

合同编号：

合肥华侨城空港国际小镇启动区 二号宗地弱电工程

合 同 文 件

甲方：合肥华侨城实业发展有限公司

乙方：华侨城智能科技（深圳）有限公司

建设单位：合肥华侨城实业发展有限公司

(以下简称甲方)

施工单位：华侨城智能科技(深圳)有限公司

(以下简称乙方)

鉴于甲、乙双方已完全确认了本合同文件中的所有条款以及乙方为完成其承包范围内一切工程所需的承包金额。兹按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《合肥市建筑市场管理条例》的规定，结合本工程的实际情况，双方一致同意签订合同条款如下。

1 合同文件

1.1 本合同由以下文件组成：

- (1) 本工程合同正文及附件
- (2) 全部招标文件
- (3) 投标文件，含技术文件和商务文件
- (4) 招标阶段来往信函
- (5) 与本工程有关的技术资料，技术要求及施工图纸

1.2 “合同文件”应能相互理解，相互说明。当合同文件之间产生矛盾时，应以较后时间制订的文件为准。

2 词语涵义

- 2.1 不可抗力：因战争、动乱、空中飞行物体坠落或其他非分包单位责任造成的爆炸、火灾以及自然灾害等确实对工程造成影响的事件或事由。
- 2.2 自然灾害：四级以上地震及10年以上未发生过的连续五天的高温（或严寒）；
- 2.3 法律法规：适用本工程合同文件的法律、法规是中华人民共和国及合肥市政府制定的现行法律、法规。合同签订后，如因上述政府制定的法律、法规、条例、命令或任何具有法律效力的地方规定生效、颁布、废除而引起工程费用变动时，本合同中所有单价不予调整；但合同工期可根据实际情况经双方商定后作出相应的变更。
- 2.4 本合同中条款的修改和变更须经合同甲乙双方协商同意后，由双方授权代表签署补充协议后方可生效。

3 工程概况：

- 3.1 项目名称：合肥华侨城空港国际小镇启动区二号宗地弱电工程
- 3.2 项目地址：合肥市经开区
- 3.3 工程内容：（1）甲方招标时提供的招标图纸和工程量清单包括的内容；（2）甲方根据需要书面委托的工程。

4 承包范围

4.1 合肥华侨城空港国际小镇启动区二号宗地弱电工程合同范围包括：地块内弱电智能化、安防、三网等系统调试、验收、保修等工作。

4.2 工程内容：

1	室外三网市政接驳点至室内信息箱综合布线（包括电信室外光缆、进户光缆及安装机房和楼层相关设备，不包含单体内预埋设施）以及室外管道、管井施工。
2	管道井预埋管至桥架之间、桥架至三网交换箱之间跳线加金属软管保护由三网单位负责。
3	完成三网工程配套单位验收、并取得各自的验收合格证明；
4	完成闭路电视监控系统、可视对讲系统、家具报警系统、电子巡更系统、门禁系统、停车场管理系统、背景音乐系统、信息发布系统、周界防范系统、LED 电子显示屏、综合布线系统（含除运营商范围外的户内布线）、无线对讲系统范围内所有材料/设备的供应、安装及调试；
5	完成弱电机房至电梯机房范围内的电梯五方通话系统线缆敷设，包括不限于所有材料/设备的供应、安装及调试。智能化单位负责电梯轿厢内监控摄像机供应安装；完成弱电机房防静电地板、吊顶供应及安装。
6	负责自来水泵房的远程门禁、监控系统安装调试；
7	电梯轿厢内摄像头由智能化分包提供并安装，电梯单位预留相应线缆；智能化单位提供并安装弱电机房至电梯机房内的线缆敷设；做好必要的成品保护；支付水电费；
8	协助甲方完成有线电视配套单位的工程协调、配合、推进工作。
9	上述工程完工及取证，应在 2021 年 12 月 1 日前完成。

5 乙方的责任和义务

5.1 乙方项目经理为殷鹏，每天需 8 小时常驻现场管理，否则按 2000 元/天处罚。

5.2 乙方应根据投标阶段确定的主材品牌、种类、颜色等要求精心组织装饰用材以及设备的供应。

5.3 乙方应熟悉合肥市政府法令、手续等规定及程序，并按规定及程序办理税务申报手续并缴纳相关费用。

5.4 乙方在施工前必须认真复核施工图、现场实际情况，并及时向甲方提出其中存在的问题，以便在施工前妥善解决这些问题。因乙方未能很好地复核施工图、现场实际情况而造成施工

中不得不返工的责任由乙方自行负责，并不得向甲方提出任何索赔要求。

- 5.5 乙方必须按照施工图纸中规定及投标书中的材料品牌、规格要求采购。否则，由此引起的材料浪费、返工及工期延误等责任均由乙方自行承担。
- 5.6 乙方为本工程提供的所有用料均应视为甲方委托乙方购买的产品，因此，所有用料运至施工现场时，分包单位必须通知甲方及监理单位对用料的品牌、品种、颜色等进行验收。乙方凭甲方或施工监理单位签字认可的验收单，将作为申请工程款及进行工程结算的依据之一。
- 5.7 乙方须按时参加甲方召开的有关会议，同时乙方应根据实际情况或甲方的要求，与要求的时间提供一份按工程实际进度编制的工程进度报告，其中应包含计划完成的工程量和用材用料的供应进度。
- 5.8 乙方必须对自己直接或间接的错误或遗漏而造成其他工程或建筑物或他人的损坏或伤害负责，除了对损坏恢复原状、对他人的伤害应承担治疗及赔偿责任外，还应承担因此而造成的其他的连带责任。
- 5.9 工程开始前，乙方应对施工的建筑物进行检查，以满足装修的施工要求，并提出书面要求提交给甲方，否则甲方将认为乙方对已完工工程表示认可，已经满足其施工要求。
- 5.10 乙方必须在施工中及完工后对施工完产品保护负责。乙方必须向甲方呈报保护方案的方案，并落实实施保护工作的人员。在产品保护期内发生的一切的损坏及污染，均由乙方予以修复并不得向甲方索取任何额外的费用。对于总承包或其他分包单位的疏忽、错误或过失所造成的损坏或污染，乙方直接向责任方进行索赔，甲方有责任协助乙方向责任方要求索赔。
- 5.11 施工时，乙方必须对其他相近的物品进行保护，避免施工中涂料污染上述已完工工程。否则，由此引起的对污染的清洗工作以及对其他一切损失的赔偿均有乙方承担。
- 5.12 本项目的工程质保期，质保期从竣工验收通过时算起。在接到甲方或物业管理公司通知 24 小时内完成修复工作，若不能及时完成修复工作，甲方或物业管理公司可另行委托第三方实施，费用从乙方的维修维保费用中扣除。
- 5.13 若工程完毕时，有变更及签证存在，甲方将委托专业单位为该项目进行工程造价的估算及审价工作。乙方须配合上述单位完成本项目的工程造价预算、结算工作。
- 5.14 乙方负责本项目全过程的垃圾清运工作。

6 承包方式：

- 6.1 包人工、包材料、包工期、包深化设计、包质量、包安全、包验收、保修的方式进行承包。

7 合同工期及延期赔偿

- 7.1 具体开工时间以甲方签发的书面开工令为准，工程竣工日期不晚于 2021 年 12 月 1 日。
- 7.2 因不可抗力的原因造成的工期延误，在得到监理工程师和甲方的认可后，工期可相应顺延，双方办理同意顺延工期手续。
- 7.3 乙方须在合同规定的时间内，或在收到甲方按合同发出书面通知的 7 天内，有序地将工程所需的材料及其施工所需的机具运至施工现场，并按照已经批准的计划进行施工。如乙方单位因自身施工原因造成工期延误时，乙方应承担违约赔偿责任，并向甲方支付延期赔偿金。
- 7.4 当工程进度受阻时，乙方应在 24 小时内以书面形式通知甲方说明工程进度受阻的原因。如有证据表明工程进度受阻的原因是由于甲方的工程变更或甲方及其他单位的错误所引起的，则甲方根据实际情况与乙方进行磋商，并由甲方以书面形式确认合同工期允许调整的日历天

8 合同金额与结算方法

- 8.1 本工程由乙方按照包工、包料、包质量、包安全文明、包验收的形式承包。
- 8.2 本工程合同固定含税总价为人民币：¥ 7,919,990.00 元（大写：柒佰玖拾壹万玖仟玖佰玖拾元整），税前总价为人民币：¥ 7,266,045.87 元（大写：柒佰贰拾陆万陆仟零肆拾伍元捌角柒分），增值税税率为 9%，开具增值税专用发票，若税率调整，合同税前金额不变，税率按实调整，因此引起的得利或损失，双方互不追究。
- 本工程合同综合总价固定，结算时如无图纸变更则合同内总价不予调整。工程费综合单价包括但不限于图纸审核，深化设计，设备、材料及所有附件供货、安装、检测、损耗，供货期间损坏设备的更换，运输，管理，成品保护，验收，各类措施费用，从属费用，利润，税金，价格波动，相关专业协调，文明施工，保险安全，维修，工程产生的垃圾堆放至指定地点、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有的费用。
- 8.3 为准备和进行本工程需要的其他一切费用及所有本工程与整体项目内的其他工程之间的配合、衔接、返工和修复等费用，已包括在上述合同价格内。当乙方为了在合同期内完成本工程而需要进行加班及夜班工作时，其加班费及夜班费也已包括在合同总价中，甲方对此类索赔不予考虑。
- 8.4 工程量清单描述中任何与图纸或技术规范矛盾之处，以图纸及技术规范为准；工程量清单所列的项目仅供乙方参考之用，乙方必须根据招标图纸或者自行深化的图纸对工程量清单内的所有项目进行复核，如认为工程量清单中有任何漏项的，可在工程量清单最后的增补部分中自行增加项目并报价，合同签订后不得以工程量清单中有任何漏项为由要求增加费用。

8.5 “暂列金额”指包括在合同价款里，专为按甲方的指令而部分或全部使用，或若不需要时从合同价款内完全扣除的款项。

8.6 如甲方要求作设计变更时，其综合单价与本合同中相同的按照本合同中价格，相似的参照相似价格执行，没有的由乙方按照市场价格组价并由甲方重新予以核定批准。

8.7 本合同执行过程中已确定的合同总价及综合单价不得因人工、材料价格、货币汇率以及各项取费标准的变动等原因而更改。

8.8 一切不符合规范及施工图纸要求的工程均不得计入工程合同造价内。而这些费用由乙方自行负责。

9 付款方式:

9.1 本项目无预付款。

9.2 进度款按照经甲方审核确认的已完产值的 60%支付。

9.3 工程全部完工，经甲方及监理单位确认，并经甲方审核后，甲方向乙方支付至全部产值的 80%。

9.4 整个工程竣工验收达到质量标准，通过甲方及有关部门的竣工验收，甲方向乙方支付至全部产值的 85%。

9.5 完成竣工结算完成后，甲方向乙方支付至合同结算总价的 95%；

9.6 本工程质保期 2 年，质保期届满后，甲方向乙方无息退还剩余全部款项。

9.7 现场变更及签证的支付：若甲乙双方对变更、签证费用达成一致，则在最近的一次支付节点中进行支付，支付比例同上述约定；若双方未就费用达成一致，则作为争议部分计入结算，在结算时另行协商。（乙方不得以费用未达成一致而拒绝施工）

9.8 付款程序应在乙方提供完整的付款资料后方可办理，经甲方审核确认后，30 个日历日内完成支付。付款资料包括：书面付款申请、甲方确认的验收合格及结算文件、报关文件、等额有效发票。甲方不接受向第三方付款。

9.9 甲方增值税专用发票信息

企业名称：合肥华侨城实业发展有限公司

税号：91340111MA2TU2WC8H

单位地址：安徽省合肥市经济技术开发区新桥国际机场东南侧、玉兰花路东通关服务中心及展示中心 508 室 0551-66021616

开户银行：中国银行合肥开发区支行

银行账号：188754591116

10 工程结算

- 10.1 本合同执行过程中已确定综合单价不得因人工、材料价格、货币汇率以及各项取费标准的变动等原因而更改。
- 10.2 一切不符合规范及施工图纸要求的工程均不得计入工程合同造价内。而这些费用由乙方自行负责。乙方在竣工后的一个月内提交以下文件供进行工程结算资料（原件两份）：
- （1） 工程结算申请书、工程结算总造价明细及汇总表；
 - （2） 经甲方及施工质量监督单位签字认可的签证单、竣工图（二套）；
 - （3） 工程变更文件及相关资料；
 - （4） 根据合同规定的其他应收款及索赔的相关资料；
 - （5） 乙方已收到的工程款数额（需列出详细的明细）及总金额。
- 10.3 甲方在收到乙方的结算申请及相关文件后的一个月内完成结算审定工作，包括一审和二审，并与乙方确定工程总价。
- 10.4 本工程一审结算核减率在 5% 以上的，5% 以内的审价费用由委托单位负担，超过部分由乙方负担，一审审价费依据《皖价服[2007]86 号文》计取。为此，乙方在编制工程结算时应坚持实事求是的原则，减少错误，提高工程结算的准确性，避免不必要的损失。由乙方承担的审价费用由甲方代扣代付，乙方最终的结算价为扣除审价费的金额，根据结算报告中代扣代付的审价费，甲乙双方及审价单位在结算确认单中签字盖章确认后作为付款依据。二审审核的审价费用由甲方承担。

11 索赔时限

当乙方根据合同的规定向甲方和总承包提出索赔时，应在索赔时间发生 7 个日历天内提出书面的索赔请求报告，并提供相关的证据。逾期，一切索赔均告无效。根据“谁主张，谁举证”的原则，乙方在提出索赔请求时应同时提供相关的证据，否则，甲方有权拒绝任何无证据支持的索赔。

12 材料及设备供应

- 12.1 乙方必须按照投标确定的品牌、生产制造单位及场地提供合同规定的产品。未经甲方书面批准，乙方不得以任何理由使用任何替代品。否则，甲方将追究其违约责任。
- 12.2 在使用甲方指定要求封样的材料前，乙方均须向甲方提供材料样板并获得认可和批准。同时，乙方应尽快安排上述经甲方批准的材料供货与进场。

- 12.3 乙方为本工程所提供及使用的所有材料均须是全新的，并且在符合设计及规范的要求的同时必须符合合肥市的气候与环境条件。乙方必须向甲方及施工监理提供产品合格证明、质量保证书及质量检测的相关文件的原件。材料或设备生产制造单位对其产品提供的一切担保和承诺并不免除或减轻乙方根据合同应承担的义务和责任，必须对施工用材及设备的质量及供货时间承担全部责任。
- 12.4 乙方运至施工现场的所有用材用料必须经甲方或施工监理的验收。所有用材用料的标签必须与生产制造单位在投标时提供的样品标签或相关资料一致。
- 12.5 施工使用的材料应制作材料样板提交甲方进行确认，材料的单价均视为达到验收标准的单价，若由于材料质量问题造成返工的，乙方自行承担相应整改费用，若材料一直未通过审核而导致甲方自行采购的，应扣除乙方相应该项材料费，如单项材料实际发生费用小于合同清单单价的，按合同清单价格扣减，单项材料费用大于合同清单单价的，按实际发生价格由乙方全额承担。
- 12.6 乙方须在甲方或施工监理单位的监督下对运至施工现场的必须经检测的材料进行试验并支付试验费。其试验方案包括次数、方法及程序均须符合政府有关部门的规范及规定，并同时须符合甲方的要求。
- 12.7 相关材料试验的结果必须满足规范要求，并且其各项指标均不得低于本合同中规定的各项技术指标，否则，乙方须负责更换已运至现场的材料并重新试验直至达到上述要求为止。所有因此而发生的费用、损失及工期的延误均由乙方负责。
- 12.8 甲方可发出书面指示要求乙方限期将已被证明不符合本合同规定的材料或货物从工地现场运出。

13 材料或设备的储藏责任

- 13.1 乙方须向甲方提交关于运送材料或设备的时间表，如果必要，乙方须与甲方协商在施工作业区内储藏材料的有关事项。如乙方的材料比原定时间提早运至施工现场，且施工作业区尚无储藏空间，乙方须在施工作业区以外自行安排适当的储藏地，由此发生的一切所需费用，包括运输、仓储及保险费等均已包括在合同总价内。
- 13.2 材料储藏期间，乙方须确保并负责所有的材料不变质。

14 工程质量

- 14.1 本工程的施工质量须符合设计要求和国家标准《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及所有国家和合肥市相关的规定和行业标准。乙方在施工过程中，须按照

现行的国家和合肥市以及其他有关的技术规程与规范的规定和要求进行施工及质量检查，以确保工程质量。

- 14.2 “施工规范”是指中华人民共和国现行标准、规范和合肥市地方现行标准、规范及合同文件内的技术要求、施工阶段补充的技术要求。本工程应按照施工规范施工及验收。乙方若要更改施工技术，事先必须得到设计单位和甲方的书面认可，否则一切后果由乙方自行承担。
- 14.3 若国家现行标准、规范、合肥市地方现行标准、规范、技术要求及图纸上的说明相互之间有矛盾，必须遵从比较严格的标准。
- 14.4 在施工过程中，分包单位须随时接受甲方代表以及监理单位按照国家有关技术标准验收规范等进行检查、检验。如施工质量达不到标准、规范的要求，则乙方应进行返工及修补，并承担返工及修补费用，工期不予顺延；如返工后仍不能达到约定的标准，则乙方承担违约责任。
- 14.5 在施工期间及工程保修期内，如经甲方和政府有关部门检验，发现材料的质量或规格与合同规定不符，或证明有缺陷（包括潜在的缺陷或使用不合适材料），则甲方有权向乙方提出索赔。
- 14.6 甲方有权利聘请专业厂方对乙方的产品进行鉴定，如果发现乙方产品中的主材与辅材与招标要求、投标承诺和封样标准不一致时，乙方需进行更改并承担由此造成的一切费用损失和工期损失。

