

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

AP RENTALS HOLDINGS LIMITED

亞積邦租賃控股有限公司*

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1496)

截至2022年9月30日止六個月

中期業績公告

集團財務摘要

	截至9月30日止六個月	
	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
收益	83,557	68,486
毛利	26,685	9,856
期內溢利	7,367	108
溢利率	8.8%	0.2%
期內全面收益總額	5,842	351
每股盈利		
基本(港仙)	0.85	0.01

中期業績

亞積邦租賃控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2022年9月30日止六個月的未經審核綜合中期業績連同2021年相應期間的比較數字。

* 僅供識別

簡明綜合損益及其他全面收益表

	附註	截至9月30日止六個月	
		2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
收益	3A		
貨品及服務		25,308	22,001
設備租賃		58,249	46,485
總收益		83,557	68,486
銷售及服務成本		(56,872)	(58,630)
毛利		26,685	9,856
其他收入	4	2,916	472
其他收益及虧損	5	7,135	6,515
已確認物業、機械及設備減值虧損		(1,786)	–
根據預期信貸虧損模式已確認 租賃應收款項及貿易應收款項 (減值虧損)減值虧損撥回淨額		(8,622)	166
行政開支		(17,780)	(16,603)
銷售及分銷開支		(332)	(298)
融資成本	6	(682)	(689)
除稅前溢利(虧損)		7,534	(581)
所得稅(開支)抵免	7	(167)	689
期內溢利	8	7,367	108
期內其他全面(開支)收益			
其後可重新分類至損益的項目：			
換算海外業務產生的匯兌差額		(1,525)	243
期內全面收益總額		5,842	351
每股盈利			
— 基本(港仙)	9	0.85	0.01

簡明綜合財務狀況表

		於2022年 9月30日 千港元 (未經審核)	於2022年 3月31日 千港元 (經審核)
非流動資產			
物業、機械及設備		199,968	193,812
使用權資產		1,568	3,348
就收購物業、機械及設備的預付款項及 已付按金	11	455	2,455
已付租金按金	11	650	650
壽險保單存款		2,951	2,919
遞延稅項資產		138	138
		<u>205,730</u>	<u>203,322</u>
流動資產			
存貨		16,922	22,308
貿易及其他應收款項、按金及預付款項	11	40,842	36,963
已抵押銀行存款		360	360
銀行結餘及現金		54,614	55,717
		<u>112,738</u>	<u>115,348</u>
流動負債			
貿易及其他應付款項及應計費用	12	32,059	34,839
合約負債		636	7,965
預收賬款		13,987	4,663
遞延收入		628	—
稅項負債		780	1,097
融資租賃項下責任		2,628	—
借款——一年內到期		22,569	25,213
來自一間關聯公司之貸款	14	—	2,829
租賃負債		1,051	2,509
		<u>74,338</u>	<u>79,115</u>
流動資產淨值		<u>38,400</u>	<u>36,233</u>
總資產減流動負債		<u>244,130</u>	<u>239,555</u>

	附註	於2022年 9月30日 千港元 (未經審核)	於2022年 3月31日 千港元 (經審核)
非流動負債			
借款	12	1,580	2,482
遞延稅項負債		23,881	23,885
租賃負債		568	929
		<u>26,029</u>	<u>27,296</u>
資產淨值		<u>218,101</u>	<u>212,259</u>
資本及儲備			
已發行股本	13	864	864
儲備		217,237	211,395
總權益		<u>218,101</u>	<u>212,259</u>

簡明綜合中期財務資料附註

截至2022年9月30日止六個月

1. 編製基準

截至2022年9月30日止六個月之簡明綜合中期財務資料乃按照香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄16所載之適用披露規定及香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號中期財務報告而編製。簡明綜合中期財務資料應與按照香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製之截至2022年3月31日止年度之年度財務報表一併閱讀。

2. 主要會計政策

除若干按公允值計量之金融工具外，簡明綜合財務報表乃按歷史成本基準編製(如適用)。

截至2022年9月30日止六個月的簡明綜合財務報表所用會計政策及計算方法與本集團截至2022年3月31日止年度的年度綜合財務報表內所編製者相同，惟下文所述除外：

一政府補貼乃於合理確定將會取得該筆補貼及符合所有附帶條件時按公允值確認。當該補貼與某一開支項目有關時，補貼須有系統地於其擬補償之成本支銷的期間內確認為其他收入。

除應用經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)所引致會計政策的變動外，截至2022年9月30日止六個月的簡明綜合財務報表所用的會計政策及計算方法與呈報於本集團截至2022年3月31日止年度的年度財務報表相同。

