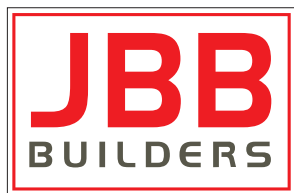


香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## JBB BUILDERS INTERNATIONAL LIMITED

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份編號：1903)

### 內幕消息

茲提述JBB Builders International Limited(「**本公司**」)於二零二六年一月十五日根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「**上市規則**」)第13.10條作出之公告(「**該公告**」)。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

本公告由董事會根據上市規則第13.09(2)(a)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部的內幕消息條文(定義見上市規則)作出。本公司謹此向本公司股東及投資者提供更多有關潛在收購事項的資訊。

本公司(作為買方)正與廈門見福連鎖管理有限公司(「**賣方**」)就有關買賣成都市見福便利店管理有限公司(「**目標公司**」)100%股權權益進行磋商。

截至本公告日期，潛在收購事項的代價仍需雙方協商確定。最終代價將於有關潛在收購事項訂立的正式及具法律約束力的協議(「**正式協議**」)中予以列明。

### 有關賣方及目標公司的資料

賣方為一間根據中國法律註冊成立之有限公司，其主要業務為於中國管理及營運便利店。經董事作出合理查詢後所深知及確信，于興軍女士與張利先生(為夫妻關係)連同其子張博宇先生，以下列方式合共持有賣方55.36%股權權益：(i)彼等各自直接持有31.04%、

13.02%及0.96%權益；及(ii)張利先生透過其控制的兩間公司，即廈門見福投資合夥企業(有限合夥)及廈門大福大集電子商務有限公司，分別間接持有6.18%及4.16%權益。目標公司為一間根據中國法律註冊成立的有限公司，主要於中國四川從事零售業務及營運便利店業務。

目標公司已透過直營店運營、特許經營及供應鏈批發業務，構建「品牌+運營+供應鏈」的業務體系。目標公司旗下有65間直營店及30間特許經營店，其分店涵蓋廣泛的商品類別，包括日用百貨、新鮮果蔬、預包裝食品、保健食品及醫療器械等，全方位滿足消費者日常需求。

經董事作出合理查詢後所深知、盡悉及確信，賣方及其最終實益擁有人均屬獨立第三方(定義見上市規則)。

## 一般資料

如果正式協議最終達成，根據上市規則，潛在收購事項可能構成本公司須予公佈之交易。本公司將遵照上市規則的適用規定，於適當時候另行刊發進一步公告。

本公司謹此強調，截至本公告日期，概無就潛在收購事項訂立任何具有約束力之協議。故此，本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命  
**JBB Builders International Limited**  
主席兼執行董事  
拿督黃世標

香港，二零二六年一月二十二日

於本公告日期，董事會包括執行董事拿督黃世標、藍弘恩先生及黃種文先生；非執行董事拿汀Ngooi Leng Swee；獨立非執行董事Tai Lam Shin先生、陳進財先生及陳佩君女士。