

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

## AP RENTALS HOLDINGS LIMITED

### 亞積邦租賃控股有限公司\*

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1496)

#### 截至2020年9月30日止六個月 中期業績公告

##### 集團財務摘要

	截至9月30日止六個月	
	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (未經審核)
收益	<b>68,183</b>	67,140
毛利	<b>7,543</b>	7,423
期內虧損	<b>(5,935)</b>	(6,128)
虧損率	<b>(8.7%)</b>	(9.1%)
期內全面開支總額	<b>(5,414)</b>	(6,046)
每股虧損 基本(港仙)	<b>(0.69)</b>	(0.71)

\* 僅供識別

## 中期業績

亞積邦租賃控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2020年9月30日止六個月的未經審核綜合中期業績連同2019年相應期間的比較數字。

### 簡明綜合損益及其他全面收益表

		截至9月30日止六個月	
	附註	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (未經審核)
收益	3A		
貨品及服務		16,939	16,466
機械租賃		<u>51,244</u>	<u>50,674</u>
<b>總收益</b>		<b>68,183</b>	67,140
銷售及服務成本		<u>(60,640)</u>	<u>(59,717)</u>
毛利		7,543	7,423
其他收入	4	4,530	1,173
其他收益及虧損	5	3,745	3,059
已確認物業、機械及設備減值虧損		(6,236)	-
已確認應收租賃款項及貿易應收款項 減值虧損撥回淨額		921	-
行政開支		(15,506)	(16,940)
銷售及分銷開支		(286)	(442)
融資成本	6	<u>(1,032)</u>	<u>(401)</u>
<b>除稅前虧損</b>		<b>(6,321)</b>	(6,128)
所得稅抵免	7	<u>386</u>	-
期內虧損		<u>(5,935)</u>	<u>(6,128)</u>
期內其他全面收益			
其後可重新分類至損益的項目：			
換算海外業務產生的匯兌差額		<u>521</u>	<u>82</u>
<b>期內全面開支總額</b>	8	<b><u>(5,414)</u></b>	<b><u>(6,046)</u></b>
每股虧損			
— 基本(港仙)	9	<u><u>(0.69)</u></u>	<u><u>(0.71)</u></u>

## 簡明綜合財務狀況表

		於2020 年9月30日 千港元 (未經審核)	於2020年 3月31日 千港元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
物業、機械及設備		214,434	234,643
使用權資產		7,219	7,224
就收購物業、機械及設備的已付按金		–	421
租賃按金	10	650	650
壽險保單存款		2,794	2,760
遞延稅項資產		125	123
		<u>225,222</u>	<u>245,821</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		26,996	25,311
貿易及其他應收款項、按金及預付款項	10	40,567	43,462
已抵押銀行存款		360	360
銀行結餘及現金		32,507	29,955
		<u>100,430</u>	<u>99,088</u>
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項及應計費用	11	33,723	37,335
合約負債		9,645	13,233
預收賬款		356	412
遞延收入		1,729	–
稅項負債		2,010	74
借款—一年內到期		16,454	23,164
來自一間關聯公司的貸款	13	223	–
租賃負債		3,556	2,907
		<u>67,696</u>	<u>77,125</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>32,734</u>	<u>21,963</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>257,956</u>	<u>267,784</u>

		於2020 年9月30日 千港元 (未經審核)	於2020年 3月31日 千港元 (經審核)
<b>非流動負債</b>			
貿易應付款項	11	10,767	12,358
遞延稅項負債		25,517	25,901
來自一間關聯公司之貸款	13	2,712	4,393
租賃負債		3,618	4,377
		<u>42,614</u>	<u>47,029</u>
<b>資產淨值</b>		<u>215,342</u>	<u>220,755</u>
<b>資本及儲備</b>			
已發行股本	12	864	864
儲備		214,478	219,891
<b>總權益</b>		<u>215,342</u>	<u>220,755</u>

# 簡明綜合中期財務資料附註

截至2020年9月30日止六個月

## 1. 編製基準

截至2020年9月30日止六個月之簡明綜合中期財務資料乃按照香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄16所載之適用披露規定及香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號中期財務報告而編製。簡明綜合中期財務資料應與按照香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製之截至2020年3月31日止年度之年度財務報表一併閱讀。

## 2. 主要會計政策

除若干按公允值計量之金融工具外，簡明綜合財務報表乃按歷史成本基準編製(如適用)。

截至2020年9月30日止六個月的簡明綜合財務報表所用會計政策及計算方法與本集團截至2020年3月31日止年度的年度財務報表內所呈列者相同，惟下文所述除外：

一 政府補助乃於合理確定將會取得該筆補助及符合所有附帶條件時按公允值確認。當該補助與某一開支項目有關時，補助須有系統地於其擬補償之成本支銷的期間內確認為其他收入。

