

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

SOUTH CHINA VOCATIONAL EDUCATION GROUP COMPANY LIMITED

中國華南職業教育集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：6913)

截至二零二五年十二月三十一日止年度

全年業績公告

以及

變更本公司首次公開發售所得款項用途及預期時間表的最新情況

中國華南職業教育集團有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二五年十二月三十一日止年度(「報告期間」)的綜合財務報表，連同截至二零二四年十二月三十一日止年度的比較數字。

財務摘要

	截至十二月三十一日止年度			變動百分比 (%)
	二零二五年 人民幣千元	二零二四年 人民幣千元	變動 人民幣千元	
收益	791,758	683,617	108,141	+15.8
銷售成本	563,569	493,682	69,887	+14.2
毛利	228,189	189,935	38,254	+20.1
除稅前溢利	81,462	84,859	(3,397)	-4.0
年內(虧損)/溢利	(59,446)	90,892	(150,338)	-165.4
每股基本及攤薄 (虧損)/盈利	人民幣 (0.04) 元	人民幣0.07元	人民幣 (0.11) 元	-157.1

附註：

截至二零二五年十二月三十一日止年度，董事會已向本公司股東派付中期股息每股2.0港仙。董事不建議就截至二零二五年十二月三十一日止年度派付末期股息(二零二四年十二月三十一日：每股1.3港仙)。

綜合損益及其他全面收益表

截至二零二五年十二月三十一日止年度

	附註	二零二五年 人民幣千元	二零二四年 人民幣千元
收益	4	791,758	683,617
銷售成本		<u>(563,569)</u>	<u>(493,682)</u>
毛利		228,189	189,935
其他收入及收益	4	76,382	71,628
銷售及分銷開支		(31,379)	(42,571)
行政開支		(82,896)	(87,532)
其他開支		(99,423)	(34,789)
融資成本		<u>(9,411)</u>	<u>(11,812)</u>
除稅前溢利	5	81,462	84,859
所得稅(開支)／抵免	6	<u>(140,908)</u>	<u>6,033</u>
年內(虧損)／溢利		<u><u>(59,446)</u></u>	<u><u>90,892</u></u>
其他全面(虧損)／收益			
於後續期間可能重新分類至損益的其他全面(虧損)／收益：			
折算財務報表所產生的匯兌差額		<u>(1,604)</u>	<u>248</u>
於後續期間可能重新分類至損益的其他全面(虧損)／收益淨額		<u>(1,604)</u>	<u>248</u>
年內其他全面(虧損)／收益		<u>(1,604)</u>	<u>248</u>
年內全面(虧損)／收益總額		<u><u>(61,050)</u></u>	<u><u>91,140</u></u>

	附註	二零二五年 人民幣千元	二零二四年 人民幣千元
以下各項應佔(虧損)／溢利：			
母公司擁有人		(59,618)	90,892
非控股權益		<u>172</u>	<u>—</u>
		<u>(59,446)</u>	<u>90,892</u>
以下各項應佔全面(虧損)／收益總額：			
母公司擁有人		(61,222)	91,140
非控股權益		<u>172</u>	<u>—</u>
		<u>(61,050)</u>	<u>91,140</u>
母公司普通股權持有人應佔每股(虧損)／ 盈利	8		
基本及攤薄 一年內(虧損)／溢利		<u>人民幣(0.04)元</u>	<u>人民幣0.07元</u>

綜合財務狀況表

於二零二五年十二月三十一日

	二零二五年 十二月三十一日 附註	二零二四年 十二月三十一日
	人民幣千元	人民幣千元
非流動資產		
物業、廠房及設備	1,823,472	1,648,359
投資物業	45,979	47,909
使用權資產	386,634	362,105
商譽	3,052	3,052
其他無形資產	14,246	10,771
合約成本	10,677	9,055
預付款項、其他應收款項及其他資產	18,456	15,346
遞延稅項資產	12,426	12,843
	<u>2,314,942</u>	<u>2,109,440</u>
流動資產		
預付款項、其他應收款項及其他資產	17,644	13,315
應收賬款	9 8,129	9,254
應收關聯方款項	1,961	891
合約成本	11,930	10,641
按公平值計入損益的金融資產	—	30
現金及現金等價物	479,592	279,190
定期存款	80,000	85,000
受限制銀行存款	—	22,888
	<u>599,256</u>	<u>421,209</u>
流動負債		
合約負債	4 321,462	293,790
其他應付款項及應計費用	275,718	194,671
計息銀行及其他借款	103,572	63,079
租賃負債	23,604	24,632
應付稅項	146,627	15,629
應付一名關聯方款項	557	1,658
遞延收入	3,529	5,072
	<u>875,069</u>	<u>598,531</u>
流動負債總額	<u>875,069</u>	<u>598,531</u>

	二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元	二零二四年 十二月三十一日 人民幣千元
流動負債淨額	<u>(275,813)</u>	<u>(177,322)</u>
總資產減流動負債	<u>2,039,129</u>	<u>1,932,118</u>
非流動負債		
計息銀行及其他借款	274,423	118,140
租賃負債	117,999	78,626
遞延稅項負債	7,722	—
遞延收入	<u>82,930</u>	<u>77,923</u>
非流動負債總額	<u>483,074</u>	<u>274,689</u>
資產淨值	<u>1,556,055</u>	<u>1,657,429</u>
權益		
母公司擁有人應佔權益		
股本	11,124	11,124
儲備	<u>1,544,450</u>	<u>1,645,996</u>
	1,555,574	1,657,120
非控股權益	<u>481</u>	<u>309</u>
權益總額	<u>1,556,055</u>	<u>1,657,429</u>

財務報表附註

1. 公司及集團資料

中國華南職業教育集團有限公司(「本公司」)於二零一八年八月十五日在開曼群島根據開曼群島公司法註冊成立為獲豁免有限公司。本公司的註冊地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。

