

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**北控醫療健康產業集團有限公司**  
Beijing Enterprises Medical And Health Industry Group Limited

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：2389)

## 須予披露交易 購買結構性存款

### 購買結構性存款

於二零二一年三月二十六日，陸港國際與北京銀行訂立陸港結構性存款協議，據此，陸港國際同意以內部資源購買結構性存款人民幣75,000,000元。

### 上市規則的涵義

根據上市規則第14.07條計算的陸港結構性存款協議之適用百分比率有一項超過5%，但所有的適用百分比均低於25%，因此，基於上述陸港結構性存款協議，結構性存款之購買構成上市規則第14章之本公司須予披露的交易，須遵守上市規則項下之通知及公告規定。

## 背景

董事會宣布，於二零二一年三月二十六日，陸港國際與北京銀行訂立陸港結構性存款協議，據此，陸港國際同意以內部資源購買結構性存款人民幣75,000,000元。

## 陸港結構性存款協議

陸港結構性存款協議之主要條款如下所述：

- (1) 認購日期：二零二一年三月二十六日
- (2) 訂約方：
  - (i) 北京銀行
  - (ii) 陸港國際
- (3) 產品名稱：單位結構性存款
- (4) 收益類型：保本浮動收益型
- (5) 認購金額(即本金)：人民幣75,000,000元(相當於約89,250,000港元)
- (6) 存款年期：二零二一年三月二十六日(含該日)至二零二一年六月二十九日(不含該日)(九十二日)
- (7) 掛鈎標的及預期年化收益率：

美元三個月拆借利率

預期年化收益率為1.35%至3.00%。
- (8) 收益及利息計算規則：北京銀行向陸港國際提供本金完全保障，並根據結構性存款協議的相關約定，按照掛鈎標的之價格表現，向陸港國際支付收益。
- (9) 提前終止權：陸港國際無權提前終止(贖回)本產品。

北京銀行有權根據業務情況提前終止本產品及結構性存款協議。北京銀行行使提前終止權時，應提前至少一個工作日以在其官方網站或營業網點發布公告的方式或者以向陸港國際的聯繫地址發出書面通知等方式通知陸港國際。

(10) 兌付本金及收益: 本金將於結構性存款到期日支付，收益(如有)將於結構性存款到期日後三個工作日支付。

## 訂約方介紹

本公司為投資控股公司，而本集團主要從事提供醫療、健康及養老相關服務及產品。

陸港國際為本公司非全資附屬公司，主要從事物業開發業務。

北京銀行為一間中國的持牌銀行及根據中國法律成立之股份有限公司，在中國提供企業及個人銀行業務、資金業務、融資租賃、資產管理及其他金融服務。其股份於上海證券交易所上市(股份代號：601169)。據董事經作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，北京銀行及其最終實益擁有人為獨立於本公司及其關連人士之第三方。

## 購買結構性存款的理由及裨益

本集團堅持以確保資金安全和流動性為前提，通過對階段性閒置資金的合理、有效運作，提升本公司整體資金收益。陸港結構性存款協議的預期收益受風險因素影響很小，但是本集團可以獲得較中國之商業銀行提供之定期存款利率為高的回報。

董事認為，陸港結構性存款協議的條款及其項下擬進行的交易乃屬公平合理，在本集團的日常業務中按一般商務條款或更佳條款進行，並且符合本公司及其股東的整體利益。

## 上市規則涵義

根據上市規則第14.07條計算的陸港結構性存款協議之適用百分比率有一項超過5%，但所有的適用百分比均低於25%，因此，基於上述陸港結構性存款協議，結構性存款之購買構成上市規則第14章之本公司須予披露的交易，須遵守上市規則項下之通知及公告規定。

## 釋義

除文義另有所指外，下列詞彙用於本公告時具有以下涵義：

「美元三個月拆借利率」	指	經選擇的倫敦銀行準備向其他銀行作出美元三個月到期借款的指示性平均利率
「北京銀行」	指	北京銀行股份有限公司，一間於中國註冊成立之股份有限公司，為中國的持牌銀行，其股份於上海證券交易所上市(股份代號：601169)
「董事會」	指	董事會
「工作日」	指	北京銀行對公眾一般開放辦理日常銀行業務的日子，不包括星期六、星期日及中國公眾假期(但包括國家臨時規定應當工作的星期六及星期日)
「本公司」	指	北控醫療健康產業集團有限公司，於開曼群島註冊成立之有限公司，其股份於聯交所主板上市(股份代號：2389)

「關連人士」	指	具有上市規則所賦予的涵義
「董事」	指	本公司董事
「本集團」	指	本公司及其不時之附屬公司
「港元」	指	港元，香港法定貨幣
「香港」	指	中華人民共和國香港特別行政區
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「陸港國際」	指	北京陸港國際物流有限公司，一間於中國成立的有限責任公司，並為本公司的非全資附屬公司
「陸港結構性存款協議」	指	指陸港國際與北京銀行就購買結構性存款於二零二一年三月二十六日訂立之結構性存款協議
「中國」	指	中華人民共和國，及就本公告而言，不包括香港特別行政區、澳門特別行政區及台灣
「人民幣」	指	人民幣，中國法定貨幣
「股東」	指	本公司股東
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司

「美元」 指 美元，美利堅合眾國之法定貨幣

「%」 指 百分比

承董事會命  
北控醫療健康產業集團有限公司  
祝仕興  
主席

香港，二零二一年三月二十六日

於本公告日期，董事會包括七名執行董事祝仕興先生、劉學恒先生、顧善超先生、蕭健偉先生、胡湘麒先生、王正春先生及張景明先生；及五名獨立非執行董事康仕學先生、趙剛先生、謝文杰先生、吳永新先生及張運周先生。