經營業績和財務狀況進行了認真地審查。

同時，監事會認真核查了擬提交二零二零年度股東週年大會的董事會報告書、財務報表、利潤分配方案等事項。

## 監事會報告(續)

### 監事會就有關事項發表的獨立意見

#### 本公司依法經營情況

本公司的經營活動符合《公司法》、《商業銀行法》和《公司章程》的規定，決策程序合法有效；於報告期內，董事會成員、總經理及其他高級管理人員恪守勤勉誠信原則，真誠地以股東和公司利益為基本出發點履行職責，未發現董事、高級管理人員執行公司職務時有違反法律法規、《公司章程》或損害股東及本公司利益的行為。

#### 公司財務情況的真實性

本年度財務報告真實、客觀、公允、準確地反映了本公司的財務狀況和經營成果。

#### 收購、出售資產情況

於報告期內，未發現本公司收購、出售資產中有損害股東權益或造成本公司資產流失以及內幕交易的行為。

### 關連交易情況

於報告期內，本公司的關連交易嚴格遵守公允的原則，履行了法定的決策程序，符合上市規則的規定，信息披露規範透明，不存在損害公司利益的行為。

二零二零年，受新冠肺炎疫情和航司轉場雙重影響，北京首都機場旅客吞吐量下降顯著，財務收益首次出現虧損，本公司經營遭受前所未有的壓力和挑戰。本公司對各位股東一直以來給予的理解和支持表示衷心感謝，對給予北京首都機場大力支持的各政府部門、各航空公司及駐場協作單位表示誠摯的謝意，並感謝一年以來本公司所有員工的勤勉付出！本公司將積極面對挑戰和壓力，砥礪前行，全力推動北京首都機場實現更高質量發展。

承監事會命

**宋勝利**

監事會主席

中國•北京，二零二一年三月二十四日

# 獨立核數師報告



致北京首都國際機場股份有限公司股東  
(於中華人民共和國註冊成立的有限公司)

羅兵咸永道

## 意見

### 我們已審計的內容

北京首都國際機場股份有限公司(以下簡稱「貴公司」)列載於第89至170頁的財務報表，包括：

- 於二零二零年十二月三十一日的資產負債表；
- 截至該日止年度的全面收益表；
- 截至該日止年度的權益變動表；
- 截至該日止年度的現金流量表；及
- 財務報表附註，包括主要會計政策概要。

### 我們的意見

我們認為，該等財務報表已根據《國際財務報告準則》真實而中肯地反映了貴公司於二零二零年十二月三十一日的財務狀況及其截至該日止年度的財務表現及現金流量，並已遵照香港《公司條例》的披露規定妥為擬備。

## 獨立核數師報告(續)

### 意見的基礎

我們已根據《國際審計準則》進行審計。我們在該等準則下承擔的責任已在本報告「核數師就審計財務報表承擔的責任」部分中作進一步闡述。

我們相信，我們所獲得的審計憑證能充足及適當地為我們的審計意見提供基礎。

### 獨立性

根據國際會計師職業道德準則理事會頒布的《國際會計師職業道德守則(包含國際獨立性標準)》(以下簡稱「道德守則」)，我們獨立於貴公司，並已履行道德守則中的其他專業道德責任。

### 關鍵審計事項

關鍵審計事項是根據我們的專業判斷，認為對本期財務報表的審計最為重要的事項。這些事項是在我們審計整體財務報表及出具意見時進行處理的。我們不會對這些事項提供單獨的意見。

我們在審計中識別的關鍵審計事項是關於應收賬款的預期信用損失。

## 獨立核數師報告(續)

### 關鍵審計事項

#### 應收賬款的預期信用損失

請參閱財務報表附註4 – 關鍵會計估計及判斷以及附註11 – 應收賬款。

於二零二零年十二月三十一日，貴公司應收賬款餘額為人民幣13.06億元，貴公司已計提減值準備人民幣4.35億元。

貴公司通過預期信用損失率計算應收賬款預期信用損失。預期損失率是基於歷史上的信用損失及調整，以反映影響客戶結算應收賬款的能力的當前和前瞻性的宏觀經濟因素信息。在評估前瞻性信息時，貴公司考慮的因素包括經濟政策、宏觀經濟指標、行業風險、違約率和客戶情況的變化等，並據此對歷史損失率進行調整。

由於管理層在確定預期信用損失時涉及重大會計估計和判斷，考慮到估計不確定性的程度和其他固有風險因素，因此，我們將應收賬款的預期信用損失認定為關鍵審計事項。

### 我們的審計如何處理關鍵審計事項

我們針對管理層對應收賬款的預期信用損失評估執行了下列審計程序：

- 我們了解了管理層對應收賬款預期信用損失的內部控制和評估過程，並通過考慮估計不確定性的程度和其他固有風險因素，評估了重大錯報的固有風險。
- 我們評估了貴公司與應收賬款預期信用損失相關的內部控制的設計及其運行的有效性。
- 我們了解了貴公司確認單項計提壞賬準備和組合計提壞賬準備的理由，並基於信用風險驅動因素評估其合理性；我們採用抽樣的方法執行了以下的程序。
- 對於單項計提壞賬準備的應收賬款，我們採用抽樣的方法，基於債務人的過往付款記錄和期後付款情況的檢查，和管理層對於應收賬款可回收性的評估解釋，包括檢查債務人的財務狀況和情況，評價了管理層所使用假設和判斷的適當性。
- 對於組合計提壞賬準備的應收賬款，我們採用抽樣的方法，根據銷售賬單日期和合同信用條款檢查了應收賬款賬齡和逾期賬齡的準確性；我們重新計算了歷史信用損失，並基於對宏觀經濟因素的分析，評估了前瞻信息對預期信用損失調整的合理性。
- 我們驗證了計算的準確性。

基於以上，我們發現管理層所做的判斷和估計能夠被我們在上文中提到的已取得的證據支持。

## 獨立核數師報告(續)

### 其他信息

董事須對其他信息負責。其他信息包括年報內的所有信息，但不包括財務報表及我們的核數師報告。

我們對財務報表的意見並不涵蓋其他信息，我們亦不對該等其他信息發表任何形式的鑒證結論。

結合我們對財務報表的審計，我們的責任是閱讀其他信息，在此過程中，考慮其他信息是否與財務報表或我們在審計過程中所了解的情況存在重大抵觸或者似乎存在重大錯誤陳述的情況。

基於我們已執行的工作，如果我們認為其他信息存在重大錯誤陳述，我們需要報告該事實。在這方面，我們沒有任何報告。

### 董事及審核與風險管理委員會就財務報表須承擔的責任

董事須負責根據《國際財務報告準則》及香港《公司條例》的披露規定擬備真實而中肯的財務報表，並對其認為為使財務報表的擬備不存在由於欺詐或錯誤而導致的重大錯誤陳述所需的內部控制負責。

在擬備財務報表時，董事負責評估貴公司持續經營的能力，並在適用情況下披露與持續經營有關的事項，以及使用持續經營為會計基礎，除非董事有意將貴公司清盤或停止經營，或別無其他實際的替代方案。

審核與風險管理委員會須負責監督貴公司的財務報告過程。



## 獨立核數師報告(續)

### 核數師就審計財務報表承擔的責任

我們的目標，是對財務報表整體是否不存在由於欺詐或錯誤而導致的重大錯誤陳述取得合理保證，並出具包括我們意見的核數師報告。我們僅向閣下(作為整體)報告我們的意見，除此之外本報告別無其他目的。我們不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。合理保證是高水平的保證，但不能保證按照《國際審計準則》進行的審計，在某一重大錯誤陳述存在時總能發現。錯誤陳述可以由欺詐或錯誤引起，如果合理預期它們單獨或匯總起來可能影響財務報表使用者依賴財務報表所作出的經濟決定，則有關的錯誤陳述可被視作重大。

在根據《國際審計準則》進行審計的過程中，我們運用了專業判斷，保持了專業懷疑態度。我們亦：

- 識別和評估由於欺詐或錯誤而導致財務報表存在重大錯誤陳述的風險，設計及執行審計程序以應對這些風險，以及獲取充足和適當的審計憑證，作為我們意見的基礎。由於欺詐可能涉及串謀、偽造、蓄意遺漏、虛假陳述，或凌駕於內部控制之上，因此未能發現因欺詐而導致的重大錯誤陳述的風險高於未能發現因錯誤而導致的重大錯誤陳述的風險。
- 了解與審計相關的內部控制，以設計適當的審計程序，但目的並非對貴公司內部控制的有效性發表意見。
- 評價董事所採用會計政策的恰當性及作出會計估計和相關披露的合理性。
- 對董事採用持續經營會計基礎的恰當性作出結論。根據所獲取的審計憑證，確定是否存在與事項或情況有關的重大不確定性，從而可能導致對貴公司的持續經營能力產生重大疑慮。如果我們認為存在重大不確定性，則有必要在核數師報告中提請使用者注意財務報表中的相關披露。假若有關的披露不足，則我們應當發表非無保留意見。我們的結論是基於核數師報告日止所取得的審計憑證。然而，未來事項或情況可能導致貴公司不能持續經營。
- 評價財務報表的整體列報方式、結構和內容，包括披露，以及財務報表是否中肯反映交易和事項。

## 獨立核數師報告(續)

除其他事項外，我們與審核與風險管理委員會溝通了計劃的審計範圍、時間安排、重大審計發現等，包括我們在審計中識別出內部控制的任何重大缺陷。

我們還向審核與風險管理委員會提交聲明，說明我們已符合有關獨立性的相關專業道德要求，並與他們溝通有可能合理地被認為會影響我們獨立性的所有關係和其他事項，以及在適用的情況下，用以消除對獨立性產生威脅的行動或採取的防範措施。

從與審核與風險管理委員會溝通的事項中，我們確定哪些事項對本期財務報表的審計最為重要，因而構成關鍵審計事項。我們在核數師報告中描述這些事項，除非法律法規不允許公開披露這些事項，或在極端罕見的情況下，如果合理預期在我們報告中溝通某事項造成的負面後果超過產生的公眾利益，我們決定不應在報告中溝通該事項。

出具本獨立核數師報告的審計項目合夥人是曾文淦。

### **羅兵威永道會計師事務所**

執業會計師

香港，二零二一年三月二十四日

# 資產負債表

於二零二零年十二月三十一日

|                        |       | 於十二月三十一日          |                |
|------------------------|-------|-------------------|----------------|
|                        | 附註    | 二零二零年<br>人民幣千元    | 二零一九年<br>人民幣千元 |
| <b>資產</b>              |       |                   |                |
| <b>非流動資產</b>           |       |                   |                |
| 投資性房地產                 | 6     | 2,993,767         | —              |
| 房屋及建築物、廠房及設備           | 7     | 25,247,498        | 26,644,577     |
| 使用權資產                  | 8     | 2,361,289         | 4,277,275      |
| 無形資產                   | 9     | 89,733            | 71,905         |
| 遞延所得稅資產                | 23    | 862,585           | 194,993        |
| 其他非流動資產                | 12    | 172,570           | 172,570        |
|                        |       | <b>31,727,442</b> | 31,361,320     |
| <b>流動資產</b>            |       |                   |                |
| 存貨                     | 10    | 166,477           | 157,374        |
| 應收賬款                   | 11    | 871,558           | 1,389,094      |
| 預付賬款                   | 12    | 24,798            | 26,487         |
| 以攤餘成本計量的其他金融資產         | 13    | 38,811            | 50,750         |
| 現金及現金等價物               | 14    | 2,296,801         | 1,664,626      |
| 其他流動資產                 | 15    | 297,029           | 94,768         |
|                        |       | <b>3,695,474</b>  | 3,383,099      |
| <b>資產合計</b>            |       | <b>35,422,916</b> | 34,744,419     |
| <b>權益</b>              |       |                   |                |
| <b>本公司股權持有人應佔股本及儲備</b> |       |                   |                |
| 股本                     | 17    | 4,579,179         | 4,579,179      |
| 股本溢價                   |       | 6,300,867         | 6,300,867      |
| 資本公積                   | 18(a) | 195,255           | 204,913        |
| 其他公積                   | 18(b) | 3,984             | (19,649)       |
| 法定盈餘公積及任意盈餘公積          | 18(c) | 6,809,588         | 6,325,714      |
| 未分配利潤                  |       | 4,349,361         | 7,569,874      |
| <b>權益合計</b>            |       | <b>22,238,234</b> | 24,960,898     |

## 資產負債表(續)

於二零二零年十二月三十一日

|                 | 附註 | 於十二月三十一日          |                |
|-----------------|----|-------------------|----------------|
|                 |    | 二零二零年<br>人民幣千元    | 二零一九年<br>人民幣千元 |
| <b>負債</b>       |    |                   |                |
| <b>非流動負債</b>    |    |                   |                |
| 應付債券            | 21 | <b>1,312,351</b>  | –              |
| 來自母公司借款         | 22 | <b>1,353,433</b>  | 1,617,285      |
| 租賃負債            | 8  | <b>777,941</b>    | 934,103        |
| 退休福利負債          | 24 | <b>108,085</b>    | 140,566        |
| 遞延收益            | 25 | <b>36,117</b>     | 41,310         |
|                 |    | <b>3,587,927</b>  | 2,733,264      |
| <b>流動負債</b>     |    |                   |                |
| 短期借款            | 20 | <b>2,868,909</b>  | 500,000        |
| 資產負債表應付賬款及其他應付款 | 19 | <b>6,383,727</b>  | 6,104,456      |
| 當期所得稅負債         |    | –                 | 75,343         |
| 來自母公司借款的即期部分    | 22 | <b>159,227</b>    | 170,241        |
| 租賃負債的即期部分       | 8  | <b>176,497</b>    | 191,998        |
| 退休福利負債即期部分      | 24 | <b>8,395</b>      | 8,219          |
|                 |    | <b>9,596,755</b>  | 7,050,257      |
| <b>負債合計</b>     |    | <b>13,184,682</b> | 9,783,521      |
| <b>權益及負債合計</b>  |    | <b>35,422,916</b> | 34,744,419     |

上述資產負債表應與附註一起閱讀。

第89至170頁的財務報表已於二零二一年三月二十四日由董事會批准並代表董事會簽署。

劉雪松  
董事長

韓志亮  
董事

# 全面收益表

截至二零二零年十二月三十一日止年度

|                     | 附註         | 二零二零年<br>人民幣千元     | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|---------------------|------------|--------------------|----------------|
| 收入                  |            |                    |                |
| 航空性業務               | 5          | <b>1,296,203</b>   | 4,088,745      |
| 非航空性業務              | 5          | <b>2,290,933</b>   | 6,721,739      |
|                     |            | <b>3,587,136</b>   | 10,810,484     |
| 經營費用                |            |                    |                |
| 折舊及攤銷               | 6, 7, 8, 9 | <b>(1,482,872)</b> | (1,404,509)    |
| 修理及維護               |            | <b>(1,059,083)</b> | (1,067,769)    |
| 航空安全及保衛費用           |            | <b>(716,508)</b>   | (760,332)      |
| 水電動力                |            | <b>(587,871)</b>   | (613,936)      |
| 員工費用                | 26         | <b>(538,686)</b>   | (703,180)      |
| 運行服務費               |            | <b>(441,981)</b>   | (563,601)      |
| 綠化及環衛費用             |            | <b>(294,129)</b>   | (304,664)      |
| 不動產稅及其他稅賦           |            | <b>(250,153)</b>   | (259,010)      |
| 特許經營委託管理費           |            | <b>(233,014)</b>   | (1,236,216)    |
| 租賃費用                |            | <b>(6,504)</b>     | (19,815)       |
| 其他費用                |            | <b>(357,945)</b>   | (416,615)      |
|                     | 27         | <b>(5,968,746)</b> | (7,349,647)    |
| 金融資產減值損失            |            | <b>(105,029)</b>   | (97,880)       |
| 應收款項的豁免             | 28         | <b>(265,921)</b>   | -              |
| 其他收益                |            | <b>27,076</b>      | 36,614         |
| <b>經營(虧損)/利潤</b>    |            | <b>(2,725,484)</b> | 3,399,571      |
| 財務收益                | 29         | <b>136,140</b>     | 27,133         |
| 財務成本                | 29         | <b>(120,776)</b>   | (197,371)      |
|                     |            | <b>15,364</b>      | (170,238)      |
| <b>除所得稅前(虧損)/利潤</b> |            | <b>(2,710,120)</b> | 3,229,333      |

## 全面收益表(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

|                       | 附註    | 二零二零年<br>人民幣千元     | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|-----------------------|-------|--------------------|----------------|
| 所得稅抵免／(費用)            | 30(a) | 675,469            | (809,960)      |
| <b>除所得稅後(虧損)／利潤</b>   |       | <b>(2,034,651)</b> | 2,419,373      |
| <b>其他綜合收益</b>         |       |                    |                |
| 其後不可重分類至損益的項目         |       |                    |                |
| 退休福利負債的重新計量           |       | 23,633             | 13,506         |
| <b>本年度其他綜合收益，稅後</b>   |       | <b>23,633</b>      | 13,506         |
| <b>本年度總綜合(虧損)／收益</b>  |       | <b>(2,011,018)</b> | 2,432,879      |
| 每股(虧損)／收益，基本和攤薄(人民幣元) | 31    | (0.44)             | 0.55           |

