

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



SICHUAN LANGUANG JUSTBON SERVICES GROUP CO., LTD.

四川藍光嘉寶服務集團股份有限公司

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：2606)

自願公告 成立合資公司

本公告乃由四川藍光嘉寶服務集團股份有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)自願作出。本公告旨在知會本公司股東(「股東」)及潛在投資者有關本集團之最新業務發展。

成立合資公司

本公司董事會(「董事會」)欣然宣佈，本集團已與天津藍光致遠企業管理合夥企業(「致遠」)成立合資公司。合資公司(即天津藍光全維商業管理有限公司，「合資公司」)由本集團透過出資其註冊資本人民幣六百萬元擁有60%權益，及由致遠透過出資其註冊資本人民幣四百萬元擁有40%權益。

致遠是由16名人士成立的有限合夥企業，該等人士均具有豐富的商業物業策劃定位、招商運營、營銷推廣、資產管理、工程管理、財務與人力管理的專業知識和經驗。該等人士均曾在中國商業物業頭部公司任職且主導行業標杆項目(統稱「管理團隊」)。

董事會認為，成立合資公司及與管理團隊的業務合作將幫助本集團拓展其商業管理業務，以實現橫跨多業態的全週期資產運營與資產價值管理能力。

就本公司於作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，致遠及管理團隊根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)並非本公司關連人士。並且，由於成立合資公司根據上市規則第14.07條計算的適用百分比率概無超過5%，成立合資公司並不構成上市規則第14章項下須予公佈的交易。

承董事會命
四川藍光嘉寶服務集團股份有限公司
董事長兼執行董事
姚敏

香港，2020年12月22日

於本公告日期，董事會包括執行董事姚敏先生、孫哲峰先生及劉俠先生；非執行董事遲峰先生及余馳先生；以及獨立非執行董事李書劍先生、陳承義先生及張守文先生。