

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



COUNTRY GARDEN HOLDINGS COMPANY LIMITED

碧桂園控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：2007)

有關境外債務重組的最新消息 委任外部顧問

茲提述碧桂園控股有限公司(「本公司」)日期為2023年10月10日的公告(「該公告」)，內容有關本公司尋求整體方案來全面解決本公司境外債務風險。除文義另有所指外，本公告所用詞匯與該公告所界定者具有相同涵義。

誠如該公告所載，本公司將積極推進境外債務管理措施，在尊重所有債權人現有法律地位和法律償付順序的前提下，公平公正地制定整體解決方案來實現長期、可持續的資本結構。

委任外部顧問

本公司現已委聘畢馬威企業諮詢(中國)有限公司擔任境外債務重組之主要財務顧問(「主要財務顧問」)。本公司將在各財務、法律顧問的協助下繼續評估本集團的流動資金狀況，建立與所有債權人的合作溝通平台，共同制定整體方案來全面解決本公司當前境外債務風險。於本公告日期，該工作正在進行中。

本公司的境外債權人可聯繫主要財務顧問做進一步諮詢：
畢馬威企業諮詢(中國)有限公司
地址：香港遮打道10號太子大廈8樓
電郵：Cogard@kpmg.com

本公司重申，我們有決心推進一個能夠確保本集團的長遠發展，維護所有利益相關者的權益，並確保公平對待所有債權人的全面解決方案。在進行境外債務重組的過程中，本集團將堅持不懈地保交付、保運營。本公司期待與債權人進行溝通和合作，並呼籲債權人給予耐心、理解和支持，與本公司共同制定解決方案，以克服本公司面臨的挑戰。

一般信息

本公司將根據上市規則、證券及期貨條例及／或其他適用法律法規之規定適時發出公告。

任何境外債務問題的全面解決方案將受本公司控制範圍之外的多項因素所規限。由於不能保證任何全面解決方案成功實施，(i)謹此建議本公司證券持有人及本公司其他投資者切勿僅倚賴本公告或本公司可能會不時所發佈的公告所載數據，及(ii)謹此提醒本公司證券持有人及本公司其他投資者於買賣本公司證券時，應考慮有關風險並審慎行事。如有疑問，建議本公司證券持有人及其他投資者向其專業顧問或財務顧問尋求專業意見。

承董事會命
碧桂園控股有限公司
總裁兼執行董事
莫斌

中國廣東省佛山市，2024年1月16日

於本公告日期，本公司的執行董事為楊惠妍女士(主席)、莫斌先生(總裁)、楊子瑩女士、程光煜博士、伍碧君女士及蘇柏垣先生。本公司的非執行董事為陳翀先生。本公司的獨立非執行董事為黎明先生、石禮謙先生、唐滙棟先生及杜友國先生。