

機場管理局

中期財務報告

截至 2025 年 9 月 30 日止六個月

目錄

頁數

核數師之獨立審閱報告	3
綜合損益表	4
綜合損益及其他全面收益表	5
綜合財務狀況表	6
綜合權益變動表	8
綜合現金流量表	9
未經審核的中期財務報告附註	11
1. 編製基準	11
2. 會計政策的修訂	11
3. 計算利息及財務費用前營運溢利	12
4. 財務費用	12
5. 稅項	13
6. 股息	13
7. 分部資料	14
8. 投資物業、租賃土地權益、其他物業、機械及設備	15
9. 合資公司權益	15
10. 應收賬款及其他應收款	18
11. 現金及銀行結餘	19
12. 應付賬款及其他應付款	19
13. 帶息借款	20
14. 未使用的機場建設費	21
15. 遞延收入	21
16. 金融工具的公允價值計量	21
17. 未償付承擔	23
18. 重大關聯方交易	24

核數師之獨立審閱報告

致機場管理局董事會成員之審閱報告 (根據《機場管理局條例》於香港註冊成立)

引言

本核數師(以下簡稱「我們」)已審閱列載於第 4 至第 25 頁的中期財務報告,此中期財務報告包括機場管理局(以下簡稱「貴局」)於 2025 年 9 月 30 日的綜合財務狀況表與截至該日止六個月期間的相關綜合損益表、綜合損益及其他全面收益表、綜合權益變動表和綜合現金流量表,以及解釋附註。貴局已遵循《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》的適用披露規定以及香港會計師公會頒佈的《香港會計準則》第 34 號 — 「*中期財務報告*」編製本中期財務報告。董事會成員須負責根據《香港會計準則》第 34 號編製及呈列本中期財務報告。

我們的責任是根據我們審閱工作的結果,對中期財務報告作出結論,並按照雙方所協定的業務約定書條款,僅向整體董事會報告。除此以外,我們的報告不可用作其他用途。我們概不就本報告的內容,對任何其他人士負責或承擔法律責任。

審閱範圍

我們已根據香港會計師公會頒佈的《香港審閱工作準則》第 2410 號 — 「*由實體之獨立核數師審閱中期財務資料*」進行審閱工作。中期財務報告的審閱工作主要包括向負責財務及會計事項的人員作出詢問,並實施分析和其他審閱程序。由於審閱工作的範圍遠較按《香港審計準則》進行審計的範圍為小,故不能保證我們會知悉在審計中可能發現的所有重大事項。因此,我們不會發表審計意見。

結論

根據我們的審閱,我們並未注意到任何事項致使我們認為截至 2025 年 9 月 30 日止的中期財務報告在各重大方面未根據《香港會計準則》第 34 號 — 「*中期財務報告*」編製。

畢馬威會計師事務所

執業會計師

香港中環

遮打道十號

太子大廈八樓

2025 年 11 月 24 日

機場管理局

綜合損益表

截至 2025 年 9 月 30 日止六個月 — 未經審核

(以港元列示)

百萬元	截至 9 月 30 日止六個月		
	附註	2025 年	2024 年
機場收費		2,457	2,278
保安費		976	718
航空保安服務費		248	229
機場禁區輔助服務專營權		1,394	1,290
零售特許經營權及廣告收益		2,468	2,253
其他客運大樓商業收益		535	379
地產收益		175	159
會議及展覽收益		424	379
其他收入		162	116
收益	7	8,839	7,801
員工薪酬及有關費用		(1,741)	(1,609)
維修及保養		(677)	(566)
營運合約服務		(787)	(663)
政府服務		(708)	(478)
政府租金及差餉		(107)	(82)
公用設施使用費		(282)	(255)
其他營運費用		(887)	(581)
計算折舊和攤銷前營運費用		(5,189)	(4,234)
計算折舊和攤銷前營運溢利		3,650	3,567
折舊和攤銷		(2,083)	(1,940)
計算利息及財務費用前營運溢利	3	1,567	1,627
利息及財務費用：			
財務費用	4	(566)	(80)
利息收入		519	397
		(47)	317
應佔合資公司業績		(59)	(97)
除稅前溢利		1,461	1,847
所得稅費用	5(a)	(185)	(286)
期內溢利		1,276	1,561
以下各方應佔部分：			
本局權益持有人			
- 普通股持有人		1,123	1,411
- 永續資本證券持有人		132	132
		1,255	1,543
非控股權益		21	18
期內溢利		1,276	1,561

第 11 至第 25 頁的附註屬本中期財務報告的一部分。

機場管理局**綜合損益及其他全面收益表**

截至 2025 年 9 月 30 日止六個月 — 未經審核

(以港元列示)

百萬元	截至 9 月 30 日止六個月	
	2025 年	2024 年
期內溢利	1,276	1,561
期內其他全面收益		
不會重新分類為損益的項目：		
重新計量以下各方的界定利益退休責任淨額：		
- 本局	39	3
- 附屬公司	-	(2)
- 合資公司	4	(6)
	43	(5)
重新計量以下各方的長期服務金付款責任：		
- 本局	-	6
扣除：遞延稅項	-	(1)
	-	5
其後可能重新分類為損益的項目：		
換算附屬公司和合資公司的財務報表的匯兌差額	118	117
現金流量套期：套期儲備的淨變動，已扣除稅項	(69)	(374)
現金流量套期：套期儲備成本的淨變動，已扣除稅項	(489)	1,126
投資套期淨額	(60)	(19)
	(500)	850
期內其他全面收益	(457)	850
期內全面收益總額	819	2,411
以下各方應佔部分：		
本局權益持有人		
- 普通股持有人	651	2,243
- 永續資本證券持有人	132	132
	783	2,375
非控股權益	36	36
期內全面收益總額	819	2,411

