

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Wynn Macau, Limited
永利澳門有限公司*

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1128及債務股份代號：5279、5280、40102、40259、40357)

內幕消息

永利澳門有限公司截至2021年6月30日止 第二季的未經審核國際財務報告準則業績 及 我們的控股股東WYNN RESORTS, LIMITED 截至2021年6月30日止第二季的未經審核業績

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09及37.47B條以及證券及期貨條例(第571章)第XIVA部而刊發。

永利澳門有限公司董事會已公佈根據國際財務報告準則編製的本公司及附屬公司截至2021年6月30日止第二季的未經審核綜合業績。

我們的控股股東Wynn Resorts, Limited已於2021年8月4日或前後(拉斯維加斯時間下午1:04)公佈其未經審核截至2021年6月30日止第二季業績。

本公告乃由永利澳門有限公司(「我們」或「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09及37.47B條以及證券及期貨條例(第571章)第XIVA部而刊發。

永利澳門有限公司的綜合財務業績

永利澳門有限公司董事會(「董事會」)已公佈根據國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)編製的本公司及附屬公司(「本集團」)截至2021年6月30日止第二季的未經審核綜合業績(「WML業績」)。

* 僅供識別。

永利澳門有限公司
簡明綜合收益表
(單位：千美元)
(未經審核)

	截至6月30日止三個月	
	2021年	2020年
經營收益		
娛樂場	\$ 354,486	\$ (14,952)
客房	34,310	5,062
餐飲	22,364	7,915
零售租賃及其他	43,239	22,581
	454,399	20,606
經營成本及開支		
博彩稅及博彩溢價金	183,938	15,972
員工成本	144,912	145,230
其他經營開支	81,221	64,548
折舊	89,464	94,448
物業費用及其他	2,684	1,125
	502,219	321,323
經營虧損	(47,820)	(300,717)
融資收益	645	2,919
融資成本	(74,790)	(55,597)
淨匯兌差額	5,774	2,241
	(68,371)	(50,437)
除稅前虧損	(116,191)	(351,154)
所得稅開支	(400)	(401)
本公司擁有人應佔虧損淨額	\$ (116,591)	\$ (351,555)

Wynn Resorts, Limited的盈利公佈

本公司控股股東Wynn Resorts, Limited為於美國全國證券交易商協會自動報價系統(「納斯達克」)上市的公司。於本公告日期, Wynn Resorts, Limited實益擁有本公司已發行股本約72%。

Wynn Resorts, Limited於2021年8月4日或前後(拉斯維加斯時間下午1:04)公佈截至2021年6月30日止第二季的未經審核業績(「盈利公佈」)。閣下如欲審閱由Wynn Resorts, Limited編製並向美國證券交易委員會存檔的盈利公佈, 請瀏覽<https://www.sec.gov/ix?doc=/Archives/edgar/data/1174922/000117492221000097/wynn-20210804.htm>。盈利公佈載有由本公司擁有的Wynn Resorts, Limited澳門業務的分部財務資料。盈利公佈亦刊載於公開的網站。

Wynn Resorts, Limited的財務業績(包括盈利公佈所載者)乃根據美國公認會計原則(「美國公認會計原則」)編製, 該等原則與國際財務報告準則有所不同。我們採用國際財務報告準則編製及呈列財務資料。因此, 盈利公佈所載的財務資料不可與本公司作為香港聯合交易所有限公司主板上市公司所披露的財務業績直接比較。

務請股東及潛在投資者注意, 盈利公佈所載的財務業績乃未經審核, 且並非由本公司編製或呈列。本公司概無表示或保證本集團截至2021年6月30日止第二季的財務業績會與盈利公佈所呈列者相同。

為確保所有股東及潛在投資者均同樣及適時地獲得有關本公司的資料, Wynn Resorts, Limited於盈利公佈刊載有關本公司及我們的澳門業務的財務及其他資料的重要摘要載列如下(除另有註明外, 於盈利公佈的所有貨幣金額均以美元計值), 其中部分可能構成本公司的重大內幕消息:

「Wynn Resorts, Limited公佈2021年第二季業績

永利皇宮、永利澳門、拉斯維加斯業務及Encore Boston Harbor的綜合度假村物業經調整後的物業EBITDA(1)較2020年第二季分別增加1.645億美元、9,670萬美元、2.088億美元及1.007億美元。