上述全面收益表應與附註一起閱讀。

# 權益變動表

截至二零二零年十二月三十一日止年度

|                       | 附註    | 股本<br>利潤         | 股本溢價<br>權益合計     | 資本公積<br>人民幣千元  | 其他公積<br>人民幣千元   | 法定盈餘公積<br>及任意盈餘<br>公積<br>人民幣千元 | 未分配<br>利潤<br>人民幣千元 | 權益合計<br>人民幣千元     |
|-----------------------|-------|------------------|------------------|----------------|-----------------|--------------------------------|--------------------|-------------------|
| <b>二零一九年一月一日餘額</b>    |       | 4,330,890        | 5,055,425        | 1,493,731      | (33,155)        | 5,627,158                      | 6,939,142          | 23,413,191        |
| 本年利潤                  |       | -                | -                | -              | -               | -                              | 2,419,373          | 2,419,373         |
| 本年其他綜合收益              |       | -                | -                | -              | 13,506          | -                              | -                  | 13,506            |
| 本年總綜合收益               |       | -                | -                | -              | 13,506          | -                              | 2,419,373          | 2,432,879         |
| 母公司投入                 | 18(a) | -                | -                | 204,913        | -               | -                              | -                  | 204,913           |
| 向母公司增發新股              |       | 248,289          | 1,245,442        | (1,493,731)    | -               | -                              | -                  | -                 |
| 分派二零一八年末期股息           | 32    | -                | -                | -              | -               | -                              | (702,903)          | (702,903)         |
| 分派二零一九年中期股息           | 32    | -                | -                | -              | -               | -                              | (387,182)          | (387,182)         |
| 提取法定盈餘公積及任意盈餘公積       | 18(c) | -                | -                | -              | -               | 698,556                        | (698,556)          | -                 |
| <b>二零一九年十二月三十一日餘額</b> |       | 4,579,179        | 6,300,867        | 204,913        | (19,649)        | 6,325,714                      | 7,569,874          | 24,960,898        |
| <b>二零二零年一月一日餘額</b>    |       | <b>4,579,179</b> | <b>6,300,867</b> | <b>204,913</b> | <b>(19,649)</b> | <b>6,325,714</b>               | <b>7,569,874</b>   | <b>24,960,898</b> |
| 本年虧損                  |       | -                | -                | -              | -               | -                              | (2,034,651)        | (2,034,651)       |
| 本年其他綜合收益              |       | -                | -                | -              | 23,633          | -                              | -                  | 23,633            |
| 本年總綜合(虧損)/收益          |       | -                | -                | -              | 23,633          | -                              | (2,034,651)        | (2,011,018)       |
| 分派二零一九年末期股息           | 32    | -                | -                | -              | -               | -                              | (701,988)          | (701,988)         |
| 提取法定盈餘公積及任意盈餘公積       | 18(c) | -                | -                | -              | -               | 483,874                        | (483,874)          | -                 |
| 其他                    |       | -                | -                | (9,658)        | -               | -                              | -                  | (9,658)           |
| <b>二零二零年十二月三十一日餘額</b> |       | <b>4,579,179</b> | <b>6,300,867</b> | <b>195,255</b> | <b>3,984</b>    | <b>6,809,588</b>               | <b>4,349,361</b>   | <b>22,238,234</b> |

上述權益變動表應與附註一起閱讀。

## 現金流量表

截至二零二零年十二月三十一日止年度

|                         | 附註    | 二零二零年<br>人民幣千元   | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|-------------------------|-------|------------------|----------------|
| <b>經營活動的現金流量</b>        |       |                  |                |
| 經營(使用)/產生的現金            | 34    | (872,752)        | 4,750,742      |
| 已付所得稅                   |       | (114,131)        | (839,299)      |
| 經營活動(使用)/產生淨現金          |       | (986,883)        | 3,911,443      |
| <b>投資活動的現金流量</b>        |       |                  |                |
| 已收利息                    |       | 41,835           | 16,215         |
| 收回理財產品投資                |       | -                | 501,763        |
| 購買房屋及建築物、廠房及設備          |       | (902,586)        | (759,780)      |
| 購買無形資產                  |       | (48,936)         | (23,788)       |
| 投資活動使用淨現金               |       | (909,687)        | (265,590)      |
| <b>融資活動的現金流量</b>        |       |                  |                |
| 已付股利                    |       | (701,988)        | (1,090,085)    |
| 償還借款                    |       | (500,000)        | (4,460,000)    |
| 租賃付款的本金和利息              |       | (206,021)        | (123,331)      |
| 償還母公司借款                 |       | (169,556)        | (170,150)      |
| 已付利息                    |       | (53,912)         | (120,351)      |
| 承銷費                     |       | (2,194)          | -              |
| 取得借款收到的現金               |       | 4,168,909        | 1,980,000      |
| 母公司投入                   | 18(a) | -                | 204,913        |
| 其他                      |       | (9,658)          | -              |
| 融資活動產生/(使用)淨現金          |       | 2,525,580        | (3,779,004)    |
| <b>現金及現金等價物淨增加/(減少)</b> |       |                  |                |
| 年初現金及現金等價物餘額            |       | 1,664,626        | 1,806,125      |
| 匯率變動的影響                 |       | 3,165            | (8,348)        |
| <b>年末現金及現金等價物餘額</b>     | 14    | <b>2,296,801</b> | 1,664,626      |

上述現金流量表應與附註一起閱讀。



# 財務報表附註

截至二零二零年十二月三十一日止年度

## 1 一般資料

北京首都國際機場股份有限公司(「本公司」)是於一九九九年十月十五日在中華人民共和國(「中國」)註冊成立的股份有限公司，自二零零零年二月一日起在香港聯合交易所有限公司上市。本公司大部分的權益由首都機場集團公司(「首都機場集團公司」或「母公司」)擁有。首都機場集團公司是在中國成立的國有企業，受控於中國民用航空局(「民航局」)。

本公司的主要業務乃持有及經營位於中國北京的首都國際機場(「北京首都機場」)並提供相關服務。其註冊辦公地址為中華人民共和國北京首都機場。

二零二零年初新型冠狀病毒肺炎疫情(「新冠肺炎疫情」)席捲了中國及世界各地，使全球民航業面臨嚴峻挑戰。受新冠肺炎疫情的影響，本公司在截至二零二零年年度的旅客吞吐量、飛機起降架次以及貨郵吞吐量和去年相比均出現較大幅度下降，進而導致本公司航空性業務收入與非航空性業務收入減少。

由於二零二一年新冠肺炎疫情仍在持續，本公司未來的運營情況仍將持續承壓。本公司將密切關注新冠肺炎疫情的發展，對其影響進行進一步評估，並採取相關措施。

除另有說明外，本財務報表以人民幣為單位，並由董事會於二零二一年三月二十四日批准刊發。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 2 重要會計政策摘要

本附註為編製本財務報表時採用的主要會計政策，除另有說明外，此等政策在所呈報的所有年度內貫徹應用。

#### (a) 編製基準

##### (i) 符合國際財務報告準則及香港《公司條例》

本財務報表是根據所有適用的國際財務報告準則及香港《公司條例》(第622章)的規定編製。

##### (ii) 歷史成本法

除設定受益計劃—按公允價值計量的計劃資產外，本財務報表均按歷史成本法編製。

##### (iii) 持續經營

於二零二零年十二月三十一日，本公司流動負債超過流動資產人民幣5,901,281,000元(二零一九年：人民幣3,667,158,000元)。基於本公司負債情況及管理資金需求，管理層充分考慮了本公司現有的資金來源如下：

- 本公司經營活動持續產生的淨現金流入；
- 從中國銀行間市場交易商協會取得的融資；及
- 未使用的人民幣銀行授信額度。

基於以上考慮，董事會認為本公司有充足的資金滿足營運資金及償付債務的需求。因此，本公司截至二零二零年十二月三十一日止年度的財務報告乃遵循持續經營的基準編製。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 2 重要會計政策摘要(續)

#### (a) 編製基準(續)

##### (iv) 本公司已採納的新準則及對準則的修訂

自二零二零年一月一日起，公司首次在其年度報告期內採用了以下標準和修訂：

- 重大的定義－國際會計準則第1號和第8號的修訂
- 業務的定義－國際財務報告準則第3號的修訂
- 利率基準改革－國際財務報告準則第9號，國際會計準則第39號和國際財務報告準則第7號的修訂
- 經修訂的財務報告概念框架

上述修訂對以前各期確認的金額沒有任何重大影響，預計也不會對當前或未來各期產生重大影響。

##### (v) 尚未採用的新準則和解釋

若干已發佈的新準則及對準則的修改無須於截至二零二零年十二月三十一日止的報告期間強制採納，因此本公司未提早採納此等新準則及對準則的修改。上述新準則及對準則的修訂預計在當期及未來期間不會對主體及可預見的未來交易產生重要影響。

#### (b) 分部報告

經營分部按照向首席經營決策者提供的內部報告貫徹一致的方式報告。首席經營決策者被認定為負責分配資源和評估經營分部的表現並作出策略性決定的董事會。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 2 重要會計政策摘要(續)

#### (c) 外幣折算

##### (i) 功能貨幣

本財務報表以人民幣列報，人民幣為本公司的功能貨幣及列報貨幣。

##### (ii) 交易和餘額

外幣交易採用交易當日的匯率換算為功能貨幣。結算此等交易產生的匯兌收益和損失以及將外幣計值的貨幣資產和負債以年終匯率折算產生的匯兌收益和損失計入損益。

與借款和現金及現金等價物有關的匯兌收益和損失在全面收益表內的「財務收益或成本」中列報。所有其他匯兌收益和損失在全面收益表內的「其他費用」中列報。

#### (d) 房屋及建築物、廠房及設備

房屋及建築物、廠房及設備按歷史成本減折舊列賬。歷史成本包括購置該等項目時直接應佔的開支。

後續成本只有在很可能為本公司帶來與該項目有關的未來經濟利益，而該項目的成本能可靠計量時，才包括在資產的賬面值或確認為一項單獨資產(按適用)。已更換零件的賬面值已被終止確認。所有其他維修費用在產生的財政期間內計入損益。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 2 重要會計政策摘要(續)

#### (d) 房屋及建築物、廠房及設備(續)

房屋及建築物、廠房及設備的折舊採用以下的預計可使用年限將成本按直線法分攤至剩餘價值計算，租入固定資產改良按其可使用年限或租約期限之較短者折舊，如下：

|               |         |
|---------------|---------|
| 房屋及建築物及其改良    | 8 - 45年 |
| 跑道            | 40年     |
| 廠房、家具、裝置及其他設備 | 5 - 15年 |
| 運輸設備          | 6 - 12年 |

房屋及建築物、廠房及設備的剩餘價值及可使用年限在每個資產負債表日進行檢討，及在適當時調整。

若資產的賬面值高於其估計可回收價值，其賬面值即時撇減至可收回金額(附註2(g))。

處置的收益和損失按所得款與賬面值的差額確定，並在全面收益表內的「其他費用」中確認。

在建工程指興建中的房屋及建築物、跑道及待安裝廠房、設備，以成本列賬。成本包括建造成本、廠房及設備成本，其他直接成本以及於建造或安裝及測試期間用於為此等資產提供融資的借貸成本(包括利息費用及外幣借款的匯兌損益，但其金額只限於可被確認為利息費用調整的部分)。在建工程完成並可投入使用前，不計提折舊。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 2 重要會計政策摘要(續)

#### (e) 投資性房地產

投資性房地產主要是停車場及其相關的土地使用權，持有長期租金收益，不為公司所佔用。投資性房地產最初是按成本法計量，包括相關的交易成本和適用的借款成本。

折舊採用直線法計量，以反映資產在其估計使用壽命內積累的減值損失。

在每個報告期結束時，對資產的剩餘價值和使用壽命進行覆核，並在適當情況下進行調整。

處置的損益通過將收益與賬面金額進行比較確定，並在全面收益表中的"其他收益／(損失)淨額"中確認。

#### (f) 無形資產

購入的軟件及軟件使用權的支出予以資本化，並在其可使用年限5至10年內以直線法進行攤銷。

#### (g) 非金融資產減值

使用壽命不確定的資產無需攤銷，但須每年就減值進行測試，或當有事件出現或情況變動顯示可能出現減值時，進行更頻密的減值測試。其他須作攤銷的資產，當有事件出現或情況改變顯示賬面值可能無法收回時就減值進行測試。減值虧損按資產的賬面值超出其可收回金額的差額確認。可收回金額以資產的公允價值扣除銷售成本或使用價值兩者之較高者為準。於評估減值時，資產將按可分開辨認現金流量(現金產出單元)的最低層次組合。除商譽外，已蒙受減值的非金融資產在每個報告日期均就減值是否可以轉回進行檢查。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 2 重要會計政策摘要(續)

#### (h) 投資及其他金融資產

##### (i) 分類

自二零一八年一月一日起，本公司按以下計量類別對金融資產進行分類：

- 後續以公允價值計量(且其變動計入其他綜合收益或損益)的金融資產，及
- 以攤餘成本計量的金融資產。

該分類取決於主體管理金融資產的業務模式以及該資產的合同現金流量特徵。

對於以公允價值計量的金融資產，其利得和損失計入損益或其他綜合收益。對於非交易性的權益工具投資，其利得和損失的計量將取決於本公司在初始確認時是否作出不可撤銷的選擇而將其指定為以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益。

僅當管理該等資產的業務模式發生變化時，本公司才對債權投資進行重分類。

##### (ii) 確認和終止確認

常規方式購買及出售的金融資產於交易日確認。交易日指本公司承諾購買或出售資產的日期。當收取金融資產現金流量的權利已到期或已轉讓，且本公司已經轉移了金融資產所有權上幾乎所有的風險和報酬，金融資產即終止確認。

##### (iii) 計量

對於不被分類為以公允價值計量且其變動計入損益的金融資產，本公司以其公允價值加上可直接歸屬於獲得該項金融資產的交易費用進行初始確認。與以公允價值計量且其變動計入損益的金融資產相關的交易費用計入損益。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 2 重要會計政策摘要(續)

#### (h) 投資及其他金融資產(續)

##### (iii) 計量(續)

###### 債務工具

債務工具的後續計量取決於本公司管理該資產的業務模式以及該資產的現金流量特徵。本公司將債務工具分為以下三種計量類別：

- 以攤餘成本計量：對於持有以收取合同現金流量的資產，如果合同現金流量僅代表對本金和利息的支付，則該資產以攤餘成本計量。該等金融資產的利息收入以實際利率法計算，計入財務收益。終止確認時產生的利得或損失直接計入損益，並與匯兌收益和損失一同列示在其他利得／(損失)中。減值損失作為單獨的科目在全面收益表中列報。
- 以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益：對於業務模式為持有以收取現金流量及出售的金融資產，如果該資產的現金流量僅代表對本金和利息的支付，則該資產被分類為以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益。除減值利得或損失、利息收入以及匯兌收益和損失計入損益外，賬面價值的變動計入其他綜合收益。該等金融資產終止確認時，之前計入其他綜合收益的累計利得或損失從權益重分類至損益中，並計入其他利得／(損失)。該等金融資產的利息收入用實際利率法計算，計入財務收益。匯兌收益和損失在其他利得／(損失)中列示。減值損失作為單獨的科目在全面收益表中列報。
- 以公允價值計量且其變動計入損益：不符合以攤餘成本計量或以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益標準的金融資產，被分類為以公允價值計量且其變動計入損益。對於後續以公允價值計量且其變動計入損益的債務工具，其利得或損失計入損益，並於產生期間以淨值在其他利得／(損失)中列示。

##### (iv) 減值

對於以攤餘成本計量和以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的債務工具，本公司就其預期信用損失做出前瞻性評估。減值方法取決於其信用風險是否顯著增加。

對於應收賬款，本公司採用國際財務報告準則第9號允許的簡化方法，在初始確認時計量應收賬款整個存續期的預期信用損失，詳見附註11(b)。



## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 2 重要會計政策摘要(續)

#### (i) 抵消金融工具

當有法定可執行權力可抵銷已確認金額，並有意圖按淨額基準結算或同時變現資產和結算負債時，金融資產與負債可互相抵銷，並在資產負債表報告其淨額。

#### (j) 存貨

存貨按成本及可變現淨值兩者較低者列賬。存貨的成本以加權平均法核算。備品備件和低值易耗品的可變現淨值為預計可實現的使用價值。

#### (k) 應收賬款

應收賬款為在日常經營活動中就商品銷售或服務執行而應收客戶的款項。應收賬款通常於三個月內結算，因此所有應收賬款均分類為流動資產。

應收賬款按可無條件獲得的對價金額進行初始確認，但當其包含重大融資成份時，按公允價值進行初始確認。本公司持有應收賬款的目的是收取合同現金流量，因此後續使用實際利率法按攤餘成本計量應收賬款。關於本公司應收賬款會計處理的更多信息，請參見附註11。關於本公司的減值政策，請參見附註11。

#### (l) 現金及現金等價物

為了在現金流量表中進行展示，現金及現金等價物包括庫存現金、銀行通知存款以及原到期日為三個月或以下的可隨時轉換為已知現金款額且價值變動風險不大的其他短期高流動性投資。

#### (m) 股本

普通股被分類為權益(附註17)。

直接歸屬於發行新股或期權的新增成本在權益中列為所得款的減少(扣除稅項)。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 2 重要會計政策摘要(續)

#### (n) 應付賬款及其他應付款

這部分金額指在正常經營過程中因向本公司提供商品和勞務而產生的負債。應付賬款及其他應付款被列示為流動負債，除非在報告期後十二個月內未到期支付(如仍在正常經營週期中，則可較長時間)。應付賬款及其他應付款以公允價值為初始確認，其後採用實際利率法按攤餘成本計量。

#### (o) 借款

借款按公允價值扣除產生的交易費用為初始確認。

借款其後按攤餘成本計量；所得款(扣除交易成本)與贖回價值的任何差額採用實際利率法於借款期計入損益。

除非本公司可無條件將負債的結算遞延至結算日後最少十二個月，否則借款分類為流動負債。

#### (p) 借款成本

直接歸屬於收購、建造或生產合資格資產(必須經一段長時間處理以作其預定用途或銷售的資產)的借款成本，需加入該等資產的成本內，直至資產大致上備妥供其預定用途或銷售為止。

