



国银金融租赁股份有限公司
与
泉意光罩光电科技（济南）有限公
司
之

合作备忘录

国银金融租赁股份有限公司

二零二三年

注：本合作备忘录版权归国银金融租赁股份有限公司所有，任何公司、媒体、网站或个人未经本公司授权允许，不得抄袭、转载或以其他方式复制发布。

国银金融租赁股份有限公司，一家位于中国广东省的金融租赁股份有限公司，主要业务包括为航空、基础设施、船舶、普惠金融、新能源和高端装备制造等领域的优质客户提供综合性的租赁服务。

泉意光罩光电科技（济南）有限公司，一家位于中国山东省的国有企业，其主要从事电子专用材料制造、销售等业务。

双方在友好协商基础上，达成初步合作意向如下：

项目模式：融资租赁

出租人：国银金融租赁股份有限公司，注册于中国广东省深圳市

承租人：泉意光罩光电科技（济南）有限公司，注册于中国山东省济南市

保证人：无

租赁物：位于中国山东省的电子专用材料制造设备。

租赁物价值：租赁物在评估基准时点（2023年9月）的评估价值约人民币 3,045,800,000.00 元。

租赁期限：6 年

租赁金额：租赁金额为人民币 3,000,000,000.00 元，租赁金额主要参考租赁物的评估价值

租金及其支付方式：租金为含增值税的租金，以人民币计付，由租赁本金和租赁利息构成。其中：租赁本金人民币 3,000,000,000.00 元，租赁利息于租期内总额共计约人民币 420,000,000.00 元，租赁利息按浮动利率计算，并将参考中国人民银行不时发布的贷款市场报价利率（LPR）

做出调整。租赁本金和租赁利息由承租人于租赁期内每季度分期向出租人支付

租赁物所有权安排：承租人同意在租赁期内将租赁物转移及/或变更登记至出租人名下。该代价将以出租人的自有资金及/或商业贷款支付。同时，出租人同意将租赁物租回予承租人，由承租人占有、使用和享有收益。

回购：租赁期限届满后，承租人可以人民币 100 元的价格向出租人购回租赁物

信用结构：免担保