

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**CHINA EVERGRANDE GROUP**

**中國恒大集團**

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

(股份代號：3333)

**本集團物業於2020年11月份的  
未經審核營運數據**

中國恒大集團董事會欣然宣布：

2020年11月，本集團物業實現合約銷售金額460.7億元人民幣，較去年同期增長約24.3%；合約銷售面積為509.0萬平方米，較去年同期增長約31.7%。

2020年1月份至11月份，本集團物業累計合約銷售金額6,786.6億元人民幣，較去年同期增長約16.9%；累計合約銷售面積7,575.4萬平方米，較去年同期增長約34.5%。

截至2020年11月底，本集團已超額完成6,500億元人民幣的年度合約銷售目標，完成率為104.4%。

2020年11月份，本集團實現銷售回款555.7億元人民幣。今年1月份至11月份，累計實現銷售回款5,863.1億元人民幣，已大幅超越去年全年4,715.0億元人民幣的回款額。

上述銷售及回款數據未經審核，乃根據本集團初步內部資料編製，鑒於收集該等銷售及回款數據資料過程中存在各種不確定因素，該等數據與本公司按年度或半年度刊發的經審核或未經審核綜合財務報表中披露的數字可能存在差異。因此，上述數據僅供投資者參考。投資者買賣本公司證券時須謹慎行事，並避免不恰當地依賴該等數據。如有任何疑問，投資者應尋求專業人士或財務顧問的專業意見。

承董事局命  
中國恒大集團  
主席  
許家印

香港，2020年12月3日

於本公告日期，執行董事為許家印先生、夏海鈞先生、史俊平先生、潘大榮先生、黃賢貴先生及賴立新先生；以及獨立非執行董事為周承炎先生、何琦先生及謝紅希女士。