

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

MIDEA REAL ESTATE HOLDING LIMITED

美的置業控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3990)

截至2024年4月30日止四個月

未經審核銷售數據

美的置業控股有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）謹此宣佈，截至2024年4月30日止四個月，本公司及其附屬公司（「本集團」）連同其合營企業和聯營公司的合同銷售金額約人民幣136.2億元，而相應的已售建築面積約120.3萬平方米。

上述已披露的初步數據是未經審核及根據本集團及其合營企業和聯營公司的管理資料匯總編製而成，鑒於收集及整理該等初步數據過程中存在各種不確定性，該等資料與未來本公司每年或每半年刊發的經審核或未經審核的財務報表中披露的數據可能存在差異或會變更。這些資料不應被視為本集團現時或將來的經營或財務表現的測量或指標依據。因此本公告披露的資料僅供參考而不作其他用途。本公司股東及有意投資者於投資或買賣本公司證券時務請審慎行事，不可過分依賴該等信息。有關人士如對其投資狀況有任何疑問，應諮詢彼等的專業顧問。

承董事會命

美的置業控股有限公司

主席、執行董事兼總裁

郝恒樂

香港，2024年5月2日

於本公告日期，本公司執行董事為郝恒樂先生、王全輝先生、林戈先生及張子良先生；本公司非執行董事為何劍鋒先生及趙軍先生；而本公司獨立非執行董事為譚勁松先生、歐陽偉立先生及陸琦先生。