

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



廣州富力地產股份有限公司
GUANGZHOU R&F PROPERTIES CO., LTD.*
(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)
(股份代號：2777)

海外監管公告

廣州富力地產股份有限公司
關於“18富力10”公司債券完成回售本金及利息支付的公告

本海外監管公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.10B條刊發。

以下有關廣州富力地產股份有限公司（「本公司」）公司債券（債券代碼：155106）的文件已經在上海證券交易所的網站（<http://www.sse.com.cn>）刊登，僅供參考：

1. 廣州富力地產股份有限公司關於“18富力10”公司債券完成回售本金及利息支付的公告

為遵守上市規則第13.10B條，該等上載資料亦刊登於香港聯合交易所有限公司「披露易」中文版網站（<http://www.hkexnews.hk>）。

承董事會命
廣州富力地產股份有限公司
董事長
李思廉

香港，二零二一年一月五日

於本公告日期，本公司的執行董事為李思廉博士、張力先生、張輝先生及相立軍先生；非執行董事為張琳女士及李海倫女士；及獨立非執行董事為鄭爾城先生、吳又華先生及王振邦先生。

* 僅供識別

证券代码：02777.HK

证券名称：富力地产

债券代码：155106

债券简称：18富力10

广州富力地产股份有限公司

关于“18富力10”公司债券完成回售本金及利息支付的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

重要提示：

回售金额：7,019,717,000元

拟转售金额：7,019,717,000元

本息支付日：2021年1月4日

一、本期债券回售登记情况

根据《广州富力地产股份有限公司公开发行2018年公司债券（第二期）募集说明书》中设定的回售条款，债券持有人于回售登记期（2020年12月22日至2020年12月24日）内对其所持有的全部或部分“18富力10”登记回售，回售价格为债券面值(人民币100元/张)。根据中国证券登记结算有限责任公司上海分公司对本期债券回售情况统计，“18富力10”（债券代码：155106）回售有效期登记数量为7,019,717手，回售金额为人民币7,019,717,000元。

二、本期债券回售本金及利息支付情况

2020年12月30日，公司已将上述“18富力10”回售本金人民币7,019,717,000元及全额利息人民币491,400,000元划转至中国证券登记结算有限责任公司上海分公司备付金账户，并由其于2021年1月4日划转至投资者账户。截至本公告日，公司已完成“18富力10”公司债券回售本金及利息支付工作。

三、本期债券转售安排

根据《回售实施公告》，发行人可对回售债券进行转售。

发行人决定对本次回售债券进行转售，并于2021年1月4日至2021年1月29日按照相关规定办理回售债券的转售，拟转售债券金额不超过7,019,717,000元。

四、相关机构及联系方式

1、发行人：广州富力地产股份有限公司

地址：广州市天河区珠江新城华夏路10号富力中心

联系人：胡杰、李文昌

联系电话：020-38882777

2、受托管理人：招商证券股份有限公司

地址：深圳市福田区福田街道福华一路111号

联系人：张晓斌、常梦缙、陆遥、钟栋

联系电话：0755-82943666

3、托管人：中国证券登记结算有限责任公司上海分公司

地址：上海市浦东新区陆家嘴东路166号中国保险大厦3楼

联系人：安弘扬

联系电话：021-38874800

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《广州富力地产股份有限公司关于“18富力10”公司债券完成回售本金及利息支付的公告》之盖章页）


广州富力地产股份有限公司
2021 年 1 月 4 日