第 11 至第 25 頁的附註屬本中期財務報告的一部分。

機場管理局
綜合財務狀況表
於 2025 年 9 月 30 日
(以港元列示)

<i>百萬元</i>	附註	2025 年 9 月 30 日 (未經審核)	2025 年 3 月 31 日 (已審核)
非流動資產			
投資物業	8	43	45
租賃土地權益	8	21,886	21,492
其他物業、機械及設備	8	198,692	194,132
		220,621	215,669
無形資產		15	22
合資公司權益	9	5,915	3,091
界定利益計劃資產淨額		69	25
應收賬款及其他應收款	10	172	3,451
衍生金融資產	16(a)	26	47
		226,818	222,305
流動資產			
存料及零件		161	138
應收賬款及其他應收款	10	4,305	3,773
可收回稅項		-	2
衍生金融資產	16(a)	38	104
現金及銀行結餘	11	29,041	54,517
		33,545	58,534
流動負債			
應付賬款及其他應付款	12	(14,516)	(16,237)
帶息借款	13	(8,846)	(27,065)
本期稅項		(20)	(4)
未使用的機場建設費	14	-	(934)
遞延收入	15	(58)	(58)
衍生金融負債	16(a)	(26)	(53)
		(23,466)	(44,351)
流動資產淨值		10,079	14,183
資產總值減流動負債		236,897	236,488

第 11 至第 25 頁的附註屬本中期財務報告的一部分。

機場管理局
綜合財務狀況表
於 2025 年 9 月 30 日 (續)
(以港元列示)

百萬元	附註	2025 年 9 月 30 日 (未經審核)	2025 年 3 月 31 日 (已審核)
非流動負債			
應付賬款及其他應付款	12	(1,563)	(1,291)
帶息借款	13	(135,290)	(135,098)
遞延收入	15	(1,606)	(1,635)
衍生金融負債	16(a)	(3,171)	(2,648)
界定利益計劃責任淨額		(100)	(96)
遞延稅項負債		(3,690)	(3,630)
		<u>(145,420)</u>	<u>(144,398)</u>
資產淨值			
		<u>91,477</u>	<u>92,090</u>
資本及儲備			
股本		30,648	30,648
儲備		48,311	48,960
永續資本證券		11,585	11,585
本局權益持有人應佔權益總額		<u>90,544</u>	91,193
非控股權益		933	897
權益總額		<u>91,477</u>	<u>92,090</u>

於 2025 年 11 月 24 日代表董事會成員核准並許可發出。

林天福先生
主席

張李佳蕙女士
行政總裁

李沛鏗先生
財務執行總監

第 11 至第 25 頁的附註屬本中期財務報告的一部分。

機場管理局
綜合權益變動表
截至 2025 年 9 月 30 日止六個月
(以港元列示)

本局權益持有人應佔部分												
百萬元	附註	股本	匯兌儲備	資本儲備	議價收購中源 自政府的權益 貢獻	套期儲備	套期儲備 成本	保留溢利	永續資本 證券	總額	非控股權益	權益總額
於 2024 年 4 月 1 日		30,648	91	1,185	787	731	(3,647)	46,094	11,585	87,474	378	87,852
截至 2024 年 9 月 30 日止六個月之權益變動：												
期內溢利		-	-	-	-	-	-	1,411	132	1,543	18	1,561
其他全面收益		-	79	-	-	(374)	1,126	1	-	832	18	850
全面收益總額		-	79	-	-	(374)	1,126	1,412	132	2,375	36	2,411
收購一家非全資附屬公司		-	-	-	-	-	-	-	-	-	493	493
由保留溢利轉入資本儲備		-	-	17	-	-	-	(17)	-	-	-	-
向永續資本證券持有人作出分派		-	-	-	-	-	-	-	(132)	(132)	-	(132)
於 2024 年 9 月 30 日和 2024 年 10 月 1 日		30,648	170	1,202	787	357	(2,521)	47,489	11,585	89,717	907	90,624
截至 2025 年 3 月 31 日止六個月之權益變動：												
期內溢利		-	-	-	-	-	-	1,046	131	1,177	15	1,192
其他全面收益		-	(115)	-	-	(243)	815	(27)	-	430	(25)	405
全面收益總額		-	(115)	-	-	(243)	815	1,019	131	1,607	(10)	1,597
由保留溢利轉入資本儲備		-	-	22	-	-	-	(22)	-	-	-	-
向永續資本證券持有人作出分派		-	-	-	-	-	-	-	(131)	(131)	-	(131)
於 2025 年 3 月 31 日 (已審核)		30,648	55	1,224	787	114	(1,706)	48,486	11,585	91,193	897	92,090
於 2025 年 4 月 1 日		30,648	55	1,224	787	114	(1,706)	48,486	11,585	91,193	897	92,090
截至 2025 年 9 月 30 日止六個月之權益變動：												
期內溢利		-	-	-	-	-	-	1,123	132	1,255	21	1,276
其他全面收益		-	43	-	-	(69)	(489)	43	-	(472)	15	(457)
全面收益總額		-	43	-	-	(69)	(489)	1,166	132	783	36	819
就上年度批准的股息	6	-	-	-	-	-	-	(1,300)	-	(1,300)	-	(1,300)
由保留溢利轉入資本儲備		-	-	24	-	-	-	(24)	-	-	-	-
向永續資本證券持有人作出分派		-	-	-	-	-	-	-	(132)	(132)	-	(132)
於 2025 年 9 月 30 日 (未經審核)		30,648	98	1,248	787	45	(2,195)	48,328	11,585	90,544	933	91,477