15 质量保证期

- 15.1 本工程的质量保证期甲方竣工验收合格之日起，至二年期满结束。
- 15.2 质量保证期期间，对于更换的材料、设备，该材料设备重新计算保修期。
- 15.3 在保修期内乙方应无条件负责保修和养护，调换由于材料的质量和施工原因引起损坏的产品或部件等。甲方发出保修通知给乙方，乙方应及时进现场修复。甲方发出通知后的三天内未能修复，甲方有权另行委托第三方进行保修和养护，所发生的费用由甲方直接支付给第三方，并在乙方保修保养费用中相应扣除。
- 15.4 乙方在接到甲方维修维保通知单后 24 小时内，必须派遣相关人员进场保修和养护。

16 甲方责任的责任和义务：

- 16.1 委派的现场代表：谢亚驹，负责合同履行；
- 16.2 按照合同约定支付款项；
- 16.3 及时确认材料样板并出具认可与不认可意见；

- 16.4 及时确认满足质量要求的完成工程量；
- 16.5 协调乙方和其他分包单位之间的工作关系；
- 16.6 办理前期对政府部门的相应施工许可等手续；
- 16.7 提供施工需要的水、电的接驳点；
- 16.8 组织设计单位进行交底；
- 16.9 不提供乙方施工人员的生活场所。

17 竣工验收

- 17.1 乙方须在工程竣工前七天通知甲方及施工监理单位，以便做好竣工验收工作，并在工程实际竣工之日向甲方提出竣工报告，组织验收工作。甲方监理单位及有关部门认为工程验收合格，则工程竣工之日以乙方发出竣工报告之日为准，甲方将以书面加以确认。
- 17.2 对于甲方及施工监理单位在工程竣工验收时发现用材用料或施工工艺不符合合同文件的规定而出现的任何缺陷，甲方将以书面发出指示，乙方应在收到甲方书面指示后的合理期限内，自费修复所有缺陷，缺陷修复竣工后，乙方应另行提交工程竣工报告，甲方和监理单位及有关部门再行验收认为合格后，则工程竣工日以乙方发出缺陷竣工报告之日为准，甲方将加以确认。

18 工程变更及设计修改

甲方有权向乙方发出与本工程有关的任何指示，包括工程变更的指示或及其他事项而发出的指示，乙方必须遵循并执行上述指示。当甲方向乙方发出工程变更或设计修改的指令时，乙方应立即执行，由此而发生的费用经审核批准后，若材料的品牌、型号不改变，则费用按照乙方的投标文件执行；若由材料的品牌、型号发生改变，则费用由双方另行商定。无论什么原因，乙方均不得因甲方未批准变更或签证的造价为由而停止施工或不遵守甲方的指令，否则，按乙方违约论处。由此造成的一切经济损失均有乙方承担，且工期不予顺延。

19 不可抗力和自然灾害

当发生不可抗力或自然灾害时，乙方应迅速采取措施，尽力减少损失，并在 24 小时内向甲方通报受害情况、损失情况和清理、修复工作所需的费用。乙方并须在 15 天内提交灾害详细情况的书面报告及有效的证明文件，由此而发生的费用及造成的工程延误由双方按照灾害的实际情况协商解决。

20 保险

- 20.1 乙方应为其雇员购置综合保险或合肥市政府有关部门规定的保险。乙方还须为现场所有的

乙方自己的材料、机具、设备的损失购买所需的保险。保险费已包括在单价及合同总价内。
保险期限为本工程竣工之日前的整个施工期。

21 分包或转包:

21.1 本工程禁止转包或分包,若甲方一经发现乙方转包或再行分包,本合同即失效,同时乙方应承担由此引起的甲方的直接或间接的经济损失。

22 消防及安全

22.1 乙方必须遵守合肥市消防安全条例的规定,并接受甲方、监理的管理。

22.2 施工期间,乙方将负责在其施工范围内配备必要的消防设备和设施,如乙方严重违反安全操作规程,并且在收到甲方及监理单位的书面指示后仍不改正,则甲方有权要求乙方撤换有关的不称职人员。

22.3 对于分包单位未按甲方要求或违反国家安全操作规程而引发的任何伤亡事故及财产损失,甲方将免除赔偿及其连带责任。

23 甲方终止合同

23.1 如乙方违反合同的规定,在本工程完成前无理停工或未能有序地进行施工、或乙方拒绝遵循或忽视监理单位对不符合合同及规范规定的工程进行返工的书面通知,并使工程受到相当程度的影响,则甲方有权以书面形式,采用挂号邮件的方式通知乙方终止本合同。
当乙方因上述原因被终止合同对其的委托时,甲方只向乙方支付实际完成的工程量的价值,以及已运到现场准备用于本工程的材料价值。甲方有权在支付给乙方的款项中扣除因终止对乙方的委托而造成的损失和费用。

24 合同及附件解释顺序

本合同及附件都具有相同的法律效力,解释优先顺序如下:

补充协议

合同文件

询标回标函、承诺书

招标书及答疑文件

投标书

25 违约责任及索赔:

25.1 除非双方通过协议的方式将合同终止,违约方承担违约责任后仍应继续履行合同。

25.2 因乙方违约使合同不能履行,由违约方承担违约责任,若违约金不予以弥补甲方所遭受的

损失，则应足额赔偿。

- 25.3 如甲方不能按合同履行自己的各项义务及支付款项时，则甲方应承担违约责任，并赔偿因其违约所造成的直接经济损失，同时工期相应顺延。
- 25.4 发生违约，守约方有权追究违约方的责任。
- 25.5 经合肥市有关建筑质量管理部门验收并整改仍然未能达到合格标准，乙方应承担违约责任，违约金为工程总价的5%，同时乙方应承担甲方间接的经济损失；
- 25.6 若项目的施工工期未能按照合同约定完工，乙方应承担违约责任，违约金10000元/天，同时乙方应承担甲方间接的经济损失；
- 25.7 甲方一经发现该项目有分包或转包情况发生，不论甲方能否提供直接证据，乙方立刻无条件退场，所有已完工项目费用甲方不予支付，同时乙方应承担给甲方带来的直接或间接的经济损失。
- 25.8 所有有关本合同项目实施的安全或文明施工事故或事件，均有乙方负责，甲方概不负责。

26 乙方须严格遵守甲方的项目管理制度

27 法定义务

乙方必须遵守政府有关的法令、条例和通知，并向有关部门支付政府法令及条例对本工程所征收的所有费用，包括各种税项。

28 争议与纠纷

当甲方与乙方之间发生任何争议和纠纷时，应协商解决。如协商不成，则任何一方均可以向本项目所在地人民法院提起诉讼。

29 专利权

乙方必须保证其提供的产品不会导致第三方对甲方提出关于侵犯专利权、商标权或工业设计权的指控。任何第三方如果提出侵权指控，则一概与甲方无关，乙方必须主动与第三方交涉并承担可能发生的一切法律和费用责任。

30 附件：

- 1、工程质量保修书
- 2、廉洁协议
- 3、禁止转包挂靠协议
- 4、建设工程承发包安全管理协议
- 5、合同清单

31 本合同一式五份,甲方执三份,乙方执二份。本合同自各方签字盖章后即生效。

(本页以下无正文)(签章页)

甲方:合肥华侨城实业发展有限公司 (盖章)

地址:安徽省合肥市经开区齐云路11号

法定代表或授权人:袁静平

电话:0551-66020660



乙方:华侨城智能科技(深圳)有限公司 (盖章)

地址:深圳市南山区沙河街道中新街社区兴隆街1号汉唐大厦603

法定代表或授权人:吕光新

电话:0755-2640 8325



签订日期:2021年10月21日

附件 1

工程质量保修书

甲方(全称)：合肥华侨城实业发展有限公司

乙方(全称)：华侨城智能科技(深圳)有限公司

为保证合本工程在合理使用期限内正常使用，甲方、乙方协商一致签订工程质量保修书。乙方在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、保修原则

乙方作为行业内有经验的承包商，承诺提交给甲方和用户的产品为合格工程。乙方对设计图纸充分理解；对工程相关单位产品和工作，工程所在地的环境、气候等各种因素对我公司产品造成的各种影响有充分估计并采取了必要的应对措施。乙方确保施工的产品在设计要求的年限内可以满足相关规范的要求，并承担保修责任。乙方均应该对其施工的产品或提供的货品承担保修责任和义务。乙方应该以国家和地方规范、行业标准为基准，弥补移交工程的不足，尽力使用户和甲方满意。

二、工程质量保修范围的内容

保修的范围为乙方根据合同(包括变更和增加项目)及工程量清单、图纸要求施工的工程、采购及安装的设备、并对原材料和配件的质量负责。无论乙方是否使用了甲供的材料或是甲方指定的材料及分包商，乙方均不能因此免除自身的保修责任。乙方应该采取相应的措施确保使用到本项目的原材料和设备为合格产品，并满足本项目的技术要求。乙方除对本单位施工的工程承担责任外，还对其分包单位的施工工程承担连带责任，并有权利和义务督促及配合分包单位的保修工作。对乙方工地范围内的其他非合同关系乙方的维修工作，乙方要给予配合。

三、质量保修期

本工程质量保修期按照国家及地方关于房屋建筑工程质量保修办法执行。保修期起算日期，为本工程通过甲方复验合格，并签发验收合格单起。

双方根据国家有关规定，结合具体工程约定质量保修期如下：

- 1、智能化工程为 2 年；
- 2、三网进户工程为 2 年；
- 3、安防工程 2 年。

未作说明的按国家、地方和行业的相关标准、规范要求执行，如各种标准之间和甲方招标文件及合同标准不一致，以较高标准为准，一般不低于 2 年。

四、质量保修责任

乙方对本单位保修范围内的工程在保修期内均承担保修责任。乙方保修分免费保修和非免费保修两种。

免费保修为属于保修人原因（包括并不限于以下原因：未严格按照图纸施工、使用了错误的施工工艺或工序、使用了不合格或不适用的材料及零件、未采取充分的产品保护措施、现场管理人员监督不力、乙方公司未对现场项目部给予足够的技术支持或检查指导等其他国家及行业规范认可的乙方责任因素。）造成的缺陷和质量问题，维修费用由保修人负责，并承担其他单位配合施工产生的损失及法律认可其他相应产生的间接损失。

非免费保修为发生在乙方保修范围及保修期内非保修人责任原因（如其他无合同关系的乙方造成破坏、用户使用不当、有经验的乙方无法发现的设计错误造成等原因）发生的维修工作。

在国家规定的工程合理使用期限内，承包人确保施工部分工程质量。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，承包人应承担损害赔偿责任。

在质保期内，若业主因房屋质量纠纷起诉甲方导致法院判定由甲方承担修复或赔偿责任的，甲方有权责令乙方立即按判决要求修复，同时法院判决的赔偿款项可在乙方的质保金内予以扣除。

五、 保修工程费用

属于施工因素造成的损坏等其他国家及行业规范认可的乙方责任项目由乙方免费维修，并自理有关辅助费用（如相邻工程产品和破坏和恢复、成品保护、脚手架搭设、机械设备开机、设备进出场、垃圾清理，人员交通费等相关费用）。属于非免费保修工作（乙方能举证证明非乙方过失和责任造成的损害），乙方也在接到维修通知后，按上款约定时限修理，维修费用参考原合同单价，费用由责任方支付，复杂工程可另行约定但承诺立即维修。

六、 质量保修金

本工程约定的工程质量保修金为施工合同结算价款的百分之五（5%）。

七、 质量保修金的返还

按合同约定执行。

八、 保修人员

乙方应该设立专门人员和队伍负责保修工作。维修人员应该具有责任心和相应技术素质。保修联系人应该有一定协调能力、经验丰富，并不得随意更换。维修人员在维修工作中应该遵守如下守则：

- 1、文明施工，爱护用户物品，做好产品保护。施工完成后清理现场并撤出垃圾。
- 2、信守承诺，按约到达指定地点，如果有变化则提前告知用户和报修人取得对方谅解。
- 3、对待甲方、物业或指定代表应热情周到、举止文明、态度谦恭，不争吵，做好解释，尽量充

分沟通，达到甲方希望的维修效果。

4、禁止在甲方、物业或指定代表面前对甲方或其他乙方抱怨及表示不满，不谈论交谈维修工作以外的话题。

5、无法按照承诺及时完成维修时，应该同甲方主动沟通，如实尽快向上级汇报，并尽力尽快修复。

6、完成维修后，主动报验，并请甲方或物业公司验收人员签字认可。

九、回访

乙方在工程完工后的质保期内安排不少于半年一次的回访。在征得用户的同意下对保修范围内的已完工程和维修工程进行检查，并听取用户的其它意见。回访的主要工作内容如下：

- 1、全面查看质量状况。
- 2、重点检查维修易发部位和项目。
- 3、向用户了解本工程交付后的使用状况。
- 4、向用户了解既往保修项目的当前状况。
- 5、向用户征求保修人员服务情况。
- 6、向用户征求工程改建意见和希望。
- 7、主动维修质量缺陷

十、提供联系方式

乙方在移交时应该提供保修单，确认保修热线电话 0755-2640 8325 和传真号 0755-2640 8325 保修联系人殷鹏和公司投诉受理人赵坤电话 18911080657。公司地址深圳市南山区沙河街道中新街社区兴隆街1号汉唐大厦 603。电话确保 24 小时畅通，传真机正常使用，如果传真、电话号码及联系人变更，乙方提前 3 个工作日书面通知甲方及物业公司，如果不提交视为违约。

十一、保修响应时间

乙方接甲方或物业公司的报修通知（电话接通或传真发出）24 小时内到现场，一般修理工程 48 小时内修理完成并达到国家相关规范要求，复杂工程 10 天内完成。（乙方如果无法确保 10 天内完成，则应该分情况不同，在合同和保修承诺中明确各项工作的最迟完成时间，如果不列出视为 10 天内完成。）

对涉及安全隐患的事件属于以下情况的，无论责任归属，乙方只要接到报修就立刻前往现场，在 4 小时内（或用户要求的合理时限内）到现场并立即采取紧急措施，防止事态扩大。

乙方如果不在约定期限内完成修理，甲方可以委托其他人员修理，产生的费用（以甲方审批价为

准)从保修金中扣除。

十二、 保修期结束(一半)验收

保修期结束前两个月乙方对项目进行自检,对责任缺陷项目进行彻底整改,整改合格后报甲方及物业公司验收,凭质保期满工程验收单申请质保金。物业公司和乙方相关负责人员应该会同乙方对主体工程做一次详细验收,督促乙方完成有关修理。

十三、 提供维修材料

乙方对于本项目的大宗材料、比较特殊的零件或施工材料,在订货时,应增加一定数量,留作日后维修,并提供供货商地址、电话。乙方不得以其分包及供货商停产、供货周期不足、加工批量太少等原因减免自身保修义务,也不得就此类情况向甲方和用户要求额外支付费用。

如果甲方和用户在竣工后因为自身原因要求乙方提供原材料,乙方应该积极响应。乙方可以向甲方收取费用,费用不超过合同原价或成本价加上合理管理费用。

十四、 处罚措施

如乙方未能按保修响应时间内完成修理,且未尽最大努力,乙方同意甲方视情况给予每次1000元至10000元的罚款,在质保金尾款中扣除。甲方有自行修复,且修理费用从保修金中扣除的权利。如保修期间乙方产品因为乙方原因发生较大范围或程度的维修(原合同金额大于5000元),则该部分工程自维修后重新计算保修期,甲方保留相应部分保修金。如果乙方未能按照以上条文执行,乙方承担相关责任和法律后果。

如果同一部位同一问题保修单位连续修理3次以上(包括3次),质量问题没有得到彻底解决的,或者修理工期太久(超出双方约定或者一个月以上的),甲方有理由认为乙方未尽力修复或者不具备相应履行合同的能力。甲方除了给以相应罚款外,有权利要求乙方按照甲方的施工方案维修及停止向乙方支付保修金。

甲方按照前款委托他人按照本合同约定的要求进行缺陷修复,所发生的相关费用,甲方或甲方委托的物业公司有权从质量保证金中直接扣除并支付给他人,甲方或甲方委托的物业公司只需将相关费用(以甲方审批价为准)和发生的情况事后以书面的形式通知承包人。相关的罚款费用每半年结算一次,并直接从质量保证金中扣除。

十五、 服从物业管理和协调

乙方了解保修期间甲方的维修管理工作移交给物业公司负责,并接受物业公司的管理制度和国家及合肥市有关物业管理法规及制度。乙方的保修款的申请及支付需要得到物业公司的确认。

本工程质量保修书作为施工合同附件,由施工合同甲方、乙方双方共同签署。

(本页为盖章页)

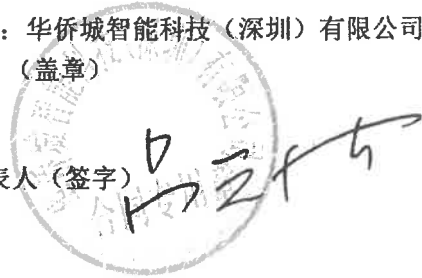
甲方：合肥华侨城实业发展有限公司
(盖章)

代表人 (签字)



乙方：华侨城智能科技(深圳)有限公司
(盖章)

代表人 (签字)



