

香港交易及結算所有限公司、香港聯合交易所有限公司及香港中央結算有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公告僅供參考之用，並不構成任何人收購、購買或認購本公告所述證券的要約券的要約或誘使作出上述要約的邀請。

本公告不會直接或間接在美國或向美國或法律禁止有關派發的任何其他司法管轄區發佈、刊發、派發。本公告並不構成亦並非於香港、美國或其他地方銷售證券的要約或徵求作出購買證券的要約。本公告所述的證券未曾亦不會根據一九三三年《美國證券法》（「美國證券法」）或美國任何州證券法登記，且除非獲得美國證券法登記規定的適用豁免，或屬不受美國證券法登記規定規限的交易，否則未根據美國證券法登記的該等證券不得於美國境內提呈發售或出售。本公司證券將不會於美國進行公開發售。



**ESR CAYMAN LIMITED**  
(於開曼群島註冊成立的有限公司)  
(股份代號：1821)

## 內幕消息 若干股東配售股份

本公告乃由ESR Cayman Limited（「本公司」）根據《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》（「上市規則」）第13.09(2)條以及《證券及期貨條例》（香港法例第571章）第XIVA部的內幕消息條文（定義見上市規則）作出。

於2020年6月6日，本公司獲本公司若干股東（包括WP OCIM One LLC在內）通知，其已與多家配售代理簽訂配售協議，向多名獨立承配人配售本公司合共116,000,000股股份（「配售股份」），配售價格為每股配售股份16.80港元（「配售」）。此外，本公司於2020年6月7日獲若干根據本公司KM僱員持股計劃（其詳情見本公司日期為2019年10月22日的招股章程及2020年4月29日的年報中披露）獲授出購股權的持有人通知，其已行使購股權並且將會按照每股16.80港元的價格在多宗場外交易中向多名獨立承配人出售（連同配售，簡稱「股份出售」）本公司合共8,715,765股股份（「僱員持股計劃股份」，連同配售股份，簡稱「待售股份」）。待售股份佔本公司經發行僱員持股計劃股份擴大後的已發行股本3,044,977,002股股份的約4.10%（假設本公司已發行股本概無任何其他變動）。

股份出售完成後，WP OCIM One LLC將持有本公司經發行僱員持股計劃股份擴大後的已發行股本3,044,977,002股股份的約 16.12%，並且將繼續成為本公司的主要股東（定義見上市規則）。

以若干條件達成為前提，預期股份出售將於2020年6月10日完成。

承董事會命  
**ESR Cayman Limited**  
董事  
沈晉初

香港，2020年6月7日

於本公告日期，本公司董事會成員包括執行董事沈晉初先生、Stuart Gibson先生及Charles Alexander Portes先生；主席兼非執行董事Jeffrey David Perlman先生；非執行董事Joseph Raymond Gagnon先生、王振輝先生及Ho Jeong Lee先生；以及獨立非執行董事Brett Harold Krause先生、胡戈•斯瓦爾爵士(The Right Honourable Sir Hugo George William Swire), KCMG、Simon James McDonald先生、劉京生女士及Robin Tom Holdsworth先生。