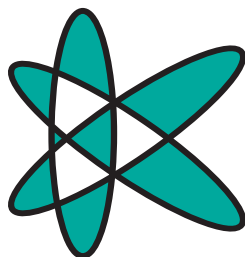


香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## Okura Holdings Limited

(於香港註冊成立的有限公司)

(股份代號：01655)

### 內部重組

本公告乃由Okura Holdings Limited(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.25(1)(c)條作出。

於本公告日期，Okura Co., Ltd.\* (王蔵株式会社) (一家於1984年4月3日根據日本法律註冊成立的公司，「王蔵日本」)及K' Property Co., Ltd.\* (株式会社ケイズプロパティ) (一家於2001年3月30日根據日本法律註冊成立的公司，「K' Property」)分別為本公司的間接及直接全資附屬公司。為了(i)將K's Property所擁有的物業合併至王蔵日本，並結合王蔵日本及K's Property的盈利能力，以與金融機構建立信任及信譽；及(ii)精簡本集團的資源及營運以提高成本效益，王蔵日本與K's Property於2024年4月25日就以吸收合併形式進行的內部重組簽立協議，據此，K's Property與王蔵日本合併，並於2024年6月21日生效。於2024年6月21日完成合併後，王蔵日本將存續仍為本公司的全資附屬公司，而K's Property則被吸收及解散(「內部重組」)。就內部重組而言，K's Property的所有物業均將轉讓予王蔵日本，惟其於東長崎的土地將由K's Property轉讓予Okura Nishinohon Co., Ltd.\* (王蔵西日本株式会社) (一家於2021年12月3日根據日本法律註冊成立的公司，本公司的間接全資附屬公司)。

由於K's Property於截至2023年6月30日止年度的一項或多項百分比率(定義見上市規則第14.04(9)條)超過5%，故根據上市規則第13.25(2)條，上市規則第13.25(1)(c)條適用於K's Property。

為遵守適用於內部重組的日本法律及規例，王藏日本及K's Property截至2023年6月30日根據國際財務報告準則編製的若干財務資料，須於五月中旬或前後於日本獨立行政法人國立印刷局刊憲，並以電子公告形式刊登於王藏日本(www.okura-hd.com/okura-koukoku/)及K's Property(www.okura-hd.com/ksp-koukoku/)的網站。下表載列王藏日本及K's Property截至所示日期須以上述方式刊憲及發佈的主要財務資料：

於2023年6月30日  
(未經審核)  
(日圓)

王藏日本	
流動資產	2,447,217,170
非流動資產	<u>11,416,098,002</u>
<b>總額：</b>	<b><u>13,863,315,172</u></b>
流動負債	2,975,200,825
非流動負債	6,739,554,295
股東權益	<u>4,148,560,052</u>
<b>總額：</b>	<b><u>13,863,315,172</u></b>

於2023年6月30日  
(未經審核)  
(日圓)

**K's Property**

流動資產	38,328,218
非流動資產	<u>5,886,714,368</u>
<b>總額：</b>	<b><u>5,925,042,586</u></b>
流動負債	409,106,980
非流動負債	3,141,545,674
股東權益	<u>2,374,389,932</u>
<b>總額：</b>	<b><u>5,925,042,586</u></b>

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)已考慮本集團的組織架構，並基於上述原因，認為內部重組符合本公司及其股東的最佳利益，且不會對本集團的業務營運及財務狀況造成任何重大不利影響。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

為及代表董事會  
**Okura Holdings Limited**  
行政總裁、執行董事兼董事會主席  
山本勝也

香港，2024年4月26日

於本公告日期，董事會包括六名董事，其中(i)三名為執行董事，即山本勝也先生、香川裕先生及大江敏郎先生；及(ii)三名為獨立非執行董事，即吉田和之先生、山本真理子女士及Masaaki AYRES先生(又名Gettefeld AYRES)。

\* 僅供識別