Wynn Resorts, Limited行政總裁馬德承表示：「我們很高興看到，永利拉斯維加斯及Encore Boston Harbor的客人於第二季度強勁回歸，我們美國業務經調整後的物業EBITDA亦遠超疫情大流行前的水平，表明了客人對旅遊與休閒體驗積壓的巨大需求。儘管澳門的復甦之路稍有險阻，但我們深受五月假期期間的強勁需求所鼓舞，尤其是我們的高端中場娛樂場及奢侈品零售分部。」

綜合業績

永利皇宮、永利澳門、拉斯維加斯業務及Encore Boston Harbor的經營收益較2020年第二季分別增加2.617億美元、1.721億美元、2.902億美元及1.650億美元。

物業業績

為應對2020年初的COVID-19初始爆發，我們各物業於2020年期間曾於不同時期局部或全面關閉，此後所有物業已重新開業並採取針對COVID-19的若干防護措施。於2021年8月3日，為應對社區爆發的風險，澳門政府已宣佈加強措施，包括加強邊境管制及嚴格的COVID-19強制性檢測要求。我們目前無法確定何時以及可能會採取何種額外措施。

澳門業務

永利皇宮

2021年第二季永利皇宮的經營收益為2.704億美元，較2020年第二季的870萬美元增加2.617億美元。2021年第二季永利皇宮經調整後的物業EBITDA為5,360萬美元，而2020年第二季則為1.109億美元虧損。貴賓賭枱贏額佔轉碼數百分比為3.95%，高於2.7%至3.0%的物業預期範圍，亦高於2020年第二季錄得的(1.73)%。中場業務的賭枱贏額百分比為23.1%，低於2020年第二季錄得的32.5%。

永利澳門

2021年第二季永利澳門的經營收益為1.840億美元，較2020年第二季的1,190萬美元增加1.721億美元。2021年第二季經調整後的物業EBITDA為1,410萬美元，而2020年第二季則為8,260萬美元虧損。貴賓賭枱贏額佔轉碼數百分比為2.64%，低於2.7%至3.0%的物業預期範圍，但高於2020年第二季錄得的(2.00)%。中場業務的賭枱贏額百分比為19.2%，高於2020年第二季錄得的8.3%。

資產負債表

於2021年6月30日，我們的現金及現金等價物合共為28.0億美元，永利澳門有限公司(「WML」)及其附屬公司持有約17.2億美元，Wynn Resorts Finance(不包括WML)持有約2.723億美元，公司及其他約為8.082億美元。

於2021年6月30日，Wynn Resorts Finance循環信貸及永利澳門循環信貸的可供動用借款限額分別為8.342億美元及2.932億美元。

於2021年6月30日，尚未償還的流動及長期債務總額為119.2億美元，包括澳門相關債務59.4億美元、永利拉斯維加斯債務31.3億美元、Wynn Resorts Finance債務22.4億美元及我們綜合入賬的零售合營企業的債務6.126億美元。

2021年8月，WML的一家附屬公司收到本金總額最多15.0億美元的優先無抵押循環信貸融通的貸方承諾，最終到期期限為自開始起為期四年。本公司預計將於2021年第三季訂立該融通，並於訂立後使用該新融通的部分借款所得款項，促進償還現有永利澳門信貸融通的未償還借款12.6億美元。

非公認會計原則的財務計量

- (1) 「經調整後的物業EBITDA」指未計利息、所得稅、折舊及攤銷、開業前開支、物業費用及其他、管理及特許權費、公司開支及其他(包括公司間的高爾夫球場、會議及用水權租賃)、以股份為基礎的報酬、衍生工具公允值變動、償還債務虧損及其他非經營收入與開支的淨虧損。由於管理層相信，經調整後的物業EBITDA廣泛用於計量博彩公司的表現及作為其估值基準，故僅呈列經調整後的物業EBITDA為一項補充性披露。管理層使用經調整後的物業EBITDA計量分部的經營表現及比較本身與競爭對手物業的經營表現，亦作為釐定若干獎勵報酬的基準。由於部分投資者使用經調整後的物業EBITDA計量一間公司舉債及償債、作出資本開支以及應付營運資金需求的能力，我們亦因此呈列經調整後的物業EBITDA。博彩公司一向呈列EBITDA作為公認會計原則的補充。為更能個別觀察娛樂場業務，包括我們在內的博彩公司一向會在EBITDA計算中剔除與管理特定娛樂場物業無關的開業前開支、物業費用、公司開支及以股份為基礎的報酬。然而，經調整後的物業EBITDA不應被視為取代經營收入作為反映我們表現的指標、亦不可取代經營活動產生的現金流量作為流動性指標或取代根據公認會計原則釐定的任何其他指標。與淨收入不同，經調整後的物業EBITDA並不包括折舊或利息開支，故並不反映現時或未來的資本開支或資金成本。我們動用大量現金流量(包括資本開支、利息支付、償還債務本金、所得稅及其他非經常性支出)，上述項目並未於經調整後的物業EBITDA中反映。此外，我們對經調整後的物業EBITDA的計算亦可能與其他公司所使用的計算方法不同，故可比較性可能有限。

