

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



POWERLONG

宝龙

POWERLONG REAL ESTATE HOLDINGS LIMITED

寶龍地產控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限責任公司)

(股份代號：1238)

延遲寄發有關主要及關連交易的通函

茲提述寶龍地產控股有限公司日期為2026年1月27日的公佈(「該公佈」)，內容有關根據該協議出售目標股份。除另有所指外，本公佈所用詞彙與該公佈所界定者具相同涵義。

誠如該公佈所披露，載有(其中包括)(i)該協議的進一步詳情；(ii)獨立董事委員會致獨立股東的意見函件；(iii)獨立財務顧問致獨立董事委員會及獨立股東的意見函件；及(iv)股東特別大會通告的通函(「通函」)預期將於2026年2月20日或之前寄發予股東。

由於本公司需要額外時間落實載於通函內的若干資料，通函寄發日期將延後至2026年3月6日或之前的日期。

承董事會命
寶龍地產控股有限公司
主席
許健康

香港，2026年2月20日

於本公佈日期，本公司執行董事為許健康先生、許華芳先生、肖清平先生及張洪峰先生；本公司非執行董事為許華芬女士；及本公司獨立非執行董事為歐陽寶豐先生、梅建平博士、丁祖昱博士及劉曉蘭女士。