就特定借款，因有待合資格資產的支出而臨時投資賺取的投資收入，應自合資格資本化的借款成本中扣除。

其他借款成本在產生期內確認為費用。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 2 重要會計政策摘要(續)

#### (q) 當期及遞延所得稅

本期間的稅項支出包括當期和遞延稅項。稅項在全面收益表確認，但與在其他綜合收益或直接在權益中確認的項目有關者除外。在該情況下，稅項亦分別在其他綜合收益或直接在權益中確認。

##### 當期所得稅

當期所得稅支出根據本公司經營及產生應課稅收入的國家於資產負債表日已頒佈或實質上已頒佈的稅務法例計算。管理層就適用稅務法例詮釋所規限的情況定期評估報稅表的狀況，並在適用情況下根據預期須向稅務機關支付的稅款設定準備。

##### 遞延所得稅

遞延所得稅利用負債法確認資產和負債的稅基與資產和負債在財務報表的賬面值的差額而產生的暫時性差異。然而，若遞延所得稅來自在交易(不包括企業合併)中對資產或負債的初步確認，而在交易時不影響會計損益或應課稅利潤或損失，則不作記賬。遞延所得稅採用在資產負債表日前已頒佈或實際上已頒佈，並在有關的遞延所得稅資產實現或遞延所得稅負債結算時預期將會適用的稅率(及法例)而確定。

遞延所得稅資產是就可能有未來應課稅利潤而就此可使用暫時性差異而確認。

倘有合法權利可將當期稅項資產與負債相互抵銷且遞延所得稅結餘與同一稅務主管機構相關時，則遞延所得稅資產與負債可相互抵銷。倘有關實體有合法權利可抵銷及計劃按淨值結算或同時變現該資產及結算該負債時，則當期稅項資產與稅務負債可相互抵銷。

當期及遞延所得稅確認在損益，除非其相關項目確認在其他綜合收益或直接確認在權益。在這種情況下，當期及遞延所得稅也分別確認在其他綜合收益或權益中。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 2 重要會計政策摘要(續)

#### (r) 員工福利

##### (i) 退休金負債

本公司實施多個退休金計劃。

本公司的所有全職中國員工均參加一個由國家規定的養老保險金計劃，本公司需要在每月按員工工資的一定比例向該養老保險金計劃供款。

此外，本公司向退休員工提供退休福利計劃和向參與年金方案(「年金方案」)的員工提供包括設定提存計劃和設定受益計劃的年金計劃：

- (1) 年金方案下的設定提存計劃適用於所有在職員工，在職員工享受本公司每年按員工工資總額的一定比例向具備企業年金基金託管資格的託管人繳存的金額及收益。
- (2) 年金方案下的設定受益計劃適用於特定員工，特定員工定義為二零一一年一月一日前入職但退休時按照年金方案下的設定提存計劃中所述補貼累積的金額未能達到其退休福利設定金額的員工。本公司對該等員工將給予額外補貼。本公司將通過一次性供款及以後每年按員工工資總額的一定比例向具備企業年金基金託管資格的託管人繳存的累積金額來支付該部分額外補貼。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 2 重要會計政策摘要(續)

#### (r) 員工福利(續)

##### (i) 退休金負債(續)

###### **設定提存計劃**

設定提存計劃是一項本公司向一個單獨主體支付固定供款的退休計劃。若該基金無持有足夠資產向所有員工就其在當期及以往期間的服務支付福利，本公司亦無法定或推定債務支付進一步供款。供款在應付時確認為員工成本。

###### **設定受益計劃**

設定受益計劃是一項與設定提存計劃不同的退休金計劃。設定受益計劃一般會確定員工在退休時可收取的退休福利金額，通常視乎年齡、服務年資和薪酬補償等一個或多個因素而定。

在資產負債表內就有關設定受益計劃而確認的負債，為報告期末的設定受益債務的現值減計劃資產的公允價值，同時就未經確認過往服務成本作出調整。設定受益債務每年由獨立精算師怡安翰威特諮詢公司之合資格員工(為北美正式精算師)利用預計單位貸記法計算。設定受益債務的現值利用將用以支付福利的貨幣為單位計值且到期與有關的退休負債的年期近似的長期政府債券的市場利率，將估計未來現金流出量折現計算。

設定受益計劃的當期服務成本在全面收益表內的員工費用中確認(已包括在資產成本內除外)，反映在現年度因為員工服務而產生的設定福利債務增加、利益變動、縮減和結算。

根據經驗而調整的精算利得和損失以及精算假設的變動，在產生期內通過其他綜合收益在權益中扣除或貸記。

過往服務成本即時計入損益。

淨利息成本按設定受益債務的淨結餘和計劃資產公允價值，應用折現率計算。此成本包含在全面收益表內的員工成本中。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 2 重要會計政策摘要(續)

#### (r) 員工福利(續)

##### (ii) 其他退休義務

本公司向退休員工提供退休後醫療福利。享有此等福利一般視乎員工在達到退休年齡前仍然維持服務。此等福利的預期成本利用與設定受益退休計劃類似的會計方法，按僱傭期累計。根據經驗調整產生的精算利得和損失以及精算假設的變動，在產生期內於其他綜合收益的權益中扣除或貸記。此等債務每年由獨立合資格精算師怡安翰威特諮詢公司估值。

##### (iii) 住房公積金和住房補貼

本公司的所有全職中國員工均參加一個由國家規定的住房公積金計劃，本公司需要每月按員工工資的一定比例向該住房公積金計劃供款。本公司負債僅為當期應支付金額。

此外，本公司向員工支付現金住房補貼，現金住房補貼取決於若干因素，包括相關員工的職位，服務年期及技能，以及員工在本公司成立之前從母公司及其相關企業取得並且目前佔有的員工宿舍情況。住房補貼在產生期內計入損益。

##### (iv) 獎金計劃

當本公司因為員工已提供的服務而產生現有的法律或推定債務，且債務金額能可靠估計時，將獎金開支的預計成本確認為負債入賬。

為發放獎金而產生的負債預計在十二個月以內支付，並且以預計支付的金額進行確認。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 2 重要會計政策摘要(續)

#### (s) 準備

當本公司因已發生的事件而產生現有的法律或推定債務；很可能需要有資源的流出以結算債務；及金額可以被可靠估計時，當作出準備。但不會就未來經營虧損確認準備。

如有多項類似債務，其需要在結算中有資源流出的可能性，則可根據債務的類別整體考慮。即使在同一債務類別所包含的任何一個項目相關的資源流出的可能性極低，仍須確認準備。

準備採用稅前利率按照預期需結算有關義務的支出現值計量，該利率反映當時市場對金錢時間值和有關債務固有風險的評估。隨著時間過去而增加的準備確認為利息費用。

#### (t) 收入確認

收入指本公司在日常經營活動過程中因銷售貨品及服務已收取或應收對價的公允價值。收入在扣除增值稅、退貨、回扣和折扣後列賬。當收入的金額能可靠地計量、未來經濟利益可能流入有關主體、而本公司每項活動均符合具體條件時(如下文所述)，本公司將確認收入。本公司會根據歷史情況並考慮客戶類別、交易種類和每項安排的特點作出估計。

本公司按照已完成勞務的進度確認收入時，對於本公司已經取得無條件收款權的部分，確認為應收賬款，並對應收賬款以預期信用損失為基礎確認損失準備；如果本公司已收或應收的合同價款超過已完成的勞務，則將超過部分確認為合同負債。本公司對於同一合同下的合同資產和合同負債以淨額列示。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 2 重要會計政策摘要(續)

#### (t) 收入確認(續)

合同成本包括合同履約成本和合同取得成本。本公司為提供勞務而發生的成本，確認為合同履約成本，並在確認收入時，按照已完成勞務的進度結轉計入經營費用。本公司將為獲取勞務合同而發生的增量成本，確認為合同取得成本，對於攤銷期限不超過一年的合同取得成本，在其發生時計入當期損益；對於攤銷期限在一年以上的合同取得成本，本公司按照相關合同下確認與勞務收入相同的基礎攤銷計入損益。如果合同成本的賬面價值高於因提供該勞務預期能夠取得的剩餘對價減去估計將要發生的成本，本公司對超出的部分計提減值準備，並確認為資產減值損失。

- (i) 航空性業務收入例如旅客服務費、飛機起降及相關收費，於提供相關機場服務時予以確認。
- (ii) 特許經營收入包括源自零售、餐飲、廣告、地面服務、貴賓服務及其他服務等位於北京首都機場銷售相關的收入。

零售、餐飲、廣告、貴賓服務及其他服務的特許經營收入乃按銷售額的一定百分比或規定的最低保底金額或雙方協商價格予以確認。

地面服務特許經營收入乃雙方依據由民航局制定的收費標準協商予以確認。

- (iii) 租金收入於有關租賃期間按直線法予以確認。
- (iv) 停車服務收入於提供停車服務時予以確認。



## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 2 重要會計政策摘要(續)

#### (u) 每股收益

##### 基本每股收益

計算基本每股收益根據：

- (i) 歸屬於本公司股權持有者的利潤，不包含除普通股之外的權益成本，
- (ii) 除以年內已發行普通股的加權平均數目計算，按年內發行的普通股的紅利因素調整，但不包括庫存股。

##### 攤薄每股收益

攤薄每股收益調整用於確定基本每股收益的數字時考慮：

- (i) 與稀釋潛在普通股相關的利息和其他融資成本的所得稅後影響，及
- (ii) 假設所有稀釋潛在普通股轉換為已發行普通股的加權平均數量。

#### (v) 租賃

本公司在租賃資產可供其使用的當日將租賃確認為使用權資產和相應的負債。

合同可能同時包含租賃組成部分和非租賃組成部分。本公司基於各租賃組成部分與非租賃組成部分的單獨價格相對比例分攤合同對價。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 2 重要會計政策摘要(續)

#### (v) 租賃(續)

租賃產生的資產和負債按現值進行初始計量。租賃負債包括以下租賃付款額的淨現值：

- 固定付款額(包括實質固定付款額)，扣除任何應收的租賃激勵；
- 基於指數或比率確定的可變租賃付款額，採用租賃期開始日的指數或比率進行初始計量；
- 本公司根據餘值擔保預計應付的金額；
- 本公司合理確定將行使的購買選擇權的行權價格；以及
- 在租賃期反映出本公司將行使選擇權的情況下終止租賃的罰款金額。

當本公司合理確定將行使續租選擇權時，租賃付款額也納入負債的計量中。

租賃付款額按租賃內含利率折現。本公司的租賃內含利率通常無法直接確定，在此情況下，應採用承租人的增量借款利率，即承租人在類似經濟環境下獲得與使用權資產價值接近的資產，在類似期間以類似條款抵押及條件借入資金而必須支付的利率。

租賃付款額在本金和融資費用之間進行分攤。融資費用在租賃期內計入損益，以按照固定的週期性利率對各期間負債餘額計算利息。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 2 重要會計政策摘要(續)

#### (v) 租賃(續)

使用權資產按成本計量，包括：

- 租賃負債的初始計量金額；
- 在租賃期開始日或之前支付的租賃付款額扣除收到的租賃激勵；
- 初始直接費用；以及
- 復原成本。

使用權資產一般在資產的使用壽命與租賃期兩者孰短的期間內按直線法計提折舊。

與短期租賃及所有低價值資產租賃相關的付款額按直線法確認為費用，計入損益。短期租賃是指租賃期為十二個月或者小於十二個月的租賃。

在租賃期內，公司出租人經營的租賃收入以直線法確認。不依賴於指數或利率的可變租賃付款在觸發這些付款的事件或條件發生的時期內確認。與租賃收入相同，獲得經營租賃時產生的初始直接費用添加到標的資產的賬面金額中，並確認為租賃期內的費用。各自的租賃資產根據其性質列入資產負債表。由於採用新的租賃準則，公司無需對作為出租人持有的資產的會計核算作任何調整。公司根據國際財務報告準則第9號中終止確認及減值的要求確認經營租賃應收款項(附註2(h))。

#### (w) 股利分配

在報告期間或之前，已獲得適當授權且不再由實體自行決定宣派的股利，未於報告期末派發的，應計提準備。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 2 重要會計政策摘要(續)

#### (x) 政府補助

當能夠合理地保證政府補助將可收取，而本公司將會符合所有附帶條件時，將政府提供的補助按其公允值確認入賬。

與成本有關的政府補助遞延入賬，並按擬補償之成本配合其所需期間計入損益或沖減相關成本。

與購買房屋及建築物、廠房和設備有關的政府補助列入非流動負債作為遞延收益，並於有關資產的預計年限內以直線法計入損益。

#### (y) 利息收入

以攤餘成本計量的金融資產的利息收入採用實際利率法計算，並作為其他收益計入全面收益表。

出於現金管理目的而持有的金融資產的利息收入列示為財務收益。所有其他利息收入計入其他收益。

金融資產利息收入按實際利率乘以金融資產賬面總額計算，後續會發生信用減值的金融資產除外。發生信用減值的金融資產的利息收入按實際利率乘以金融資產賬面價值減去損失撥備後的淨額計算。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 3 財務風險管理

#### (a) 財務風險因素

本公司於中國境內開展經營活動，可能會面臨各種特別風險。這些風險包括政治、經濟和法律環境、國家有關當局的價格監管及行業競爭。同時本公司的經營活動也會涉及各種財務風險。這些風險包括市場風險(包括外匯風險和利率風險)、信用風險和流動性風險。

本公司的整體財務風險管理集中於金融市場的不可預見性以及盡可能減小該風險對本公司財務狀況的潛在負面影響。財務風險管理目標方向由董事會確定，並通過隸屬於財務部門的資金科和收入科共同實施。資金科負責識別並評估與本公司運營各部門密切相關的財務風險，對貨幣種類及存款期限組合作出決策。收入科監控本公司的信用風險，與客戶進行應收款餘額的核對，並安排收款工作。董事會為整體風險管理提供指導，並對可能產生的重大財務風險作出決策。

#### (i) 市場風險

##### 外匯風險

本公司主要業務以人民幣結算，故此主要承受與美元及港幣有關的外匯風險。本公司的外匯風險源自多種交易，包括支付部分中介費，償還來自母公司的借款以及派發給H股股東的股息。

於二零二零年十二月三十一日，除人民幣23,776,000元(二零一九年：人民幣126,088,000元)的現金及現金等價物、無(二零一九年：人民幣40,000元)應收賬款及以攤餘成本計量的其他金融資產、人民幣8,379,000元(二零一九年：人民幣10,837,000元)的應付賬款及其他應付款、人民幣1,512,660,000元(二零一九年：人民幣1,787,526,000元)的來自母公司的借款以美元計價外，本公司的其他資產與負債均以人民幣計價。

於二零二零年十二月三十一日，如果人民幣兌美元貶值/升值5%，而所有其他因素維持不變，則該年度的除所得稅後利潤應減少/增加人民幣56,140,000元(二零一九年：減少/增加人民幣62,709,000元)，主要來自折算以美元為單位的現金及現金等價物、應收賬款及應收票據和以攤餘成本計量的其他金融資產、應付賬款及其他應付款以及來自母公司的借款所得的匯兌損失/收益。

於二零二零年十二月三十一日及二零一九年十二月三十一日，本公司未使用任何遠期合同來對沖外匯風險。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 3 財務風險管理(續)

#### (a) 財務風險因素(續)

##### (i) 市場風險(續)

###### 利率風險

除現金及現金等價物外，本公司沒有重大計息資產。預計利率變動對本公司的影響不大。

長期借款和來自母公司的借款為浮動利率，令本公司承受現金流量利率風險。長期銀行借款和應付債券均以人民幣計價。來自母公司的借款以美元計價。

本公司考慮可行的融資方式，以不同的模擬方案對其利率風險進行動態分析，並在適當時考慮利率互換協議以降低利率風險。

於二零二零年十二月三十一日，如果本公司以浮動利率計息的來自母公司的借款利率提高／降低0.5%，而所有其他因素維持不變，則該年度的除所得稅後利潤應減少／增加人民幣5,672,000元(二零一九年：人民幣6,703,000元)。

##### (ii) 信用風險

當客戶或者合同對方不能履行合同義務時，信用風險產生。信用風險主要來自債務人及銀行和金融機構存款。

為減少來自債務人的信用風險，公司管理層委派專人負責確定信貸限額和信用審批。本公司就所有客戶之信用質量及信用額度的評估均通過考慮其財務能力、信用記錄及市場條件等因素進行評估。信貸限額的使用會被定期監察。本公司設有政策以控制應收賬款的信貸風險。存在超過信用期未償還應收款的債務人將被要求償還未清款項。本公司在財務報告日評估並確認應收賬款的預期信用損失。詳見附註11(b)的披露。

本公司的往來銀行和金融機構均為國有銀行／金融機構及其他信譽良好的上市銀行。管理層認為本公司來自銀行及金融機構存款的相關信用風險較小。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 3 財務風險管理(續)