廉洁协议

甲方：合肥华侨城实业发展有限公司

乙方：华侨城智能科技（深圳）有限公司

为加强廉洁建设，创造清廉健康的合作环境，确保双方各项业务的正常进行，共同搞好两个文明建设，经甲乙双方协商同意，在签订经济合同（以下简称主合同）的同时，签订本协议。

本协议所称“关系人”是指近亲属，其他关系密切的亲属、朋友等自然人，有股权等经济联系的法人或其他组织。

甲、乙双方在业务交往中，不论是单位或业务经办人员，均不得以任何形式（如以现钞、有价证券、实物等）向对方人员或其关系人、指定人行贿索贿或给付其他不正当利益。

甲、乙双方均有责任教育本单位人员，禁止在业务活动中索贿、行贿、受贿，并拒绝对方人员的索贿、行贿行为。

在经济交往中，甲、乙双方任何一方如给予对方让利（返利）、回扣（佣金）、奖励等，均应在主合同中清楚列明，或以书面形式通知对方，并通过双方财务部门收、付结算。

若因业务人员提出索贿要求，因此影响甲乙双方的正常业务时，任何一方人员均应向对方检举并提供相关证据，且有权向对方有关部门投诉举报（甲方投诉举报电话：[0551-66020660](tel:0551-66020660)，乙方投诉举报电话：[0755-26408325](tel:0755-26408325)）。任何一方不得为自己或他人的利益而唆使或利诱对方人员离职或背离职务。任何一方及其人员如与对方及其人员为关系人的，应将此情况立即通报对方。

任何一方若对另一方人员或其亲友进行贿赂的，另一方除责令当事人如数上缴外，还有权向行贿方单位通报情况，并按行贿价值金额的10倍收取廉政建设违约金，违约金可以从主合同价款中直接扣除。

任何一方行贿造成对方经济损失的，受害方除对受贿当事人依法追究法律责任外，有权终止主合同的继续履行，所发生的经济损失由行贿方单位承担。情节严重的，受害方可直接向有关部门报案，追究行贿方单位的法律责任。

本协议作为甲乙双方签订主合同的附件，与主合同具有同等法律效力。

甲方：合肥华侨城实业发展有限公司
(盖章)

乙方：华侨城智能科技（深圳）有限公司
(盖章)

附件 3

禁止转包挂靠协议

立协议单位：

甲方：合肥华侨城实业发展有限公司

乙方：华侨城智能科技（深圳）有限公司

为保证双方协议的顺利进行，保护甲方的利益，本协议约定，禁止乙方将本协议以任何名义进行再转包。禁止任何人员或单位以乙方的名义进行挂靠而实际执行本协议。一旦发生转包和挂靠的情况，双方将按如下条款执行：

- 1、甲方可以单方面解除本协议而不需要承担任何责任；
- 2、甲方已经支付给乙方的费用，乙方应 15 日内无条件返还；
- 3、乙方赔偿给甲方造成的各方面损失，赔偿以货币方式执行，赔偿上限为本合同的总金额，赔偿时间 15 日内完成。
- 4、乙方 15 日内无条件向甲方移交所有与本项目有关的资料、图纸和已经审核的资料。

甲方：合肥华侨城实业发展有限公司

（盖章）



乙方：华侨城智能科技（深圳）有限公司

（盖章）



附件 4

合肥市建设工程承发包安全管理协议

发包单位：合肥华侨城实业发展有限公司（以下简称甲方）

承包单位：华侨城智能科技（深圳）有限公司（以下简称乙方）

甲方将本工程项目发包给乙方施工，为贯彻“安全第一、预防为主”的方针，根据国家和安徽省合肥市有关法则，明确双方的安全生产责任，确保施工安全，双方在签定建筑安装合同的同时，签定本协议。

一、承包工程项目：

1. 工程名称：合肥华侨城空港国际小镇启动区二号宗地弱电工程
2. 工程地址：合肥市经济开发区
3. 承包范围：合肥华侨城空港国际小镇启动区二号宗地弱电工程
4. 承包方式：包工包料

二、工程项目期限：

以合同约定日期为准。

三、协议内容：

1. 甲乙双方必须认真贯彻国家、合肥市和上级劳动保护、安全生产主管部门频发的有关安全生产、消防工作的方针、政策，严格执行有关劳动保护法规、条例、规定。
2. 甲乙双方都应有安全管理组织体制，包括抓安全生产的领导，各级专职和兼职的安全干部，应有各工种的安全操作规程，特种作业人员的审证考核制度及各级安全生产岗位责任制和定期安全检查制度，安全教育制度等。
3. 甲乙双方在施工前要认真勘查现场：
工程项目应由乙方编制施工组织总设计；并制定有针对性的安全技术措施计划，严格按施工组织设计和有关安全要求施工。
4. 甲乙双方的有关领导必须认真对本单位职工进行安全生产制度及安全技术知识教育，增强法制观念，提高职工的安全生产思想意识和自我保护能力，督促职工自觉遵守安全生产纪律，制度和法规。

5. 施工前，乙方对其施工人员及分包进行安全生产进场教育，介绍有关安全生产管理制度、规定和要求，乙方应组织召开管理、施工人员安全生产教育会议，并通知甲方委托有关人员出席会议，介绍施工中有安全、防火等规章制度及要求；乙方必须检查、督促施工人员严格遵守，认真执行。根据工程项目内容、特点，甲乙双方应做好安全技术交底，并有交底的书面材料，交底材料一式两份，由甲乙双方各执一份。
6. 施工期间，乙方指派殷鹏同志负责本工程项目的有关安全、防火工作；甲方指派骆政权同志负责联系、检查督促乙方执行有关安全、防火规定。甲乙双方应经常联系，相互协助检查和处理工程施工有关的安全、防火工作，共同预防事故发生。
7. 乙方在施工期间必须严格执行和遵守甲方的安全生产、防火管理的各项规定，接受甲方的督促、检查和指导。甲方有协助乙方搞好安全生产、防火管理以及督促检查的义务，对于查出的隐患，乙方必须限期整改，对甲方违反安全生产规定，制度等情况，乙方有要求甲方整改的权利，甲方应该认真整改。
8. 在生产操作过程中的个人防护用品，由各方自理，甲、乙方都应督促施工现场人员自觉穿戴好防护用品。
9. 甲乙双方人员对各自所在的施工现场区域、作业环境、操作设施设备、工具用具等必须认真检查，发现隐患，立即停止施工，并由有关单位落实整改后方准施工，一经施工，就表示该施工单位确认施工场所、作业环境、设备设施、工具用具等符合安全要求和处于安全状态。施工单位对施工过程中由于上述因素不良而导致的事故后果负责。
10. 由甲方提供的机械设备、脚手架等设施，在搭设、安装完毕提交使用前，甲方应会同乙方共同按规定验收，并做好验收及交付使用的书面手续，严禁在未经验收或验收不合格的情况下投入使用，否则由此发生的后果概有擅自使用方负责。
11. 乙方在施工期间所使用的各种设备以及工具等均应由乙方自备。如甲乙双方必须相互借用或租赁，应由双方有关人员办理借用或租赁手续，制定有关安全使用和管理制度。借出方应保证接出的设备和工具完好并符合安全要求，借入方必须进行检验，并做好书面记录。借入使用方一经接收，设备和工具的保管、维修应由借入使用方负责，并严格执行安全操作规程。在使用过程中，用于设备、工具因素或使用操作不当而造成伤亡事故，由借入使用方负责。
12. 甲乙双方的人员，对施工的现场脚手架、各类安全防护设施、安全标志和警告牌，不得擅自拆除、更动。如确实需要拆除更动的，必须经工地负责人和甲乙双方指派的安全管理人员的同意。

意，并采取必要、可靠的安全措施后方可拆除。任何一方人员，擅自拆除所造成的后果，均由该方人员及其单位负责。

- 13、特种作业必须执行国家《特种作业人员安全技术培训考核管理规定》，经省、市、地区的特种作业安全技术考核站培训后持证上岗，并按规定定期审证，进沪施工的外省市特种作业人员还须经合肥市有关特种作业考核站进行审证教育；中、小型机械的操作人员必须按规定做到“定机定人”和有证操作；起重吊装作业人员必须遵守“十不吊”规定，严禁违章、无证操作、严禁不懂电器、机械设备的人，擅自操作使用电器、机械设备。
- 14、甲乙双方必须严格执行各类防火爆制度，易燃易爆场所严禁吸烟及动用明火，消防器材不准挪作他用。电焊、电割作业应按规定办理动火审批手续，严格遵守“十不烧”规定，严禁使用电炉。冬季施工如必须采用明火加热的防冻措施时，应取得防火主管人员同意，落实防火、防中暑措施，并指派专人值班。
- 15、乙方需用甲方提供的电器设备，在使用前应先进行检测，并做好检测记录，如不符合安全规定的应及时向甲方提出，甲方应积极整改，整改合格后方准使用，违反本规定或不经甲方许可，擅自乱拉电器线路造成后果均由肇事者单位负责。
- 16、贯彻先订合同后施工的原则。甲方不得指派乙方人员从事合同外的施工任务，乙方应拒绝合同外的施工任务，否则由此造成的一切后果均由有关方负责。
- 17、甲乙双方在施工中，应注意地下管线及高压架空线路的保护。甲方对地下管线和障碍物应详细交底，乙方应贯彻交底要求，如遇有情况，应及时向甲方和有关部门联系，采取保护措施。
- 18、乙方在签定建筑安装施工合同后，应自觉地向地区（县）劳动局劳动保护检查科（股）等有关部门办理开工报告手续。
- 19、贯彻谁施工谁负责安全的原则。甲、乙方人员在施工期间造成伤亡、火警、火灾、机械等重大事故（包括甲、乙方责任造成对方人员、他方人员、行人伤亡等），双方应协力进行紧急抢救伤员和保护现场，按国务院及合肥市有关事故报告规定在事故发生后的二十四小时内及时报告各自的上级主管部门及市、区（县）劳动保护监察部门等有关机构。事故的损失和善后处理费用，应按责任，协商解决。
- 20、其他未尽事宜。

-
- 21、本协议的各项规定适用于立协单位双方，如遇有同国家和合肥市有关法规不符者按国家和合肥市的有关法规执行。
- 22、本协议立协双方签字、盖章有效，作为合同正副本的附件一式四份，甲、乙双方各执一份，送区（县）劳动局劳动保护监察科（级），及有关部门各一份备案。
- 23、本协议同工程合同正本同日生效，甲、乙双方必须严格执行，由于违反本协议而造成伤亡事故，由违约方承担一切经济损失。

甲方：合肥华侨城实业发展有限公司 （盖章）

地址：安徽省合肥市经开区齐云路 11 号

法定代表或授权人：袁静平

电话：0551-66020660

乙方：华侨城智能科技（深圳）有限公司 （盖章）

地址：深圳市南山区沙河街道中新街社区兴隆街 1 号汉唐大厦 603

法定代表或授权人：吕光新

电话：0755-2640 8325

附件 5:

建设工程管理协议

甲方：合肥华侨城实业发展有限公司

乙方：华侨城智能科技（深圳）有限公司

为保证各项目质量、安全管理有序可控，更好地发挥甲方项目管理机构的管理作用。加强和督促各参建单位为有条不紊的规范施工，确保工程质量、安全生产、文明施工和工程进度达到合同约定标准。

甲、乙在签订合同的同时，签定本协议：

一、质量管理

1. 乙方必须认真熟悉图纸，结合建筑、结构、水、电施工平、立、剖、节点详图对图纸中存在的错、漏、碰、缺等问题进行认真校核，有问题及时沟通，将图纸问题消除在施工之前。如因自身原因造成返工，工期及费用损失概由责任单位承担，并罚款 1000-5000 元/次/处。

2. 乙方未按照施工组织设计、专项方案实施，造成工程质量、安全、工期及其它损失，概由责任单位承担责任，并罚款 1000-5000 元/次/项。

3. 每周正常参加监理例会，乙方项目经理或负责人必须按时参加，如有迟到罚款 200 元，无故缺席者罚款 500 元，请假者应提前一天告知并落实具备同等权限人员参加会议。

4. 乙方未按相关规范及设计要求进行施工造成质量问题，罚款 2000-5000 元/次，并追究其责任；质量事故实际损失超过 5000 元的，按不低于实际损失双倍金额对责任单位处罚。

5. 乙方施工过程中必须严格执行设计要求及施工验收规范，不得擅自变更，否则每发现一处罚款 2000 元，并责令其返工处理。

6. 乙方隐蔽工程凡未经监理检查签字认可擅自进行下道工序施工的，罚款 1000-2000 元，并责令剥离覆盖工序，重新组织验收，一切返工费由责任单位自理。

7. 乙方必须在自检、互检、专检合格的基础上再申报监理、甲方验收。因存在问题较多，造成二次复验的，罚款 2000 元。

8. 进场材料经监理单位或甲方现场管理人员验收不合格的必须立即退场，强行使用的，每次罚款 10000 元，并清退不合格材料，使用不合格材料的工程必须返工。并对供应商上报甲方，记入不合格供应商名录。

9. 施工产品保护不到位造成二次处理的每处罚款 500 元。

10. 未经允许，专业设备、材料不得擅自更换品牌、型号，一经发现罚款 2000 元，并责令改正。

11. 材料进场未按照规范要求进行取样复试的，处以 1000 元/次处罚；取样样品不足或样品不真实的，处以 500 元/次处罚。

12. 取样未报监理进行现场见证或未签署检测委托单的，按照 1000 元/次处罚。

13. 如送检样品经检测不合格，未及时采取补救措施或有隐瞒私自处理的，按照 2000 元/次处罚。

14. 进场材料规格、型号、品牌不符合设计、规范及合约要求的，私自以假乱真鱼目混珠的，处以 2000 元/次处罚。

15. 施工过程中对质量隐患置之不理或未按要求按期予以整改的，处以 2000 元/次处罚。

16. 上道工序未报验收便进入下道工序施工的，按照 2000 元/次处罚；上道工序未经验收合格，私自进入下道工序施工的，除责令拆除返工外，还按照规定处以 2000 元/次处罚。

17. 自检制度未层层落实，施工工序完毕后未经自检直接报监理验收的，处以 1000 元/次处罚。

18. 质量问题出现后隐瞒不报私自加以遮掩或处理的，按 2000 元/次处罚。

19. 轴线定位与标高控制不准确，产生误差造成严重超过规范要求的，处以 3000 元/次处罚。

20. 施工中凡是违反国家强制性规范条文的，违反一条强制性规范条文罚款 10000 元。

21. 对于专业分包及施工班组在质量意识上长进明显及施工质量提高较快的，给予经济奖励。奖励金额出处，由累计罚款总金额按百分比支付。

22. 监理单位未正常履行甲方委托管理职责，造成现场施工质量较差，处 5000 元每次罚款；对管理有效，现场施工质量管理管控较好的，给予经济奖励，奖励金额出处，由累计罚款总金额按百分比支付。

二、安全、文明施工管理

1. 施工现场不戴安全帽者，每人每次罚款 200 元/次/人，不扣好帽带罚款 100 元/次/人，管理人员及施工班组长不戴安全帽者每人每次罚款 500 元/次/人，不扣好帽带罚款 200 元/次/人。

2. 施工现场上班穿拖鞋、高跟鞋及赤膊者，每人每次罚款 200 元。

3. 施工现场私自乱拉乱接电线者，每次罚款 200 元。

4. 动火作业未按规定进行动火审批手续，擅自动火作业者，每一次罚款 1000 元，无特种作业证操作人员罚款 500 元。

5. 对职工宿舍的室内卫生，经检查不合格者，对承包人或班组长一间罚款 500 元卫生工作做得特别好的，每间可奖励 100-500 元。

6. 查获随地大小便，乱倒垃圾的人员，发现一次罚款 500 元，对检举揭发人员奖励 200-500 元。

7. 结伙打群架者，不论什么原因，双方每人罚款 500 元及其以上，对于为首挑起事端者和打人情节恶劣者重罚 1000 元及其以上，并根据情节及后果情况决定是否报请公安机关处理。

8. 因私事两人打架斗殴，先动手打人者罚款 500 元，对于首挑起事端者和打人情节恶劣者重罚 1000 元及其以上，并根据情节及后果情况决定是否报请公安机关处理。

9. 对于不服从各级监督人员的正确领导、管理、指挥决定的，并且恶意辱骂监督人员的，罚款 1000-5000 元，对殴打监督人员的罚款不低于 5000 元，并移交公安机关处理。