本公司的主要業務為投資控股。年內，本公司及其附屬公司(以下統稱「本集團」)主要從事在中華人民共和國(「中國」)提供民辦高等職業教育。

2. 會計政策

2.1 編製基準

本綜合財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港財務報告準則會計準則而編製。此外，本綜合財務報表亦按香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)及香港公司條例的要求作出相關披露。財務報表乃根據歷史成本法編製，惟以公平值計量的若干金融工具除外。除另有所指外，該等財務報表以人民幣(「人民幣」)呈列，所有數值湊整至最接近的千位數。

本集團按持續經營基準編製財務報表。於二零二五年十二月三十一日，本集團錄得流動負債淨額人民幣275,813,000元。其中包括於二零二五年十二月三十一日的合約負債人民幣321,462,000元，該等負債將由本集團提供的教育服務清償。鑒於流動負債淨額，董事在評估本集團是否有足夠的財務資源繼續經營，並在可預見的將來償還到期負債時，已審慎考慮本集團未來的流動資金及表現及其可動用的資金來源。

董事已編製本集團自報告期末起十二個月期間的現金流量預測。經考量正現金流量、來自信譽良好金融機構之充足未動用貸款融資約人民幣469,893,000元以及管理層調整其業務擴張步伐之能力，董事認為本集團將具備充足的營運資金以為其業務注資，並履行其到期的財務責任。因此，對持續經營假設產生重大疑問的重大不確定因素並不存在，且董事已作出判斷並合理預期本集團有足夠資源在可預見的未來繼續經營。

2.2 於本年強制生效的經修訂香港財務報告準則會計準則

於本年度，本集團首次採納香港會計準則第21號修訂「缺乏可兌換性」，該修訂對本集團自二零二五年一月一日開始的年度綜合財務報表生效。

香港會計準則第21號的修訂規定了實體如何評估貨幣是否可兌換，以及在缺乏可兌換性時如何確定即期匯率。此外，該修訂亦要求實體披露額外資料，以增強財務報表使用者對受缺乏可兌換性影響的經營成果、財務狀況和現金流量的理解。

該等修訂對本集團的綜合財務報表並無重大影響。

3. 經營分部資料

本集團主要從事在中國提供高等職業教育服務。

香港財務報告準則第8號經營分部規定，按主要經營決策者就分部資源分配及評估其表現所定期審閱有關本集團組成部分的內部報告識別經營分部。就資源分配及表現評估向董事（為主要經營決策者）呈報的資料並無包含各個經營分部的財務資料，且董事審閱本集團整體的財務業績。因此，並無呈列有關經營分部的其他資料。

地區資料

年內，本集團於一個地區經營，是由於全部收益均源自中國，且其全部長期資產／資本開支均位於／源自中國。因此，概無呈列其他地區分部資料。

主要客戶資料

年內，概無任何提供予單一客戶的服務的收益佔本集團總收益的10%或以上（二零二四年：無）。

4. 收益、其他收入及收益

收益、其他收入及收益的分析如下：

	附註	二零二五年 人民幣千元	二零二四年 人民幣千元
收益			
客戶合約收益			
學費	(a)	712,684	615,315
寄宿費	(a)	64,661	57,656
其他教育服務費	(b)	14,413	10,646
總收益		791,758	683,617
其他收入及收益			
租金收入		38,564	36,272
培訓收入		24,818	21,448
政府補助：			
與資產相關	(c)	4,475	5,587
與收入相關	(d)	1,318	1,636
公平值收益淨額：			
按公平值計入損益的金融資產		—	782
銀行利息收入		3,638	3,252
貸款利息收入	(e)	—	434
品牌許可收入		1,494	1,852
出售使用權資產項目收益		1,793	—
其他		282	365
其他收入及收益總額		76,382	71,628

附註：

- (a) 學費及寄宿費主要指向學生提供教育及寄宿服務所得的收入，隨時間推移（即所提供服務的學年）而確認。
- (b) 其他教育服務費主要指向學生提供包括培訓服務的其他教育服務所得的收入，隨時間推移（即所提供服務的培訓期間）而確認。
- (c) 與資產相關的政府補助指有關若干幅租賃土地及教學活動相關電子設備的補貼。該等與資產相關的補助於有關資產的預期可使用年期內計入損益。已確認之政府補助並無附帶任何未達成條件或其他或然事項。
- (d) 與收入相關的政府補助指對教學活動產生經營開支給予的補助，當產生的經營開支滿足附帶的條件時，該等補助確認為其他收入。已確認之政府補助並無附帶任何未達成條件或其他或然事項。
- (e) 貸款利息收入包括向其他公司發放貸款的利息收入為零（二零二四年：人民幣434,000元）；有關利息根據本金及相應利率計算。

合約負債

本集團於各學年或學期開始前預先向學生收取學費及寄宿費。履約責任於相關適用課程期內按比例達成。學生有權就尚未提供的服務按比例獲得退款。

年內，合約負債餘額重大變動如下：

	二零二五年 人民幣千元	二零二四年 人民幣千元
於年初	293,790	234,117
計入年初合約負債結餘的已確認收益	(291,975)	(232,302)
由於已收現金(包括年內確認為收益的金額)的增加	806,514	760,377
不計入年初合約負債的已確認收益	(485,370)	(466,471)
轉撥至退款負債	(1,497)	(1,931)
於年末	<u>321,462</u>	<u>293,790</u>

與合約負債有關的已確認收益

下表呈列計入年初合約負債的本年度已確認收益金額：

	二零二五年 人民幣千元	二零二四年 人民幣千元
計入年初合約負債結餘的已確認收益		
學費	258,229	204,475
寄宿費	<u>33,746</u>	<u>27,827</u>
總計	<u>291,975</u>	<u>232,302</u>

