

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



KFM KINGDOM HOLDINGS LIMITED

KFM 金德控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：3816)

**關連交易
出售機器**

出售事項

於2025年9月29日(交易時段後)，本公司的全資附屬公司KPM Malaysia就出售事項與KBT訂立買賣協議，總價為2,108,108令吉(相當於約3,900,000港元)。

上市規則的涵義

於本公告日期，KBT最終由孫先生全資擁有，孫先生為本公司董事會主席、執行董事及其中一名控股股東。KBT為孫先生的聯繫人，因而根據上市規則第14A章為本公司的關連人士。據此，根據上市規則第14A章，出售事項構成本公司的關連交易。

由於出售事項的所有適用百分比率(定義見上市規則)超過0.1%但少於5%，因此出售事項符合上市規則第14A.76(2)條的規定，僅須遵守上市規則第14A章項下申報及公告規定，惟獲豁免遵守通函、獨立財務意見及股東批准的規定。

出售事項

於2025年9月29日(交易時段後)，本公司的全資附屬公司KPM Malaysia就出售事項與KBT訂立買賣協議，總價為2,108,108令吉(相當於約3,900,000港元)。

買賣協議

買賣協議的詳情載於下文：

日期： 2025年9月29日

訂約方： (i) KPM Malaysia(作為賣方)；及
(ii) KBT(作為買方)

截至本公告日期，KBT由本公司董事會主席、執行董事及控股股東之一的孫先生最終全資擁有。KBT為孫先生的聯繫人，故彼根據上市規則第14A章屬本公司的關連人士。

所出售資產： 該機器

交付時間表： 根據買賣協議出售的機器應於2025年10月18日或之前交付予KBT。

合約總價： 2,108,108令吉(相當於約3,900,000港元)，將由KBT按下列方式支付予KPM Malaysia：

- (1) 須於簽訂買賣協議時支付合約價格的20%(即421,622令吉(相當於約780,000港元))；
- (2) 須於2026年3月31日或之前支付合約價格的40%(即843,243令吉(相當於約1,560,000港元))；及
- (3) 須於2026年9月30日或之前支付合約價格的40%(即843,243令吉(相當於約1,560,000港元))。

合約總價乃經訂約方考慮該機器於2025年7月31日的賬面淨值，金額約為2,053,059令吉(相當於約3,798,200港元)後公平磋商釐定。

轉讓擁有權

機器所有權應保留予KPM Malaysia，直至買賣協議所載之合約總價全數結清為止；惟風險於機器交付時即轉移予KBT。倘KBT未能按照買賣協議支付合約總價，KPM Malaysia按適用之馬來西亞法律保留強制收回機器之權利。

有關出售事項之待售資產的資料及財務影響

該等機器為CNC生產機器，截至本公告日期由KPM Malaysia擁有。KPM Malaysia主要為本集團從事網絡及數據儲存行業、醫療及測試設備行業的客戶提供服務。

截至2025年7月31日，該機器的賬面淨值約為2,053,059令吉(相當於約3,798,200港元)。該機器由本集團持有超過12個月。基於出售事項，董事預期本集團將就出售事項錄得約55,049令吉(相當於約102,000港元)之未經審核稅前收益，此乃合約總價與機器賬面淨值之差額。此計算僅為說明目的所提供的估計值，出售事項之會計處理須待本公司核數師進一步審閱。預期出售事項將產生所得款項淨額約2,108,108令吉，此款項將增加本集團之營運資金。

有關本集團及KPM MALAYSIA的資料

本公司為一家投資控股公司。本集團主要從事製造及銷售精密金屬沖壓產品。KPM Malaysia為根據馬來西亞法律註冊成立的公司，並為本公司的全資附屬公司，其主要從事精密金屬製造。

有關KBT的資料

KBT為本公司根據馬來西亞法律註冊成立之公司，主要從事CNC生產。於本公告日期，該公司由董事會主席、執行董事及本公司控股股東之一的孫先生最終全資擁有。根據上市規則第14A章，KBT為孫先生之聯繫人，故屬本公司之關連人士。