#### (a) 財務風險因素(續)

##### (iii) 流動性風險

本公司採用謹慎的流動資金管理政策，包括持有充裕的現金及現金等價物，或通過銀行機構的短期借款以獲取資金來滿足資本性支出和營運資金的需求。

管理層根據預期現金流情況，對本公司的流動資金儲備進行滾存預測。此外，本公司通過持有充裕的現金及現金等價物和利用各種必要的融資渠道保持資金的靈活性。

於二零二零年十二月三十一日及二零一九年十二月三十一日，本公司的金融負債主要是應付賬款及其他應付款(預提GTC資產相關權屬變更費用，應付薪酬及福利，預收賬款及應付稅金除外)，借款，應付債券，來自母公司借款和租賃負債。

|                     | 一年以內<br>人民幣千元    | 一年至二年<br>人民幣千元 | 二年至五年<br>人民幣千元   | 五年以上<br>人民幣千元    | 合同約定<br>總現金流<br>人民幣千元 | 負債<br>賬面金額<br>人民幣千元 |
|---------------------|------------------|----------------|------------------|------------------|-----------------------|---------------------|
| <b>二零二零年十二月三十一日</b> |                  |                |                  |                  |                       |                     |
| 應付賬款及其他應付款          | 3,836,658        | -              | -                | -                | 3,836,658             | 3,836,658           |
| 短期借款                | 2,912,245        | -              | -                | -                | 2,912,245             | 2,868,909           |
| 應付債券                | 48,620           | 48,620         | 1,348,620        | -                | 1,445,860             | 1,312,351           |
| 來自母公司借款             | 169,048          | 168,383        | 498,491          | 729,148          | 1,565,070             | 1,512,660           |
| 租賃負債                | 184,099          | 171,347        | 278,781          | 618,985          | 1,253,212             | 954,438             |
|                     | <b>7,150,670</b> | <b>388,350</b> | <b>2,125,892</b> | <b>1,348,133</b> | <b>11,013,045</b>     | <b>10,485,016</b>   |
| <b>二零一九年十二月三十一日</b> |                  |                |                  |                  |                       |                     |
| 應付賬款及其他應付款          | 3,438,286        | -              | -                | -                | 3,438,286             | 3,438,286           |
| 短期借款                | 507,412          | -              | -                | -                | 507,412               | 500,000             |
| 來自母公司借款             | 209,648          | 207,625        | 598,625          | 1,003,513        | 2,019,411             | 1,787,526           |
| 租賃負債                | 207,231          | 187,704        | 376,561          | 705,426          | 1,476,922             | 1,126,101           |
|                     | 4,362,577        | 395,329        | 975,186          | 1,708,939        | 7,442,031             | 6,851,913           |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 3 財務風險管理(續)

#### (b) 資本管理

本公司資本管理政策的目標是保障公司能夠繼續運營，從而為股東提供回報，並使其他利益關係者獲益，同時維持最佳的資本結構以減低資本成本。

為了維持或調整資本結構，本公司可能會調整支付給股東的股利金額、返還股東資本、發行新股或出售資產以減低債務。

作為資本風險管理流程的組成部分，本公司利用資產負債比率監察其資本。此比率按照總負債除以總資產計算。

於二零二零年十二月三十一日及二零一九年十二月三十一日，本公司的資產負債比率如下：

|        | 二零二零年<br>人民幣千元    | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|--------|-------------------|----------------|
| 總負債    | <b>13,184,682</b> | 9,783,521      |
| 總資產    | <b>35,422,916</b> | 34,744,419     |
| 資產負債比率 | <b>37%</b>        | 28%            |

本公司的資產負債比率由28%上升至37%，主要是由於借入了短期銀行借款和應付債券。



## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 3 財務風險管理(續)

#### (c) 公允價值估計

金融工具根據在評估公允價值技術中所運用的輸入的層級，按照公允價值層級歸類為如下三層：

- 相同資產或負債在活躍市場的報價(未經調整)(第1層)。
- 除了第1層所包括的報價外，該資產和負債的可觀察的其他輸入，可為直接(即例如價格)或間接(即源自價格)(第2層)。
- 資產和負債並非依據可觀察市場數據的輸入(即非可觀察輸入)(第3層)。

公司的政策是在報告期結束時確認公允價值層級級別的轉移。

#### 在第1層內的金融工具

在活躍市場買賣的金融工具(例如公開交易的衍生工具和股票證券)的公允價值根據資產負債表日的市場報價列賬。當報價可實時和定期從證券交易所、交易商、經紀、業內人士、定價服務者或監管代理獲得，而該等報價代表按公平交易基準進行的實際和常規市場交易時，該市場被視為活躍。本公司持有的金融資產的市場報價為當時買方報價。此等工具包括在第1層。

#### 在第2層內的金融工具

沒有在活躍市場買賣的金融工具(例如場外衍生工具)的公允價值利用估值技術確定。估值技術盡量利用可觀察市場數據(如有)，盡量少依賴主體的特定估計。如計算一金融工具的公允價值所需的所有重大輸入為可觀察數據，則該金融工具列入第2層。

#### 在第3層內的金融工具

如一項或多項重大輸入並非根據可觀察市場數據，則該金融工具列入第3層，例如非上市股票證券。

由於折現的影響並非重大，本公司的金融資產(包括現金及現金等價物、應收賬款、以攤餘成本計量的其他金融資產)及金融負債(包括應付賬款及其他應付款(預提GTC資產相關權屬變更費用、應付薪酬及福利、預收賬款和應付其他稅金除外)、借款、來自母公司借款及租賃負債，接近其公允價值。

應付債券的公允價值，基於披露目的，按已約定的未來現金流量，根據本公司相似金融工具可用的現行市場利率進行折算估計，列入第2層。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 4 關鍵會計估計及判斷

編製財務報表需要使用會計估計數，根據定義，會計估計數很少等於實際結果。管理層在應用公司的會計政策時也需要做出判斷。

本公司根據歷史經驗和其他因素，包括對未來事項的合理預期，對所採用的重要會計估計和關鍵判斷進行持續的評價。

本公司對未來作出估計和假設，所得的會計估計如其定義，很少會與其實際結果相同。下列重要會計估計及關鍵假設存在會導致下一會計年度資產和負債的賬面價值出現重大調整的重要風險：

#### (a) 應收賬款的減值

金融資產減值準備是基於對違約風險和預期損失率的假設而計算的。本公司在做出假設和選擇計算的輸入值時，按照本公司以往經驗、現有市場條件以及於各報告期末的前瞻性估計進行判斷。關鍵假設和輸入值詳情披露於附註11(b)。

#### (b) 第三期資產成本和T3D資產

本公司已從母公司取得飛行區資產(包含了跑道、滑行道、停機坪、溝渠、道面、照明系統和其他飛行區設施)、北京首都國際機場三號航站樓、三號航站樓相關資產、機場範圍內道路、捷運系統、商業面積及相關其他設備、機器及設施，以及三號航站樓及其配套建築物所在地的土地使用權(「第三期資產」)。

根據相關資產轉讓協議，本公司於二零零八年十月一日從母公司處收購了第三期資產。而此前國家財政部(「財政部」)批准的資產交割日為二零零八年三月二十六日。自二零零八年三月二十六日至二零零八年九月三十日期間，本公司依據經營租賃協議使用第三期資產。於本財務報表獲批准之日，民航局已向財政部遞交批注收購日為二零零八年十月一日的報告。本公司董事會認為上述報告將得到財政部的批准。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 4 關鍵會計估計及判斷(續)

#### (b) 第三期資產成本和T3D資產(續)

第三期資產的成本基於獨立評估師的評估結果確定，並視第三期資產最終的工程決算予以調整。由於第三期資產的規模，於二零二零年十二月三十一日，第三期資產建設工程決算尚未完成。因此，其成本未來將根據最終工程決算金額進行調整。管理層預計第三期資產的工程決算金額對其成本的調整不會超過10%。任何調整將作為會計估計變更，採用未來適用法確認。

本公司於二零一四年十月三十一日與母公司就本公司向母公司收購三號航站樓D區及配套資產(「T3D資產」)訂立資產轉讓協議(「資產轉讓協議」)，該資產轉讓協議已經二零一四年十二月十八日召開的臨時股東大會批准通過。該交易已於二零一五年一月完成。根據資產轉讓協議的相關約定，雙方確認轉讓金額為人民幣2,177,290,000元，截至二零一五年十二月三十一日止交易款項已由本公司以現金方式向母公司全額支付。

根據資產轉讓協議，該轉讓金額以獨立估值師的估值為基準。協議方同意在評估報告提交政府部門後，協議方應根據政府部門備案的評估總額對轉讓對價作出調整(如有)。管理層預計調整幅度不超過評估總額的10%。倘調整幅度不超過評估總額的10%，則相應的協議方須向其他協議方支付/補償轉讓金額與經調整金額的差額(視情況而定)。倘調整幅度超過評估總額的10%，協議方須訂立書面補充協議，以作進一步安排。

#### (c) GTC資產權屬變更相關費用

根據本公司與母公司於二零一八年七月三日簽訂的GTC資產轉讓相關協議(「GTC資產轉讓協議」)，本公司於二零一八年十月從母公司處收購北京首都機場地面交通中心、其相關設施、土地及其相應的土地使用權(「GTC資產」)。GTC資產轉讓協議已經二零一八年八月二十三日召開的臨時股東大會批准，並於二零一八年十月二十三日經民航局批准。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 4 關鍵會計估計及判斷(續)

#### (c) GTC資產權屬變更相關費用(續)

根據GTC資產轉讓協議，鑒於相關權屬變更手續尚未完成，未能確定權屬變更的實際應付成本，GTC資產的交易對價由當期支付價款和未來支付價款兩部分組成。當期支付價款為人民幣2,435,153,000元(含增值稅)，為評估師評估總價扣除預計未來權屬變更還將發生的支出；截至二零一八年十二月三十一日止，當期支付價款已由本公司以現金方式向母公司全額支付。未來支付價款的具體金額取決於未來權屬變更實際發生的支出。管理層預期未來支付價款參考北京國地房地產土地評估有限公司基於土地市價波動趨勢所示的往年地價增長率(以平均土地價格每年增長10%)及預期完成日期。

#### (d) 房屋及建築物、廠房及設備的預計可使用年限

本公司主要的經營資產包括房屋及建築物及其改良、跑道和廠房、家具、裝置及設備。本公司管理層為其房屋及建築物、廠房及設備確定預計可使用年限和相關的折舊費用，是以管理層在機場運營方面的經驗和房屋及建築物、廠房及設備的狀況為基準。

如果管理層對其使用年限的估計變動10%，而所有其他因素維持不變，截至二零二零年十二月三十一日止年度的折舊費用應會減少人民幣164,073,000元(二零一九年：人民幣178,175,000元)／增加人民幣205,743,000元(二零一九年：人民幣231,673,000元)。

#### (e) 員工福利

本公司的會計政策是於精算損益產生期內通過其他綜合收益在權益中確認。

退休金負債的現值視乎多項因素而定，此等因素採用多項假設的精算基準確定。確定退休金的淨成本(收入)的假設包括選擇折現率、福利年增長率、工資薪金年增長率、員工離職率及死亡率。此等假設的任何改變將影響退休金義務的賬面值。

其中，折現率依據長期政府公債而定；工資薪金年增長率及福利年增長率乃基於當地的一般經濟狀況而定；員工的離職率則視本公司的歷史狀況而定。死亡率根據中國保監會頒佈的中國人壽保險業經驗生命表年金業務男女表(二零一零—二零一三)決定。

詳細信息載於附註24。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 5 收入及分部資料

董事會為本公司的首席經營決策者。董事會通過審閱內部報告以評估業績及分配資源。

本公司僅於一個行業內經營業務，即在中國經營一個機場並提供相關服務。相關資源的分配取決於其是否有利於本公司整體價值的提升。董事會認為本公司應作為一個整體進行業績評估。因此，管理層認為按照國際財務報告準則第8號的要求，本公司只有一個經營分部。

| 收入分類(按類別)   | 二零二零年<br>人民幣千元   | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|-------------|------------------|----------------|
| 航空性業務：      |                  |                |
| 飛機起降及相關收費   | 710,771          | 2,083,754      |
| 旅客服務費       | 585,432          | 2,004,991      |
|             | <b>1,296,203</b> | 4,088,745      |
| 非航空性業務：     |                  |                |
| 特許經營收入(附註a) | 1,352,444        | 5,207,212      |
| 租金          | 914,707          | 1,330,556      |
| 停車服務收入      | 5,524            | 160,533        |
| 其他          | 18,258           | 23,438         |
|             | <b>2,290,933</b> | 6,721,739      |
| 收入總計        | <b>3,587,136</b> | 10,810,484     |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

## 5 收入及分部資料(續)

(a) 特許經營收入來自以下相關業務：

|      | 二零二零年<br>人民幣千元   | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|------|------------------|----------------|
| 廣告   | 853,494          | 1,154,701      |
| 零售   | 194,944          | 3,585,577      |
| 餐飲   | 165,012          | 278,812        |
| 貴賓服務 | 51,768           | 81,061         |
| 停車服務 | 39,903           | -              |
| 地面服務 | -                | 56,674         |
| 其他   | 47,323           | 50,387         |
|      | <b>1,352,444</b> | 5,207,212      |

本公司位於中國境內，於截至二零二零年和二零一九年十二月三十一日止年度，其全部收入來自中國，其資產亦位於中國，因此未列示地域分部資料。

於截至二零二零年十二月三十一日止年度，收入總額的24%(二零一九年：24%及17%)來自本公司的一個(二零一九年：兩個)第三方客戶。

上述收入在報告日根據已完成履約義務的進度按在一段時間內確認。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

## 6 投資性房地產

|                      | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|----------------------|----------------|----------------|
| <b>成本</b>            |                |                |
| 年初餘額                 | —              | —              |
| 自房屋及建築物、廠房及設備轉入(附註7) | 1,803,690      | —              |
| 自使用權資產轉入(附註8)        | 1,773,635      | —              |
| 年末餘額                 | 3,577,325      | —              |
| <b>累計折舊及減值準備</b>     |                |                |
| 年初餘額                 | —              | —              |
| 自房屋及建築物、廠房及設備轉入(附註7) | (417,649)      | —              |
| 自使用權資產轉入(附註8)        | (72,873)       | —              |
| 本年度折舊                | (93,036)       | —              |
| 年末餘額                 | (583,558)      | —              |
| <b>淨值</b>            |                |                |
| 年末餘額                 | 2,993,767      | —              |
| 年末公允價值               | 2,994,000      | —              |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

## 6 投資性房地產(續)

(i) 在損益中確認的投資性房地產金額：

|        | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|--------|----------------|----------------|
| 租金收入   | 48,879         | -              |
| 特許經營收入 | 39,903         | -              |
|        | <b>88,782</b>  | -              |

本公司與首中投資管理有限公司及北京靜態交通投資運營有限公司成立的聯合體及其子公司北京首中靜態交通停車管理有限公司(「北京首中靜態」)簽訂了自二零二零年一月一日生效的使用權轉讓協議。本公司同意將停車樓出租並將使用權轉讓給北京首中靜態。因此，本公司將該部分停車樓及對應的使用權資產轉入投資性房地產，相應的金額分別為人民幣1,386,041,000元和人民幣1,700,762,000元。

於二零二零年十二月三十一日，賬面價值為人民幣1,630,702,000元(二零一九年：無)的土地使用權為本公司作為GTC資產收購的一部分，從母公司處收購(附註8)。於本財務報表獲批之日，母公司正在向北京國土資源管理部門辦理該土地使用權證並將該土地使用權證過戶給本公司。於二零二零年十二月三十一日，賬面價值約為人民幣1,011,407,000元的房屋(二零一九年：無)從母公司處購買但尚未辦理完權屬變更(附註7)。於本財務報表獲批之日，本公司正在辦理申請該等建築物所有權證明的過程中。

投資性房地產採用成本法初始計量並按歷史成本減累計折舊及累計減值虧損(如有)列賬。折舊按投資性房地產的估計可使用年期，以直線法攤銷成本減去資產的累計減值虧損計算。

截至二零二零年十二月三十一日，本公司投資性房地產的公允價值是根據戴德梁行有限公司北京分公司(一家獨立且具有專業資格的評估師)進行的估值確定。主要位於中國內地的投資性房地產採用收益法計算，並考慮現有租賃所得以適當的資本化率確定公允價值。公允價值處於使用重大不可觀察輸入資料(第三級)(包括未來租金現金流入及資本化率)的公允價值計量類別內。



## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

## 7 房屋及建築物、廠房及設備

|                  | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|------------------|----------------|----------------|
| 使用中的房屋及建築物、廠房及設備 | 25,247,498     | 26,639,400     |
| 待處置物業、廠房及設備      | -              | 5,177          |
|                  | 25,247,498     | 26,644,577     |

|                  | 二零二零年                   |             |                                |               |               | 合計<br>人民幣千元  |
|------------------|-------------------------|-------------|--------------------------------|---------------|---------------|--------------|
|                  | 房屋、建築物<br>及其改良<br>人民幣千元 | 跑道<br>人民幣千元 | 廠房、家具、<br>裝置及其他<br>設備<br>人民幣千元 | 運輸設備<br>人民幣千元 | 在建工程<br>人民幣千元 |              |
| <b>成本</b>        |                         |             |                                |               |               |              |
| 年初餘額             | 25,000,404              | 10,465,714  | 8,799,167                      | 917,696       | 1,241,364     | 46,424,345   |
| 增加               | 631                     | -           | 22,993                         | 21,104        | 1,124,388     | 1,169,116    |
| 轉入/(轉出)          | 80,070                  | 151,083     | 582,956                        | 42,610        | (856,719)     | -            |
| 處置               | (6,768)                 | -           | (107,934)                      | (63,528)      | -             | (178,230)    |
| 轉投資性房地產          | (1,803,690)             | -           | -                              | -             | -             | (1,803,690)  |
| 竣工決算調整           | (6,893)                 | (17,127)    | 15,842                         | 231           | -             | (7,947)      |
| 年末餘額             | 23,263,754              | 10,599,670  | 9,313,024                      | 918,113       | 1,509,033     | 45,603,594   |
| <b>累計折舊與減值準備</b> |                         |             |                                |               |               |              |
| 年初餘額             | (8,071,053)             | (3,492,099) | (7,649,013)                    | (563,844)     | (8,936)       | (19,784,945) |
| 本年度折舊            | (600,310)               | (234,689)   | (259,061)                      | (62,116)      | -             | (1,156,176)  |
| 轉投資性房地產          | 417,649                 | -           | -                              | -             | -             | 417,649      |
| 處置               | 4,715                   | -           | 102,725                        | 59,936        | -             | 167,376      |
| 年末餘額             | (8,248,999)             | (3,726,788) | (7,805,349)                    | (566,024)     | (8,936)       | (20,356,096) |
| <b>淨值</b>        |                         |             |                                |               |               |              |
| 年末餘額             | 15,014,755              | 6,872,882   | 1,507,675                      | 352,089       | 1,500,097     | 25,247,498   |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