第 11 至第 25 頁的附註屬本中期財務報告的一部分。

機場管理局**綜合現金流量表****截至 2025 年 9 月 30 日止六個月 — 未經審核***(以港元列示)*

<i>百萬元</i>	截至 9 月 30 日止六個月		
	附註	<u>2025 年</u>	<u>2024 年</u>
經營活動			
除稅前溢利		1,461	1,847
調整項目：			
折舊		1,828	1,867
租賃土地權益攤銷		248	66
無形資產攤銷		7	7
票據、債券及銀行貸款利息		2,904	2,040
租賃負債利息		1	1
其他借貸成本及利息費用		9	74
資本化為在建資產的借貸成本		(2,131)	(1,673)
利息收入		(519)	(397)
就衍生金融工具現金流量套期的收益淨額		(227)	(362)
應佔合資公司業績		59	97
應收賬款及其他應收款的預期信貸虧損的虧損準備轉回		(11)	(101)
出售其他物業、機械及設備的收益淨額		-	(9)
匯兌虧損淨額		10	-
遞延收入攤銷		(29)	(29)
就界定利益計劃確認的費用		13	12
營運資金變動前經營溢利		3,623	3,440
存料及零件增加		(23)	(1)
應收賬款及其他應收款 (增加) / 減少		(541)	75
應付賬款及其他應付款增加 / (減少)		377	(583)
界定利益計劃責任淨額減少		(8)	(7)
營運業務產生的現金		3,428	2,924
已退香港利得稅		-	304
已付中國內地企業所得稅		(5)	-
經營活動產生的現金淨額		3,423	3,228

機場管理局**綜合現金流量表****截至 2025 年 9 月 30 日止六個月 — 未經審核 (續)**

(以港元列示)

百萬元	截至 9 月 30 日止六個月		
	附註	2025 年	2024 年
投資活動			
於存款時起計超過 3 個月到期的銀行存款 (存放) / 到期淨額		(1,352)	19,255
已收利息		495	803
購入租賃土地權益以及其他物業、機械及設備付款		(8,565)	(16,625)
出售其他物業、機械及設備收取的款項		-	36
支付年度專營權費		(18)	(18)
收購一家非全資附屬公司		-	2
投資活動 (所用) / 產生的現金淨額		(9,440)	3,453
融資活動			
已付票據、債券及銀行貸款利息		(2,940)	(2,005)
已付租賃租金的利息部分		(1)	(1)
已付其他借貸成本及利息費用		(4)	(50)
已付租賃租金的資本部分		(28)	(20)
已收機場建設費		1,535	1,212
發行票據的收款		-	1,620
償還票據、債券及銀行貸款		(18,235)	(5,003)
就利率掉期已收的利息收入淨額		278	393
就永續資本證券作出分派		(132)	(132)
已付股息		(1,300)	-
融資活動所用的現金淨額		(20,827)	(3,986)
現金及現金等價物 (減少) / 增加淨額		(26,844)	2,695
於年初的現金及現金等價物		31,613	4,441
外幣匯率變動影響		16	7
於期末的現金及現金等價物	11	4,785	7,143

第 11 至第 25 頁的附註屬本中期財務報告的一部分。

機場管理局

未經審核的中期財務報告附註

(以港元列示)

1. 編製基準

本中期財務報告是按照香港會計師公會頒佈的《香港會計準則》第 34 號 — 「*中期財務報表*」的規定編製。本中期財務報告同時符合適用的《香港聯合交易所有限公司（「香港聯合交易所」）證券上市規則》披露規定，但由於機場管理局（「本局」）的股份並非公開買賣，故有關每股盈利的披露規定與本局無關。本中期財務報告於 2025 年 11 月 24 日獲許可發出。

就本中期財務報告而言，本局及其附屬公司統稱為集團。

本中期財務報告已按照 2024/25 年度綜合財務報表所採納的相同會計政策而編製，惟預期將於 2025/26 年度綜合財務報表反映的會計政策修訂除外。該等會計政策修訂的詳情載列於附註 2。

管理層在編製符合《香港會計準則》第 34 號的中期財務報告時，須對應用會計政策構成的影響，以及對直至目前為止年度的資產、負債、收入和支出的報告數額構成的影響，作出判斷、估計和假設。實際結果可能有別於估計數額。

本中期財務報告包括綜合財務報表及若干註釋。附註包括對了解集團自 2024/25 年度綜合財務報表以來的財務狀況變動及表現屬重大的事項及交易的註釋。綜合中期財務報表及其附註並不包括按照《香港財務報告會計準則》編製的整份綜合財務報表所規定的全部資料。

