

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Jiu Rong Holdings Limited 久融控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：2358)

內幕消息 可能出售一家子公司

本公告由久融控股有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司(「本集團」)依香港聯合交易所證券上市規則第13.09(2)(a)條作出香港有限公司(「上市規則」)以及《證券及期貨條例》(香港法例第571章)第XIVA部項下的內幕消息條文。

可能出售一家子公司

本公司董事會(「董事會」)宣佈，於2024年6月28日，本公司的間接附屬公司(「賣方」)及與一家從事軟體園區營運的在中華人民共和國成立有限責任公司(以下簡稱「買方」)，已簽訂股權轉讓意向書(「意向書」)，根據該意向書，賣方打算出售其在公司間接全資子公司—杭州綠雲置業有限公司(以下簡稱「綠雲置業」)100%股權給買方(以下簡稱「潛在交易」)。

根據意向書，買方應在意向書簽署後3日內向賣方支付預付款人民幣165,000,000元(「預付款」)。如果買方和賣方無法就最終對價金額達成協議或賣方違反其在意向書中的任何承諾，則預付款可無息退還。如果雙方未能在2024年12月31日或以前達成協議，除非雙方以書面形式延期，賣方將退還不加利息的預付款給買方。

潛在出售事項的理由及裨益

本集團主要從事數位視訊業務、新能源汽車業務、雲端生態大數據業務、物業投資、物業開發及一般貿易。

綠雲置業主要在中國從事房地產開發及房地產投資。

由於集團過去幾年虧損，集團正在審視公司現有的業務。為實現資源最佳化、精簡本集團業務，本集團擬出售綠雲置業以改善集團的財務狀況。董事會認為，潛在出售事項倘若落實，將透過將資源重新分配至其他現有或新業務以及減少現有負債比率，使本集團受益。

根據上市規則第14章，潛在出售事項一經落實買方及賣方均須遵守訂約方將訂立的具法律約束力協議的條款，可能構成本公司一項非常重大出售事項。倘有關潛在出售事項有任何重大進展，本公司將於適當時候根據上市規則另行刊發公佈。

截至本公告日期，本公司尚未就潛在出售事項訂立具有約束力的協議、安排或承諾。由於潛在出售事項可能會或可能不會進行，本公司股東及潛在投資者在買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
久融控股有限公司
執行董事
陳雲翔

香港，二零二四年六月二十八日

董事會

於本公告日期，執行董事為陳雲翔先生及陳珊女士，而獨立非執行董事為陳征先生、黃志堅先生及華能東先生。

本公告之中英文本如有歧義，概以英文本為準。