*香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。*

# 通用環球醫療集團有限公司
# GENERTEC UNIVERSAL MEDICAL GROUP COMPANY LIMITED

*(於香港註冊成立的有限公司)*

**(股份代號：2666)**

## 截至2025年6月30日止六個月的中期業績

### 財務摘要

- 截至2025年6月30日止六個月，收入約人民幣7,580.7百萬元，較2024年同期的約人民幣6,542.7百萬元增長15.9%。
- 截至2025年6月30日止六個月，期內溢利約人民幣1,335.2百萬元，較2024年同期的約人民幣1,252.2百萬元增長6.6%。
- 截至2025年6月30日止六個月，本公司普通股權益持有人應佔期內溢利約人民幣1,228.1百萬元，較2024年同期的約人民幣1,137.2百萬元增長8.0%。
- 於2025年6月30日，總資產約人民幣85,716.6百萬元，較於2024年12月31日的約人民幣86,032.3百萬元減少0.4%。
- 於2025年6月30日，本公司普通股權益持有人應佔權益約人民幣17,703.4百萬元，較於2024年12月31日的約人民幣17,175.7百萬元增長3.1%。
- 截至2025年6月30日止六個月，股本回報率為14.08%。
- 截至2025年6月30日止六個月，總資產回報率為3.11%。

董事會欣然宣佈，本公司及其附屬公司截至2025年6月30日止六個月之未經審核簡明中期合併財務業績，連同2024年同期或年末之比較數字載列如下：

## 簡明中期合併利潤表

*截至2025年6月30日止六個月*

| | 附註 | **2025年（未經審核）人民幣千元** | 2024年（未經審核）人民幣千元 |
|---|---|---|---|
| **收入** | *4* | **7,580,699** | 6,542,690 |
| 銷售成本 | | **(4,977,637)** | (4,278,866) |
| 毛利 | | **2,603,062** | 2,263,824 |
| 其他收入及收益 | *4* | **230,068** | 289,913 |
| 銷售及分銷成本 | | **(158,968)** | (181,116) |
| 行政開支 | | **(749,221)** | (616,155) |
| 金融資產減值損失，淨值 | | **(48,492)** | (109,083) |
| 按攤餘成本計量的金融資產終止確認虧損 | | **–** | (613) |
| 其他開支 | | **(103,090)** | (19,345) |
| 財務成本 | | **(31,140)** | (22,387) |
| 應佔損益之： | | | |
| 合營公司 | | **(107)** | 15,776 |
| 聯營公司 | | **(797)** | (2,140) |
| **除稅前溢利** | *5* | **1,741,315** | 1,618,674 |
| 所得稅開支 | *6* | **(406,088)** | (366,501) |
| **期內溢利** | | **1,335,227** | 1,252,173 |
| **下列人士應佔：** | | | |
| 本公司普通股權益持有人 | | **1,228,133** | 1,137,235 |
| 非控制權益 | | **76,421** | 79,209 |
| 其他權益工具 | | **30,673** | 35,729 |
| | | **1,335,227** | 1,252,173 |
| **本公司普通股權益持有人應佔的每股溢利** | *8* | | |
| 基本（人民幣每股） | | **0.65** | 0.60 |
| 攤薄（人民幣每股） | | **0.62** | 0.57 |

## 簡明中期合併綜合收益表

*截至2025年6月30日止六個月*

| | **2025年**<br>**（未經審核）**<br>***人民幣千元*** | 2024年<br>（未經審核）<br>*人民幣千元* |
|---|---|---|
| **期內溢利** | **1,335,227** | 1,252,173 |
| **其他綜合收益** | | |
| 以後期間可重分類至損益的項目： | | |
| 現金流套期： | | |
| 本期套期工具公允價值的有效變動部分 | **(139,345)** | 232,651 |
| 重分類至合併損益表之金額 | **38,224** | (22,155) |
| 所得稅影響 | **4,594** | (37,854) |
| | **(96,527)** | 172,642 |
| 換算海外經營之匯兑差額 | **(32)** | (2,504) |
| 以後期間可重分類至損益的其他綜合（損失）／收益淨額 | **(96,559)** | 170,138 |
| 以後期間不可重分類至損益的項目： | | |
| 退休後福利精算損失，扣除税項 | **(121)** | (1,328) |
| 以後期間不可重分類至損益的其他綜合損失淨額 | **(121)** | (1,328) |
| **期內其他綜合（損失）／收益，已扣除税項** | **(96,680)** | 168,810 |
| **期內綜合收益總額** | **1,238,547** | 1,420,983 |
| 下列人士應佔： | | |
| 本公司普通股權益持有人 | **1,131,512** | 1,306,694 |
| 非控制權益 | **76,362** | 78,560 |
| 其他權益工具 | **30,673** | 35,729 |
| | **1,238,547** | 1,420,983 |

## 簡明中期合併財務狀況表

*2025年6月30日*

| | 附註 | **2025年6月30日（未經審核）** *人民幣千元* | 2024年12月31日（經審核） *人民幣千元* |
|---|---|---|---|
| **非流動資產** | | | |
| 物業、廠房及設備 | *9* | **5,933,022** | 5,886,511 |
| 投資性房地產 | | **19,120** | 19,192 |
| 使用權資產 | | **1,702,386** | 1,740,394 |
| 貸款及應收款項 | *11* | **38,520,351** | 43,075,977 |
| 預付款、其他應收款及其他資產 | | **43,647** | 191,757 |
| 受限制存款 | | **210,000** | 310,000 |
| 商譽 | | **384,301** | 380,996 |
| 遞延稅項資產 | | **809,101** | 773,883 |
| 以公平值計量且其變動計入當期損益的金融資產 | | **20,000** | 20,000 |
| 衍生金融工具 | | **123,092** | 143,013 |
| 於合營公司之投資 | | **978** | 1,085 |
| 於聯營公司之投資 | | **107,576** | 107,765 |
| 指定為以公平值計量且其變動計入其他綜合收益的股權投資 | | **2,778** | 2,778 |
| 其他無形資產 | | **290,663** | 303,792 |
| **非流動資產總額** | | **48,167,015** | 52,957,143 |
| **流動資產** | | | |
| 存貨 | | **497,927** | 506,786 |
| 合同資產 | | **3,589** | 4,519 |
| 貸款及應收款項 | *11* | **32,780,140** | 28,501,307 |
| 預付款、其他應收款及其他資產 | | **1,179,985** | 997,801 |
| 衍生金融工具 | | **31,882** | 160,191 |
| 以公平值計量且其變動計入當期損益的金融資產 | | **500** | 500 |
| 以公平值計量且其變動計入其他綜合收益的債權投資 | | **180** | 782 |
| 受限制存款 | | **819,117** | 523,960 |
| 現金及現金等價物 | *12* | **2,236,280** | 2,379,306 |
| **流動資產總額** | | **37,549,600** | 33,075,152 |

| | 附註 | **2025年6月30日（未經審核）** *人民幣千元* | 2024年12月31日（經審核） *人民幣千元* |
|---|---|---|---|
| **流動負債** | | | |
| 應付貿易款項及票據 | *13* | **2,453,138** | 2,775,795 |
| 其他應付款項及應計費用 | | **4,285,163** | 3,487,959 |
| 以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融負債 | | **3,112** | 333 |
| 計息銀行及其他融資 | *14* | **20,824,120** | 22,188,635 |
| 可轉換債券－主債務部分 | *14* | **640,086** | – |
| 衍生金融工具 | | **22,942** | 500 |
| 應付稅項 | | **103,027** | 164,374 |
| **流動負債總額** | | **28,331,588** | 28,617,596 |
| **流動資產淨額** | | **9,218,012** | 4,457,556 |
| **總資產減流動負債** | | **57,385,027** | 57,414,699 |
| **非流動負債** | | | |
| 以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融負債 | | **75,870** | 75,000 |
| 計息銀行及其他融資 | *14* | **30,486,628** | 29,190,868 |
| 其他應付款項及應計費用 | | **3,938,170** | 4,636,756 |
| 可轉換債券－主債務部分 | *14* | **–** | 635,451 |
| 衍生金融工具 | | **63,301** | 6,879 |
| **非流動負債總額** | | **34,563,969** | 34,544,954 |
| **資產淨值** | | **22,821,058** | 22,869,745 |
| **權益** | | | |
| **本公司普通股權益持有人應佔** | | | |
| 已發行股本 | *15* | **5,297,254** | 5,297,254 |
| 可換股債券－權益部分 | | **42,649** | 42,649 |
| 儲備 | *16* | **12,363,469** | 11,835,826 |

| | 附註 | **2025年6月30日（未經審核）** **人民幣千元** | 2024年12月31日（經審核） 人民幣千元 |
|---|---|---|---|
| | | **17,703,372** | 17,175,729 |
| 其他權益工具 | | **1,053,624** | 1,678,008 |
| 非控制性權益 | | **4,064,062** | 4,016,008 |
| **權益總額** | | **22,821,058** | 22,869,745 |

# 簡明中期合併權益變動表

*截至2025年6月30日止六個月*

| | 本公司普通股權益持有人應佔 | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 股本 | 可換股債券－權益部分 | 資本儲備* | 儲備基金* | 特別儲備* | 股份酬金儲備* | 一般風險準備* | 匯率變動儲備* | 套期溢利* | 退休後福利儲備* | 保留溢利* | 合計 | 其他權益工具 | 非控制性權益 | 權益總額 |
| | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* |
| | *(附註15)* | | *(附註16)* | *(附註16)* | *(附註16)* | *(附註16)* | *(附註16)* | *(附註16)* | | | | | | | |
| 於2024年12月31日（經審核） | **5,297,254** | **42,649** | **1,707** | **1,374,384** | **167** | **13,097** | **907,555** | **33,639** | **8,929** | **(10,860)** | **9,507,208** | **17,175,729** | **1,678,008** | **4,016,008** | **22,869,745** |
| 期內溢利 | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **1,228,133** | **1,228,133** | **30,673** | **76,421** | **1,335,227** |
| 其他綜合收益： | | | | | | | | | | | | | | | |
| 現金流量套期，已扣除稅項 | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **(96,527)** | **–** | **–** | **(96,527)** | **–** | **–** | **(96,527)** |
| 換算海外經營之匯兌差額 | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **(32)** | **–** | **–** | **–** | **(32)** | **–** | **–** | **(32)** |
| 扣除稅項後退休後福利精算損失 | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **(62)** | **–** | **(62)** | **–** | **(59)** | **(121)** |
| 期內綜合收益總額 | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **(32)** | **(96,527)** | **(62)** | **–** | **(96,621)** | **–** | **(59)** | **(96,680)** |
| 股息 | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **(604,137)** | **(604,137)** | **–** | **(20,896)** | **(625,033)** |
| 提取一般風險準備金 | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **(15,209)** | **–** | **–** | **–** | **15,209** | **–** | **–** | **–** | **–** |
| 提取特別儲備－安全基金 | **–** | **–** | **–** | **–** | **(4)** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **(4)** | **–** | **(3)** | **(7)** |
| 發行可續期公司債 | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **299,174** | **–** | **299,174** |
| 贖回可續期公司債 | **–** | **–** | **(919)** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **(919)** | **(899,081)** | **–** | **(900,000)** |
| 收購子公司*(附註17(b))* | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **10,372** | **10,372** |
| 向可續期公司債持有人派息 | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **(55,150)** | **–** | **(55,150)** |
| 收購非控制性權益 | **–** | **–** | **1,191** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **–** | **1,191** | **–** | **(17,781)** | **(16,590)** |
| 於2025年6月30日（未經審核） | **5,297,254** | **42,649** | **1,979** | **1,374,384** | **163** | **13,097** | **892,346** | **33,607** | **(87,598)** | **(10,922)** | **10,146,413** | **17,703,372** | **1,053,624** | **4,064,062** | **22,821,058** |

* 該等儲備賬戶構成簡明中期合併財務狀況表內的合併儲備人民幣12,363,469千元（2024年12月31日：人民幣11,613,239千元）。

| | 本公司普通股權益持有人應佔 | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 股本 | 可換股債券－權益部分 | 資本儲備* | 儲備基金* | 特別儲備* | 股份酬金儲備* | 一般風險準備* | 匯率變動儲備* | 套期溢利* | 退休後福利儲備* | 保留溢利* | 合計 | 其他權益工具 | 非控制性權益 | 權益總額 |
| | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* |
| | *(附註15)* | | *(附註16)* | *(附註16)* | *(附註16)* | *(附註16)* | *(附註16)* | *(附註16)* | | | | | | | |
| 於2023年12月31日（經審核） | 5,297,254 | 75,486 | (3,173) | 1,300,201 | 63 | 13,097 | 851,728 | 33,450 | (98,050) | (5,107) | 8,212,792 | 15,677,741 | 1,672,433 | 3,017,784 | 20,367,958 |
| 期內溢利 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 1,137,235 | 1,137,235 | 35,729 | 79,209 | 1,252,173 |
| 其他綜合收益： | | | | | | | | | | | | | | | |
| 現金流量套期，已扣除稅項 | – | – | – | – | – | – | – | – | 172,642 | – | – | 172,642 | – | – | 172,642 |
| 換算海外經營之匯兌差額 | – | – | – | – | – | – | – | (2,504) | – | – | – | (2,504) | – | – | (2,504) |
| 扣除稅項後退休後福利精算損失 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | (679) | – | (679) | – | (649) | (1,328) |
| 期內綜合收益總額 | – | – | – | – | – | – | – | (2,504) | 172,642 | (679) | 1,137,235 | 1,306,694 | 35,729 | 78,560 | 1,420,983 |
| 提取一般風險準備金 | – | – | – | – | – | – | 66,659 | – | – | – | (66,659) | – | – | – | – |
| 發行可續期公司債 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 497,553 | – | 497,553 |
| 贖回可轉換公司債 | – | (30,195) | 1,713 | – | – | – | – | – | – | – | – | (28,482) | – | – | (28,482) |
| 收購子公司 *(附註17(b))* | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 73,923 | 73,923 |
| 向可續期公司債持有人派息 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | (40,200) | – | (40,200) |
| 收購非控制性權益 | – | – | – | (169) | – | – | – | – | – | – | – | (169) | – | (139) | (308) |
| 於2024年6月30日（未經審核） | 5,297,254 | 45,291 | (1,460) | 1,300,032 | 63 | 13,097 | 918,387 | 30,946 | 74,592 | (5,786) | 9,283,368 | 16,955,784 | 2,165,515 | 3,170,128 | 22,291,427 |

## 簡明中期合併現金流量表

*截至2025年6月30日止六個月*

| | 附註 | **2025年（未經審核）人民幣千元** | 2024年（未經審核）人民幣千元 |
|---|---|---|---|
| **經營活動之現金流量** | | | |
| 除税前溢利 | | **1,741,315** | 1,618,674 |
| 就下列各項進行調整： | | | |
| 借款成本和利息支出 | | **957,649** | 1,047,471 |
| 利息收入 | *4* | **(13,813)** | (9,182) |
| 應佔聯營公司和合營公司收益 | | **904** | (13,636) |
| 衍生工具－不符合套期條件的交易： | | | |
| －未實現的公平值淨損失 | *5* | **87,286** | 15,417 |
| －已實現的公平值淨收益 | *4* | **(56,494)** | (68,603) |
| 折舊與攤銷，除使用權資產外 | | **304,003** | 237,334 |
| 使用權資產折舊 | | **38,645** | 24,729 |
| 貸款及應收款項及其他應收款減值撥備 | *5* | **48,492** | 109,083 |
| 處置物業、廠房及設備之損失／(收益)，淨值 | *5* | **222** | (143) |
| 物業、廠房及設備之減值損失 | | **577** | – |
| 繼續涉入資產之利息收入 | *4* | **–** | (19,219) |
| 以公平值計量的非上市債權投資收益 | *4* | **–** | (4,458) |
| 以公平值計量且其變動計入損益的金融資產之公平值變動損失 | | **5,144** | 183 |
| 特別儲備－安全基金計提 | | **(7)** | – |
| 購買產生之收益 | *4* | **–** | (1,525) |
| 處置子公司之收益 | | **–** | (1,273) |
| 匯兑收益，淨額 | *5* | **(123,081)** | (3,042) |
| | | **2,990,842** | 2,931,810 |
| 以公平值計量且其變動計入其他綜合收益的債權投資減少 | | **602** | 1,065 |
| 存貨減少／(增加) | | **13,196** | (8,512) |
| 貸款及應收款項減少／(增加) | | **245,392** | (3,167,132) |
| 預付款、其他應收款及其他資產增加 | | **(75,885)** | (165,036) |
| 應收關聯方款項增加 | | **(25,193)** | (13,783) |
| 應付貿易款項及票據減少 | | **(263,869)** | (698,080) |
| 其他應付款項及應計費用增加／(減少) | | **89,855** | (497,378) |
| 應付關聯方款項(減少)／增加 | | **(56,642)** | 1,264 |
| 除息税前經營活動所用之現金流 | | **2,918,298** | (1,615,782) |
| 已收利息 | | **13,923** | 28,401 |
| 已付所得税 | | **(454,345)** | (385,694) |
| 經營活動所得／(所用)之現金流量淨額 | | **2,477,876** | (1,973,075) |

| | **2025年** | 2024年 |
|---|---|---|
| | **（未經審核）** | （未經審核） |
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| **投資活動之現金流量** | | |
| 收到合營公司股利 | **–** | 15,631 |
| 處置子公司 | **–** | (43) |
| 非套期衍生金融工具已實現的收益 | **2,080** | 68,603 |
| 以公平值計量且其變動計入損益的金融資產已實現的損益 | **(1,495)** | 4,458 |
| 定期存款減少 | **10,000** | – |
| 收購子公司 | **350** | 855 |
| 購買以公平值計量且其變動計入損益的金融資產 | **–** | (20,000) |
| 支付其他投資款項 | **–** | (72,281) |
| 投資聯營公司 | **(1,078)** | – |
| 處置以公平值計量且其變動計入損益的金融資產 | **–** | 84,179 |
| 處置物業、廠房及設備之收益 | **22** | 1,036 |
| 購置物業、廠房及設備及其他長期資產之已付現金 | **(349,452)** | (607,530) |
| 投資活動之所用現金流量淨額 | **(339,573)** | (525,092) |
| **融資活動之現金流量** | | |
| 發行可續期公司債 | **299,174** | 497,553 |
| 贖回可續期公司債 | **(900,000)** | – |
| 贖回可換股債券 | **–** | (425,976) |
| 收購非控制性權益 | **(16,590)** | (308) |
| 非控制性權益注資 | **–** | – |
| 收到借款之現金 | **21,044,265** | 26,044,547 |
| 償還借款本金 | **(20,708,471)** | (22,011,510) |
| 應付關聯方款項增加 | **5,960** | 1,120,316 |
| 應付關聯方款項減少 | **(300,000)** | (2,369,701) |
| 已付利息 | **(909,492)** | (952,046) |
| 租賃負債本金變動 | **(36,967)** | (73,603) |
| 收回其他融資款項 | **–** | 253,508 |
| 受限制存款(增加)／減少 | **(205,157)** | 16,019 |
| 支付其他融資款項 | **–** | (305,500) |
| 已付股息 | **(604,137)** | – |
| 融資活動之(所用)／所得現金流量淨額 | **(2,331,415)** | 1,793,299 |

| | 附註 | **2025年**<br>**（未經審核）**<br>***人民幣千元*** | 2024年<br>（未經審核）<br>*人民幣千元* |
|---|---|---|---|
| **現金及現金等價物減少淨額** | | **(193,112)** | (704,868) |
| 期初現金及現金等價物 | | **2,379,306** | 2,848,973 |
| 匯率變動對現金及現金等價物的影響 | | **50,086** | 640 |
| **期末之現金及現金等價物** | | **2,236,280** | 2,144,745 |
| **現金及現金等價物結餘分析** | | | |
| 現金及銀行結餘 | | **3,265,397** | 2,820,093 |
| 減：受限制存款 | | **(679,117)** | (675,348) |
| 減：原到期日超過三個月的定期存款 | | **(350,000)** | – |
| 合併財務狀況表所載列之現金及現金等價物結餘 | *12* | **2,236,280** | 2,144,745 |
| 合併現金流量表所載列之現金及現金等價物結餘 | | **2,236,280** | 2,144,745 |

## 簡明綜合中期財務資料附註

*2025年6月30日*

### 1. 編製基準

截至2025年6月30日止六個月期間的簡明綜合中期財務資料乃根據香港會計準則第34號編製。簡明綜合中期財務資料並不包括年度財務報表規定的所有資料及披露，且應與本集團截至2024年12月31日止年度的合併財務報表一併閱讀。

包括在中期簡明合併財務狀況表內的有關截至2024年12月31日止年度的財務資料作為比較資料，並不構成本公司該年度的法定年度合併財務報表，而是來自該等財務報表。有關根據香港公司條例第436條須予披露的法定財務報表的進一步資料如下：

本公司已根據香港公司條例第662(3)條及附表6第3部分的規定向企業監管局交付2024年12月31日止年度的財務報表。本公司的核數師已就2024年12月31日止年度的財務報表作出報告。核數師的報告無保留意見；並沒有根據香港公司條例第406(2)，407(2)或407(3)條作出聲明。

除另有指明外，簡明綜合中期財務資料以人民幣(「人民幣」)呈報，所有數值均四捨五入至最接近之千元(「人民幣千元」)。

### 2. 會計政策和披露的變動

除若干特定適用於以公允價值計量的金融工具外，簡明綜合財務報表乃以歷史成本法編製。

除就本期間財務資料首次採納以下經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)外，編製未經審核中期簡明綜合財務報表所採納會計政策與編製本集團截至2024年12月31日止年度之年度綜合財務報表一致。

| | |
|---|---|
| 香港會計準則第21號之修訂 | *匯率變動的影響：缺乏可兑換性* |

該等修訂對本集團的財務狀況或表現並無任何影響。

### 3. 經營分部資料

出於管理目的，本集團根據內部組織結構、管理需求及內部報告制度，將業務分為兩個經營分部，即金融業務和醫療健康業務：

- 金融業務，主要包括(a)直接融資租賃；(b)售後回租賃；(c)保理；(d)經營租賃；及(e)諮詢服務；

- 醫療健康業務，主要包括(a)醫療健康服務；(b)醫院運營管理；(c)醫療設備進出口貿易和國內貿易；(d)設備全週期管理；(e)醫療數字科技服務；及(f)智慧醫康養。

董事被視為最高營運決策者(最高營運決策者),而最高營運決策者獨立監管其業務單位的經營業績以作出資源分配的決定及表現評估。分部資料將根據本集團為編製及呈列財務報表之會計政策編製。

分部收益、業績、資產及負債主要包括直接歸屬於一個分部及能按合理基準分配之分部的項目。

分部間的轉讓乃參照當時市價向第三方銷售之售價進行交易。

**截至2025年6月30日止的六個月**

| | 金融業務<br>*人民幣千元*<br>(未經審核) | 醫療健康業務<br>*人民幣千元*<br>(未經審核) | 分部間抵消<br>*人民幣千元*<br>(未經審核) | 總計<br>*人民幣千元*<br>(未經審核) |
|---|---|---|---|---|
| **分部業績:** | | | | |
| 向外部客戶銷售 | **2,844,798** | **4,735,901** | **–** | **7,580,699** |
| 分部間銷售 | **6,542** | **227,883** | **(234,425)** | **–** |
| 銷售成本 | **(1,127,424)** | **(4,179,005)** | **328,792** | **(4,977,637)** |
| 其他收入及收益 | **190,338** | **142,056** | **(102,326)** | **230,068** |
| 銷售及分銷成本和行政開支 | **(381,285)** | **(526,904)** | **–** | **(908,189)** |
| 金融資產減值損失,淨額 | **(34,833)** | **(13,659)** | **–** | **(48,492)** |
| 按攤餘成本計量的金融資產終止確認虧損 | **–** | **–** | **–** | **–** |
| 應佔聯營公司之虧損 | **(1,030)** | **233** | **–** | **(797)** |
| 應佔合營公司之溢利 | **–** | **(107)** | **–** | **(107)** |
| 其他開支 | **(92,824)** | **(10,266)** | **–** | **(103,090)** |
| 財務成本 | **(728)** | **(38,371)** | **7,959** | **(31,140)** |
| 除税前溢利 | **1,403,554** | **337,761** | **–** | **1,741,315** |
| 所得税開支 | **(353,390)** | **(52,698)** | **–** | **(406,088)** |
| 期內溢利 | **1,050,164** | **285,063** | **–** | **1,335,227** |
| **分部資產** | **73,608,020** | **16,906,418** | **(4,797,823)** | **85,716,615** |
| **分部負債** | **61,754,668** | **5,921,049** | **(4,780,160)** | **62,895,557** |
| **其他分部信息:** | | | | |
| 於損益表內確認的減值損失 | **34,833** | **13,659** | **–** | **48,492** |
| 折舊與攤銷 | **34,220** | **308,428** | **–** | **342,648** |
| 於聯營公司的投資 | **51,679** | **55,897** | **–** | **107,576** |
| 於合營公司的投資 | **–** | **978** | **–** | **978** |
| 資本支出 | **7,997** | **341,455** | **–** | **349,452** |