除應用經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)所引致會計政策的變動外，截至2020年9月30日止六個月的簡明綜合財務報表所用的會計政策及計算方法與呈報於本集團截至2020年3月31日止年度的年度財務報表相同。

### 應用經修訂香港財務報告準則

於本中期期間，編製本集團之簡明綜合財務報表時，本集團已首次應用2020年4月1日或之後開始的年度期間強制生效的對香港財務報告準則中對概念框架的提述之修訂及以下香港會計師公會頒佈的經修訂香港財務報告準則：

香港會計準則第1號及香港會計準則第8號的修訂本	重要性的定義
香港財務報告準則第3號的修訂本	業務的定義
香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號及香港財務報告準則第7號的修訂本	利率基準改革

於本期間及先前期間採納對香港財務報告準則中概念框架的提述之修訂及香港財務報告準則之修訂並無對於本期間及先前期間本集團的財務狀況或表現有重大影響及/或載於該等簡明綜合財務報表的披露。

於本期間應用修訂本對簡明綜合報表並無影響。應用修訂本的呈列及披露變動(如有)將於截至2021年3月31日止年度綜合財務報表中反映。

### 3A. 收益

截至2020年9月30日止六個月(未經審核)

本集團的收益為於正常業務過程中出租機械、出售貨品及提供服務的已收或應收款項淨額(扣除折扣及退貨)。

本集團的收益分析如下：

	買賣 千港元 (未經審核)	租賃 千港元 (未經審核)
機械租賃	-	51,244
機械及零件銷售	8,869	-
操作服務收入	-	5,264
其他服務收入	24	2,782
<b>總計</b>	<b>8,893</b>	<b>59,290</b>
<b>地理市場</b>		
香港	8,871	55,619
澳門	14	3,170
新加坡	-	144
中國	8	357
<b>總計</b>	<b>8,893</b>	<b>59,290</b>
<b>收益確認時間</b>		
即時確認	8,869	1,723
隨時間確認	24	6,323
出租機械收入	-	51,244
<b>總計</b>	<b>8,893</b>	<b>59,290</b>

為管理目的，本集團按其業務活動組織。本集團按此等業務活動釐定其經營分部，由首席營運決策者(即本公司執行董事)定期審閱，以分配資源及評估表現。

**截至2019年9月30日止六個月(未經審核)**

本集團的收益為於正常業務過程中出租機械、出售貨品及提供服務的已收或應收款項淨額(扣除折扣及退貨)。

本集團的收益分析如下：

	買賣 千港元 (未經審核)	租賃 千港元 (未經審核)
機械租賃	–	50,674
機械及零件銷售	8,975	–
操作服務收入	–	2,890
其他服務收入	80	4,521
<b>總計</b>	<b>9,055</b>	<b>58,085</b>
<b>地理市場</b>		
香港	9,040	52,940
澳門	15	4,404
新加坡	–	741
中國	–	–
<b>總計</b>	<b>9,055</b>	<b>58,085</b>
<b>收益確認時間</b>		
即時確認	8,975	–
隨時間確認	80	7,411
出租機械收入	–	50,674
<b>總計</b>	<b>9,055</b>	<b>58,085</b>

為管理目的，本集團按其業務活動組織。本集團按此等業務活動釐定其經營分部，由首席營運決策者(即本公司執行董事)定期審閱，以分配資源及評估表現。

### 3B. 分部資料

具體而言，本集團根據香港財務報告準則第8號「經營分部」的可呈報及經營分部如下：

租賃 — 機械租賃以及相關經營及其他服務

買賣 — 機械及零件銷售以及相關經營及其他服務

有關此等可呈報及經營分部的分部資料於下文呈列：

#### 分部收益及業績

截至2020年9月30日止六個月(未經審核)

	租賃 千港元	買賣 千港元	總計 千港元
<b>收益</b>			
來自外部客戶的分部收益	<u>59,290</u>	<u>8,893</u>	<u>68,183</u>
<b>業績</b>			
分部業績	<u>1,720</u>	<u>755</u>	<u>2,475</u>
未分配收入			<u>4,190</u>
未分配開支			<u>(12,986)</u>
本集團的簡明綜合除稅前虧損			<u>(6,321)</u>

截至2019年9月30日止六個月(未經審核)

	租賃 千港元	買賣 千港元	總計 千港元
<b>收益</b>			
來自外部客戶的分部收益	<u>58,118</u>	<u>9,022</u>	<u>67,140</u>
<b>業績</b>			
分部業績	<u>8,000</u>	<u>247</u>	<u>8,247</u>
未分配收入			<u>75</u>
未分配開支			<u>(14,450)</u>
本集團的簡明綜合除稅前虧損			<u>(6,128)</u>

