



九龍倉

始創於一八八六年

九龍倉置業地產投資有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

股份代號：1997

各位登記股東：

致登記股東之信函— 發布公司通訊之新安排

根據《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》(「《上市規則》」)第2.07A條及九龍倉置業地產投資有限公司(「本公司」)之組織章程細則，本公司謹通知閣下，本公司將以電子形式取代印刷本發布日後所有本公司的公司通訊(「公司通訊」)¹。

1. 在網站刊發公司通訊

本公司網站www.wharfrec.com和香港交易及結算所有限公司網站www.hkexnews.hk(「披露易網站」)(統稱「該等網站」)將登載日後所有公司通訊的中英文電子版，以取代印刷本。閣下如欲閱覽公司通訊，可在本公司網站主頁點擊「投資者關係」欄，然後選擇「財務報告」以閱覽年報和中期報告書，及選擇「公告」或「股東通函及其它」以閱覽其它公司通訊，或亦可瀏覽披露易網站。

2. 可供採取行動的公司通訊²

根據《上市規則》，本公司須向每名本公司股東(「股東」)個別發送可供採取行動的公司通訊。為方便以電子形式發布可供採取行動的公司通訊，本公司建議閣下向本公司提供有效的電郵地址。閣下提供電郵地址即表示同意以電子形式接收可供採取行動的公司通訊和任何其它適用文件。如閣下未有提供有效的電郵地址，本公司日後只能向閣下發送可供採取行動的公司通訊印刷本，並會隨附徵求閣下電郵資料的表格。股東有責任提供有效的電郵地址。本公司將可供採取行動的公司通訊發送至股東提供的電郵地址而無收到任何「發送失敗訊息」，即被視為已遵守《上市規則》。

3. 徵求電郵地址

為確保閣下及時收到最新的公司通訊及／或可供採取行動的公司通訊，本公司建議閣下於隨附回覆表格中的甲部提供電郵地址，並將簽妥的表格以郵寄(如在本港投寄無需貼上郵票，請使用所提供之郵寄標籤)或人手送遞方式交回本公司(由本公司香港股份過戶登記分處(「股份過戶登記分處」)卓佳證券登記有限公司代收)，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓，或電郵至wharfrec-ecom@vistra.com。如閣下已提供電郵地址，則無需再次提供，除非欲予更新。

公司通訊已在該等網站刊發的通知及可供採取行動的公司通訊將電郵或郵寄(如未有提供有效的電郵地址)予閣下。

請注意，閣下先前對選擇收取公司通訊之語文版本及／或方式所作出的指示已不再有效，除非閣下向股份過戶登記分處提交新的書面要求。閣下作為本公司的登記股東有權索取公司通訊的中文及／或英文印刷本或電子版，股份過戶登記分處會在收到閣下的書面要求後免費發送。閣下如欲收取公司通訊的印刷本，可填寫隨附回覆表格中的乙部，簽妥後將表格以郵寄(如在本港投寄無需貼上郵票，請使用所提供之郵寄標籤)或人手送遞方式交回股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓，或電郵至wharfrec-ecom@vistra.com。閣下收取日後公司通訊印刷本之要求僅將有效至本公司刊發二〇二五年年報為止，除非閣下提前向股份過戶登記分處撤銷或以新的書面指示取代之。在此期限之後，除非閣下再次明確提出要求，否則本公司將不再向閣下發送公司通訊的印刷本。閣下如欲收取公司通訊電子版，請發送電郵至wharfrec-ecom@vistra.com向本公司(由股份過戶登記分處代收)提出書面要求，列明收取相關公司通訊的電郵地址，以及閣下的全名和聯絡電話號碼。

閣下如對本函有任何疑問，請於星期一至五(香港公眾假期除外)上午九時至下午六時，致電股份過戶登記分處客戶服務熱線(852) 2980-1333查詢。

九龍倉置業地產投資有限公司
公司秘書
許仲瑛
代行

二〇二五年八月十九日

Ref. 01997-1

附註：

1 「公司通訊」指本公司的年報／中期報告書、通告、通函、代表委任表格(包括《上市規則》所界定的任何「公司通訊」)。

2 「可供採取行動的公司通訊」指本公司任何涉及要求股東指示其作為本公司股東擬如何行使其權利或作出選擇之公司通訊。為免出現疑問，股東大會通告及代表委任表格不被視為可供採取行動的公司通訊。