截至2024年6月30日止的六個月

| | 金融業務<br>*人民幣千元*<br>（未經審核） | 醫療健康業務<br>*人民幣千元*<br>（未經審核） | 分部間抵消<br>*人民幣千元*<br>（未經審核） | 總計<br>*人民幣千元*<br>（未經審核） |
|---|---|---|---|---|
| **分部業績：** | | | | |
| 向外部客戶銷售 | 2,655,038 | 3,887,652 | – | 6,542,690 |
| 分部間銷售 | 12,260 | – | (12,260) | – |
| 銷售成本 | (1,132,867) | (3,254,134) | 108,135 | (4,278,866) |
| 其他收入及收益 | 283,574 | 115,379 | (109,040) | 289,913 |
| 銷售及分銷成本和行政開支 | (385,698) | (411,573) | – | (797,271) |
| 金融資產減值損失，淨額 | (103,070) | (6,013) | – | (109,083) |
| 按攤餘成本計量的金融資產終止確認虧損 | (613) | – | – | (613) |
| 應佔聯營公司之虧損 | (2,140) | – | – | (2,140) |
| 應佔合營公司之溢利 | – | 15,776 | – | 15,776 |
| 其他開支 | (15,994) | (3,351) | – | (19,345) |
| 財務成本 | (981) | (34,571) | 13,165 | (22,387) |
| 除税前溢利 | 1,309,509 | 309,165 | – | 1,618,674 |
| 所得税開支 | (328,030) | (38,471) | – | (366,501) |
| 期內溢利 | 981,479 | 270,694 | – | 1,252,173 |
| **分部資產** | 74,642,621 | 14,444,372 | (5,115,494) | 83,971,499 |
| **分部負債** | 61,609,142 | 4,783,478 | (4,712,548) | 61,680,072 |
| **其他分部信息：** | | | | |
| 於損益表內確認的減值損失 | 103,070 | 6,013 | – | 109,083 |
| 折舊與攤銷 | 24,076 | 237,987 | – | 262,063 |
| 於聯營公司的投資 | 53,019 | 51,964 | – | 104,983 |
| 於合營公司的投資 | – | 697,303 | – | 697,303 |
| 資本支出 | 42,824 | 564,706 | – | 607,530 |

**3a. 地理信息**

***(i) 向外部銷售收入***

| | 截至6月30日止六個月 | |
|---|---|---|
| | **2025年** | 2024年 |
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （未經審核） |
| 中國大陸 | **7,580,699** | 6,542,690 |

上述收入信息乃根據客戶所在地區劃分。

***(ii) 非流動資產***

經營性非流動資產，即不包括金融工具及遞延稅項資產的非流動資產，均來自中國大陸。

**3b. 主要客戶信息**

於有關期間，並無單一客戶的貢獻達到或超過本集團總收入的10%。

## 4. 收入、其他收入及收益

**4a. 收入**

| | 截至6月30日止六個月 | |
|---|---|---|
| | **2025年** | 2024年 |
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （未經審核） |
| 融資租賃收入 | **33,338** | 24,018 |
| 售後回租安排的長期應收款項收入 | **2,583,245** | 2,296,811 |
| 保理收入 | **6,568** | 34,911 |
| 客戶合同收入 | **4,956,611** | 4,182,889 |
| 其他來源收入 | **25,357** | 22,965 |
| 稅金及附加稅 | **(24,420)** | (18,904) |
| | **7,580,699** | 6,542,690 |

*(i) 客戶合同收入*

**截至2025年6月30日止的六個月**

| 經營分部 | 金融業務<br>*人民幣千元*<br>（未經審核） | 醫療健康業務<br>*人民幣千元*<br>（未經審核） | 合計<br>*人民幣千元*<br>（未經審核） |
|---|---|---|---|
| **貿易或服務類型** | | | |
| 服務費收入 | **207,353** | **49,879** | **257,232** |
| 銷售商品收入 | **–** | **159,166** | **159,166** |
| 設備全週期管理收入 | **–** | **382,978** | **382,978** |
| 醫療服務收入 | **–** | **4,157,235** | **4,157,235** |
| 客戶合同收入總額 | **207,353** | **4,749,258** | **4,956,611** |
| **地域市場** | | | |
| 中國大陸 | **207,353** | **4,749,258** | **4,956,611** |
| **收入確認時點** | | | |
| 時點交付銷售商品 | **–** | **159,166** | **159,166** |
| 時點履行服務義務 | **207,353** | **4,207,114** | **4,414,467** |
| 時段履行服務義務 | **–** | **382,978** | **382,978** |
| 客戶合同收入總額 | **207,353** | **4,749,258** | **4,956,611** |

截至2024年6月30日止的六個月

| 經營分部 | 金融業務<br>*人民幣千元*<br>（未經審核） | 醫療健康業務<br>*人民幣千元*<br>（未經審核） | 合計<br>*人民幣千元*<br>（未經審核） |
|---|---|---|---|
| **貿易或服務類型** | | | |
| 服務費收入 | 310,122 | 8,515 | 318,637 |
| 銷售商品收入 | – | 166,118 | 166,118 |
| 設備全週期管理收入 | – | 250,298 | 250,298 |
| 醫療服務收入 | – | 3,447,836 | 3,447,836 |
| 客戶合同收入總額 | 310,122 | 3,872,767 | 4,182,889 |
| **地域市場** | | | |
| 中國大陸 | 310,122 | 3,872,767 | 4,182,889 |
| **收入確認時點** | | | |
| 時點交付銷售商品 | – | 166,118 | 166,118 |
| 時點履行服務義務 | 310,122 | 3,456,351 | 3,766,473 |
| 時段履行服務義務 | – | 250,298 | 250,298 |
| 客戶合同收入總額 | 310,122 | 3,872,767 | 4,182,889 |

以下列出的是與客戶之間的合同產生的收入和分部信息中披露的金額的對賬：

**截至2025年6月30日止的六個月**

| **經營分部** | **金融業務**<br>***人民幣千元***<br>**（未經審核）** | **醫療健康業務**<br>***人民幣千元***<br>**（未經審核）** | **總計**<br>***人民幣千元***<br>**（未經審核）** |
|---|---|---|---|
| 與客戶之間的合同產生的收入 | | | |
| 外部客戶 | **207,353** | **4,749,258** | **4,956,611** |
| 與客戶之間的合同產生的收入 | **207,353** | **4,749,258** | **4,956,611** |
| 融資租賃收入、售後回租安排產生的應收收入及保理收入 | **2,623,151** | **–** | **2,623,151** |
| 其他來源收入及税金及附加 | **14,294** | **(13,357)** | **937** |
| 向外部客戶銷售收入總計 | **2,844,798** | **4,735,901** | **7,580,699** |

截至2024年6月30日止的六個月

| 經營分部 | 金融業務<br>*人民幣千元*<br>（未經審核） | 醫療健康業務<br>*人民幣千元*<br>（未經審核） | 總計<br>*人民幣千元*<br>（未經審核） |
|---|---|---|---|
| 與客戶之間的合同產生的收入 | | | |
| 外部客戶 | 310,122 | 3,872,767 | 4,182,889 |
| 與客戶之間的合同產生的收入 | 310,122 | 3,872,767 | 4,182,889 |
| 融資租賃收入、售後回租安排產生的應收收入及保理收入 | 2,355,740 | – | 2,355,740 |
| 其他來源收入及税金及附加 | (10,824) | 14,885 | 4,061 |
| 向外部客戶銷售收入總計 | 2,655,038 | 3,887,652 | 6,542,690 |

| | **截至6月30日止的六個月** | |
|---|---|---|
| | **2025年**<br>***人民幣千元***<br>**（未經審核）** | 2024年<br>*人民幣千元*<br>（未經審核） |
| **其他收入及收益** | | |
| 利息收入 | **13,813** | 9,182 |
| 衍生工具－不符合套期條件的交易－已實現的公平值淨收益 | **56,494** | 68,603 |
| 政府補助(i) | **32,544** | 181,398 |
| 以公平值計量的非上市債券投資收益 | **–** | 4,458 |
| 繼續涉入資產之利息收入 | **–** | 19,219 |
| 處置物業、廠房及設備收益 | **–** | 143 |
| 匯兑收益，淨額 | **123,081** | 3,042 |
| 購買產生之收益*(附註17)* | **–** | 1,525 |
| 其他 | **4,136** | 2,343 |
| | **230,068** | 289,913 |

## (i) 政府補助

| | **截至6月30日止的六個月** | |
|---|---|---|
| | **2025年**<br>***人民幣千元*** | 2024年<br>*人民幣千元* |
| 政府特別補助 | **32,544** | 181,398 |

本集團在截至2025年及2024年6月30日止的六個月期間已遵守所有附帶條件，且不存在與該補貼收取相關的其他未滿足條件及其他或有事項。

## 5. 除税前溢利

下列項目為本集團之重要成本及開支本，集團之除税前溢利乃扣除／(計入)下列項目後產生：

| | 截至6月30日止六個月 | |
|---|---|---|
| | **2025年** | 2024年 |
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **(未經審核)** | (未經審核) |
| 借款成本(計入銷售成本中) | **926,509** | 1,025,084 |
| 銷售存貨成本 | **145,264** | 130,899 |
| 設備全週期管理成本 | **228,945** | 149,316 |
| 醫療服務成本 | **2,172,625** | 1,785,278 |
| 其他成本 | **147,333** | 60,141 |
| 折舊與攤銷* | **340,491** | 261,790 |
| 物業、廠房及設備處置損失 | **222** | – |
| 研發費用* | **26,954** | 16,422 |
| 員工福利開支* | | |
| – 工資及薪金 | **1,187,241** | 1,060,743 |
| – 退休金計劃供款 | **175,371** | 138,388 |
| – 其他員工福利 | **582,719** | 461,368 |
| | **1,945,331** | 1,660,499 |
| 貸款、應收款項及其他應收款項撥備 | **48,492** | 109,083 |
| 匯兑收益，淨額 | **(123,081)** | (3,042) |
| – 現金流套期(從權益轉入抵消匯兑損失) | **(56,341)** | 26,504 |
| – 其他 | **(66,740)** | (29,546) |
| 衍生工具 – 不符合套期條件的交易： | | |
| – 未實現的公平值淨損失 | **87,286** | 15,417 |
| – 已實現的公平值淨收益*(附註4)* | **(56,494)** | (68,603) |

* 與研發活動相關的折舊與攤銷及員工福利開支列示於研發費用中。

## 6. 所得稅開支

| | 截至6月30日止六個月 | |
|---|---|---|
| | **2025年** | 2024年 |
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （未經審核） |
| 即期稅項－中國大陸 | | |
| 本期開支 | **435,272** | 420,662 |
| 過往年度納稅調整 | **201** | (1,486) |
| 遞延稅項 | **(29,385)** | (52,675) |
| 本期之稅項開支總額 | **406,088** | 366,501 |

本報告期內，香港利得稅按於香港產生的估計應課稅溢利按16.5%稅率（截至2024年6月30日止六個月期間：16.5%）計提撥備。本集團於截至2025年6月30日止六個月期間未於香港產生課稅溢利，因此未提取於香港經營的所得稅撥備（截至2024年6月30日止六個月期間：無）。

本集團本期於中國內地業務經營的所得稅撥備，乃根據現有法例、詮釋及慣例，就截至2025年6月30日止六個月期間之估計應課稅溢利按適用稅率25%計算。凱思軒達醫療科技無錫有限公司及山東青鳥軟通信息技術股份有限公司已被科學技術委員會認定為高新技術企業，因此享有15%的優惠稅率。

根據絕大多數附屬公司所在司法權區的法定／適用稅率計算除稅前溢利適用的稅項開支與根據實際稅率計算的稅項開支對賬如下：

| | 截至6月30日止六個月 | |
|---|---|---|
| | **2025年** | 2024年 |
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （未經審核） |
| 除稅前溢利 | **1,741,315** | 1,618,674 |
| 按中國法定所得稅率計算稅項 | **423,054** | 397,641 |
| 不可扣稅的開支 | **6,274** | 7,361 |
| 毋須課稅的收入 | **(42,467)** | (54,910) |
| 合營公司和聯營公司之溢利 | **258** | (3,444) |
| 對以前年度當期所得稅調整 | **201** | (1,486) |
| 未確認稅務虧損 | **5,354** | 6,943 |
| 預扣稅對本集團中國附屬公司可分配溢利的影響 | **18,000** | 17,804 |
| 額外可扣除費用 | **(4,586)** | (3,408) |
| 簡明合併損益表中的所得稅開支 | **406,088** | 366,501 |

## 7. 股息

與截至2024年12月31日止年度相關的末期股息每股0.35港元，共計662,039千港元（相當於人民幣604,137千元）已於2025年5月28日經本公司股東週年大會批准，並已於2025年6月27日支付。

董事會決議不宣派截至2025年6月30日止六個月期間的中期股息（截至2024年6月30日止六個月期間：無）。

## 8. 本公司普通股權益持有人應佔的每股溢利

基本每股收益乃根據本公司普通股權益持有人應佔期內溢利，經調整後以反映本期間已發行在外普通股加權平均普通股份數1,891,539,661（2024年：1,891,539,661）計算得出。

攤薄每股收益乃根據本公司權益持有人應佔期內溢利，經調整以反映可換股債券部分的利息（見下文）。計算攤薄每股收益金額所用之普通股加權平均數為期內已發行普通股數目，與計算基本每股收益所用者相同，及假設所有稀釋性潛在普通股轉換為已發行普通股加權平均數。

每股基本及攤薄每股收益乃根據以下數據計算：

**盈利**

| | **截至6月30日止六個月** | |
|---|---|---|
| | **2025年** | 2024年 |
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （未經審核） |
| 歸屬於母公司普通股股東的利潤，用於計算每股基本收益 | **1,228,133** | 1,137,235 |
| 可換股債券利息 | **13,741** | 570 |
| 考慮以上可換股債券影響前的本公司普通股權益持有人應佔之溢利 | **1,241,874** | 1,137,805 |

**股份**

| | 股份數量<br>截至6月30日止六個月 | |
|---|---|---|
| | **2025年** | 2024年 |
| | **（未經審核）** | （未經審核） |
| 用作計算基本每股盈利之期內已發行普通股加權平均數 | **1,891,539,661** | 1,891,539,661 |
| 攤薄影響－發行在外普通股加權平均數： | | |
| 可換股債券 | **109,626,114** | 118,708,319 |
| 用作計算攤薄每股盈利之普通股加權平均數 | **2,001,165,775** | 2,010,247,980 |

| | 截至6月30日止六個月 | |
|---|---|---|
| | **2025年** | 2024年 |
| | ***人民幣*** | *人民幣* |
| | **（未經審核）** | （未經審核） |
| 基本每股收益 | **0.65** | 0.60 |
| 攤薄每股收益 | **0.62** | 0.57 |

## 9. 物業、廠房及設備

截至2025年6月30日止六個月期間，本集團購物業、廠房及設備的總成本為人民幣314,885千元（截至2024年6月30日止六個月期間：人民幣541,870千元），不包括附註17中披露的通過收購附屬公司獲得的物業、廠房及設備

截至2025年6月30日止六個月期間，本集團處置賬面淨值為人民幣244千元的資產，由此產生的資產處置淨收益人民幣222千元（截至2024年6月30日止六個月期間，本集團處置賬面淨值為人民幣893千元的資產，由此產生的資產處置淨收益人民幣143千元）。

## 10. 按類別劃分金融工具

| | **2025年6月30日** *人民幣千元* （未經審核） | 2024年12月31日 *人民幣千元* （經審核） |
|---|---|---|
| **金融資產** | | |
| **以攤餘成本計量的金融資產：** | | |
| 貸款及應收款項 | **71,300,491** | 71,577,284 |
| 預付款、其他應收款項及其他資產中的金融資產 | **614,905** | 507,082 |
| 受限制存款 | **1,029,117** | 833,960 |
| 現金及現金等價物 | **2,236,280** | 2,379,306 |
| **以公允價值計量且變動計入當期損益的金融資產：** | | |
| 衍生金融工具 | **–** | 85,673 |
| 以公平值計量且其變動計入當期損益的金融資產 | **20,500** | 20,500 |
| **以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的金融資產：** | | |
| 以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的債權投資 | **180** | 782 |
| 指定為以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的股權投資 | **2,778** | 2,778 |
| **現金流套期工具：** | | |
| 用於現金流套期的衍生金融工具 | **154,974** | 217,531 |
| **總計** | **75,359,225** | 75,624,896 |
| **金融負債** | | |
| **以攤餘成本計量的金融負債：** | | |
| 應付貿易款項及票據*(附註13)* | **2,453,138** | 2,775,795 |
| 其他應付款項及應計費用中的金融負債 | **1,941,696** | 1,262,323 |
| 可換股債券－主債務部分 | **640,086** | 635,451 |
| 計息銀行及其他融資*(附註14)* | **51,310,748** | 51,379,503 |
| **以公允價值計量且變動計入當期損益的金融負債：** | | |
| 衍生金融工具 | **2,247** | 172 |
| 以公平值計量且其變動計入損益的金融負債 | **78,982** | 75,333 |
| **現金流套期工具：** | | |
| 用於現金流套期的衍生金融工具 | **83,996** | 7,207 |
| **總計** | **56,510,893** | 56,135,784 |

## 11. 貸款及應收款項

| | **2025年6月30日** *人民幣千元* （未經審核） | 2024年12月31日 *人民幣千元* （經審核） |
|---|---|---|
| 於一年內到期之貸款及應收款項 | **32,780,140** | 28,501,307 |
| 於一年後到期之貸款及應收款項 | **38,520,351** | 43,075,977 |
| 總計 | **71,300,491** | 71,577,284 |

### 11a. 按性質分類的貸款及應收款項

| | **2025年6月30日** *人民幣千元* （未經審核） | 2024年12月31日 *人民幣千元* （經審核） |
|---|---|---|
| 應收融資租賃款總額 *(附註11b)* | **3,401,629** | 3,229,311 |
| 減：未賺取融資收益 | **(1,286,602)** | (1,178,368) |
| 應收融資租賃款淨額 *(附註11b)* ** | **2,115,027** | 2,050,943 |
| 售後回租安排的應收款淨額 *(附註11c)* ** | **67,700,243** | 68,281,494 |
| 應收保理款淨額 *(附註11d)* ** | **789,691** | 944,982 |
| 生息資產小計 | **70,604,961** | 71,277,419 |
| 應收賬款 *(附註11e (i))* * | **2,913,090** | 2,457,418 |
| 應收票據 *(附註11f)* | **1,940** | 12,003 |
| 貸款及應收款項小計 | **73,519,991** | 73,746,840 |
| 減： | | |
| 應收融資租賃款撥備 | **(439,171)** | (486,754) |
| 售後回租安排的應收款撥備 | **(1,642,191)** | (1,555,513) |
| 應收保理款撥備 | **(76,023)** | (80,639) |
| 生息資產撥備 *(附註11g)* | **(2,157,385)** | (2,122,906) |
| 應收賬款撥備 *(附註11e (ii))* | **(62,115)** | (46,650) |
| 撥備小計 | **(2,219,500)** | (2,169,556) |
| 合計 | **71,300,491** | 71,577,284 |

* 這些包含與關聯方的餘額，披露在本簡明中期綜合財務資料附註11i。

** 這些包含在生息資產內的餘額，披露在本簡明中期綜合財務資料附註11g。

**11b. 應收融資租賃款**

***(i) 於報告期末，根據自相關租賃合約有效日期起的應收款項的賬齡釐定的應收融資租賃款的賬齡分析如下：***

| | **2025年6月30日** ***人民幣千元*** **（未經審核）** | 2024年12月31日 *人民幣千元* （經審核） |
|---|---|---|
| 應收融資租賃款總額 | | |
| 一年以內 | **530,962** | 185,377 |
| 一年至二年 | **31,783** | 8,406 |
| 三年及以上 | **2,838,884** | 3,035,528 |
| 總計 | **3,401,629** | 3,229,311 |
| 應收融資租賃款淨額 | | |
| 一年以內 | **439,943** | 152,638 |
| 一年至二年 | **27,268** | 6,724 |
| 三年及以上 | **1,647,816** | 1,891,581 |
| 總計 | **2,115,027** | 2,050,943 |

***(ii) 於接下來連續會計年度，本集團預期收到的應收融資租賃款的總額及淨額載列於下表：***

| | **2025年6月30日** | 2024年12月31日 |
|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （經審核） |
| 應收融資租賃款總額 | | |
| 一年以內 | **1,016,112** | 1,247,679 |
| 一至兩年 | **731,106** | 971,836 |
| 兩至三年 | **773,416** | 560,352 |
| 三年及以上 | **880,995** | 449,444 |
| 總計 | **3,401,629** | 3,229,311 |
| 應收融資租賃款淨額 | | |
| 一年以內 | **487,529** | 504,473 |
| 一至兩年 | **617,192** | 753,836 |
| 兩至三年 | **527,730** | 455,527 |
| 三年及以上 | **482,576** | 337,107 |
| 總計 | **2,115,027** | 2,050,943 |

***(iii) 擔保與抵押***

於報告期末，本集團並無與融資租賃安排有關的或有租金及未擔保餘值。

於2025年6月30日，就本集團借款抵押作為抵押品的應收融資租賃款總額和淨額為人民幣156,583千元和人民幣117,050千元（2024年12月31日：人民幣175,005千元和人民幣151,173千元）。

**11c. 售後回租安排的應收款**

***(i) 於報告期末，根據自相關租賃合約有效日期起的售後回租安排的長期應收款淨額的賬齡分析如下：***

| | **2025年6月30日** *人民幣千元* （未經審核） | 2024年12月31日 *人民幣千元* （經審核） |
|---|---|---|
| 一年以內 | **28,374,664** | 25,513,006 |
| 一至兩年 | **16,694,370** | 18,234,480 |
| 兩至三年 | **9,996,082** | 12,492,596 |
| 三年及以上 | **12,635,127** | 12,041,412 |
| 總計 | **67,700,243** | 68,281,494 |

***(ii) 於接下來連續會計年度，本集團預期收到售後回租安排的長期應收款淨額載列於下表：***

| | **2025年6月30日** *人民幣千元* （未經審核） | 2024年12月31日 *人民幣千元* （經審核） |
|---|---|---|
| 一年以內 | **30,411,903** | 26,083,346 |
| 一至兩年 | **19,775,769** | 20,400,207 |
| 兩至三年 | **11,103,858** | 12,656,213 |
| 三年及以上 | **6,408,713** | 9,141,728 |
| 總計 | **67,700,243** | 68,281,494 |

***(iii) 擔保與抵押***

於2025年6月30日，就本集團借款抵押作為抵押品的售後回租安排的長期應收款淨額為人民幣12,868,746千元（2024年12月31日：人民幣11,507,847千元）。

**11d. 於報告期末，基於應收保理款自其確認日起的應收保理款賬齡分析列示如下：**

| | **2025年6月30日** | 2024年12月31日 |
|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （經審核） |
| 一年以內 | **–** | – |
| 一年及以上 | **789,691** | 944,982 |
| 總計 | **789,691** | 944,982 |

**11e. 應收賬款**

***(i) 於報告期末，基於應收賬款自其確認日起的應收賬款賬齡分析列示如下：***

| | **2025年6月30日** | 2024年12月31日 |
|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （經審核） |
| 一年以內 | **2,535,953** | 2,188,136 |
| 一年及以上 | **377,137** | 269,282 |
| 總計 | **2,913,090** | 2,457,418 |

