

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



CHINA EVERGRANDE GROUP

中國恒大集團

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

(股份代號：3333)

本集團物業於2020年9月1日至10月31日的未經審核營運資料

中國恒大集團董事會欣然宣佈：

2020年9月1日至10月31日，本集團物業實現合約銷售金額1,819.7億元人民幣。今年1至10月份，累計實現合約銷售金額6,325.9億元人民幣，已超過去年全年6,010.6億元的銷售額，完成今年6,500億元合約銷售目標的97.3%。

2020年9月1日至10月31日，本集團實現銷售回款1,358.5億元人民幣，同比增長25.4%。今年1至10月份，累計實現銷售回款5,307.4億元人民幣，已大幅超過去年全年4,715.0億元的銷售回款額。

本集團堅定實施「高增長、控規模、降負債」發展戰略，通過打造高品質、高性價比產品滿足市場需求，實現歷史同期最好業績，展現出穩健的經營能力和強大的執行力。本集團對大幅超額完成2020年全年各項經營目標充滿信心。

上述銷售及回款資料未經審核，乃根據本集團初步內部資料編製，鑒於收集該等銷售資料過程中存在各種不確定因素，該等銷售及回款資料與本公司按年度或半年度刊發的經審核或未經審核綜合財務報表中披露的數位可能存在差異。因此，上述資料僅供投資者參考。投資者買賣本公司證券時須謹慎行事，並避免不恰當地依賴該等資料。如有任何疑問，投資者應尋求專業人士或財務顧問的專業意見。

承董事會命
中國恒大集團
主席
許家印

香港，2020年11月3日

於本公告日期，本公司執行董事為許家印先生、夏海鈞先生、史俊平先生、潘大榮先生、黃賢貴先生及賴立新先生；獨立非執行董事為周承炎先生、何琦先生及謝紅希女士。