進行買賣協議項下擬進行交易之理由及裨益

KPM Malaysia主要從事精密金屬製造業務，其使用的主要機器為金屬沖壓機。如上所述，該等機器過往一直由KPM Malaysia用於為本集團從事醫療及測試設備行業的客戶提供服務。過去兩年，本集團從事醫療及測試設備行業的客戶的需求有所下降，而由於全球人工智能發展帶動需求增加，使本集團從事網絡及數據存儲行業的客戶的需求則有所上升。鑑於機器處於閒置狀態，本公司擬將機器出售予主要從事CNC生產的KBT，使本集團能夠擴大其金屬沖壓生產的產能，以便專注於為網絡及數據存儲行業的客戶提供金屬沖壓生產服務。出售事項預期將產生所得款項淨額2,108,108令吉，從而增強本集團的營運資金。

由於買賣協議乃於本集團日常業務過程中按一般商業條款訂立，董事(包括獨立非執行董事)認為，買賣協議的條款屬公平合理，並符合本公司及全體股東的整體利益。除孫先生外，概無其他董事於買賣協議項下擬進行交易中擁有任何權益，因此除孫先生外，概無董事須就批准買賣協議的董事會決議案放棄投票。

上市規則的涵義

於本公告日期，KBT最終由孫先生全資擁有，孫先生為本公司董事會主席、執行董事及其中一名控股股東。KBT為孫先生的聯繫人，因而根據上市規則第14A章為本公司的關連人士。據此，根據上市規則第14A章，出售事項構成本公司的關連交易。

由於出售事項的所有適用百分比率(定義見上市規則)超過0.1%但少於5%，因此出售事項符合上市規則第14A.76(2)條的規定，僅須遵守上市規則第14A章項下申報及公告規定，惟獲豁免遵守通函、獨立財務意見及股東批准的規定。

釋義

於本公告內，除非文義另有所指，否則下列詞彙具有以下涵義：

「聯繫人」	指	具有上市規則賦予該詞之涵義
「董事會」	指	董事會
「CNC」	指	電腦數控
「本公司」	指	KFM金德控股有限公司，於開曼群島註冊成立之有限公司，其股份於聯交所主板上市(股份代號：3816)
「關連人士」	指	具有上市規則賦予該詞之涵義
「控股股東」	指	具有上市規則賦予該詞之涵義
「董事」	指	本公司董事
「出售事項」	指	由KPM Malaysia根據買賣協議出售機器
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「港元」	指	港元，香港的法定貨幣
「香港」	指	中華人民共和國香港特別行政區
「KBT」	指	Kingdom BSL Technology Sdn. Bhd, 一家根據馬來西亞法律註冊成立的公司，於本公告日期由本公司關連人士孫先生最終全資擁有。
「KPM Malaysia」	指	Kingdom Precision Metal (Malaysia) Sdn. Bhd.，根據馬來西亞法律註冊成立的公司，為本公司的全資附屬公司

「上市規則」	指 聯交所證券上市規則
「機器」	指 CNC生產機器
「孫先生」	指 孫國華先生，本公司董事會主席、執行董事及控股股東之一
「令吉」	指 馬來西亞令吉，馬來西亞的法定貨幣
「買賣協議」	指 KPM Malaysia (作為賣方) 與KBT (作為買方) 於2025年9月29日就該項出售事項訂立之買賣協議
「聯交所」	指 香港聯合交易所有限公司
「%」	指 百分比

於本公告內，以令吉報價的金額已按1.85的匯率換算為港元，僅供說明用途。在適用情況下使用該匯率僅供說明用途，並不表示任何金額已經或可以按該匯率或任何其他匯率兌換或可獲兌換。

代表董事會
KFM金德控股有限公司
 主席
孫國華

香港，2025年9月29日

於本公告日期，執行董事為孫國華先生及黃志國先生；及獨立非執行董事為尹錦滔先生、陳銘燊先生、鄭沅庭女士。