本中期財務報告乃未經審核，但已由畢馬威會計師事務所根據香港會計師公會頒佈的《香港審閱工作準則》第 2410 號 — 「*獨立核數師對中期財務資料的審閱*」進行審閱。畢馬威會計師事務所致董事會成員的獨立審閱報告載於第 3 頁。

本中期財務報告內所載截至 2025 年 3 月 31 日止財政年度的財務資料乃為比較資料，並不構成本局於該財政年度的法定年度綜合財務報表，但資料則來自該等綜合財務報表。截至 2025 年 3 月 31 日止年度的法定年度綜合財務報表可向本局辦事處索取。核數師已於日期為 2025 年 5 月 26 日的報告中對該等綜合財務報表發表了無保留意見。

2. 會計政策的修訂

香港會計師公會頒佈了於集團的本會計期間首次生效的數項經修訂《香港財務報告會計準則》。這些準則並未對集團在本中期財務報告或以往期間於本中期財務報告中編製或呈列的業績及財務狀況產生任何重大影響。

集團並無採用任何於本會計期間尚未生效的新準則或詮釋。

3. 計算利息及財務費用前營運溢利

集團在計算利息及財務費用前營運溢利已扣除 / (計入):

百萬元	截至 9 月 30 日止六個月	
	2025 年	2024 年
核數師酬金:		
- 核數服務	2	2
- 其他服務	-	1
已消耗的存料及零件	56	33
出售其他物業、機械及設備的收益淨額 (附註 8)	-	(9)
應收賬款及其他應收款的預期信貸虧損的虧損準備轉回 (附註 10)	(11)	(101)
折舊:		
- 根據營業租賃租出的自有資產	116	119
- 使用權資產	22	22
- 其他資產	1,690	1,726
攤銷:		
- 租賃土地權益		
- 根據營業租賃租出	5	5
- 其他	243	61
- 無形資產	7	7

4. 財務費用

百萬元	截至 9 月 30 日止六個月	
	2025 年	2024 年
銀行貸款利息	95	469
票據及債券利息	2,809	1,571
租賃負債利息	1	1
其他借貸成本及利息費用	9	74
利息費用總額	2,914	2,115
匯兌虧損淨額	10	-
就行生金融工具現金流量套期的收益淨額	(227)	(362)
減: 資本化為在建資產的借貸成本	(2,131)	(1,673)
	566	80

5. 稅項

(a) 綜合損益表所示的稅項為：

百萬元	截至 9 月 30 日止六個月	
	2025 年	2024 年
本期稅項 — 香港利得稅		
- 期內準備	7	6
本期稅項 — 中國內地企業所得稅		
- 期內準備	16	-
遞延稅項		
- 暫時差異的產生和轉回	162	280
所得稅費用	<u>185</u>	<u>286</u>

兩個期間的香港利得稅準備中首 200 萬元按其期內估計應評稅溢利的 8.25% 計算，超過 200 萬元的款項則按其期內估計應評稅溢利的 16.5% 計算。

兩個期間的中國內地企業所得稅準備是按期內估計應評稅溢利的 25% 計算。

(b) 支柱二所得稅：

香港為集團的主要營運地點，目前已頒佈新訂的稅法，以實施由經濟合作與發展組織發佈的《全球反稅基侵蝕規則範本》（「支柱二規則範本」）。該項新訂稅法自 2025 年 1 月 1 日起生效。

集團已對與支柱二所得稅相關的遞延稅項資產和負債應用暫時性強制豁免，不須確認及披露相關的遞延稅項資產和負債資料，並已在稅項產生時作為本期稅項入帳（如有）。於截至 2025 年 9 月 30 日止六個月期間，集團與支柱二規則範本相關的本期稅項為零元。

6. 股息

百萬元	截至 9 月 30 日止六個月	
	2025 年	2024 年
屬於上一財政年度，並於本中期核准和派發的本局普通股股份持有人的應付末期股息		
每股普通股 4,241.71 元 (截至 2024 年 9 月 30 日止六個月：無)	<u>1,300</u>	<u>-</u>

7. 分部資料

報告分部取得收益的服務

由於集團所有業務均被視為主要取決於機場交通量，而且業務高度整合，彼此相輔相成，因此集團主要經營決策者收到的資料報告（以作資源分配及業績評估的用途）的重點放在整個集團層面。資源分配是以哪些資源能夠幫助集團提升旅客的整體機場體驗為準，而並非針對任何特定部門。業績評估則以集團的整體業績為準，各部門則有制定的經營參數。因此，管理層認為，根據《香港財務報告準則》第 8 號 — 「經營分部」的規定，只有一個經營分部，同時管理層相信，這個列報方式能提供更相關的資料。

就集團收益、支出、資產及負債向管理層提供的資料與本中期財務報告匯報的內容大致相若。

主要服務的收益

集團主要服務的收益載列於綜合損益表。

收益分拆

按主要服務劃分的客戶合約收益分拆如下：

百萬元	截至 9 月 30 日止六個月	
	2025 年	2024 年
《香港財務報告準則》第 15 號範圍內與客戶的合約收益		
機場收費	2,457	2,278
保安費	976	718
航空保安服務費	248	229
會議及展覽收益	159	126
其他	217	174
	<u>4,057</u>	<u>3,525</u>
其他來源收益		
機場禁區輔助服務專營權	1,340	1,233
零售特許經營權及廣告收益	2,468	2,253
其他客運大樓商業收益	535	379
會議及展覽收益	265	253
其他	174	158
	<u>4,782</u>	<u>4,276</u>
	<u>8,839</u>	<u>7,801</u>

