

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

**SUNac 融創中國**  
**SUNAC CHINA HOLDINGS LIMITED**  
**融創中國控股有限公司**  
(於開曼群島註冊成立的有限公司)  
(股份代號：01918)

**額外復牌指引  
及季度更新資料**

本公告由融創中國控股有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司統稱為「本集團」根據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部作出。

**額外復牌指引**

茲提述本公司日期為二零二二年七月四日之公告，內容有關(其中包括)本公司於二零二二年六月二十八日接獲聯交所發出的復牌指引(「**先前復牌指引**」)，以及本公司日期為二零二二年九月八日之公告，內容有關(其中包括)對本公司提出的清盤呈請。

於二零二二年九月九日，本公司接獲聯交所發出的信函，載列本公司股份復牌的額外指引(「**額外復牌指引**」)，連同先前復牌指引統稱為「**復牌指引**」，除先前復牌指引外，本公司需撤銷或駁回針對本公司的清盤呈請(或清盤令，如有)並解除清盤人(如有)的委任。

聯交所指出，倘本公司的情况發生變化，其可能修訂或補充復牌指引。

本公司正採取適當措施以符合復牌指引及相關上市規則，並將適時刊發進一步公告，讓公眾知悉最新進展。

## 季度更新資料

### 業務運營

二零二二年六月至八月，本集團累計實現合同銷售金額約人民幣358.2億元，累計合同銷售面積約281.0萬平方米，詳情請參閱本公司日期為二零二二年七月五日、八月五日及九月五日之公告。本集團將持續專注於物業項目的竣工交付及銷售業績的提升，保證本集團的業務穩定及可持續運營。

### 二零二一年度業績及二零二二中期業績

茲提述本公司日期為二零二二年六月三十日及七月八日之公告。香港立信德豪會計師事務所有限公司已獲委任為本公司新核數師（「核數師」），自二零二二年七月八日起生效。於本公告日期，核數師正在審核截至二零二一年十二月三十一日止年度的業績。由於延遲刊發二零二一年度業績及寄發二零二一年度報告，二零二二中期業績的刊發及二零二二中期報告的寄發亦予延遲。本公司董事會及管理層將繼續與核數師密切合作，在實際可行情況下盡快刊發二零二一年度業績及年度報告、二零二二中期業績及中期報告。本公司將適時發佈進一步公告，以通知股東及潛在投資者上述財務資料的刊發進度。

### 清盤呈請

茲提述本公司日期為二零二二年九月八日之公告。如該公告所載，於二零二二年九月八日，本公司收到陳淮軍（「呈請人」）對本公司提出的清盤呈請（「呈請」）。於本公告日期，本公司正在尋求法律措施以堅決反對呈請，並採取一切必要行動保障本公司的合法權利。同時，本公司將盡力與呈請人保持主動、良好的溝通，並在對其他債權人公平的原則下，與呈請人友善協商，妥善處理問題（包括將努力促使呈請盡快被撤銷或駁回）。

### 重組進展

茲提述本公司日期為二零二二年九月八日之公告。如該公告所載，本公司一直與法律顧問及財務顧問密切合作，共同制定切實可行的債務重組方案，以改善本公司流動性、增強本集團的主體信用，並保障所有利益相關方的利益。有關重組進展的進一步詳情載於本公司日期為二零二二年九月八日之公告「重組進展」一段。

## 繼續暫停買賣

茲提述本公司日期為二零二二年三月二十八日及二零二二年四月一日之公告。應本公司的要求，本公司之股份已自二零二二年四月一日上午9時正起於聯交所暫停買賣。本公司股份將繼續暫停買賣，直至另行通知為止。

本公司證券持有者及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命  
融創中國控股有限公司  
主席  
孫宏斌

香港，二零二二年九月十五日

於本公告日期，本公司執行董事為孫宏斌先生、汪孟德先生、荊宏先生、遲迅先生、田強先生、商羽先生、黃書平先生及孫喆一先生；及本公司獨立非執行董事為潘昭國先生、竺稼先生、馬立山先生及袁志剛先生。