

2024年7月24日

可能私有化

就 ESR Group Limited 的股份的交易披露

執行人員接獲依據香港《公司收購及合併守則》規則 22 作出以下的證券交易的披露：

| 交易方                                     | 日期         | 有關證券的說明 | 產品說明   | 交易性質             | 與衍生工具有關的參照證券數目 | 到期日或清結日     | 參考價       | 已支付／已收取的總金額    | 交易後數額<br>(包括與其訂有協議或達成諒解的任何人士的證券) |
|---|------------|---------|--------|------------------|----------------|-------------|-----------|----------------|----------------------------------|
| Morgan Stanley & Co., International plc | 2024年7月23日 | 衍生工具    | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶<br>－ 賣出 | 1,400          | 2026年7月15日  | \$11.6343 | \$16,288.0004  | 0                                |
|   |            | 衍生工具    | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶<br>－ 賣出 | 16,200         | 2026年5月29日  | \$11.6914 | \$189,399.9996 | 0                                |
|   |            | 衍生工具    | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶<br>－ 賣出 | 400            | 2025年11月28日 | \$11.5800 | \$4,632.0000   | 0                                |
|   |            | 衍生工具    | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶<br>－ 賣出 | 4,000          | 2025年7月31日  | \$11.6000 | \$46,400.0000  | 0                                |
|   |            | 衍生工具    | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶<br>－ 賣出 | 22,000         | 2028年7月24日  | \$11.6256 | \$255,763.9920 | 0                                |

|  |      |            |                  |         |                 |           |                  |   |
|--|------|------------|------------------|---------|-----------------|-----------|------------------|---|
|  | 衍生工具 | 其他類別<br>產品 | 客戶主動利便客戶<br>— 賣出 | 1,000   | 2025年11月<br>28日 | \$11.5689 | \$11,568.8890    | 0 |
|  | 衍生工具 | 其他類別<br>產品 | 客戶主動利便客戶<br>— 賣出 | 800     | 2026年2月9<br>日   | \$11.5689 | \$9,255.1112     | 0 |
|  | 衍生工具 | 其他類別<br>產品 | 客戶主動利便客戶<br>— 賣出 | 3,200   | 2026年2月<br>11日  | \$11.9502 | \$38,240.7648    | 0 |
|  | 衍生工具 | 其他類別<br>產品 | 客戶主動利便客戶<br>— 賣出 | 2,800   | 2026年2月<br>11日  | \$11.6815 | \$32,708.2896    | 0 |
|  | 衍生工具 | 其他類別<br>產品 | 客戶主動利便客戶<br>— 賣出 | 3,000   | 2026年2月<br>11日  | \$11.6467 | \$34,940.0610    | 0 |
|  | 衍生工具 | 其他類別<br>產品 | 客戶主動利便客戶<br>— 賣出 | 2,200   | 2026年2月<br>11日  | \$11.9894 | \$26,376.6316    | 0 |
|  | 衍生工具 | 其他類別<br>產品 | 客戶主動利便客戶<br>— 賣出 | 3,000   | 2026年2月<br>11日  | \$11.9640 | \$35,892.1110    | 0 |
|  | 衍生工具 | 其他類別<br>產品 | 客戶主動利便客戶<br>— 賣出 | 1,400   | 2026年2月<br>11日  | \$11.7632 | \$16,468.5304    | 0 |
|  | 衍生工具 | 其他類別<br>產品 | 客戶主動利便客戶<br>— 賣出 | 5,400   | 2026年2月<br>11日  | \$11.6593 | \$62,960.0364    | 0 |
|  | 衍生工具 | 其他類別<br>產品 | 客戶主動利便客戶<br>— 賣出 | 437,000 | 2025年7月<br>25日  | \$11.8548 | \$5,180,548.0370 | 0 |
|  | 衍生工具 | 其他類別<br>產品 | 客戶主動利便客戶<br>— 賣出 | 8,184   | 2025年7月2<br>日   | \$11.9720 | \$97,978.6100    | 0 |

|  |      |            |                  |         |                 |           |                  |   |
|--|------|------------|------------------|---------|-----------------|-----------|------------------|---|
|  | 衍生工具 | 其他類別<br>產品 | 客戶主動利便客戶<br>－ 賣出 | 5,016   | 2025年6月<br>30日  | \$11.9720 | \$60,051.4100    | 0 |
|  | 衍生工具 | 其他類別<br>產品 | 客戶主動利便客戶<br>－ 賣出 | 64,200  | 2025年11月<br>24日 | \$11.6401 | \$747,297.5542   | 0 |
|  | 衍生工具 | 其他類別<br>產品 | 客戶主動利便客戶<br>－ 賣出 | 130,600 | 2025年11月<br>24日 | \$11.9938 | \$1,566,390.0528 | 0 |
|  | 衍生工具 | 其他類別<br>產品 | 客戶主動利便客戶<br>－ 賣出 | 325,200 | 2025年11月<br>24日 | \$11.9843 | \$3,897,288.5812 | 0 |
|  | 衍生工具 | 其他類別<br>產品 | 客戶主動利便客戶<br>－ 賣出 | 3,000   | 2025年10月<br>27日 | \$11.7660 | \$35,298.0000    | 0 |
|  | 衍生工具 | 其他類別<br>產品 | 客戶主動利便客戶<br>－ 買入 | 49,000  | 2026年3月<br>31日  | \$11.7845 | \$577,440.5000   | 0 |
|  | 衍生工具 | 其他類別<br>產品 | 客戶主動利便客戶<br>－ 買入 | 2,800   | 2025年11月<br>28日 | \$12.0200 | \$33,656.0000    | 0 |
|  | 衍生工具 | 其他類別<br>產品 | 客戶主動利便客戶<br>－ 買入 | 15,200  | 2028年7月<br>24日  | \$12.0100 | \$182,552.0000   | 0 |
|  | 衍生工具 | 其他類別<br>產品 | 客戶主動利便客戶<br>－ 買入 | 18,400  | 2025年7月<br>31日  | \$11.8130 | \$217,359.9912   | 0 |
|  | 衍生工具 | 其他類別<br>產品 | 客戶主動利便客戶<br>－ 買入 | 5,200   | 2025年10月<br>31日 | \$11.6238 | \$60,444.0044    | 0 |
|  | 衍生工具 | 其他類別<br>產品 | 客戶主動利便客戶<br>－ 買入 | 2,200   | 2026年2月<br>27日  | \$11.7764 | \$25,907.9920    | 0 |



註：

Morgan Stanley & Co., International plc 是與要約人有關連的第(5)類別聯繫人。

交易是為本身帳戶進行的。

Morgan Stanley & Co., International plc 是最終由摩根士丹利擁有的公司。