分部業績為各分部所賺取的溢利(惟利息收入、雜項收入、公司收入及中央行政開支不予分配)。此為呈報予首席營運決策者以分配資源及評估表現的計量。未分配的收入包括本集團由於新型冠狀病毒(「COVID-19」)收到的政府補貼。進一步詳情載於附註4。

分部資產及負債概無呈報，原因是該等資料並非定期呈報予首席營運決策者作資源分配及表現評估。

## 其他分部資料

### 截至2020年9月30日止六個月(未經審核)

	租賃 千港元	買賣 千港元	未分配 千港元	總計 千港元
包括於分部業績計量的金額：				
物業、機械及設備折舊	33,011	5	536	33,552
使用權資產折舊	1,445	-	23	1,468
出售物業、機械及設備收益	(3,354)	-	-	(3,354)
終止租賃收益	(37)	-	-	(37)

### 截至2019年9月30日止六個月(未經審核)

	租賃 千港元	買賣 千港元	未分配 千港元	總計 千港元
包括於分部業績計量的金額：				
物業、機械及設備折舊	26,429	9	706	27,144
使用權資產折舊	427	-	85	512
出售物業、機械及設備(收益)虧損	(3,317)	-	24	(3,293)

## 地理資料

### 截至9月30日止六個月(未經審核)

本集團來自外部客戶的收益主要衍生自香港、澳門、新加坡及中國的客戶，收益按客戶所在地點釐定。

	2020年 千港元	2019年 千港元
外部收益：		
香港	64,490	61,980
澳門	3,184	4,419
新加坡	144	741
中國	365	-
	<u>68,183</u>	<u>67,140</u>

本集團的非流動資產(按此等資產集團公司擁有所在地理位置劃分)載列如下：

	於2020年 9月30日 千港元 (未經審核)	於2020年 3月31日 千港元 (經審核)
非流動資產：		
香港	200,792	211,198
澳門	5,761	8,107
新加坡	5,172	5,631
中國	10,578	18,002
	<u>222,303</u>	<u>242,938</u>

附註：非流動資產不包括壽險保單存款及遞延稅項資產。

#### 4. 其他收入

	截至9月30日止六個月	
	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (未經審核)
利息收入來自		
— 銀行存款	3	99
— 壽險保單存款	50	47
政府補助(附註)	3,917	—
倉存收入	429	851
雜項收入	131	176
	<u>4,530</u>	<u>1,173</u>

附註：政府補助指由香港政府、澳門政府及新加坡政府提供的工資補助，以支持就業及協助企業渡過由於COVID-19而面臨的財務難關，該等補助於本集團達成相關授予條件時確認為收入。

#### 5. 其他收益及虧損

	截至9月30日止六個月	
	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (未經審核)
匯兌(虧損)收益淨額	354	(234)
出售物業、機械及設備收益	3,354	3,293
終止租賃收益	37	—
	<u>3,745</u>	<u>3,059</u>

## 6. 融資成本

	截至9月30日止六個月	
	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (未經審核)
借款之利息	439	188
融資租賃利息	-	164
租賃負債利息	137	49
計息貿易應付款項之利息	369	-
來自一間關聯公司之貸款的推算利息(附註13)	87	-
	<u>1,032</u>	<u>401</u>

## 7. 所得稅開支

	截至9月30日止六個月	
	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (未經審核)
即期稅項		
香港利得稅	-	-
澳門所得補充稅	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
遞延稅項	386	-
	<u>386</u>	<u>-</u>

香港利得稅按該兩個期間之估計應課稅溢利的16.5%計算。然而，利得稅兩級制自2018年4月1日起實施。企業首2百萬港元溢利的利得稅稅率下調至8.25百分比。超過上述金額的溢利則按稅率16.5%繳稅。

於新加坡註冊的附屬公司須按17% (2019年：17%)的稅率繳納新加坡所得稅。由於在該兩個期間均無應課稅溢利，故未有計提新加坡所得稅撥備。

就於澳門註冊的附屬公司而言，澳門所得補充稅按該兩個期間超過600,000澳門元之估計應課稅溢利的12%計算。

就於中國註冊成立的附屬公司，根據中國企業所得稅法(「企業所得稅法」)及企業所得稅法實施條例，中國附屬公司須按25%繳納企業所得稅。

## 8. 期內虧損

	截至9月30日止六個月	
	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (未經審核)
扣除下列項目後的期內虧損：		
董事酬金	<u>3,371</u>	<u>3,355</u>
其他員工成本：		
— 薪金、津貼及其他福利	<u>17,594</u>	<u>14,909</u>
— 退休福利計劃供款	<u>704</u>	<u>661</u>
	<u>18,298</u>	<u>15,570</u>
總員工成本	<u>21,669</u>	<u>18,925</u>
核數師酬金	853	908
確認作開支的存貨成本	6,457	5,480
物業、機械及設備折舊	33,552	27,144
使用權資產折舊	<u>1,468</u>	<u>512</u>