應收賬款產生於銷售醫療設備、藥品和提供醫療服務。除了一些特定合約，本集團一般不向客戶提供信用期。

***(ii) 應收賬款撥備變動***

本集團於每個報告日使用撥備矩陣進行減值分析以計量預期信用損失。撥備率基於具有類似損失模式的各個客戶群分組賬齡。

以下列示了本集團使用撥備矩陣的應收賬款信貸風險敞口信息：

| **2025年6月30日（未經審核）** | **賬齡** | | |
|---|---|---|---|
| | **一年以內** | **一年以上** | **總計** |
| | ***人民幣千元*** | ***人民幣千元*** | ***人民幣千元*** |
| 應收賬款賬面總額 | **2,535,953** | **377,137** | **2,913,090** |
| 預期信用損失 | **32,046** | **30,069** | **62,115** |
| 平均預期信用損失率 | **1.26%** | **7.97%** | **2.13%** |

| 2024年12月31日（經審核） | 賬齡 | | |
|---|---|---|---|
| | 一年以內 | 一年以上 | 總計 |
| | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* |
| 應收賬款賬面總額 | 2,188,136 | 269,282 | 2,457,418 |
| 預期信用損失 | 16,236 | 30,414 | 46,650 |
| 平均預期信用損失率 | 0.74% | 11.29% | 1.90% |

**11f. 於報告期末，基於應收票據自其確認日起的應收票據賬齡分析列示如下：**

| | **2025年6月30日** | 2024年12月31日 |
|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （經審核） |
| 一年以內 | **1,940** | 12,003 |

**11g. 生息資產按評估方式列示**

| **2025年6月30日(未經審核)** | **階段一(12個月預期信用損失)** *人民幣千元* | **階段二(整個存續期預期信用損失)** *人民幣千元* | **階段三(整個存續期預期信用損失－已減值)** *人民幣千元* | **合計** *人民幣千元* |
|---|---|---|---|---|
| 生息資產淨額 | **62,337,334** | **7,580,282** | **687,345** | **70,604,961** |
| 生息資產減值準備 | **(955,207)** | **(803,263)** | **(398,915)** | **(2,157,385)** |
| 生息資產淨值 | **61,382,127** | **6,777,019** | **288,430** | **68,447,576** |

| 2024年12月31日(經審核) | 階段一(12個月預期信用損失) *人民幣千元* | 階段二(整個存續期預期信用損失) *人民幣千元* | 階段三(整個存續期預期信用損失－已減值) *人民幣千元* | 合計 *人民幣千元* |
|---|---|---|---|---|
| 生息資產淨額 | 62,985,736 | 7,588,418 | 703,265 | 71,277,419 |
| 生息資產減值準備 | (992,197) | (766,068) | (364,641) | (2,122,906) |
| 生息資產淨值 | 61,993,539 | 6,822,350 | 338,624 | 69,154,513 |

**11h. 生息資產撥備變動**

本集團採納由香港財務報告準則第9號規定的一般法計提預計信用損失，該準則允許以12個月或整個存續期為基礎的預期信用損失模型計提生息資產撥備。

本集團結合前瞻性信息進行了預期信用損失評估，其預期信用損失的計量中使用了適當的模型和大量的假設。這些模型和假設涉及未來的宏觀經濟情況和借款人的信用行為(例如，客戶違約的可能性及相應損失)。本集團根據會計準則的要求對預期信用損失的計量使用了判斷、假設和估計技術，例如，判斷信用風險顯著增加的標準、違約及已發生信用減值資產的定義、預期信用損失計量的參數和前瞻性信息等。

| | 截至2025年6月30日止六個月 | | | |
|---|---|---|---|---|
| | **階段一（12個月預期信用損失）** | **階段二（整個存續期預期信用損失）** | **階段三（整個存續期預期信用損失－已減值）** | **合計** |
| | ***人民幣千元*** | ***人民幣千元*** | ***人民幣千元*** | ***人民幣千元*** |
| | **（未經審核）** | **（未經審核）** | **（未經審核）** | **（未經審核）** |
| 期初 | **992,197** | **766,068** | **364,641** | **2,122,906** |
| 本期計提 | **(53,656)** | **46,791** | **41,044** | **34,179** |
| 轉至階段一 | **107,665** | **(107,665)** | **–** | **–** |
| 轉至階段二 | **(90,999)** | **120,318** | **(29,319)** | **–** |
| 轉至階段三 | **–** | **(22,249)** | **22,249** | **–** |
| 收回以前年度核銷的生息資產 | **–** | **–** | **300** | **300** |
| 期末 | **955,207** | **803,263** | **398,915** | **2,157,385** |

| | 截至2024年12月31日 | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 階段一（12個月預期信用損失） | 階段二（整個存續期預期信用損失） | 階段三（整個存續期預期信用損失－已減值） | 合計 |
| | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* |
| | （經審核） | （經審核） | （經審核） | （經審核） |
| 年初 | 945,255 | 591,420 | 348,298 | 1,884,973 |
| 本年計提 | (143,121) | 335,065 | 114,943 | 306,887 |
| 轉至階段一 | 268,308 | (268,308) | – | – |
| 轉至階段二 | (78,245) | 134,135 | (55,890) | – |
| 轉至階段三 | – | (26,244) | 26,244 | – |
| 核銷 | – | – | (69,064) | (69,064) |
| 收回以前年度核銷的生息資產 | – | – | 110 | 110 |
| 年末 | 992,197 | 766,068 | 364,641 | 2,122,906 |

**11i. 關聯方餘額**

本集團的貸款及應收賬款餘額中包括如下關聯方餘額：

| | **2025年6月30日** *人民幣千元* **（未經審核）** | 2024年12月31日 *人民幣千元* （經審核） |
|---|---|---|
| 應收賬款 | | |
| 通用技術集團及其附屬公司： | | |
| 北京美康博瑞科技有限公司 | **18,783** | 9,254 |
| 上海電力醫院 | **6,838** | 106 |
| 瀋陽航天醫院 | **5,413** | 4,603 |
| 中國儀器進出口集團有限公司 | **4,768** | 4,793 |
| 通用醫療器械(北京)有限公司 | **3,145** | 2,666 |
| 秦都區渭陽西路社區衛生服務中心（彩虹社區衛生服務站） | **2,365** | – |
| 通用技術集團健康管理科技有限公司 | **1,140** | 3,783 |
| 山東電力中心醫院 | **917** | 373 |
| 通用技術集團北京永正醫藥有限公司 | **445** | 974 |
| 通用醫療西安醫院 | **105** | 199 |
| 中國新興建設開發有限責任公司 | **104** | 104 |
| 三六三醫院 | **76** | 192 |
| 通用技術集團機床工程研究院有限公司西安分公司 | **27** | 27 |
| 通用醫療秦嶺醫院 | **21** | 17 |
| 北京民族園診所有限公司 | **17** | – |
| 成飛醫院 | **16** | 5 |
| 北京同仁堂鞍山中醫醫院有限公司 | **16** | – |
| 盤錦寶石花醫養中心 | **15** | – |
| 桂林市七星區寶石花養老中心 | **7** | – |
| 桂林寶石花醫養管理服務有限公司 | **7** | – |
| 寧夏寶石花醫院 | **6** | – |
| 貴航貴陽醫院 | **3** | – |
| 寶石花(海南)互聯網醫院有限公司 | **2** | 1 |
| 昌吉州寶石花醫院 | **1** | – |

| | **2025年6月30日** | 2024年12月31日 |
|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （經審核） |
| 應收賬款(續) | | |
| 聯營公司： | | |
| 北京米粒中康養老科技有限公司 | **547** | 1,409 |
| 通用技術集團健康數字科技(北京)有限公司 | **474** | 1,422 |
| 青鳥頤居(晉江)養老服務有限公司 | **378** | 553 |
| 遵義市青鳥嘉樂康養服務有限公司 | **300** | 162 |
| 天地青鳥(廈門)養老服務有限公司 | **29** | – |
| 青鳥壽爾康(重慶)養老服務有限公司 | **5** | – |
| 晉江市青鳥世嘉康復醫院有限公司 | **–** | 11 |
| 上海青鳥雲棲技術有限公司 | **–** | 5 |
| 合營公司： | | |
| 福州青盛億家福健康養老產業有限公司 | **51** | 54 |
| 應收關聯方款項總計 | **46,021** | 30,713 |

上述關聯方為本集團之主要股東中國通用技術(集團)控股有限責任公司(「通用技術集團」)之附屬公司。

關聯方款項為無擔保、不計息並憑通知立即償還。

***(i) 於報告期末，基於應收賬款自其確認日起的關聯方應收賬款賬齡分析列示如下：***

| | **2025年6月30日** | 2024年12月31日 |
|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （經審核） |
| 一年以內 | **29,676** | 24,173 |
| 一年及以上 | **16,345** | 6,540 |
| 總計 | **46,021** | 30,713 |

## 12. 現金及現金等價物以及受限制存款

| | **2025年6月30日** | 2024年12月31日 |
|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （經審核） |
| 現金及銀行結餘 | **2,915,397** | 2,853,266 |
| 定期存款 | **350,000** | 360,000 |
| 小計 | **3,265,397** | 3,213,266 |
| 減： | | |
| — 質押存款及受限制銀行存款 | **(679,117)** | (473,960) |
| — 原到期日超過三個月的定期存款 | **(350,000)** | (360,000) |
| 現金及現金等價物 | **2,236,280** | 2,379,306 |

於2025年6月30日，本集團以人民幣計值的現金及銀行結餘為人民幣3,218,330千元（2024年12月31日：人民幣3,168,050千元）。人民幣不可自由兑換為其他貨幣，然而，根據中國內地的《外匯管理條例》及《結匯、售匯及付匯管理規定》，本集團可透過授權進行外匯業務的銀行將人民幣兑換為其他貨幣。

銀行現金以每日存款餘額按固定利率或浮動利率計息。

2025年6月30日，有人民幣674,152千元（2024年12月31日：人民幣468,685千元）的銀行結餘質押和受限制用作銀行或其他貸款。

2025年6月30日，有人民幣4,965千元（2024年12月31日：人民幣5,275千元）的現金用作銀行承兑匯票、信用證等其他的抵押品。

於2025年6月30日，有人民幣1,555,512千元（2024年12月31日：人民幣1,410,785千元）現金及銀行結餘存放於關聯方通用技術集團財務有限責任公司。

## 13. 應付貿易款項及票據

| | **2025年6月30日** | 2024年12月31日 |
|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （經審核） |
| 應付票據 | **175,467** | 301,181 |
| 應付賬款 | **2,056,620** | 2,312,945 |
| 應付關聯方款項*（附註13b）* | **221,051** | 161,669 |
| | **2,453,138** | 2,775,795 |

**13a. 於報告期末，基於發票日的應付貿易款項及票據賬齡分析列示如下：**

| | **2025年6月30日** | 2024年12月31日 |
|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （經審核） |
| 一年以內 | **2,220,730** | 2,464,073 |
| 一到兩年 | **151,696** | 193,538 |
| 二到三年 | **55,687** | 95,886 |
| 三年以上 | **25,025** | 22,298 |
| 總計 | **2,453,138** | 2,775,795 |

應付貿易款項及票據為不計息且須於一年內償還或基於本集團與有關方達成的支付計劃償還。

**13b. 關聯方結餘**

與關聯方結餘有關的詳情列示如下：

| | **2025年6月30日** | 2024年12月31日 |
|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （經審核） |
| 應付關聯方款項： | | |
| 通用技術集團及其附屬公司： | | |
| 北京美康博瑞科技有限公司 | **168,822** | 95,319 |
| 中國新興建築工程有限責任公司 | **38,036** | 50,506 |
| 邯鄲通用醫藥有限公司 | **4,470** | 3,886 |
| 河北通用華創醫療器械有限公司 | **1,685** | 1,784 |
| 通用技術集團數字智能科技有限公司 | **1,297** | 1,297 |
| 美康醫療器械敷料有限公司 | **1,243** | – |
| 中國醫療器械技術服務有限公司 | **226** | 814 |
| 中國儀器進出口集團有限公司 | **181** | 385 |
| 河北通用醫藥有限公司 | **146** | 316 |
| 中儀國際招標有限公司 | **141** | 376 |
| 通用技術集團北京永正醫藥有限公司 | **87** | 118 |
| 通用技術集團國際物流有限公司 | **71** | 79 |
| 通用技術集團工程設計有限公司 | **59** | 1 |
| 湛江通用萬邦醫藥有限公司 | **50** | – |

| | **2025年6月30日** ***人民幣千元*** **（未經審核）** | 2024年12月31日 *人民幣千元* （經審核） |
|---|---|---|
| 通用技術遼寧醫藥有限公司 | **46** | 1 |
| 中國郵電器材北京有限公司 | **23** | 107 |
| 北京美康百泰醫藥科技有限公司 | **7** | 7 |
| 國家電網公司北京電力醫院 | **3** | 3 |
| 中國郵電器材集團有限公司北京分公司 | **1** | – |
| 通用技術集團資產管理有限公司 | **–** | 114 |
| 中國通用技術集團意大利有限公司 | **–** | 81 |
| 北京戎利實業有限責任公司 | **–** | 41 |
| 通用技術集團永正醫藥秦皇島有限公司 | **–** | 4 |
| 聯營公司： | | |
| 通用技術集團健康數字科技(北京)有限公司 | **3,114** | 4,933 |
| 遵義市青鳥嘉樂康養服務有限公司 | **750** | – |
| 包頭市鋼興青鳥養老服務有限公司 | **150** | 93 |
| 北京米粒中康養老科技有限公司 | **60** | – |
| 天地青鳥(廈門)養老服務有限公司 | **29** | – |
| 青鳥壽爾康(重慶)養老服務有限公司 | **5** | 5 |
| 合營公司： | | |
| 福州青盛億家福健康養老產業有限公司 | **349** | 1,399 |
| 應付關聯方款項總計 | **221,051** | 161,669 |

關聯方款項為無擔保、不計息及須於一年內償還或基於本集團與有關方達成的支付計劃償還。

## 14. 計息銀行及其他融資與可轉換債券

| | 2025年6月30日(未經審核) | | | 2024年12月31日(經審核) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 實際年利率 (%) | 到期日 | 人民幣千元 | 實際年利率 (%) | 到期日 | 人民幣千元 |
| 流動： | | | | | | |
| 銀行貸款 | | | | | | |
| －有抵押 | **2.50** | **2025** | **270,000** | 2.60~4.25 | 2025 | 207,400 |
| －無抵押 | **1.19~5.07** | **2026** | **6,940,129** | 2.40~5.94 | 2025 | 5,249,083 |
| 長期銀行貸款的即期部分 | | | | | | |
| －有抵押 | **2.25~3.35** | **2026** | **3,373,380** | 2.42~3.45 | 2025 | 3,098,783 |
| －無抵押 | **2.35~3.10** | **2026** | **2,704,407** | 2.50~5.35 | 2025 | 4,689,806 |
| 租賃負債 | | | | | | |
| －有抵押 | **–** | **–** | **–** | 3.50 | 2025 | 640,750 |
| －無抵押 | **3.50~4.90** | **2026** | **52,831** | 3.95~4.90 | 2025 | 51,908 |
| 應付債券 | | | | | | |
| －有抵押 | **2.08~3.96** | **2026** | **1,336,434** | 2.08~4.50 | 2025 | 1,154,956 |
| －無抵押 | **1.79~3.40** | **2026** | **5,946,939** | 1.83~3.65 | 2025 | 7,095,949 |
| 應付關聯方款項 | | | | | | |
| －無抵押 | **3.65** | **2026** | **200,000** | – | – | – |
| 可換股債券 | | | | | | |
| －主債務部分 | **2.00** | **2026** | **640,086** | – | – | – |
| 總計－流動 | | | **21,464,206** | | | 22,188,635 |
| 非流動： | | | | | | |
| 銀行貸款 | | | | | | |
| －有抵押 | **2.25~3.10** | **2026~2029** | **4,862,197** | 2.42~3.35 | 2026~2029 | 5,144,249 |
| －無抵押 | **1.15~5.33** | **2026~2039** | **11,114,994** | 2.50~5.56 | 2026~2039 | 9,747,536 |
| 應付債券 | | | | | | |
| －有抵押 | **2.08~3.96** | **2026~2030** | **937,869** | 2.20~6.50 | 2026~2027 | 807,855 |
| －無抵押 | **2.10~3.65** | **2027~2030** | **11,222,423** | 2.13~3.65 | 2027~2029 | 10,591,709 |
| 租賃負債 | | | | | | |
| －有抵押 | **–** | **–** | **–** | – | – | – |
| －無抵押 | **3.50~4.90** | **2026~2042** | **517,425** | 3.95~4.90 | 2026-2042 | 561,839 |
| 應付關聯方款項 | | | | | | |
| －無抵押 | **3.50~5.50** | **2027** | **1,831,720** | 3.50~7.93 | 2026~2027 | 2,337,680 |
| 可換股債券 | | | | | | |
| －主債務部分 | **–** | **–** | **–** | 2.00 | 2026 | 635,451 |
| 總計－非流動 | | | **30,486,628** | | | 29,826,319 |
| 總計 | | | **51,950,834** | | | 52,014,954 |

**14a. 計息銀行及其他融資賬面價值以下列貨幣計價：**

| | **2025年6月30日** *人民幣千元* （未經審核） | 2024年12月31日 *人民幣千元* （經審核） |
|---|---|---|
| 人民幣 | **41,760,902** | 41,498,042 |
| 港幣 | **5,060,926** | 5,196,805 |
| 美元 | **4,778,624** | 5,320,107 |
| 日元 | **350,382** | – |
| 總計 | **51,950,834** | 52,014,954 |

**14b. 按利率類型劃分的計息銀行及其他融資賬面價值分析如下：**

| | **2025年6月30日** *人民幣千元* （未經審核） | 2024年12月31日 *人民幣千元* （經審核） |
|---|---|---|
| 固定利率 | **25,917,218** | 27,496,520 |
| 浮動利率 | **26,033,616** | 24,518,434 |
| 總計 | **51,950,834** | 52,014,954 |

**14c. 按償還時間劃分的計息銀行及其他融資賬面價值分析如下：**

| | **2025年6月30日** | 2024年12月31日 |
|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （經審核） |
| 分析下列各項： | | |
| 應於下列時間償還的銀行貸款： | | |
| 一年內 | **13,287,916** | 13,245,072 |
| 第二年 | **9,528,942** | 5,342,155 |
| 第三年至第五年（包括首尾兩年） | **6,214,674** | 9,146,350 |
| 五年以上 | **233,575** | 403,280 |
| 小計 | **29,265,107** | 28,136,857 |
| 應於下列時間償還的其他融資： | | |
| 一年內 | **8,176,290** | 8,943,563 |
| 第二年 | **2,748,488** | 593,832 |
| 第三年至第五年（包括首尾兩年） | **11,375,290** | 14,340,702 |
| 五年以上 | **385,659** | – |
| 小計 | **22,685,727** | 23,878,097 |
| 總計 | **51,950,834** | 52,014,954 |

*註釋：*

(i) 本公司的全資子公司中國環球租賃有限公司（「CULC」）和通用環球國際融資租賃（天津）有限公司（「天津租賃」）分別通過資產管理計劃向機構投資者發行了三批租賃資產支持證券，總本金金額達人民幣43.21億元。這些資產支持證券設有優先級部分和次級部分。集團從優先級部分獲得了人民幣39.08億元的收益，其預期年化收益率在2.50%至6.00%之間，期限從一年至五年不等。截至2025年6月30日，發行的債務證券的攤餘成本為人民幣22.74億元（2024年12月31日：人民幣19.63億元）。

(ii) 於2025年6月30日，本集團由貸款及應收款項、現金及銀行結餘和定期存款提供抵押的銀行及其他融資的金額為人民幣7,944,561千元（2024年12月31日：人民幣9,227,529千元）。

(iii) 於2025年6月30日，本集團之應付關聯方本金餘額為應付通用技術集團香港國際資本有限公司人民幣1,831,720千元，中國通用技術(集團)控股有限責任公司人民幣200,000千元(2024年12月31日：通用技術集團香港國際資本有限公司人民幣1,837,680千元，應付中國通用技術(集團)控股有限責任公司人民幣500,000千元)。

(iv) 於2025年6月30日，本集團由通用技術集團提供安慰函的銀行及其他融資餘額為人民幣5,315,092千元(2024年12月31日：人民幣9,045,489千元)。

## 15. 股本

| | 股份數目 | | 股本 | |
|---|---|---|---|---|
| | **2025年6月30日** | 2024年12月31日 | **2025年6月30日** | 2024年12月31日 |
| | | | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **(未經審核)** | (經審核) | **(未經審核)** | (經審核) |
| 已發行及繳足普通股 | **1,891,539,661** | 1,891,539,661 | **5,297,254** | 5,297,254 |

本公司股本的變動匯總如下：

| | 已發行股份數目 | 已發行股本 *人民幣千元* |
|---|---|---|
| 於2025年1月1日及2024年12月31日(經審核) | 1,891,539,661 | 5,297,254 |
| 於2025年6月30日(未經審核) | 1,891,539,661 | 5,297,254 |
| 於2024年1月1日及2023年12月31日(經審核) | 1,891,539,661 | 5,297,254 |
| 於2024年12月31日(經審核) | 1,891,539,661 | 5,297,254 |

## 16. 儲備

本集團於有關期間的儲備金額及其變動於本集團的合併權益變動表內呈列。

**資本儲備**

資本儲備主要包括：(i)同一控制下收購附屬公司所購入淨資產賬面值相對購買對價的溢價／損失；及(ii)收購附屬公司額外權益或出售附屬公司部分權益時，分別支付／收取的對價與非控制性權益變動所引致的溢價／損失。

**儲備基金**

根據相關法律法規和中國附屬公司的公司章程約定，倘附屬公司註冊為中外合資企業，必須遵從董事會的管理，將其稅後溢利根據適用的中國會計準則轉撥至財務報表法定盈餘公積。

根據相關中國會計準則及法規，外商獨資企業和境內有限責任公司須根據中國公司法將釐定的除稅後溢利(彌補以前年度損失之後)的10%，轉撥至法定儲備基金。當法定儲備基金累計金額超過註冊資本的50%時，中國大陸附屬公司可能停止計提。提取法定儲備基金後，經董事會決議，該等附屬公司可提取任意儲備金。須先轉撥至該儲備後再分派股息予權益股東。這些儲備金僅能用於彌補以前年度虧損、擴大營業或者增加中國大陸附屬公司的股本。部分法定儲備金可轉為增加已繳足股本，前提是資本化後的餘下結餘不得少於註冊資本的25%。

**匯率變動儲備**

外匯儲備包括所有以非人民幣作為功能貨幣的公司財務報表的外匯換算所出現的差額。

**股份酬金儲備**

本集團之股份酬金儲備包括尚未行權之購股權計劃。相關購股權行使時，將轉入股本或股份獎勵計劃所持股份。

**一般風險準備**

本集團提取一般風險準備，用於防範風險資產的損失。

**特別儲備**

特別儲備主要代表為某些安全生產活動撥出的基金。按照中華人民共和國國家安全生產監督管理總局和其他相關監管機構頒發的某些法律法規，子公司山西醫用氧氣有限公司按照規定的比率主要為建設服務活動撥出相關基金。這些資金可以用於維護和／或改進這些活動的安全性，而不是用於分發給股東。

## 17. 企業合併

**截至2025年6月30日止六個月期間**

作為企業合併入賬的子公司收購列示如下：

於2025年5月1日，本集團全資附屬公司通用環球醫療技術服務(天津)有限公司以人民幣24,364千元收購北京金旭儀科醫療器械有限公司67%股權。收購產生的商譽金額為人民幣3,305千元。

在報告期內取得的全部附屬公司可辨認資產和負債於購買日的公平值如下：

| | **購買確認之公平值**<br>*人民幣千元* |
|---|---|
| **資產** | |
| 物業、廠房及設備 | 776 |
| 遞延稅項資產 | 5 |
| 現金及現金等價物 | 350 |
| 貸款及應收款項 | 1,198 |
| 預付款、其他應收款項及其他資產 | 2,005 |
| 應收出資款 | 24,364 |
| 存貨 | 4,337 |
| 其他無形資產 | 188 |
| 資產總計 | 33,223 |
| **負債** | |
| 應付貿易款項及票據 | 350 |
| 其他應付款項及應計費用 | 1,320 |
| 應付稅項 | 115 |
| 遞延稅項負債 | 7 |
| **負債總計** | 1,792 |
| 可辨認淨資產公平值淨額 | 31,431 |
| 非控制性權益 | (10,372) |
| 購買產生之商譽 | 3,305 |

| | *人民幣千元* |
|---|---|
| 購買轉移對價 | |
| 其中： | |
| 購買日後將支付對價 | 24,364 |
| 購買日之現金流分析： | |
| 自購買之附屬公司取得的現金淨值(包括於投資活動之現金流) | 350 |
| 現金及現金等價物淨流出(包括於投資活動之現金流) | 350 |
| 收購交易成本(包括於經營活動之現金流) | (55) |