應用經修訂香港財務報告準則

於本中期期間，編製本集團之簡明綜合財務報表時，本集團已首次應用2022年4月1日或之後開始的年度期間強制生效的以下香港會計師公會頒佈的經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則第3號的修訂本	概念框架的提述
香港會計準則第16號的修訂本	物業、機械及設備—作擬定用途前的所得款項
香港會計準則第37號的修訂本	虧損性合約—履行合約的成本
香港財務報告準則的修訂本	香港財務報告準則2018年至2020年的年度改進

於本期間及先前期間應用香港財務報告準則之修訂並無對於本期間及先前期間本集團的財務狀況及表現及／或載於該等簡明綜合財務報表的披露造成重大影響。

3A. 收益

截至2022年9月30日止六個月(未經審核)

本集團的收益為於正常業務過程中出租設備、出售貨品及提供服務的已收或應收款項淨額(扣除折扣及退貨)。

本集團的收益分析如下：

	買賣 千港元 (未經審核)	租賃 千港元 (未經審核)
設備租賃	-	58,249
機械及零件銷售	11,172	-
操作服務收入	-	8,713
其他服務收入	-	5,423
總計	11,172	72,385
地理市場		
香港	10,939	66,972
澳門	233	1,934
中華人民共和國(就本公告而言，不包括香港、澳門及台灣)(「中國」)	-	366
新加坡	-	3,113
總計	11,172	72,385
收益確認時間		
於某時間點	11,172	2,809
隨時間	-	11,327
出租設備收入	-	58,249
總計	11,172	72,385

為管理目的，本集團按其業務活動組織。本集團按此等業務活動釐定其經營分部，由首席營運決策者定期審閱，以分配資源及評估表現。

截至2021年9月30日止六個月(未經審核)

本集團的收益為於正常業務過程中出租設備、出售貨品及提供服務的已收或應收款項淨額(扣除折扣及退貨)。

本集團的收益分析如下：

	買賣 千港元 (未經審核)	租賃 千港元 (未經審核)
設備租賃	-	46,485
機械及零件銷售	13,739	-
操作服務收入	-	5,222
其他服務收入	-	3,040
總計	13,739	54,747
地理市場		
香港	13,703	48,336
澳門	15	3,814
中國	21	583
新加坡	-	2,014
總計	13,739	54,747
收益確認時間		
於某時間點	13,739	2,946
隨時間	-	5,316
出租設備收入	-	46,485
總計	13,739	54,747

為管理目的，本集團按其業務活動組織。本集團按此等業務活動釐定其經營分部，由首席營運決策者定期審閱，以分配資源及評估表現。

3B. 分部資料

具體而言，本集團根據香港財務報告準則第8號「經營分部」的可呈報及經營分部如下：

租賃 — 設備租賃以及相關經營及其他服務

買賣 — 機械及零件銷售

有關此等可呈報及經營分部的分部資料於下文呈列：

分部收益及業績

截至2022年9月30日止六個月(未經審核)

	租賃 千港元	買賣 千港元	總計 千港元
收益			
來自外部客戶的分部收益	<u>72,385</u>	<u>11,172</u>	<u>83,557</u>
業績			
分部業績	<u>18,414</u>	<u>2,932</u>	21,346
未分配收入			405
未分配開支			<u>(14,217)</u>
本集團的簡明綜合除稅前溢利			<u>7,534</u>

截至2021年9月30日止六個月(未經審核)

	租賃 千港元	買賣 千港元	總計 千港元
收益			
來自外部客戶的分部收益	<u>54,747</u>	<u>13,739</u>	<u>68,486</u>
業績			
分部業績	<u>11,956</u>	<u>987</u>	12,943
未分配收入			142
未分配開支			<u>(13,666)</u>
本集團的簡明綜合除稅前虧損			<u>(581)</u>

分部業績為各分部所賺取的溢利(惟利息收入及若干雜項收入、匯兌收益或虧損及中央行政開支不予分配)。此為呈報予首席營運決策者以分配資源及評估表現的計量。

首席營運決策者根據各個分部的經營業績作出決定。並無呈列分部資產及負債的分析，原因是該等資料並非定期呈報予首席營運決策者作資源分配及表現評估。

其他分部資料

截至2022年9月30日止六個月(未經審核)

	租賃 千港元	買賣 千港元	未分配 千港元	總計 千港元
包括於分部業績計量的金額：				
已確認物業、機械及設備減值虧損	1,786	-	-	1,786
根據預期信貸虧損模式已確認				
租賃應收款項及貿易應收款項				
減值虧損淨額	8,335	287	-	8,622
物業、機械及設備折舊	24,787	723	261	25,771
使用權資產折舊	1,500	44	46	1,590
出售物業、機械及設備收益	5,606	-	-	5,606

截至2021年9月30日止六個月(未經審核)