未達成履約責任

於二零二五年十二月三十一日分配至餘下履約責任(未達成或部分未達成)的交易價格金額如下：

	二零二五年 人民幣千元	二零二四年 人民幣千元
預期於一年內確認：		
學費	287,889	261,407
寄宿費	<u>33,573</u>	<u>32,383</u>
總計	<u>321,462</u>	<u>293,790</u>

未達成或部分未達成履約責任相關交易價格金額不包括受限制的可變代價。

於二零二五年及二零二四年十二月三十一日，概無於綜合財務狀況表內確認於報告期末的合約資產。

5. 除稅前溢利

本集團的除稅前溢利乃於扣除以下各項後達致：

	二零二五年 人民幣千元	二零二四年 人民幣千元
僱員福利開支		
(不包括董事及最高行政人員的薪酬)：		
工資及薪金	273,407	242,142
退休金計劃供款(定額供款計劃)****	<u>18,300</u>	<u>13,830</u>
總計	<u><u>291,707</u></u>	<u><u>255,972</u></u>
物業、廠房及設備折舊	84,082	70,273
使用權資產折舊	32,258	32,746
投資物業折舊	1,930	1,930
其他無形資產攤銷*	3,440	2,633
核數師酬金	1,500	2,300
捐贈開支**	2,466	3,426
計量租賃負債時不予計入的租賃款項	2,323	3,095
應收賬款預期信貸虧損撥備	—	636
匯兌虧損淨額***	247	2,184
延遲付款附加費**	61,371	—
出售物業、廠房及設備項目的虧損淨額**	<u>259</u>	<u>7</u>

* 其他無形資產的攤銷計入綜合損益及其他全面收益表中的銷售成本。

** 該等金額計入綜合損益及其他全面收益表中的其他開支。

*** 匯兌虧損計入綜合損益及其他全面收益表中的其他開支，匯兌收益計入綜合損益及其他全面收益表中的其他收入及收益。

**** 並無本集團(作為僱主)可用於降低現有供款水平的已沒收供款。

6. 所得稅

	二零二五年 人民幣千元	二零二四年 人民幣千元
即期 — 中國內地		
年內開支	28,938	99
過往年度撥備不足	103,833	—
遞延	8,137	(6,132)
總計	<u>140,908</u>	<u>(6,033)</u>

7. 股息

	二零二五年 人民幣千元	二零二四年 人民幣千元
中期股息 — 每股普通股2港仙(二零二四年：2.2港仙)	24,320	26,788
建議末期股息 — 無(二零二四年：1.3港仙)	—	16,004

8. 母公司普通股權持有人應佔每股(虧損)/盈利

每股基本(虧損)/盈利金額按母公司普通股權持有人應佔年內(虧損)/溢利及年內發行在外的普通股加權平均數1,334,000,000股(二零二四年：1,334,000,000股)計算。

每股攤薄(虧損)/盈利金額按母公司普通股權持有人應佔年內(虧損)/溢利計算。計算所用的普通股加權平均數為計算每股基本(虧損)/盈利所用的年內發行在外的普通股數目，以及假設所有具攤薄潛力的普通股在視作行使或兌換為普通股時以零代價發行的普通股加權平均數。

截至二零二五年及二零二四年十二月三十一日止年度，本集團並無已發行潛在攤薄普通股。

每股基本及攤薄(虧損)/盈利的計算乃基於：

	二零二五年 人民幣千元	二零二四年 人民幣千元
(虧損)/盈利		
計算每股基本及攤薄(虧損)/盈利所用的母公司普通股權持有人應佔(虧損)/溢利	<u>(59,618)</u>	<u>90,892</u>

	股份數目	
	二零二五年	二零二四年
股份		
計算每股基本及攤薄(虧損)/盈利所用的年內發行在外的普通股 加權平均數	<u>1,334,000,000</u>	<u>1,334,000,000</u>

9. 應收賬款

	二零二五年 人民幣千元	二零二四年 人民幣千元
學費及寄宿費應收款項	8,143	9,268
減值	<u>(14)</u>	<u>(14)</u>
賬面淨值	<u>8,129</u>	<u>9,254</u>

本集團學生通常須於九月或二月為即將來臨的學年或學期預先支付學費及寄宿費。未收回應收款項指應收已申請延期支付學費及寄宿費的學生的款項。本集團致力於嚴格控制未收回應收款項，以盡量減低信貸風險。高級管理層定期檢討逾期結餘。鑒於以上所述及本集團應收賬款涉及多個個別學生，因此並無重大集中信貸風險。本集團並無就其應收賬款結餘持有任何抵押品或採取其他信貸加強措施。應收賬款為免息。

基於交易日期及扣除虧損撥備後，於報告期間末的應收賬款賬齡分析如下：

	二零二五年 人民幣千元	二零二四年 人民幣千元
一年內	8,129	8,930
一至兩年	<u>—</u>	<u>324</u>
總計	<u>8,129</u>	<u>9,254</u>

應收賬款減值虧損撥備的變動如下：

	二零二五年 人民幣千元	二零二四年 人民幣千元
於年初	14	536
減值虧損	—	636
撇銷為不可收回款項	<u>—</u>	<u>(1,158)</u>
於年末	<u>14</u>	<u>14</u>