倘該購買發生於本期初，本集團本期之收入及淨收益將為人民幣7,585,285千元和人民幣1,334,852千元。

購買取得貸款及應收款項和預付款、其他應收款項及其他資產的公平值分別為人民幣1,198千元和人民幣2,005千元。貸款及應收款項總額為人民幣1,198千元，其中無預計無法收回金額。預付款、其他應收款項及其他資產總額為人民幣3,203千元，其中無預計無法收回金額。

確認之商譽主要歸因於被收購附屬公司的資產和業務併入本集團後預期可帶來的協同效應和其他效益。商譽不可用於所得稅抵扣。

本集團由於這些收購發生的交易成本為人民幣55千元。交易成本已經費用化，計入合併財務報表損益表其他開支中。

可辨認資產和負債的公平值評估仍在進行中，可辨認資產和負債的公平值信息為臨時信息。最終確定的信息將於本集團截至2025年12月31日止年度的合併財務報表中披露。

作為企業合併入賬的子公司收購列示如下：

於2024年3月1日，本集團全資附屬公司通用環球醫療技術服務(天津)有限公司以人民幣82,500千元收購山東拓莊醫療科技有限公司60%股權。收購產生的商譽金額為人民幣4,095千元。

於2024年3月1日，本集團全資附屬公司通用環球醫療技術服務(天津)有限公司以人民幣49,000千元收購北京眾泰合醫療器械有限公司70%股權。收購產生的負商譽金額為人民幣1,525千元。

於2024年6月1日，本集團全資附屬公司環球悅谷醫療科技(天津)有限公司以人民幣22,112千元收購鄭州費森尤斯醫院有限公司、滎陽市費森尤斯醫療服務有限公司、新密市費森醫院有限公司、赤峰市費森血液透析中心有限公司和萊陽愛腎血液透析中心有限公司100%股權。

在報告期內取得的全部附屬公司可辨認資產和負債於購買日的公平值如下：

| | **購買確認之公平值**<br>***人民幣千元*** |
|---|---|
| **資產** | |
| 物業、廠房及設備 | 51,800 |
| 使用權資產 | 392 |
| 遞延稅項資產 | 5,996 |
| 現金及現金等價物 | 855 |
| 貸款及應收款項 | 106,737 |
| 預付款、其他應收款項及其他資產 | 27,490 |
| 應收出資款 | 131,500 |
| 存貨 | 21,040 |
| 其他無形資產 | 4,066 |
| 資產總計 | 349,876 |
| **負債** | |
| 應付貿易款項及票據 | 45,414 |
| 其他應付款項及應計費用 | 69,315 |
| 計息銀行貸款 | 8,854 |
| 租賃負債 | 382 |
| 應付稅項 | 554 |
| 遞延稅項負債 | 392 |
| 負債總計 | 124,911 |

| | 購買確認之公平值<br>*人民幣千元* |
|---|---|
| 可辨認淨資產公平值淨額 | 224,965 |
| 非控制性權益 | (73,923) |
| 購買產生之商譽 | 4,095 |
| 購買產生之負商譽 | (1,525) |

| | *人民幣千元* |
|---|---|
| 購買轉移對價 | 153,612 |
| 其中： | |
| 購買日後作為附屬公司增資已付對價 | 131,500 |
| 購買日後將支付對價 | 22,112 |

| | |
|---|---|
| 購買日之現金流分析： | |
| 自購買之附屬公司取得的現金淨值(包括於投資活動之現金流) | 855 |
| 現金及現金等價物淨流出(包括於投資活動之現金流) | 855 |
| 收購交易成本(包括於經營活動之現金流) | (348) |

倘該購買發生於本期初，本集團本期之收入及淨損失將為人民幣6,586,420千元和人民幣1,237,604千元。

購買取得貸款及應收款項和預付款、其他應收款項及其他資產的公平值分別為人民幣106,737千元和人民幣27,490千元。貸款及應收款項總額為人民幣125,060千元，其中預計無法收回人民幣18,323千元。預付款、其他應收款項及其他資產總額為人民幣28,762千元，其中預計無法收回人民幣1,272千元。

確認之商譽主要歸因於被收購附屬公司的資產和業務併入本集團後預期可帶來的協同效應和其他效益。商譽不可用於所得稅抵扣。

本集團由於這些收購發生的交易成本為人民幣348千元。交易成本已經費用化，計入合併財務報表損益表其他開支中。

## 18. 或有負債

於報告期末，無未包含在簡明綜合中期財務資料中的或有負債。

## 19. 資產抵押

由本集團之資產作為抵押之本集團銀行及其他借款之詳情載於簡明綜合中期財務資料附註11、附註12及附註14。

## 20. 承擔

本集團於報告期末的資本承擔和信貸承擔如下：

### 20a. 資本承擔

| | **2025年6月30日** | 2024年12月31日 |
|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （經審核） |
| 已簽約，但未撥付 | **549,188** | 583,684 |

### 20b. 信貸承擔

| | **2025年6月30日** | 2024年12月31日 |
|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （經審核） |
| 信貸承擔 | **2,392,370** | 2,639,324 |

信貸承擔的形式為經批准租賃合約但於各結算日前並無撥付，為有條件可撤銷承擔。

## 21. 關聯方交易

除本簡明綜合中期財務資料附註11,12,13及14的交易及結餘外，本集團於本報告期間曾與關聯方有以下重大交易和結餘：

### 21a. 與通用技術集團及通用技術集團附屬公司的交易及結餘

通用技術集團為成立於1988年的國有獨資公司。通用技術集團的業務主業包括裝備製造、貿易與工程承包、醫藥、技術服務與諮詢、建築地產等五大板塊。通用技術集團為本公司主要股東之一。

於本報告期間，通用技術集團旗下與本集團有交易的公司均為通用技術集團的附屬公司。

*(i) 預付款、其他應收款及其他資產*

| | **2025年6月30日** | 2024年12月31日 |
|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （經審核） |
| 應收關聯方款項 | | |
| 通用技術集團及其附屬公司： | | |
| 通用技術集團香港國際資本有限公司* | **72,423** | 93,801 |
| 美康醫療器械敷料有限公司 | **9,690** | – |
| 中國新興建設開發有限責任公司* | **4,556** | 3,040 |
| 中國醫療器械技術服務有限公司 | **3,810** | – |
| 秦都區渭陽西路社區衛生服務中心（彩虹社區衛生服務站） | **1,391** | – |
| 河北通用華創醫療器械有限公司 | **564** | |
| 中儀國際招標有限公司 | **277** | 120 |
| 三六三醫院 | **50** | – |
| 中機智源科技有限公司 | **16** | – |
| 北京美康百泰醫藥科技有限公司 | **10** | – |
| 通用技術集團財務有限責任公司 | **6** | – |
| 北京金穗科技開發有限責任公司 | **2** | – |
| 通用技術集團國際物流有限公司 | **1** | 1 |
| 中國郵電器材集團有限公司北京分公司 | **1** | – |
| 中國通用技術(集團)控股有限責任公司** | **–** | 3,129 |
| 中國儀器進出口集團有限公司 | **–** | 38 |
| 中技國際招標有限公司 | **–** | 21 |
| | **92,797** | 100,150 |

* 與通用技術集團香港國際資本有限公司的結餘乃為無抵押，計息年利率為1%。

** 與關聯方的結餘乃為無抵押及不計息。

*(ii) 其他應付款項及應計費用*

| | **2025年6月30日** | 2024年12月31日 |
|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （經審核） |
| 應付關聯方款項 | | |
| 通用技術集團及其附屬公司： | | |
| 通用技術集團香港國際資本有限公司 | **17,154** | 20,097 |
| 通用技術集團資產管理有限公司 | **7,697** | 7,697 |
| 中國新興建設開發有限責任公司 | **2,372** | 2,368 |
| 海南通用三洋藥業有限公司 | **26** | 26 |
| 邯鄲通用醫藥有限公司 | **20** | 20 |
| 中國通用技術(集團)控股有限責任公司 | **17** | 17 |
| 中儀國際招標有限公司 | **10** | 10 |
| 寶石花醫藥科技(北京)有限公司 | **–** | 26 |
| 合計 | **27,296** | 30,261 |

與關聯方的結餘為無抵押不計息，並須基於本集團與其達成的支付計劃償還。

*(iii) 銀行存款利息收入*

| | **截至6月30日止六個月** | |
|---|---|---|
| | **2025年** | 2024年 |
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （未經審核） |
| 通用技術集團財務有限責任公司 | **261** | 2,949 |

本期利息收入的年利率為0.55%~1.35%（截至2024年6月30日止六個月：0.55%~1.35%）。

*(iv) 向關聯方採購商品*

| | 截至6月30日止六個月 | |
|---|---|---|
| | **2025年** | 2024年 |
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （未經審核） |
| 北京美康博瑞科技有限公司 | **169,364** | 91,433 |
| 美康醫療器械敷料有限公司 | **12,430** | – |
| 邯鄲通用醫藥有限公司 | **2,736** | 2,038 |
| 中儀國際招標有限公司 | **2,630** | 2,999 |
| 河北通用華創醫療器械有限公司 | **2,576** | – |
| 通用技術集團數字智能科技有限公司 | **980** | – |
| 通用技術遼寧醫藥有限公司 | **473** | – |
| 中國通信建設第五工程局有限公司 | **350** | – |
| 中國郵電器材北京有限公司 | **272** | – |
| 通用技術集團北京永正醫藥有限公司 | **271** | 212 |
| 河北通用醫藥有限公司 | **252** | – |
| 航天醫療健康科技集團有限公司 | **211** | – |
| 北京金穗科技開發有限責任公司 | **188** | – |
| 中國郵電器材集團有限公司北京分公司 | **149** | – |
| 中儀醫療器械(福建)有限公司 | **140** | – |
| 中國儀器進出口集團有限公司 | **96** | – |
| 保定寶石花東方醫院 | **38** | – |
| 中國通用技術(集團)控股有限責任公司 | **23** | – |
| 中機智源科技有限公司 | **18** | – |
| 新興生態科技股份有限公司 | **3** | – |
| 中國新興建築工程有限責任公司 | **–** | 74,681 |
| | **193,200** | 171,363 |

關聯方之間的採購遵循本集團和各關聯方之間約定的條款。

*(v) 作為承租人支付的租金*

| | 截至6月30日止六個月 | |
|---|---|---|
| | **2025年** | 2024年 |
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **租金支出** | 租金支出 |
| | **（未經審核）** | （未經審核） |
| 通用技術集團資產管理有限公司 | **6,380** | 6,380 |
| 中國通用技術(集團)控股有限責任公司 | **–** | 2,870 |
| 北京通產瑞資商業管理有限公司 | **743** | – |
| 中國海外經濟合作有限公司 | **22** | – |
| | **7,145** | 9,250 |

支付給關聯方的租金開支遵循本集團和各相關方之間約定的條款。

*(vi) 利息開支*

| | 截至6月30日止六個月 | |
|---|---|---|
| | **2025年** | 2024年 |
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （未經審核） |
| 通用技術集團香港國際資本有限公司 | **45,139** | 61,421 |
| 中國通用技術(集團)控股有限責任公司 | **8,656** | 28,832 |
| | **53,795** | 90,253 |

利息開支的年利率在1.92%到3.65%之間（截至2024年6月30日止六個月：2.85%-6.73%）。

*(vii) 諮詢服務費*

| | 截至6月30日止六個月 | |
|---|---|---|
| | **2025年** | 2024年 |
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （未經審核） |
| 北京美康博瑞科技有限公司 | **9,397** | – |
| 中國通信建設第五工程局有限公司 | **–** | 69 |
| 中國通用技術(集團)控股有限責任公司 | **–** | 9 |
| 中國通用諮詢投資有限公司 | **–** | 5 |
| | **9,397** | 83 |

諮詢服務收費基於與各關聯方認可的價格支付。

*(viii) 向關聯方銷售商品*

| | 截至6月30日止六個月 | |
|---|---|---|
| | **2025年** | 2024年 |
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （未經審核） |
| 瀋陽航天醫院 | **4,213** | 5,156 |
| 通用技術集團北京永正醫藥有限公司 | **569** | – |
| 通用醫療西安醫院 | **274** | – |
| 通用醫療秦嶺醫院 | **51** | – |
| 盤錦寶石花醫養中心 | **23** | – |
| 桂林市七星區寶石花養老中心 | **16** | – |
| 通用技術集團健康管理科技有限公司 | **11** | – |
| 保定寶石花東方醫院 | **11** | – |
| 寧夏寶石花醫院 | **9** | – |
| 吉林寶石花吉油醫療健康管理有限公司 | **9** | – |
| 桂林寶石花醫養管理服務有限公司 | **7** | – |
| 吉林寶石花健康產業發展有限公司 | **5** | – |
| 西安電力中心醫院 | **4** | – |
| 貴航貴陽醫院 | **3** | – |
| 北京美康博瑞科技有限公司 | **–** | 5,865 |
| 上海電力醫院 | **–** | 3,255 |
| 中國儀器進出口集團有限公司 | **–** | 2,644 |
| 通用醫療器械(北京)有限公司 | **–** | 1,365 |
| | **5,205** | 18,285 |

*(ix) 資本承擔*

| | **2025年6月30日** *人民幣千元* **（未經審核）** | 2024年12月31日 *人民幣千元* （經審核） |
|---|---|---|
| 中國新興建設開發有限責任公司 | **16,538** | 40,368 |
| 美康醫療器械敷料有限公司 | **5,520** | – |
| 中國新興建築工程有限責任公司 | **2,297** | 9,333 |
| 通用技術集團數字智能科技有限公司 | **1,422** | – |
| 北京美康博瑞科技有限公司 | **1,238** | – |
| 北京興嘉建設工程有限公司 | **311** | 960 |
| 北京建恒興達工程質量檢測有限公司 | **234** | – |
| 通用技術集團工程設計有限公司 | **132** | 176 |
| 中國儀器進出口集團有限公司 | **25** | – |
| | **27,717** | 50,837 |

上述項目(iii),(iv),(v)，(vii)，(viii)和(ix)的關聯方交易構成上市規則第十四A章規定的關連交易和持續關連交易。

**21b. 與其他政府相關企業的重大交易**

本公司最大股東為國有企業。根據香港會計準則第24號「關聯方交易披露」規定，政府相關實體，包括由中國政府直接或間接控制、共同控制或產生重大影響。在此基礎上，本集團關聯方除通用技術集團及通用技術集團旗下公司外，還包括其他政府相關實體。

在有關期間內，與其他政府相關企業的重大交易主要包括大量的融資租賃服務與諮詢服務。另外，還包括與大多數由中國政府控制的銀行及其他金融機構進行的交易，如於2025年6月30日和2024年12月31日的受限制存款、現金及現金等價物和借款，以及截至2025年和2024年6月30日止六個月期間內的相關的利息收入與利息支出。

**21c. 與中信資本控股有限公司附屬公司的交易及結餘**

中信資本控股有限公司為本公司主要股東之一。

CCP Leasing II Limited是中信資本控股有限公司附屬公司。CCP Leasing II Limited作為認購人於2021年3月25日完成認購本金總額為美元150,000千元之有擔保可轉股債券。根據可換股債券的條款及條件，各債券持有人有權要求本公司於認沽期權日期(即2024年3月25日或2025年3月25日)按可換股債券本金額的100.0%連同截至緊接認沽期權日期前應計但未付的利息贖回該債券持有人的全部或部分可換股債券。

於2024年2月22日，發行人已就本金總額為美元60,000千元的可換股債券(「認沽債券」)連同有關累計但尚未支付的利息收到來自CCP Leasing II Limited的認沽期權行使通知書。因此，本公司須於2024年3月25日贖回認沽債券。

截至2025年6月30日，可轉股債券本金為美元90,000千元(截至2024年12月31日：美元90,000千元)。截至2025年6月30日止六個月期間，支付利息為人民幣6,456千元(截至2024年6月30日止六個月期間：人民幣10,649千元)。

**21d. 與合營企業及其子公司的交易及結餘：**

***(i) 預付款、其他應收款及其他資產***

| | **2025年6月30日** | 2024年12月31日 |
|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **(未經審核)** | (經審核) |
| 應收關聯方款項 | | |
| 福州青盛億家福健康養老產業有限公司 | **30** | 5 |

***(ii) 其他應付款項及應計費用***

| | **2025年6月30日** | 2024年12月31日 |
|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **(未經審核)** | (經審核) |
| 應付關聯方款項 | | |
| 福州青盛億家福健康養老產業有限公司 | **95** | 306 |

與關聯方的結餘為無抵押，並須基於本集團與有關方達成的支付計劃償還。關聯方結餘的年利率為3.2%。

***(iii) 向關聯方銷售商品***

| | **截至6月30日止六個月** | |
|---|---|---|
| | **2025年** | 2024年 |
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **(未經審核)** | (未經審核) |
| 福州青盛億家福健康養老產業有限公司 | **244** | – |

## 21e. 與聯營企業的交易及結餘

### *(i) 預付款、其他應收款及其他資產*

| | **2025年6月30日** *人民幣千元* **(未經審核)** | 2024年12月31日 *人民幣千元* (經審核) |
|---|---|---|
| 應收關聯方款項 | | |
| 通用技術集團健康數字科技(北京)有限公司 | **9,032** | 10,596 |
| 青島西海岸供銷集團青鳥頤養養老服務有限公司 | **1,200** | 1,200 |
| 青鳥壽爾康(重慶)養老服務有限公司 | **381** | 354 |
| 青鳥頤居(晉江)養老服務有限公司 | **300** | – |
| 遵義市青鳥嘉樂康養服務有限公司 | **13** | 13 |
| 通用技術集團健康管理科技有限公司 | **–** | 80 |
| 合計 | **10,926** | 12,243 |

與關聯方的結餘乃為無抵押及不計息。

### *(ii) 其他應付款項及應計費用*

| | **2025年6月30日** *人民幣千元* **(未經審核)** | 2024年12月31日 *人民幣千元* (經審核) |
|---|---|---|
| 應付關聯方款項 | | |
| 遵義市青鳥嘉樂康養服務有限公司 | **1,119** | – |
| 青鳥頤居(晉江)養老服務有限公司 | **938** | 761 |
| 通用技術集團健康數字科技(北京)有限公司 | **–** | 115 |
| 北京米粒中康養老科技有限公司 | **60** | – |
| 合計 | **2,117** | 876 |

與關聯方的結餘為無抵押，並須基於本集團與有關方達成的支付計劃償還。

*(iii) 利息開支*

| | **2025年6月30日** | 2024年6月30日 |
|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （未經審核） |
| 應付關聯方款項 | | |
| 通用技術集團健康數字科技(北京)有限公司 | **12** | 1,949 |

利息開支的年利率為3.2%。

*(iv) 諮詢服務費*

| | **截至6月30日止六個月** | |
|---|---|---|
| | **2025年** | 2024年 |
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （未經審核） |
| 通用技術集團健康數字科技(北京)有限公司 | **–** | 1,195 |

諮詢服務收費基於與關聯方認可的價格支付。

*(v) 向關聯方採購商品*

| | **截至6月30日止六個月** | |
|---|---|---|
| | **2025年** | 2024年 |
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （未經審核） |
| 通用技術集團健康數字科技(北京)有限公司 | **25,572** | – |
| 包頭市鋼興青鳥養老服務有限公司 | **725** | – |
| 北京米粒中康養老科技有限公司 | **276** | – |
| 遵義市青鳥嘉樂康養服務有限公司 | **182** | – |
| 合計 | **26,755** | – |

關聯方之間的採購遵循本集團和各關聯方之間約定的條款。

*(vi) 向關聯方銷售商品*

| | 截至6月30日止六個月 | |
|---|---|---|
| | **2025年** | 2024年 |
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （未經審核） |
| 北京米粒中康養老科技有限公司 | **1,869** | – |
| 天地青鳥(廈門)養老服務有限公司 | **272** | – |
| 遵義市青鳥嘉樂康養服務有限公司 | **238** | – |
| 青鳥頤居(晉江)養老服務有限公司 | **202** | – |
| 青鳥壽爾康(重慶)養老服務有限公司 | **10** | – |
| 通用技術集團健康數字科技(北京)有限公司 | **–** | 936 |
| 合計 | **2,591** | 936 |

銷售商品與服務的價格基於與各關聯方認可的價格收取。

*(vii) 資本承擔*

| | 截至6月30日止六個月 | |
|---|---|---|
| | **2025年** | 2024年 |
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （未經審核） |
| 通用技術集團健康數字科技(北京)有限公司 | **4,373** | – |

**21f. 本集團主要管理人員的酬金**

| | 截至6月30日止六個月 | |
|---|---|---|
| | **2025年** | 2024年 |
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （未經審核） |
| 短期員工福利 | **3,866** | 4,057 |
| 酬金總額 | **3,866** | 4,057 |

## 22. 金融工具公平值及公平值層級

### 未以公平值計量的金融工具

財務報表中未以公平值列報的金融資產和金融負債主要包括現金及現金等價物，受限制存款，貸款及應收款項，其他應收款中的金融資產，應付貿易款項及票據，其他應付款項及應計費用中的金融負債，計息銀行及其他融資。

***現金及現金等價物、受限制存款、應收賬款、應收票據、包含在其他應收款中的金融資產的即期部分，應付貿易款項及票據，短期借款及包含在其他應付款項及應計費用中的金融負債的即期部分***

基本上，所有金融資產和金融負債自資產負債表日起至到期日為一年以內，公平值和賬面值相若。

***應收租賃款、與售後回租安排相關的長期應收款、應收保理款、除已發行債券外的長期計息銀行及其他融資***

基本上所有的應收租賃款、與售後回租安排相關的長期應收款、應收保理款及除債券外的長期計息銀行借款和其他融資均為浮動利率，其利率為市場現行利率，公平值和賬面值相若。

***已發行債券及可換股債券－主債務部分***

債券及可換股債券－主債務部分的公平值基於市場報價確定或以根據與剩餘到期日相匹配的當前收益曲線為基礎的現金流貼現模型計量確定。

下表匯總了未按公平值計量的包含在計息銀行及其他融資內的債券及可換股債券－主債務部分的賬面值和公平值。

| | 賬面值 | | 公平值 | |
|---|---|---|---|---|
| | **2025年6月30日** | 2024年12月31日 | **2025年6月30日** | 2024年12月31日 |
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （經審核） | **（未經審核）** | （經審核） |
| 已發行債券 | **19,443,665** | 19,650,469 | **19,508,814** | 19,810,405 |
| 可換股債券－主債務部分 | **640,086** | 635,451 | **638,108** | 624,171 |
| | **20,083,751** | 20,285,920 | **20,146,922** | 20,434,576 |

*其他應收款中的金融資產的長期部分、其他應付款項及應計費用中的金融負債的長期部分*

包含在其他應收款中的金融資產的長期部分及其他應付款項及應計費用中的金融負債的長期部分的公平值採用未來現金流量折現法計算，以可供參考的具有相似的合同條款、信用風險及剩餘到期日的工具的市場利率作為折現率。這些金融負債的賬面值和公平值差異不重大。

**以公平值計量的金融工具**

*利率互換合約*

本集團與若干個交易對手訂立了若干份衍生金融工具合約，利率互換合約採用類似於遠期定價和互換模型的現值計算的估值技術進行計量，模型涵蓋了多個市場可觀察到的輸入值，包括交易對手的信用質量和利率曲線等。

*遠期貨幣合約*

本集團與若干個交易對手簽訂了若干衍生金融工具合約，外匯匯率掉期合約採用類似於遠期定價和互換模型的現值計算的估值技術進行計量，模型涵蓋了多個市場可觀察到的輸入值。

*交叉貨幣利率互換合約*

本集團與一個交易對手訂立了若干份衍生金融工具合約，交叉貨幣利率互換合約採用類似於遠期定價和互換模型的現值計算的估值技術進行計量，模型涵蓋了多個市場可觀察到的輸入值。

*以公平值計量且其變動計入當期損益的金融資產*

以公平值計量且其變動計入當期損益的金融資產的公平值評估基於每個報告期間本集團所了解的信息及市場情況。其公平值的計算基於合理的評估方法。評估方法包括：利用最近公開市場類似交易；參考另一實質相似之工具，以及盡可能的使用市場上可行的市場數據。