## 9. 每股虧損

本公司擁有人應佔每股基本虧損乃基於下列數據計算：

	截至9月30日止六個月	
	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (未經審核)
本公司擁有人應佔用於計算每股基本虧損的虧損	<u>(5,935)</u>	<u>(6,128)</u>
	股份數目	股份數目
用於計算每股基本虧損的普通股加權平均數	<u>864,000,000</u>	<u>864,000,000</u>

概無呈列該兩個期間的每股攤薄虧損，原因是並無潛在已發行普通股。

附註：該兩個期間的每股基本虧損乃按本公司擁有人應佔虧損及該兩個期間已發行普通股加權平均數計算。

## 10. 貿易及其他應收款項、按金及預付款項

	於2020年 9月30日 千港元 (未經審核)	於2020年 3月31日 千港元 (經審核)
應收下列人士租金：		
— 外界人士	43,060	42,436
— 本公司一名股東的附屬公司	—	768
— 關聯公司(附註)	358	429
減：信貸虧損撥備	(11,133)	(11,637)
	<u>32,285</u>	<u>31,996</u>
來自客戶合約的貿易應收款項	2,400	5,161
減：信貸虧損撥備	(262)	(678)
	<u>2,138</u>	<u>4,483</u>
其他應收款項	2,540	50
可收回增值稅	1,249	1,169
已付租賃按金	865	1,052
其他按金及預付款項	2,140	5,783
	<u>41,217</u>	<u>44,533</u>
分析為：		
流動	40,567	43,462
非流動—收購物業、機械及設備的已付按金	—	421
非流動—租賃按金	650	650
	<u>41,217</u>	<u>44,533</u>

附註：關聯公司為本公司董事有重大實益權益的公司。

本集團授予其貿易客戶的平均信貸期為0至75日。於接納任何新客戶前，本集團作出查詢以評估潛在客戶的信貸質素，並按客戶界定信貸限額。客戶所得的限額每年均會審閱。未逾期或減值的應收租賃款項及貿易應收款項均來自信用良好的客戶。

以下為各報告期末按發票日期呈列的應收租賃款項及貿易應收款項(扣除信貸虧損撥備)的賬齡分析：

	於2020年 9月30日 千港元 (未經審核)	於2020年 3月31日 千港元 (經審核)
30日內	14,784	8,656
31至60日	3,462	14,792
61至90日	6,895	2,506
91至180日	4,354	6,318
超過180日	4,928	4,207
	<u>34,423</u>	<u>36,479</u>

#### 11. 貿易及其他應付款項及應計費用

	於2020年 9月30日 千港元 (未經審核)	於2020年 3月31日 千港元 (經審核)
貿易應付款項(附註)	32,980	37,177
應計開支	8,768	9,560
其他應付款項	2,742	2,956
	<u>44,490</u>	<u>49,693</u>
分析為：		
流動	33,723	37,335
非流動		
— 應付本公司一名股東的附屬公司的貿易款項	10,767	12,358
	<u>44,490</u>	<u>49,693</u>

附註：於2020年9月30日，貿易應付款項包括兩項應付款項，分別為分30個月及29個月應付本公司一名股東的附屬公司的15,444,000港元(於2020年3月31日：21,669,000港元)及2,600,000港元(於2020年3月31日：零)，其他貿易應付款項乃按供應商授予的一般信貸期付款。

以下為各報告期末按發票日期呈列的貿易應付款項的賬齡分析：

	於2020年 9月30日 千港元 (未經審核)	於2020年 3月31日 千港元 (經審核)
30日內	1,463	20,818
31至60日	4,009	5,045
61至90日	197	499
91至180日	9,830	9,505
超過180日	17,481	1,310
	<u>32,980</u>	<u>37,177</u>

貿易應付款項的信貸期由0至180日不等。

## 12. 已發行股本

	股份數目	股本 千港元
法定：		
每股面值0.001港元的普通股		
於2020年3月31日及2020年9月30日	<u>10,000,000,000</u>	<u>10,000</u>
已發行：		
於2020年3月31日及2020年9月30日	<u>864,000,000</u>	<u>864</u>

## 13. 來自一間關聯公司之貸款

關聯公司的貸款為無抵押且實際年利率為4.07%。賬面值28,684美元(相當於約0.2百萬港元)(於2020年3月31日：217,794美元(相當於約1.7百萬港元))和348,684美元(相當於約2.7百萬港元)(於2020年3月31日：337,794美元(相當於約2.6百萬港元))分別於2021年8月和2021年10月還款。關聯公司與本公司有共同董事。

## 管理層討論與分析

### 集團概覽

本集團致力透過提供設備出租相關解決方案及增值服務，為寶貴客戶提供更優質服務。截至2020年9月30日止六個月（「**2021年上半年**」），本集團錄得虧損及全面開支總額約5.4百萬港元（截至2019年9月30日止六個月（「**2020年上半年**」）：約6.0百萬港元），乃由於以下的淨影響所致：