## 7 房屋及建築物、廠房及設備(續)

|                  | 二零一九年                   |             |                                |               |               |              |
|------------------|-------------------------|-------------|--------------------------------|---------------|---------------|--------------|
|                  | 房屋、建築物<br>及其改良<br>人民幣千元 | 跑道<br>人民幣千元 | 廠房、家具、<br>裝置及其他<br>設備<br>人民幣千元 | 運輸設備<br>人民幣千元 | 在建工程<br>人民幣千元 | 合計<br>人民幣千元  |
| <b>成本</b>        |                         |             |                                |               |               |              |
| 年初餘額             | 24,990,638              | 10,348,385  | 8,605,249                      | 808,241       | 916,546       | 45,669,059   |
| 增加               | 647                     | -           | 62,664                         | 19,726        | 744,777       | 827,814      |
| 轉入/(轉出)          | 7,745                   | 118,660     | 174,918                        | 118,636       | (419,959)     | -            |
| 處置與其他減少          | (30)                    | -           | (58,904)                       | (28,907)      | -             | (87,841)     |
| 竣工決算調整           | 1,404                   | (1,331)     | 15,240                         | -             | -             | 15,313       |
| 年末餘額             | 25,000,404              | 10,465,714  | 8,799,167                      | 917,696       | 1,241,364     | 46,424,345   |
| <b>累計折舊與減值準備</b> |                         |             |                                |               |               |              |
| 年初餘額             | (7,423,111)             | (3,252,098) | (7,479,460)                    | (532,827)     | (8,936)       | (18,696,432) |
| 本年度折舊            | (647,942)               | (240,001)   | (224,487)                      | (58,747)      | -             | (1,171,177)  |
| 處置與其他減少          | -                       | -           | 54,934                         | 27,730        | -             | 82,664       |
| 年末餘額             | (8,071,053)             | (3,492,099) | (7,649,013)                    | (563,844)     | (8,936)       | (19,784,945) |
| <b>淨值</b>        |                         |             |                                |               |               |              |
| 年末餘額             | 16,929,351              | 6,973,615   | 1,150,154                      | 353,852       | 1,232,428     | 26,639,400   |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 7 房屋及建築物、廠房及設備(續)

本公司作為出租方租出的資產，包括經營租賃方式出租給第三方的建築物，其成本及累計折舊如下：

|      | 二零二零年<br>人民幣千元   | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|------|------------------|----------------|
| 成本   | <b>1,374,226</b> | 1,376,993      |
| 累計折舊 | <b>(617,657)</b> | (536,540)      |
| 賬面淨值 | <b>756,569</b>   | 840,453        |

本公司用於特許經營業務的資產，其成本及累計折舊如下：

|      | 二零二零年<br>人民幣千元   | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|------|------------------|----------------|
| 成本   | <b>468,915</b>   | 587,591        |
| 累計折舊 | <b>(185,689)</b> | (205,578)      |
| 賬面淨值 | <b>283,226</b>   | 382,013        |

於二零二零年十二月三十一日，賬面淨值為人民幣107,741,000元(二零一九年：人民幣111,936,000元)的建築物位於首都機場集團公司擁有的劃撥土地內。該等土地中部分為本公司無償使用。於二零二零年十二月三十一日，賬面淨值為人民幣7,239,690,000元(二零一九年：人民幣7,482,183,000元)的建築物及航站樓所在土地為劃撥地，該等土地為本公司作為第三期資產收購的一部分，從母公司處收購(附註8)。於二零二零年十二月三十一日，賬面淨值為人民幣858,471,000元(二零一九年：人民幣887,546,000元)的建築物及航站樓所在土地為劃撥地，該等土地為本公司作為T3D資產收購的一部分，從母公司處收購(附註8)。於二零二零年十二月三十一日，賬面淨值為人民幣401,960,000元(二零一九年：人民幣1,461,557,000元)的建築物所在土地為劃撥地，該等土地為本公司作為GTC資產收購的一部分，從母公司處收購(附註8)，於本財務報表獲批之日，本公司正在辦理申請該等建築物所有權證明的過程中。

於二零二零年十二月三十一日，賬面淨值為人民幣582,893,000元(二零一九年：人民幣603,441,000元)的滑行道、停機坪和構築物，位於首都機場集團公司及一家第三方公司擁有的劃撥土地內。該等土地為本公司無償使用。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

## 8 租賃

本附註提供公司作為承租人的租賃信息。

## (a) 使用權資產

|                | 二零二零年                     |                          |                 |               |               | 合計<br>人民幣千元 |
|----------------|---------------------------|--------------------------|-----------------|---------------|---------------|-------------|
|                | 土地使用權－<br>自母公司承租<br>人民幣千元 | 土地使用權－<br>自政府取得<br>人民幣千元 | 房屋及建築物<br>人民幣千元 | 機器設備<br>人民幣千元 | 運輸設備<br>人民幣千元 |             |
| <b>成本</b>      |                           |                          |                 |               |               |             |
| 年初餘額           | 789,437                   | 3,547,799                | 227,063         | 159,731       | 32,243        | 4,756,273   |
| 租賃終止           | -                         | -                        | -               | -             | (22,852)      | (22,852)    |
| 轉出到投資性房地產(附註6) | -                         | (1,773,635)              | -               | -             | -             | (1,773,635) |
| 本年增加           | -                         | -                        | 8,687           | 1,221         | -             | 9,908       |
| 年末餘額           | 789,437                   | 1,774,164                | 235,750         | 160,952       | 9,391         | 2,969,694   |
| <b>累計攤銷</b>    |                           |                          |                 |               |               |             |
| 年初餘額           | (53,975)                  | (359,435)                | (59,136)        | (5,956)       | (496)         | (478,998)   |
| 租賃終止           | -                         | -                        | -               | -             | 272           | 272         |
| 轉出到投資性房地產(附註6) | -                         | 72,873                   | -               | -             | -             | 72,873      |
| 本期折舊           | (70,631)                  | (39,502)                 | (57,859)        | (33,218)      | (1,342)       | (202,552)   |
| 年末餘額           | (124,606)                 | (326,064)                | (116,995)       | (39,174)      | (1,566)       | (608,405)   |
| <b>賬面淨值</b>    |                           |                          |                 |               |               |             |
| 年末餘額           | 664,831                   | 1,448,100                | 118,755         | 121,778       | 7,825         | 2,361,289   |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 8 租賃(續)

#### (a) 使用權資產(續)

於二零二零年十二月三十一日，賬面價值為人民幣415,456,000元(二零一九年：人民幣426,461,000元)的土地使用權為本公司作為第三期資產收購的一部分，從母公司處收購。於本財務報表獲批之日，母公司正在向北京國土資源管理部門辦理該土地使用權證並將該土地使用權證過戶給本公司。

於二零二零年十二月三十一日，賬面價值為人民幣436,435,000元(二零一九年：人民幣447,996,000元)的土地使用權為本公司作為T3D資產收購的一部分，從母公司處收購。於本財務報表獲批之日，母公司正在向北京國土資源管理部門辦理該土地使用權證並將該土地使用權證過戶給本公司。

於二零二零年十二月三十一日，賬面價值為人民幣453,317,000元(二零一九年：人民幣2,138,258,000元)的土地使用權為本公司作為GTC資產收購的一部分，從母公司處收購。於本財務報表獲批之日，母公司正在向北京國土資源管理部門辦理該土地使用權證並將該土地使用權證過戶給本公司。

#### (b) 租賃負債

|  | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|--|----------------|----------------|
| 流動負債                                   | 176,497        | 191,998        |
| 非流動負債                                  | 777,941        | 934,103        |
|  | <b>954,438</b> | 1,126,101      |
|  | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
| 利息支出(計入財務成本)                           | 47,398         | 40,958         |
| 與短期租賃有關的費用(包括在經營費用中)                   | 3,526          | 19,735         |
| 上面未顯示為短期租賃的與低價值資產租賃有關的費用<br>(包括在經營費用中) | 2,978          | 80             |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 8 租賃(續)

#### (b) 租賃負債(續)

二零二零年租賃現金流出總額為人民幣231,555,000元(二零一九年：人民幣306,061,000元)。

本公司租賃各種土地，辦公室，倉庫，機器設備和運輸設備。租賃合同通常為2至28年的固定期限。

租賃條款是根據個別情況協商確定的，其中包含各種不同的條款和條件。除了出租人持有的租賃資產中的擔保權益外，租賃協議不施加任何其他約定。除自政府取得的土地使用權外，其他租賃資產不得用作抵押。

### 9 無形資產

無形資產包括軟件及軟件使用權，採用直線法分別在5至10年內進行攤銷，無形資產淨值分析如下：

|             | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|-------------|----------------|----------------|
| <b>成本</b>   |                |                |
| 年初餘額        | 400,735        | 376,947        |
| 增加          | 48,936         | 23,788         |
| 年末餘額        | 449,671        | 400,735        |
| <b>累計攤銷</b> |                |                |
| 年初餘額        | (328,830)      | (298,671)      |
| 攤銷          | (31,108)       | (30,159)       |
| 年末餘額        | (359,938)      | (328,830)      |
| <b>賬面淨值</b> |                |                |
| 年末餘額        | 89,733         | 71,905         |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 10 存貨

|            | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|------------|----------------|----------------|
| 流動資產       |                |                |
| 備品備件及低值易耗品 | 166,477        | 157,374        |

#### (a) 存貨成本列賬

存貨個別項目成本以加權平均法核算。

#### (b) 確認在損益的金額

於截至二零二零年十二月三十一日止年度確認為費用的存貨共計人民幣134,583,000元(二零一九年：人民幣141,519,000元)。該費用被計入提供勞務的成本中。

### 11 應收賬款

|                         | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|-------------------------|----------------|----------------|
| 應收賬款                    |                |                |
| — 首都機場集團公司附屬公司(附註35(a)) | 451,754        | 389,299        |
| — 第三方                   | 854,368        | 1,336,465      |
|                         | 1,306,122      | 1,725,764      |
| 減：減值準備                  | (434,564)      | (336,670)      |
|                         | 871,558        | 1,389,094      |

本公司的應收賬款的賬面價值以下列貨幣為單位：

| 幣種  | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|-----|----------------|----------------|
| 人民幣 | 871,558        | 1,389,058      |
| 美元  | -              | 36             |
|     | 871,558        | 1,389,094      |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

**11 應收賬款(續)**

於二零二零年十二月三十一日，應收賬款根據賬單日期的賬齡分析如下：

|        | 二零二零年<br>人民幣千元   | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|--------|------------------|----------------|
| 三個月以內  | 539,772          | 1,066,000      |
| 四至六個月  | 121,170          | 78,253         |
| 七至十二個月 | 126,566          | 161,084        |
| 一至二年   | 185,671          | 179,353        |
| 二至三年   | 149,544          | 60,628         |
| 三年以上   | 183,399          | 180,446        |
|        | <b>1,306,122</b> | 1,725,764      |

**(a) 應收賬款的公允價值**

由於當期應收賬款短期的特性，其賬面價值被認為等同於其公允價值。

**(b) 減值及風險敞口**

本公司採用國際財務報告準則第9號的簡化方法計量預期信用損失，即對應收賬款確認整個存續期的預期損失撥備。

為計量預期信用損失，本公司按照相同的信用風險特徵和逾期天數對應收賬款分組。

預期損失率是基於歷史上的信用損失及調整，以反映影響客戶應收賬款結算能力的當前和前瞻性宏觀經濟因素信息。在評估前瞻性信息時，本公司考慮的因素包括經濟政策、宏觀經濟指標、行業風險、違約率和客戶情況的變化等，並據此對歷史損失率進行調整。



## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

## 11 應收賬款(續)

## (b) 減值及風險敞口(續)

據此，本公司確認了於二零二零年十二月三十一日應收賬款組合計提的壞賬準備，具體分析如下：

| 二零二零年十二月三十一日        | 不超過90天  | 90天至<br>180天 | 180天至<br>270天 | 270天至<br>360天 | 超過360天  | 合計      |
|---------------------|---------|--------------|---------------|---------------|---------|---------|
| <b>航空性業務</b>        |         |              |               |               |         |         |
| <b>國內航空企業</b>       |         |              |               |               |         |         |
| 預期信用損失率             | 5.88%   | 100.00%      | 100.00%       | 100.00%       | 100.00% |         |
| 賬面餘額                | 292,824 | 74           | 2,779         | 3             | 15,441  | 311,121 |
| 損失準備                | 17,210  | 74           | 2,779         | 3             | 15,441  | 35,507  |
| <b>國際及港澳台地區航空企業</b> |         |              |               |               |         |         |
| 預期信用損失率             | 0.40%   | 10.00%       | 12.00%        | 15.00%        | 80.68%  |         |
| 賬面餘額                | 12,022  | 2,969        | -             | 585           | 8,014   | 23,590  |
| 損失準備                | 48      | 297          | -             | 88            | 6,465   | 6,898   |
| <b>非航空性業務</b>       |         |              |               |               |         |         |
| <b>國有企業</b>         |         |              |               |               |         |         |
| 預期信用損失率             | 3.78%   | 17.97%       | 22.43%        | 31.22%        | 98.62%  |         |
| 賬面餘額                | 69,894  | 72,937       | 18,990        | 31,080        | 5,699   | 198,600 |
| 損失準備                | 2,642   | 13,107       | 4,259         | 9,702         | 5,621   | 35,331  |
| <b>非國有企業</b>        |         |              |               |               |         |         |
| 預期信用損失率             | 1.66%   | 2.42%        | 6.80%         | 23.39%        | 33.61%  |         |
| 賬面餘額                | 147,980 | 28,324       | 32,367        | 5,545         | 77      | 214,293 |
| 損失準備                | 2,459   | 685          | 2,201         | 1,297         | 26      | 6,668   |

於二零二零年十二月三十一日，單項計提壞賬準備應收賬款分析如下：

| 單項    | 應收賬款    | 預期信用損失率 | 壞賬準備    | 理由    |
|-------|---------|---------|---------|-------|
| 應收賬款1 | 383,426 | 46.5%   | 178,451 | 回收可能性 |
| 應收賬款2 | 130,996 | 98.4%   | 128,894 | 回收可能性 |
| 其他    | 44,096  | 97.1%   | 42,815  | 回收可能性 |
|       | 558,518 |         | 350,160 |       |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

## 11 應收賬款(續)

## (b) 減值及風險敞口(續)

應收賬款的壞賬變動如下：

|          | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|----------|----------------|----------------|
| 年初餘額     | 336,670        | 241,649        |
| 本年計提壞賬準備 | 155,179        | 95,021         |
| 壞賬準備的轉回  | (55,658)       | —              |
| 壞賬準備的轉銷  | (1,627)        | —              |
| 年末餘額     | 434,564        | 336,670        |

## 12 預付賬款

|                         | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|-------------------------|----------------|----------------|
| 預付賬款                    |                |                |
| — 首都機場集團公司(附註35(a))     | 169,881        | 169,881        |
| — 首都機場集團公司附屬公司(附註35(a)) | 9,175          | 24,575         |
| — 第三方                   | 18,312         | 4,601          |
|                         | 197,368        | 199,057        |
| 減：非即期部分                 | (172,570)      | (172,570)      |
| 合計                      | 24,798         | 26,487         |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 13 以攤餘成本計量的其他金融資產

|                         | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|-------------------------|----------------|----------------|
| 應收利息                    |                |                |
| — 首都機場集團公司附屬公司(附註35(a)) | —              | 18,054         |
| — 第三方                   | 5,086          | 2,037          |
| 其他                      |                |                |
| — 首都機場集團公司附屬公司(附註35(a)) | 5,413          | 4,293          |
| — 第三方                   | 36,679         | 29,225         |
|                         | <b>47,178</b>  | 53,609         |
| 減：減值準備                  | <b>(8,367)</b> | (2,859)        |
|                         | <b>38,811</b>  | 50,750         |

#### (a) 以攤餘成本計量的其他金融資產的公允價值

由於其他當期應收款期限較短，其賬面價值視為等同於其公允價值。

#### (b) 減值及風險敞口

大多以攤餘成本計量的金融資產以人民幣計價。因此，不存在重大外匯風險。

### 14 現金及現金等價物

|                                       | 二零二零年<br>人民幣千元   | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|---------------------------------------|------------------|----------------|
| 庫存現金                                  | 1                | 1              |
| 存於首都機場集團公司的一家附屬公司的款項<br>(附註35(a)及附註a) | 33,013           | 806,027        |
| 銀行存款                                  | 2,263,787        | 858,598        |
|                                       | <b>2,296,801</b> | 1,664,626      |

(a) 存於首都機場集團公司的一家附屬公司的款項按現行市場利率計息，該附屬公司為一家金融機構。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

## 15 其他流動資產

|         | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|---------|----------------|----------------|
| 待抵扣進項稅  | 222,079        | 70,759         |
| 預繳企業所得稅 | 38,788         | —              |
| 待認證進項稅  | 33,080         | 24,009         |
| 預繳增值稅   | 2,777          | —              |
| 其他      | 305            | —              |
|         | <b>297,029</b> | 94,768         |