集團於《香港財務報告準則》第 15 號範圍內與客戶的合約收益主要以時點確認。

地理區域資料

除集團在中國內地其他地區的某些附屬公司的投資及所持有合資公司的權益（詳情披露於本中期財務報告附註 9）外，集團絕大部分收益及營運溢利均源自香港的業務，因此並無呈列有關地理區域的資料。

主要客戶資料

集團的客戶基礎多元化，只有與一名客戶（截至 2024 年 9 月 30 日止六個月：一名客戶）的交易佔集團收益的 10% 以上。

本期間收益包括該一名客戶帶來的總收益約 23.05 億元（截至 2024 年 9 月 30 日止六個月：一名客戶帶來 17.49 億元收益）。這些收益僅包括來自集團所知受該名客戶共同控制的實體。

8. 投資物業、租賃土地權益、其他物業、機械及設備

於截至 2025 年 9 月 30 日止六個月期間，集團以 95.37 億元的成本主要購入自有資產（截至 2024 年 9 月 30 日止六個月：以 148.87 億元購入租賃土地權益和自有資產），並出售了賬面淨值為零元的土木工程、機械及設備項目（截至 2024 年 9 月 30 日止六個月：2,700 萬元），該項出售導致零元的出售虧損淨額（截至 2024 年 9 月 30 日止六個月：900 萬元的收益淨額）。租賃土地權益的成本不包括未來土地溢價。

9. 合資公司權益

百萬元	於 2025 年 9 月 30 日	於 2025 年 3 月 31 日
應佔資產淨值	5,389	2,885
商譽	526	206
	<u>5,915</u>	<u>3,091</u>

集團在合資公司擁有的權益按權益法在綜合財務報表內入賬，詳情如下：

合資公司名稱	業務 結構形式	註冊成立及 營運地點	已發行及繳足 註冊資本詳情	集團的 實際權益	主要業務
杭州蕭山國際機場有限公司 （「杭州機場公司」）	註冊成立	中國內地	人民幣 56.86 億元	35%	管理、營運和發展杭州蕭山國際機場及提供相關服務
滬港機場管理(上海)有限公司 （「滬港機場公司」）	註冊成立	中國內地	人民幣 1 億元	49%	管理和營運上海虹橋國際機場（「虹橋機場」）的客運大樓
珠海機場集團有限公司 （「珠海機場集團」）	註冊成立	中國內地	人民幣 30 億元	35%	管理、營運和發展珠海金灣機場

所核算的財務資料已根據本局的會計政策進行調整。

(a) 杭州機場公司

杭州機場公司為非上市的中外合資經營企業，營運期為 30 年。

下表披露杭州機場公司的財政資料概要 (經就任何會計政策差異加以調整)：

期內 (累計虧損) / 保留溢利變動如下：

百萬元	截至 9 月 30 日止六個月	
	2025 年	2024 年
應佔除稅後虧損	(62)	(97)
應佔其他全面收益	4	(6)
減：轉入資本儲備	(14)	(12)
保留應佔虧損及其他全面收益	(72)	(115)
結轉自以往期間的應佔 (累計虧損) / 保留溢利	(82)	145
應佔 (累計虧損) / 保留溢利轉入下一期間	(154)	30

期內資本儲備變動如下：

百萬元	資本儲備
於 2024 年 4 月 1 日	1,072
轉自保留溢利	12
於 2024 年 9 月 30 日和 2024 年 10 月 1 日	1,084
轉自保留溢利	14
於 2025 年 3 月 31 日和 2025 年 4 月 1 日	1,098
轉自保留溢利	14
於 2025 年 9 月 30 日	1,112

杭州機場公司就未在中期財務報告內計提準備的資本開支 (其中集團應佔 35%的實際權益) 作出的未償付承擔如下：

百萬元	於 2025 年	於 2025 年
	9 月 30 日	3 月 31 日
已訂約	1,952	2,824
已授權但未訂約	8,765	9,352
	10,717	12,176

(b) 滬港機場公司

滬港機場公司為非上市的中外合資經營企業。根據有關各方簽訂自 2009 年 12 月起計為期 20 年的管理合約，滬港機場公司負責管理和經營虹橋機場的客運大樓，以獲取由上海機場(集團)有限公司虹橋國際機場公司支付的管理費。

(c) 珠海機場集團有限公司

於 2025 年 4 月 1 日，集團以總代價人民幣 43 億元 (約 46 億元) 收購珠海機場集團的 35% 權益。於 2025 年 9 月 30 日，已付金額為 23 億元。剩餘對價金額已於 2025 年 9 月 30 日計入應付賬款及其他應付款 (在珠海機場集團主要股東滿足相關條件的前提下)。

下表披露珠海機場集團的財政資料概要 (經就任何會計政策差異加以調整)：

期內保留溢利變動如下：

	截至 2025 年 9 月 30 日止 六個月
<i>百萬元</i>	
應佔除稅後溢利	3
應佔其他全面收益	-
保留應佔溢利及其他全面收益以及應佔保留溢利轉入下一期間	3