管理層討論與分析

業務回顧

於報告期間，本集團在中國大灣區經營兩所學校，分別為廣東嶺南職業技術學院（「嶺南職業技術學院」）及廣東嶺南現代技師學院（「嶺南現代技師學院」）。

主營業務

本集團的嶺南職業技術學院於二零零二年五月成立以提供學歷教育及職業培訓，而嶺南現代技師學院於二零零五年七月成立以提供職業教育及培訓。

嶺南職業技術學院

嶺南職業技術學院為一所設有兩個校區的民辦職業教育機構，一個校區位於廣東省廣州市（「廣州校區」），而另一個位於廣東省清遠市（「清遠校區」）。於二零二五年十二月三十一日，嶺南職業技術學院有8個二級學院、2個公共學院、1個繼續教育學院及醫學應用技術學院，提供超過40門涉及廣泛學科的專業，包括但不限於復健技術、醫療實驗技術、電子資訊工程技術、電子商務、計算機網絡技術、雲計算技術應用、網絡直播與運營、工業互聯網、飛行器數字化製造技術及智慧物流技術等。

嶺南現代技師學院

嶺南現代技師學院為一所位於廣州的民辦職業教育機構，為學生提供不同行業的職業教育與培訓。於二零二五年十二月三十一日，嶺南現代技師學院設有8個院系，提供超過38門專業，包括但不限於機電一體化、無人機、汽車檢測與維修、消防工程、中藥、康復、護理、廣告設計、計算機網絡應用、計算機程式設計及數字媒體應用等等。

輔助教育服務

本集團還自若干輔助教育服務產生收益，主要包括繼續教育課程及其他教育服務。其他教育服務主要包括本集團為在校學生提供的有關職業技能鑑定及專業資格及證書等的備考及培訓服務。該等教育服務稱為本集團的「輔助教育服務」。

業務運營數據

於二零二五／二零二六學年，本集團學校的全日制在校學生總人數為36,876名。於二零二五年十二月三十一日，嶺南職業技術學院及嶺南現代技師學院的平均學費分別為人民幣18,439元及人民幣16,059元，該兩所學校的平均寄宿費分別為人民幣2,642元及人民幣2,431元。

展望

職業教育地位不斷提升，職業教育體系日益完善

1) 財政投入與辦學條件提升

根據教育部和財政部聯合頒佈的《關於下達2024年現代職業教育品質提升計劃資金預算的通知》，中央政府已安排現代職業教育品質提升計劃資金人民幣312.57億元，重點用於改善職業院校教學設施、師資隊伍建設及教學品質提升，覆蓋設備更新、實訓基地建設及其他相關領域。同時，教育部、人力資源和社會保障部及財政部共同頒佈的《中等職業教育國家獎學金評審辦法》顯示，對中等職業學校農村學生、城市涉農專業學生及家庭經濟困難學生免除學費，並進一步完善國家獎學金、助學金制度。

2) 產教融合與校企合作深化

《關於加強市域產教聯合體建設的通知》(教育部)、《職業教育產教融合賦能提升行動實施方案(2023-2025年)》(國家發改委等部門)提到，打造市域產教聯合體與行業共同體，首批建設28家國家級市域產教聯合體。此外，將在現代農業、先進製造業等領域成立1,000餘個省級行業產教融合共同體，啟動「千校萬企」協同創新夥伴計劃。

同時，《關於實施職業教育現場工程師專項培養計劃的通知》(教育部等五個部門)明確現場工程師專項培養任務，在先進製造業領域遴選了447家領先企業去參與「職業教育現場工程師專項培養計劃」。這項專業人才培訓計劃通過定制的培訓課程和實習實訓基地共建等方式聯合培養符合產業精準需求的技能人才。

3) 職業教育體系與專業優化

中共中央辦公廳和國務院的《關於深化現代職業教育體系建設改革的意見》和教育部的《關於加快推進現代職業教育體系建設改革重點任務的通知》要求加快現代職教體系建設。這種改革以「一體兩翼」佈局(省域現代職教體系為主體，市域產教聯合體和行業共同體為兩翼)推動中國職業教育領域的多層次協同發展。

4) 就業與技能人才培养

2024年9月由中共中央和國務院聯合頒佈的《關於實施就業優先戰略促進高品質充分就業的意見》要求加快發展現代職業教育，推進職普融通、產教融合和科教融匯，主要措施包括組建技工教育聯盟(集團)，遴選建設優質技工院校和專業，將職業生涯教育融入高校人才培养和推動普通高中階段職業啟蒙教育。

本集團開展的職業教育業務，符合國家政策的鼓勵和支持方向，初步形成與龍頭企業產教融合的良好態勢，未來存在廣闊的發展空間。

深耕粵港澳大灣區持續培育輸送高技能人才

粵港澳大灣區已成為中國經濟高品質發展的核心增長極，2025年其經濟總量佔全國比重超10%。隨著區域經濟轉型升級、人口老齡化趨勢深化，新興產業與大健康相關領域的高技能人才缺口持續擴大，人才需求呈現規模化、高端化發展態勢。

據2025年廣東省人社廳發佈的《粵港澳大灣區(內地)人才需求目錄》，大灣區重點佈局20個戰略性產業集群，其中新一代資訊技術、生物醫藥與健康、新能源、軟體與資訊服務、超高清視頻顯示五大產業位元列高技能人才需求第一梯隊。崗位發展全面向高技能、高薪資、高成長方向轉型。為適配產業人才需求，2025年廣東省及大灣區各地市推出一系列重磅支援政策，其中《「技能照亮前程人才賦能產業」大規模職業技能提升培訓行動(2025-2027)》從培訓補貼、就業支持、落戶福利、校企合作四大維度，為高技能人才的培養、輸送與紮根提供全鏈條保障，為職業教育發展創造了良好政策環境。

憑藉大灣區發展機遇與產業人才需求，本集團以現有兩所學校為核心基地，持續佈局大灣區職業教育市場。我們穩步拓展校區網路，全面覆蓋學歷職業教育與非學歷職業培訓領域，逐步擴大市場份額，致力鞏固大灣區龍頭職業教育提供商的行業地位。同時，集