## 16 金融工具(按類別)

本公司持有以下金融工具：

| 金融資產                 | 二零二零年<br>人民幣千元   | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|----------------------|------------------|----------------|
| 以攤餘成本計量的金融資產         |                  |                |
| 現金及現金等價物(附註14)       | 2,296,801        | 1,664,626      |
| 應收賬款(附註11)           | 871,558          | 1,389,094      |
| 以攤餘成本計量的其他金融資產(附註13) | 38,811           | 50,750         |
| <b>合計</b>            | <b>3,207,170</b> | 3,104,470      |

| 金融負債  | 二零二零年<br>人民幣千元    | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|---|-------------------|----------------|
| 以攤餘成本計量的負債  |                   |                |
| 應付賬款及其他應付款(預提GTC資產相關權屬變更費用、應付薪酬及福利、預收賬款和應付其他稅金除外) | 3,836,658         | 3,438,286      |
| 借款(附註20)  | 2,868,909         | 500,000        |
| 來自母公司的借款(附註22)                                    | 1,512,660         | 1,787,526      |
| 應付債券(附註21)  | 1,312,351         | —              |
| 租賃負債(附註8)   | 954,438           | 1,126,101      |
|   | <b>10,485,016</b> | 6,851,913      |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 17 股本

|                         | 普通股數<br>千股 | H股每股<br>人民幣1.00元<br>人民幣千元 | 每股面值人民幣<br>1.00元的內資股<br>人民幣千元 | 合計<br>人民幣千元 |
|-------------------------|------------|---------------------------|-------------------------------|-------------|
| 已註冊、發行及繳足股本：            |            |                           |                               |             |
| 於二零二零年和二零一九年<br>十二月三十一日 | 4,579,179  | 1,879,364                 | 2,699,815                     | 4,579,179   |

除派發給部分H股股東的股息以人民幣宣派，以港幣支付外，內資股股票與H股股票在其他任何實質性方面皆具相同權利。然而，內資股的轉讓受中華人民共和國法律相應限定。

### 18 儲備

#### (a) 資本公積

資本公積為本公司收到的由母公司全部持有的投入。根據相關政府規定，該款項確認為母公司獨享的資本公積，不可作為利潤分配。於將來本公司增資擴股時，在合適的條件下此等資本公積可轉增為母公司持有的普通股股份。此等轉換尚需獲取有關政府部門及股東的事先批准。

#### (b) 其他公積

其他公積為設定受益計劃根據經驗而調整的稅後精算利得和損失以及精算假設的變動。

#### (c) 法定盈餘公積及任意盈餘公積

根據中國相關法律法規的規定及本公司章程，本公司將除所得稅後利潤的10%（基於本公司中國的法定財務報表）撥入法定盈餘公積（除非該公積餘額已達本公司註冊資本的50%以上），並根據董事會建議以及年度股東大會批准提取任意盈餘公積。以上公積不能用於其他用途，亦不能作為現金股息分派。該法定公積餘額已達本公司註冊資本的50%，截至二零二零年十二月三十一日止年度本公司未提取法定盈餘公積（二零一九年：人民幣124,145,000元）。

經二零二零年六月二十三日召開的股東大會批准的截至二零一九年十二月三十一日的任意盈餘公積人民幣483,874,000元已記錄於本公司截至二零二零年十二月三十一日止年度的財務報表中。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

## 19 應付賬款及其他應付款

|                         | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|-------------------------|----------------|----------------|
| 應付賬款                    |                |                |
| 應付關聯方款項                 |                |                |
| — 首都機場集團公司(附註35(a))     | -              | 114,836        |
| — 首都機場集團公司附屬公司(附註35(a)) | 1,195,476      | 881,655        |
|                         | 1,195,476      | 996,491        |
| 應付維修費                   | 583,980        | 526,807        |
| 應付材料採購費                 | 65,009         | 61,754         |
| 應付運行服務費                 | 60,779         | 145,834        |
| 應付綠化及環衛服務費              | 57,762         | 96,281         |
| 其他                      | 276,639        | 250,111        |
|                         | 2,239,645      | 2,077,278      |
| 預收賬款和其他應付款              |                |                |
| 應付關聯方款項                 |                |                |
| — 首都機場集團公司(附註35(a))     | 23,122         | 48,784         |
| — 首都機場集團公司附屬公司(附註35(a)) | 93,040         | 61,222         |
|                         | 116,162        | 110,006        |
| 預提GTC資產相關權屬變更費用(附註4(c)) | 1,508,693      | 1,508,693      |
| 應付工程項目款                 | 1,119,084      | 873,933        |
| 應付收購第三期資產、T3D及GTC資產的契稅  | 465,948        | 465,948        |
| 應付薪酬及福利                 | 425,256        | 485,374        |
| 應付保證金                   | 285,557        | 296,149        |
| 預收賬款                    | 130,624        | 183,153        |
| 代收特許經營款項                | 44,119         | 60,183         |
| 應付其他稅金                  | 9,316          | 22,468         |
| 其他                      | 39,323         | 21,271         |
|                         | 4,144,082      | 4,027,178      |
|                         | 6,383,727      | 6,104,456      |

由於應付賬款和其他應付款短期的性質，可以認為他們的賬面餘額與公允價值一致。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 19 應付賬款及其他應付款(續)

應付賬款根據賬單日期的賬齡分析如下：

|        | 二零二零年<br>人民幣千元   | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|--------|------------------|----------------|
| 三個月以內  | 1,185,240        | 913,425        |
| 四至六個月  | 304,369          | 203,373        |
| 七至十二個月 | 170,049          | 491,490        |
| 十二個月以上 | 579,987          | 468,990        |
|        | <b>2,239,645</b> | 2,077,278      |

### 20 借款

|      | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|------|----------------|----------------|
| 短期借款 | 2,868,909      | 500,000        |

借款變動分析如下：

|               | 二零二零年<br>人民幣千元   | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|---------------|------------------|----------------|
| 於一月一日的期初餘額    | 500,000          | 2,980,000      |
| 新借入款項         | 2,868,909        | 1,980,000      |
| 償還借款          | (500,000)        | (4,460,000)    |
| 於十二月三十一日的期末餘額 | <b>2,868,909</b> | 500,000        |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

## 21 應付債券

|           | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|-----------|----------------|----------------|
| 本金        | 1,300,000      | —              |
| 發行費用      | (3,092)        | —              |
| 實收金額      | 1,296,908      | —              |
| 應計利息      | 15,126         | —              |
| 發行費用的累計攤銷 | 317            | —              |
| 減：即期部分    | 1,312,351<br>— | —              |
| 非即期部分     | 1,312,351      | —              |

二零二零年八月十九日，本公司經中國銀行間市場交易商協會批准，申請分期發行總額不超過人民幣60億元的中期票據。二零二零年九月十一日，本公司發行本金為人民幣1,300,000,000元的中期票據，期限三年。債券的年利率為3.74%，利息按年支付，本金在二零二三年償還。



## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 22 來自母公司借款

作為完成收購第三期資產的一部分，本公司與母公司就承擔下述原母公司來自歐洲投資銀行之借款以原母公司借款的相同條件達成協議。該借款不會轉至本公司名下。

|               | 二零二零年<br>人民幣千元   | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|---------------|------------------|----------------|
| 來自母公司借款       | <b>1,512,660</b> | 1,787,526      |
| 減：即期部分        | <b>(159,227)</b> | (170,241)      |
|               | <b>1,353,433</b> | 1,617,285      |
|               |                  |                |
|               | 二零二零年<br>人民幣千元   | 二零一九年<br>人民幣千元 |
| 於一月一日的期初餘額    | <b>1,787,526</b> | 1,926,055      |
| 償還借款          | <b>(169,556)</b> | (170,150)      |
| 外幣折算差額        | <b>(105,310)</b> | 31,621         |
| 於十二月三十一日的期末餘額 | <b>1,512,660</b> | 1,787,526      |

於二零二零年十二月三十一日，本公司應償還的來自母公司借款如下所示：

|      | 二零二零年<br>人民幣千元   | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|------|------------------|----------------|
| 一年以內 | <b>159,227</b>   | 170,241        |
| 一至兩年 | <b>159,227</b>   | 170,241        |
| 兩至五年 | <b>477,681</b>   | 510,723        |
| 五年以上 | <b>716,525</b>   | 936,321        |
|      | <b>1,512,660</b> | 1,787,526      |

該借款以美元計價，無抵押，利率為倫敦同業拆借利率加0.4%。利息為每半年支付一次。本金自二零一零年十二月十五日起每半年償還一次，直至二零二零年六月十五日償還完畢。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

## 23 遞延所得稅

遞延所得稅項是按負債法以適用稅率25%就暫時性差異計算的全數撥備(二零一九年:25%)。

遞延所得稅餘額的變動如下:

|            | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|------------|----------------|----------------|
| 年初餘額       | 194,993        | 190,187        |
| 在所得稅費用中扣除  | 675,469        | 9,308          |
| 在其他綜合收益中扣除 | (7,877)        | (4,502)        |
| 年末餘額       | 862,585        | 194,993        |

本公司遞延所得稅資產及負債本年變動如下:

|                | 退休福利負債<br>人民幣千元 | 加速會計折舊<br>人民幣千元 | 準備<br>人民幣千元 | 根據國際財務<br>報告準則<br>第16號確認<br>人民幣千元 | 預提費用及其他<br>人民幣千元 | 可抵扣虧損<br>人民幣千元 | 合計<br>人民幣千元 |
|----------------|-----------------|-----------------|-------------|-----------------------------------|------------------|----------------|-------------|
| 二零一九年一月一日餘額    | 64,145          | 19,532          | 62,646      | -                                 | 85,180           | -              | 231,503     |
| 在所得稅費用中扣除/(計入) | 1,727           | (253)           | 24,470      | 5,364                             | 32,055           | -              | 63,363      |
| 在其他綜合收益中扣除     | (4,502)         | -               | -           | -                                 | -                | -              | (4,502)     |
| 二零一九年十二月三十一日餘額 | 61,370          | 19,279          | 87,116      | 5,364                             | 117,235          | -              | 290,364     |
| 二零二零年一月一日餘額    | 61,370          | 19,279          | 87,116      | 5,364                             | 117,235          | -              | 290,364     |
| 在所得稅費用中扣除/(計入) | 1,494           | 348             | 25,851      | 4,641                             | (25,690)         | 710,554        | 717,198     |
| 在其他綜合收益中扣除     | (7,877)         | -               | -           | -                                 | -                | -              | (7,877)     |
| 二零二零年十二月三十一日餘額 | 54,987          | 19,627          | 112,967     | 10,005                            | 91,545           | 710,554        | 999,685     |

| 遞延所得稅負債        | 加速稅務折舊<br>人民幣千元 | 其他暫時性差異<br>人民幣千元 | 合計<br>人民幣千元 |
|----------------|-----------------|------------------|-------------|
| 二零一九年一月一日餘額    | 36,513          | 4,803            | 41,316      |
| 在所得稅費用中計入/(扣除) | 54,298          | (243)            | 54,055      |
| 二零一九年十二月三十一日餘額 | 90,811          | 4,560            | 95,371      |
| 二零二零年一月一日餘額    | 90,811          | 4,560            | 95,371      |
| 在所得稅費用中計入/(扣除) | 41,964          | (235)            | 41,729      |
| 二零二零年十二月三十一日餘額 | 132,775         | 4,325            | 137,100     |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 23 遞延所得稅(續)

當可以合法地將當期所得稅資產和負債相抵消，且遞延稅項與同一財政機構相關時，遞延稅項資產和遞延稅項負債可相互抵消。本公司列示於資產負債表中，經適當抵消後的遞延稅項如下：

|         | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|---------|----------------|----------------|
| 遞延所得稅資產 | 999,685        | 290,364        |
| 遞延所得稅負債 | (137,100)      | (95,371)       |
|         | <b>862,585</b> | 194,993        |

資產負債表上列示的金額包括：

|                 | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|-----------------|----------------|----------------|
| 十二個月後轉回的遞延所得稅資產 | 932,285        | 189,924        |
| 十二個月後轉回的遞延所得稅負債 | 136,865        | 95,128         |

### 24 退休福利負債

於二零二零年十二月三十一日，於資產負債表中確認的退休福利負債列示如下：

|               | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|---------------|----------------|----------------|
| 退休補貼(附註a)     | 43,197         | 71,910         |
| 退休後醫療福利(附註b)  | 73,283         | 76,875         |
|               | <b>116,480</b> | 148,785        |
| 減：列入流動負債的即期部分 | (8,395)        | (8,219)        |
|               | <b>108,085</b> | 140,566        |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

**24 退休福利負債(續)**

於全面收益表中確認的金額列示如下：

|                  | 二零二零年<br>人民幣千元  | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|------------------|-----------------|----------------|
| 退休補貼(附註a)        | 5,595           | 6,443          |
| 退休後醫療福利(附註b)     | 6,497           | 6,509          |
| 總費用，計入員工費用(附註26) | <b>12,092</b>   | 12,952         |
| 退休補貼(附註a)        | <b>(22,251)</b> | (14,502)       |
| 退休後醫療福利(附註b)     | <b>(9,260)</b>  | (3,506)        |
| 總費用，計入其他綜合收益     | <b>(31,511)</b> | (18,008)       |

**(a) 退休補貼**

於資產負債表中確認的金額如下：

|               | 二零二零年<br>人民幣千元   | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|---------------|------------------|----------------|
| 年金方案現值        | 89,146           | 97,939         |
| 未注資的既定福利計劃的現值 | 94,550           | 98,071         |
| 計劃資產現值        | <b>(140,499)</b> | (124,100)      |
| 資產負債表內確認的負債   | <b>43,197</b>    | 71,910         |

該負債在資產負債表內的變動如下：

|                | 二零二零年<br>人民幣千元  | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|----------------|-----------------|----------------|
| 年初餘額           | 71,910          | 91,986         |
| 總費用            | 5,595           | 6,443          |
| 其他綜合收益－精算利得和損失 | <b>(22,251)</b> | (14,502)       |
| 繳存的計劃資產        | <b>(6,772)</b>  | (6,720)        |
| 本年度支付          | <b>(5,285)</b>  | (5,297)        |
| 年末餘額           | <b>43,197</b>   | 71,910         |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

**24 退休福利負債(續)****(a) 退休補貼(續)**

於全面收益表中確認的金額如下：

|       | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|-------|----------------|----------------|
| 服務成本  | 3,172          | 3,318          |
| 淨利息費用 | 2,423          | 3,125          |
|       | <b>5,595</b>   | 6,443          |

於資產負債表日，精算中所使用的主要假設列示如下：

|                   | 二零二零年  | 二零一九年  |
|-------------------|--------|--------|
| 折現率               | 3.75%  | 3.50%  |
| 參與年金方案員工的退休金開支增長率 | 3.00%  | 3.00%  |
| 參與年金方案員工的工資薪金增長率  | 5.00%* | 5.00%* |
| 員工離職率             | 2.85%  | 2.85%  |
| 死亡率               | 附註     | 附註     |

\* 薪金增長率於二零二零年及以後為5.00%。

附註：死亡率參照中國保險監督管理委員會於二零一六年發佈的《中國人壽保險業經驗生命表年金業務男女表(二零一零—二零一三)》確定。

計劃資產主要包含的內容如下：

|          | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|----------|----------------|----------------|
| 養老金產品    | 138,914        | 123,312        |
| 企業債      | 1,081          | 15             |
| 現金及現金等價物 | 500            | 729            |
| 其他       | 4              | 44             |
| 總計       | <b>140,499</b> | 124,100        |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

## 24 退休福利負債(續)

## (b) 退休後醫療福利

該負債在資產負債表內的變動如下：

|                | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|----------------|----------------|----------------|
| 年初餘額           | 76,875         | 74,620         |
| 總費用            | 6,497          | 6,509          |
| 其他綜合收益－精算利得和損失 | (9,260)        | (3,506)        |
| 本年度支付          | (829)          | (748)          |
| 年末餘額           | 73,283         | 76,875         |

於全面收益表中確認的金額如下：

|       | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|-------|----------------|----------------|
| 服務成本  | 3,821          | 3,911          |
| 淨利息費用 | 2,676          | 2,598          |
|       | 6,497          | 6,509          |

與資產負債表日，精算中所使用的主要假設列示如下：

|           | 二零二零年 | 二零一九年 |
|-----------|-------|-------|
| 折現率       | 3.75% | 3.50% |
| 醫療福利平均增長率 | 7.00% | 7.00% |
| 員工離職率     | 2.85% | 2.85% |
| 死亡率       | 附註    | 附註    |

附註：死亡率參照中國保險監督管理委員會於二零一六年發佈的《中國人壽保險業經驗生命表年金業務男女表(二零一零—二零一三)》確定。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 24 退休福利負債(續)

(c) 退休福利負債對於加權主要假設變動的敏感性如下：

|     | 退休福利負債的影響 |            |            |
|-----|-----------|------------|------------|
|     | 假設改變      | 假設增加對負債的影響 | 假設減少對負債的影響 |
| 折現率 | 1%        | 減少15%      | 增加20%      |

以上敏感度分析基礎為某一假設的改變，而所有其他假設不變。事實上，此種情況很難發生，某些假設的改變可能是相關的。在計算退休福利負債對於重要精算假設的敏感性時，同樣的方法(於報告期末，以預計單位信用的方法計算設定受益債務的現值)已被應用於確認於計算資產負債表的退休福利負債。

用於準備敏感性分析的假設方法和種類較以前期間未改變。

(d) 由於退休後福利計劃，本公司面對多項風險，最重大的風險詳述如下：

債券收益率的變化                      公司債券收益率的下降將會增加計劃負債，儘管這會被計劃中債券的持有價值增加而部分抵消。

通貨膨脹風險                              退休福利負債與通貨膨脹掛鉤，而通貨膨脹上升將會導致更高負債。

(e) 於截至二零二一年十二月三十一日止年度，退休補貼的全年預期供款為人民幣**5,000,000**元。

(f) 退休福利負債的加權平均期間為二十二年。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

## 24 退休福利負債(續)

(g) 退休補貼和退休後醫療福利的預期到期日分析如下：

| 於二零二零年十二月三十一日 | 少於一年<br>人民幣千元 | 一年至五年<br>人民幣千元 | 五年以上<br>人民幣千元 | 合計<br>人民幣千元 |
|---------------|---------------|----------------|---------------|-------------|
| 退休補貼          | 7,510         | 29,683         | 146,503       | 183,696     |
| 退休後醫療福利       | 884           | 4,136          | 68,263        | 73,283      |
| 合計            | 8,394         | 33,819         | 214,766       | 256,979     |