10. 对打架造成的医疗费、损坏财物赔偿费用，根据各方责任大小决定。

11. 私自烧电炉、热得快、电饭煲、电水壶、电热杯者，查获一次罚款 500 元，并没收电器，对于揭发者给予 200 元奖励。

12. 无证违章操作机具设备，罚款 500 元/人/次。

13. 高空作业必须系好安全带，不符合规范要求的，罚款 500 元一次。

14. 对甲方及监理单位发出的质量安全相关整改通知单，未按要求整改完成的或者整改不力的，罚款 1000-5000 元/次。

15. 检查出的安全质量问题不及时整改或整改不到位，罚款 500 元/处。有重大安全质量隐患不及时整改的罚款 1000-5000 元/次，并责令停工。

16. 登高作业人员需系好安全带，未正常使用的或未带的，按 100 元/人·次罚款。

17. 现场施工人员严禁有赌博、酗酒、打架、酒后上岗现象，违反以上其中任何一条者，将按 200 元/人·次处罚，情节严重的，应将肇事人调离本工地。

18. 动火作业未申请动火证而擅自动火的，处以 1000 元/次罚款。

19. 在易燃易爆物品附近严禁抽烟，工地以内严禁抽游烟，要抽必须在指定吸烟点抽；否则，按 100 元/人·次罚款。

20. 现场安全文明施工存在安全隐患或问题经指出后，未在规定时间内整改到位或不予整改的，按 500 元/项罚款。

21. 新进场人员未经进场安全教育交底就开始施工的，按照 100 元/人·次罚款。

22. 特殊工种操作时未持证上岗的，按 100 元/人·次罚款；未经培训合格无证操作的，按 200 元/

人·次罚款。

23. 进场的大型机械设备未报验或者未完善相关手续，擅自投入的，按 5000 元/次罚款。

24. 现场明令禁止使用家用拖线板，违反的，按 100 元/个罚款。

25. 现场应做到整洁卫生，安排专人负责清扫，如现场卫生状况有脏、乱、差现象的，按 500 元/次处罚。

26. 现场材料堆放应做到规范、整齐，材料堆放地点选择应合理，材料乱堆乱放的，或堆放零乱的，按 500 元/次处罚。

27. 进场的安全设备、大型机械、中小型机械、安全防护用品及劳防用品等质保资料不全或有明显质量问题的，擅自投入使用的，按照 1000 元/次·例处罚。

28. 安全防护设施施工完毕后未经验收便投入使用的，处以 1000 元/次处罚。

29. 现场发生安全事故或造成身体伤害的，经调查，安全管理制度上存在漏洞或未落实安全管理制度的，按 500 元/起处罚。

30. 各个乙方应正常准时参见由监理单位或甲方组织的安全检查或安全会议，无故不参加的，按照 500 元/次处罚；迟到的，按照 200 元/次处罚。

31. 施工中凡是违反国家强制性规范条文的，违反一条强制性规范条文罚款 10000 元。

32. 对于施工总承包、专业分包及施工班组在质量意识上长进明显及施工质量提高较快的，给予经济奖励。奖励金额出处，由累计罚款总金额按百分比支付。

33. 监理单位未正常履行甲方委托管理职责，造成现场安全文明施工混乱，工期节点延后的，处 5000 元每次罚款；对管理有效，现场安全文明施工较好及施工节点按期完成较好的，给予经济奖励，奖励金额出处，由累计罚款总金额按百分比支付。

以上涉及到罚款的内容，由甲方制定并委托监理单位实施。对经常违反现场质量安全管理办法的单位，予以 3-5 倍加倍处罚，并给予警告、退场处分。对于现场所签发的罚款单，每月进行汇总上报，并在责任单位当期工程款支付前，以现金形式缴纳至财务，不缴纳不进行工程款支付，罚款采用专账管理，用于后期表现优秀的单位及个人奖励。对于施工质量、安全管理工作表现优秀单位，可依据罚款总金额按百分比进行奖励。本办法与合同及总承包单位的现场管理办法并行，对在建项目所有参建乙方适用。

甲方：合肥华侨城实业发展有限公司

(盖章)

乙方：华侨城智能科技(深圳)有限公司

(盖章)



附件6

合肥华侨城空港国际小镇启动区
二号宗地弱电工程

合同清单

合肥华侨城空港国际小镇启动区二号宗地弱电工程合同价汇总表

序号	名称	含税总价	备注
1	综合布线系统	161043.50	无
2	视频监控系统	1001485.43	无
3	可视对讲系统	1739377.36	无
4	电梯五方对讲系统	264326.40	无
5	总坪管网	424126.00	无
6	通道管理系统	389234.17	无
7	离线巡更系统	6426.00	无
8	有线电视及网络信息系统	426442.41	无
9	LED大屏显示系统	139020.00	无
10	机房工程	221521.50	无
11	背景音乐及应急广播系统	52965.20	无
12	入侵报警系统	313546.00	无
13	三网费用	355784.59	无
14	商业弱电	2424691.44	无
	合计	7919990.00	

清单说明:

1、本清单内综合单价包括主材费、人工费、机械费、管理费、规费、利润、税金等完成该项工作所需的一切费用。

工程量清单说明

1	<p>本工程为固定总价闭口包干，对应的招标图纸及技术要求进行包干报价，本清单数量仅供参考，请投标单位充分评估工程量风险；投标单位的总价包括了完成招标图纸及技术要求的全部工作量，结算时如竣工图纸未发生变化，则结算总价不予调整。</p> <p>注意：采用固定总价合同，投标方要承担实物工程量、工程单价、地质条件、气候和其他一切客观因素造成亏损的风险。在后续合同执行过程中，招投标双方均不能因为工程量、设备、材料价格、工资等变动和地质条件恶劣、气候恶劣等理由，提出对合同总价调值的要求，因此投标方要在投标时对一切费用的上升因素做出估计并包含在投标报价之中。</p>
2	本工程清单应与承包范围、工程规范、合同、图纸、工程量清单计算规则等其他合同文本一并理解，并不能视为完整无缺的，合同承包范围应以合同文本、图纸及工程规范为准。
3	对于适宜于在实物工程量的单价内考虑的费用，则计算在工程单价内，对于任何没有填上价款的项目，其所需费用在本合同中视作已包括在其它项目的价款或工程单价中，不再另外计取费用。
4	工程量清单不论其对应的项目特征和工作内容是否描述完整，都将被认为已包括在相关规范、标准、政策性文件、规定、限制和禁止使用通告等所有工程内容及完成此工作内容而必须的各种主要、辅助工作。本工程由施工单位以招标文件、合同条件、工程量清单、国家技术和经济规范及标准等为依据，由施工单位结合自身实力、市场行情自主合理报价。
5	本工程按9%增值税税率招标，如国家日后颁布新的增值税调整政策，则按调整后的增值税率执行，且只调整税金部分，本工程的税前造价不予调整，承包商不可以此为由提出任何补偿、索赔等额外要求。
6	工程量清单的项目描述是投标报价的基础，清单列项仅作参考，请认真阅读招标清单前附表内容并以图纸为准进行报价，本项目为固定总价包干，根据图纸及技术要求报价，工程量仅供参考，投标单位可根据图纸工程量对清单进行调整。
7	<p>本工程招标主要采用含税综合单价包干，含税综合单价组成：</p> <p>1)材料费：主要指施工过程中耗费的构成工程实体的原材料，以及加工制作及施工产生的相应损耗。</p> <p>2)施工费：包含以下费用 1、完成本工作内容对应的所有人工费。2、机械费、辅材费及零配件、运杂费、材料检验费、包装费等。3、企业管理费、利润、规费、增值税附加税金、政策性文件规定的所有费用、风险等所有费用，以及合同文件中明示或暗示的应由承包人承担的所有责任、义务和一般风险。招标人除此以外不支付其它费用。</p> <p>3) 增值税税率：按9%计算。</p>
8	设计变更核价、新增工程项目核价的原则：在合同中有相同清单项按相同清单项价格计取；没有相同清单项但有相近、相似清单项的则按相近、相似原则进行组价，参照投标时的各类文件；没有相同、相近、相似清单项的采用甲方认价方式确认。
9	承包人未填报单价或总价的子目，其费用应视为已包括在工程量清单中其他相关子目的单价和总价之中，承包人必须按发包人及监理人指令完成工程量清单中未填报单价或总价的工程项目，但不能得到额外的结算与支付。
10	材料设备品牌详见合同、图纸、招标文件要求，报价时请注明选用品牌及相应规格型号；
11	本合同中以建筑面积为工程量计价的项目，为减少争议，均以施工蓝图上载明的建筑面积为准，如需分割计算，则以《建筑工程建筑面积计算规范》GB/T 50353-2013计算规则为准。
12	投标单位请在黄色区域内填写报价及品牌/型号/参数。
13	投标单位可自行填报品牌、型号及参数标准，但填报参数标准不得低于推荐牌、型号及参数标准；如投标单位上报的低于招标标准，招标单位有权要求投标单位予以更换，直至满足招标要求，价格不予调整；
14	三网费用包含三网工程相关所有工作，投标单位需在12月5日前确保通过验收，并取证。该项目需投标单位自行考虑报价，报价后按项包干，结算不予调整；

弱电工程合同清单

序号	项目名称	投标品牌	投标型号	投标技术参数	单位	数量	综合单价	材料费 (含损耗)	施工费	合价	投标型号	投标技术参数
一	综合布线系统									181043.50		
1	弱电线槽	国产	规格150*75	规格150*75, 含配套三通、线槽连接片、接地铜线、丝杆;	米	2607	27.00	21.00	6.00	70389.00	规格150*75	规格150*75, 含配套三通、线槽连接片、接地铜线、丝杆;
2	弱电线槽	国产	规格100*50	规格100*50, 含配套三通、线槽连接片、接地铜线、丝杆;	米	137	20.00	14.00	6.00	2740.00	规格100*50	规格100*50, 含配套三通、线槽连接片、接地铜线、丝杆;
3	弱电线槽	国产	规格150*100	规格150*100, 含配套三通、线槽连接片、接地铜线、丝杆;	米	69	29.00	23.00	6.00	2001.00	规格150*100	规格150*100, 含配套三通、线槽连接片、接地铜线、丝杆;
4	弱电线槽	国产	规格200*150	规格200*150, 含配套三通、线槽连接片、接地铜线、丝杆;	米	79	37.00	29.00	8.00	2923.00	规格200*150	规格200*150, 含配套三通、线槽连接片、接地铜线、丝杆;
5	弱电线槽	国产	规格300*150	规格300*150, 含配套三通、线槽连接片、接地铜线、丝杆;	米	287	49.00	38.00	11.00	14063.00	规格300*150	规格300*150, 含配套三通、线槽连接片、接地铜线、丝杆;
6	弱电线槽	国产	规格300*200	规格300*200, 含配套三通、线槽连接片、接地铜线、丝杆;	米	145	59.00	45.00	14.00	8555.00	规格300*200	规格300*200, 含配套三通、线槽连接片、接地铜线、丝杆;
7	弱电线槽	国产	规格200*100	规格200*100, 含配套三通、线槽连接片、接地铜线、丝杆;	米	423	32.50	24.50	8.00	13747.50	规格200*100	规格200*100, 含配套三通、线槽连接片、接地铜线、丝杆;
8	弱电线槽	国产	规格300*100	规格300*100, 含配套三通、线槽连接片、接地铜线、丝杆;	米	164	56.00	41.00	15.00	9184.00	规格300*100	规格300*100, 含配套三通、线槽连接片、接地铜线、丝杆;
9	弱电线槽	国产	规格400*100	规格400*100, 含配套三通、线槽连接片、接地铜线、丝杆;	米	42	72.00	55.00	17.00	3024.00	规格400*100	规格400*100, 含配套三通、线槽连接片、接地铜线、丝杆;
10	弱电线槽	国产	规格400*200	规格400*200, 含配套三通、线槽连接片、接地铜线、丝杆;	米	211	87.00	70.00	17.00	18357.00	规格400*200	规格400*200, 含配套三通、线槽连接片、接地铜线、丝杆;
11	弱电线槽	国产	规格500*200	规格500*200, 含配套三通、线槽连接片、接地铜线、丝杆;	米	145	110.00	92.00	18.00	16060.00	规格500*200	规格500*200, 含配套三通、线槽连接片、接地铜线、丝杆;
二	视频监控系統									1001485.43		

1	半球摄像机	海康	DS-2CD2125FV2-IS	200万像素1/1.8" 最小照度 0.005lx; 电源AC 24V/DC 12V/PoE; 支持	台	165	570.00	490.00	80.00	94050.00	DS-2CD2125FV2-IS	200万像素1/1.8" 最小照度 0.005lx; 电源AC 24V/DC 12V/PoE; 支持GAVT1400 协议;
2	地下室枪式摄像机	海康	DS-2CD2125FV2-IS	200万像素1/1.8" 最小照度 0.005lx; 电源AC 24V/DC 12V/PoE; 支持	台	119	645.00	550.00	95.00	76755.00	DS-2CD2125FV2-IS	200万像素1/1.8" 最小照度 0.005lx; 电源AC 24V/DC 12V/PoE; 支持GAVT1400 协议; 镜头: (2.8-12mm);
3	电杆摄像机	海康	DS-2CD2125FV2-IS	200万像素1/1.8" 最小照度 0.005lx; 电源AC 24V/DC 12V/PoE; 支持	台	104	550.00	470.00	80.00	57200.00	DS-2CD2125FV2-IS	200万像素1/1.8" 最小照度 0.005lx; 电源AC 24V/DC 12V/PoE; 支持GAVT1400 协议;
4	人脸识别摄像头(室外)	海康	DS-2CD7A27EWD-I2S(2.8-12mm)ID	200万像素1/1.8" CMOS人脸抓拍半球型网络摄像机; 最大抓拍图片400万; 支持	台	4	1430.00	1300.00	130.00	5720.00	DS-2CD7A27EWD-I2S(2.8-12mm)ID	200万像素1/1.8" CMOS人脸抓拍半球型网络摄像机; 最大抓拍图片400万; 支持同时抓拍10张图片; 最小照度0.005lx; 镜头: (2.8-12mm); 存储: 支持Micro SD; 动态范围112dB; 电源AC 24V/DC 12V/PoE; 支持GAVT1400 协议;
5	室外摄像机立杆	国产	2.2米	2.2m镀锌杆、壁厚2.5mm 防锈烤漆处理、水泥灌浇基础、法兰地拿、紧固件	3.5m	4	840.00	650.00	190.00	3360.00	2.2米	2.2m镀锌杆 壁厚2.5mm 防锈烤漆处理、水泥灌浇基础、法兰地拿、紧固件
6	24口POE接入交换机	锐捷	RG-S2910-24GT4SFP-P-L	24个10/100/1000M自适应电口, 4个1G SFP光口, 1-24口支持PoE+/PoE, 固化交流电	台	38	4089.00	3989.00	100.00	155382.00	RG-S2910-24GT4SFP-P-L	24个10/100/1000M自适应电口, 4个1G SFP光口, 1-24口支持PoE+/PoE, 固化交流电和风扇, 整机PoE最大输出370W。
7	4口POE接入交换机(室外箱)	锐捷	RG-S2910-24GT4SFP-P-L	24个10/100/1000M自适应电口, 4个SFP光口, 固化单交流电	台	14	4089.00	3989.00	100.00	57246.00	RG-S2910-24GT4SFP-P-L	24个10/100/1000M自适应电口, 4个SFP光口, 固化单交流电, 无风扇
8	光模块	锐捷	MINI-GBIC-LX-SM1310	光模块-eSFP-GE-单模模块	个	52	300.00	250.00	10.00	15600.00	MINI-GBIC-LX-SM1310	光模块-eSFP-GE-单模模块 (1310nm,10km,LC)
9	光跳线	拓普	GP404-2A3	多模双芯1.5m	对	52	60.00	45.00	15.00	3120.00	GP404-2A3	多模双芯1.5m
10	开关电源	国产	DC12V 15A	AC220V转DC12V 15A	个	59	125.00	95.00	30.00	7375.00	DC12V 15A	AC220V转DC12V 15A
11	开关电源箱	国产	定制	600*400*300mm, 含三位排插、空开及开关电源	个	36	510.00	450.00	60.00	18360.00	定制	600*400*300mm, 含三位排插、空开及开关电源
12	46寸监视器	海康	DS-D2046NLC/Y/2020	屏幕尺寸: 46寸 显示模式: 16: 9或者16: 10 分辨率:	台	12	6430.00	6280.00	150.00	77160.00	DS-D2046NLC/Y/2020	屏幕尺寸: 46寸 显示模式: 16: 9或者16: 10 分辨率: 1680*1050;
13	64路8盘位NVR	海康	DS-8664N-K8 HDD-ST6000VX001.6 TB.5400.3.5".SATA 3.0	视频压缩标准, 支持H.265、H.264编码 前端自适应接入	台	7	3610.00	3360.00	250.00	25270.00	DS-8664N-K8 HDD-ST6000VX001.6 TB.5400.3.5".SATA 3.0	视频压缩标准: 支持H.265、H.264编码 前端自适应接入 网络视频输入: 64路
14	硬盘	海康	DS-8664N-K8 HDD-ST6000VX001.6 TB.5400.3.5".SATA 3.0	6T	个	42	1380.00	1350.00	30.00	57960.00	DS-8664N-K8 HDD-ST6000VX001.6 TB.5400.3.5".SATA 3.0	6T