	租賃 千港元	買賣 千港元	未分配 千港元	總計 千港元
包括於分部業績計量的金額：				
已確認物業、機械及設備減值虧損	-	-	-	-
根據預期信貸虧損模式已確認				
租賃應收款項及貿易應收款項				
減值虧損撥回淨額	166	-	-	166
物業、機械及設備折舊	26,696	3	466	27,165
使用權資產折舊	1,530	-	26	1,556
出售物業、機械及設備收益	6,430	-	-	6,430

地理資料

截至9月30日止六個月(未經審核)

本集團來自外部客戶的收益主要衍生自香港、澳門、中國及新加坡的客戶，收益按客戶所在地點釐定。

	2022年 千港元	2021年 千港元
外部收益：		
香港	77,911	62,039
澳門	2,167	3,829
中國	366	604
新加坡	3,113	2,014
	<u>83,557</u>	<u>68,486</u>

本集團的非流動資產(按集團公司擁有該等資產所在地理位置劃分)如下：

	於2022年 9月30日 千港元 (未經審核)	於2022年 3月31日 千港元 (經審核)
非流動資產：		
香港	185,980	178,980
澳門	3,441	4,208
中國	10,622	14,197
新加坡	1,948	2,230
	<u>201,991</u>	<u>199,615</u>

附註：非流動資產不包括已付租金按金、壽險保單存款及遞延稅項資產。

4. 其他收入

	截至9月30日止六個月	
	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
利息收入來自		
— 銀行存款	15	13
— 壽險保單存款	48	47
政府補貼(附註)	2,603	7
雜項收入	250	405
	<u>2,916</u>	<u>472</u>

附註：本集團截至2022年9月30日止六個月錄得的政府補貼指由香港政府政府提供的工資補貼2,106,000港元及澳門政府政府提供的工資補貼500,000澳門元(相當於485,000港元)，以支持就業及協助企業渡過由於Covid-19疫情而面臨的財務難關，該等補貼於本集團達成相關授予條件時確認為收入。其亦包括從建造業創新及科技基金收取的基金攤銷金額11,600港元(即於設備的剩餘使用年期內以直線法攤銷)，有關款項用於購買預先批核的設備，並由本集團於截至2022年9月30日止六個月錄得。

5. 其他收益及虧損

	截至9月30日止六個月	
	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
匯兌收益淨額	1,529	85
出售物業、機械及設備收益	5,606	6,430
	<u>7,135</u>	<u>6,515</u>

6. 融資成本

	截至9月30日止六個月	
	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
借款利息	554	293
融資租賃利息	22	—
租賃負債利息	18	85
計息貿易應付款項之利息	88	223
來自一間關聯公司之貸款的推算利息(附註14)	—	88
	<u>682</u>	<u>689</u>

7. 所得稅開支(抵免)

	截至9月30日止六個月	
	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
即期稅項		
香港利得稅	171	1,204
澳門所得補充稅	—	—
	<u>171</u>	<u>1,204</u>
遞延稅項	<u>(4)</u>	<u>(1,893)</u>
	<u>167</u>	<u>(689)</u>

香港利得稅按該兩個期間之估計應課稅溢利的16.5%計算。然而，利得稅兩級制自2018年4月1日起實施。企業首2百萬港元溢利的利得稅稅率下調至8.25%。超過上述金額的溢利則按稅率16.5%繳稅。

於新加坡註冊的附屬公司須按17%(2021年：17%)的稅率繳納新加坡所得稅。由於在該兩個期間均無應課稅溢利，故未有計提新加坡所得稅撥備。

就於澳門註冊的附屬公司而言，澳門所得補充稅按該兩個期間超過600,000澳門元之估計應課稅溢利的12%計算。

就於中國註冊的附屬公司而言，根據中國企業所得稅法(「企業所得稅法」)及企業所得稅法實施條例，中國附屬公司須按25%的稅率繳納企業所得稅。

8. 期內溢利

	截至9月30日止六個月	
	2022年	2021年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
扣除下列項目後的期內溢利：		
董事酬金	<u>3,354</u>	<u>3,367</u>
其他員工成本：		
— 薪金、津貼及其他福利	21,952	18,263
— 退休福利計劃供款	<u>1,052</u>	<u>711</u>
	<u>23,004</u>	<u>18,974</u>
總員工成本	<u>26,358</u>	<u>22,341</u>
核數師酬金	860	811
確認作開支的存貨成本	4,234	9,289
物業、機械及設備折舊	25,771	27,165
使用權資產折舊	<u>1,590</u>	<u>1,556</u>

9. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本盈利乃基於下列數據計算：

	截至9月30日止六個月	
	2022年	2021年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
本公司擁有人應佔用於計算每股基本盈利的 期內溢利	<u>7,367</u>	<u>108</u>
	股份數目	股份數目
用於計算每股基本盈利的普通股加權平均數	<u>864,000,000</u>	<u>864,000,000</u>