WYNN RESORTS, LIMITED及附屬公司
經營收入(虧損)與經調整後的物業EBITDA的對賬
 (千美元)
 (未經審核)

截至2021年6月30日止三個月

<u>經營虧損</u>	<u>開業前 開支</u>	<u>折舊及 攤銷</u>	<u>物業費用 及其他</u>	<u>管理及 特許權費</u>	<u>公司開支 及其他</u>	<u>以股份 為基礎 的報酬</u>	<u>經調整後 的物業 EBITDA</u>	
澳門業務：								
永利皇宮	\$(26,231)	\$422	\$66,062	\$980	\$8,648	\$1,177	\$2,497	\$53,555
永利澳門	(20,334)	—	20,782	1,945	5,999	1,266	4,428	14,086
澳門其他	(3,052)	—	1,095	2	—	1,410	545	—
澳門業務總計	<u>(49,617)</u>	<u>422</u>	<u>87,939</u>	<u>2,927</u>	<u>14,647</u>	<u>3,853</u>	<u>7,470</u>	<u>67,641</u>

截至2020年6月30日止三個月

<u>經營虧損</u>	<u>開業前 開支</u>	<u>折舊及 攤銷</u>	<u>物業費用 及其他</u>	<u>管理及 特許權費</u>	<u>公司開支 及其他</u>	<u>以股份 為基礎 的報酬</u>	<u>經調整後 的物業 EBITDA</u>	
澳門業務：								
永利皇宮	\$(185,342)	\$615	\$67,222	\$993	\$2,250	\$1,360	\$1,994	\$(110,908)
永利澳門	(114,156)	—	23,007	480	2,250	1,485	4,288	(82,646)
澳門其他	(2,870)	—	1,108	3	—	1,364	395	—
澳門業務總計	<u>(302,368)</u>	<u>615</u>	<u>91,337</u>	<u>1,476</u>	<u>4,500</u>	<u>4,209</u>	<u>6,677</u>	<u>(193,554)</u>

WYNN RESORTS, LIMITED及附屬公司
經營收入(虧損)與經調整後的物業EBITDA的對賬
 (千美元)
 (未經審核)
 (續)

截至2021年6月30日止六個月

經營虧損	開業前 開支	折舊及 攤銷	物業費用 及其他	管理及 特許權費	公司開支 及其他	以股份 為基礎 的報酬	經調整後 的物業 EBITDA	
澳門業務：								
永利皇宮	\$(81,019)	\$836	\$133,072	\$3,154	\$16,826	\$2,355	\$5,700	\$80,924
永利澳門	(37,286)	—	42,246	2,192	11,854	2,630	9,006	30,642
澳門其他	(6,322)	—	2,203	17	—	2,953	1,149	—
澳門業務總計	<u>(124,627)</u>	<u>836</u>	<u>177,521</u>	<u>5,363</u>	<u>28,680</u>	<u>7,938</u>	<u>15,855</u>	<u>111,566</u>

截至2020年6月30日止六個月

經營虧損	開業前 開支	折舊及 攤銷	物業費用 及其他	管理及 特許權費	公司開支 及其他	以股份 為基礎 的報酬	經調整後 的物業 EBITDA	
澳門業務：								
永利皇宮	\$(277,004)	\$615	\$134,231	\$23,292	\$11,675	\$2,931	\$3,528	\$(100,732)
永利澳門	(130,239)	—	46,884	2,334	10,413	3,280	3,890	(63,438)
澳門其他	(6,387)	—	2,226	3	—	3,393	765	—
澳門業務總計	<u>(413,630)</u>	<u>615</u>	<u>183,341</u>	<u>25,629</u>	<u>22,088</u>	<u>9,604</u>	<u>8,183</u>	<u>(164,170)</u>