15	控制键盘	海康	DS-1100K(B)	操作杆: 四维摇杆; 网络接口≥1个, 1个RJ45 100/1000M自适应以太网接口;	1	4030.00	3850.00	180.00	4030.00	4030.00	DS-1100K(B)	网络接口≥1个, 1个RJ45 100/1000M自适应以太网接口;
16	16路网络解码器	海康	DS-6918UD	操作杆: 四维摇杆; 网络接口≥1个, 1个RJ45 100/1000M自适应以太网接口;	1	21860.00	21530.00	350.00	21860.00	21860.00	DS-6918UD	操作杆: 四维摇杆; 网络接口≥1个, 1个RJ45 100/1000M自适应以太网接口;
17	视频传输线	绿联	3米	成品3MHDMI	12	90.00	65.00	25.00	90.00	1080.00	3米	成品3MHDMI
18	工作站	联想	扬天M4000	优质	1	6700.00	6500.00	200.00	6700.00	6700.00	扬天M4000	优质
19	人脸识别服务器	海康	iDS-7608NX-12/FAL标配(1x6T AI)	iDS-7608NX-12/FAL标配(1x6T AI)	1	5460.00	4960.00	500.00	5460.00	5460.00	iDS-7608NX-12/FAL标配(1x6T AI)	iDS-7608NX-12/FAL标配(1x6T AI)
20	视频管理软件	海康	DS-VE225-B(310803598)	DS-VE225-B(310803598)	1	27030.00	26680.00	350.00	27030.00	27030.00	DS-VE225-B(310803598)	DS-VE225-B(310803598)
21	软件授权	海康	iSecure Center综合管理平台	iSecure Center综合管理平台	1	36750.00	35400.00	350.00	36750.00	36750.00	iSecure Center综合管理平台	iSecure Center综合管理平台
22	大屏支架	海康	拼接屏支架	12个框架, 4个底座	1	14776.00	14496.00	280.00	14776.00	14776.00	拼接屏支架	12个框架, 4个底座
23	防火墙	锐捷	RG-WALL-1600-S3700	全新下一代千兆防火墙, 1U高度, 冗余电源; 固化18个千兆电口; 4个SFP千兆光口, 4个COMBO口, 2个万兆光口, 提供1个千兆管理口, 1个console接口, 1个USB口; RG-WALL-1600-S3700	1	29405.60	29105.60	300.00	29405.60	29405.60	RG-WALL-1600-S3700	全新下一代千兆防火墙, 1U高度, 冗余电源; 固化18个千兆电口; 4个SFP千兆光口, 4个COMBO口, 2个万兆光口, 提供1个千兆管理口, 1个console接口, 1个USB口; RG-WALL-1600-S3700
24	六类非屏蔽双绞线	拓普	TX06	六类非屏蔽双绞线	7351	3.93	2.53	1.40	3.93	28889.43	TX06	六类非屏蔽双绞线
25	电源线	拓普	RVV2*1.0	RVV2*1.0	1700	3.90	2.40	1.50	3.90	6630.00	RVV2*1.0	RVV2*1.0
26	光纤盒	拓普	GPZA-4	4芯, 聚氯乙烯护套	58	167.00	107.00	60.00	167.00	9686.00	GPZA-4	4芯, 聚氯乙烯护套
27	光纤配线架	拓普	GPI-2-24-4	24芯	4	1118.00	738.00	380.00	1118.00	4472.00	GPI-2-24-4	24芯
28	线管(明敷)	国产	PE20	PE20	1200	10.00	6.00	4.00	10.00	12000.00	PE20	PE20
29	线管(明敷)	国产	JDG20, 壁厚1.0mm	JDG20, 壁厚1.0mm	4344	11.00	5.00	6.00	11.00	47784.00	JDG20, 壁厚1.0mm	JDG20, 壁厚1.0mm
30	线管(明敷)	国产	SC50	SC50	40	25.00	14.00	12.00	25.00	1040.00	SC50	SC50
31	室外防水弱电箱	国产	定制	400*600*600含基础, IP65防水防尘	1	630.00	550.00	80.00	630.00	630.00	定制	400*600*600含基础, IP65防水防尘
32	室外六类非屏蔽双绞线	拓普	TX06-ZS1	室外管道敷设, 放水	9800	4.30	2.80	1.50	4.30	42140.00	TX06-ZS1	室外管道敷设, 放水, 防鼠, 防虫
33	室外4芯单模光缆	拓普	GX1-4B	4芯, 聚氯乙烯护套	4666	3.30	1.80	1.50	3.30	15397.80	GX1-4B	4芯, 聚氯乙烯护套
34	电源线	拓普	RVV3*2.5	RVV3*2.5	2300	11.00	9.00	2.00	11.00	25300.00	RVV3*2.5	RVV3*2.5
35	室外12芯单模光缆	拓普	GX1-12B	12芯, 聚氯乙烯护套	1426	4.10	2.60	1.50	4.10	5846.60	GX1-12B	12芯, 聚氯乙烯护套
三	可视对讲系统									1799377.36		

1	智能化核心交换机（监控、可视对讲共用）	锐捷	全线的转发高达15.36Tbps/81.48Tbps的交换容量，完全满足大中小型网络核心需要，支持热补丁，实现平滑升级业务不中断，支持VSU/VSD技术，实现网络资源的按需分配，通过VSD技术，让1台交换机逻辑成为多台，使资源利用最大化，全冗余设计，电信级可靠性引擎冗余、风扇冗余、电源冗余，可实现99.99%的稳定性	套	1	17224.00	16824.00	400.00	17224.00	17224.00	400.00	17224.00	超大交换容量，实现全线转发高达15.36Tbps/81.48Tbps的交换容量，完全满足大中小型网络核心需要，支持热补丁，实现平滑升级业务不中断，支持VSU/VSD技术，实现网络资源的按需分配，通过VSD技术，让1台交换机逻辑成为多台，使资源利用最大化，全冗余设计，电信级可靠性引擎冗余、风扇冗余、电源冗余，可实现99.99%的稳定性
2		锐捷	10/100/1000Base-T 24光接口板	个	2	12850.00	12750.00	100.00	12850.00	12750.00	100.00	12850.00	24电10/100/1000Base-T接口板
3		锐捷	24光接口板	个	3	12850.00	12750.00	100.00	12850.00	12750.00	100.00	12850.00	24光接口板
4	48口交换机（可视对讲、门禁共用）	锐捷	10/100/1000Base-T以太网端口，千兆交换模块	台	1	4089.00	3989.00	100.00	4089.00	3989.00	100.00	4089.00	48个10/100/1000Base-T以太网端口，千兆交换模块
5	光模块	锐捷	MINI-GBIC-LX-SM1310	个	58	300.00	290.00	10.00	300.00	290.00	10.00	300.00	光模块-eSFP-GE-单模模块 (1310nm,10km,LC)
6	光跳线	拓普	多模双芯1.5m	对	58	60.00	45.00	15.00	60.00	45.00	15.00	60.00	多模双芯1.5m
7	可视对讲主机	视得安	CPU频率：600M 内存：256M、FLASH:1G	台	3	2650.00	2400.00	250.00	2650.00	2400.00	250.00	2650.00	系统采用TCP/IP协议 CPU频率：600M 内存：256M、FLASH:1G
8	发卡器	视得安	用于门禁系统中初始化卡、注册、注销时用到，对卡进行读写操作，对用户使用的卡进行授权	台	3	920.00	800.00	120.00	920.00	800.00	120.00	920.00	用于门禁系统中初始化卡、注册、注销时用到，对卡进行读写操作，对用户使用的卡进行授权 工作电压：DC 5V 功耗：静态功耗≤42mA/5V，工作功耗≤70 mA/5V 通讯接口：RS232转USB接口，波特率：19200bps 感应方式：非接触式读卡（发卡时，卡片放在读卡器上面即可） 感应距离：3-8CM 读卡时间：≤1S 适用卡类：MF1原基卡或兼容卡、S50卡或S70卡。
9	可视对讲管理软件	视得安	含人脸识别	套	1	2900.00	2500.00	400.00	2900.00	2500.00	400.00	2900.00	含人脸识别
10	门禁管理软件	视得安	综合应用管理	套	1	2300.00	2000.00	300.00	2300.00	2000.00	300.00	2300.00	综合应用管理
11	门禁管理软件授权	视得安	操作系统：Linux 操作系统：S	套	1	1500.00	1200.00	300.00	1500.00	1200.00	300.00	1500.00	操作系统：Linux 操作系统：S
12	管理服务器	视得安	电源输入：5V	台	1	8499.00	7999.00	500.00	8499.00	7999.00	500.00	8499.00	电源输入：5V
14	管理中心电源	视得安	26VAC(277VAC)	台	3	165.00	120.00	45.00	165.00	120.00	45.00	165.00	26VAC(277VAC)
15	可视对讲室内分机	视得安	主芯片主频 1.2GHz、内存 64M、闪存 128M	台	1067	320.00	285.00	55.00	320.00	285.00	55.00	320.00	系统采用TCP/IP协议 显示屏：7寸彩色液晶屏 CPU频率：1G、内存：64M
16	门口一体机	视得安	1280*800、电容式触摸屏 摄像头：双目摄像头、正原相机、音	台	172	2650.00	2400.00	250.00	2650.00	2400.00	250.00	2650.00	系统采用TCP/IP协议 金属拉丝不锈钢面板 CPU频率：600M、内存：256M

17	门口一体机电源	视得安	PS50	电源输入: 85~264VAC 86型	台	172	175.00	120.00	55.00	30100.00	PS30	配套
18	理理盒	视得安	3059	电源: 内置开关电源 220V, 双 12V 输出 4A/1A, 控制器 内置开关电源 220V, 双 12V 输出 4A/1A, 控制器	个	172	16.00	6.00	10.00	2752.00	3059	
19	双门门禁控制器	视得安	ASC101-02DU	最大拉力: 280kg×2 (600Lbs×2)直线拉	台	22	1050.00	950.00	100.00	23100.00	ASC101-02DU	支持刷卡开门 支持出门按钮 支持开锁时间的设置
20	单门门禁控制器	视得安	ASC101-02DU	最大拉力: 280kg×2 (600Lbs×2)直线拉	台	4	1050.00	950.00	100.00	4200.00	ASC101-02DU	支持刷卡开门 支持出门按钮 支持开锁时间的设置
21	单门磁力锁 (含支架)	国产	280kg	最大拉力: 280kg×2 (600Lbs×2)直线拉	把	32	270.00	190.00	80.00	8640.00	280kg	最大拉力: 280kg×2(600Lbs×2)直线拉力; 工作电压: DC12/24V±10%
22	双门磁力锁 (含支架)	国产	280kg	最大拉力: 280kg×2 (600Lbs×2)直线拉	把	180	290.00	210.00	80.00	52200.00	280kg	最大拉力: 280kg×2(600Lbs×2)直线拉力; 工作电压: DC12/24V±10%
24	刷卡器	视得安	ARD101	门禁读卡器用于读取 身份证信息	台	45	355.00	330.00	25.00	15975.00	ARD101	规格: 86mm×86mm, 性能特点: 符合标准 电气虚盒 尺寸
25	开门按钮	视得安	EB29	规格: 86mm×86mm, 性能特点: 符合标准 电气虚盒	台	210	25.00	15.00	10.00	5250.00	EB29	
26	智能卡片	国产	定制	定制	张	3033	5.00	4.00	1.00	15165.00	定制	定制
27	单元汇聚箱	国产	定制	定制	套	4	530.00	350.00	180.00	2120.00	定制	
28	24口POE接入交换机	锐捷	RG-S2910-24GT4SFP-P-L	24个10/100/1000M 自适应电口, 4个1G SFP光口, 1-24口支 持PoE+/PoE, 固化	台	58	4089.00	3989.00	100.00	237162.00	RG-S2910-24GT4SFP-P-L	24个10/100/1000M自适应电口, 4个1G SFP光口, 1-24口支持PoE+/PoE, 固化交流电源和风扇, 整机PoE最大输出370W。
29	24口汇聚交换机	锐捷	RG-S5760C-24GT8XS-X	24个10/100/1000M 自适应电口, 8个 1G/10G SFP+光 口, 预留扩展槽,	台	4	12230.00	12030.00	200.00	48920.00	RG-S5760C-24GT8XS-X	24个10/100/1000M自适应电口, 8个1G/10G SFP+光口, 预留扩展槽, 内置固化双风扇。
30	24口光配架	拓普	GPI-2-24-4	24口	个	4	1118.00	738.00	360.00	4472.00	GPI-2-24-4	24口
32	光模块	锐捷	MINI-GBIC-LX-SM1310	光模块-eSFP-GE-单 模模块	台	58	300.00	290.00	10.00	17400.00	MINI-GBIC-LX-SM1310	光模块-eSFP-GE-单模模块 (1310nm,10km,LC)
33	光跳线	拓普	GP404-2A3	多模双芯1.5m	米	58	60.00	45.00	15.00	3480.00	GP404-2A3	多模双芯1.5m
34	六类非屏蔽双绞线	拓普	TX06	六类非屏蔽双绞线	米	48472	3.93	2.53	1.40	190494.96	TX06	六类非屏蔽双绞线
35	电源线	拓普	RVV2*1.0	RVV2*1.0	米	17956	3.90	2.40	1.50	70028.40	RVV2*1.0	RVV2*1.0
36	开门按钮线	拓普	RVV2*0.5	RVV2*0.5	米	775	2.90	1.40	1.50	2247.50	RVV2*0.5	RVV2*0.5
37	开门按钮线	拓普	RVVP4*1.0	RVVP4*1.0	米	222	7.50	6.00	1.50	1665.00	RVVP4*1.0	RVVP4*1.0
38	刷卡器线	拓普	RVVP8*1.0	RVVP8*1.0	米	1145	13.30	11.30	2.00	15228.50	RVVP8*1.0	RVVP8*1.0
39	线管(明敷)	国产	JDG20, 壁厚1.0mm	JDG20, 壁厚1.0mm	米	1910	11.00	5.00	6.00	21010.00	JDG20, 壁厚1.0mm	JDG20, 壁厚1.0mm
40	线管(明敷)	国产	JDG25, 壁厚1.0mm	JDG25, 壁厚1.0mm	米	3140	12.00	6.00	6.00	37680.00	JDG25, 壁厚1.0mm	JDG25, 壁厚1.0mm
四	电井五方对讲系统									264326.40		

1	五方对讲线缆	五方	RVVP4*1.0	RVVP4*1.0	2.00	2.00	218966.40	RVVP4*1.0
2	线管(明敷)	国产	JDG25, 壁厚1.0mm	JDG25, 壁厚1.0mm	6.00	6.00	45360.00	JDG25, 壁厚1.0mm
五	总坪管网						424126.00	
1	PE100	国产	PE100	PE100	6.00	17.00	63365.00	PE100
2	PE50	国产	PE50	PE50	6.00	12.00	90414.00	PE50
3	镀锌钢管SC100	国产	镀锌钢管SC100	镀锌钢管SC100	13.00	50.00	36540.00	镀锌钢管SC100
4	镀锌钢管SC50	国产	镀锌钢管SC50	镀锌钢管SC50	13.00	25.00	32452.00	镀锌钢管SC50
5	七孔梅花管7*32	国产	七孔梅花管7*32	七孔梅花管7*32	11.00	19.00	28290.00	七孔梅花管7*32
6	人孔井	国产	800*800*1200含井盖	800*800*1200含井盖	100.00	950.00	27300.00	800*800*1200含井盖
7	手孔井	国产	600*600*550含井盖	600*600*550含井盖	60.00	600.00	103620.00	600*600*550含井盖
8	过路保护钢管	国产	Φ100	Φ100	13.00	70.00	9545.00	Φ100
9	挖土方	国产	一般土机械开挖	一般土机械开挖	0.00	10.00	16300.00	一般土机械开挖
10	回填土	国产	一般土机械回填	一般土机械回填	0.00	10.00	16300.00	一般土机械回填
六	管道管理系统						369234.17	
	出口道闸	捷顺	JSDZ0208	JSDZ0208	7	7800.00	56700.00	JSDZ0208
	入口道闸	捷顺	JSDZ0208	JSDZ0208	7	7800.00	56700.00	JSDZ0208
	行人道闸	捷顺	JSTZ3905B	JSTZ3905B	9	15500.00	142200.00	JSTZ3905B

直杆、中速、4系列道闸
包含: 2个遥控器
道闸类型: 直杆
道闸杆长: 4米
运行速度: 3秒
机箱材质: 冷轧钢
机箱颜色: 橙色
遥控距离: ≥30m
输入电压: 220VAC±10%
电机驱动: 交流电机
电机功率: 90W

直杆、中速、4系列道闸
包含: 2个遥控器
道闸类型: 直杆
道闸杆长: 4米
运行速度: 3秒
机箱材质: 冷轧钢
机箱颜色: 橙色
遥控距离: ≥30m
输入电压: 220VAC±10%
电机驱动: 交流电机
电机功率: 90W

1500mm*200mm*960mm/20-60人每分钟, 受人员情况
况和通行模式影响/通道宽度550mm-1100mm, 不接
受定制/12对红外探测/门翼亚克力, 不锈钢可选/室内
外/工作电压220V/工作温度范围-25℃~70℃/扇速提
警/分段管控, 最多支持8个时段常开、常闭模式设
定/反潜回功能, 单通道反潜回, 多通道跨主机反潜回

4	车牌识别一体机	捷顺	JSKT5041-T	套	7	7850.00	7600.00	250.00	54850.00	JSKT8041-T	包含: 防护罩、镜头、摄像头、2个LED补光灯等 分辨率: 200万 1920*1200 帧率: 25fps(1920*1080) 传感器类型: 1/3" Progressive Scan CMOS 最小照度: 彩色0.002Lux@(F1.2,AGC ON), 黑白0.0002Lux@(F1.2,AGC ON) 镜头: 3.1-9mm电动变焦镜头, 支持软件自动变焦 补光灯: 内置2颗LED补光灯, 2颗灯珠颜色保持一致, 红外白光可配置切换 自动光圈: DC驱动 ICR切换, 支持视频压缩标准: H.264/H.265/MJPEG 图像设置: 饱和度,亮度,对比度,白平衡,增益,3D降噪通过软件可调 存储功能: 内置TF卡槽 智能识别: 车牌识别, 车型识别, 车标识别, 车身颜色识别 补光灯控制: 补光灯自动光控, 时控可选 接口: 1个RJ45 10M/100M/1000M 自适应以太网口, 1个RS-485 接口, 1个RS-232接口, 1路音频输入, 1路音频输出, 3路继电器输入, 2路继电器输出, 无线模块: (型号带4, 表示支持4G传输) 功能特性: 外接道闸, 布防状态下可根据存储颜色白名单自动控制外接道闸开关; 车辆抓拍, 支持车牌、车型、车标、车身颜色识别, 电动变焦, 自动光圈, 内置LED补光灯, 同步补光, 同步录像, 黑白名单控制, 视频触发 电源供应: AC100V-240V
5	遥控器	捷顺	配套	套	7	255.00	200.00	55.00	1785.00	配套	
6	光纤收发器	拓普	TP-SF1000-20	对	7	540.00	500.00	40.00	3780.00	TP-SF1000-20	
7	管理软件	捷顺	配套	套	1	3300.00	3000.00	300.00	3300.00	配套	
8	加密狗	捷顺	配套	只	1	550.00	500.00	50.00	550.00	配套	

