

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並表明概不就因本公告全部或任何部分內容所導致或因倚賴該等內容而產生的任何損失承擔任何責任。



HOPE EDUCATION GROUP CO., LTD.

希望教育集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1765)

**自願性公告
項目合作協議**

本公告乃由希望教育集團有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司統稱「本集團」自願作出，以知會其股東及潛在投資者本公司的最新發展。

項目合作協議

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈，桂林山水職業學院(「山水學院」，為本公司附屬公司)與桂林經濟技術開發區管理委員會(「委員會」，連同山水學院統稱為「訂約方」)訂立項目合作協議(「該協議」)，據此，委員會將出讓位於中國桂林桂林經濟技術開發區內一塊總面積約350畝的地塊(「目標地塊」)的土地使用權，估計代價約為人民幣9,800萬元(視乎訂約方預期將訂立的國有建設用地使用權出讓合同(「出讓合同」)所載的實際價格而定)。該協議的代價及建築資本將由學校經營結餘與金融機構貸款相結合的方式解決。該協議將於山水學院向委員會匯出按金人民幣490萬元後自2024年1月8日起生效。

經董事作出一切合理查詢後所知、所悉及所信，於本公告日期，委員會為獨立於本公司及其關連人士(定義見香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」))的第三方。

目標地塊的開發

山水學院將開發目標地塊並將其用作新校區，新校區建設計劃分期進行，山水學院將於取得目標地塊土地使用權證書後完成首期工程建設工作，並根據生源的情況配置相應的設備設施，滿足辦學需要。

進行購買事項之理由及裨益

桂林經濟技術開發區作為廣西壯族自治區區級開發區，具有獨特的地理、交通、產業、環境、服務等資源稟賦優勢，發展潛力大，成長基礎好，是承載東部及沿海地區產業發展、產業專案落地的投資高地之一。山水學院在該區域建設新校區，既有交通便利的區位優勢，又有開展產教融合、校企合作的辦學優勢。2022年12月，山水學院獲中華人民共和國教育部批准按照營利性民辦學校辦理分類登記手續。該協議將為山水學院最終營利性選擇邁出堅實一步，有利於山水學院選擇營利性學校的需要。

鑒於上述原因，董事認為，該協議的條款為一般商業條款屬公平合理，符合本公司及其股東之整體利益。

有關訂約方的資料

山水學院是本公司的附屬實體，主要從事全日制普通高等職業教育。

桂林經濟技術開發區管理委員會為桂林市的政府實體，並為獨立第三方(定義見上市規則)，主要從事桂林經濟技術開發區的行政及管理事務。

上市規則的涵義

由於上市規則第14.07條項下有關該協議的所有適用百分比率低於5%，根據上市規則第14章，該協議項下擬進行的交易並不構成本公司的須予公布交易。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
希望教育集團有限公司
董事長
張兵

香港，2024年1月8日

於本公告日期，執行董事為徐昌俊先生、汪輝武先生及李濤先生；非執行董事為張兵先生、唐健源先生及呂志超先生；及獨立非執行董事為向川先生、劉仲輝先生及張進先生。