## 25 遞延收益

本公司從政府收到若幹工程建設補助或用於補償以後期間相關費用的收益相關的補助，該等補助作為遞延收益，在相關固定資產的預計使用年限內於全面收益表確認為收益或在確認相關成本費用或損失的期間計入損益或沖減相關費用。

## 26 員工費用

|                                     | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| 工資薪金及福利費                            | 348,689        | 497,993        |
| 退休金成本－法定養老保險下的設定提存計劃(附註a)           | 37,317         | 46,618         |
| 住房公積金                               | 36,801         | 34,026         |
| 退休金成本－年金方案下的設定提存計劃                  | 25,822         | 24,023         |
| 退休金成本－年金方案及其他退休福利下的設定受益計劃<br>(附註24) | 12,092         | 12,952         |
| 其他補貼及福利                             | 77,965         | 87,568         |
|                                     | 538,686        | 703,180        |



## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 26 員工費用(續)

- (a) 本公司的所有全職中國員工均參加一項由國家規定的養老保險計劃，並在其退休後有權每月領取養老保險金。中國政府須負責向這些退休員工提供養老保險金。本公司須按不高於國家每年設定上限的員工薪金之一定比例向由國家管理之養老保險計劃供款，二零二零年該比例為16%，二月至六月北京市養老保險繳納減半徵收，本公司養老保險單位繳納比例減半為8%（二零一九年一月至四月該比例為19%，二零一九年五月起該比例為16%）。

截至二零二零年十二月三十一日止年度概無已沒收供款用於抵銷僱主之供款(二零一九年：無)。於二零二零年十二月三十一日，概無已沒收供款可用於削減未來年度應付的供款(二零一九年：無)。

- (b) 員工成本包含列示於附註36中應付董事及監事的酬金。

- (c) 五位最高薪酬人士

五位最高薪酬人士包括四名高級管理人員及一名監事(二零一九年：五名高級管理人員)。董事和監事的薪酬已在附註36中列示。本年度其餘四位最高薪酬人士(二零一九年：五位)的薪酬詳情如下：

|              | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九<br>人民幣千元 |
|--------------|----------------|---------------|
| 薪金           | 3,480          | 4,240         |
| 除養老保險外的社會保險金 | 121            | 194           |
| 房屋津貼         | 173            | 514           |
| 退休福利計劃供款     | 330            | 522           |
|              | <b>4,104</b>   | 5,470         |

於截至二零二零年十二月三十一日止年度，公司並無向五位最高薪酬人士支付任何用作吸引其加入本公司或作為離職補償的薪酬(二零一九年：無)。

薪酬區間列示如下：

| 薪酬區間(港幣)                  | 人數    |       |
|---------------------------|-------|-------|
|                           | 二零二零年 | 二零一九年 |
| 港幣1,000,001元－港幣1,500,000元 | 4     | 5     |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

**27 按性質列示的費用**

折舊及攤銷和其他費用分析如下：

|                     | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|---------------------|----------------|----------------|
| 房屋及建築物、廠房及設備折舊(附註7) | 1,156,176      | 1,171,177      |
| 使用權資產折舊(附註8)        | 202,552        | 203,173        |
| 投資性房地產折舊(附註6)       | 93,036         | -              |
| 無形資產攤銷(附註9)         | 31,108         | 30,159         |
| 房屋及建築物、廠房及設備的處置損失   | 15,866         | -              |
| 核數師酬金               | 3,450          | 4,424          |
| — 審計服務              | 3,450          | 4,400          |
| — 非審計服務             | -              | 24             |

**28 應收款項的豁免**

|         | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|---------|----------------|----------------|
| 應收款項的豁免 | 265,921        | -              |

二零二零年度本公司受新冠肺炎疫情影響免除了廣告及餐飲商戶的部分應收款項，因租賃合同變更導致收款權終止，終止確認部分應收賬款導致的損失為人民幣265,921,000元(二零一九年：零)。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

## 29 財務收益／(成本)

|              | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|--------------|----------------|----------------|
| 財務收益：        |                |                |
| 匯兌收益，淨額      | 109,043        | —              |
| 銀行存款利息       | 27,097         | 27,133         |
|              | 136,140        | 27,133         |
| 財務成本：        |                |                |
| 租賃負債的利息(附註8) | (47,398)       | (40,958)       |
| 借款的利息        | (36,242)       | (59,580)       |
| 來自母公司借款的利息   | (20,241)       | (54,974)       |
| 應付債券的利息      | (15,469)       | —              |
| 銀行手續費        | (1,426)        | (1,587)        |
| 匯兌損失，淨額      | —              | (40,272)       |
|              | (120,776)      | (197,371)      |
| 財務收益／(成本)淨額  | 15,364         | (170,238)      |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

## 30 稅項

## (a) 企業所得稅

全面收益表中的稅項代表計提的中國企業所得稅。

本公司依據中華人民共和國相關所得稅法律規定的應課稅收入的25% (二零一九年：25%) 繳納企業所得稅。

|             | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|-------------|----------------|----------------|
| 當期所得稅       | -              | 819,268        |
| 遞延所得稅(附註23) | (675,469)      | (9,308)        |
|             | (675,469)      | 809,960        |

本公司全面收益表列示的所得稅(抵免)／費用不同於本公司除所得稅前(虧損)／利潤按中國企業所得稅率直接計算而得的金額，調節項目列示如下：

|                            | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|----------------------------|----------------|----------------|
| 除所得稅前(虧損)／利潤               | (2,710,120)    | 3,229,333      |
| 按企業所得稅率25%計算的稅額(二零一九年：25%) | (677,530)      | 807,333        |
| 不能稅前抵扣的費用                  | 2,061          | 2,627          |
| 所得稅(抵免)／費用                 | (675,469)      | 809,960        |

根據財政部和國家稅務總局二零二零年8號公告，受新冠肺炎疫情影響較大的包括交通運輸業在內的困難行業企業二零二零年度發生的虧損，最長結轉年限由5年延長至8年。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 30 稅項(續)

#### (b) 增值稅

自二零一六年五月一日起，本公司來自國內航空公司的航空性業務收入和400Hz電源及空調使用費、特許經營收入以及其他非航空性業務收入適用增值稅，稅率為6%；於二零一六年四月三十日前取得的不動產的相關租金收入及停車服務收入可以適用增值稅簡易計稅辦法，按照5%的徵收率計算繳納增值稅；於二零一六年四月三十日前取得的有形動產為標的物提供的經營租賃租金收入可以適用簡易計稅方法，按照3%的徵收率計算繳納增值稅；機場費收入及來自國際及港澳台航空公司的航空性業務收入和400Hz電源及空調使用費無需繳納任何增值稅。自二零一八年五月一日起，本公司租賃收入(不含經營租賃下的有形動產租賃收入)及停車服務收入的適用稅率由11%調至10%；經營租賃下的有形動產租賃收入的適用稅率由17%調至16%。自二零一九年四月一日起，以上適用稅率分別由10%調至9%，16%調至13%。

#### (c) 房產稅

本公司每年須根據應稅房產及土地原值的70%，按照1.2%的稅率繳納房產稅；或根據應稅房產及土地的租金收入按照12%的稅率繳納房產稅。

### 31 每股(虧損)/收益

基本每股(虧損)/收益根據歸屬於本公司股權持有者的(虧損)/利潤除以年內已發行4,579,178,977(二零一九年：4,368,303,407)股普通股的加權平均數目計算。

由於截至二零二零年及二零一九年十二月三十一日止年度未有可攤薄的潛在普通股，攤薄每股(虧損)/收益等同於基本每股(虧損)/收益。

|                     | 二零二零年       | 二零一九年     |
|---------------------|-------------|-----------|
| 年度(虧損)/利潤(人民幣千元)    | (2,034,651) | 2,419,373 |
| 基本每股(虧損)/收益(每股人民幣元) | (0.44)      | 0.55      |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

**32 股息**

|              | 二零二零年 | 二零一九年   |
|--------------|-------|---------|
| 擬派發的股息       |       |         |
| 末期股息(人民幣千元)  | -     | 701,988 |
| 末期每股股息(人民幣元) | -     | 0.1533  |
| 中期股息(人民幣千元)  | -     | 387,182 |
| 中期每股股息(人民幣元) | -     | 0.0894  |

**33 承諾****資本性承諾**

資本性承諾主要是與航站樓及其他機場設施的改善項目有關的建設工程及待安裝的設備。於報告期末已簽約而尚未確認為負債的重大資本性支出如下：

|              | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|--------------|----------------|----------------|
| 房屋及建築物、廠房及設備 | <b>479,665</b> | 642,792        |
| 無形資產         | <b>127,766</b> | 106,305        |
|              | <b>607,431</b> | 749,097        |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 33 承諾(續)

#### 經營性租賃承諾－本公司為承租人

自二零一九年一月一日起，本公司將下列除短期和低價值租賃的租賃業務確認為使用權資產，詳見附註8(a)。

|                                    | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| 未在財務報表中列示的不可撤銷的經營性租賃未來的最低租金支出承諾如下： |                |                |
| 一年以內                               | 1,455          | 6,303          |
| 一年至五年                              | 1,319          | 215            |
|                                    | <b>2,774</b>   | 6,518          |

#### 經營性租賃承諾－本公司為出租人

於二零二零年十二月三十一日，本公司不可撤銷的經營性租賃未來的最低租賃應收款如下：

|       | 二零二零年<br>人民幣千元   | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|-------|------------------|----------------|
| 一年以內  | 367,596          | 1,000,075      |
| 一年至五年 | 528,592          | 500,273        |
| 五年以上  | 474,189          | 635,250        |
|       | <b>1,370,377</b> | 2,135,598      |

#### 特許經營收入安排

於二零二零年十二月三十一日，在不可撤銷協議項下的未來最低減免收入如下：

|       | 二零二零年<br>人民幣千元   | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|-------|------------------|----------------|
| 一年以內  | 928,558          | 1,723,833      |
| 一年至五年 | 401,055          | 1,191,972      |
| 五年以上  | 51,898           | 173,250        |
|       | <b>1,381,511</b> | 3,089,055      |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

## 34 現金流量表附註

## (a) 經營活動產生的現金流量

將年度利潤調整為經營活動產生的現金流量，如下：

|                          | 二零二零年<br>人民幣千元     | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| 年度(虧損)/利潤                | <b>(2,034,651)</b> | 2,419,373      |
| 調節項目：                    |                    |                |
| 所得稅                      | <b>(675,469)</b>   | 809,960        |
| 折舊費用                     | <b>1,156,176</b>   | 1,171,177      |
| 使用權資產折舊                  | <b>202,552</b>     | 203,173        |
| 投資性房地產折舊                 | <b>93,036</b>      | -              |
| 無形資產攤銷                   | <b>31,108</b>      | 30,159         |
| 應收賬款減值損失計提               | <b>105,029</b>     | 97,880         |
| 房屋及建築物、廠房及設備處置損失         | <b>15,866</b>      | -              |
| 理財產品投資收益                 | -                  | (1,763)        |
| 利息收入                     | <b>(27,097)</b>    | (27,133)       |
| 財務成本                     | <b>120,776</b>     | 157,099        |
| 匯兌(收益)/損失，淨額             | <b>(109,043)</b>   | 40,272         |
| 退休福利負債                   | <b>(795)</b>       | 187            |
| 遞延收益                     | <b>(5,193)</b>     | 7,565          |
| 營運資金變動如下：                |                    |                |
| 存貨                       | <b>(9,103)</b>     | (3,785)        |
| 應收賬款、預付賬款和以攤餘成本計量的其他金融資產 | <b>411,130</b>     | (138,492)      |
| 其他流動資產                   | <b>(163,473)</b>   | 163,147        |
| 應付賬款及其他應付款               | <b>16,399</b>      | (178,077)      |
| 經營活動(使用)/產生的現金流量         | <b>(872,752)</b>   | 4,750,742      |



## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

## 34 現金流量表附註(續)

## (b) 淨債務調節

本節載列每個期間內所列示的淨債務的分析和變動：

| 淨債務              | 二零二零年<br>人民幣千元            |                        | 二零一九年<br>人民幣千元 |               |             |
|------------------|---------------------------|------------------------|----------------|---------------|-------------|
| 現金及現金等價物         | 2,296,801                 |                        | 1,664,626      |               |             |
| 總債務－一年內償還        | (3,220,076)               |                        | (862,239)      |               |             |
| 總債務－一年後償還        | (3,428,282)               |                        | (2,551,388)    |               |             |
| 淨債務              | (4,351,557)               |                        | (1,749,001)    |               |             |
| 現金及流動性投資         | 2,296,801                 |                        | 1,664,626      |               |             |
| 總債務－固定利率         | (2,266,789)               |                        | (1,126,101)    |               |             |
| 總債務－浮動利率         | (4,381,569)               |                        | (2,287,526)    |               |             |
| 淨債務              | (4,351,557)               |                        | (1,749,001)    |               |             |
|                  | 其他資產現金<br>及現金等價物<br>人民幣千元 | 融資活動的負債<br>借款<br>人民幣千元 | 租賃<br>人民幣千元    | 應付債券<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元 |
| 於二零一九年一月一日淨債務    | 1,806,125                 | (4,906,055)            | (714,791)      | -             | (3,814,721) |
| 現金流量             | (133,151)                 | 2,650,150              | 213,330        | -             | 2,730,329   |
| 取得－租賃            | -                         | -                      | (583,682)      | -             | (583,682)   |
| 匯率調整             | (8,348)                   | (31,621)               | -              | -             | (39,969)    |
| 非現金變動            | -                         | -                      | (40,958)       | -             | (40,958)    |
| 於二零一九年十二月三十一日淨債務 | 1,664,626                 | (2,287,526)            | (1,126,101)    | -             | (1,749,001) |
| 於二零二零年一月一日淨債務    | 1,664,626                 | (2,287,526)            | (1,126,101)    | -             | (1,749,001) |
| 現金流量             | 629,010                   | (2,199,353)            | 206,021        | (1,296,908)   | (2,661,230) |
| 取得－租賃            | -                         | -                      | (9,908)        | -             | (9,908)     |
| 匯率調整             | 3,165                     | 105,310                | -              | -             | 108,475     |
| 非現金變動            | -                         | -                      | (24,450)       | (15,443)      | (39,893)    |
| 於二零二零年十二月三十一日淨債務 | 2,296,801                 | (4,381,569)            | (954,438)      | (1,312,351)   | (4,351,557) |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 35 關聯方交易

本公司由首都機場集團公司控制。本公司董事會認為，首都機場集團公司作為民航局控制的一家中國國有企業為本公司最終控股公司。

首都機場集團公司本身為一家國有企業，受控於中國政府，其在中國境內擁有大量經營性資產。根據修訂的國際會計準則第24號「關聯方披露」，除首都機場集團公司的成員企業外，直接或間接被中國政府控制或共同控制、以及受到中國政府重大影響的政府相關企業及其附屬公司，也被定義為本公司的關聯方。綜上所述，關聯方包括首都機場集團公司及其附屬公司(除本公司外)，其他政府相關企業及其附屬公司，以及其他本公司能夠控制或施加重大影響的實體和企業，本公司的關鍵管理人員及與其關係密切的家庭成員也被定義為本公司的關聯方。

本公司隸屬於首都機場集團公司控制下的集團(「首都機場集團」)，並與首都機場集團內的成員企業存在著廣泛的交易。本公司董事認為本公司與首都機場集團內的成員企業之間的交易是通過正常商業途徑進行的。

本公司大部分的商業活動是與國有企業進行的。本公司對這些國有企業提供的服務是按國家定價進行的，與提供其他客戶的價格相類似。本公司認為這些銷售活動是通過正常商業途徑進行的。本公司與國有企業之間也因此存在著大量應收和應付款項，上述款項與第三方交易適用相同的支付條件。

此外，本公司大量的銀行存款及銀行借款存於或來自國有金融機構，上述存款及借款乃按照規範該等交易的經雙方協商並考慮當時的市場條件及利率而確定的有關條款進行。

本公司董事會相信，出於披露關聯方交易的目的，本公司已充分披露所有重大數額的關聯方交易及餘額。

除在相關附註中披露的交易外，以下為正常經營過程中與關聯方進行的重要交易概要。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 35 關聯方交易(續)

#### (a) 與關聯方的餘額

於二零二零年十二月三十一日，與關聯方的餘額如下：

|  | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|--|----------------|----------------|
| 應收首都機場集團公司附屬公司款項(附註11及附註i)                 | 451,754        | 389,299        |
| 預付首都機場集團公司款項(附註12)                         | 169,881        | 169,881        |
| 預付首都機場集團公司附屬公司款項(附註12)                     | 9,175          | 24,575         |
| 來自首都機場集團公司附屬公司以攤餘成本計量的<br>其他金融資產(附註13及附註i) | 5,413          | 22,347         |
| 存於首都機場集團公司的一家附屬公司的款項<br>(附註14及附註ii)        | 33,013         | 806,027        |
| 應付及其他應付首都機場集團公司款項(附註19及附註i)                | 23,122         | 163,620        |
| 應付及其他應付首都機場集團公司附屬公司款項<br>(附註19及附註i)        | 1,288,516      | 942,877        |
| 來自母公司的借款(附註22)                             | 1,512,660      | 1,787,526      |
| 來自首都機場集團公司附屬公司的借款                          | 1,018,909      | -              |
| 應付首都機場集團公司及其附屬公司的租賃負債                      | 588,587        | 660,687        |