概無呈列該兩個期間的每股攤薄盈利，原因是並無潛在已發行普通股。

附註：該兩個期間的每股基本盈利乃按本公司擁有人應佔溢利及該兩個期間已發行普通股加權平均數計算。

10. 股息

截至2022年及2021年9月30日止六個月，並無擬派及已派股息。

11. 貿易及其他應收款項、按金及預付款項

	於2022年 9月30日 千港元 (未經審核)	於2022年 3月31日 千港元 (經審核)
應收下列人士租金：		
— 外界人士	53,528	43,501
— 關聯公司(附註)	212	212
減：信貸虧損撥備	(21,009)	(12,838)
	<u>32,731</u>	<u>30,875</u>
來自客戶合約的貿易應收款項	5,963	1,616
減：信貸虧損撥備	(692)	(216)
	<u>5,271</u>	<u>1,400</u>
其他應收款項	209	98
可收回增值稅	—	1,694
已付租金按金	650	650
其他按金及預付款項	3,086	5,351
	<u>41,947</u>	<u>40,068</u>
分析為：		
流動	40,842	36,963
非流動—收購物業、機械及設備的預付款項及 已付按金	455	2,455
非流動—已付租金按金	650	650
	<u>41,947</u>	<u>40,068</u>

附註：關聯公司為一間由劉邦成先生及陳潔梅女士擁有實益權益的公司。

本集團授予其租賃客戶的平均信貸期為0至90日，而授予其貿易客戶的平均信貸期為0至90日。於接納任何新客戶前，本集團作出查詢以評估潛在客戶的信貸質素，並按客戶界定信貸限額。客戶所得的限額每年均會審閱。未逾期或減值的租賃應收款項及貿易應收款項均來自信用良好的客戶。

以下為各報告期末按發票日期呈列的租賃應收款項及貿易應收款項(扣除信貸虧損撥備)的賬齡分析：

	於2022年 9月30日 千港元 (未經審核)	於2022年 3月31日 千港元 (經審核)
30日內	22,264	11,930
31至60日	4,562	10,264
61至90日	5,127	4,030
91至180日	4,080	3,265
超過180日	1,969	2,786
	<u>38,002</u>	<u>32,275</u>

12. 貿易及其他應付款項及應計費用

	於2022年 9月30日 千港元 (未經審核)	於2022年 3月31日 千港元 (經審核)
貿易應付款項(附註)	18,123	20,748
應計開支	11,670	12,034
其他應付款項	2,266	2,057
	<u>32,059</u>	<u>34,839</u>

附註：於2022年9月30日，計入貿易應付款項為應付本公司股東款項3,224,000港元(於2022年3月31日：7,029,000港元)。除貿易應付款項3,224,000港元(於2022年3月31日：7,029,000港元)按年利率3.6%計息並於2020年3月25日至2020年6月25日期間分36及32個月付款外，其他貿易應付款項乃按供應商授予的一般信貸期付款。

以下為各報告期末按發票日期呈列的貿易應付款項的賬齡分析：

	於2022年 9月30日 千港元 (未經審核)	於2022年 3月31日 千港元 (經審核)
30日內	1,685	3,491
31至60日	6,074	1,641
61至90日	283	5,551
91至180日	5,453	1,653
超過180日	4,628	8,412
	<u>18,123</u>	<u>20,748</u>

貿易應付款項的一般信貸期介乎0至180日(於2022年3月31日：0至180日)。

13. 已發行股本

	股份數目	股本 千港元
法定：		
每股面值0.001港元的普通股		
於2022年3月31日及2022年9月30日	<u>10,000,000,000</u>	<u>10,000</u>
已發行：		
於2022年3月31日及2022年9月30日	<u>864,000,000</u>	<u>864</u>

14. 來自一間關聯公司之貸款

關聯公司為一間由劉邦成先生及陳潔梅女士擁有實益權益的公司。

來自一間關聯公司之貸款為無抵押及免息，賬面值為360,000美元，相當於約2.8百萬港元(於2022年3月31日)，並已於2022年9月30日償付。

管理層討論與分析

集團概覽

本集團致力透過提供設備出租相關解決方案及增值服務，為寶貴客戶提供更優質服務。截至2022年9月30日止六個月（「**2023年上半年**」），本集團錄得純利約7.4百萬港元（截至2021年9月30日止六個月（「**2022年上半年**」）：純利約0.1百萬港元）。純利大幅增加主要由於以下的淨影響所致：