10. 應收賬款及其他應收款

<i>百萬元</i>	於 2025 年 <u>9 月 30 日</u>	於 2025 年 <u>3 月 31 日</u>
應收賬款	3,568	3,417
減：虧損準備	<u>(643)</u>	<u>(654)</u>
	2,925	2,763
其他應收賬款	<u>363</u>	<u>359</u>
	3,288	3,122
預付承建商款項	168	330
預付款項	958	3,727
按金及債券	<u>63</u>	<u>45</u>
	<u>4,477</u>	<u>7,224</u>
在綜合財務狀況表劃歸為：		
流動資產	4,305	3,773
非流動資產	<u>172</u>	<u>3,451</u>
	<u>4,477</u>	<u>7,224</u>

於 2025 年 9 月 30 日，流動資產項下的所有應收賬款及其他應收款預期於一年內收回或確認為支出，惟一筆為數 3,600 萬元 (2025 年 3 月 31 日：1,700 萬元) 的應收款項除外，該筆款項預期於逾一年後收回。

根據逾期日數計算，上文所列應收賬項 (已扣除虧損準備) 的賬齡分析如下：

<i>百萬元</i>	於 2025 年 <u>9 月 30 日</u>	於 2025 年 <u>3 月 31 日</u>
未到期	2,312	2,443
逾期 1 個月以下	270	175
逾期 1 至 3 個月	261	93
逾期 3 個月以上	<u>82</u>	<u>52</u>
	<u>2,925</u>	<u>2,763</u>

應收賬項一般於開單日期後 14 天至 30 天內到期。集團備有若干措施以密切監察其付款情況。集團會對申請超逾某水平信貸金額或有長期逾期記錄的客戶進行個別信貸評估。這些評估的重點放在客戶過往償還到期貸款的記錄以及償付能力，並且考慮特定客戶的信貸特徵及其所處經營環境。於截至 2025 年 9 月 30 日止六個月期間，集團已確認應收賬款及其他應收款的預期信貸虧損之虧損準備轉回淨額 1,100 萬元 (截至 2024 年 9 月 30 日止六個月：1.01 億元) 為收入，並計入其他營運費用。

11. 現金及銀行結餘

百萬元	於 2025 年 9 月 30 日	於 2025 年 3 月 31 日
於存款時起計 3 個月內到期的銀行存款	1,427	28,020
銀行及手頭現金	3,358	3,593
綜合現金流量表內的現金及現金等價物	4,785	31,613
於存款時起計超過 3 個月到期的銀行存款	24,256	22,904
綜合財務狀況表內的現金及銀行結餘	29,041	54,517

於 2025 年 9 月 30 日，由附屬公司持有為數 9.12 億元 (2025 年 3 月 31 日：9.94 億元) 的現金及銀行結餘，受中國內地的貨幣兌換限制。

12. 應付賬款及其他應付款

百萬元	於 2025 年 9 月 30 日	於 2025 年 3 月 31 日
應付賬款和應計費用	12,883	13,930
已收按金	1,286	1,158
合約保留金	1,865	2,368
租賃負債	45	72
	16,079	17,528
在綜合財務狀況表劃歸為：		
流動負債	14,516	16,237
非流動負債	1,563	1,291
	16,079	17,528

於 2025 年 9 月 30 日，除了為數 15.63 億元 (2025 年 3 月 31 日：12.91 億元) 的應付賬款及其他應付款預期於一年後結算外，所有應付賬款及其他應付款預期於一年內結算或確認為收入。一年後到期的金額主要與已收零售特許經營商的牌照按金和合約保留金有關。

上文所列應付賬款和應計費用按到期日的賬齡分析如下：

百萬元	於 2025 年 9 月 30 日	於 2025 年 3 月 31 日
30 天內或接獲通知時到期	1,354	1,948
30 天後但 60 天內到期	1,280	1,852
60 天後但 90 天內到期	1,051	1,466
90 天後到期	9,198	8,664
	12,883	13,930

13. 帶息借款

百萬元	於 2025 年 9 月 30 日	於 2025 年 3 月 31 日
應付票據及債券 (a)		
- 無抵押		
於 2026 年到期的港元固定利率零售債券	4,957	4,988
於 2025 年至 2055 年到期的港元固定利率票據	30,528	31,228
於 2027 年到期的港元浮動利率票據	1,500	1,500
於 2026 年至 2062 年到期的美元票據	102,344	102,312
於 2034 年至 2055 年到期的人民幣固定利率票據	5,138	5,039
銀行貸款		
- 有抵押 (d)	302	300
- 無抵押 (b)	-	17,500
減：未攤銷財務費用	(633)	(704)
	<u>144,136</u>	<u>162,163</u>
在綜合財務狀況表劃歸為：		
流動負債	8,846	27,065
非流動負債	135,290	135,098
	<u>144,136</u>	<u>162,163</u>

所有帶息借款均無須受到借款人訂立的任何財務契約所規限。帶息借款均以攤銷成本入賬。

(a) 本局的中期票據計劃規模於 2025 年 9 月從 80 億美元增至 200 億美元。

期內，本局全額償還 7 億元固定利率票據，票面年息率為 1.62%。由於部分零售債券持有人行使提早贖回權，本局亦贖回 3,100 萬元上市零售債券。

於 2025 年 9 月 30 日，本局未償付的固定利率票據的票面年息率由 1.55% 至 5.125% 不等 (2025 年 3 月 31 日：1.55% 至 5.125%)。固定利率票據為無抵押，並須於到期時悉數償還。