(i) 上述應收和應付首都機場集團公司及其附屬公司的款項無抵押，不承擔利息，且在十二個月內償付。

(ii) 上述存款交易餘額按該等交易雙方協商的有關規定確定。利息率按當時市場公佈利率確定。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

## 35 關聯方交易(續)

## (b) 與關聯方的交易

|                                       | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| 與首都機場集團公司，首都機場集團公司附屬公司的交易             |                |                |
| 收入：(附註i)                              |                |                |
| 租金收入                                  | 224,316        | 394,113        |
| 特許經營收入                                | 62,590         | 128,897        |
| 污水處理收入                                | 9,532          | 11,321         |
| 財務收益：                                 |                |                |
| 利息收入                                  | 7,052          | 12,876         |
| 費用：(附註i)                              |                |                |
| 航空安全和安保服務                             | 667,082        | 714,143        |
| 水電動力服務                                | 589,906        | 610,929        |
| 維修服務                                  | 438,042        | 430,748        |
| 保潔服務、行李手推車管理服務、停車樓場管理服務、物業管理服務及綠化環衛服務 | 235,956        | 248,492        |
| 特許經營委託管理服務                            | 233,014        | 1,236,216      |
| 動力能源輔助服務                              | 199,714        | 198,763        |
| 聯檢服務                                  | 92,930         | 31,966         |
| 機場引導服務                                | 48,615         | 49,852         |
| 通勤巴士及旅客運輸服務                           | 22,292         | -              |
| 食堂委託管理服務                              | 11,059         | 14,730         |
| 暫存物品、失物招領服務                           | 9,558          | 9,919          |
| 機場飲用水服務                               | 5,827          | 5,189          |
| 總體規劃服務                                | 5,629          | 13,116         |
| 租賃費用                                  | 3,990          | 4,990          |
| APM應急預案擺渡車運輸服務                        | 756            | 801            |
| 廣告服務                                  | 410            | 651            |
| 中介服務費                                 | 93             | 258            |
| 商標許可使用(附註ii)                          | -              | 107,322        |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 35 關聯方交易(續)

#### (b) 與關聯方的交易(續)

|                            | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|----------------------------|----------------|----------------|
| 其他：                        |                |                |
| 自首都機場集團公司附屬公司取得的借款         | 1,018,909      | -              |
| 建設施工服務                     | 39,571         | 37,271         |
| 應付首都機場集團公司及其附屬公司租賃負債的利息費用  | 30,196         | 32,695         |
| 母公司借款利息費用(附註29)            | 20,241         | 54,974         |
| 自首都機場集團附屬公司處借款利息費用         | 1,632          | -              |
| 確認自首都機場集團公司及其附屬公司處租入的使用權資產 | -              | 675,029        |

(i) 該等關聯方交易構成上市規則定義的關聯交易或持續關聯交易。

(ii) 根據本公司與母公司簽訂的商標許可協議，如果本公司當年發生淨虧損，則無需繳納商標許可費。

上述與關聯方進行的交易按該等交易的有關協議條款確定，該等協議條款按法定利率，市場價格，實際發生的費用或雙方的協商結果訂立。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

## 35 關聯方交易(續)

## (c) 關聯方承諾

## 經營性租賃承諾—本公司為承租人

於二零二零年十二月三十一日，需向首都機場集團公司及其附屬公司支付，不可撤銷的經營性租賃未來的最低租金支出承諾如下：

|       | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|-------|----------------|----------------|
| 一年以內  | 1,377          | 4,654          |
| 一年至五年 | 1,182          | -              |
|       | <b>2,559</b>   | 4,654          |

## 經營性租賃承諾—本公司為出租人

於二零二零年十二月三十一日，應收首都機場集團公司附屬公司，不可撤銷的經營性租賃未來的最低租賃應收款如下：

|       | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|-------|----------------|----------------|
| 一年以內  | 94,007         | 350,577        |
| 一年至五年 | 66,237         | 164,588        |
|       | <b>160,244</b> | 515,165        |

## 特許經營收入承諾

於二零二零年十二月三十一日，應收首都機場集團公司附屬公司，不可撤銷的經營權協議未來的最低應收特許經營收入款如下：

|       | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|-------|----------------|----------------|
| 一年以內  | 142            | 94,261         |
| 一年至五年 | -              | 150            |
|       | <b>142</b>     | 94,411         |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 35 關聯方交易(續)

#### (c) 關聯方承諾(續)

##### 接受勞務承諾

於二零二零年十二月三十一日，應付首都機場集團公司附屬公司，不可撤銷的勞務未來最低的應付款如下：

|       | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|-------|----------------|----------------|
| 一年以內  | 617,331        | 1,088,931      |
| 一年至五年 | 209,097        | 444,264        |
|       | <b>826,428</b> | 1,533,195      |

##### 購買資產承諾

於二零二零年十二月三十一日，應付首都機場集團公司，不可撤銷的購買資產未來最低的應付款如下：

|      | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|------|----------------|----------------|
| 購買資產 | 120,320        | 120,320        |

#### (d) 關鍵管理人員薪酬

|            | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|------------|----------------|----------------|
| 薪酬，補貼及其他利益 | 8,797          | 9,569          |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

**36 董事的利益和權益****(a) 董事及監事薪酬**

應付董事及監事薪酬合計列示如下：

|              | <b>二零二零年<br/>人民幣千元</b> | 二零一九年<br>人民幣千元 |
|--------------|------------------------|----------------|
| 袍金           | <b>800</b>             | 800            |
| 薪金           | <b>2,312</b>           | 2,713          |
| 除養老保險外的社會保險金 | <b>123</b>             | 132            |
| 房屋津貼         | <b>152</b>             | 140            |
| 退休福利計劃供款     | <b>293</b>             | 316            |
| 合計           | <b>3,680</b>           | 4,101          |



## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

## 36 董事的利益和權益(續)

## (a) 董事及監事薪酬(續)

每名董事及監事於截至二零二零年十二月三十一日止年度的薪酬情況列示如下：

| 董事姓名            | 袍金<br>人民幣千元 | 薪金<br>人民幣千元  | 除養老保險外<br>的社會保險金<br>人民幣千元 | 房屋津貼<br>人民幣千元 | 退休福利計劃<br>供款<br>人民幣千元 |
|-----------------|-------------|--------------|---------------------------|---------------|-----------------------|
| <b>董事長</b>      |             |              |                           |               |                       |
| 劉雪松(附註i)        | -           | -            | -                         | -             | -                     |
| <b>執行董事</b>     |             |              |                           |               |                       |
| 韓志亮             | -           | 368          | 34                        | 40            | 97                    |
| 張國良(附註ii)       | -           | 188          | 21                        | 20            | 34                    |
| <b>非執行董事</b>    |             |              |                           |               |                       |
| 高世清(附註i)        | -           | -            | -                         | -             | -                     |
| 姚亞波(附註i及iii)    | -           | -            | -                         | -             | -                     |
| 馬正(附註i及iii)     | -           | -            | -                         | -             | -                     |
| 郝建青(附註i及iv)     | -           | -            | -                         | -             | -                     |
| 宋鵬(附註i及iv)      | -           | -            | -                         | -             | -                     |
| <b>獨立非執行董事</b>  |             |              |                           |               |                       |
| 羅文鈺(附註v)        | -           | -            | -                         | -             | -                     |
| 姜瑞明             | 150         | -            | -                         | -             | -                     |
| 劉貴彬             | 150         | -            | -                         | -             | -                     |
| 張加力             | 150         | -            | -                         | -             | -                     |
| 許漢忠(附註vi)       | 150         | -            | -                         | -             | -                     |
| <b>監事姓名</b>     |             |              |                           |               |                       |
| 宋勝利(附註i)        | -           | -            | -                         | -             | -                     |
| 劉少成(附註vii及viii) | -           | 476          | 34                        | 40            | 77                    |
| 常軍              | -           | 591          | 34                        | 52            | 85                    |
| 董安生(附註i)        | -           | -            | -                         | -             | -                     |
| 王曉龍             | 100         | -            | -                         | -             | -                     |
| 羅文鈺(附註v)        | 100         | -            | -                         | -             | -                     |
|                 | <b>800</b>  | <b>1,623</b> | <b>123</b>                | <b>152</b>    | <b>293</b>            |
| <b>合計</b>       |             |              |                           |               | <b>2,991</b>          |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

## 36 董事的利益和權益(續)

## (a) 董事及監事薪酬(續)

每名董事及監事於截至二零一九年十二月三十一日止年度的薪酬情況列示如下：

| 董事姓名            | 袍金<br>人民幣千元 | 薪金<br>人民幣千元 | 除養老保險外<br>的社會保險金<br>人民幣千元 | 房屋津貼<br>人民幣千元 | 退休福利計劃<br>供款<br>人民幣千元 |
|-----------------|-------------|-------------|---------------------------|---------------|-----------------------|
| <b>董事姓名</b>     |             |             |                           |               |                       |
| <b>董事長</b>      |             |             |                           |               |                       |
| 劉雪松(附註i)        | -           | -           | -                         | -             | -                     |
| <b>執行董事</b>     |             |             |                           |               |                       |
| 韓志亮(附註vii及viii) | -           | 371         | 39                        | 38            | 84                    |
| 高利佳(附註vii及viii) | -           | 216         | 15                        | 15            | 51                    |
| <b>非執行董事</b>    |             |             |                           |               |                       |
| 高世清(附註i)        | -           | -           | -                         | -             | -                     |
| 姚亞波(附註i及iii)    | -           | -           | -                         | -             | -                     |
| 馬正(附註i及iii)     | -           | -           | -                         | -             | -                     |
| <b>獨立非執行董事</b>  |             |             |                           |               |                       |
| 劉貴彬             | 150         | -           | -                         | -             | -                     |
| 姜瑞明             | 150         | -           | -                         | -             | -                     |
| 羅文鈺(附註v)        | 150         | -           | -                         | -             | -                     |
| 張加力             | 150         | -           | -                         | -             | -                     |
| <b>監事姓名</b>     |             |             |                           |               |                       |
| 宋勝利(附註i)        | -           | -           | -                         | -             | -                     |
| 董安生             | 100         | -           | -                         | -             | -                     |
| 王曉龍             | 100         | -           | -                         | -             | -                     |
| 劉少成(附註vii及viii) | -           | 491         | 39                        | 38            | 86                    |
| 常軍              | -           | 588         | 39                        | 49            | 95                    |
|                 | 800         | 1,666       | 132                       | 140           | 316                   |
| <b>合計</b>       |             |             |                           |               | 3,054                 |

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 36 董事的利益和權益(續)

#### (a) 董事及監事薪酬(續)

附註：

- (i) 本公司該等董事及監事的薪酬由母公司支付，該金額不包括在董事及監事的薪酬中。
- (ii) 張國良先生於二零二零年六月二十三日被任命為執行董事。
- (iii) 姚亞波、馬正先生於二零二零年六月二十三日辭任非執行董事。
- (iv) 鄭建青、宋鵬先生於二零二零年六月二十三日被任命為非執行董事。
- (v) 羅文鈺先生於二零二零年六月二十三日辭任獨立董事，被任命為監事。
- (vi) 許漢忠先生於二零二零年六月二十三日被任命為獨立董事。
- (vii) 根據二零二零年以前年度的績效考核結果，確認了韓志亮先生和劉少成先生以前年度的績效補償，金額分別為人民幣269,000元和420,000元。
- (viii) 根據二零一九年以前年度的績效考核結果，確認了韓志亮先生，高利佳女士和劉少成先生以前年度的績效補償，金額分別為人民幣335,000元，386,000元和326,000元。

本年沒有董事放棄或同意放棄任何酬金。

於截至二零二零年十二月三十一日止年度，本公司並無向董事及監事支付任何用作吸引其加入本公司或作為離職補償的薪酬(二零一九年：無)。

#### (b) 董事及監事退休福利

於截至二零二零年十二月三十一日止年度，並無就任何董事及監事就擔任本公司董事及監事提供服務所付或其應收的退休福利(二零一九年：無)。

#### (c) 董事及監事辭退福利

於截至二零二零年十二月三十一日止年度，並無就提前終止委任向董事及監事支付辭退補償(二零一九年：無)。

#### (d) 就提出董事及監事服務而向第三方提供的時價

於截至二零二零年十二月三十一日止年度，並無就擔任本公司董事及監事向董事及監事之前僱主支付的款項(二零一九年：無)。

## 財務報表附註(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度

**36 董事的利益和權益(續)**

- (e) 向董事、監事以及受該等董事、監事控制或有關連的企業提供的貸款，准貸款和其他相關交易的資料

於截至二零二零年十二月三十一日止年度，於年終時或年度內任何時間並無存在任何涉及本公司之業務而本公司董事及監事直接或間接擁有重大權益的重大交易、安排及合約(二零一九年：無)。

- (f) 董事及監事在交易安排或合約的重大權益

於截至二零二零年十二月三十一日止年度，於年終時或年度內任何時間並無存在任何涉及本公司之業務而本公司董事及監事直接或間接擁有重大權益的重大交易、安排及合約(二零一九年：無)。

| 就董事(作為董事)提供服務<br>所付或應付的總薪酬 |                | 就董事提供與公司的管理事務<br>相關的其他服務所付或應付的<br>總薪酬 |                | 合計             | 合計             |
|----------------------------|----------------|---------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| 二零二零年<br>人民幣千元             | 二零一九年<br>人民幣千元 | 二零二零年<br>人民幣千元                        | 二零一九年<br>人民幣千元 | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零一九年<br>人民幣千元 |
| 600                        | 600            | 1,071                                 | 1,550          | 1,671          | 2,150          |

# 公司基本資料

## 公司基本資料

|             |   |
|-------------|---|
| 公司法定名稱：     | 北京首都國際機場股份有限公司  |
| 公司英文名稱：     | Beijing Capital International Airport Company Limited |
| 公司首次註冊登記日期： | 一九九九年十月十五日  |
| 公司註冊地址：     | 中國北京首都機場  |
| 香港主要營業地址：   | 香港鰂魚涌英皇道979號太古坊一座37樓                                  |
| 公司法定代表人：    | 劉雪松先生   |
| 聯席公司秘書：     | 莫仲堃先生和孟憲偉先生   |
| 公司投資者關係部門：  | 董事會秘書室  |
| 主要往來銀行：     | 中國銀行<br>中國工商銀行  |
| 核數師：        | 羅兵咸永道會計師事務所<br>執業會計師和註冊公眾利益實體核數師                      |

## 董事會

### 執行董事

劉雪松(董事長)  
韓志亮(總經理)  
張國良(副總經理)(自二零二零年六月二十三日起獲委任為董事)

### 非執行董事

高世清  
郝建青(自二零二零年六月二十三日起獲委任為董事)  
宋鵬(自二零二零年六月二十三日起獲委任為董事)  
姚亞波(自二零二零年六月二十三日起退任董事)  
馬正(自二零二零年六月二十三日起退任董事)

### 獨立非執行董事

劉貴彬  
姜瑞明  
張加力  
許漢忠  
羅文鈺(自二零二零年六月二十三日起退任董事)

## 委員會

### 審核與風險管理委員會

劉貴彬(主席)  
姜瑞明  
張加力  
許漢忠

### 薪酬與考核委員會

許漢忠(主席)  
姜瑞明  
劉貴彬  
張加力  
高世清  
張國良

### 提名委員會

姜瑞明(主席)  
劉貴彬  
張加力  
許漢忠  
劉雪松  
韓志亮  
張國良

### 戰略委員會

劉雪松(主席)  
韓志亮  
張國良  
張加力

## 股東數據：

|          |   |
|----------|---|
| 公司網址：    | www.bcia.com.cn                                 |
| 電郵地址：    | ir@bcia.com.cn                                  |
| 傳真：      | 8610 6450 7700                                  |
| 聯繫地址：    | 中國北京市北京首都國際機場股份有限公司<br>董事會秘書室                   |
| 郵編：      | 100621  |
| 股份過戶登記處： | 香港證券登記有限公司<br>香港灣仔皇后大道東183號<br>合和中心17層1712-1716 |

## 二零二零年財務日誌

|         |             |
|---------|-------------|
| 公佈中期業績： | 二零二零年八月二十六日 |
| 公佈全年業績： | 二零二一年三月二十四日 |

## 股份資料

|       |          |
|-------|----------|
| 股份名稱： | 北京首都機場股份 |
| 股票代碼： | 00694    |

## 股價及成交額歷史數據

| 年份<br>二零二零年 | 每股股價       |            | 成交量<br>(百萬) |
|-------------|------------|------------|-------------|
|             | 最高<br>(港元) | 最低<br>(港元) |             |
| 1月          | 7.66       | 6.13       | 175.8       |
| 2月          | 6.98       | 6.05       | 210.6       |
| 3月          | 6.55       | 4.62       | 345.8       |
| 4月          | 5.73       | 4.33       | 289.8       |
| 5月          | 5.41       | 4.69       | 268.6       |
| 6月          | 5.87       | 4.81       | 320.1       |
| 7月          | 5.73       | 4.86       | 281.1       |
| 8月          | 5.92       | 5.09       | 255.6       |
| 9月          | 5.50       | 4.38       | 367.5       |
| 10月         | 5.25       | 4.50       | 171.7       |
| 11月         | 6.43       | 4.62       | 438.0       |
| 12月         | 6.96       | 5.82       | 287.6       |



北京首都國際機場股份有限公司

中國北京首都機場 (100621)

傳真電話：8610 6450 7700

電郵地址：[ir@bcia.com.cn](mailto:ir@bcia.com.cn)