1. 本公司的全資附屬公司亞積邦租賃(上海)有限公司（「**亞積邦上海**」）確認機械及設備減值虧損，此乃由於中華人民共和國（於本公告而言，不包括香港，中國澳門特別行政區及台灣）（「**中國**」）出租機械的租賃價格因COVID-19爆發而大幅下跌，因此產生相等於約6.2百萬港元的減值；
2. 本集團已確認應收款項減值虧損之撥回約為0.9百萬港元，此乃由於追收該等已逾期應收款項情況有所改善；
3. 行政開支縮減約1.4百萬港元，此乃由於本集團內嚴格控制及縮減成本所致；及
4. 獲取相等於約3.9百萬港元的政府補助，該補助指由香港政府、澳門政府及新加坡政府提供的工資補助，以支持就業及協助企業渡過由於COVID-19疫情而面臨的財務難關。

於2021年上半年，本集團錄得收益約68.2百萬港元，較2020年上半年的收益約67.1百萬港元增加約1.6%。於2021年上半年，本集團錄得毛利約7.5百萬港元，較2020年上半年的毛利約7.4百萬港元增加約1.6%。2021年上半年的毛利率約為11.1%（2020年上半年：約11.1%），與2020年上半年的毛利率大致相同。有關本集團於2021年上半年表現的進一步詳情，請參閱本公告「財務回顧」一節。

於2021年上半年，本公司擁有人應佔虧損約為5.9百萬港元（2020年上半年：約6.1百萬港元）。

2021年上半年的本公司擁有人應佔每股基本虧損為(0.69)港仙（2020年上半年：0.71港仙）。

## 業務概覽

於2021年上半年期間，香港國際機場第三條跑道（「三跑」）及啟德體育園的需求自2019年9月以來顯著增加，並已成為我們租賃收入的主要來源。然而，香港建築行業的整體市場氣氛仍然欠佳，尤其有關私營市場的建築工程，導致建築及其相關業務的價格競爭持續，尤其於COVID-19爆發之後。疫情亦影響我們客戶的工地運作日程，無可避免影響我們於2021年上半年的租賃收入。除我們的主要市場—建築行業之外，本集團亦因疫情而失去次要市場—節目業務的租賃收益。儘管如此，雖然其於2021年上半年的財務影響並不重大，但本集團已盡力透過增加來自建築行業及節目業務以外的市場的租賃收入以避免該等困難。就移動電源智能系統（「移動電源智能系統」）內的自動電源系統（「自動電源系統」）的發電機業務而言，其於2021年上半年持續為本集團帶來更多收益及盈利。就操作服務收入而言，本集團提供更多操作員，以推廣蜘蛛式起重機、挖掘機及起重機產品的租賃，導致2021年上半年設備操作服務產生的收入大幅增加。

就貿易業務及出售出租機械而言，由於全球封城，本集團仍透過於香港銷售及出售比海外更多機械以維持收益。

就澳門而言，疫情亦嚴重打擊其經濟，因此亞積邦建機租賃及工程有限公司（「亞積邦澳門」）的收益與2020年上半年相比大幅下跌。

就新加坡而言，由於COVID-19，新加坡自2020年4月起封城，並剛於2020年8月1日解除與建築行業有關的限制，但由於疫情關係，新加坡大部分建築工地的勞動力短缺，導致大部分建築工地於2020年8月關閉。因此，AP Equipment Rentals (Singapore) Ptd. Limited（「AP Singapore」）自2020年7月至2020年8月並無錄得收入。

就中國而言，儘管其經濟似乎已於2020年上半年從疫情中逐漸復甦，但對建築機械租賃的需求仍然疲弱，且價格競爭激烈。COVID-19導致勞動力嚴重短缺並中斷建築行業上游材料供應商的營運。大部分建築項目延遲，建築成本大增。因此，租賃機械的需求下降，建築機械的出租價格下降。此外，機械租賃市場中應收款項的收款問題惡化。因此，亞積邦上海必須降低其出租機械的租賃價格，以提高其於市場上的競爭力。

詳情請參閱本公告「財務回顧」一節。

## 展望

由於全球封城引致的不確定性，為來年制定堅實的業務計劃實屬困難。本集團能夠做的是盡力於未來數月將其在香港、澳門及中國的收益增至最大，因為疫情對本集團此等主要市場的影響似乎有限。

在香港，我們的租賃業務仍將專注於我們的移動電源智能系統業務以及主要項目(即三跑及啟德體育園)的需求。就機械銷售而言，截至2021年3月31日止財政年度的下半年(「**2021年下半年**」)，仍有訂單需交付予中九龍幹線。