(b) 於 2020 年 6 月，本局簽訂了一項價值 350 億元的五年期港元無抵押定期及循環信貸。該信貸包括金額各為 175 億元的定期貸款和循環貸款。利息按已支用金額支付，並以香港銀行同業拆息率為計算基準。期內，175 億元的定期貸款已全額償還。該項貸款已於 2025 年 6 月到期。

於 2025 年 7 月，本局簽訂了一項新的五年期雙幣無抵押循環信貸，金額分別為 175 億港元和人民幣 20 億元。對於金額為 175 億港元的信貸，利息按已支用金額支付，並以香港銀行同業拆息率為計算基準。對於金額為人民幣 20 億元的信貸，利息則按已支用金額支付，並以固定利率為計算基準。於 2025 年 9 月 30 日，該等信貸並無未償付餘額。

(c) 於 2025 年 9 月 30 日，本局擁有價值 26.89 億元 (2025 年 3 月 31 日：26.89 億元) 的無承諾貨幣市場信貸。利息按已支用金額支付，並以香港銀行同業拆息率為計算基準。於 2025 年 9 月 30 日，該等信貸並無未償付的餘額 (2025 年 3 月 31 日：無)。

(d) 於 2025 年 9 月 30 日，價值 2.56 億元 (2025 年 3 月 31 日：2.54 億元) 的租賃土地權益已作為有抵押銀行貸款的擔保。

14. 未使用的機場建設費

<i>百萬元</i>	於 2025 年 9 月 30 日	於 2025 年 3 月 31 日
承前結轉餘額	934	804
加：本期 / 本年已收及應收機場建設費	1,589	2,892
減：三跑道項目資本支出淨額	<u>(2,523)</u>	<u>(2,762)</u>
結轉餘額	<u>-</u>	<u>934</u>

機場建設費在乘客登機時產生。航空公司根據各自的乘客量向本局劃撥機場建設費。

本局收取的機場建設費 (連同其產生的利息) 在專屬銀行賬戶中管理，專門用於支付三跑道系統相關項目的資本支出及相關利息費用。

15. 遞延收入

遞延收入主要指就機場用地的租賃土地權益分租契約的已收款項。

預計在報告期期末後逾一年才確認為收入的款項已計入非流動負債。

16. 金融工具的公允價值計量

(a) 按公允價值計量的金融資產及負債

(i) 公允價值層級

於 2025 年 3 月 31 日及 2025 年 9 月 30 日，集團的衍生金融工具按公允價值入賬。這些金融工具屬於公允價值層級第二層級。在公允價值層級的第二層級項內，公允價值使用類似金融工具在交投暢旺的市場中的報價來進行計量，或使用估值方法來進行評估，其中所有重大輸入值均直接或間接基於可觀察的市場數據。

於截至 2025 年 9 月 30 日止六個月期間，在第一與第二層級之間並無出現任何公允價值轉移，亦無任何公允價值轉入第三層級或自第三層級轉出 (截至 2024 年 9 月 30 日止六個月：無)。集團的政策是在公允價值層級之間出現轉移的報告期完結時確認有關變動。

於報告期期末，未行使的衍生金融工具的公允價值和名義金額概述如下：

百萬元	利用其他重大可觀察的輸入值 經常性計量公允價值					
	2025年9月30日			2025年3月31日		
	名義金額	金融資產	金融負債	名義金額	金融資產	金融負債
現金流量套期						
利率掉期	1,500 元	61	-	19,000 元	151	-
交叉貨幣掉期	13,150 美元	-	(3,097)	13,150 美元	-	(2,581)
遠期外匯合約	22 澳元	-	(10)	24 澳元	-	(16)
永續資本證券的衍生金融工具	1,500 美元	3	(90)	1,500 美元	-	(104)
總額		64	(3,197)		151	(2,701)
減：1年內收回 / (結清) 的部分						
現金流量套期						
利率掉期	1,500 元	35	-	19,000 元	104	-
交叉貨幣掉期	13,150 美元	-	(24)	13,150 美元	-	(37)
遠期外匯合約	22 澳元	-	(1)	24 澳元	-	(1)
永續資本證券的衍生金融工具	1,500 美元	3	(1)	1,500 美元	-	(15)
		38	(26)		104	(53)
1年後收回 / (結清) 的部分		26	(3,171)		47	(2,648)

於2025年9月30日，合資格作現金流量套期的衍生金融工具於報告期期末起計0.3年至9.3年內(2025年3月31日：0.3年至9.8年內)到期。

(ii) 第二層級公允價值計量所用的估值方法及輸入值

遠期外匯合約、交叉貨幣掉期及利率掉期的公允價值為本局於報告期期末終止掉期及遠期外匯合約時應收或應付的估計數額，並已計及當時利率及交易對手當時的信譽。倘若採用貼現現金流量法，預計未來現金流量會以管理層的最佳估計為準，所用的貼現率為類似工具於報告期期末的市場利率。