團將人工智能作為未來發展核心驅動力，深耕中高職職業教育賽道。透過攜手智譜 AI 等頭部大模型企業開展深度合作，構建起AI技能培訓、教育場景 AI產品研發、智慧教學模式創新三位一體的發展格局。

業務發展戰略

本集團將通過以下五個方面提升業績增長：

1) 學歷職業教育高品質發展

本集團及嶺南職業技術學院制定了長遠戰略目標：未來十年內，以學校「雙高」建設（即高品質發展、高標準服務）為主題，把嶺南職業技術學院打造成為大健康特色的創業型職業技術大學，成為粵港澳大灣區「大健康+TMT」領域產教融合和科創融匯的標桿。聚焦升本專業，按照「新雙高」和升本標準，加大師資隊伍和專業實力建設、服務能力建設，爭取發展成為符合國家「新雙高」的院校（含國家級專業群）。

此外，嶺南現代技師學院與京東集團合作共建的產業學院，將進一步深化「產教評」生態體系，引入企業導師參與課程設計，共建實訓基地，實現學生畢業即入職的「訂單班」模式。該學院將圍繞人工智能、大數據、雲計算等新興技術應用的特色產業，構建基於產業和企業崗位標準的「人才培養、企業服務、學生創業」等功能於一體的「產教評」生態人才培養體系，並積極在大灣區尋求新的辦學場地，以開設分校或新設獨立學校，擴大中職層次的校園網路。嶺南現代技師學院與華為共建產業學院，聚焦鴻蒙開發、5G通信、人工智能、網絡安全四大方向，依託華為全球領先的技術平台與產業生態，高標準建設數智化產教融合平台。

嶺南現代技師學院與西門子簽署全面合作協議，對標德國雙元制，共建智能製造產業學院，推進實訓基地與「雙師」隊伍建設，培養複合型高技能人才，服務大灣區製造業轉型升級。

2) 深化AI佈局 協同共建產教融合新生態

本集團將以人工智能為未來核心驅動力，深耕中等和高等職業教育賽道，攜手智譜AI等領先的大模型企業深度共建，構建AI技能培訓、教育場景AI產品研發、智慧教學模式創新三位一體發展格局。依託本集團產教融合與辦學優勢，打造體系化AI職業技能培訓體系，培育適配數位經濟的技術技能人才；立足教育場景研發智慧教學產品與解決方案，推動大模型技術與教學實踐深度融合；以AI重構教學流程，個性化賦能學生學業規劃與發展路徑，全面提升學生就業競爭力與創新創業能力。本集團將持續深化AI賦能教育數位化轉型，以技術創新夯實產教融合優勢，為本集團高品質發展注入持久動能。

3) 併購拓展校園網路

除了穩健的內生增長，本集團也將致力於通過併購的方式擴展其學校網路。本集團併購的目標將優先考慮大灣區內提供非學歷職業培訓的優質技工院校及機構。收購現有學校除了能幫助本集團擴大規模，還有利於與現有學校形成協同效應，從而能更多地挖掘業務機會和創造更多價值。

4) 拓展輔助教育業務

2026年中國職業技能培訓市場規模預計超人民幣1.0萬億元，受驅使於線上教育滲透率持續提升。為把握此成長契機，本集團將大力拓展職業技能等級認證和成人繼續教育業務。嶺南現代技師學院已獲批28個工種的職業技能等級認證，在廣東省11個地級市設立28個社會培訓評價網點，未來三年計劃廣泛覆蓋省內地級市。同時，嶺南職業技術學院大力拓展與大行業、大企業、大項目的合作，尤其是跨領域技術服

務和技術培訓。透過繼續教育學院(含鄉村振興學院)，該學院帶動二級學院參與，充分利用產教融合園、校企合作、鄉村振興基地、科普基地等資源，拓展社會培訓與技術服務的領域。這種多管齊下的做法提升了我們擴大的培訓計劃和技術服務的經濟效益和社會影響力。

5) 開拓國際化合作

本集團積極開展國際合作辦學，引進先進職業教育項目，通過國際合作，提升專業、課程吸引力和國際化特色。本集團探索與境外院校合作升本(重點考慮港澳、新加坡、歐盟和其他國家和地區的院校)。

6) 「五位一體」發展新格局

在穩步發展、提升品質和升級職業教育機構的基礎上，本集團積極探索和拓展大培訓、大派遣、大健康、大電商、大公益等五大事業，由學歷教育主導型轉向「學歷教育+職業培訓+技術服務」三輪驅動「五位一體」的發展新格局。

財務回顧

收益

於報告期間，收益指所提供服務的價值。本集團的收益由其學校向學生收取的學費、寄宿費及其他教育服務費組成。

本集團的收益由截至二零二四年十二月三十一日止年度的約人民幣683.6百萬元增加約15.8%至截至二零二五年十二月三十一日止年度的約人民幣791.8百萬元。該增加主要是由於報告期間全日制在校學生總數增加導致學費及寄宿費增加。

銷售成本

銷售成本主要包括(i)員工成本；(ii)物業、廠房及設備折舊；(iii)使用權資產折舊；(iv)其他無形資產攤銷；(v)合作教育成本；(vi)水電費；(vii)教學支出；(viii)學生學習及實習費；及(ix)校園物業管理費用。

本集團的銷售成本由截至二零二四年十二月三十一日止年度的約人民幣493.7百萬元增加約14.2%至截至二零二五年十二月三十一日止年度的約人民幣563.6百萬元。該增加主要是由於(i)報告期間教職工人數增加及其平均薪酬增加；(ii)物業、廠房及設備折舊及無形資產攤銷增加(與報告期間本集團學校運營規模擴大相符)；(iii)全日制學生人數增加，相應的營運開支(包括教學開支、學生相關開支、水電等)增加；及(iv)校園物業管理及服務開支增加(與校園建築面積擴大相符)。