**公平值層級**

本集團使用以下層級釐定及披露金融工具的公平值：

第一層級： 按同等資產或負債於活躍市場的報價(未經調整)計量的公平值

第二層級： 按估值技術計量的公平值，而該等估值技術的所有輸入值直接或間接為可觀察數據，並對已入賬公平值具有重大影響

第三層級： 按估值技術計量的公平值，而該等估值技術的所有輸入值並非依據可觀察市場數據得出(不可觀察輸入值)，並對已入賬公平值具有重大影響

*以公平值計量的資產及負債：*

**於2025年6月30日（未經審核）**

| | 第一層級<br>*人民幣千元* | 第二層級<br>*人民幣千元* | 第三層級<br>*人民幣千元* | 總計<br>*人民幣千元* |
|---|---|---|---|---|
| 以公平值計量且其變動計入損益的金融資產 | **–** | **500** | **20,000** | **20,500** |
| 以公平值計量且其變動計入其他綜合收益的債權投資 | **–** | **180** | **–** | **180** |
| 指定為以公平值計量且其變動計入其他綜合收益的股權投資 | **–** | **–** | **2,778** | **2,778** |
| 衍生金融資產 | | | | |
| －遠期貨幣合約 | **–** | **152,220** | **–** | **152,220** |
| －利率互換合約 | **–** | **2,754** | **–** | **2,754** |
| －交叉貨幣利率互換合約 | **–** | **–** | **–** | **–** |
| | **–** | **155,654** | **22,778** | **178,432** |
| 衍生金融負債 | | | | |
| －遠期貨幣合約 | **–** | **(10,947)** | **–** | **(10,947)** |
| －利率互換合約 | **–** | **(71,456)** | **–** | **(71,456)** |
| －交叉貨幣利率互換合約 | **–** | **(3,840)** | **–** | **(3,840)** |
| 以公平值計量且其變動計入損益的金融負債 | **–** | **(78,982)** | **–** | **(78,982)** |
| | **–** | **(165,225)** | **–** | **(165,225)** |

於2024年12月31日（經審核）

| | 第一層級<br>*人民幣千元* | 第二層級<br>*人民幣千元* | 第三層級<br>*人民幣千元* | 總計<br>*人民幣千元* |
|---|---|---|---|---|
| 以公平值計量且其變動計入損益的金融資產 | – | 500 | 20,000 | 20,500 |
| 以公平值計量且其變動計入其他綜合收益的債權投資 | – | 782 | – | 782 |
| 指定為以公平值計量且其變動計入其他綜合收益的股權投資 | – | – | 2,778 | 2,778 |
| 衍生金融資產 | | | | |
| －遠期貨幣合約 | – | 247,457 | – | 247,457 |
| －利率互換合約 | – | 52,254 | – | 52,254 |
| －交叉貨幣利率互換合約 | – | 3,493 | – | 3,493 |
| | – | 304,486 | 22,778 | 327,264 |
| 衍生金融負債 | | | | |
| －遠期貨幣合約 | – | (1,559) | – | (1,559) |
| －利率互換合約 | – | (5,820) | – | (5,820) |
| 以公平值計量且其變動計入當期損益的金融負債 | – | (75,333) | – | (75,333) |
| | – | (82,712) | – | (82,712) |

*披露公平值的負債：*

**於2025年6月30日（未經審核）**

| | 第一層級<br>*人民幣千元* | 第二層級<br>*人民幣千元* | 第三層級<br>*人民幣千元* | 總計<br>*人民幣千元* |
|---|---|---|---|---|
| 已發行債券 | **19,508,814** | **–** | **–** | **19,508,814** |
| 可換股債券－主債務部分 | **–** | **638,108** | **–** | **638,108** |
| | **19,508,814** | **638,108** | **–** | **20,146,922** |

於2024年12月31日（經審核）

| | 第一層級<br>*人民幣千元* | 第二層級<br>*人民幣千元* | 第三層級<br>*人民幣千元* | 總計<br>*人民幣千元* |
|---|---|---|---|---|
| 已發行債券 | 19,810,405 | – | – | 19,810,405 |
| 可換股債券－主債務部分 | – | 624,171 | – | 624,171 |
| | 19,810,405 | 624,171 | – | 20,434,576 |

截至2025年6月30日止六個月期間，本集團公平值確定基礎未在層級一、二之間互相轉換且未轉入或轉出層級三（截至2024年12月31日止年度：無）。

## 23. 期後事項

報告期後，於2025年8月8日，本集團的全資子公司中國環球租賃有限公司已完成2025年可續期公司債的發行。詳情詳見本公司於2025年8月5日及2025年8月8日發布的公告。

## 業績概覽

| | 截至6月30日止六個月 | |
|---|---|---|
| | **2025年** | 2024年 |
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （未經審核） |
| **經營業績** | | |
| **收入** | **7,580,699** | 6,542,690 |
| 醫療健康業務收入*[1/2] | **4,963,784** | 3,887,652 |
| 金融業務收入*[1/2] | **2,851,340** | 2,667,298 |
| **銷售成本** | **(4,977,637)** | (4,278,866) |
| 醫療健康業務成本*[2] | **(4,179,005)** | (3,254,134) |
| 金融業務成本*[2] | **(1,127,424)** | (1,132,867) |
| **除税前溢利** | **1,741,315** | 1,618,674 |
| **期內溢利** | **1,335,227** | 1,252,173 |
| 普通股權益持有人應佔期內溢利 | **1,228,133** | 1,137,235 |
| 基本每股收益*（人民幣元）* | **0.65** | 0.60 |
| 攤薄每股收益*（人民幣元）*[*3] | **0.62** | 0.57 |
| **盈利能力指標** | | |
| 總資產回報率[(1)] | **3.11%** | 3.05% |
| 股本回報率[(2)] | **14.08%** | 13.94% |
| 淨息差[(3)] | **4.34%** | 3.42% |
| 淨利差[(4)] | **3.82%** | 2.86% |

*1 已扣減税金及附加

*2 未扣減分部間抵消

*3 本公司潛在攤薄股份包括根據購股權計劃將發行的股份，及可換股債券可兑換的股份

(1) 總資產回報率=期內溢利／期初及期末資產平均餘額；

(2) 股本回報率=本公司普通股權益持有人應佔期內溢利／本公司普通股權益持有人應佔期初及期末權益平均餘額；

(3) 淨息差=淨利息收入／生息資產平均結餘；

(4) 淨利差=生息資產平均收益率－計息負債平均成本率。生息資產平均餘額根據報告期內各月末的撥備前應收租賃款及應收保理款淨額的平均餘額計算；計息負債平均餘額根據報告期內各月末的銀行及其他融資及租賃保證金的平均餘額計算。

| | **2025年6月30日** *人民幣千元* （未經審核） | 2024年12月31日 *人民幣千元* （經審核） |
|---|---|---|
| **資產負債情況** | | |
| 資產總額 | **85,716,615** | 86,032,295 |
| 生息資產淨額 | **70,604,961** | 71,277,419 |
| 負債總額 | **62,895,557** | 63,162,550 |
| 計息銀行及其他融資 | **51,950,834** | 52,014,954 |
| 權益總額 | **22,821,058** | 22,869,745 |
| 本公司普通股持有人應佔權益 | **17,703,372** | 17,175,729 |
| 每股淨資產*(人民幣元)* | **9.36** | 9.08 |
| **資產財務指標** | | |
| 資產負債率(1) | **73.38%** | 73.42% |
| 槓桿率(2) | **2.28** | 2.27 |
| 流動比率(3) | **1.33** | 1.16 |
| **資產質量** | | |
| 不良資產率(4) | **0.97%** | 0.99% |
| 撥備覆蓋率(5) | **313.87%** | 301.86% |
| 不良資產核銷比率(6) | **0.00%** | 10.43% |
| 逾期30天以上生息資產比率(7) | **0.90%** | 0.97% |

(1) 資產負債率=負債總額／資產總額；

(2) 槓桿率=計息銀行及其他融資／權益總額；

(3) 流動比率=流動資產／流動負債；

(4) 不良資產率=不良資產／生息資產淨額；

(5) 撥備覆蓋率=生息資產撥備／不良資產；

(6) 不良資產核銷比率=核銷的資產／上年末不良資產；

(7) 逾期30天以上生息資產比率是按生息資產淨額(逾期超過30天)除以生息資產淨額計算。

## 管理層討論與分析

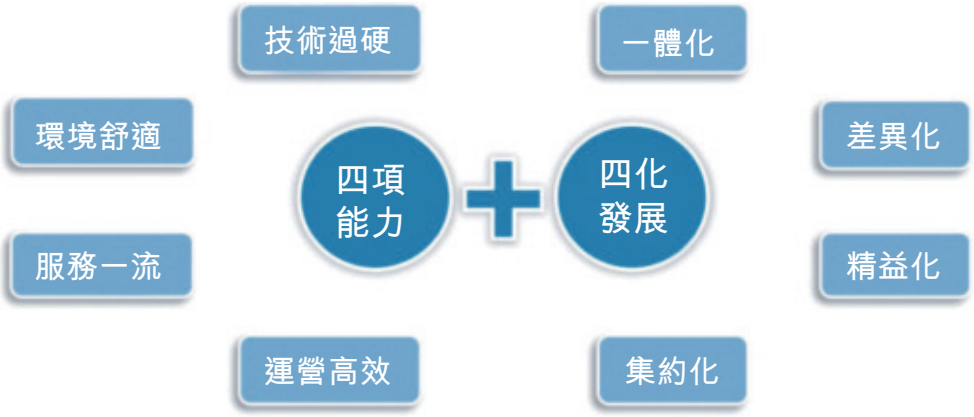
### 1. 業務回顧

環球醫療是一家央企控股的醫療健康產業集團，截至2025年06月30日，本集團(i)旗下運營了68家綜合及專科醫療機構，為人民群眾提供品質醫療服務；(ii)開展醫療設備全週期管理、智慧醫康養等健康科技業務；及(iii)為客戶提供以融資租賃為核心的綜合金融解決方案。

2025年以來，國際經貿局勢衝突頻繁、急劇變化，國內經濟平穩運行、迎難向好。本集團深耕醫療健康領域，持續深化改革管理，「金融+綜合醫療+專科醫療+健康科技」四大業務板塊整體保持了「穩中向好、穩中提質」的發展態勢。2025年上半年，本集團合計實現收入人民幣7,580.7百萬元，較上年同期增長15.9%，其中醫療健康業務實現收入人民幣4,963.8百萬元，較上年同期增長27.7%，佔總收入比重已提升至65.5%；期內溢利人民幣1,335.2百萬元，較上年同期增長6.6%，其中醫療健康業務貢獻人民幣285.1百萬元，較上年同期增長5.3%，佔期內溢利比重為21.3%；母公司擁有人應佔溢利人民幣1,228.1百萬元，較上年同期增長8.0%；總資產回報率(ROA)3.11%，歸屬於普通股權益持有人的股本回報率(ROE)14.08%，收益指標、資產狀況均保持穩健良好。

## 1.1 綜合醫療業務

醫療機構是我們打造醫療健康產業集團的核心資源，也是本集團專科醫療的研發培訓中心及孵化項目轉化池、健康科技單元的基礎資源與實踐共享中心。在綜合醫療業務板塊，本集團聚焦服務健康中國戰略，秉承「以患者為中心」的品質醫療服務理念，夯實「技術過硬、環境舒適、服務一流、運營高效」四項能力，堅持「一體化、差異化、精益化、集約化」四化發展模式，全面提升醫療服務能力和競爭力，打造高質量央企辦醫新典範。




2025年上半年，在醫保監管趨嚴、支付方式改革持續深化、機構管理加強等外部挑戰下，國內醫療機構經營普遍承壓。本集團堅定聚焦「一體化、差異化、精益化、集約化」發展思路，領導各醫療機構積極應對挑戰、主動開拓機遇、加快轉型發展，不斷優化收入和成本結構。上半年，綜合醫療業務規模穩步增長，服務效能持續提升。

*從財務表現來看：*

上半年，綜合醫療板塊併表醫療機構65家（包括5家三甲醫院、1家三級專科醫院和30家二級醫院），合計開放床位數16,168張，貢獻報表收入人民幣4,221.9百萬元，較上年同期增長15.8%；實現期內溢利人民幣230.9百萬元，較上年同期下降14.6%。這一降幅主要源於兩方面，一是外部監管進一步趨緊，導致醫保支付費率持續下降；二是新基建項目投產，業務尚處於爬坡期，同時帶來折舊攤銷及人力成本增加。

*從運營情況來看：*

上半年，65家併表綜合醫療機構的總診療量約509.0萬人次，同比增長2.8%；手術量達5.3萬人次，同比增長3.0%。報告期內，醫療業務收入合計人民幣3,747.7百萬元，單床收入約人民幣46萬元，其中三甲醫院單床收入約人民幣62萬元。具體運營情況說明如下：

- ***強化醫保管理能力，探索病種精細化診療***

  我們的醫療機構積極轉變運營策略，聚焦醫保能力提升，加強病案編碼及醫保結算清單能力建設。上半年，門診醫保收入大幅增加(同比增長12%)的同時，門診和住院業務比例優化；推進病種規範化診療，醫療有效收入[1]佔比達60.7%，醫療服務收入[2]佔比提升至36.0%，業務結構持續改善。

- ***業務量逆勢保持增長，運營效率持續提升***

  新建項目陸續投入使用，短期帶來經營壓力。我們通過構建專家門診、延時門診、無假日門診等差異化格局，擴大服務半徑，上半年門急診人次同比增長2.4%；通過推行主診醫師負責制，調動醫師的動力，出院人次同比增長2.4%；通過床位管理專項，加速床位周轉率，平均住院日縮短至近9天；佈局健康管理業務檢後門診初見成效，體檢人次同比增長7.5%。

---

1 醫療有效收入由總體醫療收入扣減藥耗收入計算所得。

2 醫療服務收入由醫療有效收入扣減檢查收入、化驗收入計算所得。

- ***加強藥耗成本管控，深化績效改革機制***

  監管新形勢和新建項目投產，都促使我們從管理變動成本入手積極探索路徑優化。上半年我們持續以藥耗管控為重點開展成本專項行動，聚焦檢驗試劑等成本管控專項，使得整體藥耗成本佔收入比(剔除中草藥和疫苗影響因素後)降至39.9%；同時以集團化管理手段改革院內績效考核機制，重點解決業績掛鈎弱、固浮比高、序列配比不科學等問題，構建以DRG/DIP、工作量、成本管控為核心的院內績效方案。

  在醫療保健改革不斷深化，醫療保健產業的監管更加嚴格的情況下，作為我國公立衛生體系「第二國家隊」，本集團將堅持央企辦醫公益性，積極融入國家醫療衛生服務體系、融入地方醫療事業發展大局，聚焦學科建設、科研創新、人才培養、環境及服務改善，更好滿足人民群眾日益增長的醫療健康服務需求，創造更大社會價值。

1. *截至2025年6月30日已併表綜合醫療機構地區分佈(單位：家)*

| **所在省份** | **三級醫院** | **二級醫院** | **其他***(註)* | **合計** |
|---|---|---|---|---|
| 陝西 | 2* | 8 | 10 | 20 |
| 山西 | 1 | 5 | 3 | 9 |
| 四川 | 1 | 4 | 1 | 6 |
| 安徽 | 1 | 2 | 3 | 6 |
| 遼寧 | 1 | 1 | 1 | 3 |
| 河北 | | 5 | 3 | 8 |
| 河南 | | 1 | 2 | 3 |
| 山東 | | 1 | | 1 |
| 湖南 | | 1 | | 1 |
| 江蘇 | | 1 | | 1 |
| 上海 | | 1 | | 1 |
| 浙江 | | | 1 | 1 |
| 重慶 | | | 1 | 1 |
| 北京 | | | 4 | 4 |
| 合計 | 6 | 30 | 29 | 65 |

* 陝西咸陽彩虹醫院(「**彩虹**」)於2024年8月獲批升級為三級專科醫院，2025年正式按三級醫院定價。

## 2. *已併表綜合醫療機構於有關期間的運營情況*

2025年上半年

| | | 診療人次(人次) | | | 醫療業務收入*(人民幣萬元)* | | | | 平均指標 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **醫療機構** | **開放床位數** | **門急診人次** | **出院人次** | **體檢人次** | **門急診收入** | **住院收入** | **體檢收入** | **醫療業務收入合計(含財政補助收入)** | ***單床收入(人民幣萬元)*** | ***次均門診費用(人民幣元)*** | ***次均住院費用(人民幣元)*** |
| 三級醫院 | 5,573 | 1,893,849 | 121,114 | 111,857 | 59,027 | 106,983 | 5,620 | 171,745 | 62 | 312 | 8,833 |
| 二級醫院 | 9,532 | 2,094,170 | 133,369 | 323,179 | 58,066 | 111,715 | 8,181 | 178,277 | 37 | 277 | 8,376 |
| 其他*(註)* | 1,063 | 613,844 | 7,919 | 53,150 | 18,510 | 3,925 | 385 | 24,748 | 47 | 302 | 4,957 |
| **合計** | 16,168 | 4,601,863 | 262,402 | 488,186 | 135,603 | 222,624 | 14,186 | 374,770 | 46 | 295 | 8,484 |
| 三級(不含彩虹) | 5,053 | 1,669,892 | 108,571 | 84,621 | 52,670 | 100,367 | 4,831 | 157,983 | 63 | 315 | 9,244 |

2024年上半年

| | | 診療人次(人次) | | | 醫療業務收入*(人民幣萬元)* | | | | 平均指標 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 醫療機構 | 開放床位數 | 門急診人次 | 出院人次 | 體檢人次 | 門急診收入 | 住院收入 | 體檢收入 | 醫療業務收入合計(含財政補助收入) | *單床收入(人民幣萬元)* | *次均門診費用(人民幣元)* | *次均住院費用(人民幣元)* |
| 三級醫院 | 5,534 | 1,881,472 | 118,825 | 145,054 | 60,369 | 111,304 | 4,667 | 176,958 | 64 | 321 | 9,367 |
| 二級醫院 | 8,985 | 1,980,811 | 129,234 | 264,756 | 55,685 | 115,040 | 6,537 | 177,422 | 39 | 281 | 8,902 |
| 其他*(註)* | 1,087 | 632,766 | 8,132 | 44,299 | 20,410 | 4,272 | 712 | 27,456 | 51 | 323 | 5,254 |
| 合計 | 15,606 | 4,495,049 | 256,191 | 454,109 | 136,463 | 230,616 | 11,916 | 381,837 | 49 | 304 | 9,002 |
| 三級(不含彩虹) | 5,039 | 1,618,540 | 104,793 | 121,741 | 52,407 | 103,710 | 3,991 | 160,726 | 64 | 324 | 9,897 |

2023年上半年

| 醫療機構 | 開放床位數 | 診療人次(人次) 門急診人次 | 出院人次 | 體檢人次 | 醫療業務收入(人民幣萬元) 門急診收入 | 住院收入 | 體檢收入 | 醫療業務收入合計(含財政補助收入) | 平均指標 單床收入(人民幣萬元) | 次均門診費用(人民幣元) | 次均住院費用(人民幣元) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 三級醫院 | 5,571 | 1,829,480 | 111,621 | 126,252 | 59,540 | 113,605 | 3,663 | 177,054 | 64 | 325 | 10,178 |
| 二級醫院 | 8,851 | 1,834,292 | 120,148 | 259,315 | 55,901 | 109,943 | 5,723 | 171,830 | 39 | 305 | 9,151 |
| 其他*(註)* | 1,103 | 561,267 | 8,048 | 54,186 | 19,069 | 4,679 | 777 | 26,178 | 47 | 340 | 5,813 |
| 合計 | 15,525 | 4,225,039 | 239,817 | 439,753 | 134,510 | 228,226 | 10,163 | 375,062 | 48 | 318 | 9,517 |
| 三級(不含彩虹) | 5,076 | 1,528,667 | 99,237 | 93,262 | 50,729 | 105,260 | 3,382 | 159,617 | 63 | 332 | 10,607 |

*註：* 包括一級醫院、社區服務中心和其他未評級醫療機構

## 1.2 專科醫療業務

本集團在發展綜合醫療業務的同時，堅持特色化、連鎖化、產業化發展方向，圍繞眼科、康復、腫瘤、中醫等專科醫療領域，著力打造旗艦醫院，完善「1+N」業務佈局，創新服務模式，培育核心能力，延伸醫療價值。

2025年上半年，本集團專科醫療業務發展基礎不斷夯實，管理體系、運營體系及服務體系進一步強化。其中，**眼科**以併購山東中醫藥大學附屬眼科醫院為起點，體系內綜合醫療機構眼科專科轉型發展進程全面提速，北京中興醫院眼科醫院即將開業；強化上海中冶醫院作為**康復**醫學總中心的建設，打造馬鞍山十七冶醫院和成都五冶醫院兩個康復醫學區域分中心，同時與北京康復醫院、電子科技大學等簽訂戰略合作協議；與北京清華長庚醫院達成**腫瘤**專科聯盟合作意向，並戰略推動全球創新技術引入與佈局；推進煙台海港醫院建設三級**中西醫結合**醫院，成為「山東中醫藥大學臨床教學實踐基地」及「山東中醫藥大學第二附屬醫院醫聯體單位」，落地1家國家級名老中醫工作室，同時與成都中醫藥大學簽署戰略合作協議。

## 1.3 健康科技業務

本集團以滿足人民群眾健康需求、助推健康領域新質生產力發展為根本出發點，圍繞醫療設備全週期管理、智慧醫康養等健康科技領域拓展業務佈局，引入前沿技術和創新手段，培育特色業務及核心能力，努力打造第二增長曲線。

***醫療設備全週期管理***

本集團以通用環球醫療技術服務(天津)有限公司(「**環球技服**」)為產業平台，為醫院客戶提供以「管」為核心的「管、採、養、用、修」全生命週期管家式服務，有效提升醫療設備運營效率和管理水平，延長醫療設備使用壽命，助力醫院降本、提質、增效。2025年上半年，本集團設備全週期管理業務持續拓展，經營業績穩步提升：貢獻報表收入人民幣418.4百萬元，較上年同期增長58.7%；合計實現期內溢利人民幣48.1百萬元，較上年同期增長45.9%。

秉持「內生增長+外延併購」雙輪驅動戰略，環球技服不斷加強自身能力建設與業務拓展，並通過系統性產業佈局，先後完成對凱思軒達醫療科技無錫有限公司、山東拓莊醫療科技有限公司(「**山東拓莊**」)、北京眾泰合醫療器械有限公司(「**北京眾泰合**」)、北京金旭儀科醫療器械有限公司(「**金旭儀科**」)等行業領先企業的戰略併購，成功打造出國內唯一覆蓋醫療設備採購諮詢、融資租賃、維保服務、運營管理的全產業鏈服務矩陣，形成了以環球技服為運營管控中心，技術型和業務型子公司為運營主體的管理體系，並在環球醫療的設備「融資租賃+全生命週期管理」產融協同項目中發揮產業端專業支撐作用。

當前，環球技服服務全國客戶超過1,600家，運營管理資產總規模達人民幣370億元，維修能力覆蓋醫學影像、生命急救、血透、超聲和直線加速器等設備領域，並正式通過商務部統一平台完成再生資源回收經營者備案，已發展成為中國醫療設備第三方維保行業龍頭。技術能力的提升與外部優勢資源的整合，為本集團成為細分賽道領跑者奠定了堅實基礎，將為醫院打造精細化運營能力，從而更好服務於臨床診療、滿足人民群眾醫療健康需求作出重要支撐。

***智慧醫康養***

為積極應對人口老齡化，服務銀髮經濟，本集團以山東青鳥軟通信息技術股份有限公司（NEEQ：831718，「**青鳥軟通**」）為產業平台，以旗下68家醫療機構、1.6萬張床位為重要支撐，依託信息化平台及「金融+醫療+康養」模式，打造國內領先的全域醫康養綜合服務提供商。

青鳥軟通是一家數智服務與醫康養護相結合的高新技術企業、國家智慧健康養老應用試點示範企業及國家發改委城企聯動普惠養老首批試點企業，於2015年登陸新三板，持續面向政府、機構和個人打造線上線下結合的醫康養服務體系。

2025年上半年，青鳥軟通加速佈局全國市場，業務網絡新增覆蓋4個地市平台至84個，新增24個區縣平台至182個，新增養老機構客戶393家（存量客戶達4,958家）；開拓重慶、浙江、山東省內標桿項目，落地區域級智慧民政案例；6月，亳州環球青鳥魏武國控頤養中心項目正式開業，將打造康養產業央地合作新標桿和體系內首個養老金融示範項目。上半年，青鳥軟通合計貢獻收入人民幣222.1百萬元，實現期內溢利人民幣11.9百萬元[1]。

