

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



COUNTRY GARDEN HOLDINGS COMPANY LIMITED

碧桂園控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：2007)

自願性公告

本公司全資附屬公司碧桂園地產集團有限公司 向專業投資者公開發行公司債券並上市之申請獲得受理

此乃碧桂園控股有限公司(「本公司」)作出的自願公告。

本公司董事會(「董事會」)欣然宣佈，本公司於中華人民共和國(「中國」)註冊成立的全資附屬公司碧桂園地產集團有限公司(「發行人」)接獲由上海證券交易所(「上交所」)發出日期為2023年3月14日的《關於受理碧桂園地產集團有限公司面向專業投資者公開發行公司債券並上市申請的通知》(上證債審(受理)[2023]439號)，內容關於發行人報送的面向專業投資者公開發行公司債券(「公司債券」)並上市的申請文件經已獲核對及予以受理並進行審核。

是次申請的公司債券發行規模將不超過人民幣186億元，期限不超過10年，設置投資者回售選擇權，募集資金扣除發行費用後將用於償還本公司有息債務和置換已用於償還到期債務的自有資金、補充流動資金、項目建設等法律法規允許的用途。是次申請的公司債券擬於上交所上市。公司債券的發行仍只在申請階段，董事會謹此提醒本公司股東及有意投資者公司債券發行的落實或完成仍取決於是否最終能獲得上交所批准。

本公司股份或其他證券持有人及潛在投資者於買賣本公司股份或其他證券時應持審慎態度。

承董事會命
碧桂園控股有限公司
總裁兼執行董事
莫斌

中國廣東省佛山市，2023年3月17日

於本公告日期，本公司的執行董事為楊惠妍女士(主席)、莫斌先生(總裁)、楊子瑩女士、程光煜博士、伍碧君女士及蘇柏垣先生。本公司的非執行董事為陳翀先生。本公司的獨立非執行董事為黎明先生、石禮謙先生、唐滙棟先生、黃洪燕先生及杜友國先生。