

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公告僅供參考，並不構成收購、購買或認購本公司證券之邀請或要約。於美國或任何其他根據任何有關司法權區證券法例登記或合資格前作出有關提呈、招攬或出售則屬不合法的司法權區，本公告並非亦不構成提呈購買或出售或招攬購買或出售任何證券的要約的任何部分。本公告提及的證券並無且將不會根據一九三三年美國證券法登記，倘無登記或獲豁免登記，則不得在美國境內提呈、出售或以其他方式轉讓。於美國公開發售任何證券將須以招股章程形式作出，該招股章程可向本公司索取，並將載有關於本公司及管理層以及財務報表的詳細資料。本公司無意於美國登記本公告所述任何發售的任何部分。



中國奧園集團股份有限公司

China Aoyuan Group Limited

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3883)

境外債務重組進展： 進一步延長持有期

茲提述本公司日期為二零二三年十一月二十九日、二零二三年十二月四日、二零二四年一月十日、二零二四年一月十二日、二零二四年一月二十九日、二零二四年三月二十日、二零二四年三月二十五日、二零二四年九月十日、二零二五年三月十一日及二零二五年九月十九日的公告(統稱「該等公告」)。除另有說明外，本公告所用詞彙與該等公告及說明陳述所界定者具有相同涵義。

進一步延長持有期

本公司謹此宣佈，本公司及Add Hero已行使酌情權，根據中國奧園計劃及Add Hero計劃的條款，將持有期延長三個曆月。

持有期屆滿日期現延長至二零二六年三月二十三日，本公司及Add Hero可全權酌情進一步延長該日期，其乃根據持有期信託契約條款可分配信託資產的最遲日期。

截止時間現將為二零二六年二月二十七日(即持有期屆滿日期前15個營業日)香港時間下午5時正(相當於開曼群島時間上午4時正及英屬維爾京群島時間上午5時正)，亦為(i)未獲承認的計劃債權人(非受制裁計劃債權人或受禁計劃債權人)通過計劃門戶網站(<https://portal.sodali.com/aoyuanscheme>)提交有效填寫的賬戶持有人函或貸款人委任表(倘適用)及任何其他必要文件；及(ii)未獲承認的計劃債權人(即受禁計劃債權人)通過電子郵件向受禁計劃債權人計票代理(agent.asia@glas.agency)提交有效填寫的受禁計劃債權人表格及任何其他必要文件，以根據持有期信託契約條款獲得彼等各自的信託資產份額的最後期限。任何尚未提交該類申請的計劃債權人應參閱交易網站(<https://projects.sodali.com/Aoyuan>)，以獲取進一步詳情。

本公司將適時刊發進一步公告，以就重組、中國奧園計劃及Add Hero計劃提供信託資產分派及其他相關事宜的最新情況。

如需了解更多資料，請通過以下聯絡方式聯絡信息代理、持有期受託人或受禁計劃債權人計票代理(視情況而定)：

信息代理

Sodali & Co Ltd.

交易網站(文件發佈網站)：<https://projects.sodali.com/Aoyuan>

計劃門戶網站(表格遞交網站)：<https://portal.sodali.com/aoyuanscheme>

電郵：aoyuan@investor.sodali.com

電話：(香港)+852 2319 4130／(倫敦)+44 20 4513 6933

持有期受託人及受禁計劃債權人計票代理

GLAS Agency(Hong Kong)Limited(前稱為Serica Agency Limited)

地址：香港皇后大道中28號中匯大廈16樓1603室

電郵：agent.asia@glas.agency

電話：+852 3795 6303

本公司股東及其他投資者請勿僅依賴本公告所載的資料，在買賣本公司證券時務請審慎行事。本公司股東及其他投資者如有任何疑問，務請尋求專業或財務顧問的專業意見。

承董事會命
中國奧園集團股份有限公司
執行董事
鄭少輝

香港，二零二五年十二月十九日

於本公告日期，本公司執行董事為鄭少輝先生及蔣展鴻先生；本公司非執行董事為郭梓文先生、Mohamed Obaid Ghulam Badakkan Alobeidli先生及史莉莉女士；及本公司獨立非執行董事為張國強先生、李鏡波先生及黃煒強先生。