

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



TECH PRO TECHNOLOGY DEVELOPMENT LIMITED

德普科技發展有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：03823)

暫停買賣之季度最新發展

本公告乃德普科技發展有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09(2)(a)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部內幕消息條文作出。

茲提述本公司日期分別為二零一七年十一月九日、二零一七年十二月六日、二零一八年二月二十三日、二零一八年三月二十九日、二零一八年四月二十三日、二零一八年六月二十八日、二零一八年八月一日、二零一八年九月三日、二零一八年十月二日、二零一八年十一月七日、二零一八年十二月十七日、二零一九年二月十四日、二零一九年二月二十日、二零一九年五月九日、二零一九年八月一日、二零一九年八月三十日及二零一九年十一月七日之公告（「該等公告」），內容有關（其中包括）根據香港法例第571V章證券及期貨（在證券市場上市）規則第8(1)條暫停本公司股份（「股份」）買賣、本公司之特別調查委員會（「特別調查委員會」）調查導致該訴訟及/或其他有關該訴訟之各項事宜及事件、延遲(i)刊發本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度之年度業績（「二零一七年度業績」）、本集團截至二零一八年六月三十日止六個月之中期業績（「二零一八年度中期業績」）、本集團截至二零一八年十二月三十一日止年度之年度業績（「二零一八年度業績」）及本集團截至二零一九年六月三十日止六個月之中期業績（「二零一九年度中期業績」）以及(ii)寄發本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度之年報（「二零一七年年報」）、本集團截至二零一八年六月三十日止六個月之中期報告（「二零一八年度中期報告」）、本集團截至二零一八年十二月三十一日止年度之年報（「二零一八年年報」）及本集團截至二零一九年六月三十日止六個月之中期報告（「二零一九年度中期報告」）。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

暫停買賣之最新發展

誠如該等公告所述，獨立調查機構已發出獨立調查報告，而特別調查委員會經考慮獨立調查報告及獲取中國法律顧問之意見後，已向董事會及本公司匯報其意見並作出建議。本公司已委聘中銀代表上海萊懇行事，對相關人士展開適當法律行動。本公司現正與中國法律顧問進行民事程序準備工作，將於適時於中國法院向合營夥伴採取民事訴訟。

董事會謹此向本公司股東及有意投資者提供最新消息，本公司目前正與核數師緊密合作，於其核數過程中給予協助，務求可在切實可行情況下儘快落實及刊發二零一七年度業績及二零一八年度業績以及寄發二零一七年年報及二零一八年年報。與此同時，本公司正在編製二零一八年中中期業績、二零一八年中中期報告、二零一九年中中期業績及二零一九年中中期報告，並在切實可行情況下儘快將其刊發及寄發。

董事會現正積極處理證監會所關注的問題及達成復牌條件。然而，截至本公告日期為止，本公司仍未達成所有復牌條件。倘若本公司未能解決所有需要暫停交易的問題，符合上市規則並於2020年1月31日或之前恢復交易，聯交所上市部可以向上市委員會建議進行取消本公司之上市地位。董事會將盡力繼續解決復牌條件下所剩餘的問題，同時本公司將於適時繼續向股東公告相關進展。

最新業務狀況

本集團繼續經營三個業務分部：即 (i) LED 照明、(ii) 專業足球會及 (iii) 物業租賃服務。

LED照明

由於LED照明製造商之間競爭激烈及市場環境不利，故 LED 照明業務陷入困難時期。無論如何，本集團能源效益項目之穩定收入已收窄製造及出售 LED 照明產品及配件收入減少之不利影響。

專業足球會

於本公告日期，本集團於本賽季擁有一支法國乙級聯賽足球會FCSM。誠如本公司日期為二零一九年五月二十二日、二零一九年六月十九日及二零一九年七月十日之公告所披露，(i)本集團向National Directorate of Management Control (「DNCG」) 就於二零一八年至二零一九年季尾 FCSM 應降班至法國足球丙級聯賽之決定 (「該決定」) 提出上訴，且本集團提出上訴後，於二零一九年七月八日 (巴黎時間)，DNCG已決定撤回該決定，FCSM應於下季二零一九年至二零二零年繼續留在乙組；及 (ii) 於有關FCSM之控股公司股權可能出售事項 (「可能出售事項」) 之諒解備忘錄後，於二零一九年七月三日 (巴黎時間)，本公司之間接全資附屬公司萊德斯俱樂部有限公司就有關可能出售事項與Vantage Up Group Ltd. 訂立正式協議 (「正式協議」)。

根據上市規則第14章，正式協議構成本公司之須予公佈交易。本公司將根據上市規則儘快刊發有關正式協議之公告。

物業租賃及分租服務

本集團於廣州擁有一項物業，總樓面面積約 2,580平方米，其座落於中國廣東省廣州市之黃金地段珠江新城一幢商廈富力盈信大廈（「該物業」）。該物業現時出租予一名獨立第三方，以經營包含不同食肆之「美食城」。

繼續暫停買賣

股份自二零一七年十一月九日起暫停買賣，以待復牌條件達成。董事會正著手進行儘快恢復股份買賣之工作。

承董事會命
德普科技發展有限公司
主席
董波

香港，二零二零年二月七日

於本公佈日期，董事會之成員包括本公司執行董事董波先生及李子恒先生以及本公司獨立非執行董事王鉅成先生、黃潤權博士及黃玉麟先生。