1. 設備租賃收入由2022年上半年約46.5百萬港元大幅增加至2023年上半年約58.2百萬港元，而提供設備操作員的設備操作服務收入由2022年上半年約5.2百萬港元大幅增加至2023年上半年約8.7百萬港元，原因是建設工程及活動相關業務對設備租賃的需求增加；
2. 於2023年上半年就Covid-19疫情向香港政府收取政府補貼（約2.1百萬港元）及向澳門政府收取政府補貼（約0.5百萬澳門元，相當於約0.5百萬港元）（2022年上半年：無），該補貼指由香港及澳門政府提供的工資補貼，以支持就業及協助企業於Covid-19疫情期間渡過財務難關；
3. 根據預期信貸虧損模式的已確認應收租賃款項及貿易應收款項減值虧損淨額（「**預期信貸虧損撥備**」）大幅增加至2023年上半年約8.6百萬港元（2022年上半年：根據預期信貸虧損模式的已確認應收租賃款項及貿易應收款項減值虧損撥回淨額約0.2百萬港元），原因是按照個別評估就與香港國際機場三跑項目的客戶工程相關的部分賬目，以及基於全球利率及通脹率上升可能導致預期違約風險增加而按照共同評估就餘下客戶計提的預期信貸虧損撥備增加；及
4. 相較2022年上半年，2023年上半年的操作人員薪金及工資增加約2.2百萬港元，原因是設備操作服務收入增加。

於2023年上半年，本集團錄得收益約83.6百萬港元，較2022年上半年的收益約68.5百萬港元增加約22.0%。於2023年上半年，本集團錄得毛利約26.7百萬港元，較2022年上半年的毛利約9.9百萬港元增加約170.7%。2023年上半年的毛利率約為31.9% (2022年上半年：約14.4%)。有關本集團於2023年上半年表現的進一步詳情，請參閱本公告「財務回顧」一節。本集團於2023年上半年的表現反映設備租賃及提供相關增值服務的重要性。

於2023年上半年，本公司擁有人應佔溢利約7.4百萬港元(2022年上半年本公司擁有人應佔溢利：約0.1百萬港元)。

2023年上半年的本公司擁有人應佔每股基本盈利為0.85港仙(2022年上半年本公司擁有人應佔每股基本盈利：0.01港仙)。

業務概覽

於2023年上半年，建設工程對於租賃設備的設備需求顯著增加。需求淨增主要由於：(i)啟德區域訂單，包括但不限於啟德體育園項目(「**啟德區域**」)；(ii)由於2022年Covid-19疫情爆發，香港政府在中央政府的支持下興建及營運的社區隔離設施的建設及營運訂單；(iii) T2主幹路及茶果嶺隧道以及中九龍幹線(貫穿九龍半島的在建公路項目，大部分位於地底)(「**T2-CKR**」) 訂單；及(iv)相較2022年上半年，2023年上半年香港國際機場第三條跑道項目(「**三跑**」)的需求減少。就三跑而言，三跑建設工程接近完成，惟客運大樓(「**PT-HKAP**」)建設工程對供電需求持續增加。於2023年上半年，香港建造業的整體市場氛圍繼續受疫情及俄烏軍事衝突造成的燃油價格上漲所影響。儘管如此，本集團仍通過本公司的間接全資附屬公司亞積邦電力有限公司(「**亞積邦電力**」)，利用移動電源智能系統(「**移動電源智能系統**」)概念，增加為市場提供更好及更全面的供電解決方案的業務活動，旨在提升本集團在租賃及為市場提供解決方案方面的服務的專業精神，最終將增加其收益及盈利能力。

就貿易業務及出售租賃設備而言，相較2022年上半年，本集團銷售及出售較小型機械，故收益及出售所得款項減少。

就澳門而言，租賃設備的需求減少，因此亞積邦建機租賃及工程有限公司(「亞積邦澳門」)的租賃收益較2022年上半年有所減少，原因為2022年Covid-19疫情的影響。

就新加坡而言，AP Equipment Rentals (Singapore) Pte. Limited (「AP Singapore」)於2023年上半年的設備租賃收益及操作服務收入增加，乃由於2023年上半年新加坡經濟蓬勃發展，故其建築行業正在恢復。

就中國而言，由於部分大型物業開發商引發的債務危機，加上2022年Covid-19疫情的影響，本公司間接全資附屬公司亞積邦建設工程機械(上海)有限公司(「亞積邦上海」)錄得設備租賃收益減少。然而，亞積邦上海亦於2023年上半年專注於在本地及海外出售其設備。

詳情請參閱本公告「財務回顧」一節。

展望

Covid-19疫情對香港造成的影響逐漸減退，惟仍影響到澳門及中國各自的經濟。

在香港，本集團的租賃業務仍將著重於其移動電源及其相關服務，包括移動電源智能系統概念以及主要項目(即啟德區域、T2-CKR、PT-HKAP、落馬洲河套區(其為中華人民共和國香港特別行政區(「香港特區」)行政長官於2007年施政報告中宣佈的促進經濟增長的十大基建項目之一)的發展)的需求。截至2023年3月31日止財政年度下半年(「2023年下半年」)，亞積邦電力將成為推動本集團發展向香港客戶提供供電全面解決方案的相關業務的引擎之一。此外，本集團將於香港的疫情減退後增加其節目業務。例如，2022年工展會即將於12月開幕。此外，香港特區行政長官2022年施政報告指出，香港將於未來五年推出30,000個新「簡約公屋」以應對城市公屋短缺，故未來幾年必然對建設工程產生更多需求。