9	管理电脑	联想	扬天M4000	台	1	6700.00	6500.00	200.00	6700.00	4088.00	4088.00	14665.00	800*2000*200mm	RG-S2910-24GT4SFP-P-L	扬天M4000	<p>CPU: Apollo Lake J3455平台处理器; 内存: 4GB; 标配128G SSD, 可额外选配一块3.5寸机械硬盘; 其他接口: 6个1000Mbps自适应网口(G2-G6为交换机G1为独立网口, 支持双网隔离)、2个RS232、2个RS485、4个USB3.0、4个开关量输入、4个继电器开关量输出、1个VGA输出接口、1路内置预留SATA接口、1路音频输入/输出接口、1个HDMI输出接口、1路音频输入/输出接口、1个HDMI输出接口; 操作系统: 无, 需用户自行安装 存储功能: 支持对车辆出入记录的本地存储: ≥80万条通行车辆信息或 ≥20万辆的违法违章信息; 平台功能: 支持上传至智能停车场管理系统, 支持上传至其他中心管理系统(需定制); 远程管理: 支持远程进行权限设置或维护管理; 工作电压: 主机12VDC, 外接220VAC电源适配器; 功耗: 平均25W, 最高50W; 工作环境温度:-10℃~50℃; 工作环境湿度:10%~90%RH@40℃, 无凝露; 外形尺寸:245mm(W)*170mm(H)*170mm(D); 重量:3.00kg。 功能特性: 全出入口管理软件, 无风筒设计, 集成交换机, 485接口、报警2进4出、麦克风输入、视频HDMI及VGA接口</p>
10	网络交换机	锐捷	RG-S2910-24GT4SFP-P-L	台	1	4089.00	3989.00	100.00	4088.00	100.00	4088.00	14665.00	800*2000*200mm	RG-S2910-24GT4SFP-P-L	<p>24个10/100/1000M自适应电口, 4个1G SFP光口, 1-24口支持PoE+/PoE, 固化交流电口和风扇, 整机重量3.00kg。 功能特性: 全出入口管理软件, 无风筒设计, 集成交换机, 485接口、报警2进4出、麦克风输入、视频HDMI及VGA接口</p>	
14	安全岛基础	国产	800*2000*200mm	个	7	2095.00	2000.00	95.00	14665.00	95.00	14665.00	800*2000*200mm	TX06	<p>六类非屏蔽双绞线</p>		
20	六类非屏蔽双绞线	拓普	TX06	米	721	3.93	2.53	1.40	2833.53	1.40	2833.53	六类非屏蔽双绞线	TX06	<p>六类非屏蔽双绞线</p>		
21	室外4芯单模光缆	拓普	GX1-4B	米	4740.4	3.40	1.90	1.50	16117.36	1.50	16117.36	GX1-4B	GX1-4B	<p>4芯, 聚氯乙烯护套</p>		
22	按钮线	拓普	RWV6*1.0	米	137.5	8.40	6.90	1.50	1155.00	1.50	1155.00	RWV6*1.0	RWV6*1.0	<p>4芯, 聚氯乙烯护套</p>		
23	电源线	拓普	RWV3*1.5	米	516.5	7.50	5.50	2.00	3873.75	2.00	3873.75	RWV3*1.5	RWV3*1.5	<p>4芯, 聚氯乙烯护套</p>		
24	电源线	拓普	RWV3*2.5	米	504.23	11.00	9.00	2.00	5546.53	2.00	5546.53	RWV3*2.5	RWV3*2.5	<p>4芯, 聚氯乙烯护套</p>		
26	线管(明敷)	国产	SC20	米	1299	11.00	5.00	6.00	14289.00	6.00	14289.00	SC20	SC20	<p>SC20</p>		
七	无线巡更系统								6426.00		6426.00					
1	巡更点	兰德华	ID-EM-10	个	58	26.00	10.00	16.00	1508.00	16.00	1508.00	ID-EM-10	ID-EM-10	<p>聚酯树脂封装芯片的巡更点</p>		
2	通讯底座	兰德华	X-1	个	1	354.00	299.00	55.00	354.00	55.00	354.00	X-1	X-1	<p>数据通讯座与计算机连接</p>		
3	巡更棒	兰德华	G-100	个	6	644.00	599.00	45.00	3864.00	45.00	3864.00	G-100	G-100	<p>基于射频识别技术</p>		
4	电子巡更软件	兰德华	L-A10	台	1	700.00	500.00	200.00	700.00	200.00	700.00	L-A10	L-A10	<p>支持, WIN7更高版本操作系统平台, 终身维护</p>		
八	有线电视及网络信息系								426442.41		426442.41					
1	电视插座面板	拓普	TP-1TV	个	2022	6.50	3.50	3.00	13143.00	3.00	13143.00	TP-1TV	TP-1TV	<p>同轴插座面板</p>		
2	双口信息插座	拓普	TP-02	个	2022	8.50	3.50	5.00	17187.00	5.00	17187.00	TP-02	TP-02	<p>86型</p>		
3	语音模块	拓普	TP06-M	个	2022	14.00	10.00	4.00	28308.00	4.00	28308.00	TP06-M	TP06-M	<p>RJ45, CAT6</p>		

4	数据模块	拓普	TP06-M	RJ45, CAT6	个	2022	14.00	10.00	4.00	28308.00	TP06-M	RJ45, CAT6
5	多媒体信息箱	国产	定制	定制	个	1011	115.00	80.00	35.00	116285.00	定制	
6	有线电视分支线	天波	SYWV-75-5	SYWV-75-5	米	14536	2.00	1.40	0.60	29072.00	SYWV-75-5	SYWV-75-5
7	六类非屏蔽双绞线	拓普	TX06	六类非屏蔽双绞线	米	36837	3.93	2.53	1.40	144769.41	TX06	六类非屏蔽双绞线
8	线管(明敷)	国产	JDG20, 壁厚1.0mm	JDG20, 壁厚1.0mm	米	4490	11.00	5.00	6.00	49390.00	JDG20, 壁厚1.0mm	JDG20, 壁厚1.0mm
九	LED大屏显示系统									139020.00		
1	LED大屏	强力巨影	P6全彩2M*1.5M	P6全彩2M*1.5M	套	3	13500.00	11500.00	2000.00	40500.00	P6全彩2M*1.5M	P6全彩2M*1.5M
2	大屏控制器	强力巨影	Y系列	Y系列	个	3	11380.00	10880.00	500.00	34140.00	Y系列	
3	外框	强力巨影	定制	定制	个	3	13850.00	13100.00	450.00	41550.00	定制	
4	系统软件	强力巨影	LED显示屏专用系统	中文	套	1	2300.00	1300.00	1000.00	2300.00	LED显示屏专用系统	中文
5	光纤连接设备	拓普	TP-SF1000-20	百兆	套	3	540.00	500.00	40.00	1620.00	TP-SF1000-20	
6	室外四芯单模	拓普	GX1-4B	GX1-4B	米	1650	3.40	1.90	1.50	5610.00	GX1-4B	
7	电源线RVV3*4.0	拓普	RVV3*4.0	RVV3*4.0	米	760	17.50	13.50	4.00	13300.00	RVV3*4.0	
十	机房工程									221521.50		
1	UPS主机	山特	3C3PRO 40KS	山特, 三进三出 40KVA, 后备30min	套	1	56916.00	56316.00	600.00	56916.00	3C3PRO 40KS	40KVA 工频在线式三进三出
2	UPS电池	山特	BAT SHAN TE C12-100	山特 12V100AH UPS输入电压: 220V/230V (1个), 输出开关	组	1	46242.00	45792.00	450.00	46242.00	BAT SHAN TE C12-100	40KVA 蓄电池 0.5/小时
3	UPS配电箱	国产	定制	定制	套	1	3880.00	3500.00	380.00	3880.00	定制	定制
4	机柜	拓普	JF6642-2	600*600*2000	套	8	3130.00	2850.00	280.00	25040.00	JF6642-2	600*600*2000
5	空调	格力	KFR-120TW/12550S	5P	套	1	20300.00	19900.00	400.00	20300.00	KFR-120TW/12550S	5P
6	墙面装修	国产	定制	防水外墙漆深灰色	平米	58	95.00	80.00	15.00	5510.00	定制	
7	地面装修	国产	定制	防水外墙漆深灰色 0.7mm 防静电环氧布面	平米	36	125.00	105.00	20.00	4500.00	定制	
8	铝扣板吊顶装修	国产	600*600	600*600*30, 5mm 空铝	平米	36	278.00	260.00	18.00	10008.00	600*600	600*600
9	静电地板	国产	600*600	防静电活动地板(安 52W 800*800mm 板)	平米	58	310.00	300.00	10.00	17980.00	600*600	600*600
10	灯具	国产	双置LED灯32W	双置LED面板灯	组	9	195.00	170.00	25.00	1755.00	双置LED灯32W	双置LED灯32W
11	等电位接地铜排	国产	40*4	40*4	米	25	277.00	260.00	17.00	6925.00	40*4	40*4
12	操作台	国产	定制	300, 600*200, 管 40, 40*4*4	套	1	7800.00	7500.00	300.00	7800.00	定制	
14	疏散指示灯	国产	LED照明专用	LED照明专用	套	2	200.00	150.00	50.00	400.00	LED照明专用	LED照明专用
15	踏步制作	国产	定制	定制	套	2	670.00	470.00	200.00	1340.00	定制	定制
16	骑电桥架400*100	国产	规格400*100;	规格400*100;	米	8	72.00	55.00	17.00	576.00	规格400*100;	规格400*100;
17	弱电桥架400*200	国产	规格600*200;	规格600*200;	米	25	87.00	70.00	17.00	2175.00	规格600*200;	规格600*200;
20	承重架	国产	配置UPS主机及电池架	配置UPS主机及电池架	个	1	720.00	670.00	50.00	720.00	配置UPS主机及电池架	配置UPS主机及电池架
21	电池组开关箱	国产	电池空开	电池空开	个	1	1780.00	1600.00	180.00	1780.00	电池空开	电池空开

22	电池连接线	国产	每根电池线含2个50mm²的端子	项	1	750.00	700.00	50.00	750.00	每根电池线含2个50mm²的端子
23	UPS输入输出线缆	江南	YJV4*35+1*16mm²	米	15	94.00	90.00	4.00	1410.00	YJV4*35+1*16mm²
24	UPS输出配电箱	国产	德力西电气元件;	套	1	2750.00	2600.00	150.00	2750.00	定制
25	弱电井安防配电箱	国产	德力西电气元件;	套	1	400.00	300.00	100.00	400.00	定制
26	六类非屏蔽双绞线	拓普	六类非屏蔽双绞线	米	150	3.93	2.53	1.40	589.50	TX06
27	电缆	江南	YJV5*10	米	15	26.00	22.00	4.00	390.00	YJV5*10
28	电缆	江南	YJV3*4	米	15	20.00	16.00	4.00	300.00	YJV3*4
29	电线	江南	BV2.5	米	150	3.20	1.70	1.50	480.00	BV2.5
30	配线	拓普	RVV3*2.5	米	30	11.00	9.00	2.00	330.00	RVV3*2.5
31	线管(明敷)	国产	JDG20, 壁厚1.0mm	米	25	11.00	5.00	6.00	275.00	JDG20, 壁厚1.0mm
十一	背景音乐及应急广播系统								52965.20	
1	数字协调器	itc	1.标准机柜尺寸设计, 1U高度铝合金机箱, 1U深度铝合金机箱	套	1	1399.00	1249.00	150.00	1399.00	T-6228
2	MPS播放器	itc	1.标准机柜尺寸设计, 1U深度铝合金机箱	个	1	1386.00	1306.00	80.00	1386.00	T-6227
3	前置放大器	itc	1.标准机柜设计, 2U高度	个	1	1820.00	1640.00	180.00	1820.00	T-6240
4	数码语音录放器	国产	配套	台	1	1050.00	950.00	100.00	1050.00	配套
5	枪插电源	itc	1.接收短路触发信号, 兼容多种枪插功率放大器, 适用于多种枪插枪机及枪插底座供电, 供电电压: 非可锁	台	1	1471.00	1421.00	50.00	1471.00	T-6211(A)
6	定压功放	itc	1.接收分区管理控制信号, 兼容多种功率放大器, 适用于多种枪插枪机及枪插底座供电, 供电电压: 非可锁	台	5	1620.00	1420.00	200.00	8100.00	T-1120DS
7	顺序电源启动器	itc	1.接收分区管理控制信号, 兼容多种功率放大器, 适用于多种枪插枪机及枪插底座供电, 供电电压: 非可锁	个	1	1144.00	1044.00	100.00	1144.00	T-6216
8	台式话筒	itc	话筒阵列麦克风(非启动) 控制话筒公共广播系统的功能, 可集成于分区管理控制信号, 兼容多种功率放大器, 适用于多种枪插枪机及枪插底座供电, 供电电压: 非可锁	个	1	409.00	354.00	55.00	409.00	T-621A
9	节目定时器	itc	1.接收分区管理控制信号, 兼容多种功率放大器, 适用于多种枪插枪机及枪插底座供电, 供电电压: 非可锁	台	1	8400.00	8200.00	200.00	8400.00	T-6600
10	分区矩阵器	itc	1.接收分区管理控制信号, 兼容多种功率放大器, 适用于多种枪插枪机及枪插底座供电, 供电电压: 非可锁	台	1	1716.00	1516.00	200.00	1716.00	T-6212(A)
11	十路监听器	itc	1.接收分区管理控制信号, 兼容多种功率放大器, 适用于多种枪插枪机及枪插底座供电, 供电电压: 非可锁	套	1	1230.00	1080.00	150.00	1230.00	T-6204B
12	草坪音箱	itc	1.功率: 100W	个	25	553.00	443.00	110.00	13825.00	T-300
13	系统电源	国产	定制	台	1	170.00	110.00	60.00	170.00	定制
14	安装底座	国产	定制	个	10	120.00	85.00	35.00	1200.00	定制
15	音频线RVS2X1.5	拓普	RVS2X1.5	米	1601	5.20	3.20	2.00	8325.20	RVS2X1.5
16	辅材	国产	定制	批	1	1320.00	1200.00	120.00	1320.00	定制
十二	入侵报警系统								313546.00	
1	防区报警主机	博世	• 多达248个可编程防区。 • 支持多种防区扩展地址, 包括防区互锁防区。	台	1	3523.00	3223.00	300.00	3523.00	IP7400XI-CHI
2	编程键盘	博世	中文液晶显示报警防区及报警记录	台	1	845.00	645.00	200.00	845.00	DS7447V3-CHI