WYNN RESORTS, LIMITED及附屬公司

補充數據附表

(千美元，每張賭枱每日贏額及每台角子機每日贏額、ADR及REVPAR除外)
(未經審核)

	截至6月30日止三個月			截至6月30日止六個月		
	2021年	2020年	百分比變動	2021年	2020年	百分比變動
永利皇宮補充資料						
經營收益						
娛樂場	\$212,067	\$(11,428)	NM	\$397,976	\$196,148	102.9
客房	20,883	2,431	759.0	37,895	22,141	71.2
餐飲	13,805	4,231	226.3	25,477	17,529	45.3
娛樂、零售及其他	23,616	13,484	75.1	46,349	32,413	43.0
總計	\$270,371	\$8,718	3,001.3	\$507,697	\$268,231	89.3
經調整後的物業EBITDA⁽⁶⁾	\$53,555	\$(110,908)	NM	\$80,924	\$(100,732)	NM
娛樂場統計數字：						
貴賓：						
平均賭枱數目	94	100	(6.0)	99	95	4.2
貴賓轉碼數	\$1,811,381	\$1,719,825	5.3	\$4,011,563	\$6,512,279	(38.4)
貴賓賭枱贏額 ⁽¹⁾	\$71,570	\$(29,806)	NM	\$168,026	\$109,763	53.1
貴賓賭枱贏額佔 轉碼數百分比	3.95%	(1.73)%		4.19%	1.69%	
每張賭枱每日贏額	\$8,346	\$(3,276)	NM	\$9,402	\$6,865	37.0
中場：						
平均賭枱數目	228	221	3.2	225	201	11.9
賭枱投注額 ⁽²⁾	\$707,494	\$22,029	3,111.6	\$1,315,012	\$497,252	164.5
賭枱贏額 ⁽¹⁾	\$163,547	\$7,168	2,181.6	\$295,196	\$137,882	114.1
賭枱贏額百分比	23.1%	32.5%		22.4%	27.7%	
每張賭枱每日贏額	\$7,877	\$357	2,106.4	\$7,249	\$4,075	77.9
平均角子機數目	726	480	51.3	707	596	18.6
角子機投注額	\$421,269	\$39,415	968.8	\$780,041	\$464,129	68.1
角子機贏額 ⁽³⁾	\$18,772	\$2,395	683.8	\$33,015	\$20,800	58.7
每台角子機每日贏額	\$284	\$55	416.4	\$258	\$208	24.0
客房統計數字：						
入住率	70.6%	4.4%		65.6%	23.5%	
ADR ⁽⁴⁾	\$180	\$339	(46.9)	\$179	\$298	(39.9)
REVPAR ⁽⁵⁾	\$127	\$15	746.7	\$118	\$70	68.6

附註：澳門的娛樂場業務於2020年2月暫停營運15天，並於2020年2月20日部分重開。我們的娛樂場業務現已全面恢復，但針對COVID-19的若干防護措施（例如每張賭枱的座位數量限制、加大營運中的角子機的間距以及包括體溫檢測點、口罩佩戴、健康申報及訪澳旅客入境時須出示COVID-19檢測結果陰性證明等的旅客入場檢查及要求）於當前仍然生效。我們目前無法確定該等措施何時解除。

NM — 表示無意義。

WYNN RESORTS, LIMITED及附屬公司

補充數據附表

(千美元，每張賭枱每日贏額及每台角子機每日贏額、ADR及REVPAR除外)
(未經審核)
(續)