在澳門，亞積邦澳門仍將繼續專注於政府相關工程，以於未來幾個月增加租賃收益。

就中國而言，本集團將於未來幾個月密切監察與建築行業相關的債務危機及中國Covid-19疫情的影響。為提高亞積邦上海的收益及現金流入，本集團將嘗試增加機械銷售並出售更多租賃設備。

新加坡經濟正蓬勃發展。於2023年下半年，本集團將盡力維持其收益增長趨勢，並可能考慮進一步投資於AP Singapore的租賃設備，以滿足新加坡日益增長的需求。

最後，本集團亦將於2023年下半年嘗試增加其於本地及海外機械貿易及出售的收益。

財務回顧

收益

2023年上半年，本集團的收益增加約15.1百萬港元，2023年上半年的總收益約為83.6百萬港元，較2022年上半年約68.5百萬港元上升約22.0%。收益增加的主要原因為本集團除機械銷售外的所有業務分部的收益增加所致。

(i) 出租設備

於回顧期間，本集團來自出租服務(涉及在香港、澳門、中國及新加坡出租建築、機電工程及活動及娛樂設備)的租賃收入於2023年上半年增加至約58.3百萬港元，而於2022年上半年則約為46.5百萬港元。

如上所述，本集團於2023年上半年來自香港出租業務的收益增加，乃由於本公告「業務概覽」一節所披露的建設工程需求淨增加。

設備租賃收入佔本集團2023年上半年總收益約69.7%(2022年上半年：約67.9%)。

(ii) 操作服務收入

本集團在香港提供設備操作服務，派遣設備操作員到客戶工地操作設備。2023年上半年，設備操作服務的收益增加約66.9%至約8.7百萬港元(2022年上半年：約5.2百萬港元)及佔本集團2023年上半年總收益約10.4%(2022年上半年：約7.6%)。

(iii) 其他服務收入

本集團的其他服務收入(來自出租安排，包括於出租期間的維修、保養、運輸及技術支援服務)錄得增加，於2023年上半年約為5.4百萬港元(2022年上半年：約3.0百萬港元)。本集團的其他服務收入佔本集團2023年上半年總收益約6.5%(2022年上半年：約4.4%)。該增加主要由於運輸收入以及維修及服務收入增加。

(iv) 機械及零件銷售

機械及零件銷售的收益由2022年上半年的約13.7百萬港元減少約18.7%至2023年上半年的約11.2百萬港元，主要由於本集團於2023年上半年投放更多精力於租賃設備業務，令本集團錄得零件銷售大幅增長，惟機械銷售仍有所減少。

銷售及服務成本

本集團於2023年上半年的銷售及服務成本約為56.9百萬港元，同比下降約3.0%(2022年上半年：約58.6百萬港元)。銷售及服務成本主要包括機械租用成本、本集團設備操作員、技術人員及卡車司機的員工成本、可供購買機械及零件成本以及折舊。

本集團已於2023年上半年透過購買及將機械存貨轉移作租賃設備以加大投資租賃設備，約為38.9百萬港元。然而，本集團亦已於2023年上半年出售若干使用率較低的租賃設備，若干設備則已於2023年上半年悉數折舊，因此，2023年上半年的折舊成本減少約1.2百萬港元。銷售及服務成本項下的員工成本增加約2.5百萬港元，乃主要由於2023年上半年對操作服務的需求增加，令操作租賃設備的操作人員數目增加。由於2023年上半年機械貿易收益減少，機械及零件成本減少約54.4%。

毛利及毛利率

本集團的整體毛利從2022年上半年約9.9百萬港元增加約170.7%至2023年上半年約26.7百萬港元，本集團於2023年上半年的毛利率約為31.9% (2022年上半年：約14.4%)。毛利率上升主要由於：(i)2023年上半年機械貿易及零件銷售的毛利率上升；及(ii)租賃設備收益增加，而相關折舊開支於2023年上半年減少。

其他收入

本集團於2023年上半年錄得其他收入約2.9百萬港元(2022年上半年：約0.5百萬港元)，較2022年上半年增加約517.8%。有關增加乃由於2023年上半年就Covid-19疫情從香港及澳門政府收取的政府補貼合共約2.6百萬港元(2022年上半年：無)，該補貼指由香港政府提供的工資補貼約2.1百萬港元及澳門政府提供的工資補貼約0.5百萬澳門元(相當於約0.5百萬港元)，以支持就業及協助企業於Covid-19疫情期間渡過財務難關。