(b) 按公允價值以外入賬的金融資產及負債的公允價值

按成本值或攤銷成本入賬的集團金融工具的賬面金額與 2025 年 3 月 31 日及 2025 年 9 月 30 日的公允價值並無重大差異，惟以下金融工具除外，其賬面金額及公允價值與公允價值層級披露如下：

百萬元	名義金額	賬面金額	公允價值	公允價值計量分類為		
				第一層級	第二層級	第三層級
2025 年 9 月 30 日						
固定利率零售債券	4,957 元	4,948	5,024	5,024	-	-
固定利率票據	13,150 美元、 人民幣 4,700 元 和 30,528 元	137,387	134,036	126,131	7,905	-
2025 年 3 月 31 日						
固定利率零售債券	4,988 元	4,973	5,055	5,055	-	-
固定利率票據	13,150 美元、 人民幣 4,700 元 和 31,228 元	137,890	131,759	123,336	8,423	-

集團使用了貼現現金流量法來計算固定利率票據的公允價值。所採用的貼現率是於報告期末的市場相關利率。

17. 未償付承擔

未在中期財務報告內計提準備的未償付資本開支承擔如下：

百萬元	於 2025 年 9 月 30 日	於 2025 年 3 月 31 日
已訂約	15,881	9,195
已授權但未訂約	28,712	39,692
	<u>44,593</u>	<u>48,887</u>

集團的合資公司杭州機場公司的未償付承擔另外披露於附註 9(a) 中。

18. 重大關聯方交易

本局由政府全資擁有。根據《香港會計準則》第 24 號 — 「關聯方披露」的規定，集團與政府部門、機構或政府控制的實體之間的交易，除了政府與集團因一般業務往來而支付的費用、稅項、租金及差餉等交易外，均視作關聯方交易，並須在本中期財務報告內另行申明。

董事會成員和執行總監及其相關人士均視作本局的關聯方。本局與這些人士之間的重大交易 (如有) 均須另行披露。

除已於本中期財務報告其他部分披露外，本局在期內曾進行以下各項重大關聯方交易：

- (a) 本局與政府達成協議，由政府提供機場內有關飛行區地面照明、基礎設施電力網絡和工程系統及設備的維修服務。截至 2025 年 9 月 30 日止六個月產生的相關服務費用為 4,500 萬元 (截至 2024 年 9 月 30 日止六個月：3,100 萬元)。於 2025 年 9 月 30 日，本局就以上服務應付政府的款項為 4,700 萬元 (2025 年 3 月 31 日：3,200 萬元)。
- (b) 本局還與政府達成服務協議，由政府提供機場內的航空氣象服務、航空交通管制服務，以及飛機救援及消防服務。截至 2025 年 9 月 30 日止六個月產生的費用為 7.03 億元 (截至 2024 年 9 月 30 日止六個月：4.75 億元)。於 2025 年 9 月 30 日，本局就以上服務應付政府的款項為 100 萬元 (2025 年 3 月 31 日：100 萬元)。
- (c) 本局及本局的附屬公司 HKIA Staff Services Limited (「HKIASS」) 與政府達成服務協議，據此，本局同意以零代價通過 HKIASS 向政府提供額外人手，以配合於機場提供航空交通管制服務 (附註 18(b)) 時對人力資源的預期需求。
- (d) 本局與香港鐵路有限公司 (「港鐵公司」) 達成協議，而政府是港鐵公司的大股東。按照協議，港鐵公司須為一號客運大樓、海天中轉大樓和 T1 中場客運廊的旅客捷運系統提供維修服務。截至 2025 年 9 月 30 日止六個月產生的服務費用為 8,700 萬元 (截至 2024 年 9 月 30 日止六個月：1.26 億元)。於 2025 年 9 月 30 日，本局就有關維修服務應付港鐵公司的金額為 1.26 億元 (2025 年 3 月 31 日：1.71 億元)。
- (e) 本局租賃機場內若干範圍予香港國際主題樂園有限公司 (「主題樂園公司」)，而政府是主題樂園公司的大股東。截至 2025 年 9 月 30 日止六個月已收及應收款項總額為 3,000 萬元 (截至 2024 年 9 月 30 日止六個月：3,300 萬元)。於 2025 年 9 月 30 日，本局應收主題樂園公司的金額為 600 萬元 (2025 年 3 月 31 日：500 萬元)。
- (f) 本局附屬公司 - 機場保安有限公司 (「機場保安公司」) 向本局以外的多個政府部門、機關及政府控制實體提供保安相關服務，截至 2025 年 9 月 30 日止六個月已收及應收款項總額為 4,200 萬元 (截至 2024 年 9 月 30 日止六個月：3,700 萬元)。於 2025 年 9 月 30 日，應收這些政府部門、機關或實體款項總額為 1,700 萬元 (2025 年 3 月 31 日：1,600 萬元)。

- (g) 本局附屬公司 - 亞洲國際博覽館管理有限公司負責營運亞洲國際博覽館展覽中心。截至 2025 年 9 月 30 日止六個月來自不同政府部門及本局以外的政府控制實體的會議及展覽收益的已收及應收款項總額為 700 萬元 (截至 2024 年 9 月 30 日止六個月: 3,600 萬元)。於 2025 年 9 月 30 日, 並無應收該等部門或實體的未償付款項 (2025 年 3 月 31 日: 1,300 萬元)。