	截至6月30日止三個月			截至6月30日止六個月		
	2021年	2020年	百分比變動	2021年	2020年	百分比變動
永利澳門補充資料						
經營收益						
娛樂場	\$142,419	\$(3,524)	NM	\$281,346	\$186,604	50.8
客房	13,427	2,631	410.3	28,129	18,542	51.7
餐飲	8,559	3,684	132.3	15,992	13,215	21.0
娛樂、零售及其他	19,623	9,097	115.7	38,212	23,016	66.0
總計	\$184,028	\$11,888	1,448.0	\$363,679	\$241,377	50.7
經調整後的物業EBITDA⁽⁶⁾	\$14,086	\$(82,646)	NM	\$30,642	\$(63,438)	NM
娛樂場統計數字：						
貴賓：						
平均賭枱數目	85	91	(6.6)	87	86	1.2
貴賓轉碼數	\$1,489,912	\$607,144	145.4	\$3,294,294	\$3,571,290	(7.8)
貴賓賭枱贏額 ⁽¹⁾	\$39,388	\$(12,161)	NM	\$98,022	\$110,464	(11.3)
貴賓賭枱贏額佔 轉碼數百分比	2.64%	(2.00)%		2.98%	3.09%	
每張賭枱每日贏額	\$5,111	\$(1,471)	NM	\$6,201	\$7,623	(18.7)
中場：						
平均賭枱數目	240	229	4.8	240	208	15.4
賭枱投注額 ⁽²⁾	\$670,400	\$40,817	1,542.5	\$1,261,290	\$619,052	103.7
賭枱贏額 ⁽¹⁾	\$128,921	\$3,391	3,701.9	\$234,104	\$121,333	92.9
賭枱贏額百分比	19.2%	8.3%		18.6%	19.6%	
每張賭枱每日贏額	\$5,903	\$163	3,521.5	\$5,390	\$3,472	55.2
平均角子機數目	607	440	38.0	588	529	11.2
角子機投注額	\$300,523	\$62,011	384.6	\$601,794	\$428,549	40.4
角子機贏額 ⁽³⁾	\$9,223	\$2,626	251.2	\$19,431	\$15,921	22.0
每台角子機每日贏額	\$167	\$66	153.0	\$183	\$179	2.2
撲克佣金	\$—	\$—	—	\$—	\$2,083	(100.0)
客房統計數字：						
入住率	68.0%	7.5%		64.4%	28.4%	
ADR ⁽⁴⁾	\$198	\$342	(42.1)	\$219	\$324	(32.4)
REVPAR ⁽⁵⁾	\$135	\$25	440.0	\$141	\$92	53.3

附註：澳門的娛樂場業務於2020年2月暫停營運15天，並於2020年2月20日部分重開。我們的娛樂場業務現已全面恢復，但針對COVID-19的若干防護措施（例如每張賭枱的座位數量限制、加大營運中的角子機的間距以及包括體溫檢測點、口罩佩戴、健康申報及訪澳旅客入境時須出示COVID-19檢測結果陰性證明等的旅客入場檢查及要求）於當前仍然生效。我們目前無法確定該等措施何時解除。

NM — 表示無意義。

- (1) 賭枱贏額於呈列時尚未扣除折扣、佣金及由娛樂場收益分配至為娛樂場客戶免費提供服務的客房、餐飲及其他收益的金額。
- (2) 澳門方面，賭枱投注額為存入賭枱投注箱的現金加上於籌碼兌換處購買的現金籌碼的總額。
- (3) 角子機贏額以角子機總贏額扣除遞進應計項目及免費耍樂計算。
- (4) ADR為平均每日房租，計算方式為將總客房收益（包括贈送）（扣除服務費（如有））除以總入住客房。
- (5) REVPAR為每間可供使用客房的收益，計算方式為將總客房收益（包括贈送）（扣除服務費（如有））除以總可供使用客房。
- (6) 參閱隨附經營收益（虧損）與經調整後的物業EBITDA的對賬。」

本公告載有前瞻性陳述。該等前瞻性資料包括可能對未來預期業績有重大影響的重要風險及不明朗因素。因此，該等業績或有別於我們任何前瞻性陳述所述的業績。該等風險及不明朗因素包括（但不限於）娛樂場／酒店及度假村行業的競爭、本公司對現有管理層的依賴、因自然或人為災害、流行病、傳染病或爆發傳染性或接觸傳染性疾病而導致旅遊及我們的業務中斷或減少、旅遊休閒及娛樂場消費的水平、整體經濟狀況，以及博彩法例或法規的變動。可能影響本公司財務業績的潛在因素詳情已載於我們已刊發的中期及年度報告。我們並無責任（並明確表示不會承擔任何有關責任）就新資料、未來事件或其他事宜而更新前瞻性陳述，惟法律規定者除外。

務請股東及潛在投資者注意，不應過份依賴WML業績或盈利公佈，並須留意本公告所呈列的財務業績未經審核。謹請股東及潛在投資者於買賣本公司證券時審慎行事。

承董事會命
永利澳門有限公司
主席
盛智文博士

香港，2021年8月5日

於本公告日期，本公司董事會成員包括執行董事馬德承及高哲恒；執行董事及副主席陳志玲；非執行董事Craig S. Billings；獨立非執行董事及主席盛智文；及獨立非執行董事林健鋒、Bruce Rockowitz、蘇兆明及Leah Dawn Xiaowei Ye。