在澳門，中國政府於2020年9月下旬局部放寬中國居民到訪澳門的限制，本集團預計隨著中國訪客限制於2021年下半年後期進一步放寬，澳門的租賃需求可能逐漸改善。

在中國，本集團預計中國經濟將於2021年下半年繼續改善，而且隨著我們出租機械的租賃價格下調，本集團預計亞積邦上海於2021年下半年的租賃收入將有一定程度的改善。另一方面，亞積邦上海仍將考慮任何利用中國政府的國家政策發展粵港澳大灣區的機會，其將帶來宏觀經濟動力及機遇。

就新加坡而言，疫情引致大量不確定性。因此，本集團已竭盡所能將AP Singapore的營運成本減至最低，以維持其對本集團最輕微的財務影響。

最後，本集團準備於2021年下半年後期全球封城進一步解封後，增加其於海外機械貿易及出售的收益。

## 財務回顧

### 收益

2021年上半年，本集團的收益增加約1.0百萬港元，2021年上半年的總收益約為68.2百萬港元，較2020年上半年約67.1百萬港元上升約1.6%。收益增加的主要原因為本集團除零件銷售及提供其他服務外的所有業務分部的收益增加所致。

#### (i) 出租機械

於回顧期間，本集團來自出租服務(涉及在香港、澳門、中國及新加坡出租建築、機電工程及活動及娛樂設備)的租賃收入於2021年上半年增加至約51.2百萬港元，而於2020年上半年則約為50.7百萬港元。

如上所述，本集團於香港的出租業務於2021年上半年有所改善，有關原因提述於上文「業務概覽」一節。

來自出租服務的租金收入佔本集團2021年上半年總收益約75.2% (2020年上半年：約75.5%)。

#### (ii) 操作服務收入

本集團在香港提供設備操作服務，派遣設備操作員到客戶工地操作設備。2021年上半年，設備操作服務的收益增加約82.1%至約5.3百萬港元(2020年上半年：約2.9百萬港元)及佔本集團2021年上半年總收益約7.7% (2020年上半年：約4.3%)。2021年上半年操作服務的收入增加乃由於本集團需要增加出租若干產品(即蜘蛛式起重機、起重機及挖掘機)的收入。提供操作員有助本集團維持該等產品的租賃收入，因此操作服務收入與2020年上半年相比大幅增加。

#### (iii) 其他服務收入

本集團的其他服務收入(來自出租安排，包括於出租期間的維修、保養、運輸及技術支援服務)錄得減少，於2021年上半年約為2.8百萬港元(2020年上半年：約4.6百萬港元)。本集團的其他服務收入佔本集團2021年上半年總收益約4.1% (2020年上半年：約6.9%)。該減少主要來自運輸服務的約1百萬港元，此乃部分由於節目業務的需求因疫情而大幅減少所致。

#### (iv) 機械及零件銷售

機械及零件銷售的收益由2020年上半年的約9.0百萬港元輕微下跌約1.2%至2021年上半年的約8.9百萬港元，此乃由於(i)零件銷售下跌；(ii)機械銷售供折扣優惠；及(iii)機械銷售增加。

### 銷售及服務成本

本集團於2021年上半年的銷售及服務成本約為60.6百萬港元，同比上升約1.5% (2020年上半年：約59.7百萬港元)。銷售及服務成本主要包括機械租用成本、本集團設備操作員、技術人員及卡車司機的員工成本、可供購買機械及零件成本以及折舊。

亞積邦租賃有限公司(「亞積邦租賃」、本公司的股東及本集團的策略合作夥伴株式会社カナモト(Kanamoto Co., Ltd\*)(「金本日本」)及金本(香港)有限公司(「金本香港」)(金本日本的全資附屬公司)於2015年6月19日訂立的合作協議於2020年6月18日終止。於2021年上半年，本集團約96.1%的租賃收入由本集團的出租機械產生。

因此，本集團於回顧期內的機械租用開支與2020年上半年相比減少約9.0百萬港元。儘管如此，本集團亦已於2021年上半年加大投資出租機械或將機械存貨轉移作出租機械，約為23.4港元。因此，2021年上半年的折舊成本亦增加約6.6百萬港元。銷售及服務成本項下的員工成本增加約2.3百萬港元，此乃由於推廣出租機械，即起重機、蜘蛛式起重機及挖掘機，令所須操作員數目增加。機械及零件成本增加約17.8%，乃由於2021年上半年的機械貿易收益增加。

## 毛利及毛利率

本集團的整體毛利從2020年上半年約7.4百萬港元輕微增加約1.6%至2021年上半年約7.5百萬港元，但本集團於2021年上半年的毛利率保持不變約11.1%(2020年上半年：約11.1%)。