3	紧急按钮	素恩	HO-01B Pro	紧急按钮面板式(适合86底盒)钥匙复位,无孔,86*86*32mm	个	1	11.00	6.00	5.00	11.00	5.00	11.00	HO-01B Pro	紧急按钮面板式(适合86底盒)钥匙复位,无孔,86*86*32mm
4	单防区模块	博世	DS7457I-CHI	防拆、短路、断线三种报警方式	个	6	145.00	80.00	65.00	870.00	65.00	870.00	DS7457I-CHI	防拆、短路、断线三种报警方式
5	主机电池	博世	12V/4.5A	12V/4.5A	个	1	98.00	70.00	28.00	98.00	28.00	98.00	12V/4.5A	12V/4.5A
6	声光报警器	素恩	HC-103	低压、壁挂	个	1	65.00	30.00	35.00	65.00	35.00	65.00	HC-103	低压、壁挂
7	报警管理软件	博世	MTSW-200	含点位及授权	套	1	4095.00	3895.00	200.00	4095.00	200.00	4095.00	MTSW-200	含点位及授权
8	工作站	联想	扬天M4000	优质	套	1	6700.00	6500.00	200.00	6700.00	200.00	6700.00	扬天M4000	优质
9	旋转警灯	国产		旋转声光警示灯,含支架	个	30	95.00	60.00	35.00	2850.00	35.00	2850.00		旋转声光警示灯,含支架
10	主动红外探测器	博世	DS429I-CHI	100米	个	24	505.00	450.00	55.00	12120.00	55.00	12120.00	DS429I-CHI	100米
11	主动红外探测器	博世	DS428I-CHI	70米	个	22	450.00	395.00	55.00	9900.00	55.00	9900.00	DS428I-CHI	70米
12	主动红外探测器	博世	DS422I-CHI	30米	个	36	255.00	200.00	55.00	9180.00	55.00	9180.00	DS422I-CHI	30米
13	双防区模块	博世	DS7460I-CHI	防拆、短路、断线三种报警方式	个	43	195.00	130.00	65.00	8385.00	65.00	8385.00	DS7460I-CHI	防拆、短路、断线三种报警方式
14	电子地图	国产	定制	定制	块	1	3900.00	3500.00	400.00	3900.00	400.00	3900.00	定制	定制
15	紧急报警按钮	素恩	HO-01B Pro	紧急按钮面板式(适合86底盒)钥匙复位,无钉	个	2022	11.00	6.00	5.00	22242.00	5.00	22242.00	HO-01B Pro	紧急按钮面板式(适合86底盒)钥匙复位,无钉
16	紧急按钮线	拓普	RVV2*0.5	RVV2*0.5	米	22205	2.40	1.40	1.00	53292.00	1.00	53292.00	RVV2*0.5	RVV2*0.5
18	线管(明敷)	国产	JDG20,壁厚1.0mm	JDG20,壁厚1.0mm	米	3186	11.00	5.00	6.00	35046.00	6.00	35046.00	JDG20,壁厚1.0mm	JDG20,壁厚1.0mm
19	总线信号防雷器	国产	配套	配套	个	4	280.00	230.00	50.00	1120.00	50.00	1120.00	配套	配套
20	双防区脉冲主机	长城	GW-AP-2 (T-2)	4/5/6线兼容,双防区,总线型,中文液晶显示,内置地址码	台	10	3138.00	2788.00	350.00	31380.00	350.00	31380.00	GW-AP-2 (T-2)	4/5/6线兼容,双防区,总线型,中文液晶显示,内置地址码,符合国标要求
21	单防区脉冲主机	长城	GW-AP-2 (T)	4/5/6线兼容,单防区,总线型,中文液晶显示,内置地址码	台	20	2910.00	2560.00	350.00	58200.00	350.00	58200.00	GW-AP-2 (T)	4/5/6线兼容,单防区,总线型,中文液晶显示,内置地址码,符合国标要求
22	高压绝缘导线	长城	AP-G20	双层绝缘护套,Φ1.8mm,单股合金丝内芯,规格:100米/卷	米	1500	3.50	2.50	1.00	5250.00	1.00	5250.00	AP-G20	双层绝缘护套,Φ1.8mm,单股合金丝内芯,规格:100米/卷
23	多股合金线	长城	AP-M20#	铝镁合金材质,多股,线径Φ2.0mm,规格300米/卷	米	3000	1.80	0.80	1.00	5400.00	1.00	5400.00	AP-M20#	铝镁合金材质,多股,线径Φ2.0mm,规格300米/卷
24	铝合金承力杆	长城	AU-C6025	含底座、合金丝连接	根	40	138.00	83.00	55.00	5520.00	55.00	5520.00	AU-C6025	含底座、合金丝连接
25	铝合金终端杆	长城	AU-Z6032	含底座、合金丝连接	根	40	103.00	48.00	55.00	4120.00	55.00	4120.00	AU-Z6032	含底座、合金丝连接
26	围栏警示牌	长城	AP-P	PVC材质,200×100mm,双面印刷,夜光型	个	38	30.00	10.00	20.00	1140.00	20.00	1140.00	AP-P	PVC材质,200×100mm,双面印刷,夜光型
27	高压避雷器(带支架)	长城	AP-BL	采用氧化锌电阻片,额定电压≥10kV,304不锈钢材质,L型支架	个	38	128.00	80.00	48.00	4854.00	48.00	4854.00	AP-BL	采用氧化锌电阻片,额定电压≥10kV,304不锈钢材质,L型支架
28	避雷器	长城	AP-BL	优质	个	58	135.00	80.00	55.00	7830.00	55.00	7830.00	AP-BL	优质

29	驻地	长城	AP-JDZ-1500	优质	个	40	330.00	70.00	260.00	13200.00	AP-JDZ-1500
30	驻地	长城	AP-JDX-6	优质	米	240	10.00	7.00	3.00	2400.00	AP-JDX-6
十三	三网费用									355784.59	
1	三网费用	完成三网工程相关工作（室外三网市政接驳点至室内信息箱综合布线、包括电信室外光缆、进户光缆及安装机房和楼层相关设备，不包含单体内预埋改路，以及室外管道、管井施工、管道井预埋管至桥架之间、桥架至三网交接箱之间敷设加金属软管保护等），完成三网工程配套设施验收，并取得			项	1	355784.59	355784.59	0.00	355784.59	定制
	合计									5495298.56	

弱电工程合同清单

序号	项目名称	投标品牌	投标型号	投标技术参数	单位	数量	综合单价	材料费 (含损耗)	施工费	合价	投标型号	投标技术参数
一	综合布线系统(点位预埋)									142300.75		
1	弱电线槽	国产	规格 200*100	规格 200*100, 含 配套三通、线 槽连接片、接 地铜线、丝	米	2250	33.00	25.00	8.00	74250.00	规格 200*100	规格200*100, 含配套三通、线槽连接片、 接地铜线、丝; 六类非屏蔽双绞线
2	六类非屏蔽双绞线	拓普	TX06	六类非屏蔽双 绞线	米	6275	3.93	2.53	1.40	24660.75	TX06	六类非屏蔽双绞线
3	电源线	拓普	RVV2*1.0	RVV2*1.0	米	2100	3.90	2.40	1.50	8190.00	RVV2*1.0	RVV2*1.0
5	线管(明敷)	国产	JDG20, 壁 厚1.0mm	JDG20, 壁厚 1.0mm	米	3200	11.00	5.00	6.00	35200.00	JDG20, 壁 厚1.0mm	JDG20, 壁厚 1.0mm
二	视频监控									914615.33		
1	半球摄像机(室内)	海康	DS- 2CD2125FV 2-IS	200万像素级 1/1.8" 最小 照度 0.005lx; 电 源AC 24V/DC 12V/PoE; 支 持GA/T1400 协议; 镜头: 2.8- 12mm	台	16	570.00	490.00	80.00	9120.00	DS- 2CD2125FV 2-IS	200万像素级1/1.8"最小照度 0.005lx; 电源 AC 24V/DC 12V/PoE; 支持GA/T1400 协 议;
2	枪式摄像机(室内)	海康	DS- 2CD2T27EW DV3-L	200万像素级 1/1.8" 最小 照度 0.005lx; 电 源AC 24V/DC 12V/PoE; 支 持GA/T1400 协议; 镜头: (2.8- 12mm)	台	246	645.00	550.00	95.00	158670.00	DS- 2CD2T27EW DV3-L	200万像素级1/1.8"最小照度 0.005lx; 电源 AC 24V/DC 12V/PoE; 支持GA/T1400 协 议; 镜头: (2.8-12mm);
3	电梯轿厢摄像机	海康	DS- 2CD2525EF V2-I	200万像素级 1/1.8" 最小 照度 0.005lx; 电 源AC 24V/DC 12V/PoE; 支 持GA/T1400	台	25	550.00	470.00	80.00	13750.00	DS- 2CD2525EF V2-I	200万像素级1/1.8"最小照度 0.005lx; 电源 AC 24V/DC 12V/PoE; 支持GA/T1400 协 议;

4	枪式摄像机 (室外)	海康	DS-2CD2T27EW-DV3-L	200万星光级1/1.8"最小照度 0.005lx; 电源AC 24V/DC 12V/PoE; 支持GA/T1400协议; 2.8mm-12mm电动镜头	台	94	680.00	550.00	130.00	63920.00	DS-2CD2T27EW-DV3-L	200万星光级1/1.8"最小照度 0.005lx; 电源AC 24V/DC 12V/PoE; 支持GA/T1400协议; 2.8mm-12mm电动镜头
5	防高空摄像机 (室外)	海康	DS-2CD2T27EW-DV3-L	200万星光级1/1.8"最小照度 0.005lx; 电源AC 24V/DC 12V/PoE; 支持GA/T1400协议; 2.8mm-12mm电动镜头	台	75	680.00	550.00	130.00	51000.00	DS-2CD2T27EW-DV3-L	200万星光级1/1.8"最小照度 0.005lx; 电源AC 24V/DC 12V/PoE; 支持GA/T1400协议; 2.8mm-12mm电动镜头
7	室外高速球机	海康	iDS-2DE7232IW-A(S1)(B)	200万星光级1/1.8"最小照度 0.005lx; 电源AC 24V/DC 12V/PoE; 支持GA/T1400协议; 2.8mm-12mm电动镜头	台	4	2670.00	2470.00	200.00	10680.00	iDS-2DE7232IW-A(S1)(B)	200万星光级1/1.8"最小照度 0.005lx; 电源AC 24V/DC 12V/PoE; 支持GA/T1400协议; 2.8mm-12mm电动镜头
8	室外摄像机立杆	国产	2.6m	2.6m镀锌杆、壁厚2.5mm 防锈烤漆处理、水泥灌满基础、法拉地差、避雷针	根	173	840.00	650.00	190.00	145320.00	2.6m	2.6m镀锌杆、壁厚2.5mm 防锈烤漆处理、水泥灌满基础、法拉地差、避雷针
9	室外摄像机立杆	国产	2.2m	2.2m镀锌杆、壁厚2.5mm 防锈烤漆处理、水泥灌满基础、法拉地差、避雷针	根	6	740.00	550.00	190.00	4440.00	2.2m	2.2m镀锌杆、壁厚2.5mm 防锈烤漆处理、水泥灌满基础、法拉地差、避雷针
10	室外防雷器	上海雷迅	SV-2/024EP	二合一网络防雷器	台	173	270.00	220.00	50.00	46710.00	SV-2/024EP	二合一网络防雷器

11	24口POE接入交换机	锐捷	24个10/100/1000M自适应电口, 4个1G SFP光口, 1-24口支持PoE+/PoE, 固化交流电源和风扇, 整机PoE最大输出370W。	台	23	4089.00	3989.00	100.00	94047.00	RG-S2910-24GT4SFP-P-L	24个10/100/1000M自适应电口, 4个1G SFP光口, 1-24口支持PoE+/PoE, 固化交流电源和风扇, 整机PoE最大输出370W。
12	24口汇聚交换机	锐捷	24个10/100/1000M自适应电口, 8个1G/10G SFP+光口, 预留扩展槽, 内置双风扇。	台	3	12230.00	200.00	36690.00	RG-S5760C-24GT8XS-X	24个10/100/1000M自适应电口, 8个1G/10G SFP+光口, 预留扩展槽, 内置双风扇。	
13	12口光配架	拓普	12口	个	7	704.00	474.00	230.00	4928.00	GPJ-2-12-4	12口
15	光模块	锐捷	光模块-eSFP-GE-单模模块 (1310nm, 10km, LC)	个	48	300.00	290.00	10.00	14400.00	MINI-GBIC-LX-SM1310	光模块-eSFP-GE-单模模块 (1310nm, 10km, LC)
16	光跳线	拓普	多模双芯 1.5m	对	48	60.00	45.00	15.00	2880.00	GP404-2A3	多模双芯1.5m
17	开关电源	国产	AC220V转DC12V 15A	个	55	125.00	95.00	30.00	6875.00	DC12V 15A	AC220V转DC12V 15A
18	开关电源箱	国产	600*400*300mm, 含三位排插、空开及开关电源	个	7	510.00	450.00	60.00	3570.00	定制	600*400*300mm, 含三位排插、空开及开关电源
19	室外箱	国产	700*600*400mm, 含三位排插、空开及开关电源	个	14	630.00	550.00	80.00	8820.00	定制	700*600*400mm, 含三位排插、空开及开关电源

20	光纤盒	拓谱	GPZ4-4	4芯, 聚氯乙烯护套	个	48	167.00	107.00	60.00	8016.00	GPZ4-4	4芯, 聚氯乙烯护套
22	六类非屏蔽双绞线	拓谱	TX06	六类非屏蔽双绞线	米	23868.5	3.93	2.53		93803.21	TX06	六类非屏蔽双绞线
23	电源线	拓谱	RVV2*1.0	RVV2*1.0	米	2333	3.90	2.40	1.40	9098.70	RVV2*1.0	RVV2*1.0
24	线管	国产	PE20	PE20	米	6231	10.00	6.00	4.00	62310.00	PE20	PE20
25	线管(明敷)	国产	JDG20, 壁厚1.0	JDG20, 壁厚1.0mm	米	4002.4	11.00	5.00	6.00	44026.40	JDG20, 壁厚1.0mm	JDG20, 壁厚1.0mm
26	室外防水弱电箱	国产	定制	400*600*600含基础, IP65防水防尘	套	1	630.00	550.00		630.00	定制	400*600*600含基础, IP65防水防尘
27	4芯单模光缆	拓谱	GX1-4B	4芯, 聚氯乙烯护套	米	6150.3	3.40	1.90	1.50	20911.02	GX1-4B	4芯, 聚氯乙烯护套
三	电梯五方对讲系统									48140.00		
2	五方对讲线缆	拓谱	RVVP4*1.0	RVVP4*1.0	米	4600	8.00	6.00	2.00	36800.00	RVVP4*1.0	RVVP4*1.0
3	线管(明敷)	国产	JDG25, 壁厚1.0mm	JDG25, 壁厚1.0mm	米	945	12.00	6.00	6.00	11340.00	JDG25, 壁厚1.0mm	JDG25, 壁厚1.0mm
四	离线巡更系统									4810.00		
1	巡更点	兰德华	ID-EM-10	墙面安装	个	185	26.00	10.00	16.00	4810.00	ID-EM-10	
五	有线电视及网络信息点									93755.00		
1	双口信息插座	拓谱	TP-02	86型	个	142	8.50	3.50	5.00	1207.00	TP-02	86型
2	数据模块	拓谱	TP06-M	RJ45, CAT6	个	284	14.00	10.00	4.00	3976.00	TP06-M	RJ45, CAT6
3	多媒体信息箱	国产	定制	优质	个	291	115.00	80.00	35.00	33465.00	定制	优质
4	光纤分配器	国产	配套	优质	个	23	155.00	130.00	25.00	3565.00	配套	优质
6	线管	国产	JDG20, 壁厚1.0mm	JDG20, 壁厚1.0mm	米	3275	11.00	5.00	6.00	36025.00	JDG20, 壁厚1.0mm	JDG20, 壁厚1.0mm
7	2芯单模光缆	拓谱	GXP12-2D	4芯, 聚氯乙烯护套	米	12413.6	1.25	0.75	0.50	15517.00	GXP12-2D	4芯, 聚氯乙烯护套
六	LED大屏显示系统(预埋)									5076.90		
1	六类非屏蔽双绞线	拓谱	TX06	六类非屏蔽双绞线	米	830	3.93	2.53	1.40	3261.90	TX06	六类非屏蔽双绞线
2	线管	国产	JDG20, 壁厚1.0mm	JDG20, 壁厚1.0mm	米	165	11.00	5.00	6.00	1815.00	JDG20, 壁厚1.0mm	JDG20, 壁厚1.0mm

七	入侵报警系统		29601.25													
1	单防区模块	博世	DS7457i-CHI	防拆、短路、断线三种报警方式	个	15	145.00	80.00	65.00	2175.00	DS7457i-CHI					
2	被动红外探测器	博世	ISC-8DL2-WP126-CHI	断线三种报警方式、30米	个	11	275.00	220.00	55.00	3025.00	ISC-8DL2-WP126-CHI					
3	紧急报警按钮	豪恩	HO-01B Pro	紧急按钮面板式 (适合86底座) 钥匙复位、无钉孔,86*86*32mm	个	4	11.00	6.00	5.00	44.00	HO-01B Pro	低电压, 墙壁				
4	声光报警器	豪恩	HC-103	低电压, 壁挂	套	4	65.00	30.00	35.00	260.00	HC-103	中文				
5	紧急求助对讲机	国产	定制	中文	台	5	930.00	800.00	130.00	4650.00	定制	RVV2*1.0				
6	线缆	拓普	RVV2*1.0	RVV2*1.0	米	348.8	3.94	2.44	1.50	1374.27	RVV2*1.0	RVV2*1.0				
7	线缆	拓普	RVVP4*1.0	RVVP4*1.0	米	1130.21	7.50	6.00	1.50	8476.58	RVVP4*1.0	RVVP4*1.0				
8	线缆	拓普	RVV4*1.0	RVV4*1.0	米	468	6.05	4.55	1.50	2831.40	RVV4*1.0	RVV4*1.0				
9	线管	国产	JDG20, 壁厚1.0mm	JDG20, 壁厚1.0mm	米	615	11.00	5.00	6.00	6765.00	JDG20, 壁厚1.0mm	JDG20, 壁厚1.0mm				
八	楼宇自控系统									653483.15						
1	BA工作站	联想	扬天M4000	优质深度学习主机 1x银牌	台	1	6700.00	6500.00	200.00	6700.00	扬天M4000	优质				
2	服务器	联想	SR650	24针点阵打印	台	1	28350.00	28000.00	350.00	28350.00	SR650	优质				
3	报警打印机	HP	126nw		台	1	3880.00	3800.00	80.00	3880.00	126nw	24针点阵打印				
4	中央管理软件	西门子	Desigo CC	1、系统软件支持用户通过标准的WEB浏览器访问；并提供服务器级别的功能； 2、软件没有客户端访问的数量限制，支持尽可能多的客户同时访问服务器。 3、软件可以对BACnet、Modbus、LonWorks等开放协议进行有效集成；	套	1	29800.00			29800.00		1、系统软件支持用户通过标准的WEB浏览器访问；并提供服务器级别的功能； 2、软件没有客户端访问的数量限制，支持尽可能多的客户同时访问服务器。 3、软件可以对BACnet、Modbus、LonWorks等开放协议进行有效集成；				