未來，基於本集團「醫療+金融」資源優勢和青鳥軟通「科技+運營」管理優勢，本集團將積極探索數字技術與醫療康復、疾病預防、健康養老等深度融合的發展模式，將醫院的醫護服務向社區和家庭延伸，構建全域智慧醫康養服務體系，打造央企智慧醫康養新品牌，助力我國老齡事業發展。

1 青鳥軟通2025年中期財務報告已於2025年8月26日上載於全國中小企業股份轉讓系統。本數據為香港會計準則(HKFRS)數據（收入扣減營業稅金及附加）。

## 1.4 金融業務

本集團金融業務以融資租賃服務為主，並憑藉豐富的醫療資源及專業的醫療設備管理能力，為客戶提供產融一體化服務。金融業務作為本集團利潤貢獻的穩定來源，始終在資產安全的基礎上保持穩健前行，成為本集團持續發展並構建大健康生態體系的壓艙石。

2025年，本集團牢牢把握金融業務服務實體經濟、服務央企主業的核心定位，加快推動轉型升級，資金成本持續壓降，盈利能力進一步提升。上半年，金融業務合計實現收入人民幣2,851.3百萬元，較上年同期增長6.9%；實現期內溢利人民幣1,050.2百萬元，較上年同期增長7.0%。生息資產平均收益率7.22%，較上年同期上升0.52個百分點；計息負債平均成本率3.40%，較上年同期下降0.44個百分點；上半年淨利差3.82%，較去年同期上升0.96個百分點，淨息差4.34%，較去年同期上升0.92個百分點。

在維持穩健經營的同時，我們堅持把風險防控作為金融工作的永恒主題，持續加強資產管理，資產質量保持穩健良好：截至2025年6月30日，生息資產淨額達人民幣70,605.0百萬元，較年初下降0.9%；不良資產率0.97%，30天逾期率0.90%，撥備覆蓋率313.87%。

面對日漸趨嚴的監管環境和激烈的市場競爭，我們紮實推進金融業務轉型創新，積極落實金融五篇大文章，加快向醫康養、裝備製造、化工醫藥、創新業務4個方向轉型，全力開拓醫療設備「融資租賃+全生命週期管理」產融結合新模式，利用產業資源推動養老金融、數字金融業務發展，打造「小通e鏈」產融數字化金融平台，為本集團的可持續發展構築堅固護城河。

## 1.5 展望

站在上市十週年的新起點，本集團堅決貫徹國務院國資委等多部門關於提高上市公司發展質量的號召，全力推動上市公司核心能力建設和佈局優化，打造值得信賴的世界一流醫療健康產業集團，堅持以內在價值提升驅動市場認可，多措並舉落實《通用環球醫療集團有限公司市值管理辦法》，旨在助力資本市場價值實現，為全體股東創造更大價值回報。

## 2. 損益分析

### 2.1 概覽

2025年上半年，本集團面對複雜多變的內外部環境始終保持戰略定力，全力推進業務創新發展，著力防範化解重大風險，整體經營業績保持平穩。上半年，實現收入合計人民幣7,580.7百萬元，較上年同期增長15.9%；實現除稅前溢利人民幣1,741.3百萬元，較上年同期增長7.6%；實現普通股權益持有人應佔期內溢利人民幣1,228.1百萬元，較上年同期增長8.0%。

下表列出所示截至2025年6月30日止六個月本集團損益表情況：

| | 截至6月30日止六個月 | | |
|---|---|---|---|
| | **2025年** | 2024年 | 變動% |
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* | |
| | **（未經審核）** | （未經審核） | |
| **收入** | **7,580,699** | 6,542,690 | 15.9% |
| 銷售成本 | **(4,977,637)** | (4,278,866) | 16.3% |
| **毛利** | **2,603,062** | 2,263,824 | 15.0% |
| 其他收入和收益 | **230,068** | 289,913 | -20.6% |
| 銷售及分銷成本 | **(158,968)** | (181,116) | -12.2% |
| 行政開支 | **(749,221)** | (616,155) | 21.6% |
| 金融資產減值 | **(48,492)** | (109,083) | -55.5% |
| 按攤餘成本計量的金融資產終止確認虧損 | **–** | (613) | -100% |
| 財務開支 | **(31,140)** | (22,387) | 39.1% |
| 其他開支 | **(103,090)** | (19,345) | 432.9% |
| 應佔聯營公司虧損 | **(797)** | (2,140) | -62.8% |
| 應佔合營公司溢利 | **(107)** | 15,776 | -100.7% |
| **除稅前溢利** | **1,741,315** | 1,618,674 | 7.6% |
| 所得稅開支 | **(406,088)** | (366,501) | 10.8% |
| **期內溢利** | **1,335,227** | 1,252,173 | 6.6% |
| **普通股權益持有人應佔期內溢利** | **1,228,133** | 1,137,235 | 8.0% |
| 基本每股收益*（人民幣元）* | **0.65** | 0.60 | 8.0% |
| 攤薄每股收益*（人民幣元）* | **0.62** | 0.57 | 8.9% |

## 2.2 業務收益分析

2025年上半年，本集團實現收入人民幣7,580.7百萬元，其中：醫療健康業務實現收入人民幣4,963.8百萬元，較上年同期增長27.7%，佔總收入比重已提升至65.5%；金融業務實現收入人民幣2,851.3百萬元，較上年同期增長6.9%。實現毛利人民幣2,603.1百萬元，其中：醫療健康業務實現毛利人民幣784.8百萬元，較上年同期增長23.9%；金融業務實現毛利人民幣1,723.9百萬元，較上年同期增長12.3%。

下表列出本集團兩大業務收入情況：

| | **截至6月30日止六個月** | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **2025年** | | 2024年 | | |
| | ***人民幣千元*** **（未經審核）** | **佔比%** | *人民幣千元*（未經審核） | 佔比% | 變動% |
| 醫療健康業務 | **4,963,784** | **65.5%** | 3,887,652 | 59.4% | 27.7% |
| 金融業務 | **2,851,340** | **37.6%** | 2,667,298 | 40.8% | 6.9% |
| 抵消 | **(234,425)** | **-3.1%** | (12,260) | -0.2% | 1,812.1% |
| 合計 | **7,580,699** | **100.0%** | 6,542,690 | 100.0% | 15.9% |

下表列出本集團兩大業務毛利情況：

| | **截至6月30日止六個月** | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **2025年** | | 2024年 | | |
| | ***人民幣千元*** **（未經審核）** | **佔比%** | *人民幣千元*（未經審核） | 佔比% | 變動% |
| 醫療健康業務 | **784,779** | **30.2%** | 633,518 | 28.0% | 23.9% |
| 金融業務 | **1,723,916** | **66.2%** | 1,534,431 | 67.8% | 12.3% |
| 抵消 | **94,367** | **3.6%** | 95,875 | 4.2% | -1.6% |
| 合計 | **2,603,062** | **100.0%** | 2,263,824 | 100.0% | 15.0% |

### *2.2.1 醫療健康業務*

本集團醫療健康業務包括綜合醫療業務、健康科技業務和專科業務。2025年上半年，醫療健康業務實現收入人民幣4,963.8百萬元，較上年同期增加人民幣1,076.1百萬元，增長27.7%。實現毛利人民幣784.8百萬元，較上年同期增加人民幣151.3百萬元，增長23.9%。

下表列示本集團醫療健康業務收入分佈情況：

| | **截至6月30日止六個月** | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **2025年** | | 2024年 | | |
| | ***人民幣千元*** **（未經審核）** | **佔比%** | *人民幣千元* （未經審核） | 佔比% | 變動% |
| **醫療健康業務** | | | | | |
| 綜合醫療收入 | **4,221,887** | **85.1%** | 3,644,504 | 93.7% | 15.8% |
| 健康科技收入 | **645,775** | **13.0%** | 266,695 | 6.9% | 142.1% |
| 專科收入 | **129,638** | **2.6%** | 4,754 | 0.1% | 2,626.9% |
| 抵消 | **(33,516)** | **-0.7%** | (28,301) | -0.7% | 18.4% |
| 合計 | **4,963,784** | **100.0%** | 3,887,652 | 100.0% | 27.7% |

下表列示本集團醫療健康業務毛利分佈情況：

| | **截至6月30日止六個月** | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **2025年** | | 2024年 | | |
| | ***人民幣千元*** **（未經審核）** | **佔比%** | *人民幣千元* （未經審核） | 佔比% | 變動% |
| **醫療健康業務** | | | | | |
| 綜合醫療毛利 | **579,300** | **73.9%** | 527,160 | 83.2% | 9.9% |
| 健康科技毛利 | **198,836** | **25.3%** | 107,485 | 17.0% | 85.0% |
| 專科毛利 | **14,931** | **1.9%** | (1,846) | -0.3% | 908.8% |
| 抵消 | **(8,288)** | **-1.1%** | 719 | 0.1% | 1,252.7% |
| 合計 | **784,779** | **100.0%** | 633,518 | 100.0% | 23.9% |

2025年上半年，本集團醫療健康業務較上年呈穩健增長態勢，一是本集團下屬各醫療機構積極應對國家醫保支付政策改革等外部因素，抓運營、調結構、控成本，狠抓提質增效，提升核心競爭能力，夯實發展基礎；二是本集團持續強化區域協同，在業務轉型、人才培養及運營管理等方面，實現「大管小」、「強帶弱」的發展格局，經營管理成效明顯；三是健康科技業務佈局進一步完善，業務發展取得新突破，設備全週期管理業務乘勢而進，智慧醫康養業務穩步發展。

*2.2.1.1 綜合醫療業務*

本集團綜合醫療業務主要來自綜合醫院提供的醫療服務及供應鏈業務。醫療服務收入主要為門急診病人、住院病人提供包括醫療檢查、藥品及衛生材料、體檢等服務產生的收入；醫療服務成本包括藥品及衛生材料成本、人工成本及折舊攤銷費用等。

2025年上半年，國家醫保支付政策改革、藥耗集採率提高、區域競爭加劇等因素對醫療行業衝擊明顯，本集團各醫療機構積極應對政策變化，加強業務開拓，提升精細化管理水平，經營效益和業務規模穩中有進。上半年，實現收入人民幣4,221.9百萬元，較上年同期增加人民幣577.4百萬元，增長15.8%；實現毛利人民幣579.3百萬元，較上年同期增加人民幣52.1百萬元，增長9.9%。

*2.2.1.2 健康科技業務*

本集團健康科技業務主要包括向集團內外醫療機構提供醫療設備全週期管理、專科運營、智慧醫康養及互聯網醫療服務。

2025年上半年，本集團持續推進健康科技板塊併購項目，其中：醫療設備全週期管理方面，繼上年順利併購山東拓莊和北京眾泰合後今年又成功收購北京金旭儀科，維修能力覆蓋醫學影像、生命急救、血透、超聲和直線加速器等設備領域，業務版圖進一步擴張。2025年上半年，健康科技業務實現收入人民幣645.8百萬元，較上年同期增加人民幣379.1百萬元，增長142.1%；實現毛利人民幣198.8百萬元，較上年同期增加人民幣91.4百萬元，增長85.0%。

*2.2.1.3 專科業務*

本集團專科業務主要包括來自腎病、腫瘤等專科醫院提供的醫療服務和為集團內綜合醫院賦能提供的管理服務。

2025年上半年，專科業務圍繞眼科、腫瘤等領域，夯實服務能力，強化內部醫院賦能。2025年上半年，實現收入人民幣129.6百萬元，較上年同期增加人民幣124.9百萬元；實現毛利人民幣14.9百萬元。

### *2.2.2 金融業務*

本集團金融業務包括向客戶提供以融資租賃為核心的綜合金融解決方案，並提供行業、設備及融資諮詢、醫療機構科室升級等服務。2025年上半年，金融業務實現收入人民幣2,851.3百萬元，較上年同期增長6.9%；實現毛利人民幣1,723.9百萬元，較上年同期增長12.3%。

下表列示本集團金融業務收入分佈情況：

| | **截至6月30日止六個月** | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **2025年** | | 2024年 | | |
| | ***人民幣千元*** **（未經審核）** | **佔比%** | *人民幣千元*（未經審核） | 佔比% | 變動% |
| **金融業務收入** | **2,851,340** | | 2,667,298 | | 6.9% |
| 其中： | | | | | |
| 金融服務 | **2,622,938** | **92.0%** | 2,346,375 | 88.0% | 11.8% |
| 諮詢服務 | **206,700** | **7.2%** | 307,546 | 11.5% | -32.8% |

下表列示本集團金融業務毛利分佈情況：

| | **截至6月30日止六個月** | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **2025年** | | 2024年 | | |
| | ***人民幣千元*** **（未經審核）** | **佔比%** | *人民幣千元*（未經審核） | 佔比% | 變動% |
| **金融業務毛利** | **1,723,916** | | 1,534,431 | | 12.3% |
| 其中： | | | | | |
| 金融服務 | **1,356,090** | **78.7%** | 1,213,722 | 79.1% | 11.7% |
| 諮詢服務 | **206,700** | **12.0%** | 307,546 | 20.0% | -32.8% |

*2.2.2.1 金融服務業務*

本集團金融服務業務收入為向中國公立醫院、城市公用等領域客戶提供以融資租賃為核心的綜合金融解決方案所產生的利息收入。2025年上半年，融資租賃行業呈現行業監管趨嚴、同業競爭加劇態勢，本集團強化業務開拓，優化業務機構，始終將風險管控放在首位，推動金融業務穩步發展。2025年上半年，金融業務實現利息收入人民幣2,622.9百萬元，較上年同期增長11.8%；實現毛利人民幣1,356.1百萬元，較上年同期增長11.7%。

下表列示本集團金融服務收入按行業分佈情況：

| | 截至6月30日止六個月 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **2025年** | | 2024年 | | |
| | ***人民幣千元*** **（未經審核）** | **佔比%** | *人民幣千元*（未經審核） | 佔比% | 變動% |
| 醫療 | **242,644** | **9.3%** | 342,585 | 14.6% | -29.2% |
| 城市公用 | **2,100,070** | **80.1%** | 1,868,926 | 79.7% | 12.4% |
| 其他 | **280,224** | **10.6%** | 134,864 | 5.7% | 107.8% |
| **合計** | **2,622,938** | **100.0%** | 2,346,375 | 100.0% | 11.8% |

下表列示本集團金融服務業務收益指標情況：

| | **2025年6月30日** | | | 2024年6月30日 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **平均餘額** | **利息收入[1]／支出[2]** | **平均收益率[3]／成本率[4]** | 平均餘額 | 利息收入[1]／支出[2] | 平均收益率[3]／成本率[4] |
| | ***人民幣千元*** **（未經審核）** | ***人民幣千元*** **（未經審核）** | | *人民幣千元*（未經審核） | *人民幣千元*（未經審核） | |
| 生息資產 | **73,291,904** | **2,622,938** | **7.22%** | 70,695,217 | 2,355,739 | 6.70% |
| 計息負債 | **62,118,058** | **1,046,113** | **3.40%** | 60,394,872 | 1,152,077 | 3.84% |
| 淨息差[5] | | | **4.34%** | | | 3.42% |
| 淨利差[6] | | | **3.82%** | | | 2.86% |

附註：

(1) 利息收入為金融服務業務的利息收入；

(2) 利息支出為金融服務業務對應資金的融資成本；

(3) 平均收益率=利息收入／平均生息資產餘額；

(4) 平均成本率=利息支出／平均計息負債餘額，包含永續債影響；

(5) 淨息差=淨利息收入／生息資產平均結餘；

(6) 淨利差=生息資產平均收益率－計息負債平均成本率。

2025年上半年，本集團金融服務業務淨利差為3.82%，較上年同期的2.86%上升0.96個百分點，淨利差為生息資產平均收益率與計息負債平均成本率的差額，期內本集團生息資產平均收益率及計息負債平均成本率均同比優化，其中：

(1) 生息資產平均收益率7.22%，較上年同期6.70%上升0.52個百分點，面對融資租賃市場整體下行和行業競爭加劇的不利影響，本集團強控風險、全力攻堅，優選高質量項目，積極拓展優質客戶，持續優化業務結構，有力支撐生息資產平均收益率同比上升。

(2) 計息負債平均成本率3.40%，較上年同期3.84%下降0.44個百分點，本集團搶抓機遇，統籌平衡境內外融資策略，全力壓降資金成本，通過金融衍生品鎖定利率、發行低成本公司債、調降存量貸款利率等多種方式，優化融資結構、拓展融資渠道，境內外融資成本均實現同比下降，有力支撐公司利潤同比快速增長。資金成本控制是本集團開展金融業務的核心優勢之一，我們將繼續深化與各類金融機構的合作，著力暢通各類融資渠道，加快完善多元化融資體系，在保障資金充足流動性的前提下，合理有效控制融資成本。

*2.2.2.2 諮詢服務業務*

本集團諮詢服務業務包含行業、設備及融資諮詢服務和科室升級諮詢服務。我們依靠不斷擴充的資源平台，針對客戶運營各環節的特點，為客戶提供包括資金服務、設備更新、技術及管理諮詢、科室升級諮詢等在內的有價值且靈活多樣的綜合服務，旨在提高客戶的技術服務能力和管理效率進而加強金融客戶黏性。2025年上半年，本集團實現諮詢服務毛利人民幣206.7百萬元，較上年同期下降32.8%。

### *2.2.3 運營成本*

2025年上半年，本集團銷售及分銷成本為人民幣159.0百萬元，較上年同期下降12.2%。

行政開支為人民幣749.2百萬元，較上年同期增長21.6%，增長主要原因為：一是醫療健康板塊業務拓展人員增加、績效激勵政策調整和新增併購帶來人工成本同比增長；二是隨著醫院基礎建設工作有效推進，服務環境持續改善，信息化建設全面開展，人工成本、折舊攤銷及其他運營費用同比有所增長。

### *2.2.4 除税前溢利*

2025年上半年，本集團實現除税前溢利人民幣1,741.3百萬元，較上年同期增加人民幣122.6百萬元，增長7.6%。

### *2.2.5 普通股權益持有人應佔期內溢利*

2025年上半年，本集團實現普通股持有人應佔期內溢利人民幣1,228.1百萬元，較上年同期增加人民幣90.9百萬元，增長8.0%。

### *2.2.6 綜合醫療損益情況*

截至2025年6月30日，本集團已併表綜合醫院65家，2025年上半年無新增併表綜合醫院，下面列示綜合醫療業務損益情況。

2025年上半年，本集團綜合醫療業務實現收入人民幣4,221.9百萬元，較上年同期增長15.8%；實現期內溢利人民幣230.9百萬元，較上年同期下降14.6%。各綜合醫院年內通過豐富診療服務項目、開展手術專項、精益管理等舉措，抓運營、調結構、控成本，一定程度上消化了醫保支付改革等政策對經營的不利衝擊。

下表列示本集團綜合醫療業務損益情況：

| | 截至6月30日止六個月 | | |
|---|---|---|---|
| | **2025年** | 2024年 | 變動% |
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* | |
| | **（未經審核）** | （未經審核） | |
| **收入** | **4,221,887** | 3,644,504 | 15.8% |
| 成本 | **(3,642,587)** | (3,117,344) | 16.8% |
| **毛利** | **579,300** | 527,160 | 9.9% |
| 其他收入和收益 | **120,770** | 119,099 | 1.4% |
| 銷售及分銷成本 | **(10,617)** | (10,384) | 2.2% |
| 行政開支 | **(363,729)** | (287,930) | 26.3% |
| 金融資產減值 | **(384)** | (1,392) | -72.4% |
| 其他開支 | **(9,779)** | (3,118) | 213.6% |
| 財務開支 | **(38,410)** | (37,375) | 2.8% |
| **除税前溢利** | **277,150** | 306,059 | -9.4% |
| 所得税開支 | **(46,212)** | (35,556) | 30.0% |
| **期內溢利** | **230,938** | 270,503 | -14.6% |

### *2.2.7 設備全週期管理業務損益情況*

截至2025年6月30日，本集團有6家下屬機構開展設備全週期管理業務，下面列示併表期間設備全週期管理業務損益情況。

2025年上半年，本集團設備全週期管理業務實現收入人民幣418.4百萬元，較上年同期增加人民幣154.7百萬元，增長58.7%；實現期內溢利人民幣48.1百萬元，較上年同期增加人民幣15.1百萬元，增長45.8%。

下表列示本集團設備全週期管理業務期間損益情況：

| | 截至6月30日止六個月 | | |
|---|---|---|---|
| | **2025年** | 2024年 | |
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* | 變動% |
| | **（未經審核）** | （未經審核） | |
| **收入** | **418,378** | 263,684 | 58.7% |
| 成本 | **(267,402)** | (158,829) | 68.4% |
| **毛利** | **150,977** | 104,855 | 44.0% |
| 其他收入和收益 | **4,308** | 4,548 | -5.3% |
| 銷售及分銷成本 | **(55,735)** | (30,959) | 80.0% |
| 行政開支 | **(42,610)** | (40,251) | 5.9% |
| 金融資產減值 | **4** | (621) | -100.7% |
| 其他開支 | **(331)** | (49) | 575.5% |
| 財務開支 | **(678)** | (398) | 70.3% |
| **除税前溢利** | **55,935** | 37,125 | 50.7% |
| 所得税開支 | **(7,785)** | (4,090) | 90.4% |
| **期內溢利** | **48,149** | 33,035 | 45.8% |

## 3. 財務狀況分析

### 3.1 資產概覽

於2025年6月30日，本集團資產總額為人民幣85,716.6百萬元，較上年末下降0.4%。其中，受限制存款人民幣1,029.1百萬元，較上年末增長23.4%，佔資產總額的1.2%；現金及現金等價物人民幣2,236.3百萬元，較上年末下降6.0%，佔資產總額的2.6%；貸款及應收款項為人民幣71,300.5百萬元，較上年末下降0.4%，佔資產總額的83.2%。

下表列示截至所示日期本集團資產情況：

| | **2025年6月30日** | | 2024年12月31日 | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** **（未經審核）** | **佔比%** | *人民幣千元*（經審核） | 佔比% | 變動% |
| 受限制存款 | **1,029,117** | **1.2%** | 833,960 | 1.0% | 23.4% |
| 現金及現金等價物 | **2,236,280** | **2.6%** | 2,379,306 | 2.8% | -6.0% |
| 存貨 | **497,927** | **0.6%** | 506,786 | 0.6% | -1.7% |
| 貸款及應收款項 | **71,300,491** | **83.2%** | 71,577,284 | 83.2% | -0.4% |
| 預付款、其他應收款項及其他資產 | **1,223,632** | **1.4%** | 1,189,558 | 1.4% | 2.9% |
| 物業、廠房及設備 | **5,933,022** | **6.9%** | 5,886,511 | 6.8% | 0.8% |
| 其他無形資產 | **290,663** | **0.4%** | 303,792 | 0.4% | -4.3% |
| 投資於合營公司 | **978** | **0.0%** | 1,085 | 0.0% | -9.9% |
| 投資於聯營公司 | **107,576** | **0.1%** | 107,765 | 0.1% | -0.2% |
| 遞延稅項資產 | **809,101** | **0.9%** | 773,883 | 0.9% | 4.6% |
| 衍生金融資產 | **154,974** | **0.3%** | 303,204 | 0.4% | -48.9% |
| 使用權資產 | **1,702,386** | **2.0%** | 1,740,394 | 2.0% | -2.2% |
| 商譽 | **384,301** | **0.4%** | 380,996 | 0.4% | 0.9% |
| 投資性房地產 | **19,120** | **0.0%** | 19,192 | 0.0% | -0.4% |
| 合同資產 | **3,589** | **0.0%** | 4,519 | 0.0% | -20.6% |
| 以公平值計量且其變動計入損益的金融資產 | **20,500** | **0.0%** | 20,500 | 0.0% | 0.0% |
| 以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的金融資產 | **2,958** | **0.0%** | 3,560 | 0.0% | -16.9% |
| 合計 | **85,716,615** | **100.0%** | 86,032,295 | 100.0% | -0.4% |

下表列示截至所示日期本集團的資產按業務分部情況：

| | **2025年6月30日** | | 2024年12月31日 | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | **佔比%** | *人民幣千元* | 佔比% | 變動% |
| | **（未經審核）** | | （經審核） | | |
| 醫療健康業務 | **16,906,418** | **19.7%** | 16,457,247 | 19.1% | 2.7% |
| 金融業務 | **73,608,020** | **85.9%** | 74,811,321 | 87.0% | -1.6% |
| 分部間抵消 | **(4,797,823)** | **-5.6%** | (5,236,273) | -6.1% | -8.2% |
| 合計 | **85,716,615** | **100.0%** | 86,032,295 | 100.0% | -0.4% |