其他收益及虧損

2023年上半年的其他收益及虧損約為7.1百萬港元(2022年上半年：約6.5百萬港元)，較2022年上半年增加約9.5%。本集團於2023年上半年錄得匯兌收益約1.5百萬港元(2022年上半年：約0.1百萬港元)，乃由於2023年上半年應付賬款錄得日圓及歐元兌港元貶值所致。本集團亦錄得出售物業、機械及設備收益由2022年上半年約6.4百萬港元減少至2023年上半年約5.6百萬港元，此乃由於2023年上半年出售設備所收取的出售所得款項減少。

根據預期信貸虧損模式已確認租賃應收款項及貿易應收款項減值虧損淨額及已確認物業、機械及設備減值虧損淨額

於2022年9月30日，由於全球利率及通脹率上升，本集團的應收款項有所增加，而預期違約風險亦上升。本集團的預期信貸虧損撥備於2023年上半年增加至約8.6百萬港元(2022年上半年：預期信貸虧損撥備撥回約0.2百萬港元)。詳情請參閱本公告「集團概覽」一節。

由於特定機械損壞，本集團亦於2023年上半年確認物業、機械及設備減值虧損淨額約1.8百萬港元(2022年上半年：無)。

行政開支

於2023年上半年，行政開支約為17.8百萬港元(2022年上半年：約16.6百萬港元)，較2022年上半年增加約7.1%。行政開支增加主要由於本集團員工的薪金(年度審核及晉升)增加。

銷售及分銷開支

於2023年上半年，銷售及分銷開支約為0.3百萬港元(2022年上半年：約0.3百萬港元)。

融資成本

融資成本主要包括本集團借款的利息、融資租賃的利息及應付本公司的股東及本集團的策略合作夥伴株式会社カナモト(Kanamoto Co., Ltd*)之貿易款項的利息。利息開支主要由於銀行借款所致。

2023年上半年溢利及全面收益總額

本集團於2023年上半年錄得本公司擁有人應佔溢利約7.4百萬港元(2022年上半年：本公司擁有人應佔溢利約0.1百萬港元)，溢利率約為8.8%(2022年上半年：溢利率約0.2%)。2023年上半年本公司擁有人應佔溢利增加乃由於本公告「集團概覽」一節所述的原因。於2023年上半年的全面收益總額約為5.8百萬港元(2022年上半年：全面收益總額約0.4百萬港元)。

* 僅供識別

資本開支

本集團於2023年上半年的資本開支主要包括租賃機械、汽車、辦公室設備及租賃物業裝修的開支，合共約為33.2百萬港元(截至2022年3月31日止年度：約66.3百萬港元)。資本開支大部份用於撥付本集團自置出租機械機組的擴張，佔2023年上半年本集團總資本開支約98.6%。

流動資金及財務資源回顧

本集團透過來自經營活動的現金流量、借款及融資租賃撥付其營運。於2022年9月30日，本集團銀行結餘及現金等價物約為54.6百萬港元(於2022年3月31日：約55.7百萬港元)主要以港元、日圓、歐元、澳門元(「澳門元」)、新加坡元、美元及人民幣計值，以及借款及融資租賃項下責任約為26.8百萬港元(於2022年3月31日：約27.7百萬港元)以港元計值。

於2022年9月30日，本集團有銀行融資約79.0百萬港元(於2022年3月31日：約74.7百萬港元)，其中約33.0百萬港元(於2022年3月31日：約27.7百萬港元)已提取，約46.0百萬港元(於2022年3月31日：約47.0百萬港元)未動用。

於2022年9月30日，本集團的資本負債比率為零(於2022年3月31日：零)，乃按債務淨額除以總權益計算得出。債務淨額定義為計息負債的總和(其中包括借款、融資租賃項下責任、來自一間關聯公司之貸款、銀行透支、租賃負債及年利率為3.6%的貿易應付款項)減現金及現金等價物。

展望未來，本集團預期主要以來自經營活動的現金及借款撥付其未來營運及擴展計劃。

外匯風險

本集團若干交易用以計值的貨幣有別於本集團的功能貨幣(即港元)，因此，本集團面臨外匯風險。本集團用以結算其向供應商購貨的付款一般以港元、日圓、歐元、新加坡元、人民幣及美元計值。本集團自客戶收取的付款主要以港元、澳門元、新加坡元、人民幣及美元計值。

