

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



美瑞健康國際產業集團
Meilleure Health International Industry Group

MEILLEURE HEALTH INTERNATIONAL INDUSTRY GROUP LIMITED

美瑞健康國際產業集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：2327)

正面盈利預告

本公告乃美瑞健康國際產業集團有限公司(「本公司」，連同附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)(a)條以及證券及期貨條例(香港法例第571章)第XIVA部項下內幕消息條文(定義見上市規則)作出。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此知會本公司股東(「股東」)及本公司潛在投資者，基於初步評估本集團截至二零二五年六月三十日止六個月之未經審核綜合管理賬目及本公司目前可得資料，本集團預期於截至二零二五年六月三十日止六個月錄得股東應佔溢利介乎約14.0百萬港元至16.0百萬港元，而截至二零二四年六月三十日止六個月則錄得股東應佔溢利為約8.2百萬港元。有關預期增加的主要原因如下：

- (i) 物業相關業務收入及利潤有所增長，主要是因為截至二零二五年六月三十日止六個月，租金收入增加，以及本集團持有的投資物業之公允值沒有重大變化，而相對而言，截至二零二四年六月三十日止六個月，本集團持有的投資物業之公允值出現重大下降；
- (ii) 得益於本集團善用閒置資金向客戶及關聯人士提供短期計息貸款及長期計息循環融資，因而利息收入增加；

而上述因素被以下不利因素部分抵銷：

- (iii) 國內經營環境依然困難，故貿易銷售額及健康醫療相關產品的收入有所減少。

本公告所載資料僅以董事會根據本集團截至二零二五年六月三十日止六個月未經審核綜合管理賬目所作之初步評估及董事會於本公告日期可得之資料為基準，該等資料未經本公司之核數師及／或審核委員會審閱、確認或審核且可能予以調整。本公司現正編製及落實本集團截至二零二五年六月三十日止六個月之中期業績。本集團截至二零二五年六月三十日止六個月之財務資料之詳情將於其中期業績公告內披露，該公告預期將於二零二五年八月二十八日或之前刊發。

股東及本公司潛在投資者於買賣本公司股份時，務請審慎行事，如有任何疑問，應尋求專業或財務顧問之獨立意見。

承董事會命
美瑞健康國際產業集團有限公司
執行董事及行政總裁
周文川

香港，二零二五年八月十五日

於本公告日期，董事會包括執行董事周旭洲先生、曾文濤博士及周文川女士，非執行董事毛振華博士，及獨立非執行董事周志偉教授、陳實先生及吳鵬先生。