毛利及毛利率

本集團的毛利由截至二零二四年十二月三十一日止年度的約人民幣189.9百萬元增加約20.1%至截至二零二五年十二月三十一日止年度的約人民幣228.2百萬元，同期，本集團的毛利率由約27.8%上升至約28.8%。毛利率上升主要是由於學生入學人數增加，帶動相應教育板塊規模擴大，導致收益及成本均相應上升。然而，收益增長速度高於成本增長速度，帶動毛利相應增加。

其他收入及收益

其他收入及收益主要包括(i)銀行利息收入；(ii)租金收入；(iii)培訓收入；(iv)政府補助；(v)品牌許可收入；及(vi)服務收入。

本集團的其他收入及收益由截至二零二四年十二月三十一日止年度的約人民幣71.6百萬元增加約6.7%至截至二零二五年十二月三十一日止年度的約人民幣76.4百萬元。該增加主要由於租金收入增加所致。

銷售及分銷開支

銷售及分銷開支指就市場推廣及招生宣傳產生的成本，包括員工成本、廣告開支、宣傳費用、辦公開支及其他。

本集團的銷售及分銷開支由截至二零二四年十二月三十一日止年度的約人民幣42.6百萬元減少約26.3%至截至二零二五年十二月三十一日止年度的約人民幣31.4百萬元。該減少主要是由於(i)員工成本減少；及(ii)報告期間內採用線上招生宣傳所致。

行政開支

行政開支主要包括(i)員工成本及福利；(ii)折舊及攤銷；(iii)辦公開支；及(iv)諮詢開支。

本集團的行政開支由截至二零二四年十二月三十一日止年度的約人民幣87.5百萬元減少約5.3%至截至二零二五年十二月三十一日止年度的約人民幣82.9百萬元。該減少主要是由於員工成本及福利減少。

其他開支

其他開支主要包括(i)過往年度企業所得稅逾期付款附加費；(ii)租賃收入成本；(iii)折舊及攤銷；(iv)培訓收入的成本；及(v)捐贈。

本集團的其他開支由截至二零二四年十二月三十一日止年度的約人民幣34.8百萬元增加約185.6%至截至二零二五年十二月三十一日止年度的約人民幣99.4百萬元。該增加主要是由於地方稅務機關於截至二零二五年十二月三十一日止年度重新進行稅務評估，因而產生過往年度企業所得稅開支的逾期付款附加費。

融資成本

融資成本主要包括銀行及其他借款及租賃負債的利息開支。

本集團的融資成本由截至二零二四年十二月三十一日止年度的約人民幣11.8百萬元減少約20.3%至截至二零二五年十二月三十一日止年度的約人民幣9.4百萬元。該減少主要與資本化利息開支增加相符。

所得稅

截至二零二五年十二月三十一日止年度，本集團的所得稅增加約人民幣146.9百萬元。所得稅增加主要由於地方稅務機關於截至二零二五年十二月三十一日止年度重新進行稅務評估，因而就過往年度的企業所得稅開支計提撥備約人民幣103.8百萬元，並就截至二零二五年十二月三十一日止年度的企業所得稅開支計提約人民幣37.1百萬元。

年內(虧損)／溢利

由於以上因素，本集團的年內溢利由截至二零二四年十二月三十一日止年度的溢利約人民幣90.9百萬元減少約165.4%至截至二零二五年十二月三十一日止年度的虧損約人民幣59.4百萬元。

財務及流動資金狀況

流動資產及流動負債

於二零二五年十二月三十一日，本集團的流動負債淨額約為人民幣275.8百萬元，較於二零二四年十二月三十一日的流動負債淨額約人民幣177.3百萬元增加約55.6%。於上述日期流動負債淨額增加主要是由於(i)於二零二五／二零二六學年向學生收取的學費合約負債增加；(ii)地方稅務機關於截至二零二五年十二月三十一日止年度重新進行稅務評估，因而應付稅項增加；及(iii)短期借款增加。

本集團的流動資產由二零二四年十二月三十一日的約人民幣421.2百萬元增加約人民幣178.1百萬元至二零二五年十二月三十一日的約人民幣599.3百萬元。流動資產增加主要由於二零二五／二零二六學年向學生收取的學費合約負債增加令現金及現金等價物增加所致。

本集團的流動負債由二零二四年十二月三十一日的約人民幣598.5百萬元增加約人民幣276.6百萬元至二零二五年十二月三十一日的約人民幣875.1百萬元，主要反映(i)地方稅務機關於截至二零二五年十二月三十一日止年度重新進行稅務評估，因而應付稅項增加；(ii)於二零二五／二零二六學年向學生收取的學費合約負債增加；及(iii)短期借款增加。

債務

計息銀行及其他借款主要包括用於補充其營運資金及撥付其開支的短期營運資金貸款以及用於持續發展其校舍及設施的長期項目貸款。

於二零二五年十二月三十一日，本集團的計息銀行及其他借款約為人民幣378.0百萬元，以人民幣計值。於二零二五年十二月三十一日，本集團的計息銀行及其他借款以介乎約2.7%至4.7%的實際年利率計息。固定利率借款為人民幣43.4百萬元。

本集團的目標是通過使用內部產生的經營現金流量及銀行及其他借款，兼顧資金持續性及靈活性。本集團定期評估其主要資金狀況，以確保其擁有充足財務資源履行財務責任。

按公平值計入損益的金融資產

於二零二五年十二月三十一日，本集團無任何按公平值計入損益的金融資產(二零二四年十二月三十一日：人民幣0.03百萬元)。該減少主要由於一項非上市投資於二零二五年二月獲退還。