本集團並無外匯對沖政策。然而，本集團將繼續密切監察其面對的貨幣變動風險及採取積極措施。

或然負債

於2022年9月30日，本集團並無重大或然負債。

附屬公司及聯營公司以及合營企業的重大收購及出售

於2023年上半年，附屬公司、聯營公司及合營企業概無重大收購及出售。

重大投資

於2022年9月30日，本集團概無任何重大投資。

資本承擔及重大投資或資本資產的未來計劃

於2022年9月30日，本集團的資本承擔約為5.0百萬港元(於2022年3月31日：約22.5百萬港元)以為本集團購買租賃設備。

本集團將透過內部資源及銀行融資為購買租賃設備提供資金。

資產質押

於2022年9月30日，壽險保單存款約3.0百萬港元(於2022年3月31日：約2.9百萬港元)、於2022年9月30日約6.1百萬港元(於2022年3月31日：約6.9百萬港元)的租賃設備及約0.4百萬港元(於2022年3月31日：約0.4百萬港元)的銀行存款已抵押用作本集團借款約19.7百萬港元(於2022年3月31日：約23.6百萬港元)的擔保。此外，於2022年9月30日，約2.5百萬港元(於2022年3月31日：零)的租賃設備已抵押用作本集團融資租賃項下責任約2.6百萬港元(於2022年3月31日：零)的擔保。

分部資料

本集團呈列的分部資料於上文簡明綜合中期財務資料附註3A及3B披露。

人力資源及僱員薪酬

於2022年9月30日，本集團有136名僱員(於2022年3月31日：130名僱員)，其中125名僱員位於香港(於2022年3月31日：120名僱員)、4名僱員位於澳門(於2022年3月31日：4名僱員)、4名僱員位於新加坡(於2022年3月31日：3名僱員)及3名僱員位於中國(於2022年3月31日：3名僱員)。僱員薪酬待遇乃參考市場資料及個人表現而釐定，並將定期檢討。董事會不時檢討薪酬政策。除基本薪酬外，本集團亦提供醫療保險、向公積金供款及為僱員提供其他福利。2023年上半年的總員工成本(包括薪酬、其他福利及本公司董事及本集團其他員工的退休計劃供款)約為26.4百萬港元(2022年上半年：約22.3百萬港元)。員工成本增加主要由於操作人員數目增加、部分員工晉升及員工年度薪金審核。

本集團的技術人員參加由生產商及本集團聯合舉辦的研討會，以獲得產品知識，確保彼等具備必要技能及知識履行職責。有關研討會包括設備結構、操作特點、操作員安全培訓及設備維修的培訓。除生產商與本集團聯合舉辦的培訓外，本集團的技術人員亦參加外部培訓課程，取得相關證書。

購股權計劃

為吸引及留聘最合適的人員發展本集團，本集團於2016年3月17日採納購股權計劃(「計劃」)。購股權可授予本集團合資格僱員作為長期激勵。自計劃採納日期起至2022年9月30日，並無購股權根據計劃授出或同意授出。

其他資料

企業管治常規

本公司深明企業透明度及問責制度的重要性。本公司於致力達致高水平的企業管治同時，亦透過有效的企業管治程序帶領本集團取得更好的業績及提升企業形象。

於2023年上半年，本公司一直遵守上市規則附錄14所載企業管治守則(「企業管治守則」)的適用守則條文，惟偏離守則條文第C.2.1條的情況除外。

企業管治守則之守則條文第C.2.1條規定，主席與行政總裁的職位應分開及不應由同一人士擔任。本公司主席及行政總裁的職務均由劉邦成先生兼任。董事會相信，由同一人士兼任主席及行政總裁的職務可強勢及貫徹領導本公司，以及有效運用資源，並容許有效地計劃、制訂及推行本公司的業務策略，使本公司能繼續有效率地發展業務。

本公司於2023年上半年的企業管治常規符合本公司截至2022年3月31日止年度年報中企業管治報告所載的常規。

遵守證券交易標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為本公司董事進行證券交易的行為守則。本公司已就有否違反標準守則向本公司全體董事作出具體查詢。本公司全體董事確認，彼等於2023年上半年已遵守標準守則所訂的標準。

購買、出售或贖回本公司的上市證券

於2023年上半年，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

經審核委員會審閱

本公司審核委員會已審閱本集團2023年上半年的未經審核中期業績及本集團採用的相關會計原則及慣例。

中期股息

董事會不建議就截至2023年3月31日止年度派付中期股息。

刊發中期報告

載有上市規則所規定一切資料的本公司2023年上半年中期報告，將於適當時候送交其股東，並於香港聯合交易所有限公司網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.aprentalshk.com)刊登。

承董事會命
亞積邦租賃控股有限公司
主席兼執行董事
劉邦成

香港，2022年11月28日

於本公告日期，董事會成員包括兩名執行董事劉邦成先生及陳潔梅女士、一名非執行董事中澤友克先生及三名獨立非執行董事何鍾泰先生、蕭澤宇先生及李炳志先生。