

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



未經審核營運數據

遠洋集團控股有限公司（「本公司」）董事局（「董事局」）欣然宣佈本公司及其附屬公司（「本集團」）就二零二六年二月及截至二零二六年二月二十八日止兩個月的若干未經審核營運數據如下：

協議銷售額

本集團連同其合營公司及聯營公司就二零二六年二月的協議銷售額約為人民幣4.7億元；協議銷售樓面面積約為39,800平方米；協議銷售均價為每平方米約人民幣11,800元。二零二六年一月一日到二月二十八日，本集團連同其合營公司及聯營公司的累計協議銷售額約為人民幣16.2億元；累計協議銷售樓面面積約為118,400平方米；累計協議銷售均價為每平方米約人民幣13,700元。

本集團連同其合營公司及聯營公司之代建項目就二零二六年二月的協議銷售額約為人民幣1.1億元；協議銷售樓面面積約為11,600平方米；協議銷售均價為每平方米約人民幣9,500元。二零二六年一月一日到二月二十八日，本集團連同其合營公司及聯營公司之代建項目的累計協議銷售額約為人民幣2.8億元；累計協議銷售樓面面積約為27,900平方米；累計協議銷售均價為每平方米約人民幣10,000元。

上述營運資料未經審核，乃根據本集團初步內部資料編製，鑒於收集該等營運資料過程中存在各種不確定因素，該等營運資料與本公司定期刊發的經審核或未經審核綜合財務報表中披露的數字可能存在差異，因此上述資料僅供參考。股東及投資者於買賣本公司

證券時務須謹慎行事，避免不恰當地依賴該等資料。如有任何疑問，股東及投資者應尋求專業人士或財務顧問的專業意見。

承董事局命
遠洋集團控股有限公司
公司秘書
陳嘉敏

香港，二零二六年三月十日

於本公告日期，董事局包括執行董事李明先生、王洪輝先生、崔洪杰先生及柴娟女士；非執行董事張忠黨先生、于志強先生、孫建新女士及王滿玲女士；以及獨立非執行董事韓小京先生、呂洪斌先生、劉景偉先生、蔣琪先生及陳國鋼先生。