## 其他收入

本集團於2021年上半年錄得其他收入約4.5百萬港元(2020年上半年：約1.2百萬港元)，較2020年上半年增加約286.2%。有關增加乃由於獲取相等於約3.9百萬港元的政府補助，該補助指由香港政府、澳門政府及新加坡政府提供的工資補助，以支持就業及協助企業於COVID-19疫情期間渡過財務難關。

## 其他收益及虧損

2021年上半年的其他收益及虧損約為3.7百萬港元(2020年上半年：約3.1百萬港元)，較2020年上半年增加約22.4%。本集團於2021年上半年錄得匯兌收益約0.4百萬港元，而2020年上半年則錄得匯兌虧損約0.2百萬港元。

## 租賃應收款項及貿易應收款項已確認減值虧損撥回淨額及已確認機械及設備減值虧損

於2020年3月31日，參考穆迪發佈的2020年3月全球違約報告，本集團的租賃應收款項及貿易應收款項減值虧損淨額約為5.6百萬港元，此乃由於COVID-19所致。然而，於2021年上半年，本集團的應收款項情況有所改善，而穆迪發佈的2020年9月全球違約報告中的預期違約風險並無重大改變。因此，於2021年上半年已確認減值虧損撥回約0.9百萬港元。

另一方面，本集團確認亞積邦上海的機械及設備減值虧損相等於約6.2百萬港元，此乃由於中國出租機械的租賃價格大幅下跌。

## 行政開支

於2021年上半年，行政開支約為15.5百萬港元(2020年上半年：約16.9百萬港元)，較2020年上半年減少約8.5%。行政開支減少乃主要由於本集團(尤其AP Singapore)嚴格控制行政開支及縮減成本。

## 銷售及分銷開支

於2021年上半年，銷售及分銷開支約為0.3百萬港元(2020年上半年：約0.4百萬港元)。該減少主要由於本集團使用自身的貨車而非賣家的貨車，令外運開支減少。

## 融資成本

融資成本包括本集團借款的利息及應付金本香港之貿易款項的利息(年利率為3.6%並須自2020年3月25日及2020年7月25日起分別分36及32個月付款)，於2021年上半年約為1.0百萬港元(2020年上半年：約0.4百萬港元)。該利息增加乃主要由於繳付應付金本香港之貿易款項的利息所致，而該款項於2020年3月及6月向金本香港購買出租機械時產生。

## 2021年上半年虧損及全面開支總額

本集團於2021年上半年錄得本公司擁有人應佔虧損約為5.9百萬港元(2020年上半年：約6.1百萬港元)，虧損率約為8.7%(2020年上半年：約為9.1%)。2021年上半年本公司擁有人應佔虧損乃由於如上文所述確認亞積邦上海的機械及設備減值虧損。於2021年上半年的全面開支約為5.4百萬港元(2020年上半年：約6.0百萬港元)。於2021年上半年海外營運產生的兌換差額約為0.5百萬港元(2020年上半年：約0.1百萬港元)。該上升主要由於人民幣升值。

## 資本開支

本集團於2021年上半年的資本開支主要包括機械、貨車及辦公室設備的開支，合共約為23.7百萬港元(截至2020年3月31日止年度：約69.6百萬港元)。資本開支大部份用於撥付本集團自置出租機械機組的擴張，佔2021年上半年總資開支約98.7%。

## 流動資金及財務資源回顧

本集團透過來自經營活動的現金流量及借貸撥付其營運。於2020年9月30日，本集團有銀行結餘及現金等價物約32.5百萬港元(於2020年3月31日：約30.0百萬港元)主要以港元、日圓、澳門元(「澳門元」)、新加坡元、美元及人民幣計值，以及有借款約16.5百萬港元(於2020年3月31日：約23.2百萬港元)主要以港元及美元計值。

於2020年9月30日，本集團有銀行融資約50.9百萬港元(於2020年3月31日：約55.7百萬港元)，其中約30.1百萬港元(於2020年3月31日：約35.0百萬港元)已提取，約20.8百萬港元(於2020年3月31日：約20.7百萬港元)未動用。

於2020年9月30日，本集團的資本負債比率為約5.6%(於2020年3月31日：10.6%)，乃按債務淨額除以總權益計算得出。債務淨額定義為計息負債的總和(其中包括借款、來自一間關聯公司之貸款、銀行透支、租賃負債及一筆年利率為3.6%的貿易應付款項)減現金及現金等價物。

展望未來，本集團預期主要以來自經營活動的現金及借款撥付其未來營運及擴展計劃。

## 外匯風險

本集團若干交易用以計值的貨幣有別於本集團的功能貨幣(即港元)，因此，本集團面臨外匯風險。本集團用以結算其向供應商購貨的付款一般以港元、日圓、新加坡元、人民幣元及美元計值。本集團自客戶收取的付款主要以港元、澳門元、新加坡元、人民幣及美元計值。

