

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



# 北京健康(控股)有限公司

## Beijing Health (Holdings) Limited

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2389)

### 盈利預警

本公告由北京健康(控股)有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司為「本集團」根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)(a)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部之內幕消息條文(定義見上市規則)刊發。

本公司董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東及潛在投資者，根據對本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度的未經審核綜合管理賬目所作初步評估及本公司目前所得資料，預期本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度的本公司擁有人應佔虧損較二零二一年同期增加約53,000,000港元。本年度，本集團的日常經營業務維持相對穩定，虧損增加主要原因是受以下非現金費用所影響：

- (1) 由於人民幣及加元貶值，導致本年度錄得匯兌虧損約18,000,000港元，而去年同期則錄得匯兌收益約4,034,000港元；
- (2) 本集團持有北京體育文化產業有限公司(「北京體育文化」)353,000,000股普通股，由於北京體育文化之股價於年內下跌，本集團進行減值評估時，作出減值撥備約1,700,000港元，而去年同期則作出約26,449,000港元減值回撥；
- (3) 因本年度受市場利率調升，資產價格下跌，以及中國疫情封控所影響，本集團分佔合營公司及聯營公司之虧損增加約26,000,000港元；及

(4) 本集團持續實行緊縮政策，上述虧損因行政開支減少約21,700,000港元而有所抵銷約。

於本公告日期，本公司正落實其截至二零二二年十二月三十一日止之年度業績。本公告所載資料僅為董事會基於本集團未經審核綜合管理賬目作出之初步評估，其可能因審計過程中就資產減值(如有)、聯營公司最終之分攤溢利／虧損、投資性物業公平值的最終修定數字及其他審計調整所影響。

本集團截至二零二二年十二月三十一日止之年度業績詳情將於本公司年度業績公告內披露，有關業績公佈預期於二零二三年三月三十日刊發。

股東及本公司潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命  
北京健康(控股)有限公司  
主席  
祝仕興

香港，二零二三年三月八日

於本公告日期，董事會包括六名執行董事祝仕興先生、劉學恒先生、顧善超先生、蕭健偉先生、胡湘麒先生及王正春先生；及五名獨立非執行董事康仕學先生、趙剛先生、謝文傑先生、吳永新先生及張運周先生。