5	网络控制器	西门子	PXC4	个	5	5830.00	5700.00	130.00	29150.00	PXC4	<p>1.提供两个以太网口，内置以太网交换功能，1个RS485端口；支持扩展模块及I/O模块；</p> <p>2、BTL认证，WLAN口支持无线接入</p> <p>3、标准 DIN 轨道安装或壁挂式安装</p> <p>4、通讯协议：可同时支持Modbus或Bacnet等通讯协议；</p>	<p>1.可提供两个以太网口，内置以太网交换功能，1个RS485端口；支持扩展模块及I/O模块；</p> <p>2、BTL认证，WLAN口支持无线接入</p> <p>3、标准 DIN 轨道安装或壁挂式安装</p> <p>4、通讯协议：可同时支持Modbus或Bacnet等通讯协议；</p>
6	网络控制器控制盘（成套）	国产	600*500	只	5	680.00	600.00	80.00	3400.00	600*500	网络控制器控制箱、网络控制器成套箱含变压器、导轨、端子排、继电器及线槽等所需附件；	网络控制器控制箱、网络控制器成套箱含变压器、导轨、端子排、继电器及线槽等所需附件；
7	DDC控制器	西门子	RWG1.M12	只	138	2550.00	2400.00	150.00	351900.00	RWG1.M12	<p>1、支持自由编程，提供12U I/O点；</p> <p>2、支持Modbus TCP或者 Modbus 485 协议，板载可编程指示灯；网络接口通讯速率 10Mbps</p>	<p>1、可自由编程，提供12U I/O点；</p> <p>2、支持Modbus TCP或者 Modbus 485 协议；板载可编程指示灯；网络接口通讯速率 10Mbps</p>
8	智能BA控制盘（成套）	国产	700*500	只	42	1370.00	1200.00	170.00	57540.00	700*500	DDC控制箱，DDC成套箱含变压器、导轨、端子排、继电器及线槽等所需附件；	DDC控制箱，DDC成套箱含变压器、导轨、端子排、继电器及线槽等所需附件；
9	CO传感器	天润	CWMN	只	22	1015.00	950.00	65.00	22330.00	CWMN	测量范围：0~250PPM；输出：2~10Vdc/4~20mA；测量误差：<3%；精度±5%	测量范围：0~250PPM；输出：2~10Vdc/4~20mA；测量误差：<3%；精度±5%

10	液位开关	天润	LS03	工作温度：-10℃~70℃，工作寿命：≥50000次，引线长度：3m(长度可按需定制)	只	31	345.00	225.00	120.00	10695.00	LS03	
11	水管温度传感器	西门子	QAE1612	传感类型：Pt1000型；测量范围：0~100℃；	只	4	350.00	295.00	55.00	1400.00	QAE1612	
12	VRV系统集成接口	西门子	MODBUSTC P	以MODBUS为标准协议集成	套	1	7700.00	7500.00	200.00	7700.00	MODBUSTC P	
13	六类非屏蔽双绞线	拓普	TX06	六类非屏蔽双绞线	米	611	3.93	2.53	1.40	2401.23	TX06	
14	电缆	拓普	RVSP-4*1.0	RVSP-4*1.0	米	3567	7.90	6.40	1.50	28179.30	RVSP-4*1.0	
15	线缆	拓普	RVV8*1.0	RVV8*1.0	米	3151.4	10.80	8.80	2.00	34035.12	RVV8*1.0	
16	线缆	拓普	RVVP4*1.0	RVVP4*1.0	米	405	7.50	6.00	1.50	3037.50	RVVP4*1.0	
17	线管	国产	JDG20, 壁厚1.0mm	JDG20, 壁厚1.0mm	米	3665	9.00	5.00	4.00	32985.00	JDG20, 壁厚1.0mm	
九	能源系统									240383.07		
1	服务器	广东雅达	1288HV5	1288HV5服务器 4*3.5" 盘； 标配1颗Intel Xeon 3106 (8核-1.7GHz-85W)；可支持2颗Intel Xeon Skylake系列处理器；标配1条DDR4 Registered DIMM 16GB；可支持24个内存插槽；标配2*GE+2*10GE网卡；标配SR150-M Raid卡；标配4块3.5inch托架的SATA/SAS硬盘； 标配1个PCI-E插槽 (1个PCIe 3.0 x8 插槽) 可使用PCIe raiser卡扩展插槽；N+1个冗余系统风扇；4个USB (前面2个，后面2个)；集成BMC管理模块，板载华为iBMC管理模块，支持IPMI、SOL、KVM Over IP、虚拟媒体等管理特性，对外提供1个10/100Mbps RJ45管理网口；支持1+1冗余电源，标配1个550W交流电源；无DVD；导轨；1U机架式；9.5MM光驱；DVD-RW-CD 24X/DVD 8X-SATA 光驱模块；光驱-DVDRW-CD 24X/DVD 8X-USB 2.0-外置式-USB 2.0 5V供电；550W 白金交流电源模块 (含中国制式墙插交流电源线)；通用硬盘-1200GB-SAS 12Gb/s-10K rpm-128MB及以上-2.5英寸(3.5英寸托架)	台	1	34350.00	34000.00	350.00	34350.00	1288HV5	

2	综合能源管理软件	广东雅达	YDS9200	基于JAVA开发, B/S结构的软件模型, 支持SQL数据库, 系统采用模块化构架, 管理本地计费网络, 支持M-BUS网络计费产品。能耗管理检测、统计、图形化监视、检测点查询、多种费用管理、报表输出、设备故障报警、日志查询功能、多级权限管理、数据备份功能、系统集成功能等。可根据用户需求随时扩展或融合相应的功能模块	套	1	79300.00	79300.00	79000.00	300.00	79300.00	YDS9200	基于JAVA开发, B/S结构的软件模型, 支持SQL数据库, 系统采用模块化构架, 管理本地计费网络, 支持M-BUS网络计费产品。能耗管理检测、统计、图形化监视、检测点查询、多种费用管理、报表输出、设备故障报警、日志查询功能、多级权限管理、数据备份功能、系统集成功能等。可根据用户需求随时扩展或融合相应的功能模块
3	数据采集器	广东雅达	YD-NET1004-D	高速的 ARM9 处理器; 64个接入单元 (水、电、热量等表具); 10/100M 自适应以太网接口; 2KV 电磁隔离; 支持静态或动态 IP 获取; 独立的 Console 接口, USB 或者 RS232; 2个 RS-485 工作串口, 15KV ESD 保护, 实现串口、总线设备到以太网的自动化信息采集和通讯协议转换, 处理配电单元数据分发、上传, 管理系统数据, 内置数据断电保护系统, 内置存储单元, 可在服务器断电后继续存储30天数据	台	12	5940.00	71280.00			240.00	RVSP-4*1.0	高速的 ARM9 处理器; 64个接入单元 (水、电、热量等表具); 10/100M 自适应以太网接口; 2KV 电磁隔离; 支持静态或动态 IP 获取; 独立的 Console 接口, USB 或者 RS232; 2个 RS-485 工作串口, 15KV ESD 保护, 实现串口、总线设备到以太网的自动化信息采集和通讯协议转换, 处理配电单元数据分发、上传, 管理系统数据, 内置数据断电保护系统, 内置存储单元, 可在服务器断电后继续存储30天数据
5	信号线	拓普	RVSP-4*1.0	RVSP-4*1.0	米	2963.3	7.90	23410.07	6.40	1.50		RVSP-4*1.0	
6	线管	国产	JDG20, 壁厚1.0mm	JDG20, 壁厚1.0mm	米	2913	11.00	32043.00	5.00	6.00		JDG20, 壁厚1.0mm	
十	无线对讲系统							292526.00					支持数字TDMA模式下2个同步语音或数据信道; 支持频段: PDT制式带加密 高功率下100%连续工作周期; 可在模拟或数字模式下工作; 射频输出功率范围: 10~45W; 工作频率: UHF1: 400MHz~470MHz, UHF3: 330MHz~400MHz, VHF: 136MHz~174MHz 信道间隔: 12.5KHz; 频率稳定性: +/-0.5PPM; 接收机互调: >=75dB; 接收机邻近信道选择: >=60dB/12.5kHz; 支持IP直接方式接口; 集群工作模式, 可以用于构建单站集群系统; 电源: 220V/AC+15%; 安装方式: 支持19英寸标准机柜安装; 具体向中心系统发送频率及故障报警信息的接口能力;
1	信道机	海能达	RD980S	支持数字TDMA模式下2个同步语音或数据信道; 支持频段: PDT制式带加密 高功率下100%连续工作周期; 可在模拟或数字模式下工作; 射频输出功率范围: 10~45W; 工作频率: UHF1: 400MHz~470MHz	台	2	18100.00	36200.00				RD980S	支持数字TDMA模式下2个同步语音或数据信道; 支持频段: PDT制式带加密 高功率下100%连续工作周期; 可在模拟或数字模式下工作; 射频输出功率范围: 10~45W; 工作频率: UHF1: 400MHz~470MHz, UHF3: 330MHz~400MHz, VHF: 136MHz~174MHz 信道间隔: 12.5KHz; 频率稳定性: +/-0.5PPM; 接收机互调: >=75dB; 接收机邻近信道选择: >=60dB/12.5kHz; 支持IP直接方式接口; 集群工作模式, 可以用于构建单站集群系统; 电源: 220V/AC+15%; 安装方式: 支持19英寸标准机柜安装; 具体向中心系统发送频率及故障报警信息的接口能力;
2	信道机电源	海能达	PS22002	2U 两路 AC90-264V输入 两路 DC13.8V/21A输出	台	2	2100.00	4200.00	17800.00	300.00		PS22002	2U 两路 AC90-264V输入 两路 DC13.8V/21A输出

3	XPT系统	海能达	XPT	XPT集群基站 控制器软件 V1.0	套	1	9180.00	9000.00	180.00	9180.00	XPT 9180.00	XPT集群基站控制器软件V1.0 有线互连数量16路 (2个MTU)
4	四信道射频分配系统	海能达	RFDS- 2CHDCU1	频率范围: 350~470MHz 单端口承载功 率: 50W; 端口隔离度: ≥35dB; 驻波比: ≤ 1.5	套	1	35190.00	35000.00	190.00	35190.00	RFDS- 2CHDCU1 35190.00	频率范围: 350~470MHz 单端口承载功率: 50W; 端口隔离度: ≥35dB; 驻波比: ≤1.5 阻抗: 50Ω; 接口类型: N-Female; 安装方式: 支持19英寸标准机柜安装。
5	中继台接入授权	海能达	License	设备数量授权	项	2	3250.00	3200.00	50.00	6500.00	License 6500.00	设备数量授权
6	对讲机接入授权	海能达	License	设备数量授权	项	30	350.00	300.00	50.00	10500.00	License 10500.00	设备数量授权
7	电话互连授权	海能达	License	软件功能授权	项	1	8550.00	8500.00	50.00	8550.00	License 8550.00	软件功能授权
8	干线放大器	海能达	FDQ400	频率范围: 403~470MHz 收发间隔: 10MHz, 带 宽: 2MHz 输入功 率: 10mw、 20mw、30mw、 40mw 输出功率: 10w、 20w	台	3	2000.00			6000.00	FDQ400 6000.00	频率范围: 403-470MHz 收发间隔: 10MHz, 带宽: 2MHz 输入功率: 10mw、20mw、30mw、40mw 输出功率: 10w、20w 增益: 13dB 带内波动: ≤2dB 波形质量: ≥0.96 频率误差: ≤3.3Hz 电压驻波比: ≤1.25 传输时延: ≤3μs 阻抗: 50Ω 支持BMS数据输出
9	室内全向吸顶天线	国产	TQC400	极化方向: 垂 直极化; 辐射方向: 全 向 工作频率: 400~430MHz; 驻波比: ≤ 2; 增益:	副	93	225.00	170.00	55.00	20925.00	TQC400 20925.00	极化方向: 垂直极化; 辐射方向: 全向 工作频率: 400-430MHz; 驻波比: ≤2; 增益: 2.5±0.5 dBi; 阻抗: 50Ω; 承载功率: ≥50W; 接口类型: N-Female; 防护等级: IP53
10	室外全向天线	国产	TQJ400	极化方向: 垂 直极化; 辐射方向: 全 向 工作频率: 400~430MHz; 驻波比: ≤ 1.5; 增益: 5±0.5dBi; 阻抗: 50Ω;	副	1	1410.00	1300.00	110.00	1410.00	TQJ400 1410.00	极化方向: 垂直极化; 辐射方向: 全向 工作频率: 400-430MHz; 驻波比: ≤1.5; 增益: 5±0.5dBi; 阻抗: 50Ω; 承载功率: ≥50W; 接口类型: N-Female; 防护等级: IP65或以上; 抗风强度: ≥36.9m/s;

11	定向耦合器	国产	OH400	工作频率: 87~110/350~380/400-430MHz; 规格类型: 包含但不限于6dB、10dB、15dB、20dB、30dB; 驻波比: 87~110MHz≤2.0; 350~380/400-430MHz≤1.4; 阻抗: 50Ω; 承载功率: ≥50W; 接口类型: N-Female; 防护等级: IP65或以上;	只	20	180.00	160.00	20.00	3600.00	OH400	工作频率: 87~110/350~380/400-430MHz; 规格类型: 包含但不限于6dB、10dB、15dB、20dB、30dB; 驻波比: 87~110MHz≤2.0; 350~380/400-430MHz≤1.4; 阻抗: 50Ω; 承载功率: ≥50W; 接口类型: N-Female; 防护等级: IP65或以上;
12	功率分配器	国产	GF400	工作频率: 87~110/350~380/400-430MHz; 规格类型: 二分路、三分路、四分路; 分配损耗: 二分路≤3.5、三分路≤5.8、四分路≤6.8; 驻波比: 87~110MHz≤2.0; 350~380/400-430MHz≤1.4; 阻抗: 50Ω; 承载功率: ≥50W; 接口类型: N-Female; 防护等级: IP65或以上;	只	54	195.00	160.00	35.00	10530.00	GF400	工作频率: 87~110/350~380/400-430MHz; 规格类型: 二分路、三分路、四分路; 分配损耗: 二分路≤3.5、三分路≤5.8、四分路≤6.8; 驻波比: 87~110MHz≤2.0; 350~380/400-430MHz≤1.4; 阻抗: 50Ω; 承载功率: ≥50W; 接口类型: N-Female; 防护等级: IP65或以上;
13	同轴电缆连接器	国产	N-J1/2	接口: N-J 外径: 15.7mm、外径: 32.5mm 用途: 同轴电缆连接器	只	110	50.00	35.00	15.00	5500.00	N-J1/2	接口: N-J 外径: 15.7mm、外径: 32.5mm 用途: 同轴电缆连接器
14	室外八木天线	国产	BM100	频率范围: 87-108MHz; 增益: 6dBi; 防护等级: IP65; 辐射方向: 定向;	副	1	3700.00	3500.00	200.00	3700.00	BM100	频率范围: 87-108MHz; 增益: 6dBi; 防护等级: IP65; 辐射方向: 定向; 最大承载功率: 50W; 接头类型: N-Female; 特性: 室外。
15	连接器	国产	N-J1/2	类型: N型, 特性: 双通, 用途: 连接器	只	588	41.00	40.00	1.00	24108.00	N-J1/2	类型: N型, 特性: 双通, 用途: 连接器
16	直角弯连接器	国产	N-KW	类型: N型, 特性: 双通, 用途: 连接器	只	588	41.00	40.00	1.00	24108.00	N-KW	类型: N型, 特性: 双通, 用途: 连接器

主要设备品牌要求

序号	系统名称	设备名称	推荐品牌	合同品牌	备注
1	电子周界防护系统	报警控制主机	博世、优周、长城	博世	博世、优周、长城
2		电子围栏设备、张力式电子围栏	长城、优周、精华隆	长城	长城、优周、精华隆
3	可视对讲系统		康佳、视得安、罗格朗、立林	康佳	康佳、视得安、立林
4	视频监控系统	摄像机	海康威视	海康威视	海康威视、大华、宇视
5		矩阵服务器	西部数据、希捷、锐捷	希捷	海康威视、大华、宇视
6		硬盘录像机	西部数据、希捷、锐捷	希捷	海康威视、大华、宇视
7		存储硬盘	西部数据、希捷、锐捷	希捷	西部数据、希捷、锐捷
8	户内安防		豪恩	豪恩	豪恩、优周、精华隆
9	出入口门禁		捷顺、视得安	捷顺	捷顺、视得安、立林
10	电子巡更系统		蓝卡、兰德华、ASI	兰德华	蓝卡、兰德华、ASI
11	停车管理系统		捷顺、视得安	捷顺	捷顺、视得安、立林
12	五方通话		天诚、普天、拓普	拓普	天诚、普天、拓普
13	无线AP		锐捷、拓普、华为	锐捷	锐捷、H3C、华为
14	中心机房工程	UPS电源	普斯顿、力沃通、艾默通、山特	山特	APC、艾默生、山特
15		电池	普斯顿、力沃通、艾默通、山特	山特	APC、艾默生、山特
16		机柜	金盾、图腾、山特	图腾	金盾、图腾、威图
17		避雷器	HOCCO、FUGO、鸿尔泰、易龙、地凯、上海雷迅	上海雷迅	HOCCO、FUGO、上海雷迅
18	有线电视		贝特、迈威、杰士美、天诚	\	贝特、杰士美、天诚
19	系统传输线缆	弱电线缆	天诚、普天、拓普	拓普	天诚、普天、拓普
20		强电线缆	江南、绿宝、天诚	江南	江南、熊猫、天诚
21	计算机网络设备		锐捷、H3C、华为、联想	锐捷	锐捷、H3C、华为
22	能源管理		广东雅达、北京禾迅、启普同鑫	广东雅达	雷优、仪电、能拓
23	楼宇自控		霍尼韦尔、施耐德、西门子、江森	西门子	清华同方、浙大中控、格瑞
24	无线对讲		摩托罗拉、海能达、建伍	海能达	摩托罗拉、海能达、建伍

备注：1、说明：以上材料品牌由投标人填写，均必须符合国家标准及地方政府验收要求；