### *3.1.1 受限制存款*

於2025年6月30日，本集團受限制存款人民幣1,029.1百萬元，較上年末增長23.4%。受限制存款主要為保理業務所產生的受限制使用的項目回款資金、定期存款以及融資保證金。

### *3.1.2 現金及現金等價物*

於2025年6月30日，本集團現金及現金等價物為人民幣2,236.3百萬元，較上年末下降6.0%。現金及現金等價物餘額將根據本集團經營計劃逐步安排使用。

### *3.1.3 貸款及應收款項*

於2025年6月30日，本集團貸款及應收款項餘額為人民幣71,300.5百萬元，較上年末下降0.4%。其中，生息資產淨值為人民幣68,447.6百萬元，佔比為96.0%；應收賬款淨值為人民幣2,851.0百萬元，佔比為4.0%。

*3.1.3.1 生息資產*

2025年上半年，本集團以審慎態度加強風險管控，在保障資產安全前提下謹慎開展租賃業務。於2025年6月30日，本集團生息資產淨額為人民幣70,605.0百萬元，較上年末減少人民幣672.5百萬元，下降0.9%。

生息資產淨額行業分佈情況

2025年上半年，本集團仍堅持注重生息資產風險防控，基於行業的發展前景、利潤水平、收益／風險匹配度及現金流穩定性等標準，聚焦公立醫院、城市公用等領域縱深發展，在有效控制風險的基礎上，積極拓展融資租賃業務新行業。

下表列示生息資產淨額行業分佈情況：

| | **2025年6月30日** | | 2024年12月31日 | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** **（未經審核）** | **佔比%** | *人民幣千元*（經審核） | 佔比% | 變動% |
| 醫療 | **7,585,026** | **10.7%** | 8,303,649 | 11.7% | -8.7% |
| 城市公用 | **54,082,826** | **76.6%** | 54,633,286 | 76.6% | -1.0% |
| 其他 | **8,937,109** | **12.7%** | 8,340,484 | 11.7% | 7.2% |
| **生息資產淨額** | **70,604,961** | **100.0%** | 71,277,419 | 100.0% | -0.9% |
| **減：生息資產撥備** | **2,157,385** | | 2,122,906 | | 1.6% |
| **生息資產淨值** | **68,447,576** | | 69,154,513 | | -1.0% |

生息資產淨額到期日情況

本集團根據戰略規劃合理制定業務投放策略，以確保持續穩定的現金流入。於2025年6月30日，本集團生息資產淨額各期限檔次分佈較為均衡。

下表列示生息資產淨額到期日情況：

| | **2025年6月30日** | | 2024年12月31日 | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** **（未經審核）** | **佔比%** | *人民幣千元*（經審核） | 佔比% | 變動% |
| 1年以內 | **31,085,448** | **44.0%** | 27,115,624 | 38.0% | 14.6% |
| 1-2年 | **20,848,798** | **29.5%** | 21,571,220 | 30.3% | -3.3% |
| 2-3年 | **11,779,426** | **16.7%** | 13,111,740 | 18.4% | -10.2% |
| 3年以上 | **6,891,289** | **9.8%** | 9,478,835 | 13.3% | -27.3% |
| **生息資產淨額** | **70,604,961** | **100.0%** | 71,277,418 | 100.0% | -0.9% |

生息資產質量情況

本集團一貫執行穩健的資產管理政策，持續採用嚴格審慎的資產分類政策。於2025年6月30日，本集團的不良資產為人民幣687.3百萬元，較上年末減少人民幣15.9百萬元。本集團持續完善風險管理體系，採取有效風險防範措施，加強不良資產清收力度，於2025年6月30日，不良資產率為0.97%。

下表列示本集團生息資產淨額五級分類情況：

| | **2025年6月30日** | | 2024年12月31日 | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** **（未經審核）** | **佔比%** | *人民幣千元*（經審核） | 佔比% | 變動% |
| 正常 | **62,337,334** | **88.29%** | 62,985,736 | 88.37% | -1.0% |
| 關注 | **7,580,282** | **10.74%** | 7,588,418 | 10.64% | -0.1% |
| 次級 | **373,053** | **0.53%** | 461,677 | 0.65% | -19.2% |
| 可疑 | **132,088** | **0.18%** | 137,398 | 0.19% | -3.9% |
| 損失 | **182,204** | **0.26%** | 104,190 | 0.15% | 74.9% |
| **生息資產淨額** | **70,604,961** | **100.00%** | 71,277,419 | 100.00% | -0.9% |
| 不良資產(1) | **687,345** | | 703,265 | | -2.3% |
| 不良資產率(2) | **0.97%** | | 0.99% | | |

附註：

(1) 不良資產為有客觀證據證明因於初步確認後發生的一件或以上的事件而減值的生息資產，而該事件對生息資產的未來現金流的影響可以可靠地估計。此等生息資產被分類為「次級」、「可疑」或「損失」級別。

(2) 不良資產比率為不良資產與截至所示日期生息資產淨額的百分比。

*註：* 關於五級分類的標準請參見本公告「管理層討論及分析-8.風險管理」。

生息資產逾期比率情況

2025年上半年，本集團堅持審慎的風險控制與資產管理政策，保持風險管理體系平穩。於2025年6月30日，30天以上逾期率為0.90%，較上年末下降0.07個百分點。

下表列示本集團逾期30天生息資產比率情況：

| | **2025年6月30日（未經審核）** | 2024年12月31日（經審核） |
|---|---|---|
| 逾期率（超過30天）(1) | **0.90%** | 0.97% |

附註：

(1) 按生息資產淨額（逾期超過30天）除以生息資產淨額計算。

生息資產撥備情況

於2025年6月30日，本集團撥備覆蓋率為313.87%，較上年末上升12.01個百分點。本集團的管理層相信，隨著本集團業務的擴張，採取較為審慎的措施保障本集團免受系統性風險的影響及逐步採納國際性標準及慣例實屬必要。因此，本集團資產撥備覆蓋率呈持續上升態勢。

下表列示本集團評估方法的撥備分佈情況：

| | 於2025年6月30日 | | | |
|---|---|---|---|---|
| | **階段一（12個月預期信用損失）** | **階段二（整個存續期預期信用損失）** | **階段三（整個存續期預期信用損失－已減值）** | **合計** |
| | ***人民幣千元*** | ***人民幣千元*** | ***人民幣千元*** | ***人民幣千元*** |
| | **（未經審核）** | **（未經審核）** | **（未經審核）** | **（未經審核）** |
| 生息資產淨額 | **62,337,334** | **7,580,282** | **687,345** | **70,604,961** |
| 生息資產撥備 | **(955,207)** | **(803,263)** | **(398,915)** | **(2,157,385)** |
| 生息資產賬面淨值 | **61,382,127** | **6,777,019** | **288,430** | **68,447,576** |

| | 於2024年12月31日 | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 階段一（12個月預期信用損失） | 階段二（整個存續期預期信用損失） | 階段三（整個存續期預期信用損失－已減值） | 合計 |
| | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* | *人民幣千元* |
| | （經審核） | （經審核） | （經審核） | （經審核） |
| 生息資產淨額 | 62,985,736 | 7,588,418 | 703,265 | 71,277,419 |
| 生息資產撥備 | (992,197) | (766,068) | (364,641) | (2,122,906) |
| 生息資產賬面淨值 | 61,993,539 | 6,822,350 | 338,624 | 69,154,513 |

生息資產核銷情況

下表列示於所示日期生息資產核銷情況：

| | **2025年6月30日** | 2024年12月31日 |
|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （經審核） |
| 核銷 | **–** | 69,064 |
| 上年末不良資產 | **703,265** | 662,443 |
| 核銷率(1) | **0.00%** | 10.43% |

附註：

(1) 核銷率按生息資產壞賬核銷金額除以上年末不良資產淨額計算。

*3.1.3.2 應收賬款*

於2025年6月30日，本集團應收賬款淨值為人民幣2,851.0百萬元，較上年末增加人民幣440.2百萬元，增長18.3%。應收賬款的增加主要為新增併購綜合醫院、健康科技企業帶來及設備全週期業務規模增長所致。

### *3.1.4 其他資產項*

於2025年6月30日，本集團使用權資產餘額為人民幣1,702.4百萬元，較上年末減少人民幣38.0百萬元，下降2.2%。

於2025年6月30日，本集團物業、廠房及設備餘額為人民幣5,933.0百萬元，較上年末增加人民幣46.5百萬元，主要為本集團下屬醫療機構改擴建及新增併購健康科技企業帶來的物業、廠房及設備餘額增加。

於2025年6月30日，本集團投資於合營公司餘額為人民幣1.0百萬元，為福州青盛億家福健康養老產業有限公司的投資；投資於聯營公司餘額為人民幣107.6百萬元，為對通用技術集團健康數字科技(北京)有限公司、通用技術集團醫療健康有限公司及北京同仁堂鞍山中醫醫院有限公司的投資。

於2025年6月30日，本集團商譽餘額為人民幣384.3百萬元，較上年末增加人民幣3.3百萬元，為收購金旭儀科項目形成商譽人民幣3.3百萬元。

## 3.2 負債概覽

於2025年6月30日，本集團負債總額為人民幣62,895.6百萬元，較上年末減少人民幣267.0百萬元，下降0.4%。其中：計息銀行及其他融資餘額人民幣51,950.8百萬元，較上年末減少人民幣64.1百萬元，下降0.1%，佔負債總額82.6%；其他應付賬款及應計費用餘額人民幣8,223.3百萬元，較上年末增加人民幣98.6百萬元，增長1.2%，佔負債總額13.1%。

下表載列截至所示日期本集團的負債情況：

| | **2025年6月30日** | | 2024年12月31日 | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | **佔比%** | *人民幣千元* | 佔比% | 變動% |
| | **(未經審核)** | | (經審核) | | |
| 計息銀行及其他融資 | **51,950,834** | **82.6%** | 52,014,954 | 82.4% | -0.1% |
| 應付貿易款項及票據 | **2,453,138** | **3.9%** | 2,775,795 | 4.4% | -11.6% |
| 其他應付款項及應計費用 | **8,223,333** | **13.1%** | 8,124,715 | 12.9% | 1.2% |
| 衍生金融負債 | **86,243** | **0.1%** | 7,379 | 0.0% | 1,068.8% |
| 應付稅項 | **103,027** | **0.2%** | 164,374 | 0.3% | -37.3% |
| 以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融負債 | **78,982** | **0.1%** | 75,333 | 0.1% | 4.8% |
| 其他非流動負債 | **–** | **0.0%** | – | 0.0% | |
| 合計 | **62,895,557** | **100.0%** | 63,162,550 | 100.0% | -0.4% |

### *3.2.1 計息銀行及其他融資*

今年以來，面對複雜多變的國內外經濟環境，本集團繼續保持穩健靈活的融資策略，完善多層次、多渠道、多元化的融資體系，不斷豐富融資品種，優化融資結構，強化融資工具創新，持續保持在負債端的競爭力優勢。在直接融資市場，本集團與投資者合作關係更加緊密，穩定投資者數量持續擴充，在銀行間市場和上海證券交易所適時低成本發行了多期長短期債券，其中首次成功發行ABCP(資產支持商業票據)，進一步豐富短期融資適用場景。在間接融資市場，本集團聚焦國有大型商業銀行、股份制商業銀行、城市商業銀行、外資銀行等核心金融機構，積極貼合銀行政策，在金融與產業方向開展廣泛長期深度合作，「專精特新」併購貸款、綠色貸款項目相繼落地，銀行授信質量獲得較大幅度提升。與此同時，本集團持續關注國際市場，穩妥有序開展境外貸款業務，為多元化的穩定資金來源提供有力支撐。

本集團計息銀行及其他融資主要為融資租賃業務提供資金。2025年6月30日，本集團計息銀行及其他融資餘額為人民幣51,950.8百萬元，較上年末減少人民幣64.1百萬元，下降0.1%。本集團借款以人民幣、美元、港幣和日元計值。

計息銀行及其他融資按融資類型分佈情況：

| | **2025年6月30日** | | 2024年12月31日 | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** **(未經審核)** | **佔比%** | *人民幣千元* (經審核) | 佔比% | 變動% |
| 銀行貸款 | **29,265,107** | **56.3%** | 28,136,857 | 54.1% | 4.0% |
| 應付關聯方款項 | **2,031,720** | **3.9%** | 2,337,680 | 4.5% | -13.1% |
| 債券 | **20,083,751** | **38.7%** | 20,285,920 | 39.0% | -1.0% |
| 其他貸款 | **570,256** | **1.1%** | 1,254,497 | 2.4% | -54.5% |
| 合計 | **51,950,834** | **100.0%** | 52,014,954 | 100.0% | -0.1% |

於2025年6月30日，本集團銀行借款餘額為人民幣29,265.1百萬元，佔計息銀行及其他融資總額56.3%，較上年末的54.1%增加了2.2個百分點。本集團公司緊抓銀行貸款利率下降利好窗口，大力推進間接融資。

計息銀行及其他融資按幣種分佈情況：

| | **2025年6月30日** | | 2024年12月31日 | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** **（未經審核）** | **佔比%** | *人民幣千元*（經審核） | 佔比% | 變動% |
| 人民幣 | **41,760,902** | **80.4%** | 41,498,042 | 79.8% | 0.6% |
| 美元 | **4,778,624** | **9.2%** | 5,320,107 | 10.2% | -10.2% |
| 港幣 | **5,060,926** | **9.7%** | 5,196,805 | 10.0% | -2.6% |
| 日元 | **350,382** | **0.7%** | – | – | – |
| 合計 | **51,950,834** | **100.0%** | 52,014,954 | 100.0% | -0.1% |

於2025年6月30日，本集團以美元、港幣和日元計值的計息銀行與其他融資餘額為人民幣10,189.9百萬元，佔計息銀行及其他融資總額的19.6%，較上年末的20.2%微幅下降。本集團繼續保持多元化的融資策略，適度控制外幣融資規模，並通過外匯衍生產品中性管理匯率風險。

計息銀行及其他融資按區域分佈情況：

| | **2025年6月30日** | | 2024年12月31日 | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** **（未經審核）** | **佔比%** | *人民幣千元*（經審核） | 佔比% | 變動% |
| 境內 | **40,091,321** | **77.2%** | 40,230,883 | 77.3% | -0.4% |
| 境外 | **11,859,513** | **22.8%** | 11,784,071 | 22.7% | 0.6% |
| 合計 | **51,950,834** | **100.0%** | 52,014,954 | 100.0% | -0.1% |

於2025年6月30日，本集團境內融資餘額為人民幣40,091.3百萬元，較上年末減少人民幣139.6百萬元，本集團境內融資佔比77.2%，較上年末下降0.10個百分點。本集團積極拓展境內外融資市場，促進境內外融資規模保持均衡平穩增長，合力聚集優質融資資源，支持公司業務高質量發展。

計息銀行及其他融資按即期及非即期分佈情況：

| | **2025年6月30日** | | 2024年12月31日 | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | **佔比%** | *人民幣千元* | 佔比% | 變動% |
| | **（未經審核）** | | （經審核） | | |
| 即期 | **21,464,206** | **41.3%** | 22,188,635 | 42.7% | -3.3% |
| 非即期 | **30,486,628** | **58.7%** | 29,826,319 | 57.3% | 2.2% |
| 合計 | **51,950,834** | **100.0%** | 52,014,954 | 100.0% | -0.1% |

於2025年6月30日，本集團即期計息銀行及其他融資餘額總計為人民幣21,464.2百萬元，佔本集團計息銀行及其他融資總額的41.3%，較上年末的42.7%下降了1.40個百分點。本集團不斷優化融資期限結構，整體資產負債結構穩健良好。

計息銀行及其他融資按抵押及無抵押分佈情況：

| | **2025年6月30日** | | 2024年12月31日 | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | **佔比%** | *人民幣千元* | 佔比% | 變動% |
| | **（未經審核）** | | （經審核） | | |
| 有抵押 | **10,779,878** | **20.8%** | 11,053,993 | 21.3% | -2.5% |
| 無抵押 | **41,170,956** | **79.2%** | 40,960,961 | 78.7% | 0.5% |
| 合計 | **51,950,834** | **100.0%** | 52,014,954 | 100.0% | -0.1% |

於2025年6月30日，本集團有抵押計息銀行及其他融資總計為人民幣10,779.9百萬元，佔本集團計息銀行及其他融資總額的20.8%，較上年末的21.3%下降了0.50個百分點。本集團致力提升多元融資主體能力，持續改善融資條件，有抵押的計息銀行及其他融資佔比小幅下降。

計息銀行及其他融資按直接融資及間接融資分佈情況：

| | **2025年6月30日** | | 2024年12月31日 | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** **（未經審核）** | **佔比%** | *人民幣千元*（經審核） | 佔比% | 變動% |
| 直接融資 | **20,654,007** | **39.8%** | 20,899,667 | 40.2% | -1.2% |
| 間接融資 | **31,296,827** | **60.2%** | 31,115,287 | 59.8% | 0.6% |
| 合計 | **51,950,834** | **100.0%** | 52,014,954 | 100.0% | -0.1% |

於2025年6月30日，本集團計息銀行及其他融資餘額中，直接融資總計人民幣20,654.0百萬元，佔本集團計息銀行及其他融資總額的39.8%，較上年末的40.2%下降了0.40個百分點。本集團統籌把握直接融資和間接融資的關係，利用銀行貸款利率下降的利好窗口，積極拓寬間接融資渠道，提高間接融資比例，有效降低資金成本。

### *3.2.2 其他應付款項及應計費用*

其他應付款項及應計費用主要包括與資產證券化相關的代收取款項、客戶支付的租賃按金、借款的應計利息以及應計薪金及應付福利款項。於2025年6月30日其他應付款項及應計費用總計為人民幣8,223.3百萬元，較上年末增加人民幣98.6百萬元，主要為保證金及應付股利款增加。

## 3.3 股東權益

於2025年6月30日，本集團權益總額為人民幣22,821.1百萬元，較上年末減少人民幣48.7百萬元，下降0.2%。其中：可轉換公司債持有人應佔權益為人民幣42.6百萬元，與上年末持平。

下表列出於所示日期的權益情況：

| | **2025年6月30日** | | 2024年12月31日 | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** **（未經審核）** | **佔比%** | *人民幣千元*（經審核） | 佔比% | 變動% |
| 股本 | **5,297,254** | **23.2%** | 5,297,254 | 23.2% | 0.0% |
| 可轉換公司債持有人應佔權益 | **42,649** | **0.2%** | 42,649 | 0.2% | 0.0% |
| 儲備 | **12,363,469** | **54.2%** | 11,835,826 | 51.8% | 4.5% |
| 本公司普通股持有人應佔權益 | **17,703,372** | **77.6%** | 17,175,729 | 75.1% | 3.1% |
| 可續期公司債持有人應佔權益 | **1,053,624** | **4.6%** | 1,678,008 | 7.3% | -37.2% |
| 非控制權益 | **4,064,062** | **17.8%** | 4,016,008 | 17.6% | 1.2% |
| 合計 | **22,821,058** | **100.0%** | 22,869,745 | 100.0% | -0.2% |

*附註：*

(1) 於2021年3月25日，通用環球醫療發展(英屬維京群島)有限公司(本公司之全資附屬公司)發行了本金總額150百萬美元的可換股債券，該可換股債券由本公司提供擔保，年利率為2%。發行可換股債券籌得的所得款項淨額(經扣除相關開支)約為148百萬美元。於2024年3月25日贖回60百萬美元後，目前可轉股債券的剩餘規模為90百萬美元。2025年6月19日，可換股債券的換股價由於本公司宣派及派付股息，由5.89港元調整為5.70港元。

(2) 於2023年3月27日，環球租賃(本公司之全資附屬公司)在中國境內完成發行本金總額為人民幣300百萬元的可續期公司債，自2023年3月27日起基礎期限為兩年(在約定的基礎期限末及每個續期的週期末，環球租賃有權行使續期選擇權)，固定利率為4.8%，發行價格為每張債券人民幣100元，發行價格等值於本期公司債面值的100%，於2025年3月27日，本集團已全額贖回該可續期公司債。

(3) 於2023年6月29日，環球租賃(本公司之全資附屬公司)在中國境內完成發行本金總額為人民幣600百萬元的可續期公司債，自2023年6月29日起基礎期限為兩年(在約定的基礎期限末及每個續期的週期末，環球租賃有權行使續期選擇權)，固定利率為4.3%，發行價格為每張債券人民幣100元，發行價格等值於本期公司債面值的100%，於2025年6月26日，本集團已全額贖回該可續期公司債。

(4) 於2023年12月26日，環球租賃(本公司之全資附屬公司)在中國境內完成發行本金總額為人民幣250百萬元的可續期中期票據，自2023年12月26日起基礎期限為兩年(在約定的基礎期限末及每個續期的週期末，環球租賃有權行使續期選擇權)，固定利率為3.75%，發行價格為每張債券人民幣100元，發行價格等值於本期公司債面值的100%。

(5) 於2024年4月18日，環球租賃(本公司之全資附屬公司)在中國境內完成發行本金總額為人民幣500百萬元的可續期公司債，自2024年4月18日起基礎期限為三年(在約定的基礎期限末及每個續期的週期末，環球租賃有權行使續期選擇權)，固定利率為2.99%，發行價格為每張債券人民幣100元，發行價格等值於本期公司債面值的100%。

(6) 於2025年3月6日，環球租賃(本公司之全資附屬公司)在中國境內完成發行本金總額為人民幣300百萬元的可續期公司債，自2025年3月6日起基礎期限為兩年(在約定的基礎期限末及每個續期的週期末，環球租賃有權行使續期選擇權)，固定利率為2.68%，發行價格為每張債券人民幣100元，發行價格等值於本期公司債面值的100%。

## 4. 現金流分析

2025年上半年，本集團經營活動現金流為淨流入人民幣2,447.9百萬元，較上年同期減少流出人民幣4,451.0百萬元，主要是金融業務因內部轉型創新調整投放節奏，且受到市場環境影響導致投放同比有所下降，同時，本集團持續強化現金流管控，積極催收貸款及應收款項，實現資金回籠。投資活動現金流為淨流出人民幣339.6百萬元，較上年同期減少流出人民幣185.5百萬元，主要是本集團聯屬醫療機構基建及醫療設備等資產投入資金支付影響。融資活動現金流為淨流出人民幣2,331.4百萬元，較上年同期增加流出人民幣4,124.7百萬元，主要是本集團期內金融業務投放規模下降對應融資需求減少所致。

下表列示所示期間的現金流情況：

| | **截至6月30日止六個月** | | |
|---|---|---|---|
| | **2025年** | 2024年 | 變動% |
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* | |
| | **(未經審核)** | (未經審核) | |
| 經營活動所得／(所用)現金流量淨額 | **2,477,876** | (1,973,075) | 225.6% |
| 投資活動所用現金流量淨額 | **(339,573)** | (525,092) | -35.3% |
| 融資活動所得／(所用)現金流量淨額 | **(2,331,415)** | 1,793,299 | -230.0% |
| 匯率變動對現金及現金等價物的影響 | **50,086** | 640 | 7725.9% |
| 現金及現金等價物減少淨額 | **(143,026)** | (704,228) | -79.7% |

## 5. 資本管理

本集團資本管理活動的主要目標是確保維持穩健的資本比率，以支持本集團的業務及最大化提升股東價值。本集團通過資產負債率和槓桿率指標來監督資本狀況。於2025年6月30日，本集團資本管理目標、政策或程序並無任何變動。

**資產負債率情況**

| | **2025年6月30日** | 2024年12月31日 |
|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （經審核） |
| 資產合計 | **85,716,615** | 86,032,295 |
| 負債合計 | **62,895,557** | 63,162,550 |
| 權益合計 | **22,821,058** | 22,869,745 |
| 資產負債率 | **73.38%** | 73.42% |

**槓桿率情況**

| | **2025年6月30日** | 2024年12月31日 |
|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （經審核） |
| 計息銀行及其他融資 | **51,950,834** | 52,014,954 |
| 權益總額 | **22,821,058** | 22,869,745 |
| 槓桿率 | **2.28** | 2.27 |

於2025年6月30日，本集團資產負債率較上年末有所下降；槓桿率較上年末有所增長。

## 6. 資本開支

本集團資本開支主要包括購買醫療設備、其他與本集團經營租賃業務相關的設備開支、醫院項目建設開支及辦公室設備相關開支。2025年上半年，本集團的資本開支為人民幣314.9百萬元。