本集團並無外匯對沖政策。然而，本集團將繼續密切監察其面對的貨幣變動風險及採取積極措施。

## 或然負債

於2020年9月30日，本集團並無重大或然負債。

## 附屬公司及聯營公司以及合營企業的重大收購及出售

於2020年上半年，附屬公司及聯營公司概無重大收購及出售。

## 重大投資

於2020年9月30日，本集團概無任何重大投資。

## 資本承擔

於2020年9月30日，本集團的資本承擔約為1.4百萬港元(於2020年3月31日：1.0百萬港元)以為本集團收購機械及設備。

本集團將透過內部資源及銀行融資為購買機械及設備提供資金。

## 資產質押

於2020年9月30日，壽險保單存款約2.8百萬港元(於2020年3月31日：約2.8百萬港元)、於2020年9月30日約9.4百萬港元(於2020年3月31日：約10.3百萬港元)的機械及約0.4百萬港元(於2020年3月31日：約0.4百萬港元)的銀行存款已抵押用作本集團借款約16.5百萬港元(於2020年3月31日：約23.1百萬港元)的擔保。

## 分部資料

本集團呈列的分部資料於上文簡明綜合中期財務資料附註3A及3B披露。

## 人力資源及僱員薪酬

於2020年9月30日，本集團有123名僱員(於2020年3月31日：120名僱員)，其中116名僱員位於香港(於2020年3月31日：112名僱員)、4名僱員位於澳門(於2020年3月31日：4名僱員)及3名僱員位於新加坡(於2020年3月31日：4名僱員)。僱員薪酬待遇是參考市場資料及個人表現而釐定，將定期檢討。董事會不時檢討薪酬政策。在基本薪酬之外，本集團亦提供醫療保險、向公積金供款及為僱員提供其他福利。2021年上半年的總員工成本(包括薪酬、其他福利及為本公司董事及本集團其他員工的退休計劃供款)約為21.7百萬港元(2020年上半年：約18.9百萬港元)。員工成本增加主要由於如上文「財務回顧」一節所述，操作員人手增加。

本集團的技術員工參加由生產商及本集團聯合舉辦的研討會，以獲得產品知識，確保彼等具備必要技能及知識履行職責。有關研討會包括設備結構的訓練、操作特點、操作員安全訓練及設備維修。除生產商與本集團聯合舉辦的訓練外，本集團的技術員工亦參加外部訓練課程，取得相關證書。

## 購股權計劃

為吸引及留聘最合適的人員發展本集團，本集團於2016年3月17日採納購股權計劃（「計劃」）。購股權可授予本集團合資格僱員作為長期激勵。自計劃採納日期起至2020年9月30日，並無購股權根據計劃授出或同意授出。

## 其他資料

### 企業管治常規

本公司深明企業透明度及問責制度的重要性。本公司於致力達致高水平的企業管治同時，亦透過有效的企業管治程序帶領本集團取得更好的業績及提升企業形象。

於2021年上半年，本公司一直遵守上市規則附錄14所載企業管治守則（「企業管治守則」）的適用守則條文，惟偏離守則條文第A.2.1條的情況除外。董事會成員多元化政策登載於本公司網站供公眾查閱。

企業管治守則之守則條文第A.2.1條規定，主席與行政總裁的職位應分開及不應由同一人士擔任。本公司主席及行政總裁的職務均由劉邦成先生兼任。董事會相信，由同一人士兼任主席及行政總裁的職務可強勢及貫徹領導本公司，以及有效運用資源，並容許有效地計劃、制訂及推行本公司的業務策略，使本公司能繼續有效率地發展業務。

本公司於2021年上半年的企業管治常規符合本公司截至2020年3月31日止年度年報中企業管治報告所載的常規。

### 遵守證券交易標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）作為本公司董事進行證券交易的行為守則。本公司已就有否違反標準守則向本公司全體董事作出具體查詢。本公司全體董事確認，彼等於2021年上半年已遵守標準守則所訂的標準。

### 購買、出售或贖回本公司的上市證券

於2021年上半年，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## 經審核委員會審閱

本公司審核委員會已審閱本集團2021年上半年的未經審核中期業績及本集團採用的相關會計原則及慣例。

## 中期股息

董事會不建議就截至2021年3月31日止年度派付中期股息。

## 刊發中期報告

載有上市規則所規定一切資料的本公司2021年上半年中期報告，將於適當時候送交其股東，並於香港聯合交易所有限公司網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))及本公司網站([www.aprentalshk.com](http://www.aprentalshk.com))刊登。

承董事會命  
亞積邦租賃控股有限公司  
主席兼執行董事  
劉邦成

香港，2020年11月26日

於本公告日期，董事會成員包括兩名執行董事劉邦成先生及陳潔梅女士、一名非執行董事中澤友克先生及三名獨立非執行董事何鍾泰先生、蕭澤宇先生及李炳志先生。