或然負債及擔保

於二零二五年十二月三十一日，本集團並無任何未記錄的重大或然負債、擔保或針對本集團任何成員公司的任何重大訴訟(二零二四年十二月三十一日：無)。

資產抵押

於二零二五年十二月三十一日，本集團並無資產已抵押作為銀行貸款及其他借款的擔保(二零二四年十二月三十一日：無)。

外匯風險

本集團的所有收益及大部分開支均以人民幣計值。於二零二五年十二月三十一日，本集團大部分銀行結餘以人民幣計值。本集團目前並無訂立任何外幣對沖政策。管理層將持續評估本集團的外匯風險敞口，並在適當時考慮採取審慎措施。

槓桿比率

槓桿比率(採用計息銀行及其他借款總額除以股本總額計算)由於二零二四年十二月三十一日的約10.9%增加至於二零二五年十二月三十一日的約24.3%，主要是由於本集團的計息銀行及其他借款增加所致。

僱員、薪酬政策及培訓

於二零二五年十二月三十一日，本集團擁有合共2,078名僱員。本集團僱員的薪酬乃按其表現、經驗及現行行業慣例支付，所有酬金政策及待遇定期進行檢討。本集團僱員薪酬包括薪金及津貼。於二零二五年十二月三十一日，本集團僱員的薪酬為人民幣297.4百萬元(二零二四年十二月三十一日：人民幣261.8百萬元)。中國法律法規規定，本集團須參與各項由地方政府管理的僱員社會保障計劃，包括住房、養老金、醫療保險、生育保險及失業保險。本集團亦重視員工培訓及職業發展，並對員工的教育及培訓計劃進行投入，目的是提高他們對行業最新趨勢及發展的認識。

變更本公司首次公開發售所得款項淨額用途及預期時間表的最新情況

經扣除包銷佣金及其他開支後，普通股的全球發售所得款項淨額(「**所得款項淨額**」)約為446.0百萬港元。

於二零二五年十二月三十一日，本公司已動用所得款項淨額中的395.9百萬港元，約佔所得款項淨額的88.8%。未動用的所得款項淨額為50.1百萬港元，約佔所得款項淨額的11.2%。

由於下文「變更所得款項用途及預期時間表的理由及裨益」一段所載的原因，董事會已決議變更所得款項淨額用途，包括：(i)將原本計劃用於「興建產教融合產業園」及「收購其他學校及教育服務提供商，以擴大大學校網絡」的未動用所得款項淨額重新分配至「增建教學及行政設施以及購買教學設備」項目；及(ii)將所得款項淨額的預期使用時間表由「二零二二年至二零二五年」延長至「二零二六年十二月底」。

下表載列動用所得款項淨額、所得款項淨額的經修訂分配概要及動用所得款項淨額的更新預期時間表：

用途	如本公司日期為 二零二四年八月二十八日 的公告中所述的所得款項 淨額的分配		於 二零二五年 十二月 三十一日 未動用金額 (即承前 金額)	於報告期間 的已動用 金額	於 二零二五年 十二月 三十一日的 已動用金額	於 二零二五年 十二月 三十一日的 未動用金額	所得款項 淨額經修訂 部分	未動用所得 款項淨額的 重新分配	更新預期時 間表
	百分比	百萬港元	百萬港元	百萬港元	百萬港元	百萬港元	百分比	百萬港元	
進一步提高學校的可容納學生 人數以將嶺南職業技術學院 由專科院校升格為本科層次 職業大學									
— 增購約400,200平方米的 土地	—	—	—	—	—	—	—	—	不適用 二零二六 年十二 月底
— 增建教學及行政設施以及購 買教學設備	61.1%	272.6	81.9	81.9	272.6	—	72.3%	50.1	
— 興建產教融合產業園	3.0%	13.4	9.1	—	4.3	9.1	1.0%	—	不適用
收購其他學校及教育服務提供 商，以擴大學校網絡	25.9%	115.4	41.0	—	74.4	41.0	16.7%	—	不適用
營運資金	10.0%	44.6	—	—	44.6	—	10.0%	—	不適用
總計	100%	446.0	132.0	81.9	395.9	50.1	100%	50.1	

變更所得款項用途及預期時間表的理由及裨益

鑒於全球經濟脆弱及不可預見的市場情況，董事會認為在追求收購機會及擴展計劃時採取相對謹慎的方式是適當的。因此，悉數動用所得款項淨額的時間表已被延遲。鑒於市場條件的變化，董事會亦認為，本集團專注於提升自身的教學設施及設備，而非追求收購及建設一個融合產業園，屬審慎的做法。因此，本公司擬將(i)原為興建產教融合產業園而指定的剩餘所得款項淨額9.1百萬港元，及(ii)收購其他學校及教育服務提供商以擴

大學校網絡而指定的剩餘所得款項淨額41.0百萬港元重新分配用於建設教學及行政設施及購買教學設備。本集團將積極尋求增建的教學及行政設施以及購買教學設備，預期該等剩餘所得款項淨額將於二零二六年十二月底前悉數動用。

董事會認為，在如此具挑戰性的市場下，將所得款項淨額用途進行此戰略性調整，通過暫緩收購計劃及建設融合產業園，將增強投資者信心並降低風險敞口。董事會認為，變更所得款項淨額用途及預期時間表的延長預期將不會對本集團現有業務及經營產生任何重大不利影響，且符合本公司及本公司股東（「股東」）的整體利益。除本公告所披露者外，所得款項淨額用途計劃並未發生其他變更。

董事會將繼續審閱未動用所得款項淨額的使用計劃，並可能在必要時修訂或修改該等計劃，以應對市場變化並為本集團取得更好的業務表現。倘所得款項淨額用途有任何進一步變動，本公司將根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）適時作出進一步公告。

