

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



SUNAC SERVICES HOLDINGS LIMITED

融創服務控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：01516)

委任執行董事及非執行董事辭任

融創服務控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)董事(「董事」)會(「董事會」)謹此宣佈以下董事會變動。

委任執行董事

黃曉歐先生(「黃先生」)獲委任為執行董事，自2025年9月26日起生效。黃先生的履歷載列如下：

黃先生，42歲，於2023年加入本集團，擔任本集團副總裁兼商業公司總經理。其於2013年加入融創中國控股有限公司(「融創中國」，連同其附屬公司統稱「融創集團」)，曾擔任人力行政中心總經理、數字科技部總經理、融創文化集團副總裁。加入融創集團之前，黃先生曾任職於萬科集團。2005年黃先生於中國天津財經大學取得學士學位；後於中國人民大學取得碩士學位。

黃先生已與本公司訂立服務協議，初步為期三年，可通過不少於三個月的通知予以終止。黃先生不就擔任董事職務收取董事薪金，但有權收取由董事會及本公司薪酬委員會參考其於本集團之職務、責任以及本公司業績後酌情釐定的薪酬(包括但不限於薪金、花紅、以股份為基礎的付款、退休福利計劃供款、津貼及其他實物福利等)。

根據本公司組織章程細則(「細則」)，黃先生出任執行董事的任期直至本公司下屆股東周年大會，並於該屆股東周年大會上可膺選連任。黃先生其後亦須依據細則及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)至少每三年於本公司股東周年大會上輪席退任及重選連任。

於本公告日期，黃先生持有141,500股融創中國激勵股份(根據融創中國股份激勵計劃獲授予但尚未歸屬)。除上文所披露者外，黃先生並無於本公司及其相關法團的證券中擁有須根據證券及期貨條例第XV部予以披露的任何其他權益。

除上文所披露外，截至本公告日期，黃先生(i)於過去三年並無於香港或海外任何其他公眾上市公司擔任任何董事職位；(ii)並無於本公司或其他集團成員擔任任何其他職位；及(iii)與本公司任何董事、高級管理人員、主要或控股股東概無任何關係。

並無資料須根據上市規則第13.51(2)(h)至(v)條所載的任何規定予以披露，且除上文所披露外，概無其他有關委任黃先生的事宜須提請本公司股東或聯交所垂注。

董事會謹藉此機會熱烈歡迎黃先生加入董事會。

非執行董事辭任

路鵬先生(「路先生」)因需更多時間專注於融創集團其他業務，已提請辭任本公司非執行董事，自2025年9月26日起生效。

路先生已向本公司確認，彼與董事會並無意見分歧，亦無有關其辭任的其他事宜須提請本公司股東或聯交所垂注。

董事會謹藉此機會對路先生在任期間作出的寶貴貢獻致以衷心的感謝。

承董事會命
融創服務控股有限公司
主席
汪孟德

香港，2025年9月26日

於本公告日期，董事會主席兼非執行董事為汪孟德先生；執行董事為曹鴻玲女士、楊曼女士及黃曉歐先生；非執行董事為高曦先生；及獨立非執行董事為王勵弘女士、姚寧先生及趙中華先生。