

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

A-LIVING SERVICES CO., LTD.*

雅居樂雅生活服務股份有限公司

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：3319)

內幕消息公告

中國證監會批准本公司 H 股全流通 及增發境外上市外資股的申請

本公告乃雅居樂雅生活服務股份有限公司（「本公司」）遵照香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）第 13.09(2)(a) 條及香港法例第 571 章《證券及期貨條例》第 XIVA 部內幕消息條文（「內幕消息條文」）（定義見上市規則）而作出。

本公司欣然宣佈，於2020年7月1日，本公司收到中國證券監督管理委員會（「中國證監會」）就本公司向中國證監會提交有關參加H股全流通及增發境外上市外資股的申請的正式批准（「批准」）。據此，(i) 本公司獲准將合計不超過本公司900,000,000股內資股及非上市外資股（「**境內未上市股份**」）轉換為境外上市股份並於聯交所上市（「**轉換並上市**」）；及(ii) 本公司獲准增發不超過86,666,800股本公司境外上市外資股（「**增發股份**」），每股面值人民幣1元，全部為普通股。該批准自2020年6月24日起12個月內有效。

於本公告日，轉換並上市的詳細實施計劃仍未最終確定，在取得所有相關批准(包括但不限於聯交所批准、完成在中國證券登記結算有限責任公司辦理股份註銷登記手續以及股份轉換登記、存管及交易結算的所有有關程序)及符合所有適用法律法規後，方可進行股份交易。此外，於本公告日，本公司尚未有增發股份實施計劃的詳情。倘轉換並上市或增發股份有任何重大進展情況，本公司將根據內幕消息條文和上市規則的要求就進展情況作出進一步公佈。

本公司作為中國領先的物業管理企業，支持並積極參與資本市場創新改革。申請 H 股全流通對本公司及股東都具有積極意義，轉換並上市完成後，本公司 H 股流通股比和流通市值將獲得提升，本公司 H 股的股東結構將進一步多元化，本公司的形象及聲譽亦將因參與 H 股全流通及實施轉換並上市而受益。轉換並上市將使得本公司及各方股東利益聯繫更為緊密，進一步完善公司治理架構，有利於激勵高管團隊和員工積極性進一步的發揮，推動本公司價值提升和持續成長，提升企業競爭力，有利於本公司的長遠發展。

轉換並上市還需履行中國證監會、聯交所及其他相關境內外監管部門要求的其他相關程序。另外，增發股份可能或未必進行。本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
雅居樂雅生活服務股份有限公司
公司秘書
李大龍

香港，2020年7月1日

於本公告日期，董事會由八名成員組成：即陳卓雄先生[^]（聯席主席）、黃奉潮先生[^]（聯席主席、首席執行官及總經理（總裁））、馮欣先生[^]、魏憲忠先生^{^^}、岳元女士^{^^}、尹錦滔先生^{^^}、溫世昌先生^{^^}及王鵬先生^{^^}。

[^] 執行董事

^{^^} 非執行董事

^{^^^} 獨立非執行董事

* 僅供識別