其他資料

報告期間後重大事項

由報告期間末及直至本公告日期，本公司概無任何重大事項須提請股東注意。

末期股息

截至二零二五年十二月三十一日止年度，董事會已向股東派付中期股息每股2.0港仙。董事不建議就截至二零二五年十二月三十一日止年度派付末期股息（二零二四年十二月三十一日：1.3港仙）。

購買、出售或贖回本公司上市證券

於截至二零二五年十二月三十一日止年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、贖回或出售本公司的任何上市證券（包括出售庫存股份（定義見上市規則））。於二零二五年十二月三十一日，本公司並無持有庫存股份（定義見上市規則）。

所持重大投資、附屬公司及聯屬公司的重大收購及出售

除本公告所披露者外，於報告期間，本集團並無持有任何重大投資，亦無進行任何附屬公司、聯營公司、合營企業或聯屬公司的重大收購或出售。

重大投資及投資資本資產的未來計劃

除本公告所披露者外，於二零二五年十二月三十一日，本集團並無重大投資或投資資本資產的任何計劃。

企業管治守則

董事明白於管理及內部程序中擁有良好企業管治以達致有效問責之重要性。本公司已根據上市規則附錄C1企業管治守則（「**企業管治守則**」）第二部分所載的原則及守則條文採納企業管治常規，作為其自身的企業管治常規守則。於報告期間，本公司一直遵守企業管治守則中第二部分的所有守則條文。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3所載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「**標準守則**」）作為規管董事證券交易的行為守則。經向全體董事作出特定查詢後，本公司確認，截至二零二五年十二月三十一日止年度，各董事一直遵守標準守則內所載的規定標準。

審核委員會

審核委員會連同管理層已審閱本集團採納的會計原則及政策，並討論（其中包括）審核及財務報告事宜，包括審閱本集團截至二零二五年十二月三十一日止年度的綜合業績。

滙益國際會計師事務所有限公司之工作範圍

初步公告所載本集團截至二零二五年十二月三十一日止年度的綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表以及相關附註所呈列數字已獲本集團核數師滙益國際會計師事務所

同意為本集團本年度的綜合財務報表草擬本所載的數額。滙益國際會計師事務所就此執行的工作並不構成鑒證工作，因此，滙益國際會計師事務所並無就初步公告發表意見或作出保證結論。

獨立核數師報告摘錄

滙益國際會計師事務所有限公司將於本集團截至二零二五年十二月三十一日止年度的綜合財務報表的獨立核數師報告中出具保留意見。其詳情摘錄如下：

保留意見

吾等認為，除本報告保留意見的基準一節所述事項的可能影響外，該綜合財務報表已根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的香港財務報告準則會計準則真實而中肯地反映了貴集團於二零二五年十二月三十一日的綜合財務狀況以及其截至該日止年度的綜合財務表現及綜合現金流量，並已遵照了香港公司條例的披露規定妥為編製。

保留意見的基準

截至二零二四年十二月三十一日止年度，貴集團全資附屬公司廣東嶺南職業技術學院（「廣東嶺南職業技術學院」）與兩名賣方（「賣方」）訂立勞務派遣協議（「該協議」）及補充協議（「補充協議」）。根據該協議及補充協議，廣東嶺南職業技術學院已於截至二零二四年十二月三十一日止年度與賣方結清宣傳開支人民幣12,495,000元，該等開支已作為銷售及分銷開支計入截至二零二四年十二月三十一日止年度的綜合損益及其他全面收益表。

由於廣東嶺南職業技術學院保留的書面證據不足以證明賣方已提供服務，無法獲得充足適當的審核憑證以使其信納吾等是否已提供該協議及補充協議中規定的服務。其並無可執行的替代程序，以使吾等信納是否有關該等開支於截至二零二四年十二月三十一日止年度綜合財務報表中的發生、準確性、分類、呈列及相關披露是否恰當。

截至本報告日期，範圍限制仍未解決。儘管範圍限制不再對截至二零二五年十二月三十一日止年度綜合財務報表的本年度數字構成任何影響，但由於該事項可能會影響本期間數字與對應比較數字之間的可比性，故吾等對 貴集團於截至二零二五年十二月三十一日止年度的綜合財務報表的意見屬保留意見。

公眾持股量

於本公告日期，根據本公司獲得的公開資料及就董事所知，本公司維持上市規則規定的公眾持股量。

股東週年大會

本公司將於二零二六年五月二十八日(星期四)舉行股東週年大會(「股東週年大會」)。有關股東週年大會的詳情，股東應參閱本公司將予提供的本公司通函、股東週年大會通告及隨附代表委任表格。

暫停辦理股份過戶登記

本公司將自二零二六年五月二十二日(星期五)至二零二六年五月二十八日(星期四)止期間(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記，期間不會辦理任何股份過戶登記手續。為符合資格出席股東週年大會並於會上投票，所有股份過戶文件連同相關股票須於二零二六年五月二十一日(星期四)下午四時三十分前送交本公司的香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司(地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓)，辦理股份登記手續。釐定股東有權出席股東週年大會並於會上投票的記錄日期將為二零二六年五月二十八日(星期四)。

刊發全年業績公告及年度報告

本全年業績公告分別刊載於香港聯合交易所有限公司網站www.hkexnews.hk及本公司網站www.scvedugroup.com。本公司截至二零二五年十二月三十一日止年度的年度報告(載有上市規則規定的所有資料)將適時提供予股東，並刊載於上述網站。

致謝

董事會對本集團管理層及全體員工的奉獻及努力以及本公司股東、業務夥伴、銀行及核數師於整個報告期間對本集團的支持表示衷心的感謝。

承董事會命
中國華南職業教育集團有限公司
主席
賀惠山

香港，二零二六年三月三十日

於本公告日期，董事會包括執行董事賀惠山先生、賀惠芬女士及勞漢生先生；以及獨立非執行董事楊泱女士、葉哲瑋先生及馬樹超先生。