## 7. 有關金融業務的進一步資料

本集團的金融業務，主要包括(a)直接融資租賃；(b)售後回租；(c)保理；(d)經營租賃；及(e)諮詢服務。下文列載金融服務業務板塊之業務模式及於報告期內表現之進一步詳情：

### (i) 融資租賃業務模式

#### *(a) 直接融資租賃*

在直接融資租賃中，本集團向通常由客戶選定的設備供應商購買特定資產，然後將該資產出租予客戶使用，以獲得定期租賃付款。典型的直接融資租賃交易是涉及出租人、承租人及設備供應商的三方安排。在直接融資租賃中，本集團於支付設備費用前可從設備供應商或承租人處收取一次性手續費。

#### *(b) 售後回租*

在售後回租交易中，本集團的客戶以協商的購買價格將相關資產出售予本集團，然後本集團將資產租回予客戶，以獲得定期租賃付款。在此安排下，客戶可以應付其資金需求，並作為承租人繼續使用該資產。典型的售後回租交易涉及出租人及承租人。

### (ii) 客戶資料

於2025年6月30日，本集團的直接融資租賃業務為位於中國約9個省、市及自治區的客戶提供服務，售後回租業務為位於中國約26個省、市及自治區的客戶提供服務，保理業務為位於中國約7個省、市及自治區的客戶提供服務，經營租賃業務為位於中國1個省的客戶提供服務。

**(iii) 審批流程及風險評估政策**

本集團建立了系統化風險管控體系，通過多維風險評估模型進行管理，考慮因素包括但不限於：

(a) 客戶所處行業；

(b) 客戶基本資質；

(c) 客戶經營及財務情況；

(d) 存量授信及歷史信用情況；

(e) 交易架構及資金用途；

(f) 擔保方的擔保能力及擔保意願；

(g) 租賃物情況等。

在審批機制方面，設立專職風控部門執行分級授權審批制度，常規業務按照公司標準化盡調程序實施評估，根據項目具體情況按照業務授信評價模型進行評價並確定授信敞口，非標準化行業項目或複雜項目授信則通過盡調機制後以專業評委意見的授信管理。我們構建了包含行業風險評估、客戶資質核查、項目優劣勢分析等方面的評估框架，最終形成盡調報告及風險評估意見作為決策依據，確保授信決策的客觀性與風險可控性。

**(iv) 承租人／借款人數量**

截止2025年6月30日，本集團累計新增直接融資租賃協議數量為8份，合共服務的客戶數量為6個；累計新增售後回租協議數量為145份，合共服務的客戶數量為97個；累計新增保理協議數量為0份，合共服務的客戶數量為0個；累計新增經營租賃協議數量為0份，合共服務的客戶數量為0個。

**(v) 交易主要條款**

本集團直接融資租賃協議的主要條款包括：

(a) 租賃物件：直接融資租賃的租賃物件由承租人根據其需求選定供應商；

(b) 租賃物件所有權：租賃物件的所有權在我們支付租賃物件價款後轉移至我方，在租賃期間內我們擁有租賃物件的所有權，承租人擁有租賃物件的使用權。未經我們同意，承租人不得出售、轉讓、分租、轉租租賃物件，不得在租賃物件上設置任何抵押權或其他擔保權益，或進行其他任何侵害我們所有權的行為；

(c) 租金：租金包括租賃成本和利息，承租人按照直接融資租賃協議所附的租金支付表按期支付各期租金；

(d) 抵押／擔保信息：直接融資租賃協議項下租賃物件於中國人民銀行徵信中心動產融資統一登記公示系統進行公示登記。另外，我們還會根據承租人信用評級，要求其提供連帶責任擔保、抵押、質押等；

(e) 違約條款：如承租人逾期支付應付租金及其它款項，我們有權採取加速到期、解除合同、追回因行使權利所發生的一切合理費用、停止支付未付款項等救濟措施，有權要求承租人支付遲延付款違約金；

(f) 爭議解決方式：直接融資租賃協議應根據中國法律解釋，如出現任何爭議，應由合同簽訂地有管轄權的人民法院審理；及

(g) 終止：在雙方權利義務全部履行完畢時合同終止。

本集團售後回租協議的主要條款包括：

(a) 租賃物件：以承租人用於其生產經營的設備類固定資產為主；

(b) 租賃物件所有權：租賃物件的所有權在我們支付租賃物件價款後轉移至我方，在租賃期間內我們擁有租賃物件的所有權，承租人擁有租賃物件的使用權。未經我們同意，承租人不得出售、轉讓、分租、轉租租賃物件，不得在租賃物件上設置任何抵押權或其他擔保權益，或進行其他任何侵害我們所有權的行為；

(c) 租金：租金包括租賃成本和利息，承租人按照售後回租賃協議所附的租金支付表按期支付各期租金；

(d) 抵押／擔保信息：售後回租賃項下租賃物件於中國人民銀行徵信中心動產融資統一登記公示系統進行公示登記。另外，我們還會根據承租人信用評級，要求其提供連帶責任擔保、抵押、質押等；

(e) 違約條款：如承租人逾期支付應付租金及其它款項，我們有權採取加速到期、解除合同、追回因行使權利所發生的一切合理費用、停止支付未付款項等救濟措施，有權要求承租人支付遲延付款違約金；

(f) 爭議解決方式：售後回租賃協議應根據中國法律解釋，如出現任何爭議，應由合同簽訂地有管轄權的人民法院審理；及

(g) 終止：在雙方權利義務全部履行完畢時合同終止。

本集團經營租賃協議的主要條款包括：

(a) 設備採購條款：採購合同約定的設備清單、採購價格、交貨時間、驗收標準、供應商售後服務等條款；

(b) 設備租賃條款：租賃合同就租賃物明細、租賃期限、租金及支付方式、租賃物的交付、安裝調試和驗收等條款；

(c) 設備服務協議：我們委託設備服務商為承租人提供保障設備正常運行相關的服務、設備巡視、設備取回和倉儲保管、設備處理、服務費支付等條款。

於報告期內，本集團未開展保理業務。

**(vi) 承租人規模及多元化**

截止2025年6月30日，並無單一客戶貢獻(a)我們融資租賃業務總收入的5.0%以上，亦無單一客戶貢獻(b)本集團總收入的1.0%以上。

截止2025年6月30日，按投放金額計，我們向融資租賃業務前五大客戶提供融資租賃服務所投放的金額佔提供融資租賃服務所投放總金額的百分比約11.0%。

**(vii) 利率及手續費**

截止2025年6月30日，我們收取的年利率範圍為4.32%至9.65%，收取的手續費範圍為0%至6.0%。

**(viii) 生息資產的賬期分析**

有關詳情，請參閱本公告第3.1.3.1段「生息資產」章節。

**(ix) 應收貸款減值或核銷的變動以及減值評估的依據**

依據《香港財務報告準則第9號－金融工具》，生息資產撥備計提採用單筆減值測試和組合減值測試方法，並結合一般法下的具體評估方法對生息資產12個月預期信用損失或整個存續期預期信用損失確認損失準備。

其中，單筆減值測試，是通過未來現金流量折現模型逐筆對生息資產進行減值測試，並依據測算結果計提撥備。組合減值測試，是通過運用遷徙矩陣模型將具有相似特徵的生息資產作為整體，在對生息資產評級的變動及損失的歷史數據進行分析的基礎上，計提撥備。上述撥備計提會結合前瞻性信息進行預期信用損失評估，其預期信用損失的計量中使用了適當的模型和大量的假設。這些模型和假設涉及未來的宏觀經濟情況和債務人的信用行為。對於第一和第二階段資產，採用組合減值測試方法計提撥備。對於第三階段資產，採取單筆減值測試的方法計提撥備。

截至2025年6月30日，生息資產淨額為人民幣70,605.0百萬元，生息資產撥備為人民幣2,157.4百萬元，撥備覆蓋率313.87%。生息資產撥備增長主要是本集團審慎考慮後進一步增強風險抵禦能力。

## 8. 風險管理

本集團主要金融工具包括生息資產、貿易應收款項、貿易應付款項、計息銀行與其他融資、現金及現金等價物等。現金及現金等價物和計息銀行與其他融資主要目的為本集團營運提供資金，而貿易應收款和貿易應付款項等其他金融資產和金融負債直接與本集團的經營活動相關。

本集團在日常業務過程中面對多種市場風險，主要包括利率風險、匯率風險、信貸風險和流動性風險。

### 8.1 利率風險

利率風險乃金融工具或未來現金流量因市場利率變動而波動的風險。本集團就市場利率變動所承受的風險主要與本集團計息銀行及其他融資以及生息資產有關。

本集團管理利率風險的主要工作為於不同利率的情況下監督預計淨利息收入的敏感性(模擬法)。本集團計劃減輕可能減低未來淨利息收入的預期利率變動的影響，並同時平衡減輕此風險所採取措施的成本。

### 8.2 匯率風險

匯率風險指由於匯率變動而引致金融工具之公平值或未來現金流量波動之風險。本集團外幣匯兑變動風險主要與本集團融資活動有關。

本集團主要以人民幣經營業務，但若干融資活動則以美元及與美元變動掛鈎的其他貨幣結算。本集團匯率風險主要來自於人民幣以外的貨幣進行的交易。為控制匯率風險，本集團採取謹慎的匯率風險管理策略，實行整體敞口管理下逐一對沖，積極採用匯率遠期等金融工具，分幣種、分期限對沖外匯風險敞口。截至2025年6月30日，本集團外匯風險敞口約為10.53百萬美元，已通過各類金融工具實現對沖1,415.19百萬美元，對沖比例為99.25%，已基本覆蓋外匯風險敞口。

## 8.3 信貸風險

信貸風險指承租人或交易對手不能償還其債務產生損失的風險。本集團僅與認可及聲譽良好的第三方進行交易。根據本集團的政策，本集團檢查並核實與本集團有信用交易的所有客戶的信貸風險。此外，本集團定期監管及控制生息資產以降低壞賬的重大風險。本集團的其他金融資產包括現金及銀行存款，應收款項和其他應收款。該等金融資產的信貸風險來自交易對手不能償還其債務。所承擔的最大信貸風險相等於該等資產的賬面值。

於釐定本集團的生息資產的分類時，本集團根據內部政策應用一系列準則。此等準則是為評估借款人還款的可能性，以及本集團生息資產的本金和利息的可收回性而設。本集團的生息資產分類準則集中考慮了多項因素(如適用)，且包括下列指標等級：

*分類標準*

**正常**。債務人能夠履行合同，沒有客觀證據表明本金、利息不能按時足額償付。

**關注**。雖然存在一些可能對履行合同產生不利影響的因素，但債務人目前有能力償付本金、利息。

**次級**。債務人無法足額償付本金、利息，或生息資產已經發生信用減值。

**可疑**。債務人已經無法足額償付本金、利息，生息資產已發生顯著信用減值。

**損失**。在採取所有可能的措施後，只能收回極少部分本金、利息，或損失全部本金、利息。

***資產管理措施***

本集團在全面風險管理框架下，全員參與資產管理工作，多部門協調聯動維護資產安全，提升資產質量。在每個融資租賃項目的全過程中，本集團採取風險管理措施監察本集團資產組合的質量及租賃相關資產的質量，以及本集團信貸評估工作流程的效率。這些措施納入本集團的持續資產管理工作並具有以下主要特點：

*持續改進租後管理流程，定期監察資產組合*

本集團持續改進租後管理流程，加強各部門協調配合，保證租金收取、押品安全，提升資產質量。年內會實時監控租金收取情況。針對逾期項目，採取不同的處理措施清收，並為風險資產分級積累數據。

*項目實地回訪*

本集團制定並執行年度回訪計劃，通過實地拜訪客戶持續了解客戶的業務發展及財務狀況，並發現更多交叉銷售機會，以期提供更多價值增值服務。項目回訪能夠促進客戶更加自覺的按時足額償還租金，並且願意主動與本集團溝通互動。

*重大事件處置和報告程序*

本集團執行重大事件報告制度，倘客戶有重大不利事件發生，主辦部門牽頭，各部門協調聯動，積極應對，同時向高級管理層以及董事會報告。

*定期評估資產質量和更新資產分類*

本集團使用預期信用損失模型對生息資產相關資產進行風險分類。根據這一分類程序，本集團的生息資產相關資產分為五類，即「正常」、「關注」、「次級」、「可疑」和「損失」，其中最後三類資產屬於不良資產。本集團採用一系列的準則來釐定每項資產的分類，當中注重多項因素，包括(1)客戶支付租賃款項的能力；(2)客戶的付款記錄；(3)客戶支付租賃款項的意願；(4)就租賃提供的擔保；及(5)拖欠租賃款項時採取法律行動強制執行的可能性。本集團密切觀察前述的多項因素，以決定應否將有關資產重新分類並據此加強資產管理。本集團亦制定了當本集團合理估計租賃資產可能發生減值時應進行的減值準備預提的具體管理辦法。

***信貸風險分析***

*生息資產行業集中度分析*

倘承租人過度集中於單一行業或同一地區或擁有相似經濟特性，所承擔的信貸風險通常會相應提高。本集團客戶分佈於中國大陸，承租人來自以下不同行業：

| | **2025年6月30日** | | 2024年12月31日 | |
|---|---|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | **佔比%** | *人民幣千元* | 佔比% |
| | **（未經審核）** | | （經審核） | |
| 醫療 | **7,585,026** | **10.7%** | 8,303,649 | 11.7% |
| 城市公用 | **54,082,826** | **76.6%** | 54,633,286 | 76.6% |
| 其他 | **8,937,109** | **12.7%** | 8,340,484 | 11.7% |
| 合計 | **70,604,961** | **100.0%** | 71,277,419 | 100.0% |

雖然本集團客戶主要集中在醫療行業及城市公用，但由於醫療行業均屬於基本民生行業且與經濟週期弱相關，城市公用發展基本面良好，系統性風險整體可控，所以本集團無重大信貸風險。

信貸風險的數據來自貸款及應收款項、其他應收款、衍生金融工具及信貸承諾，未逾期未減值金融資產的分析如下所示：

| | **2025年6月30日** | 2024年12月31日 |
|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （經審核） |
| 生息資產淨額 | **69,416,442** | 70,238,596 |
| 應收賬款 | **2,850,975** | 2,410,768 |
| 其他應收款項 | **594,246** | 672,799 |
| 衍生金融資產 | **154,974** | 303,204 |
| 應收票據 | **1,940** | 12,003 |

### 8.4 流動性風險

流動資金風險是指負債到期時缺乏資金還款的風險。有關風險可能因金融資產和金融負債到期時金額或期限不匹配而產生。

本集團通過每日、每月及每季度的監控來管理流動資金風險，並實現下列目標：通過保持足夠的可獲得的由銀行或其他金融機構提供的授信或貸款承諾來維持融資的靈活性，預測現金流量和評估流動資產／負債狀況的合理性，及保持有效的內部資金劃撥機制。

## 9. 集團資產質押

於2025年6月30日，本集團有人民幣12,985.8百萬元的生息資產及人民幣674.1百萬元的現金用於抵押或支付予銀行以獲得銀行借款及其他融資。

## 10. 重大投資、收購及出售

於2025年5月1日，本集團全資附屬公司通用環球醫療技術服務(天津)有限公司以人民幣24,364,000元增資至北京金旭儀科醫療器械有限公司，獲取其67%股權。

## 11. 重大投資或購入資本資產的未來計劃

本集團將積極發掘境內外之投資機會(將以包括內部資金及外部借款等投資)，以增加其收入來源，此可能或可能不包括本集團進行之任何資產及／或業務收購或出售。任何有關計劃將遵守《上市規則》之適用規定(倘適用)。

## 12. 合約責任、或有負債及資本承擔等的情況

### 12.1 或有負債情況

| | **2025年6月30日** | 2024年12月31日 |
|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （經審核） |
| 法律訴訟 | **–** | – |
| 賠償金額 | **–** | – |

### 12.2 資本承諾及信貸承擔

本集團於以下各所示日期有以下的資本承諾及信貸承擔：

| | **2025年6月30日** | 2024年12月31日 |
|---|---|---|
| | ***人民幣千元*** | *人民幣千元* |
| | **（未經審核）** | （經審核） |
| 已簽約但未撥付的資本開支(1) | **549,188** | 583,684 |
| 信貸承擔(2) | **2,392,370** | 2,639,324 |

(1) 本年度已簽約但未撥付的資本開支，主要為醫院已簽約未支付的醫療設備款及醫院建設及運營項目已簽約未支付的項目工程款。

(2) 信貸承擔的形式為經批准租賃合約但於各結算日前並未撥付，為有條件可撤銷承擔。

## 13. 人力資源

於2025年6月30日，本集團共有22,615名僱員。較於2024年6月30日的21,521名，增加了1,095名僱員（主要為已交割醫院僱員劃轉），增長率為5.1%。

本集團擁有一支高學歷、高素質的員工隊伍，於2025年6月30日，本集團約67.98%的僱員擁有學士及學士以上學位，約6.93%的僱員擁有碩士及碩士以上學位，約37.39%的僱員擁有中級及中級以上職稱，約12.22%的僱員擁有副高級及副高級以上職稱。

本集團已建立和實施靈活高效的僱員薪酬激勵計劃，使僱員薪酬與其整體工作表現及對本集團的貢獻度掛鈎，並已建立一套以業績為基礎，結合整體工作表現及任務達成等相關指針的薪酬獎勵制度。本集團基於僱員的崗位、司齡及工作表現，按照專業或管理序列晉升僱員，為僱員提供了清晰的職業發展路徑。本集團每年根據經營目標責任、關鍵目標達成等情況，針對不同類型、不同層級僱員實施全面的績效評估。

根據適用中國法規，本集團已為僱員向社會保障保險基金（包括養老保險、醫療保險、工傷保險、失業保險及生育保險）及住房公積金作出供款。除該等中國法規規定的保險外，本集團亦向符合條件的僱員提供企業年金、補充醫療保險及意外傷害保險。截至2025年6月30日，本集團於重大方面已遵守中國法律適用於本集團的所有法定社會保險及住房公積金責任。

本集團亦重視僱員培訓及職業發展，並投資於僱員的教育及培訓計劃，以提升僱員對行業最新趨勢及發展的認識。

## 股息

董事會並無宣派截至2025年6月30日止六個月的中期股息。

## 企業管治守則

本公司已應用企業管治守則的原則和守則條文並已採納企業管治守則作為其自身的企業管治規則。

自2025年1月1日至2025年6月30日期間，本公司已遵守企業管治守則內之所有守則條文，惟守則條文第B.2.2條除外。

企業管治守則條文第B.2.2條規定，每名董事(包括有指定任期的董事)應至少每三年輪流退任一次。然而，根據細則，執行董事不受細則輪流退任條款所限，惟不得損害股東於股東大會上可罷免任何此類董事的權力。為確保本公司領導層的連貫性及公司的穩定發展，董事會認為執行董事應連續任職。

## 證券交易的標準守則

本公司已採納證券買賣守則，其條款不遜於標準守則，以規管董事及僱員進行本公司證券交易。

證券買賣守則適用於收到該守則並獲通知須受其條文規限的本公司及／或其附屬公司所有董事及所有僱員，而彼等因有關職位或僱傭而可能獲得關於本公司或其證券的內幕資料。

經向全體董事(包括於本中期業績公告所涵蓋會計期間辭任的徐明先生及於2025年7月25日辭任的陳啓剛先生)作出具體查詢後，彼等確認於2025年1月1日或其獲委任為董事當日(視情況而定)直至其辭任董事職務當日(視情況而定)或本公告日期內一直遵守標準守則及證券買賣守則。

本公司並無注意到相關僱員違反證券買賣守則的事件。

## 審閱財務資料

本公司已遵照上市規則第3.21條規定設立審核委員會。審核委員會包括三名成員，由李引泉先生(主席)、鄒小磊先生及童朝銀先生組成。

審核委員會已與管理層及核數師討論及審閱本集團截至2025年6月30日止六個月之未經審核簡明中期合併財務報表及本公告。

此外，本公司核數師信永中和(香港)會計師事務所有限公司已依據香港審閱專案準則第2410號「由實體的獨立核數師執行的中期財務資料審閱」對本集團截至2025年6月30日止六個月之簡明中期合併財務報表進行獨立審閱。

## 根據《公司條例》第436條的披露

此等截至2025年6月30日止六個月的未經審核簡明中期合併財務報表所載作為比較資料的截至2024年12月31日止年度的財務資料並不構成本公司該年的法定年度綜合財務報表，但資料數據來自該等綜合財務報表。根據《公司條例》第436條規定而須披露的關於此等法定財務報表的進一步資料如下：

本公司已按《公司條例》第662(3)條及附表6第3部的規定將截至2024年12月31日止年度的合併財務報表送呈公司註冊處。

本公司的核數師已就截至2024年12月31日止年度的合併財務報表提交報告。報告中核數師並無保留意見，亦無提述任何其在無提出保留意見下強調須予注意的事項，也沒有任何根據《公司條例》第406(2)、407(2)或(3)條的陳述。

## 購回、出售或贖回本公司上市證券

本公司及其任何附屬公司於截至2025年6月30日止六個月的期間內概無購回、出售或贖回本公司的任何上市證券(包括出售庫存股份)。

## 刊發中期業績公告及中期報告

本業績公告分別刊載於聯交所網站www.hkexnews.hk及本公司網站www.umcare.cn。載有上市規則規定的所有資料的本公司截至2025年6月30日止六個月之中期報告將適時寄發予本公司要求股東及刊載於上述網站。

於本公告內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

| | | |
|---|---|---|
| 「細則」 | 指 | 本公司之組織章程細則 |
| 「審核委員會」 | 指 | 董事會審核委員會 |
| 「董事會」 | 指 | 董事會 |
| 「企業管治守則」 | 指 | 上市規則附錄C1所載之「企業管治守則」 |
| 「公司條例」 | 指 | 香港法例第622章《公司條例》，經不時修訂、補充或以其他方式修改 |
| 「本公司」或「環球醫療」 | 指 | 通用環球醫療集團有限公司（前稱環球醫療金融與技術諮詢服務有限公司、環球醫療服務有限公司及環球國際租賃有限公司），一間於2012年4月19日根據香港法律註冊成立的有限公司 |
| 「環球租賃」 | 指 | 中國環球租賃有限公司，於1984年11月1日在中國註冊成立的外商獨資企業，並為本公司的全資附屬公司 |
| 「董事」 | 指 | 本公司董事 |
| 「DRG/DIP」 | 指 | 疾病診斷相關分組／按病種分值付費 |
| 「本集團」或「我們」 | 指 | 本公司及其附屬公司 |
| 「通用技術集團」 | 指 | 中國通用技術（集團）控股有限責任公司，一家中國中央政府直屬國有企業及本公司控股股東之一 |
| 「港元」 | 指 | 香港法定貨幣港元 |
| 「香港」 | 指 | 中華人民共和國香港特別行政區 |
| 「上市規則」 | 指 | 香港聯合交易所有限公司證券上市規則（經不時修訂或補充） |

| | | |
|---|---|---|
| 「標準守則」 | 指 | 上市規則附錄C3所載之「上市發行人董事進行證券交易的標準守則」 |
| 「中國」 | 指 | 中華人民共和國，就本公告而言，不包括香港、澳門及台灣 |
| 「人民幣」 | 指 | 中國法定貨幣人民幣 |
| 「證券買賣守則」 | 指 | 本公司自身的行為守則以規管董事及僱員進行本公司證券交易 |
| 「股份」 | 指 | 本公司股本中的普通股 |
| 「股東」 | 指 | 股份持有人 |
| 「股票期權計劃」 | 指 | 本公司於2019年12月31日採納的股票期權計劃 |
| 「聯交所」 | 指 | 香港聯合交易所有限公司 |
| 「庫存股份」 | 指 | 具有上市規則所賦予之含義 |
| 「美元」 | 指 | 美國法定貨幣美元 |
| 「%」 | 指 | 百分比 |

承董事會命
**通用環球醫療集團有限公司**
**Genertec Universal Medical Group Company Limited**
*董事會主席*
**陳仕俗**

香港，2025年8月27日

*於本公告日期，本公司的執行董事為陳仕俗先生(主席)、王文兵先生及王琳女士；本公司的非執行董事為童朝銀先生、林春海先生及朱梓陽先生；而本公司的獨立非執行董事為李引泉先生、鄒小磊先生、許志明先生及陳曉峰先生。*